

1.- DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE CONCESIÓN

Nombre del Contrato	Concesión Aeropuerto Diego Aracena de Iquique
Tipología del Contrato	Edificación Pública
Mandante del Contrato	Ministerio de Obras Públicas
Emplazamiento del Proyecto	Región de Tarapacá. Provincia de Iquique Comuna de Iquique
Presupuesto Oficial del Proyecto	UF 1.595.658
Superficie del Proyecto	Sup. Ampliada: 10.601 m2 Sup. Remodelada: 10.072 m2
Nombre del Concesionario	Sociedad Concesionaria Aeropuerto Diego Aracena de Iquique S.A.
Accionistas del Concesionario	Aport Operaciones S.A. 0,1% Aport S.A. 99,9%
Decreto de Adjudicación	DS MOP N° 082 del 24.07.2017, publicado en el Diario Oficial el 12.10.17
Plazo de la Concesión	300 meses a partir del inicio del plazo de concesión o 25 años, con un mínimo de 8 años. VPI ≥ ITC (UF1.199.870)
Valor ITC (Ingresos Totales Concesión)	UF 1.199.870
Inicio de Ejecución de las Obras	Con fecha 09.08.2019, mediante ORD. IF IQQ N°920/2019, se autoriza solicitud de inicio de la obra.
Solicitud Puesta en Servicio Definitiva de las Obras	Máximo 6 meses a partir de la PSP 2. Se estima para finales del 1° semestre del año 2024.
Plazo Máximo de la Concesión	11.10.2042.
Inspector Fiscal Titular	Fernanda Ardiles García (DGC) Res E DGC N°3978 del 25.11.2024
Inspector Fiscal Suplente	María Ignacia Cabrera (DGC) Res E DGC N°265 del 23.01.2025
Asesoría a la Inspección Fiscal de Construcción	Cruz y Dávila Ingenieros Consultores Ltda. Res Exenta DGC N° 0037 del 21.11.2018
Estado de Calificación Ambiental del Proyecto	(RCA) es RES Exenta N°0036 del 20.05.2019 por parte del SEA

2.- UBICACIÓN DEL PROYECTO

Las instalaciones del Aeropuerto Internacional Diego Aracena, se encuentra ubicado a 41 kilómetros al suroeste de la ciudad de Iquique, por la ruta A-1, lo que equivale a un viaje de 40 minutos aproximadamente, su referencia geográfica es de 20° 32' 6" de latitud Sur y 70° 10' 30" de longitud oeste; su elevación sobre el nivel del Mar es de 47,85 metros, ubicado en la Comuna de Iquique, Región de Tarapacá.



3.- DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Las obras que forman parte del nuevo contrato de concesión del

Aeropuerto Diego Aracena consiste entre otras, en la ampliación y mejoramiento del EDIFICIO TERMINAL DE PASAJEROS, lo que incluye la provisión e instalación de dos nuevos puentes de embarque, esto con el fin de entregar un mejor servicio y comodidad tanto al actual, como al previsto crecimiento del flujo de pasajeros (845.558 PAX/año 2024), además de contribuir al desarrollo de la ciudad en el ámbito comercial y turístico, ya que Iquique cuenta con una ubicación estratégica en Sudamérica para el embarque y desembarque de productos; y es un importante destino turístico.

El objeto de esta nueva concesión consiste principalmente en:

- La ampliación y mejoramiento del Edificio Terminal de Pasajeros.
- El mantenimiento de todas las obras preexistentes y nuevas que debe ejecutar el concesionario dentro del Área de Concesión.
- La Explotación, operación y administración de las obras dentro del Área de Concesión.
- La prestación y explotación de una serie de servicios a los usuarios del Aeropuerto.

4.- PRINCIPALES OBRAS DEL PROYECTO

Las principales obras que desarrolla el proyecto son las que se indican a continuación:

- **Ampliación y mejoramiento del Edificio Terminal de Pasajeros:** Considera la ampliación hacia el norte y oriente. Incluye la provisión e instalación de 2 nuevos puentes de embarque.
- **Construcción de Instalaciones Aeronáuticas:** Dentro de estas obras se considera, por ejemplo: Nuevo Edificio Cuartel SSEI y Plataforma Carro SSEI, Nuevo Casino y Auditorio DGAC, nueva subestación eléctrica DGAC, Ampliación Edificio Logístico DGAC, Nuevo Edificio SAR, entre otros.
- **Ampliación de la Plataforma Comercial:** considera la ampliación de la plataforma de estacionamientos de aeronaves hacia al norte y hacia el sur más la ampliación del camino aeronáutico.
- **Nueva Planta de Tratamiento de Aguas Servidas:** esta planta tratará todos los efluentes provenientes de todas las edificaciones del aeropuerto
- **Remodelación y ampliación de vías de acceso y circulación vehicular del Aeropuerto.**



Edificio	Proyección
Terminal de Pasajeros	20.813 m <sup>2</sup>
Estacionamiento Vehiculares	614 un
Superficie Área de Movimiento de Aeronaves	57.600 m <sup>2</sup>
Puentes de Embarque de Pasajeros	6
N° Estacionamiento Aeronaves Comerciales	8
N° Counters	30

### 5.- BENEFICIOS DEL PROYECTO

La modernización del Aeropuerto Diego Aracena tiene como finalidad entregar un mejor servicio y comodidad al creciente flujo de pasajeros, además de contribuir al desarrollo de la ciudad en el ámbito comercial y turístico, ya que Iquique cuenta con ubicación estratégica en Sudamérica para el embarque y desembarque de productos; y es un importante/ destino turístico. A modo de ejemplo se presentan las siguientes estadísticas:

- En el año 2024 se procesó un total de 845.558 pasajeros embarcados (PAX).
- Durante Enero de 2025 se embarcaron 82.997 pasajeros, totalizando un acumulado anual de 82.997 PAX el 2025.

En base a lo anteriormente expuesto, los principales beneficios de este proyecto están orientados a:

- Mayor capacidad de procesamiento de pasajeros embarcados.
- Mayor eficacia en el control migratorio de personas, control de mercancías (incluyendo sustancias ilícitas).
- Asegurar la mantención y conservación tanto de la nueva infraestructura, como de la preexistente
- Mejorar la imagen país para turistas que ingresan a Chile por este Aeropuerto
- Contar con nuevos y mejores servicios para los usuarios, tales como, Asistencia a Pasajeros con Movilidad Reducida, Zona de Entretenimiento, Conexión Inalámbrica a Internet, mayor cantidad de estacionamiento a público general, entre otros.

#### 5.1. BENEFICIARIOS DIRECTOS

Población de la Región de Tarapacá, en total 324.930 personas según último CENSO 2017.

### 6. TARIFAS

- Tarifa por Pasajero Embarcados: Art. 1.14.1.1 de BALI

	Tarifa Anterior	Tarifa Vigente
Valor Tarifa	\$3.403	\$3.475

Resolución Reajuste	RES EX DGC N° 2599 del 02.08.2024	RES EX DGC N° 440 del 06.02.2025
Período Vigencia	10.07.2024 A 09.01.2025	10.01.2025 a 09.07.2025

- Servicios Aeronáuticos: Art. 1.10.9.1 de BALI

ITEM	Servicio Aeronáuticos	Tarifa Máxima según BALI	Tarifa del Servicio
a.	Sistema de embarque / desembarque nacional	UF 0,25 primeros 45 minutos o fracción UF 0,5 cada media hora adicional o fracción	UF 0,25 primeros 45 minutos o fracción UF 0,5 cada media hora adicional o fracción
b.	Sistema de embarque / desembarque internacional	UF 1,2 primeros 60 minutos o fracción UF 0,6 cada media hora adicional o fracción	UF 1,2 primeros 60 minutos o fracción UF 0,6 cada media hora adicional o fracción
c.	Energía, agua potable, aire acondicionado Aeronaves	UF 0,25 cada 30 minutos o fracción	UF 0,25 cada 30 minutos o fracción
d.	Manejo de equipaje	no indica	sin costo para el usuario

### 7. SUBSIDIOS

No aplica

### 8.- AVANCE DE LOS PROYECTOS DE INGENIERÍA DEFINITIVA

La medición de avance de ejecución del PID se determina mediante el procedimiento detallado en el Memorandum N°0205 del jefe de División de Construcción, de fecha 30 de septiembre de 2021, donde se desprende lo siguiente:

Avance de Ejecución del PID (%):	100
Avance de Aprobación del PID (%):	100

#### Observaciones PID

Se incluyen en Planilla estándar del Informe Ejecutivo mes de mayo 2024, cuyo contenido se ha mantenido prácticamente invariable desde esa fecha.

### 9. INICIO DE OBRA

El inicio de la obra fue autorizado a través del ORD.IF IQQ N°920/2019, según lo establecido en las Bases de Licitación Art. N°1.7.7 y Art. N°1.9.3.

Esta autorización fue realizada el día 09.08.2019, destacando ciertos alcances que debían estar subsanados en los plazos y condiciones que se definirán a través de los mecanismos contractuales aplicables.

BALI	Estimado	Autorizado	Doc. de autorización Fecha y N° (Libro de obra, oficio)	Tramos
Art. 1.9.3		09.08.2019	ORD.IF.IQQ N°920/2019	

### 10.- AVANCE DE LA OBRA

El 14 de junio de 2019, mediante Oficio Ord. N°789, la Inspección Fiscal autorizó el inicio de la partida denominada Obras Preliminares, comenzando la construcción de la Instalación de Faenas, despeje de terreno y otros.

Las principales actividades en terreno ejecutadas durante julio 2024 fueron las siguientes:

**Edificio Terminal de Pasajeros (PAX):** La Concesionaria está incorporando subcontratos para terminar las obras faltantes de Instalaciones y Terminaciones en los tres niveles del edificio, en vista del plazo para el hito contractual denominado PSP2, que se cumple en agosto de 2024. A la fecha se está trabajando en diferentes frentes para solucionar obras observaciones de la AIF para dicho Hito contractual, PTAS como unidad de Construcción, Obras Proyecto Eléctrico, de Climatización y de algunos Sistemas asociados a la Operación del Aeropuerto, entre otros.

También se avanza con obras del proyecto BHS, cuya total implementación no es exigencia para la PSP2.

**Sala Primeros Auxilios:** Trabajos terminados con observaciones.

**El avance físico mensual acumulado de la obra es el siguiente:**

Avance físico acumulado al 30.09.2024: 96,43%.

Avance físico parcial mensual a Enero de 2025: 0,00%.

**Avance para PSP2 100% (Trabajos de Observaciones PSP2 pendientes de inicio)**

### 11.- MANO DE OBRA

Total	Mes Enero
Mano de Obra Ingeniería	0
Mano de Obra Construcción	0
Mano de Obra Operación	527
Empleos Indirectos	80

### 12.- HECHOS RELEVANTES

#### ÁREA DE ARQUITECTURA

Se mantiene el escaso avance en este período, la Sociedad Concesionaria no tiene profesionales ni personal de construcción ni subcontratos trabajando. No ha informado cómo va a cumplir con la ejecución de las obras faltantes, tanto del PID (DS 094) como las observaciones de la PSP2 detalladas en los Anexos de la Comisión, que constan en el Acta.

Existe un programa de obras aprobado sólo para las obras asociadas a las observaciones PSP2, no así para las obras cuya obligación se trasladó desde la PSP2 a la PSD, como es el caso del traslado del Edificio AVC, entre otros.

Sólo se registra actividad menor en los siguientes frentes de trabajos:

- Exterior de Sala primeros Auxilios y Vialidad acceso a Estacionamiento público
- Se inicia rebaje de los muretes de hormigón armado que confinan la vereda de fachada oriente del PAX, para implementar detención de vehículos de transporte público, para tomar pasajeros. Esto según la modificación aprobada, informada por ORD. N°7624 del 19.11.2014

#### ÁREA DE ELECTRICIDAD Y CORRIENTES DÉBILES

Durante el mes de enero, en el área de electricidad no registran avances debido a que la Sociedad Concesionaria, según ha venido indicando, continua con el proceso de reorganización para retomar los trabajos. Sólo se ha trabajado con personal de mantención en trabajos menores. En la especialidad de corrientes débiles solo se ha estado trabajando en el término y configuración del Sistema de Control de Acceso.

### ÁREA SANITARIA

**Planta De Tratamiento De Aguas Servidas (PTAS) y Planta Elevadora De Aguas Servidas (PEAS)** se encuentran actualmente en operación. Según se ha venido observando, se evidencia el prácticamente nulo avance en el levantamiento de observaciones contenidas en el Acta de la Comisión de Autorización PSP2.

### EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS

En general todos los equipos se encuentran funcionando, pero con detalles de terminaciones y de funcionamiento. Dentro de las observaciones más relevantes de resolver, se encuentra pendiente la entrega de la documentación normativa del artículo 5.9.5 de la OGUC para cada uno de los equipos. Se evidencia prácticamente un nulo avance en el levantamiento de observaciones contenidas en el Acta de la Comisión de Autorización PSP2.

A continuación se presenta cuadro resumen con el status de los ascensores y escaleras mecánicas en el edificio terminal PAX:

ASCENSORES				
CÓD.	SECTOR	UBICACIÓN	ESTATUS	OBSERVACIONES
PAX 128	1.1	Sala de embarque frente puerta N° 5	Instalado y funcionando con sellos de certificación MINVU	Con observaciones pendientes por ORD. IF. IQQ. N° 4746, 18.02.2022. No recepcionado formalmente por la Inspección Fiscal
133 A	1.1	Hall acceso puente norte		
PAX 137	1.2	Hall acceso puente sur	Instalado y funcionando presenta sellos de certificación MINVU	Falta entrega formal y documentación según artículo 5.9.5 de la OGUC. Presenta problemas de terminaciones.
PAX 103	2	Desembarque internacional frente control PDI		Falta entrega formal y documentación según artículo 5.9.5 de la OGUC. Presenta problemas de terminaciones.
PAX 113	3	Sala de embarque frente puerta N° 2		
PAX 120	4	Sala de embarque frente puertas N° 3 y 4		

ESCALERAS MECÁNICAS				
CÓD.	SECTOR	UBICACIÓN	ESTATUS	OBSERVACIONES
PAX 129	1.1	Sala de embarque frente puerta N° 5	Instalado y funcionando con sellos de certificación MINVU	Con observaciones pendientes por ORD. IF. IQQ. N° 4746, 18.02.2022. No recepcionado formalmente por la Inspección Fiscal. Presentan problemas de funcionamiento.
PAX 134	1.1	Hall acceso puente norte		
PAX 138	1.2	Hall acceso puente sur	Instalada y funcionando con sellos de certificación MINVU	Falta entrega formal y documentación según artículo 5.9.5 de la OGUC. Presenta problemas de terminaciones y ruido excesivo
PAX 107	2	Desembarque internacional frente control PDI		
PAX 115	3	Sala de embarque frente puerta N° 2	Instalado mecánica y eléctricamente	Falta entrega formal y documentación según artículo 5.9.5 de la OGUC. Presenta problemas de terminaciones y ruido excesivo

## CONCESIÓN AEROPUERTO DIEGO ARACENA

ENERO 2025

PAX 121	4	Sala de embarque frente puertas N° 3 y 4	Instalada y funcionando con sellos de certificación MINVU	Falta entrega formal y documentación según artículo 5.9.5 de la OGUC.

A la la fecha de cierre del presente informe, de registra prácticamente un nulos avance en el levantamiento de observaciones correspondientes a Acta de la Comisión de Autorización Puesta en Servicio Provisoria PSP2 Observaciones de Se avanza en las obras civiles del BHS en el nivel 1.

### DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIO

Los sistemas de extinción y detección de incendio se encuentran operativos con observaciones las cuales se encuentran contenidas en Acta de la Comisión de Autorización de Puesta en Servicio Provisoria PSP2. Se constata que a la fecha no hay avance en el levantamiento de observaciones contenidas en el Acta de la Comisión de Autorización PSP2

### COORDINACIÓN BIM

Se revisó el modelo PAS (Planta Aguas Servidas) y se detectaron 20 incidencias del modelo v/s lo construido, los cuales deben ser subsanados para poder emitir los planos As Built.

### VIALIDAD

Durante el mes de Enero no se evidencia avances en las observaciones realizadas por esta IF como parte de las obras y que quedaron plasmadas en Informe PSP 2, se debe señalar en cuanto a las Obras faseadas como parte de la PSD, estas aún no han sido iniciadas, dentro de las cuales podemos señalar dentro de las más importantes la Ampliación de Plataforma sector Norte con casi 10.000 m2 pendientes de ejecución, proyecto AVC y vialidades aledañas, 5.000 m2 de pavimentos para estacionamiento de camiones.

### CLIMATIZACIÓN

A la fecha de elaboración del presente informe se constata que las observaciones de la especialidad de clima contenidas en el Acta de la Comisión de Autorización PSP2, algunas de ellas ya tratadas en detalle en informe anteriores, se encuentran prácticamente sin avance, ni personal destinado a actividades relacionadas con el levantamiento de dichas observaciones.

A continuación, se presenta un cuadro de resumen con actual el estado de operación de los principales equipos del edificio terminal PAX:



ESTADO GENERAL (EQUIPOS MÁS RELEVANTES)				
CÓD	SECTOR	UBICACIÓN	ESTATUS	OBSERVACIONES
PAX	Sur	Chiller Sur	Equipos Chiller 1-2-3 instalados y funcionando	Con observaciones en la capacidad de consumo eléctrico de los tres equipos funcionando en simultáneo..
PAX	Sur	Chiller Sur	Equipos instalados y funcionando	Falta entrega formal de los servicios de climatización, puesta en marcha y medición de los rangos de T°, caudales de inyección y extracción.
PAX		Chiller Sur	Líneas de agua Salida y Retorno Operativas	Soportes antisísmicos en cañerías, ductos y equipos, no están acorde a lo establecido para dar cumplimiento a la Norma Chilena NCh3357-2015 Diseño sísmico de componentes y sistemas no estructurales.
PAX		Cubierta	Unidades Manejadoras de Aire, Instalados y funcionando	Con observaciones generales, daño en protecciones de ductos, soportes de ductos deficientes, anclajes de equipos deficientes.
PAX		Cubierta	VEX y VIN Operativos	Con observaciones generales, equipos con anclajes deficientes, estructuras sin soldar, estructuras sin esquema de pinturas.
PAX	NORTE	Chiller Norte	Equipos Chiller 4-5 instalados y funcionando	Falta entrega formal de los servicios de climatización, puesta en marcha y medición de los rangos de T°, caudales de inyección y extracción.



13.- DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



14.- ETAPA DE EXPLOTACIÓN

La Etapa de Explotación comenzó junto con la Puesta en Servicio Provisoria de las Instalaciones Existentes o PSP 1 (abril 2018) y se extenderá hasta el término de la concesión.

El servicio de explotación del aeropuerto otorga a la Sociedad Concesionaria la posibilidad de percibir ingresos, exclusivamente por:

- Pasajeros embarcados estipulado en Bases de Licitación, numeral 1.14.1.
- Prestación de servicios aeronáuticos y no aeronáuticos, de acuerdo con lo establecido en el Art. 1.10.9

14.1.- INFORMACIÓN DE PASAJEROS EMBARCADOS (PAX)

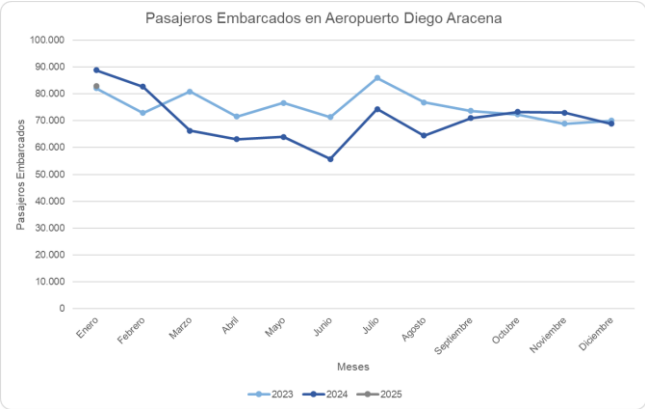
En el mes de ENERO 2025, se embarcaron un total de 82.997 pasajeros en Diego Aracena, de acuerdo con el EDP N° 82 de la DGAC, entregado con (O) 09/ 6/ 3/ 0109/ 1489 de fecha 05.02.2025, totalizando 82.997 pasajeros embarcados en lo que va del año 2025.

La siguiente tabla presenta un resumen de datos del año en curso y la comparación con los últimos 2 años:

Mes/Año	2023	2024	2025	Var. % año anterior	Var. % Σ 12 meses
Enero	82.072	88.870	82.997	-6,61%	-7,71%

Febrero	72.928	82.731			
Marzo	80.820	66.303			
Abril	71.538	63.079			
Mayo	76.661	63.980			
Junio	71.397	55.675			
Julio	85.919	74.319			
Agosto	76.815	64.467			
Septiembre	73.652	70.958			
Octubre	72.318	73.270			
Noviembre	68.915	72.999			
Diciembre	69.987	68.907			
Total	903.022	845.558	82.997		

Se confecciona gráfico de línea del comportamiento mensual de los pasajeros embarcados de la tabla anterior

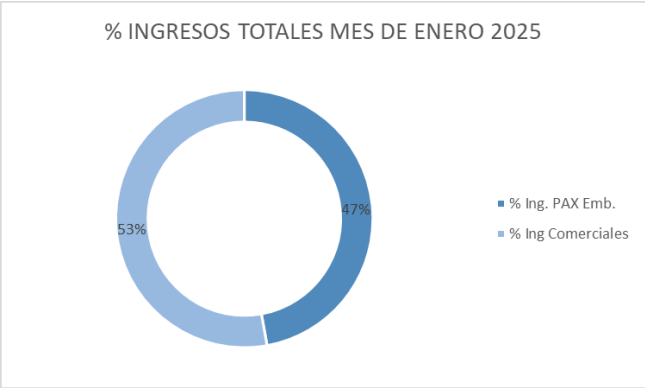


15.2.- INFORMACIÓN DE INGRESOS.

En el mes de ENERO 2025 los ingresos de explotación alcanzaron UF 15.842,54; de los cuales UF 7.472,86 corresponden a ingresos por pasajeros embarcados y UF 8.369,68 a ingresos por la explotación de los servicios dados por Bases de Licitación.

Se presenta la información de ingresos mensual en la siguiente tabla:

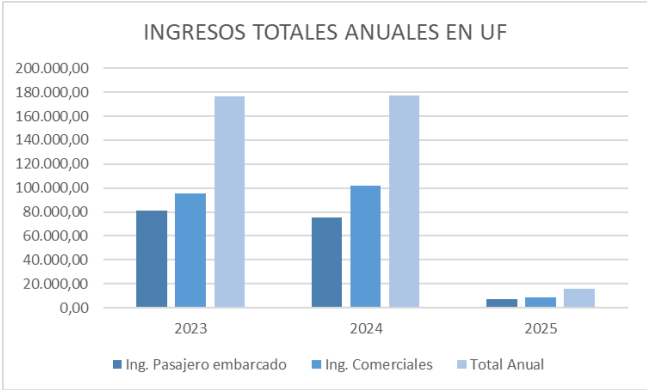
		Ingresos PAX Embarcados			Ingresos Comerciales		Ingresos Totales (UF)
Valor UF	Mes	Total (\$)	Total (UF)	Part. % Ing. Totales	Total (UF)	Part. % Ing. Totales	Total, año 2025
38.384,41	Ene	286.841.159	7.472,86	47,17%	8.369,68	52,83%	15.842,54
Acum. 2025		286.841.159	7.472,86	47,17%	8.369,68	52,83%	15.842,54



A continuación, se presenta tabla con ingresos acumulados de año actual y los 2 años anteriores

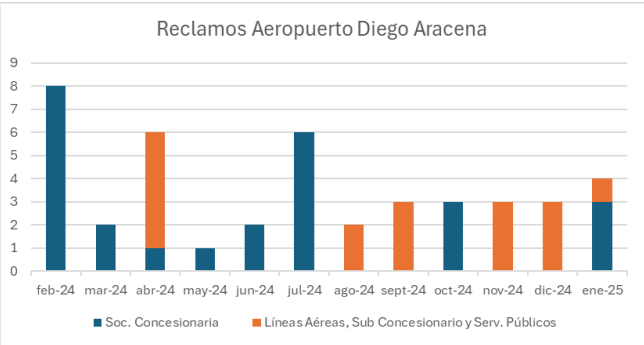
Año	Ingresos PAX Embarcados			Ingresos Comerciales Aeronáuticos		Ingresos Totales (UF)
	Total (\$)	Total (UF)	Part. % Ing. Totales	Total (UF)	Part. % Ing. Total	Total, año
2023	2.913.961.229	80.896	46%	95.328	54%	176.224
2024	2.841.385.326	75.678	43%	101.634	57%	177.312
2025	286.841.159	7.473	47%	8.370	53%	15.843

Se presenta gráfica de barra Año vs Participación Ingresos:



15.3.- INFORMACIÓN DE RECLAMOS RECIBIDOS

Reclamo por Atención / Servicio		
Mes	Soc. Concesionaria	Líneas Aéreas, Sub Concesionario y Serv. Públicos
feb-24	8	0
mar-24	2	0
abr-24	1	5
may-24	1	0
jun-24	2	0
jul-24	6	0
ago-24	0	2
sept-24	0	3
oct-24	3	0
nov-24	0	3
dic-24	0	3
ene-25	3	1
<b>TOTAL AÑO MOVIL</b>	<b>26</b>	<b>17</b>



Los reclamos del mes de Enero, tienen relación con:

- Objeto olvidado (2)
- Personal aseo (1)
- Atención Línea aérea (1)

16.- NIVEL DE SERVICIOS EN EL AEROPUERTO

16.1.- Niveles de Servicio mes:

ENERO 2025			
Servicio	Descripción	Umbral	Mes Vigente
Servicios Aeronáuticos	Sistema de embarque y desembarque de pasajeros	100%	100%
Servicios Aeronáuticos	Gnta transportadora de equipaje	100%	100%
Servicios Aeronáuticos	Servicios en Plataforma	a=b >y	>y
Servicios no aeronáuticos no comerciales	Conservación	100%	Inf cumplimiento PACO periodo PSP 2 a PSD 100%
Servicios no aeronáuticos no comerciales	Aseo	80%	100%
Servicios no aeronáuticos no comerciales	Mantenición Áreas Verdes (Paisajismo)	>80%	100%
Servicios no aeronáuticos no comerciales	Gestión de Basura y Residuos	100%	100%
Servicios no aeronáuticos no comerciales	Señalización	80%	100%
Servicios no aeronáuticos no comerciales	Transporte de Equipaje	U < 5 min	sin información
Servicios no aeronáuticos no comerciales	Información a los Usuarios	80%	100%
Servicios no aeronáuticos no comerciales	Agua Potable, Alcantarillado y Tratamiento Aguas Servidas	80%	sin información
Servicios no aeronáuticos no comerciales	Vigilancia	90%	100%
Servicios no aeronáuticos no comerciales	CCTV	100%	100%
Servicios no aeronáuticos no comerciales	Entretención	90%	100%
Servicios no aeronáuticos no comerciales	Conexión Inalámbrica a Internet	100%	100%
Servicios no aeronáuticos no comerciales	Enchufes para Carga de Dispositivos Electrónicos	100%	100%
Servicios no aeronáuticos no comerciales	Asistencia a Pasajeros con Movilidad Reducida	95%	100%
Servicios no aeronáuticos no comerciales	Redes de Comunicaciones y Datos	100%	100%
Servicios no aeronáuticos no comerciales	Gest. Infraestructura Asociada a Transporte Terrestre de Pasajeros	100%	100%
Servicios no aeronáuticos comerciales obligatorios	Alimentación y Bebida	100%	100%
Servicios no aeronáuticos comerciales obligatorios	Áreas para servicios de comunicaciones	100%	100%
Servicios no aeronáuticos comerciales obligatorios	Counters y oficinas de Apoyo para Compañías Aéreas	100%	100%
Servicios no aeronáuticos comerciales obligatorios	Estacionamientos públicos para Vehículos en General	100%	100%
Servicios no aeronáuticos comerciales obligatorios	Áreas para Servicios Comerciales Ambito	100%	100%
Servicios no aeronáuticos comerciales obligatorios	Gestión del Terminal de Garga	100%	100%
Servicios no aeronáuticos no comerciales Facultativos	Áreas para Locales Comerciales	100%	100%
Servicios no aeronáuticos no comerciales Facultativos	Áreas para Publicidad y Propaganda	>80%	100%
Servicios no aeronáuticos no comerciales Facultativos	Pasajeros Primera Clase y Ejecutivos	>80%	100%
Servicios no aeronáuticos no comerciales Facultativos	Estacionamiento para vehículos en arriendo	>80%	100%
Servicios no aeronáuticos no comerciales Facultativos	Oficina de uso general	>80%	100%