Consejo de Concesiones

Acta Sesión Ordinaria 01 de febrero de 2018

A las 16.00 horas del 01 de febrero de 2018, en las oficinas del Ministerio de Obras Públicas ubicadas en calle Morandé Nº 59, piso 6 piso, Santiago, se dio inicio a la sesión ordinaria del Consejo de Concesiones con la asistencia del señor Ministro de Obras Públicas don Alberto Undurraga Vicuña, quien presidió la sesión. Asistieron también los consejeros doña Sonia Tschorne Berestesky, don Aldo González Tissinetti, don Rodrigo Delgadillo Sturla, don Iván Poduje Capdeville y don Juan Andrés Varas Braun. Se encuentran en sala especialmente invitados don Eduardo Abedrapo Bustos, Coordinador de Concesiones, don Rodrigo Urzúa Álvarez, Jefe División de Desarrollo y Licitación de Proyectos de la Coordinación de Concesiones, don Jorge González Guzmán, Inspector Fiscal Sistema Vespucio Sur y don Héctor Soto Peralta, Asesor de Gabinete del Ministro. Actúa como secretaria abogada ad hoc doña Elia Puentes Garrido en reemplazo de la titular doña Andrea Rojas Olivares.

El Ministro saluda a los presentes y da inicio a la sesión, procediendo a revisar los temas fijados en tabla.

I. Obras de mejoramiento urbano Vespucio Sur

INTRODUCCIÓN

- El proyecto "**Sistema Américo Vespucio Sur**", corresponde a un mejoramiento vial de la circunvalación Américo Vespucio, desde la Ruta 78 hasta la Av. Grecia (23.5 Km), recorriendo **9 comunas** de la Región Metropolitana; **Maipú, Cerrillos, Lo Espejo, La Cisterna, San Ramón, La Granja, La Florida, Macul y Peñalolén,** y que tiene por objeto mejorar la calidad de vida, conectividad y llevar a cabo un plan de desarrollo de modernización.

- Al ratificarse la condición de autopista del proyecto "Sistema Américo Vespucio Sur, Ruta 78, Av. Grecia", el MOP asumió una serie de compromisos ambientales voluntarios, establecidos en la **Declaración de Impacto Ambiental** (DIA) que fue ingresada al Sistema de Evaluación Ambiental, **asumiendo las demandas señaladas por las 9 comunas que recorre la autopista**, previas reuniones y coordinaciones con las autoridades, con el fin de corregir problemas que quedaron de la etapa de construcción.

- La **DIA** se resuelve con la **Resolución de Calificación Ambiental (RCA) N° 603/2010**, donde se asume como medidas de mitigación 441 obras que debe ejecutar el MOP.

ÁREAS DE ACCIÓN

Las obras referidas a ejecutar e integradas en la RCA N° 603 se dividen en cuatro grandes áreas:

- ❑ **Paisajismo**: estas consisten en la entrega de soluciones para demandas tales como reposición, y/o mejoramiento de áreas verdes, reparación de solerillas de tazas de árboles, reparaciones de elementos básicos (llaves de paso, válvulas, etc), limpieza de basurales, arborización, reposición de obras de paisajismo, etc.

- ❑ **Pavimentación:** en general consiste en cubrir demanda de reparación de veredas y calles, nivelación de zonas determinadas, implementación de resaltos simples (lomo de toros).

- ❑ **Iluminación:** Consta entre otras en reposición de luminarias peatonales, suministro y colocación de alumbrado, medidores eléctricos, retiro de cables, reposición e instalación de tapas de cámaras en condiciones para resistir el alto flujo vehicular existente, etc. (solo en dos municipios)

- ❑ **Señalética:** En esta obras se encuentran dirigidas, reposición de señales, ejecución de las demarcaciones, redemarcación de bandas alertadoras, suministro e instalación de señales verticales, entre otros.

ANTECEDENTES.

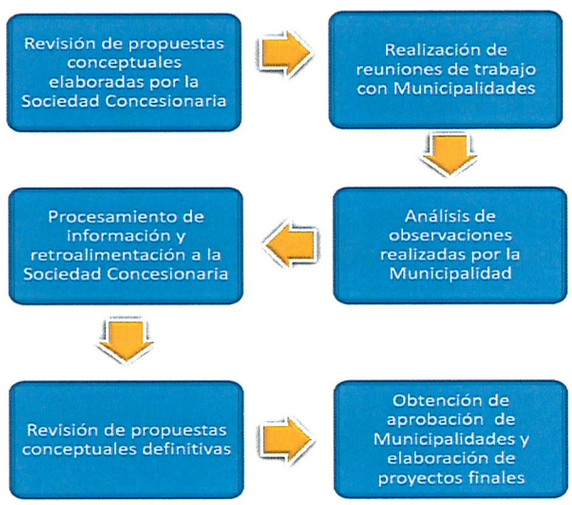
Tomando en cuenta que la ejecución de estas obras requería como fase previa la aprobación de los proyectos por parte de las Municipalidades, se determinó la necesidad de realizar reuniones con las autoridades municipales de las 9 Comunas que se verían directamente beneficiadas por la RCA.

Las actividades asociadas al procedimiento de aprobación de proyectos para la ejecución de obras RCA consideran los siguientes tres pasos:

1º. Elaboración de propuestas conceptuales,
2º. obtención de aprobaciones por parte de las Municipalidades y
3º. preparación de proyectos definitivos

En términos prácticos dichos procesos fueron tratados en el desarrollo de las siguientes 6 etapas consecutivas:

Antecedentes.



REFERENCIA OBRAS RCA

Las **441 obras** referidas, corresponden a **282 demandas establecidas en la RCA** en su primera instancia, es decir, fueron peticiones expresas de las autoridades municipales del momento. A ello se sumaron **159 obras que se incorporaron en la denominada "Consulta de Pertinencia"** documento cuyo fin fue integrar mas obras de mejoras y mitigación.

Estas obras fueron divididas, para su tratamiento funcional, según la dificultad en la ejecución y/o desarrollo, en 3 fases:

Fase 1:

Compuesta por 191 acciones de mejoramiento, obras menores en el entorno, señalética, paisajismo, intervenciones en plazas, reposición de especies arbóreas, entre otros. Para esta etapa, se considera una duración de 18 meses desde su inicio, con trabajos divididos en 36 zonas de intervención en las 9 comunas integradas al contrato. Estas 191 obras se dividieron según la siguiente terminología:

- Obras CASNE (Compromisos Ambientales Simples no Eléctricos): 108 obras de tipo seguridad vial y paisajismo.

- Obras CASE (Compromisos Ambientales Simples Eléctricos): 83 obras de tipo eléctricas, dentro de las cuales se encuentra el recambio de luminarias de sodio a LED en las vías locales.

REFERENCIA OBRAS RCA

Fase 2:

Este grupo se compone de obras de mayor envergadura, que requieren de un proyecto menor y no necesitan proceso de expropiación. Dentro de estas se encuentran:

- Remodelación de pasarelas y atraviesos.
- Modificación de áreas verdes mayores.
- Proyecto de mejoramiento integral en sector de Viaducto Departamental
- Obras de pavimentación de calles y construcción de veredas.
- Construcción de plazas duras.

Fase 3:

Al igual que la etapa II, este grupo se compone de obras de mayor impacto pero que consideran procesos de expropiación y/o proyectos complejos de ingeniería. Dentro de estas se encuentran:

- Construcción de pasarelas y atraviesos.
- Ampliación de pistas en vías locales de la autopista.
- Diseños de tránsito vial en atraviesos

REFERENCIA OBRAS RCA FASE 2

Obras FASE 2:

Para esta fase se contempla la ejecución de 196 obras, las cuales se dividen según la siguiente clasificación:

- 79 obras del tipo paisajismo pasarelas (rediseño de accesos, ampliación de superficie del entorno a pasarela y construcción de plazoletas en este espacio).
- 37 obras del tipo Renovación de espacio urbano (construcción de plazoleta dura, arborizaciones, mejoramiento de seguridad del entorno).
- 26 obras del tipo pavimentación de acera y calzadas.
- 20 obras del tipo Seguridad Vial.
- 9 obras del tipo Paisajismo.
- 8 obras del tipo renovación espacio urbano entorno estación Metro Macul (proyecto RUDO).
- 7 obras del tipo tratamiento de talud.

REFERENCIA OBRAS RCA FASE 2

- 6 obras del tipo Diseño Geométrico de calzadas.
- 3 obras del tipo Reparación de Propiedad Privada.
- 1 obra del tipo Cambio de Servicio.

El costo estimado de estas obras es de 983.168,75 U.F, y actualmente se están desarrollando los proyectos respectivos para ser presentados a los municipios y recibir su aprobación, ya que si bien existen fichas conceptuales aprobadas por ellos, estas fueron desarrolladas en al año 2012, y a la fecha pueden existir cambios en las necesidades planteadas inicialmente por los municipios.

1. **Opinión del Consejo**

El Consejero Poduje recuerda que los compromisos incumplidos llevan años de postergación, y que han generado problemas serios en algunos puntos, especialmente en los cruces desnivelados con veredas angostas, curvas mal diseñadas. Otro foco de problema son las pasarelas que no contemplan soluciones de accesibilidad universal, además de presentar problemas de deterioro urbano por el sistema de rejas y su llegada a sitios eriazos con problemas de iluminación.

Otro problema son los sitios eriazos que persisten en algunos cruces como Baldomero Lillo, donde estos eriazos se han transformado en microbasurales o zonas inseguras para la población.

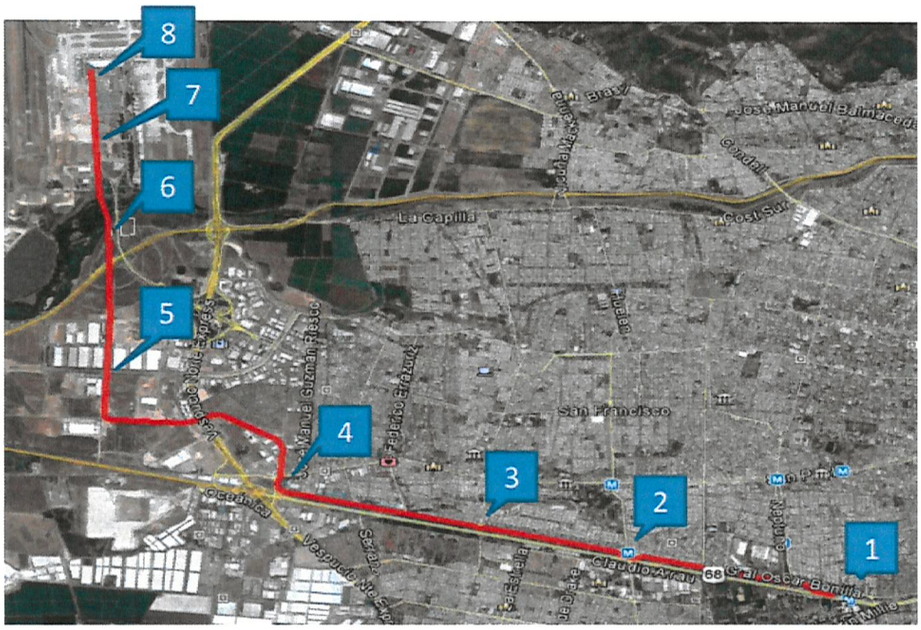
Estos temas debieran separarse de las fases más caras, que tomarán años en ejecutarse, ya que son prioritarias y presentan menos complejidad constructiva que el resto, como las expropiaciones requeridas para ampliar las calles de servicio.

II. Iniciativa Privada N° 447 "Tranvía Metro-Pudahuel-AMB"

1. **Datos de la Presentación**

IP N°447	"Sistema de Transporte Público Eléctrico Ligero Interconexión Metro-Pudahuel-Aeropuerto AMB"
Fecha Presentación	15 de Diciembre de 2017
Postulante	Engie Chile S.A.
Inversión Estimada	UF 4.057.614 (8% material rodante)
Plazo de Concesión	30 años (2 + 28)
Ingresos Concesión	Tarifa [Aerop (N): $1.800 / Aerop (T): $900 / otro: $200]
Rentabilidad Privada	9,15%
Rentabilidad Social	8,52%
IMG	Solicitan (60%)
Subsidios	55% de la Inversión (10 cuotas)
Horario Operación	05:00 a 00:00
Justificación	1. Conectar AMB mediante sistema de transporte público masivo 2. Extender conectividad Metro a desarrollo inmobiliarios e industriales (Lo Prado y Pudahuel)

2. Trazado propuesto



	Paradas	Dist (m)
1	Pajaritos (L1)	0
2	Barrancas (L5)	2.300
3	La Estrella	3.710
4	San Pablo	5.750
5	ENEA Maitenes	8.600
6	AMB internacional	10.430
7	AMB carga	11.780
8	AMB nacional	12.500

3. Imagen objetivo

4. **Demanda potencial**

1. **Trabajadores y funcionarios del aeropuerto Arturo Merino Benítez**, estimados en la actualidad en un total de 8.000 personas, lo que implica al menos 16.000 viajes potenciales al día.
2. **Usuarios del aeropuerto AMB pasajeros, familiares y acompañantes** de éstos que los van a buscar o a dejar). Estimados en 155.000 viajes al día (77.500 por sentido de tránsito), basados en las estadísticas de tránsito de los informes mensuales de operación de la SC Nuevo Pudahuel y asumiendo tasas de ocupación de 1,8 para vehículos livianos y de 30 para buses.
3. **Trabajadores y funcionarios de empresas localizadas en ENEA**: estimados en la actualidad en un total de 8.000 personas, lo que implica al menos 16.000 viajes potenciales.
4. **Población flotante Sector ENEA**, que corresponde a personas que por diversas razones (trabajo, diligencias, etc.) se movilizan a o desde ENEA o que habitan en el sector, los cuales se estiman en un total cercano a las 40.000 personas, lo que implica una demanda potencial de este tipo de usuarios de 80.000 viajes al día.

Evaluación Privada supone captura en régimen del 10% de la demanda potencial (app 34.000 viajes-día)

5. **Análisis y Recomendación**

- **Considerando:**
  - Los beneficios que proporcionaría esta Iniciativa Privada;
  - La necesidad de contar con un modo alternativo de transporte público
  - La necesidad de evitar más inversiones en transporte privado.

- **Se solicita al Consejo Analizar el interés público de esta Iniciativa Privada.**

6. **Pronunciamiento del Consejo**

Los Consejeros valoran que se presenten iniciativas que refuerzan la intermodalidad del sistema de transporte público metropolitano, incorporando nuevas tecnologías como los tranvías. También se considera positivo que el proyecto conecte el Aeropuerto Internacional que hoy presenta elevados índices de congestión en estacionamientos, ante la ausencia de modos atractivos de transporte público. Ello es doblemente necesario considerando el proyecto de ampliación en curso, que duplica la capacidad de transporte de pasajeros con sus consiguientes impactos viales.

Junto con ello es positivo que el proyecto contemple estaciones en el eje San Pablo, para dar acceso a zonas densamente pobladas, industrias y el polo de distribución logística ENEA, que hoy cuenta con oficinas y una zona de viviendas que podría aprovechar esta conectividad.

Se sugiere revisar el área de empalme con Pajaritos y la ocupación efectiva de faja, para no afectar las canchas deportivas localizadas cerca de la Avenida Oscar Bonilla, caletera de la Ruta 68.

Sin perjuicio de lo anterior, se estima que se trata de una iniciativa positiva para la ciudad, que resuelve problemas objetivos de movilidad con modos de transporte público, lo que hace recomendable su declaración de interés público.

III. Reporte de Iniciativas Privadas – Gestión 2014-2018

1. Resumen Gestión 2014 - 2018

Stock Iniciativas Presentadas antes Mar'14	: 15	(período anterior 9)
Iniciativas Presentadas Mar'14 a Mar'18	: 36 (+)	(período anterior 41)
Retiradas/Rechazadas y Re-Presentadas	: 6 (-)	(período anterior 9)
Iniciativas Retiradas/Rechazadas	: 9 (-)	(período anterior 23)
Iniciativas Privadas Licitadas	: 3 (-)	(período anterior 3)

Stock Iniciativas al Término del período	: 33	(período anterior 15)
Recomendadas de Interés Público	: 20	(período anterior 8)
En análisis	: 13	(período anterior 7)

2. Iniciativas privadas presentadas antes de Marzo de 2014

#	Identificación de la Iniciativa	Fecha de Presentación	Status	Acción del Consejo
238	Mejoramiento Ruta G-21	may-04	Bases en CGR	Aprueba Modelo de Negocio
250	Ruta de Nahuelbuta	abr-05	Licitada	Aprueba Modelo de Negocio
330	Autopista Norponiente Santiago - Lampa	ene-07	Detenida Fase 2	-
350	Edificio Público de Valdivia	abr-08	Desarrollo Fase 2	-
352	Conexión Vial 68 - 78	abr-08	Licitada	Aprueba Modelo de Negocio
359	Autopista Costanera Central	may-09	Desarrollo Fase 2	Revisa Tramificación
377	Teleférico Bicentenario	jul-10	Licitada	Aprueba Modelo de Negocio
378	Autopista Metropolitana de Puerto Montt	oct-10	Desarrollo Fase 2	-
390	Puerto Terrestre Internacional de Antofagasta (PTIRA)	dic-11	Redacción DIP	Recomienda Interés Pub.
396	Planta Agua Oceánica de Mejillones	may-12	Análisis	-
399	Conexión Vial Copiulemu-Hualqui-Coronel	feb-13	Desarrollo Fase 1	Recomienda Interés Pub.
404	Longitudinal Chiloé	may-13	Desarrollo Fase 2	Recomienda Interés Pub.
409	Ruta 5: Caldera - Antofagasta	ago-13	Desarrollo Fase 1	Recomienda Interés Pub.
410	Ruta fronteriza Entrelagos	nov-13	Análisis	observaciones
411	Barrio Cívico Región de Tarapacá	ene-14	Redacción DIP	Recomienda Interés Pub.

3. Iniciativas privadas presentadas 2014 - 2015

2014

#	Identificación de la Iniciativa	Fecha de Presentación	Status	Acción del Consejo
412	Rutas de Acceso a Valdivia	abr-14	Desarrollo Fase 2	Recomienda Interés Pub.
413	Mejoramiento Conectividad Coquimbo - La Serena	may-14	Desarrollo Fase 2	Recomienda Interés Pub.
414	Ruta 5: Antofagasta - Iquique	may-14	Desarrollo Fase 1	Recomienda Interés Pub.
415	Centros de Atención de Adultos Mayores	may-14	Retirada	-
416	Teleférico Iquique - Alto Hospicio	jul-14	Retirada - Rep	Recomienda Interés Pub.
417	Desaladora IV Región de Coquimbo	ago-14	Retirada - Rep	Plantea Observaciones
418	Ruta de Galvarino	sep-14	Retirada	-
419	Sistema Autopistas Marga-Marga	oct-14	Rechazada	Rechaza Interés Púb.
420	Gran Santiago 2020	nov-14	Rechazada	Rechaza Interés Púb.
421	Nueva Centralidad de Arica	nov-14	Retirada	-
422	Conexión Quillota - Con Con	dic-14	Retirada	-
423	Orbital Sur	dic-14	Desarrollo Fase 1	Recomienda Interés Pub.

2015

#	Identificación de la Iniciativa	Fecha de Presentación	Status	Acción del Consejo
424	Rutas del Villarrica	jul-15	Fase 1 Entregada	Recomienda Interés Pub.
425	Ampliación Ministerio de Obras Públicas	ago-15	Rechazada	Rechaza Interés Pub.
426	Puerto Terrestre de Iquique	sep-15	Respuestas Pend.	-
427	Estacionamientos San Cristobal	oct-15	Respuestas Pend.	Plantea Observaciones

4. Iniciativas privadas presentadas 2016 – Mar 2018

2016

#	Identificación de la Iniciativa	Fecha de Presentación	Status	Acción del Consejo
428	Plaza del Rio	ene-16	Retirada - Rep	-
429	Prolongación Av. Las Golondrinas	feb-16	Retirada - Rep	-
430	Desaladora IV Región	may-16	Redacción DIP	Recomienda Interés Pub.
431	Prolongación Av. Las Golondrinas	jun-16	Retirada	Plantea Observaciones
432	Mejoramiento Conectividad Rancagua - Machali	jun-16	Redacción DIP	Recomienda Interés Pub.
433	Hospital Clínico Universidad de Santiago	ago-16	Respuestas Pend.	-
434	Vía Hídrica del Norte	oct-16	Observ. Pend.	Plantea Observaciones

2017

#	Identificación de la Iniciativa	Fecha de Presentación	Status	Acción del Consejo
435	Sistema de Cobro Centralizado de Autopistas	ene-17	Retirada - Rep	-
436	Consultorio Marítimo Medico-Dental	mar-17	Retirada	-
437	Proyecto Monoriel Santiago	abr-17	Análisis	-
438	Sistema Alerta Temprana de Tsunamis	may-17	Redacción DIP	Recomienda Interés Pub.
439	Centro Tecnológico y SCC Autopistas	jun-17	Observ. Pend.	Plantea Observaciones
440	Plaza del Rio	jun-17	Observ. Pend.	Plantea Observaciones
441	Teleférico Alto Hospicio - Iquique	jul-17	Redacción DIP	Recomienda Interés Pub.
442	Court Central y Obras Anexas	jul-17	Retirada - Rep	-
443	Tranvía Viña del Mar - Reñaca	ago-17	Observ. Pend.	Plantea Observaciones
444	Sistema Nacional de Protección Civil	ago-17	Respuestas Pend.	-
445	Tranvía Américo Vespucio Oriente	sep-17	Análisis	-
446	Centro Nacional de Tenis de Chile	oct-17	Redacción DIP	Recomienda Interés Pub.
447	LRT Interconexión Metro-Pudahuel-AMB	dic-17	Análisis	-

2018

#	Identificación de la Iniciativa	Fecha de Presentación	Status	Acción del Consejo
448	Par Vial Acceso a Nuevo Puerto de Gran Escala	ene-18	Análisis	-

IV. Se designa como Secretaria Abogada ad-doc, para el solo efecto de la presente sesión a doña Elia Puentes Garrido, en ausencia de la secretaria abogada titular, señora Andrea Rojas Olivares, quien se encuentra haciendo uso de su permiso pre-natal.

Sin otro tema que tratar, se pone fin a la sesión siendo las 17.30 horas.

Alberto Undurraga Vicuña
Ministro de Obras Públicas
Presidente Consejo de Concesiones

Juan Andrés Varas Braun

Aldo González Tissinetti

Iván Poduje Capdeville

Sonia Tschorne Berestesky

Rodrigo Delgadillo Sturla

Elia Puentes Garrido
Secretaria Abogada