

AEROPUERTO EL LOA DE CALAMA

MAYO 2022

1. ANTECEDENTES GENERALES

El Aeropuerto El Loa de Calama está ubicado a 6 km al sur este de la ciudad de Calama de Chile en la II Región de Antofagasta.

El proyecto de concesión del aeropuerto El Loa de Calama contempla la construcción de un nuevo edificio terminal de pasajeros de dos niveles con una superficie de 9.434 m², la remodelación de 2.240 m² del Área Terminal actual para las oficinas administrativas, oficina de operaciones, casino e instalaciones logísticas de la DGAC, Adquisición, provisión e instalación de tres puentes de embarque, Nueva instalaciones como: Torre de Control, Edificio de Cuartel SEI, Club Aéreo, Subestación eléctrica e Instalaciones de agua potable y de incendio para el Terminal de Pasajeros y DGAC; con importantes mejoras a la vialidad de acceso y circulación interna del aeropuerto y playa de estacionamiento.

El área de maniobras del aeropuerto está formada por dos pistas de aterrizaje una de un largo de 3.040 m. y un ancho de 45 m. es de categoría 4D lo que permite que operen aeronaves con una envergadura máxima de 46 m. y la otra de un largo de 3.040 m. y un ancho de 30 m. es de categoría 4C lo que permite que operen aeronaves con una envergadura máxima de 36 m. esta última será utilizada como calle de rodaje. Cuenta con una plataforma de 20.000 m² y cuatro calles de rodaje de 50 x 23 mts. que unen pistas y plataforma de estacionamiento de aeronaves, el nuevo proyecto contempló la ampliación de la plataforma de estacionamiento de aeronaves comerciales. La administración de este aeropuerto se encuentra a cargo de la Dirección General de Aeronáutica Civil (DGAC).

Estas dependencias fueron entregadas en un contrato de concesión por el Estado de Chile a "Consortio Aeroportuario de Calama S.A. Sociedad Concesionaria", según DS MOP N°20 del 21.01.2011 por un periodo de 15 años, para su explotación, comenzando la PSP o Fase 1 a las 0:00 hrs. del día 13.04.11 según Res. DGOP (E) N° 1.460 del 12.04.2011.

La importancia del aeropuerto El Loa radica en la trascendencia que tiene para la economía nacional la industria minera, fuertemente concentrada en esta zona, apoyando en la generación de negocios que potenciarán aún más a la región y al país. En conjunto con lo anterior colabora con el objetivo de integridad para los habitantes de la región y el resto del país.

Nombre del Contrato	Concesión Aeropuerto El Loa de Calama	
Sociedad Concesionaria	Consortio Aeroportuario de Calama S.A. Sociedad Concesionaria	
Decreto de Adjudicación	DS MOP N° 20 del 21.01.2011	
Publicación Diario Oficial	N° 39.912 del 17.03.2011	
Inicio de Concesión	17.03.2011, contado desde la fecha de publicación en el Diario Oficial del Decreto Supremo de Adjudicación de la Concesión.	
Plazo de Concesión	15 años.	
Categoría Aeropuerto	1era. Res. DGAC N° 263, del 09.02.2005 (4D)	
Sup. Edificio Terminal (futuro)	9.434 m ²	
RUNWAY de Aterrizaje	2 pistas de 3.040 mts. x 45 mts. y de 3.040 mts. x 30 mts.	
Puesta en Servicio Provisoria	Fase I: Res. DGOP (E) N°1.460 del 12.04.2011	
Costo Construcción	UF 847.527,46	
Modif. del contrato CC N° 1	No Hay	
Accionistas y su participación	- AGENCIAS UNIVERSALES S.A.	99,00 %
	- TERMINALES Y SERVICIOS DE CONTENEDORES S.A.	1,00 %
Asesoría Inspección Fiscal	APPLUS INGELOG S.A.	
Centro Operaciones	55 2344897	
Centro(s) de Atención	Call Center: Lun – Vie, Sab: 24 Hrs. Dom: 08:30 a 24:00 Hrs. Oficina Comercial: Lun – Vie: 08:30 a 18:30 Hrs.	
Página WEB Concesionaria	www.aerpuertocalama.com	



AEROPUERTO EL LOA DE CALAMA

MAYO 2022

2., INFORMACION DE PASAJEROS EMBARCADOS (PAX)

Conforme a los Estados de Pagos que entrega la DGAC, en el último año se ha presentado un crecimiento de la variación porcentual anual en torno al 98,5%. La mayor cantidad de pasajeros embarcados en el Aeropuerto en el mes de abril, se registró en el año 2019 con 93.587 PAX.

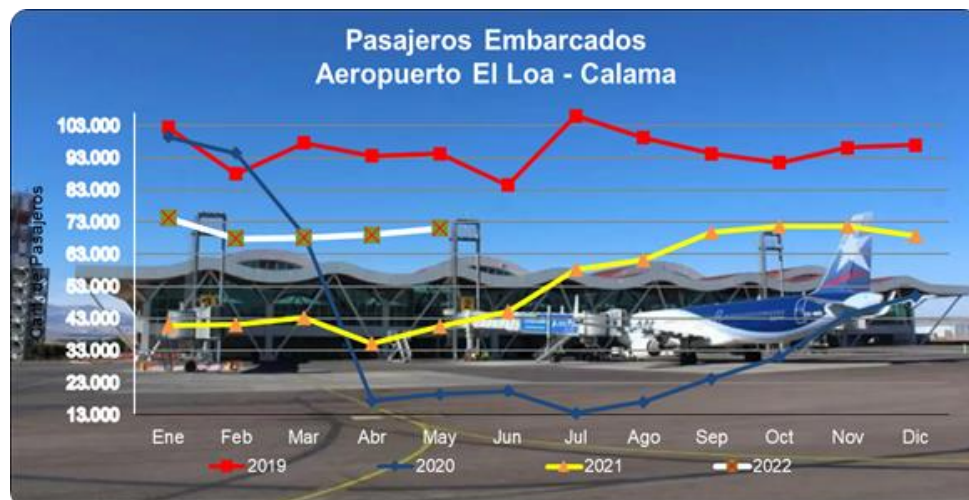
Para este mes reportado implicó una variación positiva de 74,9% respecto al mismo mes del año inmediatamente anterior

El promedio de pasajeros embarcados en el mes de mayo de los últimos tres años es de 43.757. Cabe destacar que el mes de mayo con mayor cantidad de pasajeros embarcados es el del año 2019, año en el que el contrato en general presentó la mayor actividad durante el plazo de la concesión.

Estadística de Pasajeros Embarcados					
Mes/Año	2020	2021	2022	Var. % año anterior	Var. % Σ 12 meses
Enero	99.533	40.832	74.290	81,9%	54,3%
Febrero	94.447	41.224	67.826	64,5%	82,3%
Marzo	68.969	43.388	68.149	57,1%	102,0%
Abril	17.308	35.075	69.076	96,9%	101,5%
Mayo	19.446	40.685	71.141	74,9%	98,5%
Junio	20.328	45.194	-	-	-
Julio	13.495	58.399	-	-	-
Agosto	17.051	61.353	-	-	-
Septiembre	24.251	69.679	-	-	-
Octubre	31.172	71.708	-	-	-
Noviembre	44.164	71.665	-	-	-
Diciembre	50.094	68.843	-	-	-
Total	500.258	648.045	350.482		

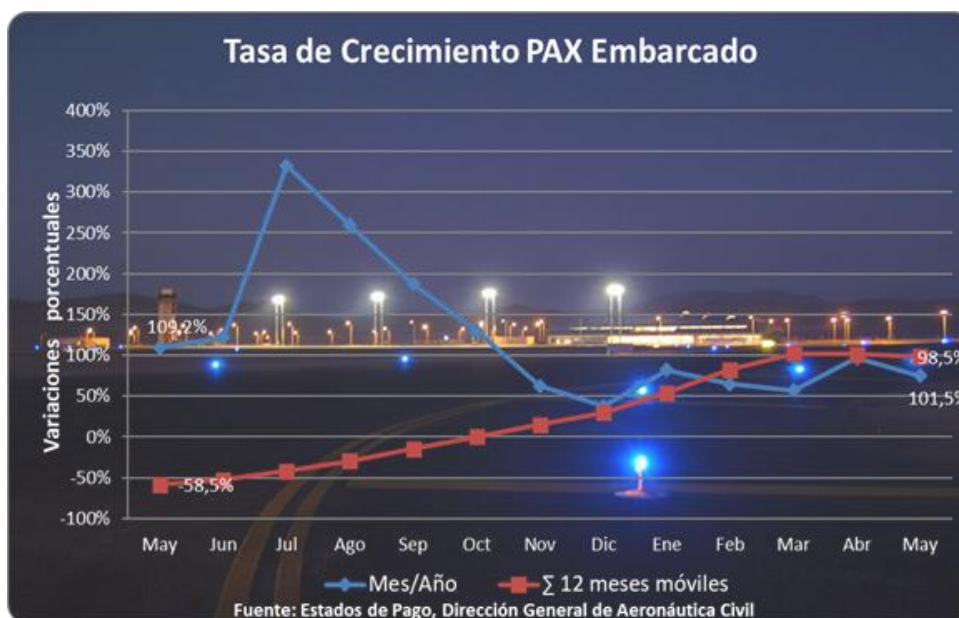
Fuente: Estado de Pago, Dirección General Aeronáutica Civil

Porcentaje de variación acumulada, respecto mismo período año anterior. Fuente: Estados de Pago mensuales, Dirección General de Aeronáutica Civil



Variación % Σ Año Móvil V/S Σ Año Móvil Anterior

La variación de los 12 últimos meses, para el mes en análisis (05/2022), corresponde a la Σ del período (06/2021 – 05/2022), respecto a la Σ del período anterior (05/2020 – 04/2021), resultando una variación positiva de 98,5%. De lo anterior, se observa una tendencia creciente de la curva del año móvil, se inicia en 04/2021 con -63,5% y llega en 05/2022 a 98,5%, sin embargo se aprecia que con la paulatina recuperación de la normalidad en cuanto a la movilidad, las curvas convergen hacia parámetros más estables y sin mayor GAP respecto al año anterior.



AEROPUERTO EL LOA DE CALAMA

MAYO 2022

2.- INFORMACION DE INGRESOS

Valor UF	Mes	Ingresos PAX Embarcados			Ingresos Comerciales		Ingresos Comerciales No Aeronáuticos				Ingresos Totales (UF)		
		Total (\$)	Total (UF)	Part. % Ing. Totales	Aeronáuticos		Obligatorios		Facultativos		PAX	Servicios	Total año 2022
					Total (UF)	Part. % Ing. Totales	Total (UF)	Part. % Ing. Totales	Total (UF)	Part. % Ing. Totales			
31.212,65	Ene	47.802.978	1.531,53	19,1%	531,75	6,6%	3.747,41	46,6%	2.225,02	27,7%	1.531,53	6.504,18	8.035,71
31.539,20	Feb	44.306.050	1.404,79	20,4%	660,77	9,6%	3.034,82	44,0%	1.798,74	26,1%	1.404,79	5.494,33	6.899,12
31.727,74	Mar	44.515.010	1.403,03	15,4%	609,65	6,7%	4.753,22	52,1%	2.352,04	25,8%	1.403,03	7.714,91	9.117,94
32.176,49	Abr	45.125.565	1.402,44	19,3%	584,35	8,0%	3.573,00	49,2%	1.702,75	23,4%	1.402,44	5.860,10	7.262,54
32.679,54	May	46.455.726	1.421,55	18,2%	577,68	7,4%	3.774,22	48,2%	2.055,98	26,3%	1.421,55	6.407,88	7.829,43
	Jun	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Jul	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Ago	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Sep	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Oct	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Nov	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Dic	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Acum. 2022		228.205.329	7.163,34	18,3%	2.964,20	7,6%	18.882,67	48,2%	10.134,53	25,9%	7.163,34	31.981,40	39.144,74

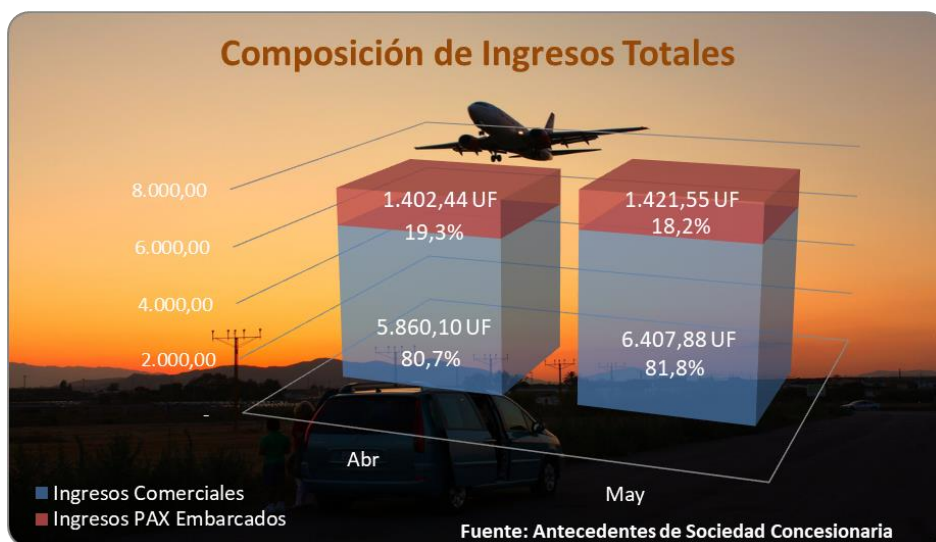
Fuente: Informe de Ingresos, Sociedad Concesionaria Nota: Total UF aproximado a 2 decimales de un total real de 5 decimales

Composición de Ingresos Totales (Ene/2022 – May/2022):

De acuerdo a la información reportada por la SC, en razón a la composición de los ingresos totales en 05/2022, el 19,3% correspondió a ingresos por concepto de transacciones por pasajeros embarcados, y el 80,7% restante, corresponde a ingresos comerciales generados de la explotación de las instalaciones y servicios que ofrece la SC al público en general y subconcesionarios.

En 05/2022, la razón de ingresos por pasajeros embarcados e ingresos comerciales, respecto de los ingresos totales, es de 19,3% y 80,7% respectivamente. La composición de ingresos comerciales fue, servicios aeronáuticos de 7,4%, servicios no aeronáuticos obligatorios de 48,2% y facultativos de 26,3%, todos los porcentajes en función al ingreso total.

Al comparar la serie, los pasajeros embarcados representan en promedio un 20% de los ingresos totales. En tanto los ingresos comerciales no aeronáuticos obligatorios representan en promedio la mitad de los ingresos totales, sin perjuicio de señalar que aún no alcanzan los niveles pre pandemia.



AEROPUERTO EL LOA DE CALAMA

MAYO 2022

2. SERVICIOS EN AEROPUERTO

- Nivel Operacional de los Servicios prestados en Aeropuerto

Servicios		dic-21	ene-22	feb-22	mar-22	abr-22	may-22
1.	Aeronáuticos						
1.1.	Sistema de Embarque y Desembarque	100%	100%	100%	100%	100%	100%
1.2.	Cintas Transportadoras de Equipaje	100%	100%	100%	100%	100%	100%
1.3.	Áreas para servicios en Plataforma	100%	100%	100%	100%	100%	100%
1.4.	Servicio Aeronáutico en General	-	-	-	-	-	-
2.	No aeronáuticos						
2.1.	No Comerciales						
2.1.1.	Conservación de las Obras	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2.1.2.	Aseo de áreas públicas	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2.1.3.	Mantenimiento de áreas verdes	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2.1.4.	Retiro de Basuras	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2.1.5.	Señalización	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2.1.6.	Transporte de Equipaje dentro del Terminal	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2.1.7.	Información de vuelos	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2.1.8.	Información al público	100%	100%	100%	100%	98%	100%
2.1.9.	Mobiliario	100%	100%	100%	100%	100%	100%
Servicios		dic-21	ene-22	feb-22	mar-22	abr-22	may-22
2.2.	Comerciales						
2.2.1.	Obligatorios						
2.2.1.1.	Alimentación y Bebida	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2.2.1.2.	Áreas de Comunicaciones para el público en general	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2.2.1.3.	Estacionamiento para vehículos	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2.2.1.4.	Counters para líneas aéreas	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2.2.1.5.	Oficinas apoyo counters	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2.2.1.6.	Transporte público y sus áreas de estacionamiento	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2.2.2.	Facultativos						
2.2.2.1.	Áreas para Locales Comerciales	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2.2.2.2.	Áreas para Servicios Financieros	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2.2.2.3.	Áreas para Publicidad y Propaganda	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2.2.2.4.	Custodia, sellado y embalaje de equipaje	-	-	-	-	-	-
2.2.2.5.	Pasajeros 1ra. clase y ejecutivos	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2.2.2.6.	Estacionamiento para vehículos en arriendo	100%	100%	100%	98%	100%	100%
2.2.2.7.	Custodia de vehículos	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2.2.2.8.	Oficinas en general	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2.2.2.9.	Gestión del Terminal de Carga	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Fuente: Inspección rutinaria, AF

3. RECLAMOS DE USUARIOS

• Reclamos por Atención y/o Servicios

Operador		Nov	Dic	Ene.	Feb.	Mar	Abr	May
3.	Subconcesionarios							
3.1	Alimentación y Retail							
3.1.1	Información	0	0	0	0	0	0	0
3.1.2	Calidad de atención	0	0	0	0	0	0	0
3.1.3	Horarios	0	0	0	0	0	0	0
3.1.4	Calidad del servicio	0	0	0	0	0	0	0
3.1.5	Precios	0	0	0	0	0	0	0
3.2	Transporte							
3.2.1	Atención	0	0	0	0	1	0	0
3.2.2	Precios	0	0	0	0	0	0	0
3.2.3	Otros	0	0	0	0	0	0	0
3.3	Comunicaciones							
3.3.1	Disponibilidad	0	0	0	0	0	0	0
3.3.2	Otros	0	0	0	0	0	0	0
3.4	Financieros							
3.4.1	Disponibilidad	0	0	0	0	0	0	0
3.4.2	Otros	0	0	0	0	0	0	0
4.	Servicios Públicos							
4.1	DGAC	0	0	0	0	0	1	0
4.2	MOP	0	0	0	0	0	0	0
4.3	Tesorería	0	0	0	0	0	0	0
4.4	Carabineros	0	0	0	0	0	0	0

Fuente: Informe mensual de Reclamos, Sociedad Concesionaria.

