

# CONCESIÓN AMÉRICO VESPUCCIO ORIENTE, TRAMO AV. PRÍNCIPE DE GALES - LOS PRESIDENTES

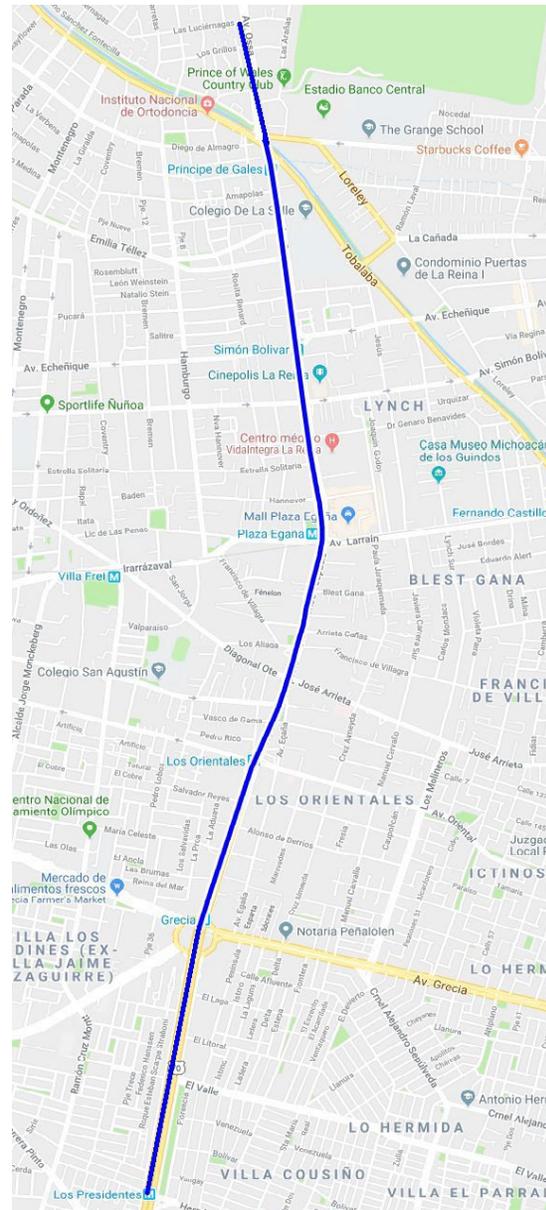
NOVIEMBRE 2023

## 1.- DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE CONCESIÓN

Nombre del Contrato	Concesión Américo Vespucio Oriente, Tramo Av. Príncipe de Gales - Los Presidentes
Tipología del Contrato	Infraestructura Vial Urbana
Mandante del Contrato	Ministerio de Obras Públicas
Emplazamiento del Proyecto	Región Metropolitana. Provincia de Santiago. Comunas de: La Reina, Ñuñoa, Peñalolén y Macul
Presupuesto Oficial del Proyecto	UF 19.670.000
Longitud del Proyecto	5,2 Km
Superficie Concesionada	
Nombre del Concesionario	Sociedad Concesionaria Américo Vespucio Oriente II S.A.
Accionistas del Concesionario	Grupo Costanera Norte. 99,99%. Gestión Vial S.A. 0.01%
Decreto de Adjudicación	Decreto Supremo MOP N° 126 del 15.11.2017, publicado en Diario Oficial el 05.04.2018
Inicio de la Concesión	05 de abril de 2018
Plazo de la Concesión	540 meses (45 años) o cuando se cumpla la condición $VPI_m \geq ITC$ .
Fecha Llamado a licitación	12 de agosto de 2016
Apertura Ofertas Técnicas	30 de mayo de 2017
Apertura Ofertas Económicas	28 de julio de 2017
Valor ITC (Ingresos Totales Concesión)	UF 27.822.637
Inicio de Ejecución de las Obras	No se han iniciado obras de construcción. El contrato se encuentra en Fase de Ingeniería
Puesta en Servicio Definitiva de las Obras	59 meses PSP 6 meses desde la PSP
Término de la Concesión	5 de abril de 2063 o antes si se cumple $VPI_m \geq ITC$
Inspector Fiscal Titular	Rodrigo Richmagüi Tomic
Inspector Fiscal Suplente	Antonia Pía Abdo Sepúlveda
Asesoría a la Inspección Fiscal de Construcción	Resolución DGC N°073 de 30.09.2022 totalmente tramitada el 13.10.2022
Estado de Calificación Ambiental del Proyecto	Cuenta con RCA N°202213001584 de fecha 18.10.2022.

## 2.- UBICACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se sitúa en la Región Metropolitana de Santiago, abarcando las comunas de La Reina, Ñuñoa, Peñalolén y Macul. Consisten en una autopista vial urbana, con una longitud aproximada de 5,2 Km, cuyo trazado se desarrolla por la faja de Avenida Américo Vespucio / Avenida Ossa, empalmándose por el norte, con el proyecto denominado "Concesión Américo Vespucio Oriente, Tramo Av. El Salto – Príncipe de Gales", y por el sur con el proyecto denominado "Sistema Américo Vespucio Sur. Ruta 78 - Av. Grecia".



## 3.- DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto consiste en la construcción y explotación de una concesión vial urbana, con una longitud aproximada de 5,2 Km,

cuyo trazado se desarrolla por la faja de Avenida Américo Vespucio / Avenida Ossa, empalmándose por el norte, con la obra pública fiscal denominada “Concesión Américo Vespucio Oriente, Tramo Av. El Salto – Príncipe de Gales”, y por el sur con la obra pública fiscal denominada “Sistema Américo Vespucio Sur. Ruta 78 - Av. Grecia”.

Su diseño contempla la ejecución de 2 calzadas expresas de, al menos, 3 pistas por sentido en solución subterránea, cuyo método constructivo predominante consiste en la ejecución de dos túneles mineros, los que se emplazan bajo la Línea 4 del Metro en todo el tramo comprendido entre la estación de Metro Príncipe de Gales y las inmediaciones de la estación de Metro Los Presidentes.

Para la superficie, se considera una completa remodelación en términos viales y urbanos, destacándose la ejecución pistas exclusivas de transporte público (pistas derechas de Av. Américo Vespucio / Av. Ossa) comprendido entre la Estación de Metro Príncipe de Gales y Estación de Metro Grecia, manteniendo 2 pistas por sentido para el transporte privado, y la materialización de nuevos parques, zonas de áreas verdes, pistas para ciclistas, cruces peatonales, espacios públicos, edificaciones comunitarias y equipamiento urbano.

Para los efectos administrativos del Contrato de Concesión, el Proyecto a ejecutar se ha sectorizado conforme a lo siguiente:

**Tabla N° 1: Sectores del Proyecto**

Sector	Descripción	Dm inicial	Dm Final	Longitud (metros)
1	Inicio del Proyecto – Las Crisálidas	8.278,50	8.588	309,50
2	Las Crisálidas – El Litoral	8.588	12.900	4.312,00
3	El Litoral – Los Presidentes	12.900	13.480	580,00

Tratándose de los sectores 1 y 3 indicados en la Tabla N° 1, se consideran soluciones constructivas distintas, siendo éstas las siguientes:

- Sector 1: Estructuras de transición desde la trinchera en dos niveles del proyecto denominado “Concesión Américo Vespucio Oriente, Tramo Av. El Salto – Príncipe de Gales” hasta el inicio de los túneles del proyecto.
- Sector 3: Estructuras de transición desde el fin de los túneles del proyecto, hacia la superficie, en la zona de empalme con el proyecto “Sistema Américo Vespucio Sur. Ruta 78 - Av. Grecia”.

Además del empalme en el Sector 3 del proyecto con la concesión “Sistema Américo Vespucio Sur. Ruta 78 - Av. Grecia”, se consideran un total de 6 conectividades entre las vías expresas y la superficie, las cuales se materializarán a través de ramales que se proyectan en túnel y escotilla. De las seis conectividades citadas, tres (dos entradas y una salida), son por el poniente (sentido NS), y tres (una entrada y dos salidas) son por el oriente (sentido SN).

La concesión considera, además, para cada uno de los sectores del proyecto definidos en la Tabla N° 1 precedente, la obligación de la Sociedad Concesionaria de conservar o mantener, durante todo el

período que dure la concesión y de acuerdo con los Estándares Técnicos y Niveles de Servicio exigidos para el Proyecto en las Bases de Licitación, las siguientes obras, sistemas o equipamientos:

- Obras nuevas, a ejecutar por la Sociedad Concesionaria, y preexistentes que se indican en el artículo 1.8.7 de las Bases de Licitación del Contrato de Concesión.
- Sistemas implementados y equipamiento provisto de acuerdo con lo indicado en el Contrato de Concesión.

Obras requeridas para la prestación de los Servicios Básicos, Especiales Obligatorios y Complementarios establecidos en el Contrato de Concesión

#### 4.- PRINCIPALES OBRAS DEL PROYECTO



Por sector:

Sector	Principales Obras
1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Obras de empalme con túneles en trinchera de 2 niveles de Concesión AVO I.</li> <li>• Estructuras de transición de 2 niveles a túneles unidireccionales.</li> <li>• Empalme con Concesión AVO I de solución vial y urbana en superficie.</li> </ul>
2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Estructuras: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Dos (2) Túneles unidireccionales de 3 y 4 pistas, para calzadas expresas.</li> <li>- Ramales de conectividad superficial.</li> <li>- Piques de construcción.</li> <li>- Escotillas de conexión a la superficie.</li> <li>- Estructuras de Ventilación.</li> </ul> </li> </ul>

Sector	Principales Obras
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Estructuras relacionadas con Metro.</li> <li>- Estructuras relacionadas con la Solución Superficial.</li> <li>● Nuevas obras de urbanismo y paisajismo donde destacan las siguientes:               <ul style="list-style-type: none"> <li>- Hito Urbano Príncipe de Gales.</li> <li>- Hito Urbano Plaza Egaña.</li> <li>- Hito Urbano Rotonda Grecia.</li> <li>- Nuevo equipamiento e infraestructura.</li> <li>- Pistas para ciclistas continuas.</li> <li>- Aceras Peatonales.</li> </ul> </li> <li>● Obras viales en superficie.</li> <li>● Pistas exclusivas de buses entre la Estación de Metro Príncipe de Gales y las inmediaciones de la Estación de Metro Grecia.</li> <li>● Parques y Áreas Verdes continuas.</li> </ul>
3	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Escotillas requeridas para el empalme de las vías expresas del Proyecto con el proyecto "Sistema Américo Vespucio Sur Ruta 78 - Av. Grecia" (Concesión AVS).</li> <li>● Empalme con Concesión AVS de solución vial y urbana en Superficie.</li> </ul>

## 5.- BENEFICIOS DEL PROYECTO

La solución vial permitirá dotar a esta importante vía estructurante de un alto nivel de servicio como vía urbana concesionada con sistema de cobro free flow, mediante la consolidación de vías expresas de 3 pistas por sentido y la provisión de dispositivos de seguridad vial, señalización variable, sistema de comunicación y servicios de atención a los usuarios.

Adicionalmente, la iniciativa considera una completa propuesta de remodelación urbana en superficie y la consolidación de un corredor de Transporte Público en el sector.

Esta obra permitirá extender el nivel de servicio de alto estándar a todo el Anillo Américo Vespucio, mejorando los problemas de congestión vehicular en horas punta, lo que provoca grandes costos sociales y contaminación ambiental en cuanto a emisión de gases y ruidos.

## 6. TARIFAS

- Tarifa Base, al 31 diciembre 2013, según Bases de Licitación es de \$120/km en pesos chilenos.
- El aumento de la inversión producto del Estudio de obras adicionales, se estudiará su tipo de compensación.

## 7. SUBSIDIOS

La Sociedad Concesionaria postulo al tramo A de la licitación la que no cuenta con factor de subsidio. A la fecha no hay compensaciones a la Sociedad Concesionaria.

## 8. INICIO DE OBRA

A la fecha del presente informe no han comenzado las obras.

## 9. HITOS DE AVANCE

Plazo Máximo	Porcentaje de Avance
12 meses	5%
28 meses	40%
40 meses	60%
50 meses	80%

Modificado DS N° 107 de 20 de junio de 2023

## 10.- PUESTA EN SERVICIO PROVISORIA DE LAS OBRAS

A la fecha del presente informe no han comenzado las obras. El plazo de ejecución es de 59 meses

## 11.- HECHOS RELEVANTES

En Cambios de Servicios, se encuentran en ejecución 33 obras que incluyen servicios secos y húmedos, lo anterior ha implicado realineamiento de la vialidad y algunos desvíos de tránsito.

## 12.- AVANCE DE PROYECTOS DE INGENIERÍA DEFINITIVA

El avance del proyecto de ingeniería es de:

- Proyecto Vial del PID: Avance de 100%
- "Otros Proyectos" de PID: Avance de 97%.

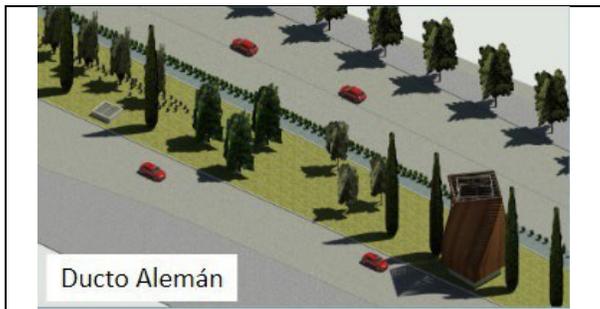
## 13.- AVANCE DE LA OBRA

A la fecha no se han iniciado obras.

## 14.- MANO DE OBRA

Total	Mes nov – 23
Mano de Obra	165
Empleos Indirectos	52

**15.- DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA**

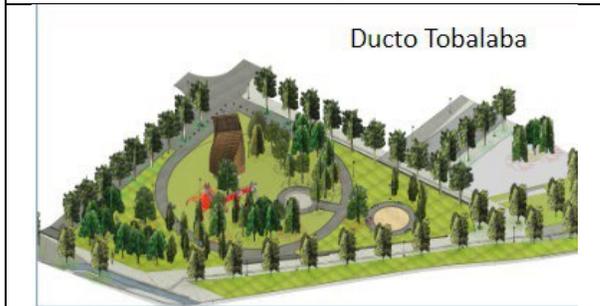


Ducto Alemán

Ductos de Ventilación, Túnel alemán

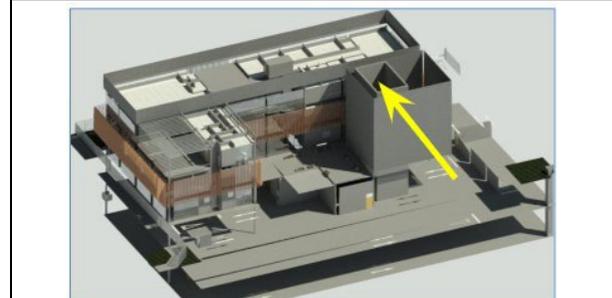


Ducto de Ventilación Guillermo Tell



Ducto Tobalaba

Ducto de Ventilación Tobalaba



Ducto de Ventilación Eduardo Castillo Velasco.



Ducto Ernesto Hevia

Ducto de Ventilación Ernesto Hevia

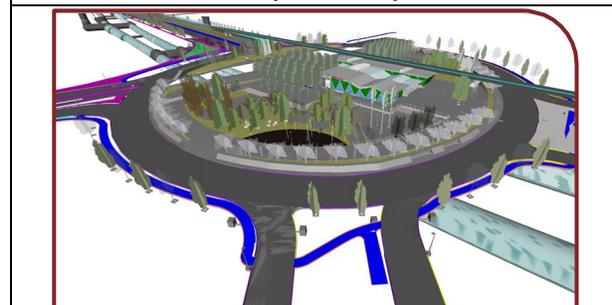


Sector de Paisajismo Bandejon Central



Ducto Calle Nueva

Ducto de Ventilación calle nueva



Hito Urbano Rotonda Grecia.