

CONCESION AMERICO VESPUCCIO ORIENTE TRAMO AV. PRÍNCIPE DE GALES – LOS PRESIDENTES

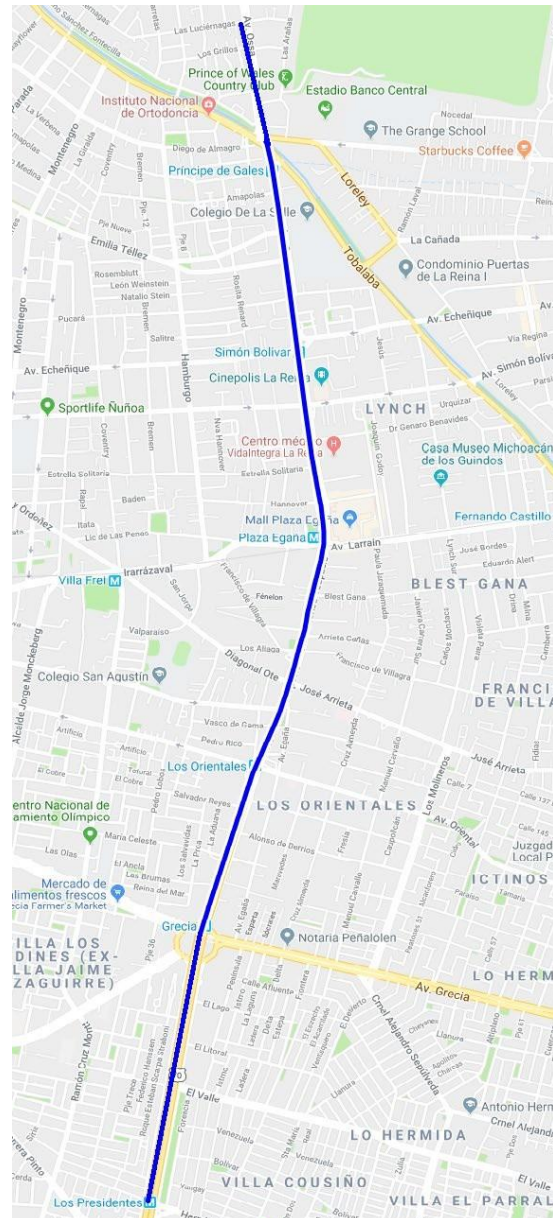
JULIO 2024

1.- DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE CONCESIÓN

Nombre del Contrato	Concesión Américo Vespucio Oriente, Tramo Av. Príncipe de Gales - Los Presidentes
Tipología del Contrato	Infraestructura Vial Urbana
Mandante del Contrato	Ministerio de Obras Públicas
Emplazamiento del Proyecto	Región Metropolitana
Presupuesto Oficial del Proyecto	UF 19.670.000
Longitud del Proyecto	5.2 km
Superficie Concesionada	
Nombre del Concesionario	Sociedad Concesionaria Américo Vespucio Oriente II S.A.
Accionistas del Concesionario	Grupo Costanera SpA 99,99 % Gestión Vial S.A. 0,01 %
Decreto de Adjudicación	Decreto Supremo MOP N° 126 del 15.11.2017, publicado en Diario Oficial el 05.04.2018.
Inicio de la Concesión	05 de abril de 2018
Plazo de la Concesión	Cuando se cumpla la condición de $VPI_m \geq ITC$, o el plazo de máximo de 540 meses (45 años), lo que ocurra primero
Fecha Llamado a licitación	12 de agosto de 2016
Apertura Ofertas Técnicas	30 de mayo de 2017
Apertura Ofertas Económicas	28 de julio 2017
Valor ITC (Ingresos Totales Concesión)	UF 27.822.637
Inicio de Ejecución de las Obras	02 de enero de 2024
Puesta en Servicio Definitiva de las Obras	59 meses posteriores al inicio de obras.
Término de la Concesión	Abril de 2063 o antes si se cumple $VPI_m \geq ITC$
Inspector Fiscal Titular	Rodrigo Richmagüi Tomic Res. N° 3587 de 14 de noviembre de 2022
Inspector Fiscal Suplente	Antonia Pía Abdo Sepúlveda Res. N° 3587 de 14 de noviembre de 2022
Asesoría a la Inspección Fiscal de Construcción	CyD Ingeniería Ltda. Resolución DGC N°073 de 30.09.2022 totalmente tramitada el 13.10.2022
Estado de Calificación Ambiental del Proyecto	Cuenta con RCA N°202213001584 de fecha 18.10.2022.

2.- UBICACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se sitúa en la Región Metropolitana de Santiago, abarcando las comunas de La Reina, Ñuñoa, Peñalolén y Macul. Consisten en una autopista vial urbana, con una longitud aproximada de 5,2 Km, cuyo trazado se desarrolla por la faja de Avenida Américo Vespucio / Avenida Ossa, empalmándose por el norte, con el proyecto denominado “Concesión Américo Vespucio Oriente, Tramo Av. El Salto – Príncipe de Gales”, y por el sur con el proyecto denominado “Sistema Américo Vespucio Sur. Ruta 78 - Av. Grecia”.



En azul, emplazamiento en Región Metropolitana

3.- DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto consiste en la construcción y explotación de una concesión vial urbana, con una longitud aproximada de 5,2 Km,

CONCESION AMERICO VESPUCCIO ORIENTE TRAMO AV. PRÍNCIPE DE GALES – LOS PRESIDENTES

JULIO 2024

cuyo trazado se desarrolla por la faja de Avenida Américo Vespucio / Avenida Ossa, empalmándose por el norte, con la obra pública fiscal denominada “Concesión Américo Vespucio Oriente, Tramo Av. El Salto – Príncipe de Gales”, y por el sur con la obra pública fiscal denominada “Sistema Américo Vespucio Sur. Ruta 78 - Av. Grecia”.

Su diseño contempla la ejecución de 2 calzadas expresas de, al menos, 3 pistas por sentido en solución subterránea, cuyo método constructivo predominante consiste en la ejecución de dos túneles mineros, los que se emplazan bajo la Línea 4 del Metro en todo el tramo comprendido entre la estación de Metro Príncipe de Gales y las inmediaciones de la estación de Metro Los Presidentes.

Para la superficie, se considera una completa remodelación en términos viales y urbanos, destacándose la ejecución de pistas exclusivas de transporte público (pistas derechas de Av. Américo Vespucio / Av. Ossa) comprendido entre la Estación de Metro Príncipe de Gales y Estación de Metro Grecia, manteniendo 2 pistas por sentido para el transporte privado, y la materialización de nuevos parques, zonas de áreas verdes, pistas para ciclistas, cruces peatonales, espacios públicos, edificaciones comunitarias y equipamiento urbano.

Para los efectos administrativos del Contrato de Concesión, el Proyecto a ejecutar se ha sectorizado conforme a lo siguiente:

Tabla N° 1: Sectores del Proyecto

Sector	Descripción	Dm inicial	Dm Final	Longitud (metros)
1	Inicio del Proyecto – Las Crisálidas	8.278,50	8.588	309,5
2	Las Crisálidas – El Litoral	8.588	12.900	4.312,00
3	El Litoral – Los Presidentes	12.900	13.480	580

Tratándose de los sectores 1 y 3 indicados en la Tabla N° 1, se consideran soluciones constructivas distintas, siendo éstas las siguientes:

- Sector 1: Estructuras de transición desde la trinchera en dos niveles del proyecto denominado “Concesión Américo Vespucio Oriente, Tramo Av. El Salto – Príncipe de Gales” hasta el inicio de los túneles del proyecto.
- Sector 3: Estructuras de transición desde el fin de los túneles del proyecto, hacia la superficie, en la zona de empalme con el proyecto “Sistema Américo Vespucio Sur. Ruta 78 - Av. Grecia”. Además del empalme en el Sector 3 del proyecto con la concesión “Sistema Américo Vespucio Sur. Ruta 78 - Av. Grecia”, se consideran un total de 6 conectividades entre las vías expresas y la superficie, las cuales se materializarán a través de ramales que se proyectan en túnel y escotilla. De las seis conectividades citadas, tres (dos entradas y una salida), son por el poniente (sentido NS), y tres (una entrada y dos salidas) son por el oriente (sentido SN).

La concesión considera, además, para cada uno de los sectores del proyecto definidos en la Tabla N° 1 precedente, la obligación de la Sociedad Concesionaria de conservar o mantener, durante todo el período que dure la concesión y de acuerdo con los Estándares Técnicos y Niveles de Servicio exigidos para el Proyecto en las Bases de Licitación, las siguientes obras, sistemas o equipamientos:

- Obras nuevas, a ejecutar por la Sociedad Concesionaria, y preexistentes que se indican en el artículo 1.8.7 de las Bases de Licitación del Contrato de Concesión.
- Sistemas implementados y equipamiento provisto de acuerdo con lo indicado en el Contrato de Concesión.

Obras requeridas para la prestación de los Servicios Básicos, Especiales Obligatorios y Complementarios establecidos en el Contrato de Concesión

4.- PRINCIPALES OBRAS DEL PROYECTO



Por sector:

Sector	Principales Obras
1	<ul style="list-style-type: none"> • Obras de empalme con túneles en trinchera de 2 niveles de Concesión AVO I. • Estructuras de transición de 2 niveles a túneles unidireccionales. • Empalme con Concesión AVO I de solución vial y urbana en superficie.
2	<ul style="list-style-type: none"> • Estructuras: <ul style="list-style-type: none"> - Dos (2) Túneles unidireccionales de 3 y 4 pistas, para calzadas expresas. - Ramales de conectividad superficial. - Piques de construcción. - Escotillas de conexión a la superficie. - Estructuras de Ventilación.

CONCESION AMERICO VESPUCCIO ORIENTE TRAMO AV. PRÍNCIPE DE GALES – LOS PRESIDENTES

JULIO 2024

Sector	Principales Obras
	<ul style="list-style-type: none"> - Estructuras relacionadas con Metro. - Estructuras relacionadas con la Solución Superficial. ● Nuevas obras de urbanismo y paisajismo donde destacan las siguientes: <ul style="list-style-type: none"> - Hito Urbano Príncipe de Gales. - Hito Urbano Plaza Egaña. - Hito Urbano Rotonda Grecia. - Nuevo equipamiento e infraestructura. - Pistas para ciclistas continuas. - Aceras Peatonales. ● Obras viales en superficie. ● Pistas exclusivas de buses entre la Estación de Metro Príncipe de Gales y las inmediaciones de la Estación de Metro Grecia. ● Parques y Áreas Verdes continuas.
3	<ul style="list-style-type: none"> ● Escotillas requeridas para el empalme de las vías expresas del Proyecto con el proyecto "Sistema Américo Vespucio Sur Ruta 78 - Av. Grecia" (Concesión AVS). ● Empalme con Concesión AVS de solución vial y urbana en Superficie.

5.- BENEFICIOS DEL PROYECTO

La solución vial permitirá dotar a esta importante vía estructurante de un alto nivel de servicio como vía urbana concesionada con sistema de cobro free flow, mediante la consolidación de vías expresas de 3 pistas por sentido y la provisión de dispositivos de seguridad vial, señalización variable y la provisión de comunicación y servicios de atención a los usuarios.

Adicionalmente, la iniciativa considera una completa propuesta de remodelación urbana en superficie y la consolidación de un corredor de Transporte Público en el sector.

Esta obra permitirá extender el nivel de servicio de alto estándar a todo el Anillo Américo Vespucio, mejorando los problemas de congestión vehicular en horas punta, lo que provoca grandes costos sociales y contaminación ambiental en cuanto a emisión de gases y ruidos.

6. TARIFAS 1.14.3

- Tarifa Base, al 31 diciembre 2013, según Bases de Licitación es de \$120/km en pesos chilenos.
- El aumento de la inversión producto del Estudio de obras adicionales, se estudiará su tipo de compensación.
- El valor de la Tarifa Base Máxima se reajustará a partir del 1º de enero de cada año de explotación o cada vez que se compruebe una inflación acumulada desde la última revisión tarifaria igual o superior al 15%.

7 SUBSIDIOS 1.12.1.1

La Sociedad Concesionaria postulo al tramo A de la licitación la que no cuenta con factor de subsidio. A la fecha no hay compensaciones a la Sociedad Concesionaria.

8. AVANCE DE LOS PROYECTOS DE INGENIERÍA DEFINITIVA

8.1 Estatus de los proyectos de Ingeniería

Se encuentran aprobados todos los proyectos que componen el "Proyecto Vial" y respecto a los "Otros Proyectos", se encuentran aprobados todos los proyectos de especialidades del estudio de ingeniería de detalles que corresponden a 18 volúmenes de un total de 20. Los 2 volúmenes faltantes se encuentran en tramitación y desarrollo y corresponden al Vol. 8 tomo 1 Cambios de Servicios y Semaforización (en desarrollo y tramitación), y Vol. 14 Sistema BIM (de "Otros Proyectos" en desarrollo).

El avance del proyecto de ingeniería es de:

- Proyecto Vial del PID: Avance de 100%
- "Otros Proyectos" de PID: Avance de 98%.

Avance de Ejecución del PID (%):	99%
Avance de Aprobación del PID (%):	98%

8.2 Modificaciones introducidas a los proyectos versión cero

A la fecha, 19 proyectos que se encontraban aprobados en versión cero, pasaron a versión 1, producto de cambios introducidos por la Sociedad Concesionaria, consistentes en:

- Cambios de metodología constructiva en ramales cambiando el cajón de hormigón armado por cajón prefabricado, cajón a utilizar como vía de evacuación
- Cambio en la calidad de acero para el diseño de las estructuras, el acero A63-42H que considera la versión "0" por un acero de alta resistencia A73-55H, con la memoria y planos de la versión "1". Por razones de suministro de material, se está retomando en los proyectos de trincheras el acero original A63-42H.
- Nueva metodología de construcción del Túnel Híbrido y Túnel Alemán, desde nivel -1 de la Concesión AVOI
- Se introducen nuevos equipos de monitoreo de las instalaciones de METRO durante la construcción, reemplazando las estaciones robotizadas automatizadas y MEMS, por clinómetros triaxiales inalámbricos con sistema radial de largo alcance.

De estos proyectos, 10 están aprobados y firmados, 1 con termino de observaciones, 3 revisados y con observaciones y 5 en revisión por la IF.

También se han entregado 5 proyectos que han vuelto a ser modificados desde la versión 1 pasando a versión 2, tres de ellos se encuentran en revisión por la IF (en versiones 2b, 2c y 2d) y el restante se envió con observaciones a la SC.

8.3 Cambios introducidos a los proyectos producto del proceso constructivo (Notas de Cambio-NDC)

A la fecha se han realizado 29 NDC, con el siguiente estatus:

Aprobadas	23
Anulada	2
En Revisión	0
Con observaciones	4
Total	29

9. INICIO DE OBRA

DS N° 107	Autorizado	Documento de autorización Fecha y N° (Libro de obra, oficio)
5.1	02/01/2024	Ord N° 5763

CONCESION AMERICO VESPUCIO ORIENTE TRAMO AV. PRÍNCIPE DE GALES – LOS PRESIDENTES

JULIO 2024

10. AVANCE DE LA OBRA

Mediante Oficio Ord. N° 5763, la Inspección Fiscal comunico el inicio de la construcción de las obras desde el 02.01.2024.

i. Frente 7 Túnel Híbrido

Nivel -1, Túnel Minero

Avance en excavación y sostenimiento de bóveda (nivel -1) desde Dm 8.278,53 hasta Dm 8.375,53 (97 ml), correspondientes a las secciones A, B y C. En sección D de transición híbrido – alemán, avance en fases 1 y 2 desde marco 87 en Dm 8.376,32 hasta marco 99 en Dm 8.388,32 (12 ml).

Nivel -2, Trincheras Cubierta

En este tramo, se encuentran confeccionadas las pilas (100 x 100 cm) de las futuras losas de las secciones A (88%) y B (100%).

Galería de acceso a Vía Expresa Poniente

Avance en excavación y sostenimiento desde tímpano temporal en Dm 8.375,53 hasta Dm 8.429,91 (54,38 ml), correspondiente a la sección D de transición híbrido – alemán.

Acceso a Galería Lateral Oriente Túnel alemán

Avance en excavación y sostenimiento desde tímpano temporal en Dm 8.375,53 hasta Dm 8.430,41 (54,88 ml), correspondiente a la sección D de transición híbrido – alemán

Acceso a Galería Lateral Poniente Túnel alemán

Avance en excavación y sostenimiento desde marco 14 en Dm 8.389,42 hasta marco 29 en Dm 8.404,80 (15,38 ml), en sección D de transición híbrido – alemán.

Galería de acceso a clave de túnel alemán

Comenzó el trazado y demolición en tímpano en Dm 8.388,32, para iniciar avance en sección D de transición híbrido – alemán

ii. Frente 8 Túnel Alemán

Galería de acceso a Vía Expresa Poniente

Avance en excavación y sostenimiento desde Dm 8.429,91 hasta Dm 8.514,45 (84,54 ml), correspondiente al tramo de Túnel Alemán.

Galería Lateral Oriente

Avance en excavación y sostenimiento desde Dm 8.430,41 hasta Dm 8.513,60 (83,19 ml), correspondiente al tramo de Túnel Alemán. Los primeros 5,50 ml, correspondieron a la zona de transición (anchurón). El 12-08-2024 se inicia la excavación de pilotes 1,80 m x 1,80 m, con los pilotes n°14, 19 y 24.

iii. Frente 1 Vía Expresa Poniente

Vía Expresa Poniente

En Dm 8.514,44, se inició avance en excavación y sostenimiento de Vía Expresa Poniente en dirección sur. Los primeros 7 marcos (hasta Dm 8.520,69), correspondieron a la zona de transición entre galería de acceso y vía expresa. Desde Dm 8.520,69, se inició avance en sección de 3 carriles (gravas), en 2 fases. El avance en fase 1 se encuentra en marco 76 en Dm 8.607,47 (93,04 ml) y en fase 2 en marco 58 en Dm 8.584,97 (70,54 ml). La demolición del muro temporal se encuentra en marco 34 en Dm 8.554,97.

iv. Frente 4, Ramal Salida Tobalaba Norte

Ramal

Terminada la excavación masiva del ramal, a nivel del piso de éste, y una vez ejecutado el muro forro de esa zona, se procedió a construir las vigas y estampidores en el sector de la sección D, entre los Pilotes 01 y 05. A su vez, continuó con la construcción del muro forro en la sección B y C, entre los Pilotes 06 y a una altura de seis metros Aprox.

En relación con los piques de ventilación tenemos, en el pique Sur una profundidad de 11,5 m, y el pique norte un avance de 7mts.

Bifurcación ramal de Salida Tobalaba

Se encuentran 14 pilotes hormigonados con un avance del 70%

v. Frente 6, Escotilla Vespucio Sur

Confección trincheras de entrada, en la que se han ejecutado 181 pilotes de un total de 217 (83,41%) para conformar la estructura de acceso, estos pilotes son de diámetro 1,00m y 0,60m. Se encuentra en ejecución la viga de coronación de ambos lados de las secciones B y B1. Con un avance de 207m (100%) en el lado derecho y 140 metros (68%) en el lado izquierdo, se inició la construcción de estampidores de la Sección B1 (trincheras abiertas). Con un avance de 9 estampidores de un total de 20 (45%)

Refuerzo de estructura de Metro S. A. que se ubica al lado poniente del acceso, con micropilotes de 203mm con diferentes grados de inclinación, de estos se han ejecutado 305 de 918 (33,22%)

vi. Otros

-Deformaciones: Se encuentra en pleno desarrollo la medición de deformaciones, hasta la fecha no se han presentado mayores inconvenientes.

-Cambios de Servicios: se encuentran en ejecución 14 proyectos que incluyen servicios de Agua Potable, Alcantarillado, eléctricos, telefónicos y 1 colector de tuición SERVIU.

-Rescates Arqueológicos:

Zona de rescate; Entrado los Orientales (ELO) Zona A y B: terminado.

El informe del rescate se ingresó a CMN el 12.07.2024 con el N° 4477.

Se trabaja en 2 sectores:

Zona de rescate; Edificio Corporativo y ventilación Eduardo Castillo Velasco: comenzaron las labores de rescate arqueológico el 17.06.2024. Hallazgos no previstos implicó ejecutar 5 pozos adicionales a lo informado al CMN, por tanto, se atrasa en 15 días la entrega del informe, que se espera sea ingresado esta semana.

Zona de Rescate; Trincheras Blest Gana - Plazas de bolsillo - Pozos pendientes Etapa I: se realizan rescates arqueológicos, no se han detectado hallazgo no previstos, ha sido necesario profundizar las calicatas, pero se consideran dentro del margen de los plazos para ejecución de rescates y entrega del informe ejecutivo al CMN.

El avance físico mensual acumulado de la obra es el siguiente:

Mes-Año	Avance Físico de la Obra (%)		
	Anterior	Mensual	Acumulado
Jul-2024	6.60	0.33%	6.99%

11. HITOS DE AVANCE

Declaración	Plazo Máximo Original	Plazo Máximo según Modificación DS N° 107	Documento que aprueba
Avance 5%	10 meses	12 meses	No se cumple
Avance 40%	24 meses	28 meses	No se cumple
Avance 60%	32 meses	40 meses	No se cumple
Avance 80%	39 meses	50 meses	No se cumple

12. PUESTA EN SERVICIO PROVISORIA DE LAS OBRAS

Aun no se cumplen las condiciones de la Puesta en Servicio Provisionarias

CONCESION AMERICO VESPUCCIO ORIENTE TRAMO AV. PRÍNCIPE DE GALES – LOS PRESIDENTES JULIO 2024

13. MANO DE OBRA

Total	Mes Jul – 24
Mano de Obra Directa	668
Empleos Indirectos	42
Total	710

14. HECHOS RELEVANTES

Durante los meses julio se registra un avance importante respecto a los CAV Macul, debido a que dirigentes de la junta vecinos y la mesa técnica de Macul firman el acta de conformidad de los anteproyectos de mejoramiento de las sedes vecinales Jaime Eyzaguirre, Ramón Cruz y Villa Universidad Católica, esto permitirá avanzar en los proyectos definitivos e ingresarlos al municipio para su tramitación.

El Servicio de Evaluación Ambiental (SEA) mediante Resolución (E) N° 202413101402, resuelve consulta de pertinencia, señalando que los ajustes del proyecto no se consideran cambios de consideración, por lo tanto, el titular del proyecto no está necesariamente obligado a someterse al sistema de evaluación de impacto ambiental.

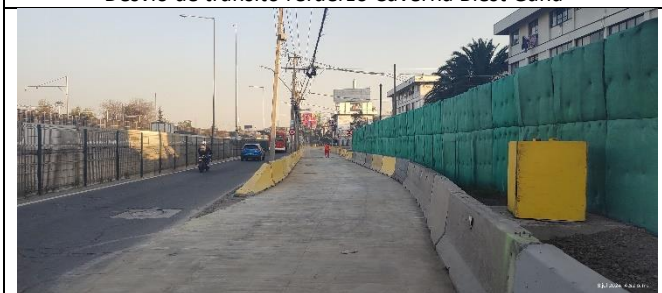
Se están preparando una serie de desvíos de tránsito, redireccionando pistas, para permitir dar espacio a los trabajos de rescates arqueológicos.

Con fecha 14.08.2024, la Ministra de Obras Públicas visitó las obras del Túnel Híbrido, en conjunto con los alcaldes de las comunas de Peñalolén, La Reina y Macul, además de otras autoridades del MOP, La Inspectora Fiscal realizó una exposición del estado actual y avance de las obras,

15. DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



Desvío de tránsito refuerzo Caverna Blest Gana



Preparación desvío de tránsito Colector SERVIU Fase 2



Circuito peatonal CCSS sector Simón Bolívar calzada poniente



Mantenimiento pavimentos calzada poniente



Rescate arqueológico sector plazas de bolsillo



Ramal Salida Tobalaba Norte.



Vista general trinchera cubierta ramal STN



Escotilla Vespucio Sur Oriente construcción de estampadores



Vía expresa poniente Vía expresa avance fases 1 y 2



Túnel híbrido sección D, avance en fase 1 y 2