

1. ANTECEDENTES GENERALES

| CONTRATO DE CONCESIÓN | |
|--------------------------------------|--|
| Nombre del Contrato | Concesión "Centro Metropolitano de Vehículos Retirados de Circulación CMVRC" |
| Sociedad Concesionaria | Sociedad Concesionaria Centro Metropolitano de Vehículos Retirados de Circulación S.A. |
| Decreto de Adjudicación | DS MOP N° 136 del 15 de febrero de 2010. |
| Inicio Concesión | 05 de mayo de 2010. |
| Inicio Etapa Explotación | 05 de agosto de 2014. |
| Puesta en Servicio Definitiva | Resolución DGOP 454 30 enero 2015. |
| Plazo máximo de Concesión | 300 meses desde Puesta en Servicio Provisoria. |
| Término de la Concesión | 05 de agosto de 2039. |
| Presupuesto de obra | UF 482.000. |
| Inversión materializada | UF 306.245. |
| Inspector Fiscal Titular | Pablo Basoalto Toledo / Res. DGOP N° 1892 de 12 de junio de 2018 |
| Inspector Fiscal Subrogante | Felipe Acuña López / Res. DGOP N° 1892 de 12 de junio de 2018 |



DESCRIPCIÓN DE LA CONCESIÓN

El Contrato de Concesión ubicado en la Región Metropolitana, comprende la construcción de infraestructura y la operación de servicios, que permitan cumplir con la Custodia de los vehículos retirados de circulación por orden de la Autoridad, de conformidad a lo establecido en la Ley de Tránsito. El Contrato, además, contempla el servicio básico de Recepción, Traslado y Entrega (RTE). Previo pago y orden del Juzgado de Policía Local, se procede a la devolución del vehículo al dueño.

El Concesionario debe cumplir con la prestación de los Servicios especiales obligatorios, tales como Servicio RTE de vehículos a requerimiento de Fiscalía o Tribunal Oral en lo Penal; Traslado inicial de vehículos desde los corrales municipales al CMVRC; Conservar las obras, equipamiento y material rodante; contar con servicio de Vigilancia y Seguridad; servicio de Aseo y Servicios higiénicos. También debe proporcionar para el público general estacionamiento; oficinas de atención y acercamiento de vehículos; así mismo, recaudar y pagar Servicio de Grúas a Terceros, y entregar información a Público General y Autoridades.

2. ASPECTOS ECONÓMICOS

| INGRESOS MÍNIMOS GARANTIZADOS | | | |
|-------------------------------|----------------------------|------------------------------------|----------------------------|
| Año(**) | Año Calendario Explotación | Ingresos Mínimos Garantizados (UF) | IMG Pagado por el MOP (UF) |
| 2016 | 1 | 106.062 | 82.352 |
| 2017 | 2 | 107.653 | 89.960 |
| 2018 | 3 | 109.268 | 76.493 |
| Total | | 322.983 | 248.805 |

(**) Nota: Año correspondiente al Pago de IMG, sin impuestos.

| TARIFAS VIGENTES DE RTE Y CUSTODIA DESDE 10.04.2018 HASTA 09.07.2018 | | |
|---|--------------------|-------------------------|
| Tipo de Vehículos | Tarifa de RTE (UF) | Tarifa de Custodia (UF) |
| Moto | 0,618 | 0,097 |
| Vehículo liviano | 1,236 | 0,194 |
| Vehículo pesado de dos ejes | 2,472 | 0,310 |
| Vehículo pesado de más de dos ejes | 3,090 | 0,388 |

3. TIEMPOS DE RESPUESTA

TIEMPO DE RESPUESTA PROMEDIO MENSUAL - JUNIO DE 2018

| PERÍODO | ORDENES DE SERVICIO (VEHÍCULOS) | TIEMPO PROMEDIO MENSUAL (MINUTOS) | TIEMPO PROMEDIO MENSUAL MÁXIMO (*) (MINUTOS) | CUMPLIMIENTO DE NIVEL DE SERVICIO |
|----------------|---------------------------------|-----------------------------------|--|-----------------------------------|
| Fuera de Punta | 1.597 | 26,78 | 35 | Cumple |
| Punta | 194 | 28,86 | 60 | Cumple |
| Total | 1.791 | | | |

TIEMPO DE RESPUESTA HORARIO FUERA DE PUNTA - JUNIO 2018

| MEDICIÓN | CANTIDAD DE RETIROS (VEHÍCULOS) | TIEMPO PROMEDIO (MINUTOS) | % RESPECTO DEL TOTAL DE VEHÍCULOS | % MÁXIMO (*) | CUMPLIMIENTO DE NIVEL DE SERVICIO |
|--|---------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|--------------|-----------------------------------|
| Tiempo menor o igual a 35 min. | 1.216 | 17,98 | 76,14% | No exige | No aplica |
| Tiempo mayor a 35 min. y menor a 45 min. | 176 | 39,39 | 11,02% | No exige | No aplica |
| Tiempo mayor o igual a 45 min. y menor a 60 min. | 140 | 50,94 | 8,77% | No exige | No aplica |
| Tiempo superior o igual a 60 min. e inferior a 90 min. | 50 | 69,82 | 3,13% | 10% | Cumple |
| Tiempo igual o superior a 90 min. | 15 | 222,93 | 0,94% | 5% | Cumple |
| Total Ordenes de Servicio | 1.597 | | | | |

(*) Exigido por BALI

5. OPERACIÓN, UTILIZACIÓN E INFRAESTRUCTURA

FLUJO Y REMANENTES DE VEHÍCULOS CUSTODIADOS

JUNIO 2018

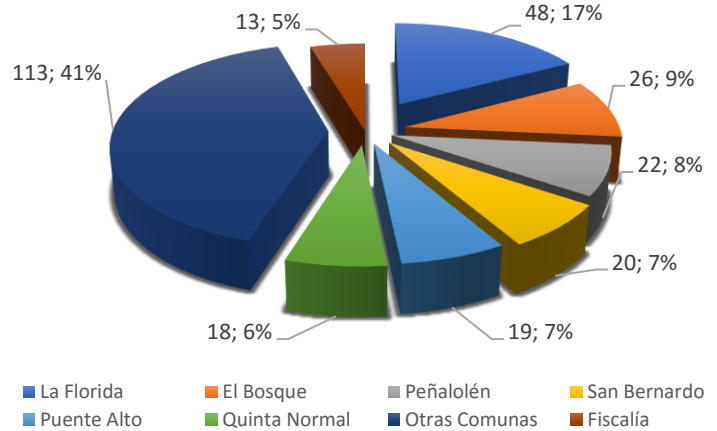
| Comuna | Ingreso Vehículos (Unidad) | Egreso Vehículos (Unidad) | Remanentes Vehículos (Unidad) | % Remanentes respecto del Total |
|----------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------------------|---------------------------------|
| La Florida | 111 | 63 | 48 | 17,20% |
| El Bosque | 37 | 11 | 26 | 9,32% |
| Peñalolén | 40 | 18 | 22 | 7,89% |
| San Bernardo | 50 | 30 | 20 | 7,17% |
| Puente Alto | 127 | 108 | 19 | 6,81% |
| Quinta Normal | 35 | 17 | 18 | 6,45% |
| La Pintana | 33 | 17 | 16 | 5,73% |
| Lo Barnechea | 25 | 9 | 16 | 5,73% |
| La Granja | 37 | 22 | 15 | 5,38% |
| Independencia | 35 | 22 | 13 | 4,66% |
| Huechuraba | 33 | 21 | 12 | 4,30% |
| Renca | 37 | 25 | 12 | 4,30% |
| Cerrillos | 25 | 15 | 10 | 3,58% |
| La Cisterna | 30 | 20 | 10 | 3,58% |
| Nuñoa | 31 | 21 | 10 | 3,58% |
| Pudahuel | 436 | 426 | 10 | 3,58% |
| La Reina | 27 | 19 | 8 | 2,87% |
| Macul | 22 | 15 | 7 | 2,51% |
| Vitacura | 14 | 8 | 6 | 2,15% |
| Conchalí | 26 | 21 | 5 | 1,79% |
| Cerro Navia | 13 | 9 | 4 | 1,43% |
| Estación Central | 40 | 38 | 2 | 0,72% |
| San Miguel | 25 | 25 | 0 | 0,00% |
| Lo Prado | 17 | 19 | -2 | -0,72% |
| Quilicura | 49 | 51 | -2 | -0,72% |
| Recoleta | 42 | 49 | -7 | -2,51% |
| Santiago | 291 | 323 | -32 | -11,47% |
| Fiscalía | 31 | 18 | 13 | 4,66% |
| Total General | 1.719 | 1.440 | 279 | 100% |

Fuente: Elaboración propia en base a información proporcionada por la Sociedad Concesionaria

Comunas que han suscritto Servicios Complementarios con la Sociedad Concesionaria
Comunas con convenio mandato

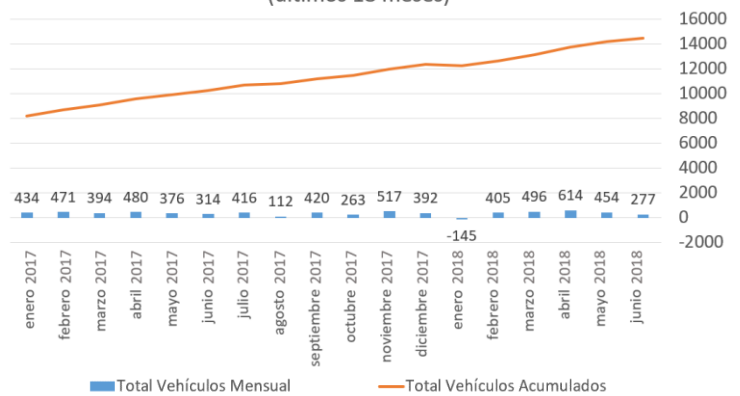
REMANENTE DE VEHÍCULOS POR COMUNAS

COMUNAS CON MAYOR REMANENTE DE VEHÍCULOS CUSTODIADOS EN JUNIO 2018



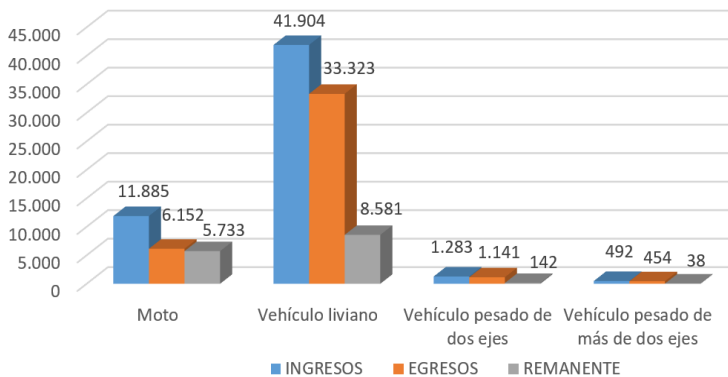
ÍNDICE DE UTILIZACIÓN ÁREA PARQUEADERO

EVOLUCIÓN ÍNDICE UAPj (últimos 18 meses)



FLUJO DE VEHÍCULOS Y REMANENTE

FLUJO DE VEHÍCULOS Y REMANENTE - JUNIO 2018



CUMPLIMIENTO DEL PACO Y COBERTURA DE FISCALIZACIÓN

CUMPLIMIENTO PACO - JUNIO 2018

