

1. ANTECEDENTES GENERALES

CONTRATO DE CONCESIÓN	
Nombre del Contrato	Concesión "Centro Metropolitano de Vehículos Retirados de Circulación CMVRC".
Sociedad Concesionaria	Sociedad Concesionaria Centro Metropolitano de Vehículos Retirados de Circulación S.A.
Decreto de Adjudicación	DS MOP N° 136 del 15 de febrero de 2010.
Inicio Concesión	05 de mayo de 2010.
Inicio Etapa Explotación	05 de agosto de 2014.
Puesta en Servicio Definitiva	31.01.2015. Resolución DGOP 454 de 30.01.2015.
Plazo máximo de Concesión	300 meses desde Puesta en Servicio Provisoria.
Término de la Concesión	05 de agosto de 2039.
Costo Total de la Obra	UF 482.000 (Costo de Construcción y Terrenos).
Inspector Fiscal Titular	Alejandro Gómez Grandón / Res. (EX) DGC N°2472 de 25 de julio de 2023
Inspector Fiscal Subrogante	Nicolás Petersen de Peña / Res. (EX) DGC N°2472 de 25 de julio de 2023



DESCRIPCIÓN DE LA CONCESIÓN

El Contrato de Concesión ubicado en la Región Metropolitana, comprende la construcción de infraestructura y la operación de servicios, que permitan cumplir con la Custodia de los vehículos retirados de circulación por orden de la Autoridad, de conformidad a lo establecido en la Ley de Tránsito. El Contrato, además, contempla el servicio básico de Recepción, Traslado y Entrega (RTE). Previo pago y orden del Juzgado de Policía Local, se procede a la devolución del vehículo al dueño.

El Concesionario debe cumplir con la prestación de los Servicios especiales obligatorios, tales como Servicio RTE de vehículos a requerimiento de Fiscalía o Tribunal Oral en lo Penal; Traslado inicial de vehículos desde los corrales municipales al CMVRC; Conservar las obras, equipamiento y material rodante; contar con servicio de Vigilancia y Seguridad; servicio de Aseo y Servicios higiénicos. También debe proporcionar para el público general estacionamiento; oficinas de atención y acercamiento de vehículos; así mismo, recaudar y pagar Servicio de Grúas a Terceros, y entregar información a Público General y Autoridades.

2. ASPECTOS ECONÓMICOS

INGRESOS MÍNIMOS GARANTIZADOS			
Año	Año Calendario Explotación	Ingresos Mínimos Garantizados (UF)	IMG Pagado por el MOP (UF)*
2015	1	106.062	82.352
2016	2	107.653	89.960
2017	3	109.268	76.493
2018	4	110.907	72.315
2019	5	112.571	64.261
2020	6	114.259	78.727
2021	7	115.973	49.862
2022	8	117.713	49.168
Total		776.693	513.970

(*) Monto neto pagado por el MOP en junio 2022.

TARIFAS VIGENTES DE RTE Y CUSTODIA DESDE 10.07.2023 HASTA EL 09.10.2023		
Tipo de Vehículos	Tarifa de RTE (UF)	Tarifa de Custodia (UF)
Moto	0,626	0,099
Vehículo liviano	1,252	0,199
Vehículo pesado de dos ejes	2,504	0,318
Vehículo pesado de más de dos ejes	3,130	0,398

3. TIEMPOS DE RESPUESTA

TIEMPO DE RESPUESTA PROMEDIO MENSUAL AGOSTO 2023				
PERÍODO	ORDENES DE SERVICIO (VEHÍCULOS)	TIEMPO PROMEDIO MENSUAL (MINUTOS)	TIEMPO PROMEDIO MENSUAL MÁXIMO (**) (MINUTOS)	CUMPLIMIENTO DE NIVEL DE SERVICIO
Fuera de Punta	1.845	29,45	35	Cumple
Punta	292	31,86	60	Cumple
Total	2.137			

TIEMPO DE RESPUESTA HORARIO FUERA DE PUNTA AGOSTO 2023					
MEDICIÓN	CANTIDAD DE RETIROS (VEHÍCULOS)	TIEMPO PROMEDIO (MINUTOS)	% RESPECTO DEL TOTAL DE VEHÍCULOS	% MÁXIMO (**) (%)	CUMPLIMIENTO DE NIVEL DE SERVICIO
Tiempo menor o igual a 35 min.	1.301	18,64	70,51%	No exige	No aplica
Tiempo mayor a 35 min. y menor a 45 min.	221	39,63	11,98%	No exige	No aplica
Tiempo mayor o igual a 45 min. y menor a 60 min.	174	50,86	9,43%	No exige	No aplica
Tiempo superior o igual a 60 min. e inferior a 90 min.	107	71,95	5,80%	10%	Cumple
Tiempo igual o superior a 90 min.	42	113,79	2,28%	5%	Cumple
Total Ordenes de Servicio	1.845				

(**) Exigido por BALI

4. OPERACIÓN, UTILIZACIÓN E INFRAESTRUCTURA

FLUJO Y REMANENTES DE VEHÍCULOS CUSTODIADOS

AGOSTO 2023				
Comuna	Ingresos Vehículos Unidad	Egresos Vehículos Unidad	Remanente Vehículos Unidad	% Remanente
Puente Alto	149	79	70	24,82%
Ñuñoa	213	153	60	21,28%
Estación Central	143	114	29	10,28%
San Miguel	47	26	21	7,45%
Cerro Navia	52	33	19	6,74%
La Cisterna	59	40	19	6,74%
La Reina	47	33	14	4,96%
Cerrillos	50	40	10	3,55%
Conchalí	31	21	10	3,55%
San Bernardo	60	50	10	3,55%
Peñalolén	30	23	7	2,48%
Renca	33	26	7	2,48%
Vitacura	48	44	4	1,42%
Lo Prado	29	27	2	0,71%
Fiscalía	1	1	0	0,00%
Total General	992	710	282	100%

Comuna	Ingreso Vehículos Unidad	Egresos Vehículos Unidad	Remanente Vehículos Unidad
Independencia (*)	76	84	-8
La Florida (*)	180	344	-164
La Granja (*)	0	1	-1
La Pintana (*)	33	39	-6
Lo Barnechea (*)	39	87	-48
Recoleta (*)	79	83	-4
Santiago (*)	626	676	-50

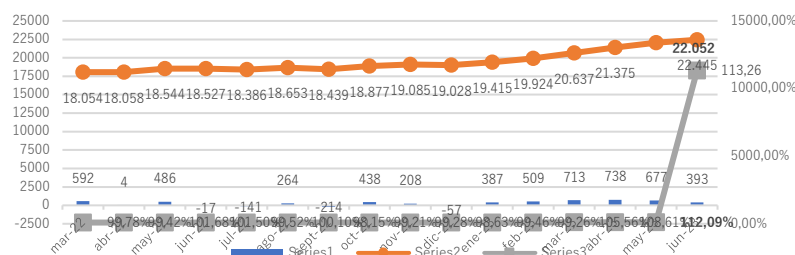
Fuente: Elaboración propia en base a información proporcionada por la Sociedad Concesionaria.
 Nota: Para el cálculo de los porcentajes de remanente, se han considerado los valores positivos.
 El remanente negativo indica que, en ese mes hubo mayores retiros que ingresos de vehículos, para esa comuna en particular, por ende, disminuyendo el stock histórico de esa comuna

REMANENTE DE VEHÍCULOS POR COMUNAS

COMUNAS CON MAYOR REMANENTE DE VEHÍCULOS CUSTODIADOS EN AGOSTO 2023

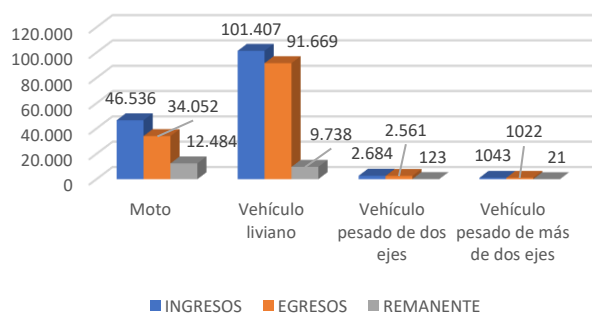


EVOLUCIÓN ÍNDICE UAPj (últimos 18 meses)



FLUJO DE VEHÍCULOS Y REMANENTE

ACUMULADO A AGOSTO 2023



CUMPLIMIENTO DEL PACO Y COBERTURA DE FISCALIZACIÓN

CUMPLIMIENTO PACO – AGOSTO 2023

