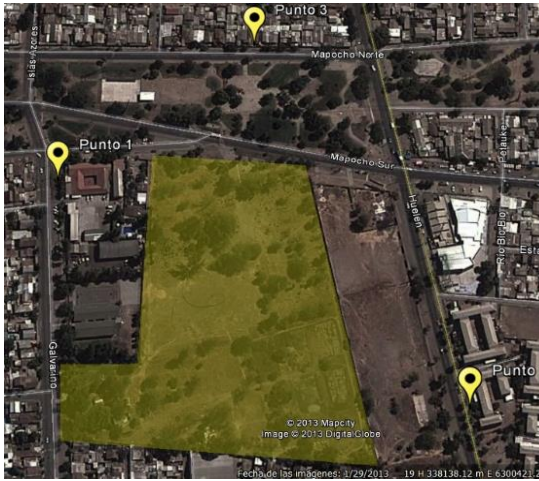


1. ANTECEDENTES GENERALES

| | |
|--------------------------------------|--|
| Nombre del Contrato | : Hospital Félix Bulnes |
| Concesionaria | : Sociedad Concesionaria Metropolitana de Salud S.A. |
| Decreto de Adjudicación | : D.S. Nº 153 de 27.02.2014 |
| Publicación Diario Oficial | : 06.06.2014 |
| Región de Emplazamiento | : Región Metropolitana |
| Inicio de Concesión | : 06.06.2014 |
| Inicio Etapa Construcción | : 06.06.2014 |
| Inicio de Obras | : 1º semestre 2015 |
| Plazo Etapa Construcción | : 1700 días desde el inicio de la concesión. |
| Plazo de la Concesión | : 30 semestres desde APS |
| Puesta en Servicio Provisoria | : 31 de enero 2019 |
| Puesta en Servicio Definitiva | : 31 de enero 2020 |
| Modificaciones de Contrato | : D.S. Nº 240 DEL 17.08.2015 |
| Presupuesto Oficial (UF) | : 5.300.000 |
| Inspector Fiscal | : Miguel Ara Santana |
| Asesoría IF | : Zañartu Ingenieros Consultores SpA. |

1.1 UBICACIÓN DE CONTRATO



El terreno donde se construirá este proyecto corresponde al polígono delimitado por:

- Calle Galvarino y distintos propietarios por el poniente,
- Terreno vecino y calle Mapocho por el norte,
- Terreno vecino por el oriente, y
- Diversos propietarios de Población Dalmacia por el sur.

1.2 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El contrato de concesión “Hospital Félix Bulnes” comprende la construcción de un establecimiento de alta complejidad en el que se entregará atención hospitalaria y ambulatoria. Tendrá una capacidad de 523 camas, y se ubicará en la comuna de Cerro Navia, Región Metropolitana de Santiago.

El proyecto comprende: desarrollo del Proyecto Definitivo, construcción de las obras definidas en dicho Proyecto Definitivo, provisión de Mobiliario Clínico y No Clínico, Equipamiento Médico, Equipamiento Industrial y mobiliario asociado a la infraestructura, y la explotación de Servicios Básicos, Servicios Especiales Obligatorios, y Servicios Complementarios que se indican a continuación:

Servicios Básicos:

- Aseo y Limpieza General
- Gestión Integral de Residuos Hospitalarios
- Control Sanitario de Vectores
- Gestión de Ropería
- Alimentación de Pacientes y Funcionarios
- Mantenimiento y Operación de la Infraestructura
- Adquisición y Reposición de Mobiliario No Clínico
- Administración y Mantenimiento de Mobiliario No Clínico

Servicios Especiales Obligatorios:

- Cafetería
- Seguridad y Vigilancia
- Estacionamiento de Funcionarios y Visitas
- Adquisición y Reposición de Equipamiento Médico y Mobiliario Clínico
- Administración y Mantenimiento de Equipamiento Médico y Mobiliario Clínico
- Sistemas de Información e Infraestructura Tecnológica
- Traslado

Servicios Complementarios:

- Alimentación a Público en General
- Estacionamiento para Público en General
- Instalación y Explotación de Máquinas Dispensadoras
- Área Multiservicio.

Para el desarrollo y revisión del proyecto definitivo, se dispone del modelo BIM (Building Information Model) que permite la integración tridimensional de los proyectos de arquitectura, estructura y

especialidades.

Es destacable la inclusión, en el hospital, de aisladores sísmicos como parte integrante de la estructura, que disipa la propagación de energía, ante sismos de gran magnitud, reduciendo así los riesgos de daños.

embargo existen zonas que presentan avances muy lentos como la zona de Urgencia y el piso 2° y 3° y los cierros perimetrales del área de concesión.

2. BENEFICIOS DEL PROYECTO

El Hospital Félix Bulnes está orientado, principalmente a la población infantil y adulta del área poniente de Santiago, con una población beneficiaria aproximada de 700 mil habitantes provenientes de las comunas de Pudahuel, Cerro Navia, Renca y Lo Prado.

Este hospital tendrá una dotación de 523 camas, repartidas de la siguiente manera:

- ✓ 339 Camas Básicas y Medias
- ✓ 22 Camas Pensionado
- ✓ 112 Camas U.P.C.
- ✓ 50 Camas Salud Mental

Contendrá, además, los siguientes recintos relevantes:

- ✓ 13 Pabellones
- ✓ 44 Box de consulta de Especialidades

3. PRINCIPALES OBRAS Y ACONTECIMIENTOS DEL MES

- Durante el periodo se continuó desarrollando el proceso de adquisición y reposición del equipamiento médico y mobiliario clínico.
- En este periodo se trabaja en completar las obras pendientes como rampas de acceso vehicular, instalación de clima, proyectos de especialidades, cielos, vulnerabilidad, luminarias, reparar los pavimentos que presentan observaciones.
- Se avanza en las zonas más atrasadas del edificio, en especial la unidad de Urgencia en el piso 1, Neonatología y Pabellones en el piso 4 y los pisos 9,10 y 11 de Hospitalización, en forma paralela se sigue avanzando en las terminaciones los pisos 2, 3, 6, 7, 8 sin

4. FOTOGRAFÍAS HOSPITAL FÉLIX BULNES



Avance en Instalaciones Unidades Aisladas



En proceso de instalación de cielo falso