

1. ANTECEDENTES GENERALES

1.1 UBICACIÓN DE CONTRATO

| | |
|---|--|
| Proyecto: | Hospital de Antofagasta |
| Presupuesto Estimativo Neto: | UF 5.300.000 |
| Organismo Administrador: | Coordinación de Concesiones de Obras Públicas del MOP |
| Mandantes: | Ministerio de Salud Subsecretaría Redes Asistenciales Servicio Salud Antofagasta |
| Nombre del Concesionario: | Sociedad Concesionaria Salud Siglo XXI S.A. |
| Decreto de Adjudicación: | Decreto Supremo Nº 141 de 26.02.2013 |
| Fecha de Inicio Concesión: | 21 de junio de 2013 |
| Plazo de Concesión: | 30 semestres corridos desde la autorización de pagos de subsidios |
| Desarrollo Proyecto Definitivo: | 300 días desde el inicio de la concesión |
| Inicio de Obras | 2º trimestre de 2014 |
| Plazo de la Puesta en servicio provisoria de la obra (PSP): | 2º trimestre de 2017 |
| Puesta en Servicio Definitiva (PSD): | 2º semestre año 2018 |
| Inspector Fiscal: | Hernán Marambio Monteverde |
| Asesoría a la Inspección Fiscal: | Zañartu Ingenieros Consultores SpA |



Emplazamiento Área de Concesión



(Foto de ubicación)

1.2 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El contrato de concesión "Hospital de Antofagasta" comprende la construcción de un establecimiento de alta complejidad en el que se entregará atención hospitalaria y ambulatoria. Tendrá una capacidad de 671 camas, y se ubicará en la II Región, en la ciudad de Antofagasta.

El proyecto comprende: desarrollo del Proyecto Definitivo, construcción de las obras definidas en dicho Proyecto Definitivo, provisión de Mobiliario Clínico y No Clínico, Equipamiento Médico, Equipamiento Industrial y mobiliario asociado a la infraestructura, y la explotación de Servicios Básicos, Servicios Especiales Obligatorios, y Servicios Complementarios.

1.3 NUEVAS INVERSIONES.

Al mes de junio de 2017 no existen nuevas inversiones

2. PRINCIPALES OBRAS

Considera la construcción de tres edificios principales, Torre de Hospitalización (TH) de 9 pisos, Centro de Diagnóstico Terapéutico (CDT) de 4 pisos y Unidad de Pacientes Críticos (UPC) de 4 pisos, además considera la construcción de una Cafetería, un Auditorio, un Jardín Infantil, un Helipuerto, Estacionamientos subterráneo y exterior y una Multicancha entre otros. También se incluye en el proyecto la Adquisición y Reposición del Equipamiento Médico y Mobiliario Clínico (EM y MC) y Mobiliario No Clínico (MNC).

2.1. AVANCES

- **Avance General de las Obras:** al 29 de junio de 2017 es de 95,81%.
- **Avance General del Contrato:**
 - ✓ Edificios Principales (TH, CDT y UPC): 96,7%
 - ✓ Cafetería: 99,5%
 - ✓ Auditorio: 97,9%
 - ✓ Jardín Infantil: 99,5%
 - ✓ Marquesina: 100,0%
 - ✓ Estacionamiento subterráneo: 100,0%
 - ✓ Estanques agua subterráneo: 100,0%
 - ✓ Estacionamiento Exterior y Multicancha: 82,5%
 - ✓ Helipuerto: 99,7%
 - ✓ Instalación del EM y MC: 75%
 - ✓ Instalación del MNC: 65%

2.2. PRINCIPALES OBRAS DEL MES

Las siguientes partidas fueron las que tuvieron los principales avances respecto del mes anterior:

- I. Señalización: 52%; llegando a un 52% acumulado.

Las principales obras obedecen a instalación de señalética de descripción de recintos y áreas.

- II. Carpintería Interior: 20,66%; llegando a un 91,54% acumulado.

Las principales obras corresponden a instalación de diferentes tipologías de puertas y cabinas sanitarias.

- III. Cerrajería: 17,88%, llegando a un 79,63% acumulado.

Las principales obras obedecen a colocación de quincallería y barandas.

- IV. Obras asociadas al EISTU: 17,72%, llegando a un 75,03% acumulado.

Las principales obras obedecen a ejecución de veredas en calles Azapa, Víctor Jara, Montegrande y Pedro Aguirre Cerda; asfaltado de calzada en Azapa y Víctor Jara y colocación de alumbrado en Víctor Jara.

2.3. DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA PRINCIPALES OBRAS



Torre Hospitalización TH



Unidad de Pacientes Críticos UPC



Centro de Atención Terapéutica CDT



Avance estructura vestidores sector de multicancha



Estacionamientos exteriores



Estacionamientos exteriores



Hall Acceso principal Hospital



Mesón de Recepción Hospital



Terminado, Hall a SOME y Atención Adultos con cielos falsos de madera



Acceso a Consultas Externas



Sala Espera y atención SOME



Sala espera Medicina Física y Rehabilitación



Acceso a Patio CDT y escaleras a Diálisis



Patios interiores terminados



Salas de Diálisis terminadas

3. PRINCIPALES ACONTECIMIENTOS JUNIO 2017

I. Resolución que modifica el Contrato

La Dirección General de Obras Públicas, dicta Resolución DGOP N° 1618/(Exento), de 04 de mayo de 2017, tramitada el 31 de mayo de 2017, la cual modifica por razones de interés público y urgencia, las características de las obras y servicios del contrato de concesión de la obra pública fiscal denominada "Hospital de Antofagasta". Destaca en esta modificación la nueva fecha para obtener la PSP, quedando como plazo máximo el 16 de agosto de 2017.