

## 1. ANTECEDENTES GENERALES

Proyecto:	Hospital de Antofagasta
Presupuesto Estimativo Neto:	UF 5.300.000
Organismo Administrador:	Coordinación de Concesiones de Obras Públicas del MOP
Mandantes:	Ministerio de Salud Subsecretaría Redes Asistenciales Servicio Salud Antofagasta
Nombre del Concesionario:	Sociedad Concesionaria Salud Siglo XXI S.A.
Decreto de Adjudicación:	Decreto Supremo Nº 141 de 26.02.2013
Fecha de Inicio Concesión:	21 de junio de 2013
Plazo de Concesión:	30 semestres corridos desde la autorización de pagos de subsidios
Desarrollo Proyecto Definitivo:	300 días desde el inicio de la concesión
Inicio de Obras	2º trimestre de 2014
Plazo de la Puesta en servicio provisoria de la obra (PSP):	2º trimestre de 2017
Puesta en Servicio Definitiva (PSD):	2º semestre año 2018
Inspector Fiscal:	Hernán Marambio Monteverde
Asesoría a la Inspección Fiscal:	Zañartu Ingenieros Consultores SpA

## 1.1 UBICACIÓN DE CONTRATO



Emplazamiento Área de Concesión



(Foto de ubicación)

## 1.2 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El contrato de concesión "Hospital de Antofagasta" comprende la construcción de un establecimiento de alta complejidad en el que se entregará atención hospitalaria y ambulatoria. Tendrá una capacidad de 671 camas, y se ubicará en la II Región, en la ciudad de Antofagasta.

El proyecto comprende: desarrollo del Proyecto Definitivo, construcción de las obras definidas en dicho Proyecto Definitivo, provisión de Mobiliario Clínico y No Clínico, Equipamiento Médico, Equipamiento Industrial y mobiliario asociado a la infraestructura, y la explotación de Servicios Básicos, Servicios Especiales Obligatorios, y Servicios Complementarios.

## 1.3 NUEVAS INVERSIONES.

Al mes de abril de 2017 no existen nuevas inversiones

## 2. PRINCIPALES OBRAS

Considera la construcción de tres edificios principales, Torre de Hospitalización (TH) de 9 pisos, Centro de Diagnóstico Terapéutico (CDT) de 4 pisos y Unidad de Pacientes Críticos (UPC) de 4 pisos, además considera la construcción de una Cafetería, un Auditorio, un Jardín Infantil, un Helipuerto, Estacionamientos subterráneo y exterior y una Multicancha entre otros. También se incluye en el proyecto la Adquisición y Reposición del Equipamiento Médico y Mobiliario Clínico (EM y MC) y Mobiliario No Clínico (MNC).

### 2.1. AVANCES

- **Avance General de las Obras:** al 01 de junio de 2017 es de 93,13%.
- **Avance General del Contrato:**
  - ✓ Edificios Principales (TH, CDT y UPC): 94,2%
  - ✓ Cafetería: 99,4%
  - ✓ Auditorio: 89,0%
  - ✓ Jardín Infantil: 98,2%
  - ✓ Marquesina: 100,0%
  - ✓ Estacionamiento subterráneo: 100,0%
  - ✓ Estanques agua subterráneo: 100,0%
  - ✓ Estacionamiento Exterior y Multicancha: 79,8%
  - ✓ Instalación del EM y MC: 60.2%
  - ✓ Instalación del MNC: 58%

### 2.2. PRINCIPALES OBRAS DEL MES

Las siguientes partidas fueron las que tuvieron los principales avances respecto del mes anterior:

- I. Cerrajería: 41,95%; llegando a un 61,75% acumulado.

Las principales obras obedecen a colocación de quincallería en las puertas.

- II. Correo Neumático: 9,35%; llegando a un 91,28% acumulado.

Las principales obras corresponden a instalación de estación de correo neumático en el subterráneo e instalación de equipamiento en la central de transporte neumático.

- III. Cielos: 8,1%, llegando a un 90,72% acumulado.

Las principales obras obedecen a colocación de estructura metálica, colocación de los cielos y pintura en el octavo nivel; colocación de cielos y pintado en séptimo nivel y Pintado de cielos en sexto nivel y en subterráneo.

- IV. Control Centralizado: 7,04%, llegando a un 92,79% acumulado.

Las principales obras obedecen a instalación de equipos controladores en séptimo y octavo nivel, Jardín Infantil, Auditorio y Cafetería.

### 2.3. DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA PRINCIPALES OBRAS



Torre Hospitalización TH



Unidad de Pacientes Críticos UPC



Centro de Atención Terapéutica CDT



Avance estructura vestidores sector de multicancha



Estacionamientos exteriores



Estacionamientos exteriores



Hall de ascensores, Nivel 2°TH



Hall consultas externas, área administrativa



Hall de recepción ascensores 2° nivel



CDT, nivel 1° Hall espera consultas



Auditorio en remates de revestimientos



Cafetería terminada



Vista de instalación de 20 paneles solares



Vista turbinas de la sala de transferencia de correo neumático piso -1



Seriógrafo

### 3. PRINCIPALES ACONTECIMIENTOS MARZO 2017

#### I. Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil para la Etapa de Explotación

Con fecha 03 de mayo de 2017, la Sociedad Concesionaria ingresa, para su aprobación, la póliza de Seguro por Responsabilidad Civil por Daños a Terceros. La Inspección Fiscal aprueba dicha póliza con fecha 17 de mayo de 2017.

#### II. Póliza de Seguro por Catástrofe para la Etapa de Explotación

Con fecha 03 de mayo de 2017, la Sociedad Concesionaria ingresa, para su aprobación, la póliza de Seguro por Catástrofe. La Inspección Fiscal aprueba dicha póliza con fecha 17 de mayo de 2017