

**1. ANTECEDENTES GENERALES**

El Programa de Concesiones de Infraestructura Penitenciaria Grupo 3 contempla la materialización de tres proyectos de Infraestructura Penitenciaria, incluyendo las etapas de diseño, construcción, equipamiento, explotación, y mantención. El Establecimiento Penitenciario Santiago 1 se encuentra emplazado al interior de la propiedad de Gendarmería de Chile, en Avda. Nueva Centenario 1879, comuna de Santiago; el Establecimiento Penitenciario Valdivia se encuentra emplazado en el sector denominado Llancahue, Av. Ramón Picarte 4100, comuna de Valdivia y el Establecimiento Penitenciario Puerto Montt se encuentra emplazado en el sector denominado Alto Bonito, en la Ruta 5 Sur a Pargua, en el km 2,5 desde la rotonda a Cardonal El Tepual, comuna de Puerto Montt, fuera del límite del área urbana de la ciudad.

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO	
Decreto de Adjudicación	DS MOP N°90, del 6 de febrero de 2004
Inicio de Concesión	02 de abril de 2004
Plazo de la Concesión	40 semestres desde la PSD
Término de la Concesión	08 de noviembre de 2027
Superficie de la Concesión	EP Santiago 1 73.571,52 m <sup>2</sup>
	EP Valdivia 222.296,54 m <sup>2</sup>
	EP Puerto Montt 150.248,40 m <sup>2</sup>
Puesta en Servicio Provisoria	EP Santiago 1 con fecha 19-01-07
	EP Valdivia con fecha 20-04-07
	EP Puerto Montt con fecha 24-05-07
Puesta en Servicio Definitivo	EP Santiago 1, Res. DGOP (E) N°818 de fecha 15-03-07
	EP Valdivia, Res. DGOP (E) N°1891 de fecha 14-06-07
	EP Puerto Montt, Res. DGOP (E) N° 2785 de fecha 01-09-07
PSD Grupo 3	RES. DGOP N° 3538, de fecha 08-11-07
Fecha de Poblamiento de los Establecimientos Penitenciarios	EP Santiago 1 17-03-07
	EP Valdivia 07-07-07
	EP Puerto Montt 06-10-07
Monto Total de la Inversión (PSD)	UF 2.731.285,87 (Valor reconocido)
Modificaciones el Contrato	CC N°1 D.S. MOP N°1085 de fecha 16-11-06
	CC N°2 D.S. MOP N°720 de fecha 12-10-07
Densificación	D.S. MOP N°272 de fecha 13-09-13
Publicación Diario Oficial	Con fecha 17-01-14
Accionistas y Participación	<b>Constructora Vinci Chile Ltda.</b> Porcentaje de Propiedad: 99,99%
	<b>Federico Allendes Silva</b> Porcentaje de Propiedad: 0,01%
Inspector Fiscal Titular	Sr. Felipe Acuña López según Resolución Exenta DGC N°037 de fecha 14 de agosto de 2018
Sociedad Concesionaria	Sociedad Concesionaria Infraestructura Penitenciaria Grupo Tres S.A.
Asesoría Inspección Fiscal	Consorcio Creaxxon – RFA, Grupo 3 Limitada según Resolución DGC N°046 de fecha 24 de junio de 2021.

Actualizado a julio de 2022 – Fuente: Información Inspección Fiscal de Explotación

	Establecimiento Penitenciario Grupo 3		
	Santiago 1	Valdivia	Puerto Montt
Clasificación de Seguridad	Alta	Media	Media
Clasificación por Género	Hombres	Mixto	Mixto
Capacidad Máxima Internos (según D.S. 272)	4.000	1.747	1.743
Población Penal al 31/07/2022	Condenados	No Aplica	1.237
	Imputados	4.623	178
Total Población al 31/07/2022	4.623	1.415	1.667
Promedio quincenal	1era quincena	4.518	1.360
	2da quincena	4.614	1.396
N° de días de sobrepoblación	31	0	0
% de Ocupación el 31/07/2022	115,58%	81,00%	95,64%

Fuente: Información entregada por cada Administración Penitenciaria.

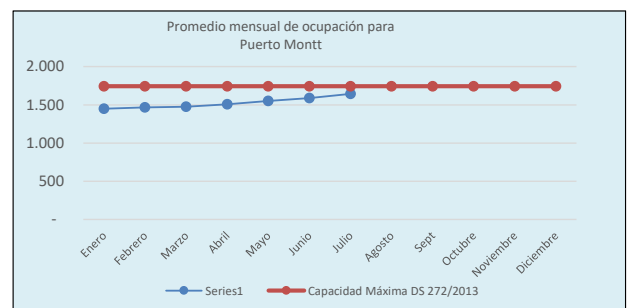
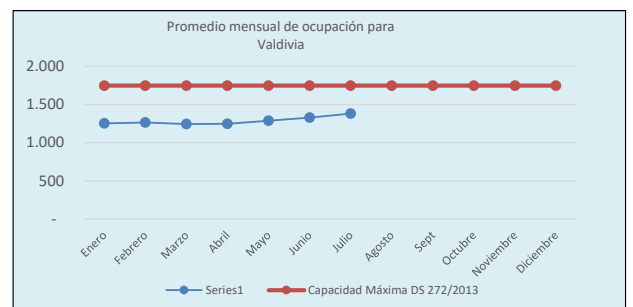
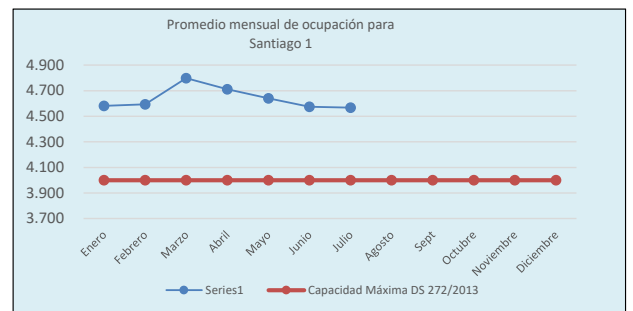
Nota: De acuerdo a lo establecido en el DS MOP N°272/2013, para el Recinto de Santiago 1 comenzó a registrar su nueva capacidad con fecha 16/05/14 y para los Recintos de Valdivia y Puerto Montt comenzó a registrar su nueva capacidad con fecha 24/04/14, dada la recepción del equipamiento considerado en dicho documento contractual.

**OCUPACIÓN PROMEDIO MENSUAL AÑO 2022**

En el Establecimiento Penitenciario Santiago 1, la ocupación promedio del recinto en el mes de julio de 2022 fue de 4.567 internos. Respecto a los EP de Valdivia y Puerto Montt, la ocupación promedio de estos establecimientos fue de: 1.379 y 1.644 respectivamente.

Durante el presente mes la población del EPS1 llegó a un promedio de 4.567, cifra que superó el máximo de 4.000 internos durante todos los días que corresponden al período, lo antes indicado implica una Compensación por Sobrepoblación del Estado a la Sociedad Concesionaria por un monto de UTM 8.250, según lo estipula el Contrato de Concesión.

2022	NÚMERO PROMEDIO DE INTERNOS					
	SANTIAGO 1		VALDIVIA		PUERTO MONTT	
	cantidad	porcentaje	cantidad	porcentaje	cantidad	porcentaje
Enero	4.582	114,55%	1.252	71,67%	1.450	83,19%
Febrero	4.594	114,85%	1.264	72,35%	1.466	84,11%
Marzo	4.798	119,95%	1.244	71,21%	1.477	84,74%
Abril	4.711	117,78%	1.247	71,38%	1.508	86,52%
Mayo	4.640	116,00%	1.287	73,67%	1.550	88,93%
Junio	4.575	114,38%	1.328	76,02%	1.588	91,11%
Julio	4.567	114,18%	1.379	78,94%	1.644	94,32%



Emplazamientos Establecimientos Penitenciarios Grupo 3

Establecimiento Penitenciario Santiago 1



Establecimiento Penitenciario Valdivia



Establecimiento Penitenciario Puerto Montt



2. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PENITENCIARIOS

• Servicio Penitenciario de Alimentación:

Se denomina Servicio de Alimentación el que la Sociedad Concesionaria debe prestar para entregar la alimentación diaria a la totalidad de los Internos reclusos y funcionarios de Gendarmería de Chile que se encuentren cumpliendo la jornada laboral en los horarios de las comidas en los establecimientos penitenciarios de esta Concesión.

ESTADÍSTICAS DEL PRESENTE MES

CANTIDAD DE SERVICIOS ENTREGADOS			
Establecimiento Penitenciario	Julio 2022		
	Internos	Gendarmería	Total
Santiago 1	445.299	24.548	469.847
Valdivia	128.226	7.340	135.566
Puerto Montt	145.096	7.455	152.551
<b>Total mes</b>	<b>718.621</b>	<b>39.343</b>	<b>757.964</b>
<b>Total acumulado año</b>	<b>4.766.864</b>	<b>515.937</b>	<b>5.282.801</b>

Servicios: Desayuno, Almuerzo y Cena.

Los servicios entregados a Gendarmería corresponden a los solicitados a la Sociedad Concesionaria por las Administraciones Penitenciarias de cada Establecimiento Penitenciario del Grupo 3.  
Los servicios entregados a Internos se calculan en base al desecierro.

• Servicio Penitenciario de Lavandería:

Este Servicio Penitenciario consiste en higienizar gratuitamente la ropa fiscal, personal y de cama de los internos de cada uno de los Establecimientos Penitenciarios, quienes tienen acceso a lavar un máximo de 1,5 kg de ropa seca personal por semana, ropa de cama y prendas fiscales, según los límites definidos en las Bases de Licitación de este Contrato de Concesión, acápite 2.8.2.4.2.2.

ESTADÍSTICAS DEL PRESENTE MES

KG LAVADOS DE ROPA PERSONAL			
Establecimiento Penitenciario	Kilos Mes	Número Promedio de Internos	Kg ropa/interno semanal
Santiago 1	19.626	4.567	0.97
Valdivia	7.502	1.379	1.23
Puerto Montt	9.818	1.657	1,34
<b>Total julio 2022</b>	<b>39.946</b>	<b>7.603</b>	<b>1,18</b>
<b>Total acumulado a Julio 2022</b>	<b>227.146</b>	<b>52.173</b>	<b>1,18</b>

TOTAL DE KG LAVADOS				
Establecimiento Penitenciario	Kg Ropa Personal	Kg Ropa Fiscal	Kg Ropa de Cama	Kg Ropa ASA
Santiago 1	19.626	N/A	0	182
Valdivia	7.502	N/A	0	297
Puerto Montt	9.818	N/A	0	174
<b>Total</b>	<b>36.946</b>	<b>N/A</b>	<b>0</b>	<b>653</b>

• Servicio Aseo y Control de Plagas:

El Servicio de Aseo y Control de Plagas tiene por finalidad la mejora de las condiciones de vida de los internos y del personal que labora en los Establecimientos Penitenciarios, liberando de agentes contaminantes y suciedad los espacios abiertos y/o cerrados.

ESTADÍSTICAS DEL PRESENTE MES

kg de Residuos Sólidos eliminados en Grupo 3			
Establecimiento Penitenciario	Domiciliario	Hospitalario	*Radiológico
Santiago 1	298.950	18,8	-
Valdivia	29.700	23,0	-
Puerto Montt	45.800	41,0	-
<b>Total mes</b>	<b>374.450</b>	<b>82,8</b>	<b>-</b>
<b>Total kg acumulados año</b>	<b>2.641.620</b>	<b>577,1</b>	<b>-</b>

\*Nota: La Sociedad Concesionaria, optando por un equipo Rayos X Digital el cual no genera Residuos Radiológicos (Revelador ni Fijador), por lo que este tipo de residuos no será informado en adelante.

Conforme lo indicado en las Bases de Licitación y DS 272/13 se señalan la periodicidad para las actividades de:

CONTROL DE PLAGAS			
Establecimiento Penitenciario	Julio / 2022		
	Fecha de última de ejecución de la actividad		
	Desinsectación	Desratización	Desinfección
Periodicidad	Bimestral	Bimestral	Mensual
Santiago 1	12.07.22	09.07.22	Mes de Julio
Valdivia	18.07.22	13.07.22	Mes de Julio
Puerto Montt	14.07.22	27.07.22	Mes de Julio

• Servicio Penitenciario de Salud:

El Servicio de Salud entrega atención a los internos, procurando mantener las mejores condiciones de salud en la población penitenciaria en general, materializada a través del control médico de ingreso con la apertura de una Ficha Médica.

La prestación del Servicio se basa en la aplicación de los contenidos de los planes y programas vigentes para los Servicios de Atención Primaria del sector público de salud del país, en todo lo que sea compatible con el sistema penitenciario.

Existe en cada Establecimiento Penitenciario una Unidad de Salud para la resolución de la atención primaria, realizar contactos y gestiones para ejecutar derivaciones a la atención secundaria y/o terciaria, si corresponde, a establecimientos externos del Servicio Nacional de Salud.

El servicio de Salud cuenta con un Indicador de Gestión descrito en las Bases de Licitación el cual señala que: "Anualmente se deberá mantener o disminuir el promedio de cinco días de estadía

**PROGRAMA DE CONCESIONES DE INFRAESTRUCTURA PENITENCIARIA GRUPO 3 JULIO 2022**

de hospitalización en los Hospitales Externos por motivos de Salud”, indicando ciertas excepciones. Con el DS MOP N°272/2013, se incluyeron otras a las ya descritas en las Bases de Licitación, acotando aún más las causales que inciden en dicho indicador.

Se presenta el resumen de indicadores acumulados en 2022:

SERVICIO DE SALUD								
INDICADOR: PROMEDIO DE 5 DÍAS DE HOSPITALIZACIÓN EN HOSPITALES EXTERNOS – AL MES DE JULIO 2022								
ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO	HOSPITALIZACIONES EXTERNAS		EXCLUSIONES		COMPUTABLES		PROMEDIO DE ESTADÍA	ESTADO INDICADOR
	Internos	Días cama	Internos	Días cama	Internos	Días cama		
EP Santiago 1	121	728	121	728	0	0	0	Cumple
EP Valdivia	38	203	38	203	0	0	0	Cumple
EP Puerto Montt	66	455	66	455	0	0	0	Cumple

Se presenta un cuadro con las atenciones por médicos y especialistas realizadas durante el mes y el acumulado del año.

CANTIDAD DE ATENCIONES POR MÉDICOS Y ESPECIALISTAS AÑO 2022			
Atenciones	Julio 2022	N° de atenciones acumuladas a Julio de 2022	% atenciones por especialidad médica año 2022
Medicina General	2.384	12.744	64,81%
Odontología	196	1.341	6,82%
Kinesiología	309	2.032	10,33%
Nutricionista	77	563	2,86%
Obstetricia	47	320	1,63%
Ginecología	0	0	0,00%
Pediatría	1	3	0,02%
Psiquiatría	327	2.044	10,39%
Traumatología	45	373	1,90%
Medicina Interna	16	244	1,24%
Dermatología	0	0	0,00%
Oftalmología	0	0	0,00%
Urología	0	0	0,00%
<b>Total de Atenciones</b>	<b>3.402</b>	<b>19.664</b>	<b>100%</b>

A continuación, se informa Uso de Horas Médicas julio 2022 en los Establecimientos Penitenciario del Grupo 3:

UTILIZACIÓN DE HORAS MÉDICAS JULIO 2022				
Establecimiento Penitenciario	Agendados	Realizada	No realizada	% Utilización
Santiago 1	2.995	1.273	1.722	42,50%
Valdivia	842	733	109	87,05%
Puerto Montt	1.445	1.103	342	76,33%
<b>Total</b>	<b>5.282</b>	<b>3.109</b>	<b>2.173</b>	<b>58,86%</b>

La inasistencia de los internos a su hora médica junto con la justificación de no asistir es proporcionada por el funcionario de Gendarmería que lo traslada. Estas horas no ejecutadas vuelven a ser agendadas según prioridad y disponibilidad médica.

Motivo de Inasistencia en Establecimientos Penitenciarios Julio 2022			
Motivo de Inasistencia	Santiago 1	Valdivia	Puerto Montt
Cuarentena / Vacunación	30,43%	0,00%	32,85%
Cuarentena / Vacunación	48,02%	0,00%	30,70%
causas GENCHI	17,72%	73,39%	52,63%
Paciente se niega	14,73%	14,68%	14,33%
Tribunal	10,84%	0,00%	0,00%
Prefiere Visita	4,57%	11,01%	1,46%
Visita Abogado	3,22%	0,00%	0,00%
Sala de Choque en ASA	0,73%	0,00%	0,58%
Libertad	0,06%	0,00%	0,00%
Castigo	0,06%	0,00%	0,00%
Salida exterior	0,00%	0,00%	0,00%
Traslado	0,06%	0,00%	0,29%
Venusterio	0,00%	0,92%	0,00%

Debido al poco uso de las horas médicas agendadas del Establecimiento Penitenciario Santiago 1, Se han realizado reuniones tripartitas para poder mejorar la asistencia a las horas médicas en la unidad de salud (ASA).

Se determinó enfocar una mejora en la planilla de registro de inasistencia, donde los funcionarios de gendarmería anoten el motivo por el cual interno no asistió a su cita médica, asociando cada motivo de inasistencia a un número, todo aquello para obtener una información más clara y que sea menos engorroso el registro para el funcionario de Gendarmería de Chile.

Adicionalmente, se comenzó a entregar un calendario de visitas y de venusterio para mejorar el agendamiento de Internos.

• **Servicio Penitenciario de Reinserción Social:**

Este servicio tiene como principal objetivo disminuir el riesgo de reincidencia de los internos. Para esto la población de internos condenados en los Establecimientos Penitenciarios de Valdivia y Puerto Montt se busca implementar un programa de intervención psicosociocriminológico, laboral, deportivo-recreativo, artístico-cultural y educativo individualizado, en donde los profesionales puedan realizar un trabajo sistemático y progresivo en el tiempo, entendiendo que el proceso de reinserción social de un individuo privado de libertad debe planificarse y desarrollarse a mediano y largo plazo, adecuándose a la realidad vigente.

Ambos Establecimientos Penitenciarios, cuentan con el servicio de Sala Cuna, el cual durante el mes de junio el EP de Valdivia recibe visita de supervisor del servicio Mejor Niñez, quien realizó un recorrido por las dependencias de sala cuna y patio de juego techado. Esta visita la realiza en el marco de supervisiones en terreno del funcionamiento de los establecimientos sala cunas y jardines infantiles y la ejecución del “Programa Creciendo Juntos”, el cual que hombres y mujeres privadas de libertad reciban prestaciones básicas y profesionales en distintos ámbitos (salud, social, familiar) para ejercer una parentalidad positiva. Dicha visita fue guiada por personal de GENCHI, y no se presentaron ningún tipo de observaciones al subprograma.

Respecto del ámbito educacional, en las Unidades Penales de Valdivia y Puerto Montt se impartirán clases en educación básica, media y técnica, esta última orientada a la capacitación laboral de internos condenados. En el caso de Santiago 1, se otorgará apoyo educativo para aquellos imputados que al momento de su detención se hubiesen encontrado en proceso de escolarización en el medio libre, se debe agregar que el club del lector impartido en este último EP ha dado muy buenos resultados, los que se reflejan en el servicio de biblioteca.

Detalle de Internos Incorporados al Sistema Escolar Año 2022			
E.P.	EPVV	EPPM	Total Grupo 3
Internos Educación Básica	221	187	408
Internos Ed. Media Científico Humanista	137	84	221
Internos Ed. Media Técnico-Profesional	177	152	329
Validación de Estudios	10	0	10
<b>Totales</b>	<b>545</b>	<b>423</b>	<b>968</b>
<b>Internos Aprobados por Consejo Técnico</b>	<b>528</b>	<b>423</b>	<b>951</b>
<b>Total % incorporado</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Con fecha 09 de marzo se dio inicio al año escolar en el E.P. Valdivia, mientras que en el E.P. Puerto Montt las clases iniciaron con fecha 22 de marzo.

En el presente informe se dan a conocer los valores correspondientes al mes de junio 2022.

PRESTACIONES DE REINSERCIÓN SOCIAL				
Programa	Acumulados a		Junio 2022	
	Santiago 1	Valdivia	Puerto Montt	Total
Diagnósticos Sociales	1.781	417	460	2.658
Participantes Talleres Sociales	58	104	219	381
Atenciones Sociales	2.004	3.514	3538	9.056
Diagnósticos Psicológicos	671	417	432	1520
Participantes Talleres Psicológicos	54	149	265	468
Atenciones Psicológicas	870	1.407	315	2592
Actividades Sala Cuna	N/A	1	0	1
Actividades Preventivas ante el Consumo de Alcohol y Drogas	N/A	0	15	15
Difusión Capacitación Laboral	N/A	4	4	8
Participantes Talleres de Formación para el Trabajo	N/A	131	195	326
Participantes Cursos de Capacitación	N/A	66	199	265
Difusión Actividades Laborales	23	16	4	43
Trabajadores Independientes	100	533	57	690
Trabajadores Dependientes	67	110	48	225
Participantes Eventos Deportivos – Recreativos y/o Artísticos – Culturales	3.626	276	657	4.559
Participantes Acciones Sistemáticas	6.250	5.314	4085	15.649
Participantes Actividades Formativo – Valóricas	N/A	111	275	386
Apoyo Educativo a Imputados	0	0	2	2

N/A: Estas actividades no aplican para el Establecimiento Penitenciario Santiago 1, dado que se encuentran dirigidas a internos condenados.  
Fuente: Información entregada por la Sociedad Concesionaria a través de estadística del mes de mayo 2022.

**• Servicio de Economato:**

La Sociedad Concesionaria ha implementado almacenes al interior de cada complejo penitenciario de acuerdo con lo indicado en las Bases de Licitación con el fin de abastecer a internos y funcionarios de alimentos e insumos en la medida que la venta de dichos productos no atente contra la seguridad del Establecimiento Penal.

Ventas mensuales y totales		
Establecimiento Penitenciario	Mes Julio 2022	Acumulado 2022
<b>Santiago 1</b>	\$106.884.900	\$742.912.550
<b>Valdivia</b>	\$57.016.350	\$424.636.320
<b>Puerto Montt</b>	\$54.280.290	\$506.189.090
<b>Venta Total Grupo 3</b>	<b>\$218.181.540</b>	<b>\$1.673.737.960</b>

**3. PROGRAMAS DE MANTENCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA, EQUIPAMIENTO ESTANDAR Y EQUIPAMIENTO DE SEGURIDAD**

La Sociedad Concesionaria debe cumplir con los programas de mantenimiento de la Infraestructura, Equipamiento Estándar y de Seguridad solicitados en el Documento N°8 del artículo 1.4.5, en la periodicidad establecida en ellos y aprobado anualmente por el Inspector Fiscal de Explotación mediante el Plan Anual de Conservación de la Obra (PACO-2022).

Las estadísticas presentadas corresponden al cumplimiento de las actividades realizadas por la Sociedad Concesionaria Grupo Tres S.A. durante el mes de julio que fueron fiscalizadas por la Inspección Fiscal teniendo como base el Programa Anual de Conservación de la Obra, (PACO- 2022) de cada Servicio de Mantenimiento: Infraestructura, Equipamiento Estándar y Equipamiento de Seguridad. La Sociedad Concesionaria ha dado cumplimiento a las actividades de mantenimientos preventivos como correctivos, con el mismo criterio técnico, de priorizar las instalaciones críticas tanto en infraestructura, equipamiento estándar como en equipamiento y sistemas de seguridad.

A la fecha no ha habido pronunciamiento por parte el Ministerio de Justicia y DD.HH. para el financiamiento de las obras de mejoramiento a la Infraestructura, principalmente en el acceso principal, el perímetro y franja de seguridad, en el Establecimiento Penitenciario de Puerto Montt.

PROGRAMAS DE ACTIVIDADES PREVENTIVAS DEL PACO GRUPO 3 AÑO 2022				
Estadísticas de Mantenimientos Preventivos (Mensual y Acumulado)				
	Infraestructura	Equipamiento Estándar	Equipamiento de Seguridad	Total
<b>Julio</b>	<b>2.252</b>	<b>724</b>	<b>3.131</b>	<b>6.107</b>
<b>Acumulado 2022</b>	<b>16.297</b>	<b>7.290</b>	<b>21.917</b>	<b>45.504</b>

Los totales acumulados por servicio en los Establecimientos Penales expuestos en la tabla anterior corresponden a las actividades totales ejecutadas por la Sociedad Concesionaria durante el mes de julio del presente año según lo establecido en Plan Anual de Conservación de la Obra año 2022.

PROGRAMA DE ACTIVIDADES CORRECTIVAS GRUPO 3 AÑO 2022				
Estadísticas de Mantenimientos Correctivos Realizados (Mensual y Acumulado)				
	Infraestructura	Equipamiento Estándar	Equipamiento de Seguridad	Total
<b>Junio 2022</b>	<b>431</b>	<b>84</b>	<b>21</b>	<b>536</b>
<b>Acumulado 2022</b>	<b>2.549</b>	<b>561</b>	<b>219</b>	<b>3.329</b>

**4. PAGOS EN EL CONTRATO DE CONCESIÓN**

El Programa de Concesiones de Infraestructura Penitenciaria Grupo 3 contempla cinco conceptos de pago que debe realizar el Ministerio de Justicia a la Sociedad Concesionaria Grupo Tres S.A., los que se materializan los días 31 de marzo y 30 de septiembre de cada año o el día hábil posterior, en función de los semestres de pago contemplados en las Bases de Licitación de este Contrato de Concesión.

A continuación, se entregan definiciones relacionadas con los conceptos de Pago del Contrato de Concesión:

**4.1 Subsidio Fijo a la Construcción:** Corresponde al monto semestral que se debe pagar por la construcción de los tres Recintos, según el monto adjudicado al Licitante. En el mes de septiembre de 2016 correspondió el pago de la última cuota del SFC, cuyo monto, proporcional, fue de UF 39.468.

**4.2 Subsidio Fijo a la Operación:** Corresponde al monto semestral que se debe pagar al Concesionario por cada uno de los Recintos del Grupo 3, equivalente a un tercio del monto establecido en la modificación contractual aprobada a través del Decreto Supremo MOP N°272/2103, cuya vigencia comenzó el 17-01-14 y que asciende a UF 277.635,00, cuyo 30% además debe ser ajustado según las variaciones que experimente el Ingreso Mínimo Mensual. Para cada uno de



los recintos el pago comenzó después de obtenida la PSD de la Obra y finalizará en la cuota N°41 del Semestre de Pago en que se extinga la concesión, siendo la primera y la última cuota fraccionarias.

**4.3 Pago Variable:** Corresponde al monto semestral que se cancela por cada uno de los Recintos, como resultado de multiplicar el Número Promedio de Internos (NPI) del Semestre Calendario inmediatamente anterior a la fecha de pago y el Indicador de Pago Variable solicitado por el Licitante en su Oferta Económica, que para el Grupo 3 asciende a UF 12,5. Este pago comenzó una vez obtenida la primera PSD y finalizará el Semestre de Pago siguiente a aquel en que se extinga la concesión. Los pagos primero y último también son proporcionales, según la cantidad de días en que último Semestre Calendario de la Concesión. En función del DS MOP 272/2013, este monto comenzó a reajustarse de acuerdo con las variaciones del IPA.

**4.4 Compensación por Sobrepoblación:** A partir de la recepción del equipamiento contemplado en el DS MOP N°272/2013, esta compensación se determina de acuerdo con las nuevas capacidades de los Recintos, en virtud de los tramos definidos en dicho documento contractual. Cabe señalar que bajo esta nueva modalidad desde que comenzó a operar la modificación de contrato del DS MOP N°272, por primera vez la Sociedad Concesionaria ha devengado en su favor el pago de Compensación por Sobrepoblación debido a que se superó la capacidad máxima de internos en la primera quincena de junio 2020 en el Establecimiento Penitenciario Santiago 1. A partir de julio 2020 y hasta la fecha ha existido sobrepoblación en dicho EP.

**4.5 Pago Adicional:** Corresponde al monto que debe pagar el Ministerio de Justicia al Concesionario por concepto de todas aquellas obras aprobadas y desarrolladas durante el Semestre de Pago anterior, para Mantenciones o Reposiciones no contempladas en los Programas, siempre que se ejecuten en los plazos permitidos contractualmente.

PAGOS DEL MINJU AL CONCESIONARIO		
Pagos del MINJU al Concesionario	Monto	Montos pagados el 31-03-22 (UF)
<b>Subsidio Fijo a la Construcción</b>	UF 249.815 por semestre de pago, monto neto, no afecto a IVA (última cuota proporcional)	-
<b>Subsidio Fijo a la Operación</b>	UF 277.635 por Semestre de pago, que incluye un ajuste por Ingreso Mínimo Mensual, más IVA	333.162,000
<b>Pago Variable</b>	UF 12,5 por semestre de pago, por el Número Promedio de Internos del semestre calendario anterior, que incluye ajustes por IPA, más IVA	98.739,214
<b>Pago Adicional</b>	Monto Variable para obras en los recintos, según aprobación semestral del MINJU, más IVA.	-
<b>Compensación por Sobrepoblación</b>	Montos en UTM de acuerdo a las tablas definidas en el artículo 8 del Decreto Supremo MOP N°272/2013, monto neto, no afecto a IVA.	88.921,543
<b>Monto total a pagar por el MINJU a la Sociedad Concesionaria</b>		<b>520.822,757</b>

Nota: El Pago por concepto de Subsidio Fijo a la Construcción se terminó de pagar en el mes de septiembre de 2016.  
Fuente: Información Inspección Fiscal de Explotación.

## 5. HECHOS RELEVANTES

### Reinserción Social:

Para el mes informado, se remitieron al Ministerio de Justicia y Derechos Humanos 15 nuevas contrataciones de internos laborales dependientes del Concesionario, los que se desempeñan principalmente en las áreas de aseo, alimentación y lavandería.

Estos internos pasaron a formar parte del Programa +R, implementado por el Presidente de la República en el año 2019 y que tiene por objetivo crear una política pública que, a través de la colaboración público-privada, permita capacitar e insertar laboralmente a quienes han estado privados de libertad, disminuyendo de esta manera la reincidencia delictual.

### Servicio de Salud:

Respecto de la contingencia nacional producto de la pandemia mundial por covid-19, se han realizado múltiples coordinaciones tripartitas tendientes a controlar de la mejor forma el posible contagio de internos, las cuales se han materializado mediante acciones concordantes con las directrices de la Autoridad Sanitaria quien vigila de manera constante los Establecimientos Penitenciarios.

Por otra parte, la Sociedad Concesionaria mantiene una serie de medidas que permiten en conjunto con las Administraciones Penitenciarias y esta Inspección Fiscal, mantener a la población de internos con una baja tasa de contagio, materializando operativos de búsqueda de internos contagiados o bien para la realización de cuarentenas preventivas en las dependencias habilitadas para ese fin.

En lo respectivo a contagios a la fecha se han registrado un total de 603 internos contagiados en el Establecimiento Penitenciario Santiago 1, de los cuales 31 se produjo en el mes de julio y se han registrado un total de 7 internos fallecidos en hospital externo producto de Covid-19. En el Establecimiento Penitenciario de Valdivia se han registrado un total de 1.246 internos contagiados, donde se produjeron 13 contagios en este mes. En el Establecimiento Penitenciario de Puerto Montt se han registrado un total de 1.046 internos contagiados, de los cuales 151 se produjeron en este mes.

Conforme a lo instruido por la autoridad sanitaria de calendario de vacunación Covid-19, el cual se encuentra vigente desde el 3 de febrero del año 2021, distribuyendo el proceso de vacunación por rango etario y fecha de vacunación, en los Establecimiento Penitenciario Grupo 3 continúa el proceso de inoculación, registrando a la fecha; en el Establecimiento Penitenciario Santiago 1, 4.156 internos inmunizados con primera dosis, 2.647 con su segunda dosis, 954 con única dosis, 1.972 con su primera dosis de refuerzo y 52 con su segunda dosis de refuerzo. En el Establecimiento Penitenciario Valdivia, 1.258 internos inmunizados con primera dosis, 1.144 con su segunda dosis, 960 con dosis de refuerzo y 77 con su segunda dosis de refuerzo. En Establecimiento Penitenciario Puerto Montt se han inmunizado 1.339 internos con primera dosis, 1.408 con su segunda dosis, 679 internos vacunados con tercera dosis de refuerzo y 32 internos vacunados con cuarta dosis de refuerzo.

En el mes de marzo se dio inicio al proceso de vacunación contra la influenza en el Establecimiento Penitenciario de Valdivia hasta la fecha se registran 749 internos vacunados. En el Establecimiento Penitenciario de Santiago 1 se dio inicio al proceso de vacunación contra la influenza en el mes de abril registrando a la fecha 175 internos vacunados. En el Establecimiento Penitenciario de Puerto Montt, en el mes de mayo se vacuno a 1.474, rechazando la vacuna 2 internos.

En el Establecimiento Penitenciario Santiago 1, durante el mes de junio, se realizaron operativos médicos a población de riesgo, comenzando con internos de módulo 87 y posteriormente con pacientes crónicos del pasillo de máxima seguridad (módulos 1-2 y 3-4).

### Sobrepoblación:

En la primera quincena del mes de junio 2020 en el Establecimiento Penitenciario Santiago 1 se produjo la primera sobrepoblación de internos desde que se aumentó la capacidad de dicho EP, descrita en las Bases de Licitación del Contrato, artículos 1.2.3 y 1.12.3 y en el DS MOP N°272/2013, numeral N°5.

En el siguiente cuadro de detalla la cantidad de días continuos con sobrepoblación en el EP Santiago 1 y su respectiva compensación semestral por parte del MINJU a la Sociedad Concesionaria.

Semestre de Pago	N° de días con Sobrepoblación	Compensación (UTM)	Compensación (\$)
sept-20	9	900	45.289.791
mar-21	184	47.350	2.438.004.150
sept-21	181	51.000	2.684.181.000
mar-22	184	50.800	2.821.279.600
<b>Total Acumulado</b>	<b>558</b>	<b>150.050</b>	<b>7.988.754.541</b>

La ocupación de los recintos de Valdivia y Puerto Montt se ha mantenido bajo la capacidad máxima sin la existencia de sobrepoblación. En Santiago 1, donde han transcurrido 25 meses

continuos con sobrepoblación. El 31 de julio los desencierros en los tres EP del Grupo 3 fueron de 4.623 en Santiago 1 (cap. máx. 4.000), de 1.415 en Valdivia (cap. Máx. 1.747) y de 1.667 en Puerto Montt (cap. máx. 1.743).

Durante el presente mes, la población del EPS1 llegó a un promedio de 4.567, cifra que superó el máximo de 4.000 internos durante todos los días del mes lo que implica una Compensación por Sobrepoblación del Estado a la Sociedad Concesionaria por un monto de UTM 8.250, según lo estipula el Contrato de Concesión.

Hoy, la sobrepoblación se encuentra en el orden de los 550 internos, lo que genera situaciones de hacinamiento. Esta situación ha significado que la Administración Penitenciaria inclusive haya utilizado oficinas de profesionales de módulos para la reclusión de internos, situación que se complica aún más debido a aislamientos que deben considerarse como precaución a contagios, situación que ha sido puesta en conocimiento del MINJU sin solución a la fecha.