

# RED MAULE: HOSPITAL DE CAUQUENES, HOSPITAL DE CONSTITUCIÓN Y HOSPITAL DE PARRAL

## SEPTIEMBRE 2022

### 1 ANTECEDENTES GENERALES

<b>Nombre del Contrato</b>	Red Maule: Hospital de Cauquenes, Hospital de Constitución y Hospital de Parral		
<b>Mandante</b>	Servicio de Salud del Maule		
<b>Sociedad Concesionaria</b>	Sociedad Concesionaria Red Maule S.A.		
<b>Decreto de Adjudicación</b>	N°147 del 01 de diciembre de 2020		
<b>Publicación Diario Oficial</b>	27 de marzo de 2021		
<b>Inicio de Concesión</b>	27 de marzo de 2021		
<b>Plazo de Concesión</b>	30 semestres desde la APS (Autorización de Pago de Subsidios)		
<b>Inicio Etapa Construcción</b>	27 de marzo de 2021		
<b>Emplazamiento</b>	Comunas: Cauquenes, Parral y Constitución, Región del Maule		
<b>Presupuesto Oficial para la Construcción</b>	UF 6.634.394 (MM USD 244)		
• Hospital de Cauquenes	UF	2.411.071	
• Hospital de Constitución	UF	2.112.605	
• Hospital de Parral	UF	2.110.718	
<b>Adquisición Equipamiento Médico y Mobiliario Clínico</b>	Cauquenes	UF	484.471
	Constitución	UF	435.573
	Parral	UF	422.992
<b>Adquisición Mobiliario No Clínico</b>	Cauquenes	UF	21.216
	Constitución	UF	20.332
	Parral	UF	19.947
<b>Inspector Fiscal</b>	Gonzalo Sepúlveda Sepúlveda		
<b>Asesoría AIF</b>	Zañartu Ingenieros Consultores S.A.		

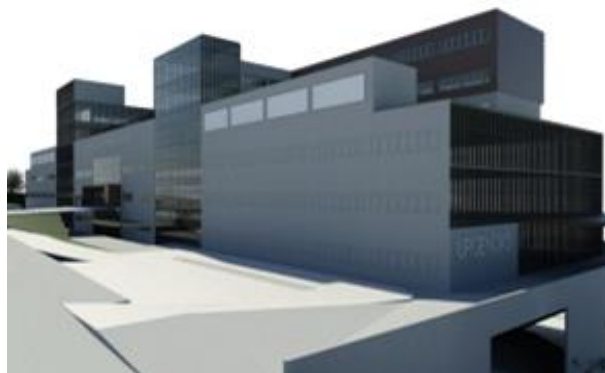
#### 1.1 UBICACIÓN DE CONTRATO

El lugar de emplazamiento de cada hospital estará ubicado en las ciudades de Cauquenes, Constitución y Parral.

A partir de las coordenadas señaladas en el art. 2.2 del Anexo Complementario de las Bases Técnicas de las Bases de Licitación, se define el área de concesión para cada hospital.



**Hospital de Cauquenes:** Yungay 1111, Comuna de Cauquenes, Provincia de Cauquenes, Región del Maule



**Hospital de Constitución:** Calle Río Maule s/n, comuna de Constitución, Provincia de Talca, Región del Maule



**Hospital de Parral:** Camino a Catillo 420, ruta L-128, comuna de Parral, Provincia de Linares, Región del Maule

### 1.2 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Las Bases Tipo, en su artículo 2.6, describe los servicios que debe prestar la Sociedad Concesionaria durante la Etapa de Explotación para estos hospitales, los cuales son:

**a) Servicios Básicos:**

- a.1 Mantenimiento y Operación de Infraestructura, Instalaciones, Equipamiento Industrial y Mobiliario.
- a.2 Administración y Mantenimiento de Mobiliario No Clínico
- a.3 Adquisición y Reposición de Mobiliario No Clínico

**b) Servicios Especiales Obligatorios:**

- b.1 Administración y Mantenimiento de Equipamiento Médico y Mobiliario Clínico
- b.2 Adquisición y Reposición de Equipamiento Médico y Mobiliario Clínico

**c) Servicios Complementarios**

- c.1 Instalación y Explotación Máquinas Dispensadoras
- La instalación y explotación de máquinas dispensadoras no es obligación, sujeto a la determinación de la SC.

<b>Hospital de Cauquenes</b>	136 camas	40.799 m <sup>2</sup>
<b>Hospital de Constitución</b>	111 camas	37.514 m <sup>2</sup>
<b>Hospital de Parral</b>	121 camas	39.253 m <sup>2</sup>

## 2 OBRAS PRELIMINARES

### Hospital de Cauquenes

Figura N°1: Instalación de Faena



Figura N°2: Instalación de Faena

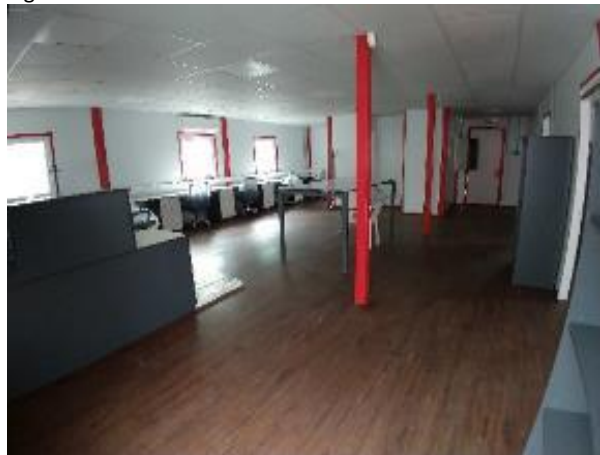


Figura N°3: excavaciones masivas



Figura N°4: excavaciones masivas



# RED MAULE: HOSPITAL DE CAUQUENES, HOSPITAL DE CONSTITUCIÓN Y HOSPITAL DE PARRAL SEPTIEMBRE 2022

## Hospital de Constitución

Figura N°5: Cercado provisorio



Figura N°9: excavaciones masivas

Figura N°6: Excavaciones Masivas



Figura N°9: excavaciones masivas

## Hospital de Parral

Figura N°7: Instalación de Faena



Figura N°8: acceso provisorio



### 3 AVANCES DEL PROYECTO

#### 3.1 DESARROLLO DEL PROYECTO DEFINITIVO

La SCRM hace entrega de la Etapa Autosuficiente de los Proyectos Definitivos de los Edificios Principales, Bajo Nivel de Aisladores, de los Hospitales de Cauquenes, Constitución y Parral, mediante las cartas SCRM-HCQ-IF-141, SCRM-HCN-IF-143, y SCRM-HPR-IF-124, todos de fecha 08 de septiembre de 2022, respectivamente.

La SCRM ingresó el día 15 de septiembre de 2022 la presentación de la Segunda Entrega Parcial de los Proyectos de los tres hospitales, mediante las cartas SCRM-HCQ-IF-146, SCRM-HCN-IF-149 y SCRM-HPR-IF-130.

#### 3.2 PERMISOS DE EDIFICACIÓN

La SCRM, mediante cartas SCRM-HCQ-IF-148, SCRM-HCN-IF-152 y SCRM-HPR-IF-133, todas del 22 de septiembre de 2022, informa de la aprobación de los IMIV de los tres hospitales.

### 4 COMITÉ TÉCNICO DE ADQUISICIÓN Y REPOSICIÓN

Con fecha 13 de septiembre de 2022, se realiza la sesión N°20 del CTAR.

### 5 COMITÉ COORDINADOR DE CONSTRUCCIÓN

El día 22 de septiembre de 2022, se realiza la décima séptima sesión del Comité de Construcción.

### 6 EQUIPAMIENTO MÉDICO Y MOBILIARIO CLÍNICO

Grupo 4 de EMMC, el CTAR, a través del IF, debe entregar los CNO el 23 de octubre de 2022.

Grupo 3 de EMMC está en proceso de licitación por parte de la SCRM.

### 7 MOBILIARIO NO CLÍNICO

Grupo 3 de MNC está en proceso de licitación. La IF aprobó las BACO presentadas por la SCRM.

### 8 SEGUROS RESPONSABILIDAD CIVIL

Hospital	N° Póliza	Monto Asegurado	Endoso	Compañía	Vigencia
Cauquenes	6024375	UF 35.000	15558	Chubb Seguros Chile	24/01/2025
Constitución	6024373	UF 30.000	15559	Chubb Seguros Chile	24/01/2025
Parral	6024374	UF 30.000	15550	Chubb Seguros Chile	24/01/2025

### 9 SEGUROS POR CATÁSTROFE

Hospital	N° Carta	Fecha	N°Póliza	Emisora
HCQ	SCRM-HCQ-IF-125	25/07/2022	6006512	Cía. Seg. Chubb
HCN	SCRM-HCN-IF-118	25/07/2022	6006506	Cía. Seg. Chubb
HPR	SCRM-HPR-IF-107	25/07/2022	6006505	Cía. Seg. Chubb

### 10 HECHOS RELEVANTES

Se encuentra en desarrollo la Resolución que acoge las recomendaciones efectuadas por el Panel Técnico de Concesiones que aumentan en 233 días el plazo máximo para entregar la Totalidad del Proyecto Definitivo, el plazo para entregar los avances físicos de las obras y el plazo máximo para obtener la autorización de la PSP.