

1 ANTECEDENTES GENERALES

Nombre del Contrato	Red Maule: Hospital de Cauquenes, Hospital de Constitución y Hospital de Parral	
Mandante	Servicio de Salud del Maule	
Sociedad Concesionaria	Sociedad Concesionaria Red Maule S.A.	
Decreto de Adjudicación	N°147, del 01 de diciembre de 2020	
Publicación Diario Oficial	27 de marzo de 2021	
Inicio de Concesión	27 de marzo de 2021	
Plazo de Concesión	30 semestres desde la APS (Autorización de Pago de Subsidios)	
Modificación de Contrato	Resolución N°077, del 19 de octubre de 2022	
Plazo modificado	233 días adicionales	
Inicio Etapa Construcción	27 de marzo de 2021	
Emplazamiento	Comunas: Cauquenes, Parral y Constitución, Región del Maule	
Presupuesto Oficial para la Construcción	UF 6.634.394 (MM USD 244)	
- Hospital de Cauquenes	UF	2.411.071
- Hospital de Constitución	UF	2.112.605
- Hospital de Parral	UF	2.110.718
Adquisición Equipamiento Médico y Mobiliario Clínico	Cauquenes	UF 484.471
	Constitución	UF 435.573
	Parral	UF 422.992
Adquisición Mobiliario No Clínico	Cauquenes	UF 21.216
	Constitución	UF 20.332
	Parral	UF 19.947
Inspector Fiscal	Ignacio Gysling Vidal	
IF Subrogante	Miguel Ara Santana	
Asesoría AIF	Zañartu Ingenieros Consultores S.A.	
Puesta en Servicio Provisoria	Cauquenes	07 Julio 2025
	Constitución	20 Octubre 2025
	Parral	07 Julio 2025

1.1 UBICACIÓN DE CONTRATO

El lugar de emplazamiento de cada hospital estará ubicado en las ciudades de Cauquenes, Constitución y Parral. A partir de las coordenadas señaladas en el art. 2.2 del Anexo Complementario de las Bases Técnicas de las Bases de Licitación, se define el área de concesión para cada hospital.



Hospital de Cauquenes: Yungay 1111, Comuna de Cauquenes, Provincia de Cauquenes, Región del Maule



Hospital de Constitución: Calle Río Maule s/n, comuna de Constitución, Provincia de Talca, Región del Maule



Hospital de Parral: Camino a Catillo 420, ruta L-128, comuna de Parral, Provincia de Linares, Región del Maule

1.2 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Las Bases Tipo, en su artículo 2.6, describen los servicios que debe prestar la Sociedad Concesionaria durante la Etapa de Explotación para estos hospitales, los cuales son:

a) Servicios Básicos:

- a.1 Mantenimiento y Operación de Infraestructura, Instalaciones, Equipamiento Industrial y Mobiliario.
- a.2 Administración y Mantenimiento de Mobiliario No Clínico
- a.3 Adquisición y Reposición de Mobiliario No Clínico

b) Servicios Especiales Obligatorios:

- b.1 Administración y Mantenimiento de Equipamiento Médico y Mobiliario Clínico
- b.2 Adquisición y Reposición de Equipamiento Médico y Mobiliario Clínico

c) Servicios Complementarios

- c.1 Instalación y Explotación Máquinas Dispensadoras
- La instalación y explotación de máquinas dispensadoras no es obligación, sujeto a la determinación de la SC.

Hospital de Cauquenes	136 camas	40.799 m2
Hospital de Constitución	111 camas	37.514 m2
Hospital de Parral	121 camas	39.253 m2

2 AVANCES DE PROYECTO

Inicio total de obras

Hospital de Cauquenes: El 23 de noviembre 2023, el IF autoriza el inicio de obras.

Hospital de Parral: El 23 de noviembre 2023, el IF autoriza el inicio de obras.

3 AVANCES DE OBRAS PRELIMINARES

3.1 Hospital de Cauquenes

El avance físico de las obras del HCQ al 30 de noviembre es de 27,55%.

3.2 Hospital de Constitución

El avance físico del HPR al 30 de noviembre es de 14,08%.

3.3 Hospital de Parral

El avance físico del HPR al 30 de noviembre de 2023 es de 25,50%.

Vista aérea de las obras en HCQ



muro de contención de foso de ascensor

Cambios de dispositivos temporales por aisladores sísmicos



Vista interior



moldaje, enfierradura y hormigonado de losa cielo 2° Piso

Vista aérea de las obras en HCN



Se ejecuta faena "Pausa Hormigonado" de muro de Contención



Muestra vigas y capiteles en hormigón sector Noreste nivel S3 antes de la instalación de Aisladores Sísmicos



Muestra instalación de aislador sísmico sobre capitel en sector noreste del nivel S3



Muestra llegada y acopio en obra, de los aisladores sísmicos



Se ejecuta faena "Pausa Hormigonado" de muro de Contención

RED MAULE: HOSPITAL DE CAUQUENES, HOSPITAL DE CONSTITUCIÓN Y HOSPITAL DE PARRAL

Noviembre 2023

Vista aérea de las obras en HPR



Instalación de Aisladores Definitivos



Enfierradura de viga y capitel



Enfierradura de pilares y losa



Instalación de Aisladores Definitivos

RED MAULE: HOSPITAL DE CAUQUENES, HOSPITAL DE CONSTITUCIÓN Y HOSPITAL DE PARRAL

Noviembre 2023

Charla Integral



Actualización de diario mural CPHS y M. Ambiente



Instalación de redes perimetrales



Aplicación de pruebas de conocimientos



Chequeo de Herramientas Eléctricas

