

1 ANTECEDENTES GENERALES

| | | |
|---|---|------------|
| Nombre del Contrato | Red Maule: Hospital de Cauquenes, Hospital de Constitución y Hospital de Parral | |
| Mandante | Servicio de Salud del Maule | |
| Sociedad Concesionaria | Sociedad Concesionaria Red Maule S.A. | |
| Decreto de Adjudicación | N°147, del 01 de diciembre de 2020 | |
| Publicación Diario Oficial | 27 de marzo de 2021 | |
| Inicio de Concesión | 27 de marzo de 2021 | |
| Plazo de Concesión | 30 semestres desde la APS (Autorización de Pago de Subsidios) | |
| Modificación de Contrato | Resolución N°077, del 19 de octubre de 2022 | |
| Plazo modificado | 233 días adicionales | |
| Inicio Etapa Construcción | 27 de marzo de 2021 | |
| Emplazamiento | Comunas: Cauquenes, Parral y Constitución, Región del Maule | |
| Presupuesto Oficial para la Construcción | UF 6.634.394 (MM USD 244) | |
| - Hospital de Cauquenes | UF | 2.411.071 |
| - Hospital de Constitución | UF | 2.112.605 |
| - Hospital de Parral | UF | 2.110.718 |
| Adquisición Equipamiento Médico y Mobiliario Clínico | Cauquenes | UF 484.471 |
| | Constitución | UF 435.573 |
| | Parral | UF 422.992 |
| Adquisición Mobiliario No Clínico | Cauquenes | UF 21.216 |
| | Constitución | UF 20.332 |
| | Parral | UF 19.947 |
| Inspector Fiscal | Miguel Ara Santana | |
| IF Subrogante | Ignacio Gysling Vidal | |
| Asesoría AIF | Zañartu Ingenieros Consultores S.A. | |



Hospital de Cauquenes: Yungay 1111, Comuna de Cauquenes, Provincia de Cauquenes, Región del Maule



Hospital de Constitución: Calle Río Maule s/n, comuna de Constitución, Provincia de Talca, Región del Maule



Hospital de Parral: Camino a Catillo 420, ruta L-128, comuna de Parral, Provincia de Linares, Región del Maule

1.1 UBICACIÓN DE CONTRATO

El lugar de emplazamiento de cada hospital estará ubicado en las ciudades de Cauquenes, Constitución y Parral.

A partir de las coordenadas señaladas en el art. 2.2 del Anexo Complementario de las Bases Técnicas de las Bases de Licitación, se define el área de concesión para cada hospital.

1.2 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Artículo 2.6, Bases tipo: servicios que debe prestar la Sociedad Concesionaria durante la Etapa de Explotación para los hospitales:

a) Servicios Básicos:

- a.1 Mantenimiento y Operación de Infraestructura, Instalaciones, Equipamiento Industrial y Mobiliario.
- a.2 Administración y Mantenimiento de Mobiliario No Clínico
- a.3 Adquisición y Reposición de Mobiliario No Clínico

b) Servicios Especiales Obligatorios:

- b.1 Administración y Mantenimiento de Equipamiento Médico y Mobiliario Clínico
- b.2 Adquisición y Reposición de Equipamiento Médico y Mobiliario Clínico

c) Servicios Complementarios

- c.1 Instalación y Explotación Máquinas Dispensadoras
- La instalación y explotación de máquinas dispensadoras no es obligación, sujeto a la determinación de la SC.

| | | |
|---------------------------------|-----------|-----------|
| Hospital de Cauquenes | 136 camas | 40.799 m2 |
| Hospital de Constitución | 111 camas | 37.514 m2 |
| Hospital de Parral | 121 camas | 39.253 m2 |

2 AVANCES DE PROYECTO

Totalidad del Proyecto Definitivo

A la fecha la SCRМ ha cumplido con la obligación de ingresar las versiones en papel de los tres proyectos, las maquetas físicas y digitales de los tres hospitales. Está pendiente resolver aún las observaciones que la IF del contrato hizo a las presentaciones de algunos de los alcances que quedaron señalados en los oficios de aprobación de la totalidad de los proyectos definitivos

Informes de Mitigación Vial

Respecto del reingreso a la SEREMITT de los proyectos de HCQ y HCN la SCRМ informó que está pendiente la respuesta de la SEREMITT y que se están haciendo las gestiones a través del SSM para reunirse y avanzar con esa revisión.

Entrega de Maquetas físicas



Maqueta física - Hospital de Parral



3 AVANCES DE OBRAS

Hospital de Cauquenes

Avance físico de Obras:

La SCRМ presenta el avance de obras para el hospital de Cauquenes, al 27 de abril de 2024: 42,96%.

Vista aérea de las obras en HCQ



Moldaje y enfierradura Nivel Helipuerto



Enfierradura y hormigón losa y muros Rampa de Acceso S2



Instalación de Baldosa nivel S1



Instalación muros TEM 3-4-5 y rellenos estructurales



Ejecución de rellenos trasdós en el perímetro



Ejecución tabiquería subterráneo



Hospital de Constitución

Avance Físico de Obras:

SRCM presenta el avances de obra para el hospital de Constitución al 27 de abril de 2024: 27,75%. Esta obra debe cumplir con el avance del 35% el 15 de junio de 2024

Vista General



Medidas de Mitigación HCN





Hospital de Parral

Avance físico de Obras:

La SCRМ presenta el avance de obra para el hospital de Cauquenes, al 27 de abril de 2024: 42,71%.

Vista general



Avance Fachada Norte



impermeabilización cubiertas inclinadas



Estructura Metálica Ascensor



COMITÉ COORDINADOR DE CONSTRUCCIÓN

La reunión mensual del Comité de Coordinación de Construcción del mes de abril, se realizó en mayo, por acuerdo de sus integrantes.

COMITÉ TÉCNICO DE ADQUISICIÓN Y REPOSICIÓN

Con fecha 29 de abril de 2024, se efectúa la trigésima octava reunión del Comité Técnico de Adquisición y Reposición (CTAR).

EQUIPAMIENTO MÉDICO Y MOBILIARIO CLÍNICO

Mediante la carta SCRМ-IF-597 del 09 de abril 2024, la SCRМ envía Informe técnico complementario de equipos sin ofertas del grupo N°2 de EMMC.

Mediante la carta SCRМ-IF-607 del 12 de abril 2024, la SCRМ envía Respuesta a solicitud de aclaraciones del proceso de evaluación del grupo 2 de EMMC de la familia de Instrumental.

Mediante la carta SCRМ-IF-608 del 15 de abril 2024, la SCRМ Respuesta a Ordinario N°566/24 con respecto al análisis de EETT del EMMC a rellicitar del grupo 3.

RED MAULE: HOSPITAL DE CAUQUENES, HOSPITAL DE CONSTITUCIÓN Y HOSPITAL DE PARRAL

ABRIL 2024

Mediante la carta SCRM-IF-610 del 17 de abril 2024, la SCRM Informa brecha estimada entre listado anexo I letra b y EMMC requerido según NTB.

PREVENCIÓN DE RIESGOS

Se controla algunos puntos: Identificación peligros, evaluación de riesgos y determinación de controles (IPER), esquemas de señalización de obra, almacenamientos de sustancias peligrosas, requisitos legales, comité paritario de higiene y seguridad.

Operativo de vacunación contra la influenza



Pausas Activas en terreno



Capacitación de Alza Hombre



SEGUROS RESPONSABILIDAD CIVIL

| Hospital | N° Póliza | Monto Asegurado | Endoso | Compañía | Vencimiento |
|----------|-----------|-----------------|--------|------------------|-------------|
| HCQ | 6024375 | UF 35.000 | 15558 | Chubb Seg. Chile | 14/09/2025 |
| HCN | 6024373 | UF 30.000 | 15559 | Chubb Seg. Chile | 14/09/2025 |
| HPR | 6024374 | UF 30.000 | 15550 | Chubb Seg. Chile | 14/09/2025 |

SEGUROS POR CATÁSTROFE

| Hospital | N° Póliza | Emisora | Monto Asegurado | Vigencia |
|----------|-----------|------------------|-----------------|------------|
| HCQ | 6006512 | Chubb Seg. Chile | U. F. 2.411.071 | 07/07/2025 |
| HCN | 6006506 | Chubb Seg. Chile | U. F. 2.111.605 | 07/07/2025 |
| HPR | 6006505 | Chubb Seg. Chile | U. F. 2.110.718 | 07/07/2025 |

BOLETA DE GARANTÍA DE CONSTRUCCIÓN

| Hospital | N° de Boletas | Hospital | N° de Boletas | Hospital | N° de Boletas |
|-------------------------|---------------|----------------------------------|---------------|-------------------------|---------------|
| HCQ | 711010-8 | HCN | 308883-3 | HPR | 711010-9 |
| | 711010-7 | | 308883-6 | | 711010-5 |
| | 711010-6 | | 308883-8 | | 711010-4 |
| | 711010-3 | | 308883-9 | | 711010-2 |
| | 711010-1 | | 308884-0 | | 711010-0 |
| UF 13.000 | | UF 12.600 | 308884-1 | UF 11.500 | 710945-5 |
| Pendiente de Aprobación | 710945-7 | Aprobadas Memo N°074, 15-02-2024 | 308884-3 | Pendiente de Aprobación | 710945-2 |
| | 710945-6 | | 308953-4 | | 710945-0 |
| | 710945-4 | | 308953-7 | | 711009-9 |
| | 710945-3 | | 308953-8 | | 807390-6 |
| | 710945-1 | | | | |