

1.- DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE CONCESIÓN

Nombre del Contrato	Concesión Vial Rutas del Loa
Tipología del Contrato	Infraestructura Vial Interurbana
Mandante del Contrato	Ministerio de Obras Públicas
Emplazamiento del Proyecto	Región de Antofagasta Comuna de Sierra Gorda y Calama.
Presupuesto Oficial del Proyecto	UF 7.330.000.
Longitud del Proyecto	112 Km. (Ruta 25). 25 Km. (Circunvalación Oriente a Calama).
Nombre del Concesionario	Ruta del Loa Sociedad Concesionaria S.A.
Accionistas del Concesionario	Isa Inversiones Tolten Ltda. (0,0000027%) - Interval Chile S.A. (99,9999973%).
Decreto de Adjudicación	DS MOP N° 149 del 27.12.2017. Public. Diario Oficial el 10.04.2018.
Inicio Concesión	10 abril de 2018
Plazo de la Concesión	Plazo máximo de 480 meses (40 años) o VPI \geq ITC: UF 12.000.000
Fecha Llamado a Licitación	07 de abril de 2017
Apertura Ofertas Técnicas	19 de octubre de 2017
Apertura Ofertas Económicas	16 de noviembre de 2017
Valor ITC (Ingresos Totales Concesión)	UF 12.000.000
Inicio de Ejecución de las Obras	17 de agosto de 2020
Puesta en Servicio Definitiva de las Obras	10 de Julio de 2025
Término de la Concesión	10 de Abril de 2058
Inspector Fiscal Titular	Juan Pablo Ubeda Rojas Res. DGC (E) N° 0520 del 20.02.2020
Inspector Fiscal Subrogante	Jaime Yáñez Urzúa Res. DGC (E) N° 1564 del 10.05.2023
Asesoría a la Inspección Fiscal de Construcción	Cruz y Dávila Ingenieros Consultores Ltda. Res. DGC N° 0008 del 08.03.2019, tramitada el 01.04.2019.

Estado de Calificación Ambiental del Proyecto (EIA)

Sector A: Pertinencia realizada. Res. 107, de 28.05.18, comunica no ingresa al SEIA.
Sector B: El SEA emite RCA con Res. 234, de 02.10.2020.

2.- UBICACIÓN DEL PROYECTO



El Proyecto se emplaza en las provincias de Antofagasta y El Loa, a través de las comunas de Sierra Gorda y Calama. “Concesión Vial Rutas del Loa” considera mejorar las rutas de acceso a zonas productivas, como es la Ruta 25 que une la Ruta 5 con Calama, elevando sus estándares técnicos y niveles de servicio, mejorando las actuales condiciones de seguridad para el tránsito.

3.- DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El Proyecto se divide en dos sectores, el Sector A que comprende la actual Ruta 25 entre Carmen Alto y Calama, y el Sector B corresponde a la Nueva Circunvalación Oriente hacia Calama.

Sector	Descripción	Dm Inicio - Dm Final	Longitud (Km)
A	Ruta 25 Enlace El Carmen Alto	0 - 858,5	0.860
	Ruta 25 Tramo Enlace El Carmen Alto - Calama	858,5 - 111.860	111.00
B	Nueva Circunvalación Oriente a Calama	400 - 25.000	24.60

4.- PRINCIPALES OBRAS DEL PROYECTO

Como parte de las principales obras que conforman el proyecto, se destacan:

SECTOR A: Obras Asociadas a la Ruta 25

- Construcción Enlace Carmen Alto.
- Ampliación a doble calzada y rehabilitación de la Ruta 25, considera obras de recapado asfáltico sobre la calzada existente y ampliación de las bermas existentes.
- Construcción de variante en doble calzada en Sierra Gorda.
- Construcción de intersecciones a desnivel.
- Construcción de estructuras del tipo Paso Superior e Inferior en doble calzada en sectores de enlaces.
- Construcción de nuevos PS FFCC;
- Construcción del Área de Servicios Generales y Atención de Emergencias en el sector de Sierra Gorda;

- Construcción de puntos de retorno a nivel en la mediana;
- Construcción de una Plaza de Peaje;
- Construcción de pasarelas peatonales;
- Construcción de aceras peatonales en calles de servicio, en sectores de pasarelas peatonales y en paraderos.
- Mejoramiento de las intersecciones, accesos privados a nivel y de los accesos a caminos públicos; Sistemas de Saneamiento y Drenaje, Sistema de Señalización y Seguridad Vial y Obras de Paisajismo.
- Obras adicionales de Sierra Gorda.

SECTOR B: Obras asociadas a la Nueva Circunvalación Oriente a Calama.

- Construcción de la Nueva Circunvalación Oriente a Calama, en calzada bidireccional.
- Construcción de intersecciones a nivel con las Rutas 21, 23 y 24 Oriente;
- Construcción de un viaducto en calzada simple sobre el río Loa en el sector de Yalquincha.
- Construcción de un PS FFCC en el sector de Dupont y construcción de un Paso a Nivel de FFCC.
- Construcción de Miradores en el sector del Viaducto Yalquincha;
- Construcción de los Sistemas de Saneamiento y Drenaje, Señalización y Seguridad Vial;
- Obras de Paisajismo.

Cabe destacar que el proyecto considera la conservación y el mantenimiento sólo del Sector A, durante todo el periodo que dure la concesión tanto de las obras nuevas a ejecutar como de las obras preexistentes, de acuerdo con los Estándares Técnicos y Niveles de Servicio establecidos.

Una vez autorizada la Puesta en Servicio Provisoria Parcial del Sector B (Fecha máxima el 10.01.2025), este sector quedará excluido del Contrato de Concesión y a partir de ese momento, dicho Sector pasará a tuición, administración y conservación de la Dirección de Vialidad.

OBRAS ADICIONALES DE SIERRA GORDA:

El Decreto Supremo N°40, del 28.02.2023, publicado el 10.06.2023, aprobó el desarrollo y ejecución de las obras del Grupo A y del Grupo B establecidas en el protocolo de acuerdo con la Municipalidad de Sierra Gorda.

Obras Sierra Gorda grupo A:

- Modificación de trazado de la Variante Sierra Gorda,
- Modificación del emplazamiento del área de servicios generales y área de emergencia,
- Atraveso y conexión de la calle estructurante Nueva 3 a la Ruta 25,
- Ramal de acceso a Sierra Gorda,
- Retornos en doble calzada para acceso a relleno sanitario y
- Accesos a salitreras.

Obras Sierra Gorda grupo B:

- Pavimentación de la calle principal Avenida Salvador Allende,
- Pavimentación de la calle estructurante Nueva 3,
- Iluminación del tramo urbano de la Ruta 25,
- Acceso y vialidad interior sector Pique Chela.

5.- BENEFICIOS DEL PROYECTO

El proyecto Concesión Vial Rutas del Loa contribuirá a:

- Mejorar el estándar técnico y niveles de servicio de la actual Ruta 25.
- Aumentar los niveles de seguridad para los usuarios y sus alrededores y reducción de la tasa de accidentes.
- Aumentar la capacidad vial
- Disminuir los tiempos de viaje.
- Para el Sector B Nueva Circunvalación Oriente a Calama, se dispondrá de una nueva conexión entre el lado sur de la ciudad de Calama y las Rutas 23, 21 y 24, mejorando la conectividad hacia localidades interiores descongestionando la ciudad de Calama, especialmente del transporte pesado y sobredimensionado.
- Mejorar el potencial económico de la región, tanto en temas turísticos como en intercambio comercial.
- Contratación de Mano de Obra local y aumento del empleo.

5.1.- BENEFICIARIOS DIRECTOS

Cantidad de población beneficiada (estimada)	188.000 habitantes en forma directa (Sierra Gorda, Calama, Chuquicamata, San Pedro de Atacama, Chiu Chiu, Ollagüe y alrededores).
Generación de empleos directos	693 (personas/mes) en promedio y sobre 1.000 (personas/mes) en los meses "peak".

6.- TARIFAS

- Tarifa Base, al 31 diciembre 2015, según Bases de Licitación es de \$3.460 pesos chilenos.
- Tarifa Base según Convenio Ad-Referéndum N°1, aprobado en el DS MOP N°40, compensa las obras adicionales de Sierra Gorda con un aumento de 2,5%, la Tarifa Base Máxima (T₀), con lo que se fijó en \$3.546,50 al 31 de diciembre de 2015.
- Respecto de las tarifas a cobrar el año 2024, fecha de la Puesta en Servicio del Sector A, aún no se han sido establecidas por la Sociedad Concesionaria, de acuerdo a lo señalado en el art. 1.14 de las Bases de Licitación.

7.- SUBSIDIOS

Contrato no considera subsidios.

8.- INICIO DE OBRA

BALI	Estimado	Autorizado	Documento de autorización Fecha y N° (Libro de obra, oficio)	Tramos
1.9.2.4	17.08.2020	17.08.2020	ORD. N°1387 de 07.08.2020	Sector A
1.9.2.4	01.12.2020	01.12.2020	ORD. N°1160 de 20.05.2020	Sector B

9.- HITOS DE AVANCE

Sector A

Declaración	Plazo Máximo Original	Plazo Máximo según Modificación RES DGC
Avance 7%	10.09.2021	26.12.2021 (RES N°1491)
Avance 30%	10.03.2022	20.07.2022 (RES N°1750)
Avance 50 %	10.09.2022	10.03.2023 (RES N°0031)
Avance 80 %	10.02.2023	17.01.2024 (RES N°2615)
PSP	10.06.2023	16.05.2024 (RES N°2615)

Sector B

Declaración	Plazo Máximo Original	Plazo Máximo según Modificación RES DGC
Avance 7%	10.04.2023	-
Avance 30%	10.09.2023	SUSPENDIDA (RES N°0078)
Avance 50 %	10.02.2024	SUSPENDIDA (RES N°0078)
Avance 80 %	10.07.2024	SUSPENDIDA (RES N°0078)
PSP	10.01.2025	SUSPENDIDA (RES N°0078)

10.- PUESTA EN SERVICIO PROVISORIA DE LAS OBRAS

Fecha máx de solicitud PSP		Autorización PSP		Tipo de PSP: Parciales, fases, total	Tramos
BALI	Estimada	Fecha	Resolución y fecha		
16.05.2024	16.05.2024			Total	Sector A

11.- HECHOS RELEVANTES

Durante el período se destacan los siguientes hechos en:

DOCUMENTOS PREVIOS A LA ETAPA DE EXPLOTACIÓN: La Sociedad Concesionaria ha comenzado a entregar los planes y programas requeridos para la Etapa de Explotación. De ellos se encuentra aprobado el Programa de Gestión Sustentable y Eficiencia Energética de Edificios. Además, la Sociedad Concesionaria ha ingresado las Pólizas de Seguro para la Etapa de Explotación, las cuales se encuentran en revisión.

DESVIOS DE TRÁNSITO – SECTOR A: El 11 de febrero de 2024 se pone en marcha el 14^{avo} transfer de un total de 14 propuestos por la SC para continuar los trabajos de rehabilitación de la calzada existente de la Ruta 25. Esta puesta en marcha significa un total equivalente a 90,02 Kms de uso bidireccional de la nueva calzada.

PROTOCOLO: En lo que respecta al protocolo de Sierra Gorda, las obras de Sierra Gorda Grupo A, llevan un avance de 57,40%.

12.- AVANCE DE LOS PROYECTOS DE INGENIERÍA DEFINITIVA

Avance de los Proyectos Ingeniería Definitiva: 99,75 %.

Sector A

- Inspección Fiscal mediante ORD. N° 477 de fecha 23.09.2019 aprobó el Proyecto Vial del sector A, con alcances.
- Mediante el DS N°40, de 28.02.2023, publicado el 10.06.2023, se han aprobado las obras adicionales contempladas en el protocolo de acuerdo con la Municipalidad de Sierra Gorda, identificadas como obras del Grupo A y del Grupo B.

Actualmente, los proyectos correspondientes al Grupo A se encuentran aprobados y estas obras se encuentran en etapa de construcción.

Sector B

- Inspección Fiscal aprobó el proyecto Vial del Sector B en marzo 2020 con ORD N° 954.
- Otros Proyectos: Se encuentra aprobado el proyecto Estructural del Viaducto Yalquincha con ORD. N°2708, de 20.09.2021.
- La revisión final, de las Especificaciones Técnicas del Viaducto y, Cubicaciones y Cantidades de obra se encuentra pendiente.

13.- AVANCE DE LA OBRA

El inicio de las obras se produjo el 17 de agosto de 2020 Durante el mes de febrero de 2024, las principales actividades en terreno ejecutadas fueron las siguientes:

Asfalto en Sector A: Se tiene un 100% de carpeta de asfalto en la calzada nueva y 83% en la calzada preexistente.

Estructuras: Hay 3 estructuras terminadas y 6 en proceso de terminación (7 Pasos Superiores o Inferiores y 2 pasarelas). En estas últimas se trabaja en terminaciones de losa, obras de seguridad y trabajos previos para la pavimentación con asfalto.

Obras adicionales de Sierra Gorda: La Variante de Sierra Gorda se encuentra pavimentada en un 70%. Las Estructuras de la variante se encuentran ejecutadas en un 95%. El área de servicios Generales y emergencias se encuentra en un 52% a nivel de obra gruesa ejecutada y se continúa con trabajos en la zona de estacionamientos.

Respecto del Sector B, la Res. DGC N°0078 de 31.08.2023, suspendió transitoriamente la obligación de ejecutar las obras, debido a un recurso de protección presentado en relación a la RCA N°234 de este sector. Se espera el pronunciamiento de la Corte Suprema.

El avance físico mensual acumulado de la obra es el siguiente:

Mes-Año	Avance Físico de la Obra (%). Sector A		
	Anterior	Mensual	Acumulado
feb-2024	81,07%	4,65%	85,72%

Mes-Año	Avance Físico de la Obra (%). Obras Sierra Gorda. Grupo A		
	Anterior	Mensual	Acumulado
Feb-2024	54,18	3,22%	57,40%

14.- MANO DE OBRA

Total	Mes febrero 2024
Mano de Obra	949
Empleos Indirectos	17

15.- DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA

	
<p>Foto N°01 Trabajos de paisajismo en Estructura PI Carmen Alto</p>	<p>Foto N°02 Cono de derrame hormigón PI Carmen Alto</p>
	
<p>Foto N°03 Confección de solera Sector APIAC Km 108,0</p>	<p>Foto N°04 Colocación de Asfalto reconstrucción en Km 30,0</p>
	
<p>Foto N°05 Demarcación e instalación de tachas Km 100,0</p>	<p>Foto N°06 Muro TEM y Barrera en PI Acceso sur a Calama</p>