

## CONTRATO CONCESIÓN “AMÉRICO VESPUCCIO ORIENTE, TRAMO AV. EL SALTO – PRÍNCIPE DE GALES

**FEBRERO 2022**

### 1.- DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE CONCESIÓN

Nombre del Contrato	Concesión “Américo Vespucio Oriente: Tramo Av. El Salto – Príncipe de Gales”
Tipología del Contrato	Infraestructura Vial Urbana
Mandante del Contrato	Ministerio de Obras Públicas
Emplazamiento del Proyecto	Región Metropolitana.
Presupuesto Oficial del Proyecto	UF 21.900.000.- (MM UF 21,9)
Longitud del Proyecto	9 Kms.
Nombre del Concesionario	Sociedad Concesionaria Vespucio Oriente S.A.
Accionistas del Concesionario	Sacyr Concesiones Chile S.A. 49% Aleatica Chile S.A. 51%.
Decreto de Adjudicación	DS MOP N° 133 del 31.03.2014, Publicado en el Diario Oficial el 13.01.2014.
Plazo de la Concesión	Plazo fijo igual a 540 meses (45 años) (13.03.2059)
Inicio de Ejecución de las Obras	10 de Noviembre de 2017.
Puesta en Servicio Provisoria de las Obras	26/Julio/2022 modificada por RES. Exenta DGC N°1094 del 06-05-21.
Puesta en Servicio Definitiva de las Obras	26-Enero-2023 (6 meses desde obtención de la PSP)
Término de la Concesión	13 de Marzo de 2059
Inspector Fiscal Titular	Rodrigo Richmagüi Tomic.
Inspector Fiscal Suplente	Marco González Baraona
Asesoría a la Inspección Fiscal de Construcción	Zañartu Ingenieros Consultores SpA
Modificaciones al Contrato	I) Res..E-DGOP N°3386/15 Ttda. 26.08.2015 y DS MOP N°290 Tramitada 23.12.2015. II) Res. E -DGOP N°1381/17, y DS MOP N°86/17 Tramitado 18.10.17. III) Res. E- DGOP N°1417/18, Ttda. 24.5.18 y DS MOP N°78/19 (26.1.20) y DS MOP 78. IV) Res E- DGOP N°0696/19, Tramitado 10.04.19 y DS MOP 78. V) Res. E- DGOP N°1109/19, Tramitado 14.05.19 y DS MOP 78. VI) Res. E- DGC N°1749/20, Tramitado 14.09.20. VII) Res. E- DGC N°1094/21 de 06.05.21.
Estado de Calificación Ambiental del Proyecto	Res. Calificación Ambiental N°471 /2017 favorable del SEA de la RM
Subsidios	15 Cuotas de UF 695.250, Cuota 1 (60%) pagada. Cuota 2 (80%) pago facturado. Cuota 3 al obtener la PSP.
Página Web Concesión	<a href="https://www.scavo.cl">https://www.scavo.cl</a>

### 2.- UBICACIÓN DEL PROYECTO



El proyecto se sitúa en la Región Metropolitana de Santiago, abarcando las comunas de Recoleta, Huechuraba, Vitacura, Las Condes y La Reina. Consiste en la construcción y explotación de una concesión vial urbana con una longitud aproximada de 9 Km.

### 3.- DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El Proyecto contempla la ejecución de 2 calzadas expresas de tres pistas por sentido en casi toda su extensión. Desde el sector de El Salto hasta el sur del Puente Centenario, se proyecta la ejecución de un Viaducto de 1.200 m y un túnel de tres pistas diseñado para el tránsito del poniente al oriente. Se contempla el mejoramiento de la vialidad preexistente en superficie de La Pirámide. Desde el sur del Puente Centenario por el norte, hasta Príncipe de Gales por el sur, se proyectan 2 calzadas de tres pistas en solución subterránea, hasta las inmediaciones de Avda. Francisco Bilbao por el sur. Asimismo, el proyecto prevé la construcción de nuevas obras de urbanismo y paisajismo, y la intervención de las pistas en superficie de la Av. Américo Vespucio entre el Pte. Centenario y Av. Francisco Bilbao, en dos calzadas de tres pistas cada una, en la mayor parte del trazado.

#### Descripción de las Obras a Realizar

Para efectos administrativos del Contrato de Concesión, en el Art. 1.3 de las BALL se ha sectorizado el Proyecto a ejecutar de acuerdo a lo siguiente:

#### Sectores del Proyecto

Sector	Descripción	Dm Inicial	Dm Final	Largo
1	El Salto – Puente Centenario	0.000	3.368	3.368
2	Puente Centenario – Príncipe de Gales	3.368	9.057	5.689

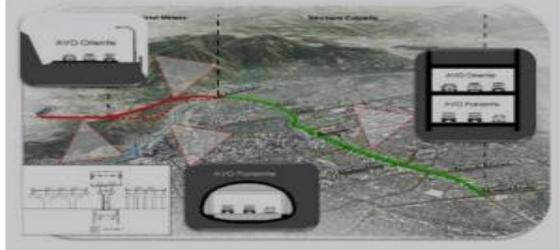
La Concesión considera además para cada uno de los sectores del proyecto, la conservación y mantenimiento

## CONTRATO CONCESIÓN “AMÉRICO VESPUCCIO ORIENTE, TRAMO AV. EL SALTO – PRÍNCIPE DE GALES

**FEBRERO 2022**

tanto de las obras preexistentes que se indican en el artículo 1.8.7 de las BALI.

### Làmina Esquemática del Proyecto



### 4.- PRINCIPALES OBRAS DEL PROYECTO

Las principales obras que contempla el proyecto, son las que se indican a continuación:

**Tabla 1: Obras Principales – Sector 1.**

Elemento	Longitud
Viaducto El Salto	1.200 m
Viaducto Secundario	213 m
Túnel La Pirámide	2.020 m
Ramal Mapocho	800 m
Trinchera Cubierta	700 m
Mejoramiento bajada La Pirámide	1.750 m

**Tabla 1: Obras Principales – Sector 2.**

Elemento	Longitud
Trinchera Cubierta	2.222 m
Túnel en mina Enlace Kennedy	42 m (*)
Túnel en mina Enlace Apoquindo	146 m (*)
Túnel Híbrido	2.688 m

(\*) Enlaces que incluyen otros elementos que se desarrollaran más adelante

### 5.- BENEFICIOS DEL PROYECTO

Tiene como objetivo contribuir a la disminución de los tiempos de viaje para quienes transiten por el sector Oriente de la ciudad de Santiago, mejorando el nivel de servicio de una vía estructurante, que en la actualidad presenta altos niveles de saturación.

Adicionalmente, el proyecto prevé la construcción de nuevas obras de urbanismo y paisajismo, entre las cuales destacan la rehabilitación y reconversión del sector El Salto-Puente Centenario, convirtiéndolo en una ruta escénica; el rediseño del Parque Vespucio, mejorándolo ostensiblemente en cuanto a sus componentes de diseño, arborización, equipamiento e infraestructura.

### 6.- SERVICIOS

Los servicios que contempla el contrato de concesión son:

#### **Servicios Básicos**

El Concesionario estará obligado, desde la respectiva Puesta en Servicio Provisoria Parcial de las obras de cada Sector y

hasta la extinción de la concesión, a proporcionar los siguientes Servicios Básicos:

- Servicios de conservación, reparación y operación de todas las obras que se encuentren en el Área de Concesión (Arts. 2.4.3.1, 2.4.3.2 y 2.4.3.3 BALI).
- Gestión de Tráfico (Art. 2.4.4 BALI)
- Servicios Especiales Obligatorios (Art. 2.4.5 BALI)

#### **Servicios Complementarios**

- El Concesionario podrá proponer Servicios Complementarios en cualquier instante dentro del período de la Concesión (Art. 1.7.6 BALI).

### 7.- HECHOS RELEVANTES

En el Viaducto El Salto se completó la colocación del pavimento de asfalto en el Ramal desde el Estribo 3 al pórtico 14. También están concluyendo los Muros TEM y rellenos en el terraplen de acceso al Estribo 3. La conexión desde Vespucio Norte al Estribo 1 en el inicio del Viaducto El Salto está concluida.

En el Túnel La Pirámide, los trabajos de colocación de pavimento de hormigón, están terminados en un 100%.

Respecto a los pavimentos de hormigón en el Nivel -2, en la Trinchera Cubierta están al 100% de avance y el Túnel Híbrido se encuentra con un 100% de avance a la fecha.

A la fecha los trabajos de reposición del Parque Vespucio se desarrollan en los tramos de trinchera y en tramo del Túnel Híbrido, con un avance del 73%. El transplante de árboles y trabajos preliminares están con un 100% de avance.

Respecto de la ciclovía y veredas peatonales el avance es de un 95%, las Plantaciones tienen un avance del 45% y la instalación de luminarias y mobiliario llevan un avance del 45%.

Dado que en general, tanto en las trincheras cubiertas como en el túnel híbrido, en ambos niveles la habilitación de los proyectos de instalaciones de redes contraincendio, canalizaciones eléctricas y de iluminación y el montaje de los ventiladores Jet Fan, la señalización vertical, la instalación de equipos en las distintas salas técnicas, la habilitación de las salidas de emergencia, montaje de estructuras de los pórticos de cobro entre otras actividades, están muy avanzadas, se ha tenido un avance importante en la instalación de los paneles de revestimiento laterales.

Por su parte, en el túnel La Pirámide la situación muy similar, ya que también hay un avance importante en la habilitación de las instalaciones de redes contraincendio, canalizaciones eléctricas y de iluminación, con lo cual también se inició la instalación de los paneles de revestimiento lateral.

## CONTRATO CONCESIÓN “AMÉRICO VESPUCCIO ORIENTE, TRAMO AV. EL SALTO – PRÍNCIPE DE GALES

**FEBRERO 2022**

### 8.- AVANCE DE LOS PROYECTOS DE INGENIERÍA DEFINITIVA

Los proyectos de Ingeniería Definitiva, tienen un avance del 100% al 28.02.2022, de acuerdo a lo informado por la Sociedad Concesionaria, mediante carta GG-IF AVO/0415/2022, de fecha 15.03.2022.

### 9.- AVANCE DE LA OBRA

El avance físico de la obra alcanza un 96,17% al 28.02.2022, de acuerdo a lo informado por la Sociedad Concesionaria, mediante carta GG-IF AVO/0394/2022, de fecha 14.03.2022.

En relación a las obras, se señala:

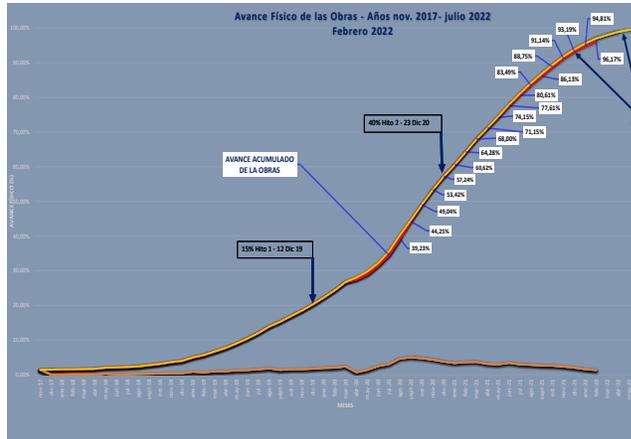
- **Viaducto El Salto:** El avance es de un 99% (OO.CC.)
- **Túnel Híbrido:** tiene un avance de un 99%.
- **Trincheras (Sector Portal Sur Túnel La Pirámide hasta Sector Escuela Militar):** Sector 1 y 2 con un Avance del 99%.
- **Túnel La Pirámide:** el avance es de un 96%.

El avance físico mensual acumulado de la obra es el siguiente:

	AVANCE FÍSICO DE LA OBRA (%)			HITOS DE LA OBRA
	ANTERIOR	MENSUAL	ACUMULADO	AVO I
nov-17	1,44%	1,43%	1,43%	1,443%
dic-17	1,47%	0,03%	1,46%	1,476%
ene-18	1,51%	0,04%	1,50%	1,560%
feb-18	1,61%	0,10%	1,58%	1,598%
mar-18	1,68%	0,07%	1,65%	1,668%
abr-18	1,74%	0,06%	1,71%	1,730%
may-18	2,07%	0,32%	2,04%	2,055%
jun-18	2,15%	0,08%	2,12%	2,135%
jul-18	2,27%	0,12%	2,24%	2,257%
ago-18	2,52%	0,25%	2,41%	2,425%
sept-18	2,80%	0,29%	2,77%	2,790%
oct-18	3,17%	0,37%	3,14%	3,158%
nov-18	3,67%	0,50%	3,64%	3,652%
dic-18	4,13%	0,46%	4,01%	4,023%
ene-19	5,04%	0,90%	5,00%	5,013%
feb-19	5,73%	0,70%	5,69%	5,710%
mar-19	6,74%	1,01%	6,70%	6,718%
abr-19	7,78%	1,04%	7,74%	7,757%
may-19	9,08%	1,30%	9,02%	9,038%
jun-19	10,45%	1,37%	10,44%	10,458%
jul-19	10,44%	1,59%	12,03%	12,045%
ago-19	12,03%	1,86%	13,89%	13,900%
sept-19	13,89%	1,41%	15,29%	15,305%
oct-19	15,29%	1,62%	16,91%	16,925%
nov-19	16,91%	1,61%	18,52%	18,535%
dic-19	18,52%	1,77%	20,29%	20,303%
ene-20	20,29%	1,97%	22,26%	22,274%
feb-20	22,26%	2,06%	24,32%	24,333%
mar-20	24,32%	2,42%	26,74%	26,751%
abr-20	26,74%	0,72%	27,46%	28,045%
may-20	27,46%	1,44%	28,90%	29,795%
jun-20	28,90%	2,53%	31,42%	32,195%
jul-20	31,42%	3,10%	34,52%	35,621%
ago-20	34,52%	4,71%	39,23%	40,332%
sept-20	39,23%	5,02%	44,25%	44,612%
oct-20	44,25%	4,79%	49,04%	49,132%
nov-20	49,04%	4,38%	53,42%	53,320%
dic-20	53,42%	3,83%	57,24%	57,147%
ene-21	57,24%	3,38%	60,62%	60,529%
feb-21	60,62%	3,66%	64,28%	64,174%
mar-21	64,28%	3,71%	68,00%	67,886%
abr-21	68,00%	3,16%	71,15%	71,117%
may-21	71,15%	3,00%	74,15%	74,469%
jun-21	74,15%	3,46%	77,61%	77,922%
jul-21	77,61%	3,00%	80,61%	81,147%
ago-21	80,61%	2,88%	83,49%	84,112%
sept-21	83,49%	2,64%	86,13%	86,840%
oct-21	86,13%	2,61%	88,75%	89,388%
nov-21	88,75%	2,40%	91,14%	91,810%
dic-21	91,14%	2,05%	93,19%	93,849%
ene-22	93,19%	1,61%	94,81%	95,579%
feb-22	94,81%	1,36%	96,17%	97,004%

## CONTRATO CONCESIÓN “AMÉRICO VESPUCCIO ORIENTE, TRAMO AV. EL SALTO – PRÍNCIPE DE GALES

**FEBRERO 2022**



### 10.- DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA AVANCES DE OBRA

	
03.02.22 Ramal Mapocho - Acceso a Trincheras. Instalación de estructura Pórtico de Cobro.	4.2.22 Pozo 3 Dm 8.230 lado sur. 2 ventiladores inyectores (P=185 Kw) listos para su instalación.
	
28.02.22 Ramal 258 Con soportes del revestimiento en conexión con nivel -1 Túnel Híbrido Dm 6.400.	28.02.22 Túnel Híbrido Nivel -1 Dm 6.200 Instalación de paneles de revestimiento y señalización.
	
22.02.22 Ventilación abierta Dm 2.720 Sector 1. Pasarela ejecutada para acceso a Sala Técnica N°3.	16.02.22 Ramal Mapocho: Acceso a Trincheras, emplantillado para Losa en muro en U.
	
02.02.22 Túnel La Pirámide Norte. Avance en estructuras de soporte Paneles laterales de revestimiento.	28.02.22 Túnel La Pirámide. Avance de colocación Pavimento hormigón en Pistas 1, 3 y 5.