

CONTRATO CONCESIÓN “AMÉRICO VESPUCCIO ORIENTE, TRAMO AV. EL SALTO – PRÍNCIPE DE GALES”

MARZO 2022

1.- DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE CONCESIÓN

Nombre del Contrato	Concesión “Américo Vespucio Oriente: Tramo Av. El Salto – Príncipe de Gales”
Tipología del Contrato	Infraestructura Vial Urbana
Mandante del Contrato	Ministerio de Obras Públicas
Emplazamiento del Proyecto	Región Metropolitana.
Presupuesto Oficial del Proyecto	UF 21.900.000.- (MM UF 21,9)
Longitud del Proyecto	9 Kms.
Nombre del Concesionario	Sociedad Concesionaria Vespucio Oriente S.A.
Accionistas del Concesionario	Sacyr Concesiones Chile S.A. 49% Aleatica Chile S.A. 51%.
Decreto de Adjudicación	DS MOP N° 133 del 31.03.2014, Publicado en el Diario Oficial el 13.01.2014.
Plazo de la Concesión	Plazo fijo igual a 540 meses (45 años) (13.03.2059)
Inicio de Ejecución de las Obras	10 de Noviembre de 2017.
Puesta en Servicio Provisoria de las Obras	26/Julio/2022 modificada por RES. Exenta DGC N°1094 del 06-05-21.
Puesta en Servicio Definitiva de las Obras	26-Enero-2023 (6 meses desde obtención de la PSP)
Término de la Concesión	13 de Marzo de 2059
Inspector Fiscal Titular	Rodrigo Richmagüi Tomic.
Inspector Fiscal Suplente	Marco González Baraona
Asesoría a la Inspección Fiscal de Construcción	Zañartu Ingenieros Consultores SpA
Modificaciones al Contrato	I) Res..E-DGOP N°3386/15 Ttda. 26.08.2015 y DS MOP N°290 Tramitada 23.12.2015. II) Res. E -DGOP N°1381/17, y DS MOP N°86/17 Tramitado 18.10.17. III) Res. E- DGOP N°1417/18, Ttda. 24.5.18 y DS MOP N°78/19 (26.1.20) y DS MOP 78. IV) Res E- DGOP N°0696/19, Tramitado 10.04.19 y DS MOP 78. V) Res. E- DGOP N°1109/19, Tramitado 14.05.19 y DS MOP 78. VI) Res. E- DGC N°1749/20, Tramitado 14.09.20. VII) Res. E- DGC N°1094/21 de 06.05.21.
Estado de Calificación Ambiental del Proyecto	Res. Calificación Ambiental N°471 /2017 favorable del SEA de la RM
Subsidios	15 Cuotas de UF 695.250, Cuota 1 (60%) pagada. Cuota 2 (80%) pagada. Cuota 3 al obtener la PSP.
Página Web Concesión	https://www.scavo.cl

2.- UBICACIÓN DEL PROYECTO



El proyecto se sitúa en la Región Metropolitana de Santiago, abarcando las comunas de Recoleta, Huechuraba, Vitacura, Las Condes y La Reina. Consiste en la construcción y explotación de una concesión vial urbana con una longitud aproximada de 9 Km.

3.- DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El Proyecto contempla la ejecución de 2 calzadas expresas de tres pistas por sentido en casi toda su extensión. Desde el sector de El Salto hasta el sur del Puente Centenario, se proyecta la ejecución de un Viaducto de 1.200 m y un túnel de tres pistas diseñado para el tránsito del poniente al oriente. Se contempla el mejoramiento de la vialidad preexistente en superficie de La Pirámide. Desde el sur del Puente Centenario por el norte, hasta Príncipe de Gales por el sur, se proyectan 2 calzadas de tres pistas en solución subterránea, hasta las inmediaciones de Avda. Francisco Bilbao por el sur. Asimismo, el proyecto prevé la construcción de nuevas obras de urbanismo y paisajismo, y la intervención de las pistas en superficie de la Av. Américo Vespucio entre el Pte. Centenario y Av. Francisco Bilbao, en dos calzadas de tres pistas cada una, en la mayor parte del trazado.

Descripción de las Obras a Realizar

Para efectos administrativos del Contrato de Concesión, en el Art. 1.3 de las BALL se ha sectorizado el Proyecto a ejecutar de acuerdo a lo siguiente:

Sectores del Proyecto

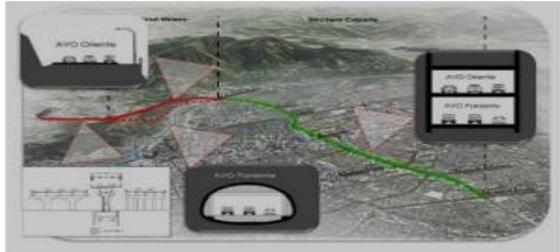
Sector	Descripción	Dm Inicial	Dm Final	Largo
1	El Salto – Puente Centenario	0.000	3.368	3.368
2	Puente Centenario – Príncipe de Gales	3.368	9.057	5.689

CONTRATO CONCESIÓN “AMÉRICO VESPUCCIO ORIENTE, TRAMO AV. EL SALTO – PRÍNCIPE DE GALES”

MARZO 2022

La Concesión considera además para cada uno de los sectores del proyecto, la conservación y mantenimiento tanto de las obras preexistentes que se indican en el artículo 1.8.7 de las BALI.

Làmina Esquemática del Proyecto



4.- PRINCIPALES OBRAS DEL PROYECTO

Las principales obras que contempla el proyecto, son las que se indican a continuación:

Tabla 1: Obras Principales – Sector 1.

Elemento	Longitud
Viaducto El Salto	1.200 m
Viaducto Secundario	213 m
Túnel La Pirámide	2.020 m
Ramal Mapocho	800 m
Trincheras Cubierta	700 m
Mejoramiento bajada La Pirámide	1.750 m

Tabla 1: Obras Principales – Sector 2.

Elemento	Longitud
Trincheras Cubierta	2.222 m
Túnel en mina Enlace Kennedy	42 m (*)
Túnel en mina Enlace Apoquindo	146 m (*)
Túnel Híbrido	2.688 m

(*) Enlaces que incluyen otros elementos que se desarrollaran más adelante

5.- BENEFICIOS DEL PROYECTO

Tiene como objetivo contribuir a la disminución de los tiempos de viaje para quienes transiten por el sector Oriente de la ciudad de Santiago, mejorando el nivel de servicio de una vía estructurante, que en la actualidad presenta altos niveles de saturación.

Adicionalmente, el proyecto prevé la construcción de nuevas obras de urbanismo y paisajismo, entre las cuales destacan la rehabilitación y reconversión del sector El Salto-Puente Centenario, convirtiéndolo en una ruta escénica; el rediseño del Parque Vespucio, mejorándolo ostensiblemente en cuanto a sus componentes de diseño, arborización, equipamiento e infraestructura.

6.- SERVICIOS

Los servicios que contempla el contrato de concesión son:

Servicios Básicos

El Concesionario estará obligado, desde la respectiva Puesta en Servicio Provisional de las obras de cada Sector y hasta la extinción de la concesión, a proporcionar los siguientes Servicios Básicos:

- Servicios de conservación, reparación y operación de todas las obras que se encuentren en el Área de Concesión (Arts. 2.4.3.1, 2.4.3.2 y 2.4.3.3 BALI).
- Gestión de Tráfico (Art. 2.4.4 BALI)
- Servicios Especiales Obligatorios (Art. 2.4.5 BALI)

Servicios Complementarios

- El Concesionario podrá proponer Servicios Complementarios en cualquier instante dentro del período de la Concesión (Art. 1.7.6 BALI).

7.- HECHOS RELEVANTES

En el sector del Viaducto El Salto se están completando los trabajos del Ramal de Acceso desde Ciudad Empresarial al Ramal del Viaducto.

En el Túnel La Pirámide, ya con los trabajos de colocación de pavimento de hormigón terminados en un 100%, se trabaja en la instalación de los paneles de revestimiento laterales, completándose también las instalaciones de bandejas portaconductoras para los distintos cableados y se instala la iluminación.

Respecto a los pavimentos de hormigón en el Nivel -2, en la Trincheras Cubierta están al 100% de avance y el Túnel Híbrido se encuentra con un 100% de avance a la fecha.

A la fecha los trabajos de reposición del Parque Vespucio se desarrollan en los tramos de trincheras y en tramo del Túnel Híbrido, con un avance del 84%. El trasplante de árboles y trabajos preliminares están con un 100% de avance.

Respecto de la ciclovía y veredas peatonales el avance es de un 97%, las Plantaciones tienen un avance del 66% y la instalación de luminarias y mobiliario llevan un avance del 65%.

Dado que en general, tanto en las trincheras cubiertas como en el túnel híbrido, en ambos niveles la habilitación de los proyectos de instalaciones de redes contraincendio, canalizaciones eléctricas y de iluminación y el montaje de los ventiladores Jet Fan, la señalización vertical, la instalación de equipos en las distintas salas técnicas, la habilitación de las salidas de emergencia, montaje de estructuras de los pórticos de cobro entre otras actividades, están muy avanzadas, se ha tenido un avance importante en la instalación de los paneles de revestimiento laterales.

También se registra un avance importante en la habilitación del Edificio de Control en la zona de Los Turistas, y de Atención de Emergencias en ambos sectores.

CONTRATO CONCESIÓN “AMÉRICO VESPUCCIO ORIENTE, TRAMO AV. EL SALTO – PRÍNCIPE DE GALES”

MARZO 2022

La mayoría de los componentes de los sistemas de instalaciones ya se encuentran habilitados.

8.- AVANCE DE LOS PROYECTOS DE INGENIERÍA DEFINITIVA

Los proyectos de Ingeniería Definitiva, tienen un avance del 100% al 31.03.2022, de acuerdo a lo informado por la Sociedad Concesionaria, mediante carta GG-IF AVO/0610/2022, de fecha 14.04.2022.

9.- AVANCE DE LA OBRA

El avance físico de la obra alcanza un 97,51% al 31.03.2022, de acuerdo a lo informado por la Sociedad Concesionaria, mediante carta GG-IF AVO/0593/2022, de fecha 12.04.2022.

En relación a las obras, se señala:

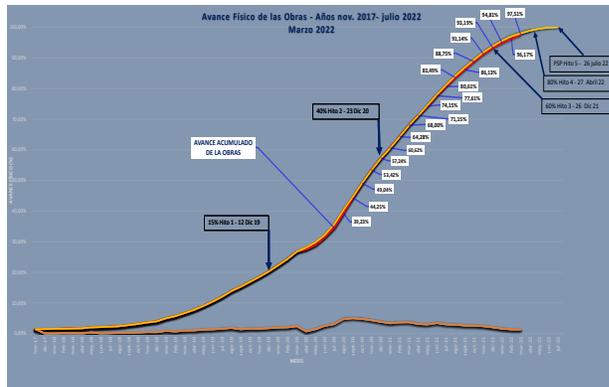
- **Viaducto El Salto:** El avance es de un 100% (OO.CC.)
- **Túnel Híbrido:** tiene un avance de un 99,5%.
- **Trincheras (Sector Portal Sur Túnel La Pirámide hasta Sector Escuela Militar):** Sector 1 y 2 con un Avance del 99,7%.
- **Túnel La Pirámide:** el avance es de un 99,5%.

El avance físico mensual acumulado de la obra es el siguiente:

	AVANCE FÍSICO DE LA OBRA (%)			HITOS DE LA OBRA
	ANTERIOR	MENSUAL	ACUMULADO	AVO I
nov-17	1,44%	1,43%	1,43%	1,443%
dic-17	1,47%	0,03%	1,46%	1,476%
ene-18	1,51%	0,04%	1,50%	1,560%
feb-18	1,61%	0,10%	1,58%	1,598%
mar-18	1,68%	0,07%	1,65%	1,668%
abr-18	1,74%	0,06%	1,71%	1,730%
may-18	2,07%	0,32%	2,04%	2,055%
jun-18	2,15%	0,08%	2,12%	2,135%
jul-18	2,27%	0,12%	2,24%	2,257%
ago-18	2,52%	0,25%	2,41%	2,425%
sept-18	2,80%	0,29%	2,77%	2,790%
oct-18	3,17%	0,37%	3,14%	3,158%
nov-18	3,67%	0,50%	3,64%	3,652%
dic-18	4,13%	0,46%	4,01%	4,023%
ene-19	5,04%	0,90%	5,00%	5,013%
feb-19	5,73%	0,70%	5,69%	5,710%
mar-19	6,74%	1,01%	6,70%	6,718%
abr-19	7,78%	1,04%	7,74%	7,757%
may-19	9,08%	1,30%	9,02%	9,038%
jun-19	10,45%	1,37%	10,44%	10,458%
jul-19	10,44%	1,59%	12,03%	12,045%
ago-19	12,03%	1,86%	13,89%	13,900%
sept-19	13,89%	1,41%	15,29%	15,305%
oct-19	15,29%	1,62%	16,91%	16,925%
nov-19	16,91%	1,61%	18,52%	18,535%
dic-19	18,52%	1,77%	20,29%	20,303%
ene-20	20,29%	1,97%	22,26%	22,274%
feb-20	22,26%	2,06%	24,32%	24,333%
mar-20	24,32%	2,42%	26,74%	26,751%
abr-20	26,74%	0,72%	27,46%	28,045%
may-20	27,46%	1,44%	28,90%	29,795%
jun-20	28,90%	2,53%	31,42%	32,195%
jul-20	31,42%	3,10%	34,52%	35,621%
ago-20	34,52%	4,71%	39,23%	40,332%
sept-20	39,23%	5,02%	44,25%	44,612%
oct-20	44,25%	4,79%	49,04%	49,132%
nov-20	49,04%	4,38%	53,42%	53,320%
dic-20	53,42%	3,83%	57,24%	57,147%
ene-21	57,24%	3,38%	60,62%	60,529%
feb-21	60,62%	3,66%	64,28%	64,174%
mar-21	64,28%	3,71%	68,00%	67,886%
abr-21	68,00%	3,16%	71,15%	71,117%
may-21	71,15%	3,00%	74,15%	74,469%
jun-21	74,15%	3,46%	77,61%	77,922%
jul-21	77,61%	3,00%	80,61%	81,147%
ago-21	80,61%	2,88%	83,49%	84,112%
sept-21	83,49%	2,64%	86,13%	86,840%
oct-21	86,13%	2,61%	88,75%	89,388%
nov-21	88,75%	2,40%	91,14%	91,810%
dic-21	91,14%	2,05%	93,19%	93,849%
ene-22	93,19%	1,61%	94,81%	95,579%
feb-22	94,81%	1,36%	96,17%	97,004%
mar-22	96,17%	1,35%	97,51%	98,010%

CONTRATO CONCESIÓN “AMÉRICO VESPUCCIO ORIENTE, TRAMO AV. EL SALTO – PRÍNCIPE DE GALES”

MARZO 2022



10.- DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA AVANCES DE OBRA

	
28.03.22 Viaducto El Salto, Tramo 3: acceso al Túnel La Pirámide en Portal Norte.	28.03.22: Viaducto El Salto, Tramo 2, Vista desde Ramal Salida Ciudad Empresarial.
	
28.03.22 Túnel La Pirámide en el Sector 1.	28.03.22 Túnel La Pirámide Portal Sur Dm 2.674.
	
28.03.22 Ventilación Dm 2.720 Sector 1. Inicio Nivel -2 Trincheras y Salida Ramal Escrivá Balaquer.	28.03.22 Trincheras Cubiertas Doble Nivel -1 Paneles de Mensajería Variable.
	
31.03.22 Túnel Híbrido, Nivel -1.- Ramal 257, Instalación de Paneles, Luminarias y Cableado.	31.03.22 Túnel Híbrido, Nivel -1.- Pozo 3 (Dm 8.230), instalación de alimentación eléctrica.