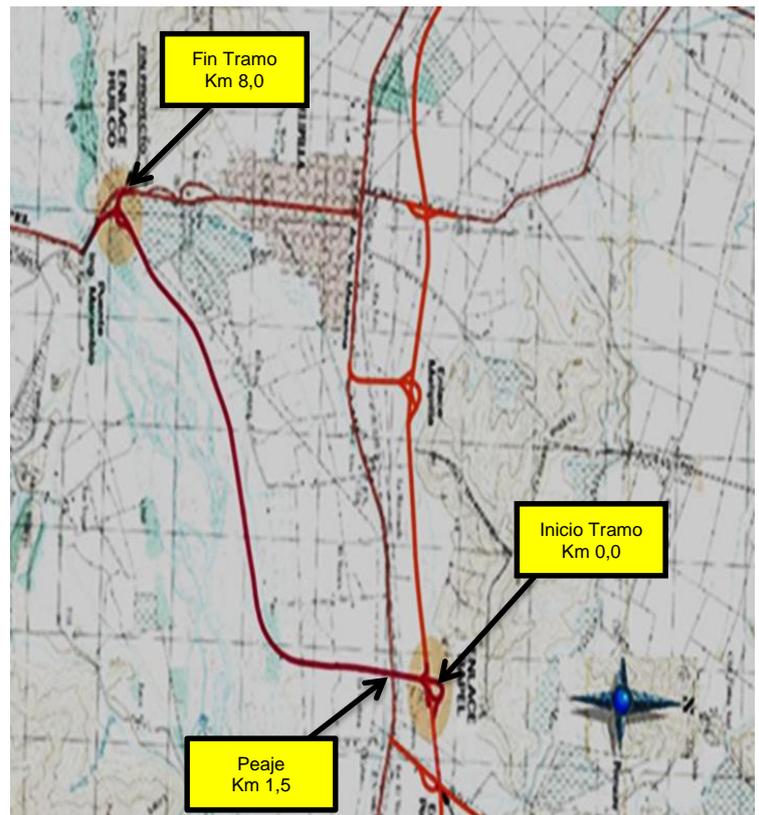


1. ANTECEDENTES GENERALES

El contrato de concesión Variante Melipilla, se ha generado con el propósito de producir un mejoramiento significativo del nivel de servicio en el sector formado por la Ruta G-60, Camino Melipilla – Crucero Las Arañas – Rapel, en el tramo Melipilla – Puente Ingeniero Marambio. Éste constituye una nueva vía para el tránsito de vehículos con dirección a Rapel o que precisen acceder a la zona costera norte de la Sexta Región desde la Ruta 78, sin necesidad de cruzar el área urbana de la comuna de Melipilla. Este contrato se conecta con la Ruta 78 mediante el Enlace Rapel, a la altura del Km. 63 del balizado de la Ruta 78 (Camino Santiago- San Antonio), y concluye en la Ruta G-60 después de un recorrido cercano a los 8,15 kilómetros, que en gran parte de su trazado bordea el río Maipo. El contrato concesionario incluye un nuevo puente sobre el Río Maipo, reemplazo al existente, denominado “Puente Ingeniero Marambio”.

Nombre del Contrato	Variante Melipilla
Sociedad Concesionaria	Melipilla S.A.
Decreto de adjudicación	DS MOP N° 1.205 del 17-08- 2001
Inicio de la Concesión	29-10-2001
Plazo de la Concesión	30 años (360 meses)
Kilómetros Concesionados	8.000
Kilómetro de inicio término	0.000 8.000
Puesta en Servicio Provisoria	N° 1034 de 27-04-2004
Puesta en Servicio Definitiva	N° 4041 de 23- 012 2005
Inversión Oferta Oficial Materializada	907.495,36 UF
Convenios Complementarios	N° 1 DS N°103 del 16-02-2004
Accionistas y su participación	Inmobiliaria Rentas Raíces S.A. (0,007%); Infraestructura Interportuaria Central SA. (99,993%)
Asesoría Inspección Fiscal	Jorge Piddo y Cía Ltda.
Call Center	No
Fono Emergencia	83614613
Centro(s) Atención	1
Áreas de Servicio	No
Estacionamiento de Camiones	No
N° Postes SOS	4
Mensajería Variable	No
Página WEB Concesionaria	www.variantemelipilla.cl



1. INFORMACION DE FLUJO VEHICULAR

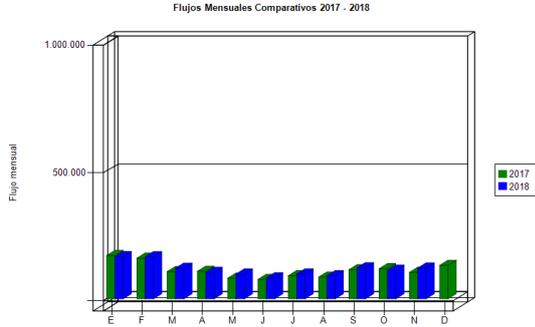


Gráfico 1: Flujos Mensuales Comparativos 2017 - 2018
Fuente: Reporte 28 SICE Flujo mensuales comparativos entre años.

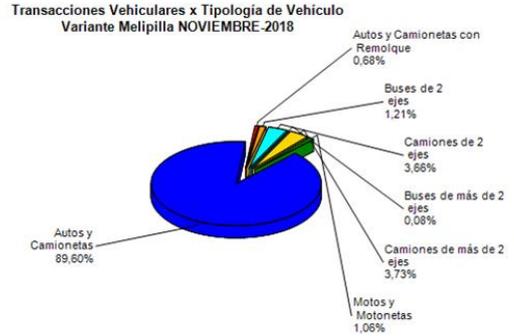


Gráfico 2: Flujos por Categoría de Vehículo, noviembre 2018
Fuente: Reporte 29 SICE Distribución de flujo mensual en contratos

Distribución de transacciones por Plaza de Peaje Variante Melipilla NOVIEMBRE 2018

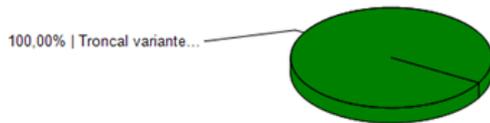


Gráfico 3: Distribución de Flujos por Plaza de Peaje noviembre 2018
Fuente: Reporte 29 SICE Distribución de flujo mensual en contratos

El flujo vehicular en el mes de noviembre alcanzó a un total de 120.154 vehículos, que pasaron por la Plaza de Peaje denominada Troncal Variante Melipilla, esta cantidad es un 16,4% mayor que la registrada en el mes de noviembre de 2017. A su vez, el flujo acumulado de los últimos doce meses, alcanza a la cantidad de 1.403.128 vehículos, lo que representa un 5,4% más de lo registrado en el mismo período del año anterior. Esto puede estar explicado por el crecimiento del parque automotriz, y de las condiciones económicas del país.

Los flujos vehiculares registrados durante los últimos cinco años se presentan en el siguiente cuadro, allí se puede apreciar cómo ha ido creciendo el flujo vehicular a una tasa de 14% anual aproximadamente.

Flujos (transacciones) históricos en los últimos 5 años

AÑO	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	TOTAL
2014	115.771	119.970	76.708	71.613	60.394	47.496	61.350	65.095	81.575	77.040	82.550	102.059	961.621
2015	141.223	136.298	85.553	88.854	84.851	71.660	73.132	69.147	92.665	92.565	93.141	120.143	1.149.232
2016	159.102	159.940	108.072	73.523	82.215	77.664	87.269	89.174	110.634	117.266	104.557	123.488	1.292.904
2017	169.088	158.828	106.503	107.615	80.594	75.838	90.261	84.574	113.558	117.806	103.251	130.726	1.338.642
2018	165.285	164.518	119.665	103.532	96.923	81.741	97.005	90.353	121.756	111.470	120.154		1.272.402

Tabla 1 Flujos Históricos
Fuente: Reporte 30 SICE Flujo históricos por contrato

2. INFORMACION DE INGRESOS

El ingreso acumulado en los últimos doce meses alcanza la suma de \$3.270.169.050 que es un 9,6% mayor que lo recaudado en el mismo período móvil anterior.

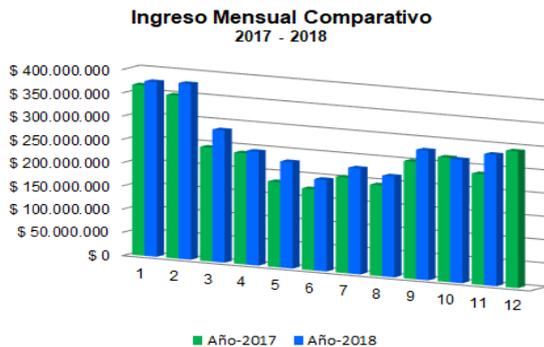


Gráfico 4: Comparativo de Ingresos Mensuales 2017 - 2018
Fuente: Sociedad Concesionaria Melipilla S.A.

El ingreso por concepto de peaje del contrato de Concesión Vial denominado "Variante Melipilla" en el mes de noviembre, alcanzó a un total de \$282.005.300 este monto es un 18,5% mayor que lo recaudado en el mismo mes del año anterior.

Ingresos por Plaza de Peaje Variante Melipilla NOVIEMBRE 2018

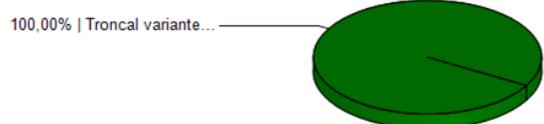


Gráfico 5: Ingresos Plaza de Peaje noviembre 2018
Fuente: Reporte 32 SICE Distribución ingresos mensual entre plazas de un contrato

CONTRATO CONCESIÓN VARIANTE MELIPILLA

NOVIEMBRE 2018

4. RECLAMOS USUARIOS

Mes	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	Total Reclamos	11	12
Enero											0		
Febrero		2									2		
Marzo											1	1	
Abril											0		
Mayo											0		
Junio										1	1		
Julio		1									1		
Agosto										1	1		
Septiembre											0		
Octubre											0		
Noviembre	1										1		
Diciembre											0		
Total	1	3	0	2	7	1	0						

Tabla 4: Reclamo de los Usuarios

Fuente: Sociedad Concesionaria Melipilla S.A.

5. ASISTENCIA A USUARIOS

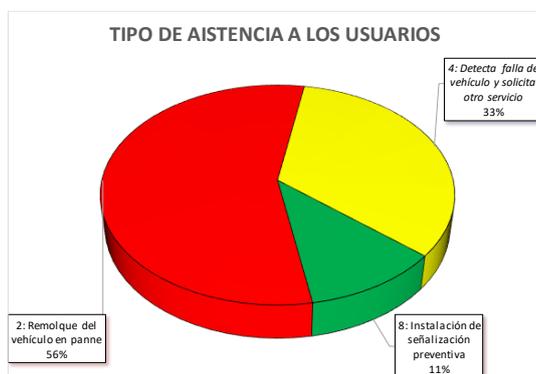
Mes	Tipo y N° de Atenciones									Total Asistencias	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9		
Enero	1	2									3
Febrero	1	2		1							4
Marzo	4	1									5
Abril	4	1						1			6
Mayo	2			3							5
Junio		2	1								3
Julio	1							1	4		6
Agosto	3	3						2			8
Septiembre		4						1			5
Octubre	2	5						1			8
Noviembre		5		3				1			9
Diciembre											
TOTALES	18	25	1	7	0	0	0	7	4		62

Tabla 5: Reclamo de los Usuarios

Fuente: Sociedad Concesionaria Melipilla S.A.

Tipos de atenciones de los servicios

- | | |
|---|--|
| 1: Reparación del vehículo In situ | 6: Auxilio en accidente |
| 2: Remolque del vehículo en panne | 7: Traslado de usuario a centro asistencia |
| 3: Panne por falta de combustible | 8: Instalación de señalización preventiva |
| 4: Detecta falla de vehículo y solicita otro servicio | 9: Otros |
| 5: Primeros auxilios | |

Gráfico 10: Distribución por Tipo de Asistencia
Fuente: Sociedad Concesionaria Melipilla S.A.