

## 1. ANTECEDENTES GENERALES

El Aeropuerto Cerro Moreno, se encuentra a 28 Km. al Norte de la ciudad de Antofagasta en la Ruta CH-1. Presta los servicios como terminal de pasajeros, de carga y centro de operaciones de la Quinta Brigada Aérea de la Fuerza Aérea de Chile. Su referencia geográfica es de 23° 26' 40" de latitud sur y 70° 26' 42" de longitud oeste. Tiene una elevación de 139 m (456 Ft.) y una pista de asfalto de 2.599 m de largo por 50 m de ancho.

Para la atención de vuelos internacionales, el aeropuerto cuenta con servicios de policía internacional, migración y aduana.

Existen los siguientes servicios de transporte desde el Aeropuerto hasta la ciudad: transfer, taxis de turismo. También están las oficinas de los principales operadores de alquiler de vehículos.

El estacionamiento público, dispone de 500 espacios para vehículos.

El Terminal existente de aproximadamente 7.982 m2 construidos y tres puentes de embarque móviles.

Con fecha 15 de diciembre de 2011 se autoriza la puesta en servicio provisoria o fase 1 a la "Sociedad Concesionaria Aeropuerto de Antofagasta S.A, el nuevo periodo de concesión, considera la remodelación y ampliación a 10.500 m2 de infraestructura incluyendo la instalación de un nuevo puente de embarque adicional a los tres existentes, la construcción de una nueva ruta de acceso para empalmar con el nuevo enlace a la Ruta 1, nueva red de alimentación Eléctrica, descarga y tratamiento de aguas servidas, central térmica y subestación eléctrica, finalmente nuevas dependencias para el SAR (servicio aéreo de rescate), casino para el personal de la Dirección General de Aeronáutica Civil (DGAC) y el Cuartel para el Servicio de Extinción de incendios (SEI) de la DGAC .

La ampliación y remodelación del aeropuerto contará con sus respectivas áreas de concesiones comerciales, hall público para llegada y salida de pasajeros, superficies para procesos aeroportuarios, oficinas de líneas aéreas, equipamiento electromecánico y aeroportuario, mobiliario, señalética, y comunicaciones, además de todos los servicios básicos.

|                                       |  |        |
|---------------------------------------|--|--------|
| <b>Nombre del Contrato</b>            | <b>Concesión Aeropuerto Cerro Moreno de Antofagasta</b>  |        |
| <b>Sociedad Concesionaria</b>         | Sociedad Concesionaria Aeropuerto de Antofagasta   |        |
| <b>Decreto de Adjudicación</b>        | DS MOP N° 317 de 14.10.2011  |        |
| <b>Publicación Diario Oficial</b>     | 18.11.2011   |        |
| <b>Inicio de Concesión</b>            | 18.11.2011   |        |
| <b>Plazo de Concesión</b>             | 180 meses contados desde el inicio del plazo de concesión  |        |
| <b>Categoría Aeropuerto</b>           | 1era. Res. DGAC N° 263 del 09.02.2005  |        |
| <b>Sup. Edificio Terminal</b>         | 7.982 mts2   |        |
| <b>RUNWAY de Aterrizaje</b>           | 1 pista de 2.599 mts x 50mts.  |        |
| <b>Puesta en Servicio Provisoria</b>  | Fase I : Res. DGOP (E) N°5346 del 14.12.2011   |        |
| <b>Puesta en Servicio Provisoria</b>  | Fase II: Res. DGOP (E) N°3853 del 10.10.2014   |        |
| <b>Puesta en Servicio Definitiva</b>  | Res. DGOP (E) N°2705 del 19.06.2015  |        |
| <b>Costo Construcción</b>             | UF 759.985,08 UF   |        |
| <b>Modif. del contrato CC N° 1</b>    | No hay CC  |        |
| <b>Accionistas y su participación</b> | - A PORT CHILE S.A.  | 99,9 % |
|                                       | - HOLDING S.A.   | 0,1 %  |
| <b>Asesoría Inspección Fiscal</b>     | R & Q Ingeniería   |        |
| <b>Centro Operaciones</b>             | 55 - 2254998   |        |
| <b>Fono Emergencia</b>                |  |        |
| <b>Centro(s) de Atención</b>          | Presencial, ubicación variable de acuerdo a las operaciones del Terminal. Lunes a Domingo de 05:00 – 00:30<br>Teléfono: Variable de acuerdo a las operaciones del Terminal. Lunes a Domingo de 05:00 – 00:30.<br>Fono: 56-55-2254998 |        |
| <b>Medios de Información</b>          |  |        |
| <b>Página WEB Concesionaria</b>       | <a href="http://www.aeropuertoantofagasta.cl">www.aeropuertoantofagasta.cl</a>   |        |



**AEROPUERTO INTERNACIONAL ANDRES SABELLA DE ANTOFAGASTA**
**FEBRERO 2019**
**2. INFORMACION DE PASAJEROS EMBARCADOS (PAX)**

Conforme a los Estados de Pagos que entrega la DGAC, en el último año se ha presentado un crecimiento de la variación porcentual anual en torno al 12,0%. La mayor cantidad de pasajeros embarcados en el Aeropuerto en el mes de febrero se registró en este año 2019 con 95.023 PAX. Para este mes se registró una variación del 1,9%, respecto del mismo mes del año inmediatamente anterior.

El promedio de pasajeros embarcados en el mes de febrero en los últimos tres años es de 87.375 pasajeros. Cabe destacar, que en 01/2019 se registró la mayor cantidad de pasajeros embarcados en el período de concesiones de este Terminal, con 100.822 PAX actualizados.

| Estadística de Pasajeros Embarcados<br>(últimos 4 años) |         |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |           |              |
|---|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-----------|--------------|
| Año/Mes   | Ene     | Feb    | Mar    | Abr    | May    | Jun    | Jul    | Ago    | Sep    | Oct    | Nov    | Dic    | Total     | Var. % anual |
| 2016  | 90.102  | 89.086 | 80.728 | 72.988 | 78.775 | 76.502 | 85.846 | 77.658 | 75.844 | 76.332 | 77.584 | 77.500 | 958.945   | -3,68%       |
| 2017  | 82.560  | 73.828 | 68.097 | 63.561 | 72.377 | 64.673 | 76.353 | 74.859 | 73.161 | 85.268 | 83.845 | 87.432 | 906.014   | -5,52%       |
| 2018  | 95.239  | 93.274 | 84.977 | 62.782 | 83.981 | 80.425 | 94.275 | 83.392 | 81.568 | 92.037 | 96.280 | 94.920 | 1.043.150 | 15,14%       |
| 2019  | 100.822 | 95.023 |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        | 195.845   |              |

Fuente: Estados de Pago mensuales, Dirección General de Aeronáutica Civil



- Variación % Mes V/S Mes Año Anterior**

En Tabla y Gráfica siguiente, se presenta la variación porcentual de un mes en particular, respecto al mismo mes del año anterior, donde se observan las variaciones de crecimiento con tendencia decreciente, es así como esta curva que inicia en 02/2018 con 26,3% y finaliza en 02/2019 en 1,9%, refleja un decrecimiento neto total de 24,4 puntos porcentuales.

- Variación %  $\Sigma$  Año Móvil V/S  $\Sigma$  Año Móvil Anterior**

La variación de los 12 últimos meses, para el mes en análisis (02/2019), correspondiente a la  $\Sigma$  del período (03/2018 – 02/2019), respecto a la  $\Sigma$  del período anterior (03/2017 – 02/2018), resultando una variación de 12,0%, presentándose una tendencia creciente de la curva del año móvil que inicia en 02/2018 con 0,2% y llega en 02/2019 a 12,0%, lo que refleja un crecimiento neto total de 11,8 puntos porcentuales.



## AEROPUERTO INTERNACIONAL ANDRES SABELLA DE ANTOFAGASTA

FEBRERO 2019

## 3. INFORMACION DE INGRESOS

| Valor UF          | Mes | Ingresos PAX Embarcados |                 |                      | Ingresos Comerciales  |                  |                      | Ingresos Totales (UF) |                  | Variaciones    |                   |
|-------------------|-----|-------------------------|-----------------|----------------------|-----------------------|------------------|----------------------|-----------------------|------------------|----------------|-------------------|
|                   |     | Total (\$)              | Total (UF)      | Part. % Ing. Totales | Total (\$)            | Total (UF)       | Part. % Ing. Totales | Año 2018              | Año 2019         | Var. % Mes/Año | Var. % a 12 meses |
| 27.546,22         | Ene | 110.057.070             | 3.995,36        | 32,7                 | 226.188.930           | 8.211,25         | 67,3                 | 11.832,21             | 12.206,61        | 3,2%           | 7,9%              |
| 27.556,90         | Feb | 104.079.714             | 3.776,90        | 31,9                 | 222.283.049           | 8.066,33         | 68,1                 | 11.191,08             | 11.843,23        | 5,8%           | 7,7%              |
|                   | Mar | -                       |                 |                      | -                     |                  |                      |                       | -                | -              |                   |
|                   | Abr | -                       |                 |                      | -                     |                  |                      |                       | -                | -              |                   |
|                   | May | -                       |                 |                      | -                     |                  |                      |                       | -                | -              |                   |
|                   | Jun | -                       |                 |                      | -                     |                  |                      |                       | -                | -              |                   |
|                   | Jul | -                       |                 |                      | -                     |                  |                      |                       | -                | -              |                   |
|                   | Ago | -                       |                 |                      | -                     |                  |                      |                       | -                | -              |                   |
|                   | Sep | -                       |                 |                      | -                     |                  |                      |                       | -                | -              |                   |
|                   | Oct | -                       |                 |                      | -                     |                  |                      |                       | -                | -              |                   |
|                   | Nov | -                       |                 |                      | -                     |                  |                      |                       | -                | -              |                   |
|                   | Dic | -                       |                 |                      | -                     |                  |                      |                       | -                | -              |                   |
| <b>Acum. 2019</b> |     | <b>214.136.783,98</b>   | <b>7.772,26</b> | <b>32,3</b>          | <b>448.471.979,28</b> | <b>16.277,58</b> | <b>67,7</b>          | <b>23.023,29</b>      | <b>24.049,84</b> |                |                   |

Fuente: Informe de Ingresos, Sociedad Concesionaria

Nota: Total UF aproximado a 2 decimales de un total real de 5 decimales

## Composición de Ingresos Totales (Ene/2019 – Dic/2019):

Respecto a la composición de los ingresos totales, en 01/2019 el 32,7% correspondió a ingresos por concepto de transacciones por pasajeros embarcados y el 67,3% restante corresponde a ingresos comerciales, generados de la explotación de las instalaciones y servicios que ofrece la Sociedad Concesionaria a sus usuarios y/o Subconcesionarios.

En 02/2019, la razón de Ingresos por Pasajeros Embarcados e Ingresos comerciales, respecto a los Ingresos Totales, es de un 31,9% de ingresos PAX y 68,1% de ingresos comerciales.

El mayor porcentaje de ingresos de la SC, es por concepto de ingresos comerciales. Al comparar ambos meses, los ingresos totales disminuyeron un 3,0%, incidiendo principalmente por la mayor disminución de los ingresos por PAX en un 5,5% por sobre la disminución de los ingresos comerciales en 1,8%.



## 4. SERVICIOS EN AEROPUERTO

- Nivel Operacional de los Servicios prestados en Aeropuerto

| Servicios   | Nivel de Operación |        |        |        |        |        |
|---|--------------------|--------|--------|--------|--------|--------|
|   | Ene 19             | Feb 19 | Mar 19 | Abr 19 | May 19 | Jun 19 |
| <b>1. Aeronáuticos</b>                            |                    |        |        |        |        |        |
| 1.1. Sistema de Embarque y Desembarque            | 100%               | 100%   |        |        |        |        |
| 1.2. Cintas Transportadoras de Equipaje           | 100%               | 100%   |        |        |        |        |
| 1.3. Áreas para servicios en Plataforma           | A                  | A      |        |        |        |        |
| <b>2. No aeronáuticos</b>                         |                    |        |        |        |        |        |
| <b>2.1. No Comerciales (*)</b>                    |                    |        |        |        |        |        |
| 2.1.1. Aseo de áreas públicas                     | 100%               | 100%   |        |        |        |        |
| 2.1.2. Mantenimiento de áreas verdes              | 4,7                | 4,7    |        |        |        |        |
| 2.1.3. Retiro de Basuras                          | 100%               | 100%   |        |        |        |        |
| 2.1.4. Señalización                               | 5,0                | 5,0    |        |        |        |        |
| 2.1.5. Transporte de Equipaje dentro del Terminal | 100%               | 100%   |        |        |        |        |
| 2.1.6. Información de vuelos                      | 100%               | 100%   |        |        |        |        |
| 2.1.7. Información al público                     | A                  | A      |        |        |        |        |

Fuente: Inspección de la asesoría

## Observaciones

2.1.6 2% por cada reclamo

A Óptimo, dentro grado de aceptación

Mayor a 4 Promedio de partidas es aceptable, escala de 1 a 5

| Servicios   | Nivel de Operación |        |        |        |        |        |
|---|--------------------|--------|--------|--------|--------|--------|
|   | Ene 19             | Feb 19 | Mar 19 | Abr 19 | May 19 | Jun 19 |
| <b>2.2. Comerciales</b>                                     |                    |        |        |        |        |        |
| <b>2.2.1. Obligatorios</b>                                  |                    |        |        |        |        |        |
| 2.2.1.1. Alimentación y Bebida                              | 100%               | 100%   |        |        |        |        |
| 2.2.1.2. Áreas de Comunicaciones para el público en general | 100%               | 100%   |        |        |        |        |
| 2.2.1.3. Estacionamiento para vehículos                     | 100%               | 100%   |        |        |        |        |
| 2.2.1.4. Counters para líneas aéreas                        | A                  | A      |        |        |        |        |
| 2.2.1.5. Oficinas apoyo counters                            | A                  | A      |        |        |        |        |
| 2.2.1.6. Transporte público y sus áreas de estacionamiento  | 100%               | 100%   |        |        |        |        |
| <b>2.2.2. Facultativos</b>                                  |                    |        |        |        |        |        |
| 2.2.2.1. Áreas para Locales Comerciales                     | 100%               | 100%   |        |        |        |        |
| 2.2.2.2. Áreas para Servicios Financieros                   | 100%               | 100%   |        |        |        |        |
| 2.2.2.3. Áreas para Publicidad y Propaganda                 | 100%               | 100%   |        |        |        |        |
| 2.2.2.4. Pasajeros 1era Clase y Ejecutivos                  | 100%               | 100%   |        |        |        |        |
| 2.2.2.5. Estacionamiento para vehículos en arriendo         | 100%               | 100%   |        |        |        |        |

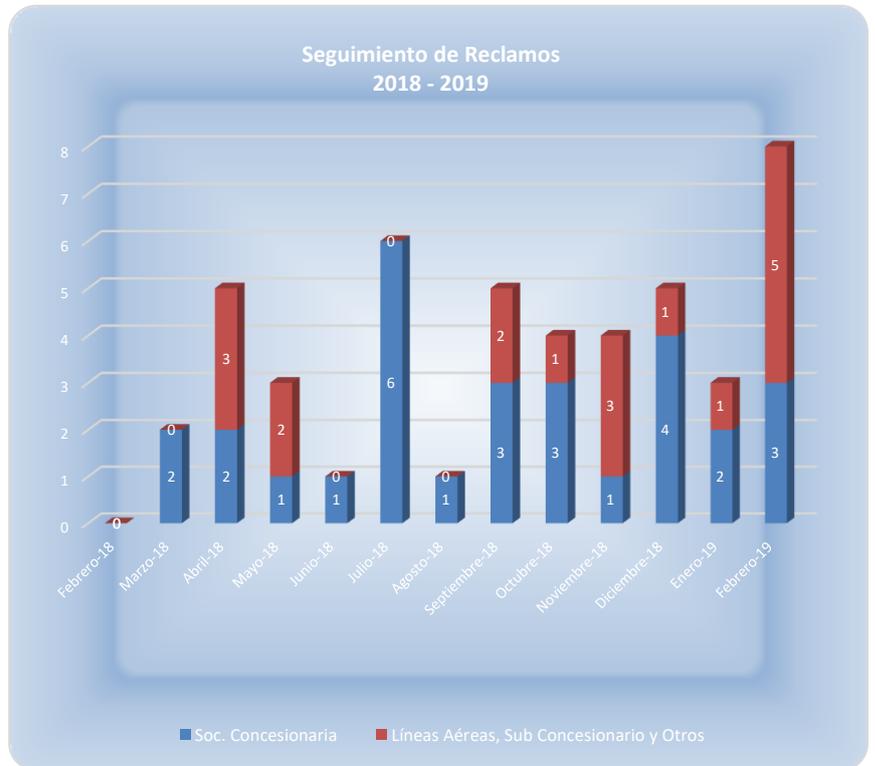
## AEROPUERTO INTERNACIONAL ANDRES SABELLA DE ANTOFAGASTA

FEBRERO 2019

## 5. RECLAMOS DE USUARIOS

- Reclamos por Atención y/o Servicios

| Mes           | Reclamo por Atención / Servicio |  |
|---------------|---------------------------------|--|
|               | Soc. Concesionaria              | Líneas Aéreas, Sub Concesionario y Otros |
| Febrero-18    | –                               | –  |
| Marzo-18      | 2                               | 0  |
| Abril-18      | 2                               | 3  |
| Mayo-18       | 1                               | 2  |
| Junio-18      | 1                               | 0  |
| Julio-18      | 6                               | 0  |
| Agosto-18     | 1                               | 0  |
| Septiembre-18 | 3                               | 2  |
| Octubre-18    | 3                               | 1  |
| Noviembre-18  | 1                               | 3  |
| Diciembre-18  | 4                               | 1  |
| Enero-19      | 2                               | 1  |
| Febrero-19    | 3                               | 5  |
| <b>Total</b>  | <b>29</b>                       | <b>18</b>                                |



## 6. HECHOS RELEVANTES

Sin Novedades.