

1. ANTECEDENTES GENERALES

El Aeropuerto Andrés Sabella, ex Cerro Moreno, se encuentra a 28 Km. al Norte de la ciudad de Antofagasta en la Ruta CH-1. Presta los servicios como terminal de pasajeros, de carga y centro de operaciones de la Quinta Brigada Aérea de la Fuerza Aérea de Chile. Su referencia geográfica es de 23° 26' 40" de latitud sur y 70° 26' 42" de longitud oeste. Tiene una elevación de 139 m (456 Ft.) y una pista de asfalto de 2.599 m de largo por 50 m de ancho.

Para la atención de vuelos internacionales, el aeropuerto cuenta con servicios de policía internacional, migración y aduana.

Existen los siguientes servicios de transporte desde el Aeropuerto hasta la ciudad: transfer, taxis de turismo. También están las oficinas de los principales operadores de alquiler de vehículos.

El estacionamiento público, dispone de 500 espacios para vehículos.

El Terminal existente de aproximadamente 7.982 m² construidos y tres puentes de embarque móviles.

Con fecha 15 de diciembre de 2011 se autoriza la puesta en servicio provisoria o fase 1 a la "Sociedad Concesionaria Aeropuerto de Antofagasta S.A, el nuevo periodo de concesión, considera la remodelación y ampliación a 10.500 m² de infraestructura incluyendo la instalación de un nuevo puente de embarque adicional a los tres existentes, la construcción de una nueva ruta de acceso para empalmar con el nuevo enlace a la Ruta 1, nueva red de alimentación Eléctrica, descarga y tratamiento de aguas servidas, central térmica y subestación eléctrica, finalmente nuevas dependencias para el SAR (servicio aéreo de rescate), casino para el personal de la Dirección General de Aeronáutica Civil (DGAC) y el Cuartel para el Servicio de Extinción de incendios (SEI) de la DGAC .

La ampliación y remodelación del aeropuerto contará con sus respectivas áreas de concesiones comerciales, hall público para llegada y salida de pasajeros, superficies para procesos aeroportuarios, oficinas de líneas aéreas, equipamiento electromecánico y aeroportuario, mobiliario, señalética, y comunicaciones, además de todos los servicios básicos.

Nombre del Contrato	Concesión Aeropuerto Cerro Moreno de Antofagasta	
Sociedad Concesionaria	Sociedad Concesionaria Aeropuerto de Antofagasta	
Decreto de Adjudicación	DS MOP N° 317 de 14.10.2011	
Publicación Diario Oficial	18.11.2011	
Inicio de Concesión	18.11.2011	
Plazo de Concesión	[(VPI= 0,75 * ITC) + 36 meses] ≤ 180 meses	
Categoría Aeropuerto	1era. Res. DGAC N° 263 del 09.02.2005	
Sup. Edificio Terminal	7.982 mts ²	
RUNWAY de Aterrizaje	1 pista de 2.599 mts x 50mts.	
Puesta en Servicio Provisoria	Fase I: Res. DGOP (E) N°5346 del 14.12.2011	
Puesta en Servicio Provisoria	Fase II: Res. DGOP (E) N°3853 del 10.10.2014	
Puesta en Servicio Definitiva	Res. DGOP (E) N°2705 del 19.06.2015	
Costo Construcción	UF 759.985,08 UF	
Modif. del contrato CC N° 1	No hay CC	
Accionistas y su participación	- A PORT CHILE S.A.	99,9 %
	- HOLDING S.A.	0,1 %
Asesoría Inspección Fiscal	Applus INGELOG S.A.	
Centro Operaciones	55 - 2254998	
Fono Emergencia		
Centro(s) de Atención	Presencial, ubicación variable de acuerdo a las operaciones del Terminal. Lunes a Domingo de 05:00 – 00:30 Telefónico: Variable de acuerdo a las operaciones del Terminal. Lunes a Domingo de 05:00 – 00:30. Fono: 56-55-2254998	
Medios de Información		
Página WEB Concesionaria	www.aeropuertoantofagasta.cl	



Figura 1: Frontis Edificio Terminal Aeropuerto Cerro Moreno.

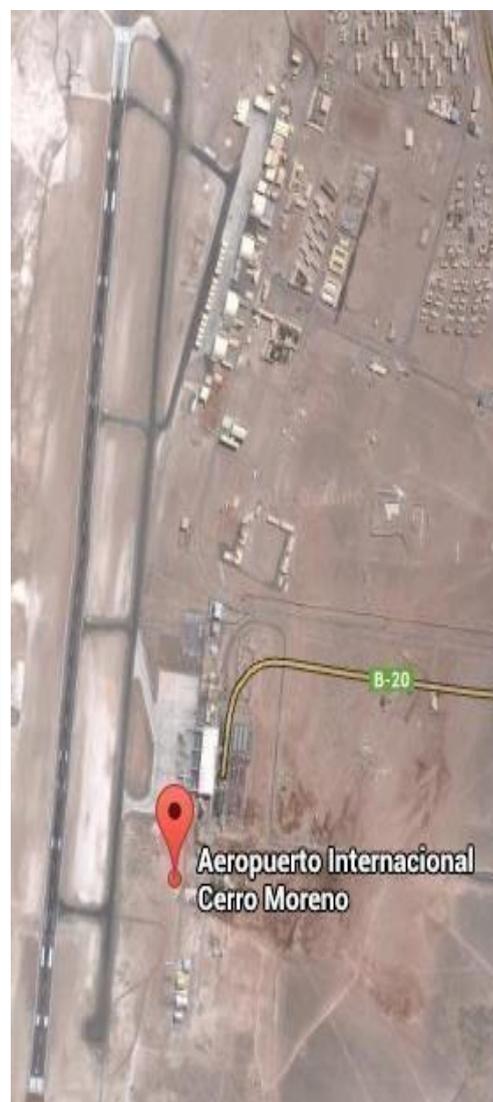


Figura 2: Vista satelital del emplazamiento de la pista y edificio terminal Aeropuerto Cerro Moreno.

AEROPUERTO INTERNACIONAL ANDRES SABELLA DE ANTOFAGASTA
JULIO 2024
INFORMACION DE PASAJEROS EMBARCADOS (PAX)
Estadística de Pasajeros Embarcados

Mes/Año	2020	2021	2022	2023	2024	Var. % respecto 2023	Var. % Σ 12 meses
Enero	105.755	47.417	90.611	99.407	121.003	21,7%	18,12%
Febrero	102.262	46.248	80.469	88.023	114.352	29,9%	19,45%
Marzo	61.526	52.077	79.803	90.865	102.678	13,0%	19,3%
Abril	12.090	34.351	78.937	89.594	106.973	19,4%	19,8%
Mayo	12.343	46.295	81.250	93.703	108.167	15,4%	19,7%
Junio	16.131	53.004	77.793	92.055	108.738	18,1%	19,7%
Julio	22.302	71.383	87.474	107.071	113.166	5,7%	18,1%
Agosto	27.003	72.693	79.662	98.815		-	-
Septiembre	35.497	85.450	82.663	97.345		-	-
Octubre	46.836	83.493	86.700	103.181		-	-
Noviembre	53.092	81.740	89.458	107.237		-	-
Diciembre	61.249	87.807	93.482	108.718		-	-
Total	556.086	761.958	1.008.302	1.176.014	775.077		

Tabla 1: Estadística de pasajeros embarcados último trienio.

La tabla muestra una clara tendencia de un crecimiento acumulado cercano al 20% anual, entre el año 2024 respecto del 2023.



Gráfico 1: Evolución mensual de pasajeros embarcados. Últimos 5 años

AEROPUERTO INTERNACIONAL ANDRES SABELLA DE ANTOFAGASTA JULIO 2024

- Comparación respecto a los años 2022 y 2023

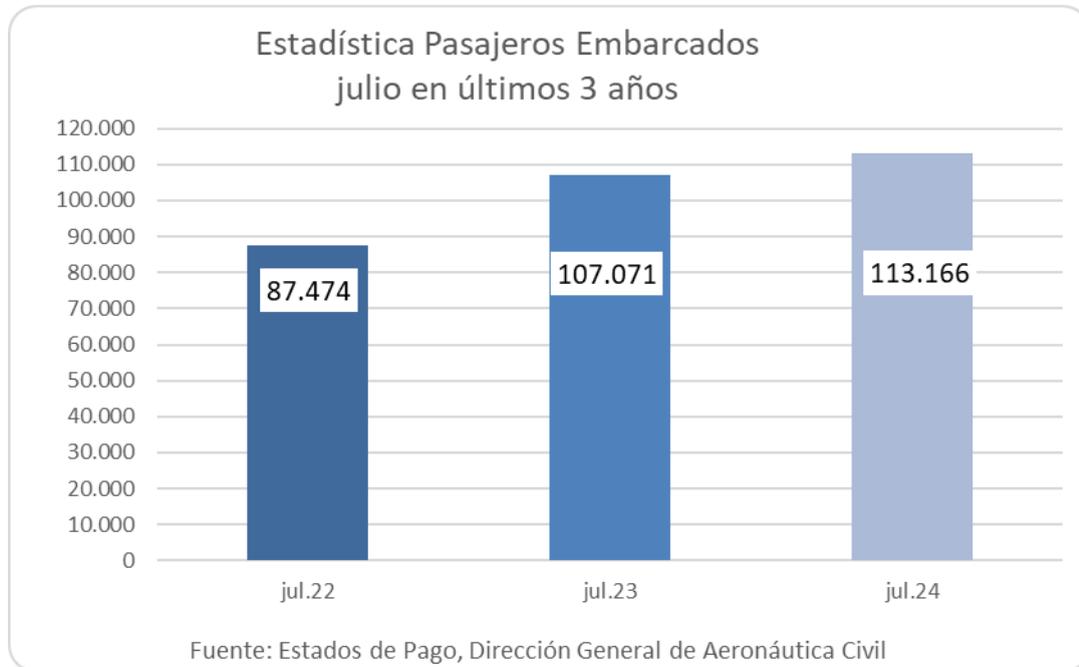


Gráfico 2: Estadística pasajeros embarcados en julio, últimos tres años

- Variación % Año Móvil V/S variación % igual mes del año anterior



Gráfico 3: evolución variación porcentual año móvil versus variación porcentual mismo mes, año anterior.

De los gráficos y tabla evidenciado anteriormente, se manifiesta el crecimiento interanual cercano al 20%, sin perjuicio de que el registro del mismo mes del año anterior, sólo aumenta un 5,7%

AEROPUERTO INTERNACIONAL ANDRES SABELLA DE ANTOFAGASTA
JULIO 2024
2. INFORMACIÓN DE INGRESOS.

Valor UF	Mes	Ingresos PAX Embarcados			Ingresos Comerciales Aeronáuticos		Ingresos Comerciales No Aeronáuticos				Ingresos Totales (UF)		
		Total (\$)	Total (UF)	Part. % Ing. Totales	Total (UF)	Part. % Ing. Totales	Obligatorios		Facultativos		PAX	Ingresos Com. Total	Total año 2024
							Total (UF)	Part. % Ing. Totales	Total (UF)	Part. % Ing. Totales			
36.733,04	Ene	175.743.365	4.784,34	30,4%	667,02	4,2%	6.188,02	39,3%	4.106,15	26,1%	4.784,34	10.961,19	15.745,53
36.856,50	Feb	166.798.690	4.525,62	29,7%	661,53	4,3%	5.591,64	36,7%	4.459,19	29,3%	4.525,62	10.712,36	15.237,98
37.093,52	Mar	149.784.858	4.038,03	27,4%	649,84	4,4%	5.439,16	37,0%	4.585,80	31,2%	4.038,03	10.674,80	14.712,83
37.261,98	Abr	156.075.066	4.188,59	27,5%	644,42	4,2%	5.652,37	37,2%	4.727,95	31,1%	4.188,59	11.024,74	15.213,33
37.438,91	May	157.624.524	4.210,18	24,3%	640,55	3,7%	6.000,50	34,6%	6.504,20	37,5%	4.210,18	13.145,25	17.355,43
37.571,86	Jun	158.683.758	4.223,47	28,0%	672,56	4,5%	5.660,60	37,6%	4.512,27	29,9%	4.223,47	10.845,43	15.068,90
37.578,95	Jul	168.016.525	4.471,03	28,4%	718,94	4,6%	6.103,50	38,8%	4.449,29	28,3%	4.471,03	11.271,73	15.742,76
	Ago	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Sep	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Oct	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Nov	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Dic	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Acum. 2024		1.132.726.786	30.441,27	20,1%	4.654,86	3,1%	40.635,79	26,9%	33.344,85	22,0%	30.441,27	78.635,50	109.076,77

Tabla 2: Ingresos totales por tipología.

2.1 Composición de Ingresos Totales (junio /2024 – julio /2024):

Los ingresos totales de la sociedad concesionaria están compuestos a nivel global por dos factores, ingreso por pasajeros embarcados (PAX) e ingresos por comerciales (aeronáuticos y no aeronáuticos). La razón entre el ingreso por pasajero embarcado y los ingresos totales es de aproximadamente sobre 1:3, lo cual se ha mantenido a lo largo del contrato. Sin embargo, en particular el mes de enero tuvo un considerable aumento en la estadística de pasajero embarcado, lo cual afectó al ingreso total.

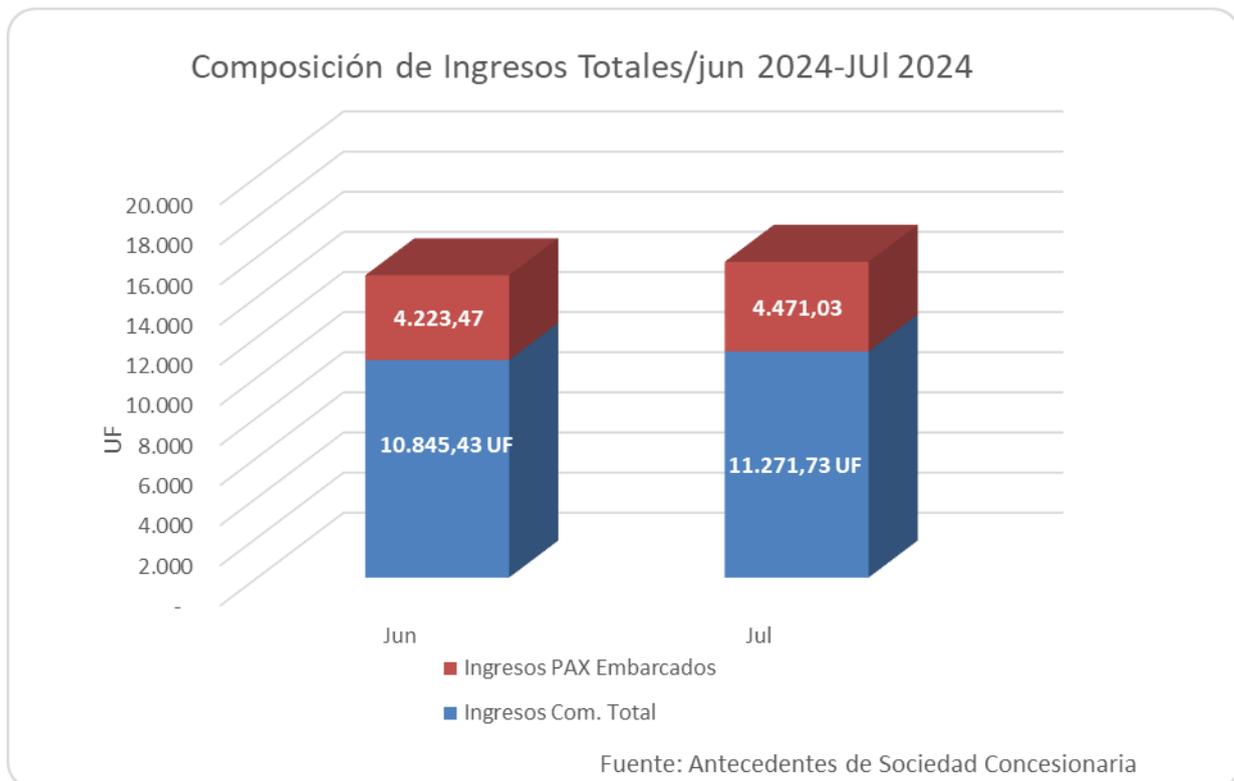


Gráfico 4: participación de los ingresos por pasajero embarcado en el total de ingresos de la Sociedad Concesionaria.

AEROPUERTO INTERNACIONAL ANDRES SABELLA DE ANTOFAGASTA

JULIO 2024

3. SERVICIOS EN AEROPUERTO

- Nivel Operacional de los Servicios prestados en Aeropuerto

MES JULIO 2024

Servicios	Calificación						
	ene-24	feb-24	mar-24	abr-24	may-24	jun-24	jul-24
1. Aeronáuticos							
1.1. Sistema de Embarque y Desembarque	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
1.2. Cintas Transportadoras de Equipaje	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
1.3. Áreas para servicios en Plataforma	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2. No aeronáuticos							
2.1. No Comerciales (*)							
2.1.1. Servicio de conservación de las obras							
2.1.1.1. Infraestructura Vertical, Equipos y sistemas	100%	100%	90%	96%	96%	100%	99,7%
2.1.1.2. Infraestructura Horizontal (PCI)	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2.1.1.3. Iluminación	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2.1.2. Servicio de aseo de áreas públicas							
2.1.2.1. Aseo Rutinario	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2.1.2.2. Servicios Higiénicos	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2.1.3. Mantenimiento de áreas verdes	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2.1.4. Retiro de Basuras	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2.1.5. Señalización	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2.1.6. Transporte de Equipaje dentro del Terminal	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2.1.7. Información de vuelos	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2.1.8. Información al público	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2.1.9. Servicio de agua potable y tratamiento de aguas servidas	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Servicios	Calificación						
	ene-24	feb-24	mar-24	abr-24	may-24	jun-24	jul-24
2.2. Comerciales							
2.2.1. Obligatorios							
2.2.1.1. Alimentación y Bebidas	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2.2.1.2. Áreas de Comunicaciones para el público en general	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2.2.1.3. Estacionamiento para vehículos	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2.2.1.4. Counters para líneas aéreas	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2.2.1.5. Oficinas apoyo counters	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2.2.1.6. Transporte público y sus áreas de estacionamiento	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2.2.2. Facultativos							
2.2.2.1. Áreas para Locales Comerciales	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2.2.2.2. Áreas para Servicios Financieros	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2.2.2.3. Áreas para Publicidad y Propaganda	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2.2.2.5. Pasajeros 1ra. clase y ejecutivos	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2.2.2.6. Estacionamiento para vehículos en arriendo	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Tabla 3: calificación del nivel de operación por tipo de servicio

- Observaciones:** La calidad de servicio entregado por la Sociedad Concesionaria Aeropuerto Cerro Moreno de Antofagasta se encuentra dentro del requerimiento contractual según las BAL

Fuente: Inspección rutinaria

4. RECLAMOS DE USUARIOS

- Reclamos por Atención y/o Servicios

Estadísticas de Reclamos Julio 2024

Operador	Cantidades						
	ene-24	feb-24	mar-24	abr-24	may-24	jun-24	jul-24
1. Concesionario							
1.1 Aseo y Orden	0	2	0	2	1	0	0
1.2 Seguridad	0	1	1	0	0	0	0
1.3 Información de vuelos	0	0	0	0	0	0	0
1.4 Información al público en gral	0	0	0	0	0	1	0
1.5 Estacionamientos	0	1	2	0	2	2	0
1.6 Infraestructura	0	0	0	0	0	0	0
1.7 Equipamiento	0	0	2	1	0	1	0
1.8 Climatización	0	1	0	0	0	0	0
1.9 Señalización	0	0	0	0	0	0	1
1.10 Dependencias y Mobiliario	0	0	0	0	0	0	0
1.11 Otros	2	0	0	0	0	0	0
1.12 Sugerencia / Felicitación	0	0	0	1	3	0	1
2. Líneas Aéreas							
2.1 Información	0	0	0	0	0	0	0
2.2 Calidad de atención	3	0	0	0	0	0	1
2.3 Retraso y cancelación de vuelos	1	0	0	0	0	0	0
2.4 Deterioro o pérdida de equipaje	1	0	0	0	0	0	1
2.5 Otros	0	0	0	0	0	0	0
2.6 Sugerencia / Felicitación	2	0	0	0	0	0	0

5. HECHOS RELEVANTES

- Durante el mes de Julio, por medio de la Resolución DGC N°2606 se reajustó la tarifa por Pasajero embarcado a \$1.494, válida desde el 10 de julio de 2024 al 09 de enero de 2025.
- Se autorizó la modalidad de Trato Directo para prestación del Servicio de Rent a Car, ante la inminencia del término del Contrato de Concesión del Aeropuerto Cerro Moreno de Antofagasta, fijado para el 28.02.2026