

1.- DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE CONCESIÓN

| | |
|--|---|
| Nombre del Contrato | Concesión Aeropuerto Diego Aracena de Iquique |
| Tipología del Contrato | Edificación Pública |
| Mandante del Contrato | Ministerio de Obras Públicas |
| Emplazamiento del Proyecto | Región de Tarapacá. Provincia de Iquique. Comuna de Iquique. |
| Presupuesto Oficial del Proyecto | UF 1.305.068* |
| Superficie del Proyecto | Sup. Ampliada: 10.601 m ² Sup. Remodelada: 10.072 m ² |
| Nombre del Concesionario | Sociedad Concesionaria Aeropuerto Diego Aracena de Iquique S.A. |
| Accionistas del Concesionario | Aport Operaciones S.A. 0,1% Aport S.A. 99,9% |
| Decreto de Adjudicación | DS MOP N° 082 de 24.07.17, publicado en el Diario Oficial el 12.10.17 |
| Plazo de la Concesión | 300 meses a partir del inicio del plazo de concesión o 25 años, con un mínimo de 8 años. VPI ≥ ITC (UF 1.199.870) |
| Inicio de Ejecución de las Obras | Agosto 2019 |
| Puesta en Servicio Provisoria de las Obras | PSP 1: 01.04.2018, según Res. DGOP (E) N°1163 29.03.2018 PSP 2: 820 (+282 días) desde inicio de la construcción. (22.07.2022). Fecha Vigente: 24 de marzo de 2023 (RES EX DGC 0037 de 18.07.22). Modificación de Hito Contractual con Resolución en trámite. |
| Puesta en Servicio Definitiva de las Obras | Fecha Vigente: Cuarto Trimestre año 2023 Res Ex DGC N°0026 del 21.03.23 Dentro de 6 meses a partir de la PSP 2 (23.09.2023) |
| Término de la Concesión (Plazo Máximo) | 11.10.2042 |
| Inspector Fiscal Titular | Nelson Acosta Fernández |
| Inspector Fiscal Suplente | Fernanda Ardiles García (DGC) |
| AIF de Construcción y Explotación | CyD Ingeniería Limitada |

Modificaciones al Contrato

1. Res. Ex. DGC N°1365 del 08.06.21, autoriza la ampliación de los plazos por razones de fuerza mayor o caso fortuito.
2. Res. EX DGC N°0031 del 09.06.2021, modifica las características de las obras, incluye BHS
3. Res. Ex DGC N°2557 del 18.10.2021, se autoriza aumento por razones de fuerza mayor fecha de cumplimiento de avance del 90% para el 18.12.2021
4. Res EX DGC N°3185 del 17.12.2021, autoriza aumento plazo por razones de fuerza mayor para cumplimiento hito avance 90% para el 15.02.2022 y PSP 2 para el 23.04.2021
5. Res Ex DGC N°0018 del 06.04.2022, se autoriza aumento de plazo para el cumplimiento de la PSP 2.
PSP 2: 22-07-2022.
6. **Res Ex DGC N° 0037 del 18.07.22 autoriza plazo máximo de PSP2 para el 24 de marzo 2023, e instruye nuevas obras Cielo Falso Segundo nivel y oficinas 3° piso**
6. DS 215 de 14-12-22, Modifica, por razones de interés público, las características de las obras y servicios que indica el contrato de concesión de la obra pública fiscal denominada "Aeropuerto Diego Aracena de Iquique Ad - Referéndum N°2"
- 7.- Res Ex DGC N°0026 del 21.03.23, Modifica por razones de interés público y urgencia, las características de las obras y servicios que indica del contrato de concesión de la obra pública fiscal denominada "Aeropuerto Diego Aracena de Iquique"

| | |
|---|--|
| Estado de Calificación Ambiental del Proyecto | (RCA) es RES Exenta N°0036 del 20.05.2019 por parte del SEA. |
| Subsidios | No tiene |
| Página Web de la Concesión | www.aerpuertodiegoaracena.cl |

* UF 1.305.068, se deduce de los montos actualizados de los convenios complementarios vigentes y/o en desarrollo. Este monto compromete la inversión a ejecutar para la PSP2, e incluye la inversión de las Resoluciones.

| Monto UF | Contrato Original UF | RES EX 0031 UF | RES EX 0018 UF | RES EX 0037 UF | TOTAL INVERSIÓN UF |
|----------|----------------------|----------------|----------------|----------------|--------------------|
| PSP2 | 1.222.941 | 39.732 | 15.453 | 26.942 | 1.305.068 |
| PSD | 1.287.140 | 132.440 | 15.453 | 26.942 | 1.461.975 |

2.- UBICACIÓN DEL PROYECTO

Las instalaciones del Aeropuerto Internacional Diego Aracena, se encuentra ubicado 41 km. al suroeste de la ciudad de Iquique por la ruta A-1, lo que equivale un viaje de 40 minutos aproximadamente, su referencia geográfica es de 20° 32' 6" de latitud sur y 70° 10' 30" de longitud oeste; su elevación sobre el nivel del mar es de 47,85 metros, ubicado en la comuna de Iquique, Región de Tarapacá.



La modernización del Aeropuerto Diego Aracena tiene como finalidad entregar un mejor servicio y comodidad al creciente flujo de pasajeros, además de contribuir al desarrollo de la ciudad en el ámbito comercial y turístico, ya que Iquique cuenta con ubicación estratégica en Sudamérica para el embarque y desembarque de productos; y es un importante destino turístico. A modo de ejemplo se presentan las siguientes estadísticas:

3.- DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Las obras que forman parte del nuevo contrato de concesión del Aeropuerto Diego Aracena consiste entre otras, en la ampliación y mejoramiento del EDIFICIO TERMINAL DE PASAJEROS, lo que incluye la provisión e instalación de dos nuevos puentes de embarque, esto con el fin de entregar un mejor servicio y comodidad tanto al actual, como al previsto crecimiento del flujo de pasajeros (873.847 PAX/año 2022), además de contribuir al desarrollo de la ciudad en el ámbito comercial y turístico, ya que Iquique cuenta con una ubicación estratégica en Sudamérica para el embarque y desembarque de productos; y es un importante destino turístico

- En el año 2021 se procesó un total de 668.819 pasajeros embarcados (PAX) . Para el año 2022 el total fue de 873.847 PAX.
- Durante Mayo de 2023 se embarcaron 76.661 pasajeros, totalizando un acumulado anual de 384.019 PAX

En base a lo anteriormente expuesto, los principales beneficios de este proyecto están orientados a:

El objeto de esta nueva concesión consiste principalmente en:

- La ampliación y mejoramiento del Edificio Terminal de Pasajeros.
- El mantenimiento de todas las obras preexistentes y nuevas que debe ejecutar el concesionario dentro del Área de Concesión.
- La Explotación, operación y administración de las obras dentro del Área de Concesión.
- La prestación y explotación de una serie de servicios a los usuarios del Aeropuerto.

- Mayor capacidad de procesamiento de pasajeros embarcados.
- Mayor eficacia en el control migratorio de personas, control de mercancías (incluyendo sustancias ilícitas).
- Asegurar la mantención y conservación tanto de la nueva infraestructura, como de la preexistente
- Mejorar la imagen país para turistas que ingresan a Chile por este Aeropuerto
- Contar con nuevos y mejores servicios para los usuarios, tales como, Asistencia a Pasajeros con Movilidad Reducida, Zona de Entretenimiento, Conexión Inalámbrica a Internet, mayor cantidad de estacionamiento a público en general, entre otros.

4.- PRINCIPALES OBRAS DEL PROYECTO

Las principales obras que desarrolla el proyecto son las que se indican a continuación:

- **Ampliación y mejoramiento del Edificio Terminal de Pasajeros:** Considera la ampliación hacia el norte y oriente. Incluye la provisión e instalación de 2 nuevos puentes de embarque.
- **Construcción de Instalaciones Aeronáuticas:** Dentro de estas obras se considera, por ejemplo: Nuevo Edificio Cuartel SSEI y Plataforma Carro SSEI, Nuevo Casino y Auditorio DGAC, nueva subestación eléctrica DGAC, Ampliación Edificio Logístico DGAC, Nuevo Edificio SAR, entre otros.
- **Ampliación de la Plataforma Comercial:** considera la ampliación de la plataforma de estacionamientos de aeronaves hacia al norte y hacia el sur más la ampliación del camino aeronáutico.
- **Nueva Planta de Tratamiento de Aguas Servidas:** esta planta tratará todos los efluentes provenientes de todas las edificaciones del aeropuerto
- **Remodelación y ampliación de vías de acceso y circulación vehicular del Aeropuerto.**

6.- SERVICIOS

Los servicios que contempla el contrato de concesión son:

- **Servicios Aeronáuticos**
 - Sistema de Embarque/Desembarque
 - Sistema de Manejo de Equipaje de Llegada y Salida
 - Servicios de Plataforma
 - Servicios Aeronáuticos en general
- **Servicio No Aeronáuticos No Comerciales**
 - Servicios de Conservación
 - Servicios de Mantención de Áreas Verdes
 - Servicios de Gestión de Basura y Residuos
 - Servicios de Señalización
 - Servicios de Transporte de Equipaje
 - Servicios de Información a los Usuarios
 - Servicios de Agua Potable, Alcantarillado y Tratamiento de Aguas Servidas
 - Servicio de Vigilancia
 - Sistema Circuito Cerrado de Televisión (CCTV)
 - Servicio de Entretenimiento
 - Servicio de Conexión Inalámbrica a Internet
 - Servicio de Asistencia a Pasajeros con Movilidad Reducida

- Servicio de Redes para Comunicaciones y Datos
- Servicio de gestión de la infraestructura asociada al Transporte Terrestre de Pasajeros

● Servicios No Aeronáuticos Comerciales Obligatorios

- Servicio de Alimentación y Bebida
- Áreas para Servicio de Comunicaciones
- Counters y Oficinas de apoyo para Compañías Aéreas
- Estacionamientos Públicos para Vehículos en General
- Áreas para Servicios Comerciales de Ámbito Financiero
- Servicios de Gestión de Terminales de Carga

● Servicios No Aeronáuticos Comerciales Facultativos

- Áreas para Locales Comerciales
- Áreas para Publicidad y Propaganda
- Servicios a Pasajeros Primera Clase y Ejecutivos
- Estacionamientos para Vehículos en Arriendo (Rent a Car)

7.- HECHOS RELEVANTES:

El 02.09.22 se completó la tramitación de la RES EX DGC 037 de fecha 18.07.2022 que otorga plazo para la PSP 2 al 24.03.2023 e instruye a la Concesionaria en la ejecución de Proyecto y obras de “Cielo Falso Segundo Nivel PAX” y de “Oficinas Tercer Piso”.

● CONFLICTOS TERRITORIALES O AMBIENTALES

Hallazgo arqueológico sector Base Aérea Los Cóndores FACH:

Respecto del hallazgo arqueológico en el sector de la impulsión y planta elevadora de aguas servidas proyectadas en el área de la FACH, Mediante Ord.4441 del 10.11.2022 CMN, rechaza medidas propuestas por Sociedad Concesionaria y solicita caracterización arqueológica y plan de gestión en el sector proyectado para construcción de ducto de impulsión FACH, del proyecto “Ampliación y Mejoramiento Aeropuerto Diego Aracena de Iquique”.

TEMA EN DESARROLLO

Ingreso de Consulta de Pertinencia ambiental “Ejecución de PTAS y Ducto de Impulsión”: Una vez notificada la resolución que modifica las características de las obras y servicios indicadas del contrato de concesión, se dará curso a la tramitación del ingreso de esta pertinencia al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental (SEIA).

PROYECTO

- Con fecha 29.07.2019, mediante carta IQQ/117/2019 la Sociedad Concesionaria, ingresa la Solicitud de Inicio de Construcción de las Obras.
- Con fecha 09.08.2019, mediante ORD. IF IQQ N°920/2019, se autoriza solicitud de inicio de la obra solicitada por la Sociedad Concesionaria.
- Con fecha 28.08.2019, mediante carta IQQ/176/2019, hace entrega Rev. 0 Proyecto PID. Mediante ORD. IF IQQ N°1006/2019, la AIF entrega observaciones al respaldo entregado.

MULTAS

Durante Mayo de 2023 no se enviaron propuestas de multas al Director General de Concesiones.

8.- AVANCE DE LA OBRA

Según Bases de Licitación Art. 1.9.3 el Concesionario podrá solicitar al Inspector Fiscal iniciar la construcción de las obras, a través del Libro de Construcción de la Obra, sólo una vez que:

- Se encuentre(n) aprobado(s) el(los) proyecto(s) de ingeniería definitiva respectivo conforme a lo señalado en Art. 1.9.2 y el Programa de Ejecución de las Obras señalado en Art. 1.9.5, el cual fue aprobado con alcances mediante **ORD. IF IQQ N°893/2019**
- Se haya entregado la Garantía de Construcción conforme a lo señalado en Art. 1.8.3.1 y las Pólizas de Seguro establecidas en 1.8.7 y 1.8.8. **Con fecha 10.05.2019, se hace entrega Garantía de Construcción mediante carta IQQ/057/2019 y Pólizas asociadas a la Etapa de Construcción mediante Carta IQQ/066/2019 de fecha 31.05.2019 a esta IF.**
- Así como la instalación de faenas y la instalación y equipamiento del Inspector Fiscal de acuerdo con lo señalado en Art. 1.9.11 y 2.8.5, todos artículos de las Bases de Licitación. Tema relacionado con la aprobación de la DIA, la cual ya se aprobó. **Recepcionada con observaciones mediante ORD. IF IQQ N°892/2019.**

Mediante Carta IQQ/117/2019 se ingresa Solicitud de Inicio de las Obras, la cual fue respondida favorablemente con fecha **09.08.2019 mediante ORD. IF IQQ N°920/2019**, siendo éste el hito de inicio de las obras.

A la fecha (mayo 2023) la Inspección Fiscal se encuentra coordinando con la concesionaria la próxima entrega de los edificios a la DGAC: CAD, Casino, Bodegas, Logístico, TX y RX, SAR, y estación de Combustible.

A la fecha, el avance de la obra es el siguiente:

| Mes/Año | Avance Físico Financiero de la Obra (%) | | |
|---------|---|------------|-----------|
| | Ejecutadas | | |
| | Mes Anterior | Mes Actual | Acumulado |
| sept-19 | 0 | 0,63% | 1,03% |
| oct-19 | 1,03% | 1,79% | 2,82% |
| nov-19 | 2,82% | 1,46% | 4,28% |
| dic-19 | 4,28% | 1,70% | 5,98% |
| ene-20 | 5,98% | 4,49% | 10,47% |
| feb-20 | 10,47% | 2,05% | 13,42% |
| mar-20 | 13,42% | 1,30% | 14,72% |
| abr-20 | 14,72% | 1,58% | 16,33% |
| may-20 | 16,33% | 1,67% | 18,00% |
| jun-20 | 18,00% | 3,43% | 21,43% |
| jul-20 | 21,43% | 5,07% | 26,50% |
| Ago-20 | 26,50% | 5,02% | 31,52% |
| sept-20 | 31,52% | 3,68% | 35,20% |
| oct-20 | 35,20% | 1,96% | 37,16% |
| nov-20 | 37,16% | 8,38% | 45,54% |
| dic-20 | 45,54% | 5,30% | 50,84% |
| ene-21 | 50,84% | 1,21% | 52,05% |
| feb-21 | 52,05% | 2,01% | 54,06% |
| mar-21 | 54,06% | 2,07% | 56,13% |
| abr-21 | 56,13% | 2,29% | 58,42% |
| may-21 | 58,42% | 2,49% | 60,91% |
| jun-21 | 60,91% | 3,34% | 64,25% |
| jul-21 | 64,25% | 2,02% | 66,27% |
| ago-21 | 66,27% | 2,05% | 68,32% |

CONCESIÓN AEROPUERTO DIEGO ARACENA

MAYO 2023

| | | | |
|----------|--------|-----------|---------|
| sept-21 | 68,32% | 2,17% | 70,49% |
| oct-21 | 70,49% | 3,28% | 73,77% |
| nov-21 | 73,77% | 0,80% | 74,57% |
| dic-21 | 74,57% | 1,77% | 76,34% |
| ene-22 | 76,34% | 1,81% | 78,15% |
| feb-22 | 78,15% | 8,09% | 86,24% |
| mar-22 | 86,24% | 4,01% | 90,25% |
| abr-22 | 90,25% | 1,75% | 92,00% |
| may-22 | 92,00% | 1,80% | 93,80% |
| jun-22 | 93,80% | 1,44% | 95,24% |
| jul-22 | 95,24% | N/A | 91,67% |
| Ago-22 | 91,67% | N/A | 89,64% |
| Sept- 22 | 89,64% | 0,20 %(*) | 89,84% |
| Oct-22 | 89,64% | 0,20% | 90,14% |
| Nov-22 | 89,64% | 0,00% | 89,64% |
| Dic-22 | 89,64% | 0,00% | 89,64% |
| Ene-23 | 89,64% | 0,00% | 89,64% |
| Feb-23 | 89,64% | 0,00% | 89,64% |
| Mar-23 | 89,64% | 0,42% | 90,60% |
| Abr-23 | 90,60% | 0,20% | 90,80 % |
| May-23 | 90,80% | 0,10% | 90,90% |

La diferencia que se presenta en el avance declarado del mes de agosto se justifica por el aumento en el valor total de contrato. El monto actualizado es de 1.305.068 UF, y responde a las inversiones actualizadas correspondientes a las obras consideradas para la obtención de la PSP2 según las resoluciones tramitadas a la fecha.

A continuación se muestra tabla con los detalles de los montos relacionados para el cumplimiento de la PSP 2.

(*)valor estimado por la IF dado que a la fecha no se cuenta con el programa impactado del CCN° 4

TEMA EN DESARROLLO

| Monto UF | Contrato Original UF | RES EX 0031 UF | RES EX 0018 UF | RES EX 0037 UF | TOTAL INVERSIÓN UF |
|----------|----------------------|----------------|----------------|----------------|--------------------|
| PSP2 | 1222941 | 39732,099 | 15453 | 26942 | 1305068,099 |
| PSD | 1287140 | 132440,33 | 15453 | 26942 | 1461975,33 |

9. SUBSIDIOS Y COMPENSACIONES

No existen durante el presente periodo

10.- DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA

Algunos registros fotográficos son:



5 may. 2023 12:28:24 p. m.
Iquique
Tarapacá

Locales Comerciales ejecutados en sector 1.1



5 may. 2023 10:28:20 a. m.
Vía sin nombre
Chumata
Iquique
Tarapacá

Avance obras de pavimentación y colocación soleras



4 may. 2023 11:51:10 a. m.
Vía sin nombre
Chumata
Iquique
Tarapacá

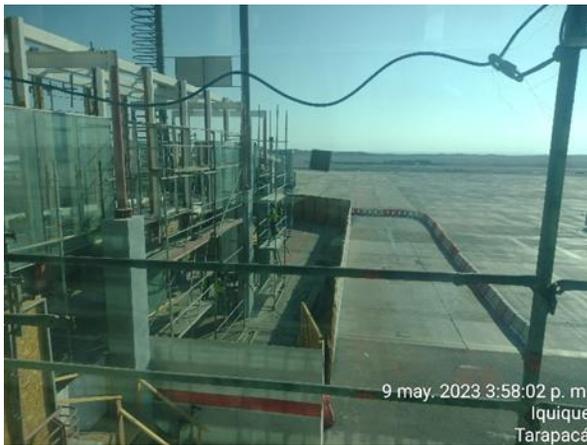
Contrato de la DGAC: los dos Checkpoint se encuentran instalados y funcionando. (subcontrato Directo DGAC)

CONCESIÓN AEROPUERTO DIEGO ARACENA

MAYO 2023



Avance Terminaciones sector Counters Piso 2



Cierros y mitigaciones para trabajos en Puente Embarque N°2

11. ETAPA DE OPERACIÓN DE LA CONCESIÓN

La Etapa de Operación o Explotación de la Concesión comienza junto con la Puesta en Servicio Provisorio de las Instalaciones Existentes (PSP 1).

Esta etapa comprende lo siguiente:

- El mantenimiento de todas las obras preexistentes y nuevas que debe ejecutar el Concesionario dentro del Área de concesión.
- La explotación, operación y administración de las obras dentro del Área de Concesión, cumpliendo con los Niveles de Servicio y Estándares Técnicos.

11.a Pasajeros Embarcados:

Durante Mayo de 2023 se embarcaron 76.661 pasajeros de acuerdo al Estado de Pago de la DGAC.

A continuación tabla con cantidad de pasajeros embarcados desde el año 2023

| ESTADÍSTICA PASAJEROS EMBARCADOS | | | | | | | Var. % mes / año anterior | Variancia % 12 meses |
|----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|---------------------------|----------------------|
| | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 22 vs 23 |
| Enero | 60.824 | 72.436 | 82.763 | 95.989 | 40.353 | 82.172 | 82.072 | -0,12% |
| Febrero | 62.976 | 73.199 | 78.557 | 97.130 | 41.469 | 78.428 | 72.928 | -7,01% |
| Marzo | 50.841 | 56.105 | 64.122 | 53.447 | 44.550 | 70.577 | 80.820 | 14,51% |
| Abril | 46.500 | 41.826 | 53.852 | 4.684 | 30.163 | 68.495 | 71.538 | 4,44% |
| Mayo | 46.565 | 50.453 | 55.007 | 6.702 | 37.076 | 68.805 | 76.661 | 11,42% |
| Junio | 43.250 | 48.155 | 51.225 | 7.804 | 43.231 | 67.931 | | |
| Julio | 59.724 | 64.069 | 71.943 | 11.668 | 60.325 | 77.709 | | |
| Agosto | 51.424 | 54.907 | 66.065 | 15.721 | 61.739 | 74.388 | | |
| Septiembre | 51.484 | 53.214 | 67.459 | 23.014 | 70.893 | 71.574 | | |
| Octubre | 52.717 | 59.003 | 64.014 | 33.249 | 76.943 | 70.820 | | |
| Noviembre | 52.475 | 59.874 | 64.795 | 39.649 | 78.445 | 68.778 | | |
| Diciembre | 55.547 | 61.281 | 74.095 | 51.090 | 83.632 | 74.170 | | |
| TOTAL ANUAL | 634.327 | 694.522 | 793.897 | 440.147 | 668.819 | 873.847 | 384.019 | |

E* de Pago N°62 corrige información de Marzo: +34 pasajeros

11.b. Tarifas Vigentes

- ✓ Tarifa por Pasajeros Embarcados:

| | TARIFA VIGENTE | TARIFA ANTERIOR |
|------------|-----------------------------------|----------------------------------|
| Tarifa PAX | \$3.199 | \$3.037 |
| Reajuste | Res. Ex. DGC N° 0184 (26.01.2023) | Res. Ex. DGC N°2418 (05.08.2022) |
| Período | 10.01.2023 a 09.07.2023 | 10.07.2022 a 09.01.2023 |

- ✓ Servicios Aeronáuticos

| ITEM | SERVICIO | TARIFA MAXIMA SEGÚN BALI | TARIFA DEL SERVICIO |
|------|---|--|--|
| A) | AERONAUTICOS | | |
| a. | Sistema de embarque /desembarque nacional | UF 0,25 primeros 45 min. ó fracción; UF 0,5 cada media hora adicional o fracción | UF 0,25 primeros 45 min. ó fracción; UF 0,5 cada media hora adicional o fracción |
| b. | Sistema de embarque /desembarque internac. | UF 1,2 primeros 60 min. ó fracción; UF 0,6 cada media hora adicional o fracción | UF 1,2 primeros 60 min. ó fracción; UF 0,6 cada media hora adicional o fracción |
| c. | Energía, agua potable, aire acondicionado Aeronaves | UF 0,25 cada 30 minutos o fracción | UF 0,25 cada 30 minutos o fracción |
| d. | Manejo de equipaje | no indica | sin costo para el usuario |

11. c) Servicios en Plataforma

I. Áreas para Servicios en Plataforma

| ITEM | SERVICIO | TARIFA MAXIMA SEGÚN BALI | TARIFA DEL SERVICIO |
|------|-----------------|--|--|
| A) | AERONAUTICOS | | |
| e. | Área Plataforma | UF 0,15 m2 terreno eriazos urb., UF 0,2 m2 losa o pavimentado; UF 0,35 m2 terreno construido | UF 0,15 m2 terreno eriazos urb., UF 0,2 m2 losa o pavimentado; UF 0,35 m2 terreno construido |

II. Derecho máximo por Operación

| ITEM | SERVICIO | TARIFA MAXIMA SEGÚN BALI | TARIFA DEL SERVICIO |
|------|---------------------------------------|--|--|
| A) | AERONAUTICOS | | |
| f. | Operación Nacional en Plataforma | Código aeronave: AyB: UF 1,28; C: UF 1,46; D: UF 2,01; E: UF 2,23; F:UF 3,11 | Código aeronave: AyB: UF 1,28; C: UF 1,46; D: UF 2,01; E: UF 2,23; F:UF 3,11 |
| g. | Operación Internacional en Plataforma | Código aeronave: AyB: UF 1,64; C: UF 1,88; D: UF 2,58; E: UF 2,87; F:UF 4,0 | Código aeronave: AyB: UF 1,64; C: UF 1,88; D: UF 2,58; E: UF 2,87; F:UF 4,0 |

11. d) Servicios No Aeronáuticos Comerciales Obligatorios

| B) NO AERONAUTICOS COMERCIALES OBLIGATORIOS | | | |
|---|---|---|---|
| a. | Alimentación y bebida | No Indica | tarifa fijada por subconcesionario |
| b. | Áreas comunicaciones | No Indica | tarifa fijada por subconcesionario |
| c. | Counters líneas aéreas | UF 1 por m2 de área de counter | UF 1 por m2 de área de counter |
| d. | Oficinas de apoyo para counters líneas aéreas | UF 1 por m2 de oficina | UF 1 por m2 de oficina |
| e. | Estacionamiento | \$39 el minuto | \$39 el minuto. \$ 14.040 diario |
| f. | Ámbito Financiero | No Indica | tarifa fijada por subconcesionario |
| g. | Gestión Term. Carga | UF 0,15 terreno eriazos urb., UF 0,2 losa o pavimentado; UF 0,35 terreno construido | UF 0,15 terreno eriazos urb., UF 0,2 losa o pavimentado; UF 0,35 terreno construido |