

## 1. ANTECEDENTES GENERALES

### CONTRATO DE CONCESIÓN

<b>Sociedad Concesionaria</b>	Sociedad Concesionaria Centro Metropolitano de vehículos Retirados de Circulación S.A.
<b>Decreto de Adjudicación</b>	DS MOP N° 136 del 15 de febrero de 2010
<b>Inicio Concesión</b>	05 de mayo de 2010
<b>Inicio Etapa Explotación</b>	05 de agosto de 2014
<b>Puesta en Servicio Definitiva</b>	Resolución DGOP 454 30.01.2015
<b>Plazo máximo de Concesión</b>	300 meses desde puesta en servicio provisorio
<b>Término de la Concesión</b>	05 de agosto de 2039
<b>Presupuesto de obra</b>	UF 482.000
<b>Inversión materializada</b>	UF 306.245
<b>Inspector Fiscal (S)</b>	Samantha Aldunce Dastres



### DESCRIPCIÓN DE LA CONCESIÓN

La superficie total de la Concesión 26 Hectáreas
Construcción de la infraestructura necesaria para el emplazamiento y operación de las oficinas administrativas de la Sociedad Concesionaria y la atención del público que concurra a él, la superficie construida es de 558 m <sup>2</sup> .
Habilitación de parqueaderos para la custodia de los vehículos, con una superficie de 24 Ha., Incluye estacionamiento para grúas y zona de reserva de vehículos ingresados.
Obras de vialidad de acceso y conexión a la vía pública y circulación al interior del área de concesión.
Obras y equipamiento, asociadas a la seguridad de las personas, instalaciones y bienes (mobiliario de espera).
Plataforma tecnológica para el apoyo del proceso operacional y administrativo de las prestaciones.
Sistema de seguridad y vigilancia, CCTV y cerco eléctrico perimetral.
Sistema de Agua potable
Sistema de Alcantarillado Domiciliario con Planta de tratamiento de aguas servidas
Sistema Red de Incendio.
Paisajismo que incluye sistema de riego por goteo
Luminarias del parqueadero

## 2. PRESTACIÓN DE SERVICIOS

### SERVICIOS BÁSICOS

1. Recepción, Traslado y Entrega al CMVRC
2. Custodia de Vehículos en el CMVRC

### SERVICIOS ESPECIALES OBLIGATORIOS

1. Recepción Traslado y Entrega (RTE) de vehículos a requerimiento de Fiscalía o Tribunal Oral en lo Penal.
2. Conservación de las obras, Equipamiento y Material Rodante.
3. Servicio Aseo
4. Área para Servicios Higiénicos
5. Servicio de Vigilancia y Seguridad
6. Estacionamiento para Público General
7. Oficinas Atención a Usuarios (Central y en Centro Histórico de Santiago)
8. Acercamiento para Devolución de Vehículos
9. Recaudación por Servicio de Grúas a Terceros
10. Información a Público General y Autoridades
11. Traslado Inicial de Vehículos desde Corrales Municipales al CMVRC

### SERVICIOS COMPLEMENTARIOS(\*)

1. Custodia y de RTE para Comunas no adheridas al Convenio Mandato (7 Comunas desde 2015)
2. Protección Especial con Fiscalía (Desde 2015)
3. Devolución Especial con grúas de SC a domicilio de clientes.
4. SC ofrece certificados de anotaciones vigentes en el CMVRC

(\*) Solamente se prestan 4 servicios complementarios de los 7 que contemplan las Bases de Licitación del contrato de concesión.

## 3. ASPECTOS ECONÓMICOS

### PAGOS REALIZADOS POR LA SC A LOS 27 MUNICIPIOS AÑO 2017

Comuna	N° de Días	Total UF	Valor Pagado \$
Cerrillos	1.922	30,752	824.917
Cerro Navia	2.128	34,048	913.329
Conchalí	3.366	53,856	1.444.689
El Bosque	1.690	27,040	725.347
Estación Central	11.498	183,968	4.934.913
Huechuraba	2.616	41,856	1.122.793
Independencia	8.705	139,280	3.736.198
La Cisterna	2.431	38,896	1.043.393
La Florida	10.980	175,680	4.712.624
La Granja	1.230	19,680	527.916
La Pintana	2.440	39,040	1.047.250
La Reina	2.958	47,328	1.269.580
Lo Barnechea	2.410	38,560	1.034.376
Lo Prado	1.662	26,592	713.333
Macul	2.806	44,896	1.204.334
Nuñoa	6.879	110,064	2.952.459
Peñalolén	4.719	75,504	2.025.392
Pudahuel	18.247	291,952	7.830.980
Puente Alto	11.572	185,152	4.966.708
Quilicura	4.473	71,568	1.919.798
Quinta Normal	1.667	26,672	715.479
Recoleta	6.885	110,160	2.955.047
Renca	2.676	42,816	1.148.552
San Bernardo	6.038	96,608	2.591.494
San Miguel	2.789	44,624	1.197.027
Santiago	44.026	704,416	18.895.971
Vitacura	2.620	41,920	1.124.512
<b>Total General</b>	<b>171.433</b>	<b>2.742,928</b>	<b>73.578.411</b>

### INGRESOS MÍNIMOS GARANTIZADOS

Año(**)	Año Calendario Explotación	Ingresos Mínimos Garantizados (UF)	IMG Pagado por el MOP (UF)
2016	1	106.062	82.352
2017	2	107.653	89.960
2018	3	109.268	76.493
<b>Total</b>		<b>322.983</b>	<b>248.805</b>

(\*\*) Nota: Año correspondiente al Pago de IMG

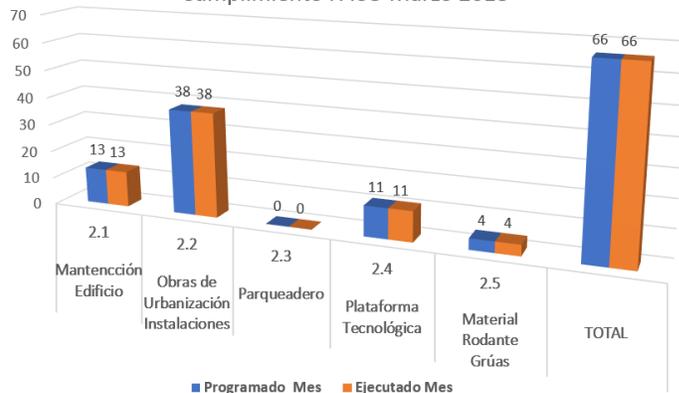
### TARIFAS VIGENTES DE RTE Y CUSTODIA DESDE 10.01.2018 HASTA 09.04.2018

Tipo de Vehículos	Tarifa de RTE (UF)	Tarifa de Custodia (UF)
Moto	0,618	0,097
Vehículo liviano	1,236	0,194
Vehículo pesado de dos ejes	2,472	0,310
Vehículo pesado de más de dos ejes	3,090	0,388

## 4. INFRAESTRUCTURA, EQUIPOS Y SISTEMAS

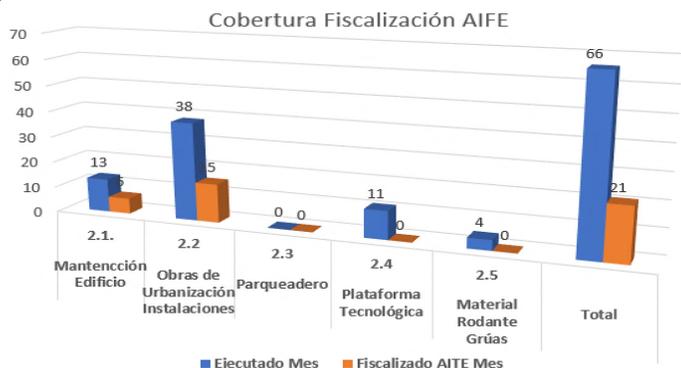
### CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA DE CONSERVACIÓN DE LAS OBRAS

Cumplimiento PACO Marzo 2018

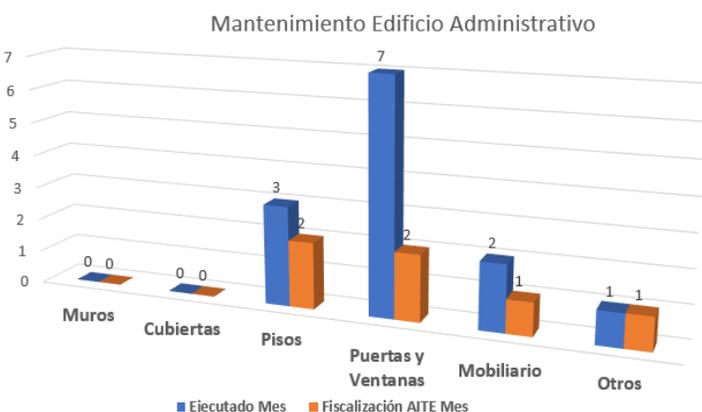


### COBERTURA DE FISCALIZACIÓN

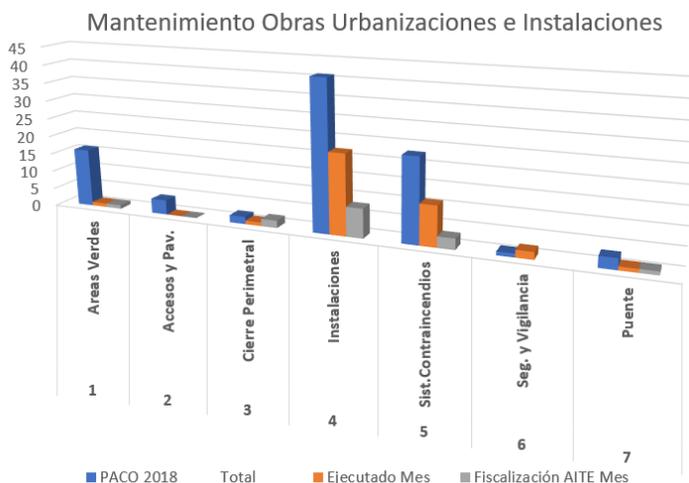
La cobertura de fiscalización alcanzada por la Asesoría de Inspección Fiscal AIFE durante el mes de Marzo 2018, alcanzó a 21 actividades, lo cual representó un 32% de la totalidad de las actividades desarrolladas por la Sociedad Concesionaria.



### MANTENIMIENTO EDIFICIO ADMINISTRATIVO



### MANTENIMIENTO OBRAS URBANIZACIONES E INSTALACIONES



### 5. OPERACIÓN Y CALIDAD DE SERVICIO

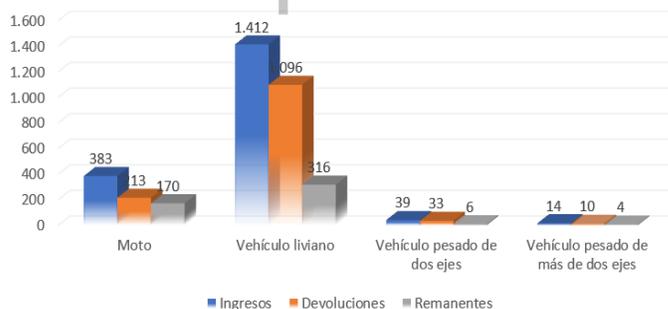
#### FLUJO Y REMANENTE DE VEHÍCULOS CUSTODIADOS

Marzo 2018				
Comunas	Ingresos de Vehículos (Unidad)	Egresos de Vehículos (Unidad)	Remanente de Vehículos (Unidad)	% Remanente respecto del Total
Pudahuel	693	654	39	8%
Estación Central	85	48	37	7%
Nuñoa	49	15	34	7%
Puente Alto	88	54	34	7%
Quilicura	62	28	34	7%
La Florida	75	44	31	6%
Independencia	68	40	28	6%
Peñalolén	46	18	28	6%
El Bosque	36	10	26	5%
Recoleta	50	27	23	5%
San Bernardo	48	28	20	4%
La Pintana	34	15	19	4%
Renca	37	20	17	3%
San Miguel	33	17	16	3%
Conchalí	28	13	15	3%
La Granja	23	11	12	2%
La Reina	23	12	11	2%
Santiago	160	149	11	2%
Cerrillos	15	6	9	2%
La Cisterna	24	15	9	2%
Cerro Navia	16	8	8	2%
Huechuraba	26	18	8	2%
Lo Bamechea	23	15	8	2%
Quinta Normal	17	10	7	1%
Macul	23	17	6	1%
Lo Prado	10	6	4	1%
Vitacura	9	7	2	0%
Fiscalía	47	47	0	0%
<b>Total General</b>	<b>1.848</b>	<b>1.352</b>	<b>496</b>	<b>100%</b>

Fuente: Elaboración propia en base a información proporcionada por la Sociedad Concesionaria.

Comunas que han suscrito Servicios Complementarios con la Sociedad Concesionaria.  
Comunas con convenio mandato.

#### FLUJO DE VEHÍCULOS Y REMANENTE (MARZO 2018)



#### VEHÍCULOS REMANENTES EN COMUNAS CON MAYOR CANTIDAD DE VEHÍCULOS CUSTODIADOS, MARZO 2018

