

1. ANTECEDENTES GENERALES

CONTRATO DE CONCESIÓN	
Nombre del Contrato	Concesión "Centro Metropolitano de Vehículos Retirados de Circulación CMVRC".
Sociedad Concesionaria	Sociedad Concesionaria Centro Metropolitano de Vehículos Retirados de Circulación S.A.
Decreto de Adjudicación	DS MOP N° 136 del 15 de abril de 2010.
Inicio Concesión	05 de mayo de 2010.
Inicio Etapa Explotación	05 de agosto de 2014.
Puesta en Servicio Definitiva	31.01.2015. Resolución DGOP 454 de 30.01.2015
Plazo máximo de Concesión	300 meses desde Puesta en Servicio Provisoria.
Término de la Concesión	05 de agosto de 2039.
Presupuesto de obra	UF 482.000.
Inversión materializada	UF 306.245.
Inspector Fiscal Titular	Alejandro Gómez Grandón / Res. DGC N°3202 de 21 de noviembre de 2019
Inspector Fiscal Subrogante	Juan Nieto Jones / Res. DGC N°3202 de 21 de noviembre de 2019



DESCRIPCIÓN DE LA CONCESIÓN

El Contrato de Concesión ubicado en la Región Metropolitana, comprende la construcción de infraestructura y la operación de servicios, que permitan cumplir con la Custodia de los vehículos retirados de circulación por orden de la Autoridad, de conformidad a lo establecido en la Ley de Tránsito. El Contrato, además, contempla el servicio básico de Recepción, Traslado y Entrega (RTE). Previo pago y orden del Juzgado de Policía Local, se procede a la devolución del vehículo al dueño.

El Concesionario debe cumplir con la prestación de los Servicios especiales obligatorios, tales como Servicio RTE de vehículos a requerimiento de Fiscalía o Tribunal Oral en lo Penal; Traslado inicial de vehículos desde los corrales municipales al CMVRC; Conservar las obras, equipamiento y material rodante; contar con servicio de Vigilancia y Seguridad; servicio de Aseo y Servicios higiénicos. También debe proporcionar para el público general estacionamiento; oficinas de atención y acercamiento de vehículos; así mismo, recaudar y pagar Servicio de Grúas a Terceros, y entregar información a Público General y Autoridades.

2. ASPECTOS ECONÓMICOS

INGRESOS MÍNIMOS GARANTIZADOS			
Año(**)	Año Calendario Explotación	Ingresos Mínimos Garantizados (UF)	IMG Pagado por el MOP (UF)
2016	1	106.062	82.352
2017	2	107.653	89.960
2018	3	109.268	76.493
Total		322.983	248.805

(**) Nota: Año correspondiente al Pago de IMG, sin impuestos.

TARIFAS VIGENTES DE RTE Y CUSTODIA DESDE 10.10.2019 HASTA 09.01.2020		
Tipo de Vehículos	Tarifa de RTE (UF)	Tarifa de Custodia (UF)
Moto	0,614	0,097
Vehículo liviano	1,228	0,195
Vehículo pesado de dos ejes	2,456	0,132
Vehículo pesado de más de dos ejes	3,070	0,390

3. TIEMPOS DE RESPUESTA

TIEMPO DE RESPUESTA PROMEDIO MENSUAL NOVIEMBRE 2019

PERÍODO	ORDENES DE SERVICIO (VEHÍCULOS)	TIEMPO PROMEDIO MENSUAL (MINUTOS)	TIEMPO PROMEDIO MENSUAL MÁXIMO (*) (MINUTOS)	CUMPLIMIENTO DE NIVEL DE SERVICIO
Fuera de Punta	560	27,08	35	Cumple
Punta	79	33,82	60	Cumple
Total	639			

TIEMPO DE RESPUESTA HORARIO FUERA DE PUNTA NOVIEMBRE 2019

MEDICIÓN	CANTIDAD DE RETIROS (VEHÍCULOS)	TIEMPO PROMEDIO (MINUTOS)	% RESPECTO DEL TOTAL DE VEHÍCULOS	% MÁXIMO (*)	CUMPLIMIENTO DE NIVEL DE SERVICIO
Tiempo menor o igual a 35 min.	429	20,34	76,61%	No exige	No aplica
Tiempo mayor a 35 min. y menor a 45 min.	75	39,04	13,39%	No exige	No aplica
Tiempo mayor o igual a 45 min. y menor a 60 min	33	51,67	5,89%	No exige	No aplica
Tiempo superior o igual a 60 min. e inferior a 90 min.	19	69,26	3,39%	10%	Cumple
Tiempo igual o superior a 90 min.	4	121,50	0,71%	5%	Cumple
Total Ordenes de Servicio	560				

(*) Exigido por BALI

4. OPERACIÓN, UTILIZACIÓN E INFRAESTRUCTURA

FLUJO Y REMANENTES DE VEHÍCULOS CUSTODIADOS

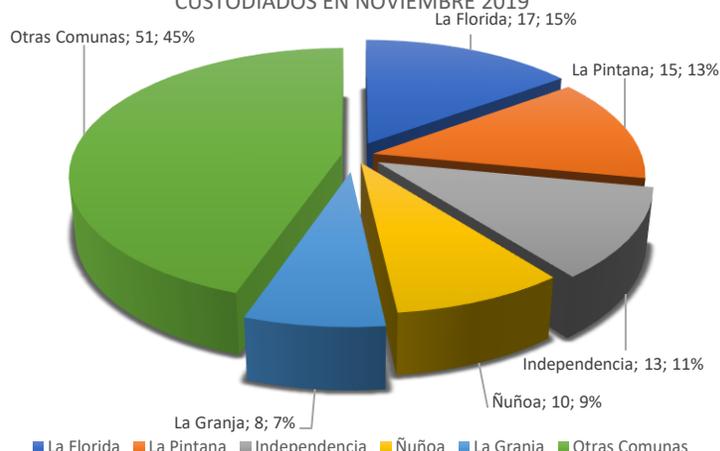
NOVIEMBRE 2019				
Comuna	Ingreso Vehículos (Unidad)	Egreso Vehículos (Unidad)	Remanentes Vehículos (Unidad)	% Remanentes respecto del Total
La Florida	62	45	17	15,7%
La Pintana	49	34	15	13,9%
Independencia	27	14	13	12,0%
Nuñoa	20	10	10	9,3%
La Granja	21	13	8	7,4%
San Bernardo	24	16	8	7,4%
Cerro Navia	14	7	7	6,5%
Macul	12	5	7	6,5%
Recoleta	25	18	7	6,5%
Quilicura	31	25	6	5,6%
Renca	18	14	4	3,7%
Cerrillos	18	17	1	0,9%
Conchalí	11	10	1	0,9%
Estación Central	16	15	1	0,9%
La Cisterna	4	3	1	0,9%
Lo Barnechea	4	3	1	0,9%
San Miguel	15	14	1	0,9%
Vitacura	7	7	0	-
Total General	378	270	108	100,0%
La Reina	14	19	-5	-
Lo Prado	2	3	-1	-
Peñalolén	18	94	-76	-
Puente Alto	45	284	-239	-
Quinta Normal	19	104	-85	-
Santiago	60	67	-7	-
El Bosque	21	94	-73	-
Total General	179	665	-486	-
La Florida	62	45	17	15,7%
La Pintana	49	34	15	13,9%

Fuente: Elaboración propia en base a información proporcionada por la Sociedad Concesionaria
Nota: Para cálculo del porcentaje se considera el Remanente de los valores positivos.

Comunas que han suscrito Servicios Complementarios con la Sociedad Concesionaria
Comunas con convenio mandato

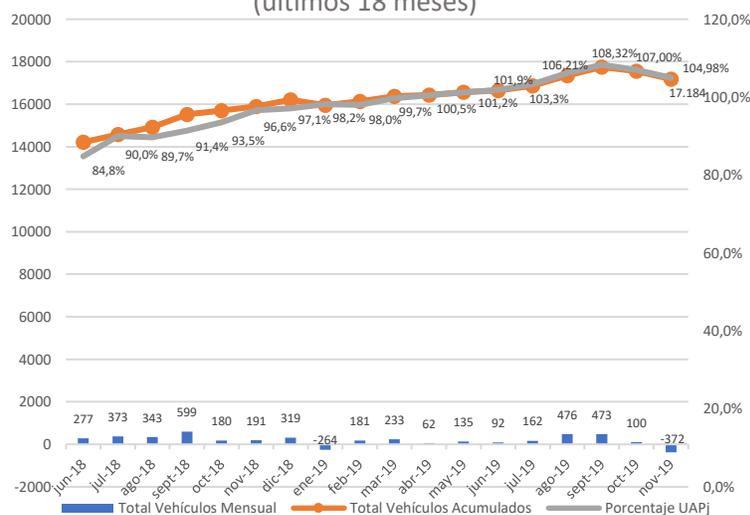
REMANENTE DE VEHÍCULOS POR COMUNAS

COMUNAS CON MAYOR REMANENTE DE VEHÍCULOS CUSTODIADOS EN NOVIEMBRE 2019



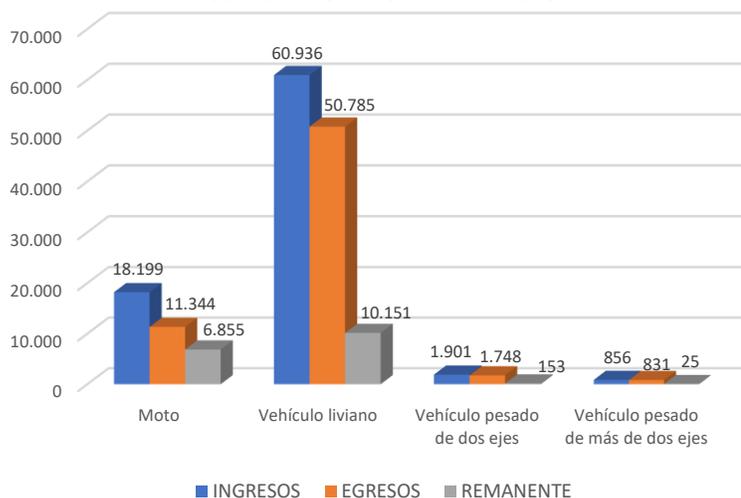
ÍNDICE DE UTILIZACIÓN ÁREA PARQUEADERO

EVOLUCIÓN ÍNDICE UAPj (últimos 18 meses)



FLUJO DE VEHÍCULOS Y REMANENTE

ACUMULADO A NOVIEMBRE 2019



CUMPLIMIENTO DEL PACO Y COBERTURA DE FISCALIZACIÓN

CUMPLIMIENTO PACO – NOVIEMBRE 2019

