

1. ANTECEDENTES GENERALES

| CONTRATO DE CONCESIÓN | |
|--------------------------------------|--|
| Nombre del Contrato | Concesión "Centro Metropolitano de Vehículos Retirados de Circulación CMVRC". |
| Sociedad Concesionaria | Sociedad Concesionaria Centro Metropolitano de Vehículos Retirados de Circulación S.A. |
| Decreto de Adjudicación | DS MOP N° 136 del 15 de abril de 2010. |
| Inicio Concesión | 05 de mayo de 2010. |
| Inicio Etapa Explotación | 05 de agosto de 2014. |
| Puesta en Servicio Definitiva | 31.01.2015. Resolución DGOP 454 de 30.01.2015. |
| Plazo máximo de Concesión | 300 meses desde Puesta en Servicio Provisoria. |
| Término de la Concesión | 05 de agosto de 2039. |
| Costo Total de la Obra | UF 482.000 (Costo de Construcción y Terrenos). |
| Inspector Fiscal Titular | Alejandro Gómez Grandón / Res. DGC N°1597 de 08 de Julio de 2021. |
| Inspector Fiscal Subrogante | Karelia Cruz V. / Res. DGC N°1597 de 08 de Julio de 2021. |



DESCRIPCIÓN DE LA CONCESIÓN

El Contrato de Concesión ubicado en la Región Metropolitana, comprende la construcción de infraestructura y la operación de servicios, que permitan cumplir con la Custodia de los vehículos retirados de circulación por orden de la Autoridad, de conformidad a lo establecido en la Ley de Tránsito. El Contrato, además, contempla el servicio básico de Recepción, Traslado y Entrega (RTE). Previo pago y orden del Juzgado de Policía Local, se procede a la devolución del vehículo al dueño.

El Concesionario debe cumplir con la prestación de los Servicios especiales obligatorios, tales como Servicio RTE de vehículos a requerimiento de Fiscalía o Tribunal Oral en lo Penal; Traslado inicial de vehículos desde los corrales municipales al CMVRC; Conservar las obras, equipamiento y material rodante; contar con servicio de Vigilancia y Seguridad; servicio de Aseo y Servicios higiénicos. También debe proporcionar para el público general estacionamiento; oficinas de atención y acercamiento de vehículos; así mismo, recaudar y pagar Servicio de Grúas a Terceros, y entregar información a Público General y Autoridades.

2. ASPECTOS ECONÓMICOS

| INGRESOS MÍNIMOS GARANTIZADOS | | | |
|-------------------------------|----------------------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Año | Año Calendario Explotación | Ingresos Mínimos Garantizados (UF) | IMG Pagado por el MOP (UF)* |
| 2015 | 1 | 106.062 | 82.352 |
| 2016 | 2 | 107.653 | 89.960 |
| 2017 | 3 | 109.268 | 76.493 |
| 2018 | 4 | 110.907 | 72.315 |
| 2019 | 5 | 112.571 | 64.261 |
| 2020 | 6 | 114.259 | 78.727 |
| 2021 | 7 | 115.973 | 49.862 |
| Total | | 776.693 | 513.970 |

(*) Monto neto pagado por el MOP en junio 2022.

| TARIFAS VIGENTES DE RTE Y CUSTODIA DESDE 10.07.2022 HASTA EL 09.10.2022 | | |
|--|--------------------|-------------------------|
| Tipo de Vehículos | Tarifa de RTE (UF) | Tarifa de Custodia (UF) |
| Moto | 0,667 | 0,099 |
| Vehículo liviano | 1,335 | 0,198 |
| Vehículo pesado de dos ejes | 2,670 | 0,316 |
| Vehículo pesado de más de dos ejes | 3,337 | 0,396 |

3. TIEMPOS DE RESPUESTA

| TIEMPO DE RESPUESTA PROMEDIO MENSUAL JUNIO 2022 | | | | |
|--|---------------------------------|-----------------------------------|--|-----------------------------------|
| PERÍODO | ORDENES DE SERVICIO (VEHÍCULOS) | TIEMPO PROMEDIO MENSUAL (MINUTOS) | TIEMPO PROMEDIO MENSUAL MÁXIMO (**)(MINUTOS) | CUMPLIMIENTO DE NIVEL DE SERVICIO |
| Fuera de Punta | 1.863 | 27,41 | 35 | Cumple |
| Punta | 270 | 28,36 | 60 | Cumple |
| Total | 2.133 | | | |

| TIEMPO DE RESPUESTA HORARIO FUERA DE PUNTA JUNIO 2022 | | | | | |
|--|---------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|---------------|-----------------------------------|
| MEDICIÓN | CANTIDAD DE RETIROS (VEHÍCULOS) | TIEMPO PROMEDIO (MINUTOS) | % RESPECTO DEL TOTAL DE VEHÍCULOS | % MÁXIMO (**) | CUMPLIMIENTO DE NIVEL DE SERVICIO |
| Tiempo menor o igual a 35 min. | 1373 | 18,34 | 73,70% | No exige | No aplica |
| Tiempo mayor a 35 min. y menor a 45 min. | 229 | 39,36 | 12,29% | No exige | No aplica |
| Tiempo mayor o igual a 45 min. y menor a 60 min | 156 | 51,13 | 8,37% | No exige | No aplica |
| Tiempo superior o igual a 60 min. e inferior a 90 min. | 70 | 68,49 | 3,76% | 10% | Cumple |
| Tiempo igual o superior a 90 min. | 35 | 116,91 | 1,88% | 5% | Cumple |
| Total Ordenes de Servicio | 1863 | | | | |

(**) Exigido por BALI

4. OPERACIÓN, UTILIZACIÓN E INFRAESTRUCTURA

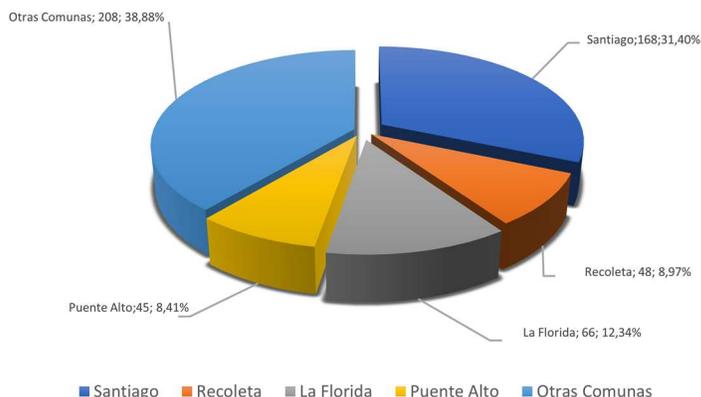
FLUJO Y REMANENTES DE VEHÍCULOS CUSTODIADOS

JUNIO 2022

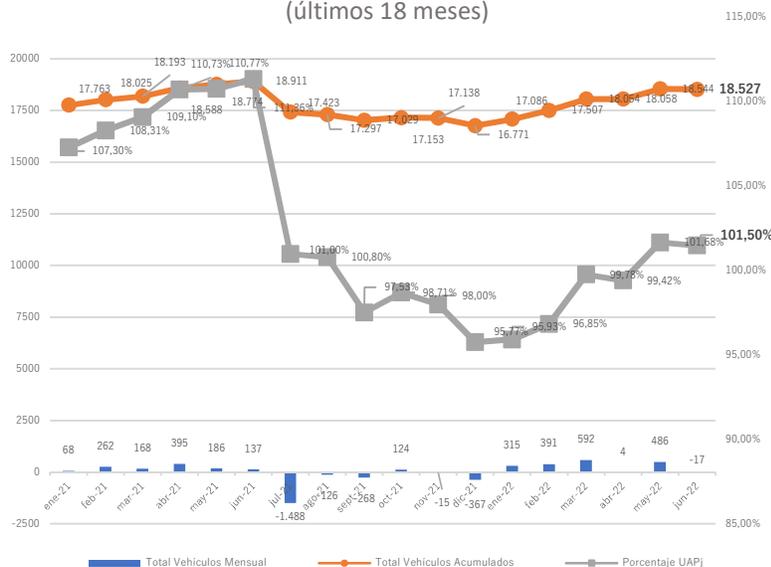
| Comuna | Ingresos Vehículos Unidad | Egresos Vehículos Unidad | Remanente Vehículos Unidad | % Remanente |
|----------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------|-------------|
| Santiago | 577 | 509 | 68 | 23,86% |
| Recoleta | 211 | 178 | 33 | 11,58% |
| La Florida | 134 | 107 | 27 | 9,47% |
| La Pintana | 94 | 63 | 31 | 10,88% |
| La Reina | 90 | 79 | 11 | 3,86% |
| Peñalolén | 73 | 41 | 32 | 11,23% |
| Vitacura | 69 | 58 | 11 | 3,86% |
| Renca | 56 | 45 | 11 | 3,86% |
| Cerro Navía | 46 | 32 | 14 | 4,91% |
| San Miguel | 35 | 24 | 11 | 3,86% |
| La Cisterna | 31 | 26 | 5 | 1,75% |
| Cerrillos | 28 | 24 | 4 | 1,40% |
| Lo Prado | 27 | 11 | 16 | 5,61% |
| Conchalí | 16 | 5 | 11 | 3,86% |
| Total General | 1487 | 1202 | 285 | 100% |

REMANENTE DE VEHÍCULOS POR COMUNAS

COMUNAS CON MAYOR REMANENTE DE VEHÍCULOS CUSTODIADOS EN JUNIO 2022



EVOLUCIÓN ÍNDICE UAPj (últimos 18 meses)

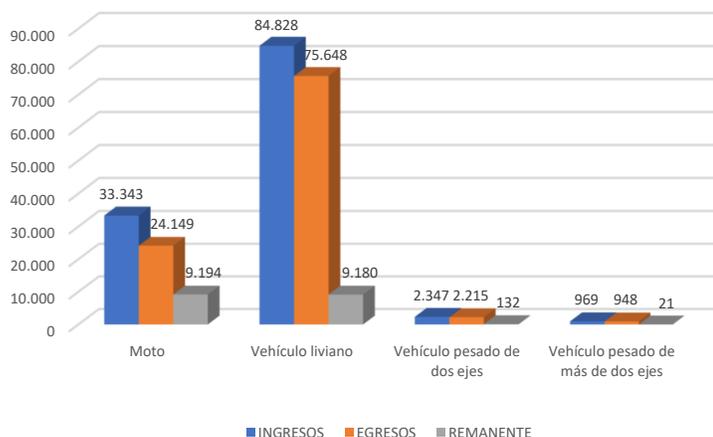


| Comuna | Ingreso Vehículos Unidad | Egresos Vehículos Unidad | Remanente Vehículos Unidad |
|----------------------|--------------------------|--------------------------|----------------------------|
| Estación Central | 120 | 134 | -14 |
| Independencia | 86 | 148 | -62 |
| Lo Barnechea | 50 | 61 | -11 |
| Nuñoa | 85 | 169 | -84 |
| Puente Alto | 118 | 167 | -49 |
| San Bernardo | 102 | 176 | -74 |
| Fiscalía | 1 | 9 | -8 |
| Total General | 562 | 864 | -302 |

Fuente: Elaboración propia en base a información proporcionada por la Sociedad Concesionaria.
 Nota: Para el cálculo de los porcentajes de remanente, se han considerado los valores positivos.

FLUJO DE VEHÍCULOS Y REMANENTE

ACUMULADO A JUNIO 2022



CUMPLIMIENTO DEL PACO Y COBERTURA DE FISCALIZACIÓN

CUMPLIMIENTO PACO – JUNIO 2022

