

1. ANTECEDENTES GENERALES

CONTRATO DE CONCESIÓN	
Nombre del Contrato	Concesión "Centro Metropolitano de Vehículos Retirados de Circulación CMVRC".
Sociedad Concesionaria	Sociedad Concesionaria Centro Metropolitano de Vehículos Retirados de Circulación S.A.
Decreto de Adjudicación	DS MOP N° 136 del 15 de abril de 2010.
Inicio Concesión	05 de mayo de 2010.
Inicio Etapa Explotación	05 de agosto de 2014.
Puesta en Servicio Definitiva	31.01.2015. Resolución DGOP 454 de 30.01.2015.
Plazo máximo de Concesión	300 meses desde Puesta en Servicio Provisoria.
Término de la Concesión	05 de agosto de 2039.
Costo Total de la Obra	UF 482.000 (Costo de Construcción y Terrenos).
Inspector Fiscal Titular	Alejandro Gómez Grandón / Res. DGC N°1597 de 08 de Julio de 2021.
Inspector Fiscal Subrogante	Karelia Cruz V. / Res. DGC N°1597 de 08 de Julio de 2021.



DESCRIPCIÓN DE LA CONCESIÓN

El Contrato de Concesión ubicado en la Región Metropolitana, comprende la construcción de infraestructura y la operación de servicios, que permitan cumplir con la Custodia de los vehículos retirados de circulación por orden de la Autoridad, de conformidad a lo establecido en la Ley de Tránsito. El Contrato, además, contempla el servicio básico de Recepción, Traslado y Entrega (RTE). Previo pago y orden del Juzgado de Policía Local, se procede a la devolución del vehículo al dueño.

El Concesionario debe cumplir con la prestación de los Servicios especiales obligatorios, tales como Servicio RTE de vehículos a requerimiento de Fiscalía o Tribunal Oral en lo Penal; Traslado inicial de vehículos desde los corrales municipales al CMVRC; Conservar las obras, equipamiento y material rodante; contar con servicio de Vigilancia y Seguridad; servicio de Aseo y Servicios higiénicos. También debe proporcionar para el público general estacionamiento; oficinas de atención y acercamiento de vehículos; así mismo, recaudar y pagar Servicio de Grúas a Terceros, y entregar información a Público General y Autoridades.

2. ASPECTOS ECONÓMICOS

INGRESOS MÍNIMOS GARANTIZADOS			
Año	Año Calendario Explotación	Ingresos Mínimos Garantizados (UF)	IMG Pagado por el MOP (UF)*
2015	1	106.062	82.352
2016	2	107.653	89.960
2017	3	109.268	76.493
2018	4	110.907	72.315
2019	5	112.571	64.261
2020	6	114.259	78.727
2021	7	115.973	49.862
Total		776.693	513.970

(*) Monto neto pagado por el MOP en junio 2022.

TARIFAS VIGENTES DE RTE Y CUSTODIA DESDE 10.07.2022 HASTA EL 09.10.2022		
Tipo de Vehículos	Tarifa de RTE (UF)	Tarifa de Custodia (UF)
Moto	0,667	0,099
Vehículo liviano	1,335	0,198
Vehículo pesado de dos ejes	2,670	0,316
Vehículo pesado de más de dos ejes	3,337	0,396

3. TIEMPOS DE RESPUESTA

TIEMPO DE RESPUESTA PROMEDIO MENSUAL SEPTIEMBRE 2022

PERÍODO	ORDENES DE SERVICIO (VEHÍCULOS)	TIEMPO PROMEDIO MENSUAL (MINUTOS)	TIEMPO PROMEDIO MENSUAL MÁXIMO (**) (MINUTOS)	CUMPLIMIENTO DE NIVEL DE SERVICIO
Fuera de Punta	1.573	26,22	35	Cumple
Punta	263	25,49	60	Cumple
Total	1.836			

TIEMPO DE RESPUESTA HORARIO FUERA DE PUNTA SEPTIEMBRE 2022

MEDICIÓN	CANTIDAD DE RETIROS (VEHÍCULOS)	TIEMPO PROMEDIO (MINUTOS)	% RESPECTO DEL TOTAL DE VEHÍCULOS	% MÁXIMO (**)	CUMPLIMIENTO DE NIVEL DE SERVICIO
Tiempo menor o igual a 35 min.	1.185	16,69	75,33%	No exige	No aplica
Tiempo mayor a 35 min. y menor a 45 min.	153	39,67	9,73%	No exige	No aplica
Tiempo mayor o igual a 45 min. y menor a 60 min.	121	50,88	7,69%	No exige	No aplica
Tiempo superior o igual a 60 min. e inferior a 90 min.	86	71,31	5,47%	10%	Cumple
Tiempo igual o superior a 90 min.	28	111,25	1,78%	5%	Cumple
Total Ordenes de Servicio	1.573				

(**) Exigido por BALI

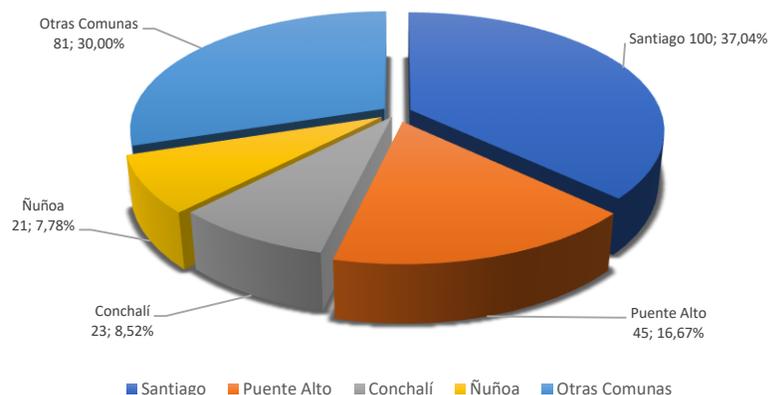
4. OPERACIÓN, UTILIZACIÓN E INFRAESTRUCTURA

FLUJO Y REMANENTES DE VEHÍCULOS CUSTODIADOS

SEPTIEMBRE 2022				
Comuna	Ingresos Vehículos Unidad	Egresos Vehículos Unidad	Remanente Vehículos Unidad	% Remanente
Santiago	524	424	100	37,04%
Puente Alto	106	61	45	16,67%
Conchalí	31	8	23	8,52%
Ñuñoa	164	143	21	7,78%
Recoleta	141	120	21	7,78%
San Bernardo	45	26	19	7,04%
San Miguel	50	34	16	5,93%
Estación Central	53	42	11	4,07%
La Reina	108	102	6	2,22%
Cerrillos	17	13	4	1,48%
Cerro Navia	24	22	2	0,74%
Lo Prado	11	9	2	0,74%
Total General	1274	1004	270	100,00%

REMANENTE DE VEHÍCULOS POR COMUNAS

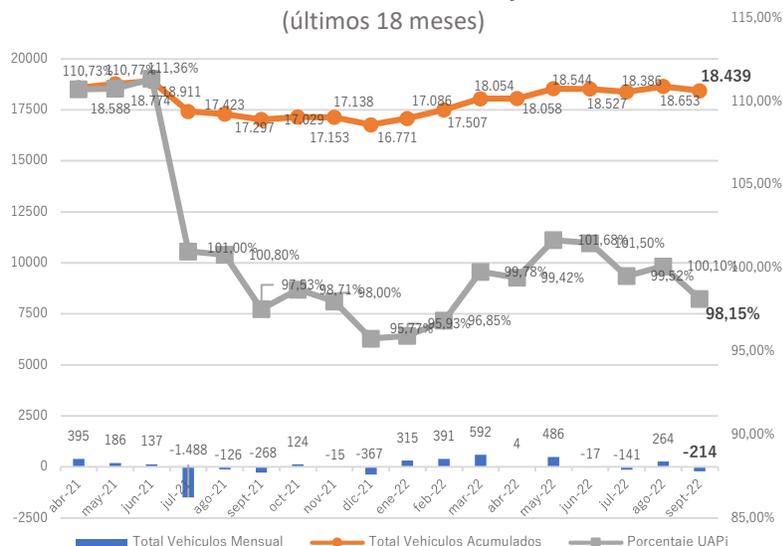
COMUNAS CON MAYOR REMANENTE DE VEHÍCULOS CUSTODIADOS EN SEPTIEMBRE 2022



Comuna	Ingreso Vehículos Unidad	Egresos Vehículos Unidad	Remanente Vehículos Unidad
La Pintana	37	261	-224
Renca	66	185	-119
La Florida	163	246	-83
Peñalolén	66	85	-19
Vitacura	33	51	-18
Fiscalía	0	11	-11
Independencia	35	40	-5
La Cisterna	23	26	-3
Lo Barnechea	41	43	-2
Total General	464	948	-484

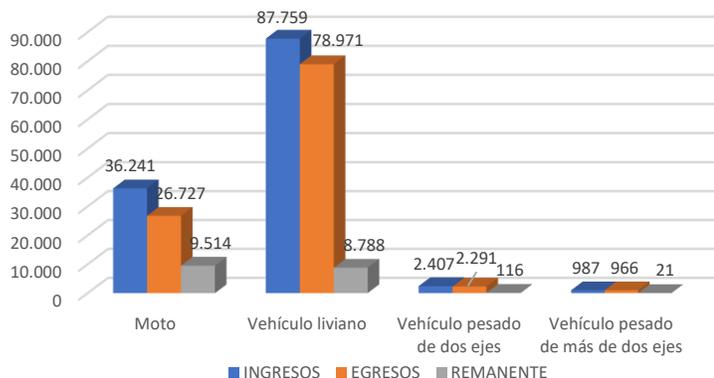
Fuente: Elaboración propia en base a información proporcionada por la Sociedad Concesionaria.
 Nota: Para el cálculo de los porcentajes de remanente, se han considerado los valores positivos.

EVOLUCIÓN ÍNDICE UAPj (últimos 18 meses)



FLUJO DE VEHÍCULOS Y REMANENTE

ACUMULADO A SEPTIEMBRE 2022



CUMPLIMIENTO PACO – SEPTIEMBRE 2022

