

1. ANTECEDENTES GENERALES

CONTRATO DE CONCESIÓN	
Nombre del Contrato	Concesión "Centro Metropolitano de Vehículos Retirados de Circulación CMVRC".
Sociedad Concesionaria	Sociedad Concesionaria Centro Metropolitano de Vehículos Retirados de Circulación S.A.
Decreto de Adjudicación	DS MOP N° 136 del 15 de febrero de 2010.
Inicio Concesión	05 de mayo de 2010.
Inicio Etapa Explotación	05 de agosto de 2014.
Puesta en Servicio Definitiva	31.01.2015. Resolución DGOP 454 de 30.01.2015.
Plazo máximo de Concesión	300 meses desde Puesta en Servicio Provisoria.
Término de la Concesión	05 de agosto de 2039.
Costo Total de la Obra	UF 482.000 (Costo de Construcción y Terrenos).
Inspector Fiscal Titular	Nicolás Petersen de Peña / Res. (EX) DGC N°3053 de 12 de septiembre de 2023
Inspector Fiscal Subrogante	Alejandro Gómez Grandón / Res. (EX) DGC N°3053 de 12 de septiembre de 2023



DESCRIPCIÓN DE LA CONCESIÓN

El Contrato de Concesión ubicado en la Región Metropolitana, comprende la construcción de infraestructura y la operación de servicios, que permitan cumplir con la Custodia de los vehículos retirados de circulación por orden de la Autoridad, de conformidad a lo establecido en la Ley de Tránsito. El Contrato, además, contempla el servicio básico de Recepción, Traslado y Entrega (RTE). Previo pago y orden del Juzgado de Policía Local, se procede a la devolución del vehículo al dueño.

El Concesionario debe cumplir con la prestación de los Servicios especiales obligatorios, tales como Servicio RTE de vehículos a requerimiento de Fiscalía o Tribunal Oral en lo Penal; Traslado inicial de vehículos desde los corrales municipales al CMVRC; Conservar las obras, equipamiento y material rodante; contar con servicio de Vigilancia y Seguridad; servicio de Aseo y Servicios higiénicos. También debe proporcionar para el público general estacionamiento; oficinas de atención y acercamiento de vehículos; así mismo, recaudar y pagar Servicio de Grúas a Terceros, y entregar información a Público General y Autoridades.

2. ASPECTOS ECONÓMICOS

INGRESOS MÍNIMOS GARANTIZADOS			
Año	Año Calendario Explotación	Ingresos Mínimos Garantizados (UF)	IMG Pagado por el MOP (UF)*
2015	1	106.062	82.352
2016	2	107.653	89.960
2017	3	109.268	76.493
2018	4	110.907	72.315
2019	5	112.571	64.261
2020	6	114.259	78.727
2021	7	115.973	49.862
2022	8	117.713	49.168
Total		776.693	513.970

(*) Monto neto pagado por el MOP en junio 2022.

TARIFAS VIGENTES DE RTE Y CUSTODIA DESDE 10.07.2023 HASTA EL 09.10.2023		
Tipo de Vehículos	Tarifa de RTE (UF)	Tarifa de Custodia (UF)
Moto	0,626	0,099
Vehículo liviano	1,252	0,199
Vehículo pesado de dos ejes	2,504	0,318
Vehículo pesado de más de dos ejes	3,130	0,398

3. TIEMPOS DE RESPUESTA

TIEMPO DE RESPUESTA PROMEDIO MENSUAL SEPTIEMBRE 2023

PERÍODO	ORDENES DE SERVICIO (VEHÍCULOS)	TIEMPO PROMEDIO MENSUAL (MINUTOS)	TIEMPO PROMEDIO MENSUAL MÁXIMO (**)(MINUTOS)	CUMPLIMIENTO DE NIVEL DE SERVICIO
Fuera de Punta	1.748	29,80	35	Cumple
Punta	265	34,15	60	Cumple
Total	2.013			

TIEMPO DE RESPUESTA HORARIO FUERA DE PUNTA SEPTIEMBRE 2023

MEDICIÓN	CANTIDAD DE RETIROS (VEHÍCULOS)	TIEMPO PROMEDIO (MINUTOS)	% RESPECTO DEL TOTAL DE VEHÍCULOS	% MÁXIMO (**)	CUMPLIMIENTO DE NIVEL DE SERVICIO
Tiempo menor o igual a 35 min.	1.214	17,85	69,45%	No exige	No aplica
Tiempo mayor a 35 min. y menor a 45 min.	199	39,82	11,38%	No exige	No aplica
Tiempo mayor o igual a 45 min. y menor a 60 min	158	51,39	9,04%	No exige	No aplica
Tiempo superior o igual a 60 min. e inferior a 90 min.	126	70,38	7,21%	10%	Cumple
Tiempo igual o superior a 90 min.	51	108,00	2,92%	5%	Cumple
Total Ordenes de Servicio	1.748				

(**) Exigido por BALI

4. OPERACIÓN, UTILIZACIÓN E INFRAESTRUCTURA

FLUJO Y REMANENTES DE VEHÍCULOS CUSTODIADOS

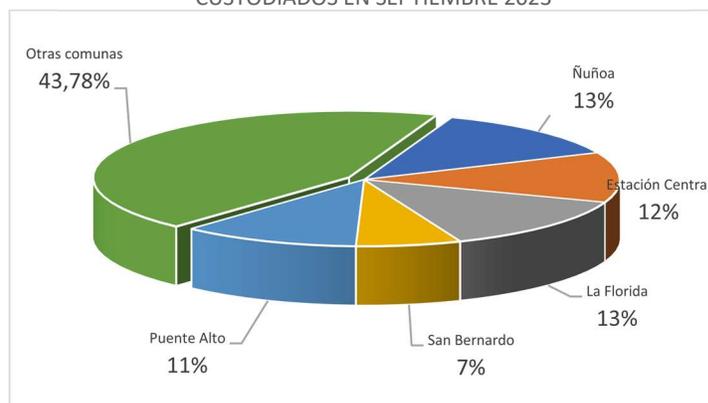
SEPTIEMBRE 2023				
Comuna	Ingresos Vehículos Unidad	Egresos Vehículos Unidad	Remanente Vehículos Unidad	% Remanente
Nuñoa	185	103	82	16,77%
Estación Central	177	116	61	12,47%
La Florida	193	145	48	9,82%
San Bernardo	96	54	42	8,59%
Puente Alto	163	132	31	6,34%
La Pintana	44	14	30	6,13%
Peñalolén	65	36	29	5,93%
Recoleta	86	58	28	5,73%
Vitacura	45	25	20	4,09%
La Reina	64	45	19	3,89%
La Cisterna	63	45	18	3,68%
Independencia	60	43	17	3,48%
Conchalí	31	16	15	3,07%
Cerrillos	37	25	12	2,45%
Cerro Navia	28	17	11	2,25%
Lo Prado	30	20	10	2,04%
Renca	43	34	9	1,84%
San Miguel	38	31	7	1,43%
Total General	1.448	959	489	100%

Comuna	Ingreso Vehículos Unidad	Egresos Vehículos Unidad	Remanente Vehículos Unidad
Lo Barnechea (*)	42	53	-11
Santiago (*)	523	793	-270
Total	565	846	

Fuente: Elaboración propia en base a información proporcionada por la Sociedad Concesionaria.
 Nota: Para el cálculo de los porcentajes de remanente, se han considerado los valores positivos. El remanente negativo indica que, en ese mes hubo mayores retiros que ingresos de vehículos, para esa comuna en particular, por ende, disminuyendo el stock histórico de esa comuna

REMANENTE DE VEHÍCULOS POR COMUNAS

COMUNAS CON MAYOR REMANENTE DE VEHÍCULOS CUSTODIADOS EN SEPTIEMBRE 2023

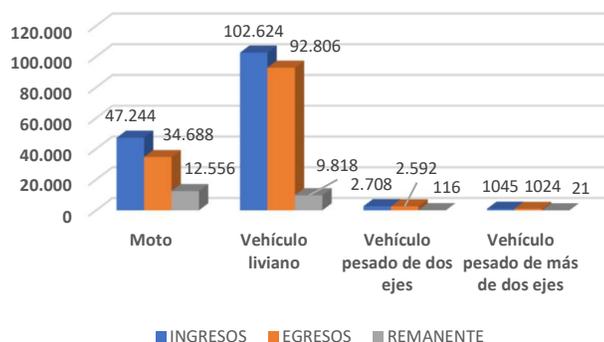


EVOLUCIÓN ÍNDICE UAPj (últimos 18 meses)



FLUJO DE VEHÍCULOS Y REMANENTE

ACUMULADO A SEPTIEMBRE 2023



CUMPLIMIENTO DEL PACO Y COBERTURA DE FISCALIZACIÓN

CUMPLIMIENTO PACO – SEPTIEMBRE 2023

