

1. ANTECEDENTES GENERALES

Proyecto:	Hospital de Antofagasta
Presupuesto Estimativo Neto:	UF 5.300.000
Organismo Administrador:	Coordinación de Concesiones de Obras Públicas del MOP
Mandantes:	Ministerio de Salud Subsecretaría Redes Asistenciales Servicio Salud Antofagasta
Nombre del Concesionario:	Sociedad Concesionaria Salud Siglo XXI S.A.
Decreto de Adjudicación:	Decreto Supremo Nº 141 de 26.02.2013
Fecha de Inicio Concesión:	21 de junio de 2013
Plazo de Concesión:	30 semestres corridos desde la autorización de pagos de subsidios
Desarrollo Proyecto Definitivo:	300 días desde el inicio de la concesión
Inicio de Obras	2º trimestre de 2014
Plazo de la Puesta en servicio provisoria de la obra (PSP):	2º trimestre de 2017
Puesta en Servicio Definitiva (PSD):	2º semestre año 2018
Inspector Fiscal:	Hernán Marambio Monteverde
Asesoría a la Inspección Fiscal:	Zañartu Ingenieros Consultores SpA

1.1 UBICACIÓN DE CONTRATO



Emplazamiento Área de Concesión



(Foto de ubicación)

1.2 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El contrato de concesión "Hospital de Antofagasta" comprende la construcción de un establecimiento de alta complejidad en el que se entregará atención hospitalaria y ambulatoria. Tendrá una capacidad de 671 camas, y se ubicará en la II Región, en la ciudad de Antofagasta.

El proyecto comprende: desarrollo del Proyecto Definitivo, construcción de las obras definidas en dicho Proyecto Definitivo, provisión de Mobiliario Clínico y No Clínico, Equipamiento Médico, Equipamiento Industrial y mobiliario asociado a la infraestructura, y la explotación de Servicios Básicos, Servicios Especiales Obligatorios, y Servicios Complementarios.

1.3 NUEVAS INVERSIONES.

Al mes de abril de 2017 no existen nuevas inversiones

2. PRINCIPALES OBRAS

Considera la construcción de tres edificios principales, Torre de Hospitalización (TH) de 9 pisos, Centro de Diagnóstico Terapéutico (CDT) de 4 pisos y Unidad de Pacientes Críticos (UPC) de 4 pisos, además considera la construcción de una Cafetería, un Auditorio, un Jardín Infantil, un Helipuerto, Estacionamientos subterráneo y exterior y una Multicancha entre otros. También se incluye en el proyecto la Adquisición y Reposición del Equipamiento Médico y Mobiliario Clínico (EM y MC) y Mobiliario No Clínico (MNC).

2.1. AVANCES

- **Avance General de las Obras:** al 27 de abril de 2017 es de 91,23%.
- **Avance General del Contrato:**
 - ✓ Edificios Principales (TH, CDT y UPC): 92,3%
 - ✓ Cafetería: 97,2%
 - ✓ Auditorio: 83,7%
 - ✓ Jardín Infantil: 91,5%
 - ✓ Marquesina: 100,0%
 - ✓ Estacionamiento subterráneo: 100,0%
 - ✓ Estanques agua subterráneo: 100,0%
 - ✓ Estacionamiento Exterior y Multicancha: 75,3%
 - ✓ Helipuerto: 37,0%
 - ✓ Instalación del EM y MC: 59%
 - ✓ Instalación del MNC: 57%

2.2. PRINCIPALES OBRAS DEL MES

Las siguientes partidas fueron las que tuvieron los principales avances respecto del mes anterior:

- I. Obras exteriores: 10,9%; llegando a un 55,6% acumulado.

Las principales obras obedecen a Cimentación y Estructura de estacionamiento; Multicancha; Sub-base y acabado de aglomerados en pavimentos.

- II. Obras asociadas al EISTU: 9,4%; llegando a un 53,6% acumulado.

Veredas y base de calzada calle Montegrande, Asfaltado calzada y veredas calle Cobija y Base calzada calle Víctor Jara.

- III. Control Centralizado: 7,8%, llegando a un 85,8% acumulado.

Cableado e instalación de controladores en subterráneo y niveles quinto al octavo, ambos inclusive.

2.3. DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA PRINCIPALES OBRAS



Torre Hospitalización TH



Unidad de Pacientes Críticos UPC



Centro de Atención Terapéutica CDT



Avance estructura vestidores sector de multicancha



Estacionamientos exteriores



Avance obras civiles Jardín Infantil



Zona de Administración del Hospital



Zona administración CDT



Hall de esperas CDT



Pasillos de CDT a UPC



Pasillos CDT



Baños públicos CDT



Vista de terminación de la protección de cañerías y accesorios en central térmica



Vista de los estanques de petróleo de 40.000 [L] montados en sector de aledaño a muro M7



Equipos Osteopulmonares

3. PRINCIPALES ACONTECIMIENTOS MARZO 2017

I. Reemplazo de las Boletas de Garantía de Construcción

Con fecha 12 de abril de 2017, habiendo sido cumplido el Hito 4 y de acuerdo al artículo 1.8.3.1 de las Bases de Licitación y sus Anexos Complementarios, la Sociedad Concesionaria solicita el reemplazo de las 10 boletas de garantía de construcción de UF 200.000 por otras 10 boletas de UF 150.000.