

1. ANTECEDENTES GENERALES

El Aeropuerto El Tepual se sitúa a 14 km al poniente de la ciudad de Puerto Montt, Región de Los Lagos, conectado a través de la ruta V-60. Éste se encuentra clasificado como de 1ª categoría clase B, según lo indica en la Resolución Exenta DGAC N° 0698 del 27 de septiembre 2012. Cuenta con una pista de aterrizaje construida en hormigón y pavimento asfáltico, una superficie construida total de 9.900 m² en 2 pisos, 5 puentes de embarque, 4 posiciones remotas, sala de embarque y 4 cintas transportadoras de equipaje. Capacidad de estacionamientos para 556 vehículos (incluye 8 para minusválidos).

Mediante publicación Diario Oficial del Decreto de Adjudicación N°26, la concesión inició el día 03 de abril 2018, con un plazo de concesión fijo de 72 meses, operando con ingresos comerciales e ingresos por pasajeros embarcados.

El proyecto objeto de la Concesión, consiste principalmente en la ampliación, reparación, conservación y reposición de la infraestructura, equipamiento e instalaciones existentes del Aeropuerto El Tepual de Puerto Montt dentro del Área de Concesión, con todas las obras civiles e instalaciones necesarias para dar a las líneas aéreas, pasajeros y demás usuarios del Aeropuerto, las condiciones de servicio, confort y seguridad, acordes a las de un aeropuerto regional con carácter internacional.

La concesión incluye el mantenimiento de todas las obras preexistentes y nuevas que debe ejecutar el Concesionario, así como la conservación y mantención de la infraestructura horizontal asociada al área de circulación de tránsito público, dentro del área de concesión.

Actualmente se encuentra en Etapa de Construcción y Explotación con la Puesta en Servicio Provisoria de las Instalaciones Existente o PSP 1 desde las 00:00 hr del 01 de mayo de 2018, autorizada a través de Resolución DGOP (Exenta) N°26. Consiguientemente, el Inicio de Construcción de las Obras fue autorizada por el Inspector Fiscal mediante Libro de Obra de Construcción Folio N°33 con fecha 13 de agosto de 2019

Por otra parte, respecto de la información estadística de pasajeros, dado que existe desfase de 1 mes en la información de pasajeros arribados que entrega la Junta de Aeronáutica Civil (JAC), se entregará la información comparativa a los meses de febrero 2019 y 2020. Según lo anterior, los pasajeros movilizados (embarcados y arribados), acumulado al mes de febrero 2019 fueron 465.029, y acumulado al mes de febrero 2020 fueron 481.121 pasajeros (embarcados y arribados), lo que significó un incremento de 3,46%.

La carga acumulada a febrero 2019 fue 460 toneladas y al mes de febrero 2020 alcanzo 733 toneladas, lo que significó un incremento de 59,4%.

Nombre del Contrato	Concesión Aeropuerto El Tepual de Puerto Montt	
Sociedad Concesionaria	Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A	
Decreto de Adjudicación	DS MOP N° 26 del 01.03.2018	
Publicación Diario Oficial	03 de abril 2018	
Inicio de Concesión	03 de abril 2018	
Término de Concesión	30 de abril 2024 (72 meses fijo)	
Sup. Concesionada	1.057.357 m ²	
Sup. Edificio Terminal	9.900 m ²	
Puesta en Servicio Provisoria (PSP Fase 1)	01.05.2018,	
Puesta en Servicio Provisoria (PSP Fase 2)	17.04.2021 (660 días desde la fecha de inicio de la construcción).	
Puesta en Servicio Definitiva	17.04.2022 (12 meses desde la PSP2).	
Inversión oficial estimada	UF 810.000 (neto)	
Accionistas y su participación	- Sacyr Concesiones Chile S.A. 61,5% - Agencias Universales S.A. 37,5% - Sacyr Chile S.A. 1,0%	
Asesoría Inspección Fiscal	Consortio Creaxion RFA	
Centro Operaciones	Fono +56-652294161	
Página web Aeropuerto	www.aeropuertodepuertomontt.cl	
Página web Soc. Concesionaria	informaciones@aeropuertodepuertomontt.cl	



Fuente: Creaxion - RFA

2. INFORMACION DE PASAJEROS EMBARCADOS (PAX)

Año	ene	feb	mar	abr	may	jun	jul	ago	sep	oct	nov	dic	Total	% Variación Acumulada Anual
2010	44.231	44.955	26.000	27.511	28.204	24.861	33.878	29.932	31.351	35.726	41.401	40.539	408.589	1,8%
2011	48.361	51.769	42.426	33.142	31.169	28.583	36.867	33.294	35.415	37.250	44.041	41.884	464.201	13,6%
2012	58.034	62.586	44.388	40.016	37.424	34.121	49.158	39.772	43.205	45.921	52.722	50.675	558.022	20,2%
2013	63.674	72.355	54.577	44.774	41.529	35.905	48.203	42.795	44.993	51.302	57.349	55.966	613.422	9,9%
2014	66.486	73.143	57.016	47.038	45.173	37.983	51.704	45.360	45.728	52.773	57.596	57.125	637.166	3,9%
2015	69.226	73.244	57.935	42.760	43.208	38.861	54.859	50.312	47.570	57.370	59.585	50.918	645.848	1,4%
2016	71.100	78.638	66.401	52.708	53.137	42.816	61.558	55.364	57.455	64.329	68.375	63.846	735.727	13,9%
2017	75.580	77.270	65.029	55.415	55.058	49.313	69.400	60.289	64.082	73.316	74.077	68.804	787.633	7,1%
2018	82.100	81.202	65.153	44.336	60.303	52.792	74.903	62.220	66.029	81.676	93.097	92.435	856.246	8,7%
2019	116.431	112.544	83.731	72.275	65.872	59.545	79.995	71.605	72.734	70.863	77.481	84.902	967.978	13,0%
2020	114.091	123.263	61.451										298.805	-4,4% (*)

Fuente: DGAC

(*) Corresponde a la variación acumulada a marzo 2020 respecto similar periodo 2019.



Gráfico 1: Tasa de Crecimiento últimos 12 meses
Fuente: Dirección General de Aeronáutica Civil

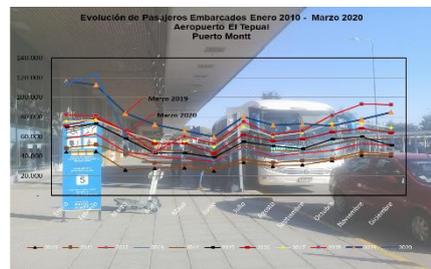


Gráfico 2: Pasajeros Embarcados de 2010 a 2020
Fuente: Dirección General de Aeronáutica Civil

- Variación % Mes Año \forall s Mes Año Anterior**
- Variación % Σ Año Móvil \forall s Σ Año Móvil Anterior**
- Pasajeros Embarcados**

Se presenta la variación porcentual de marzo 2020 respecto marzo 2019, donde se registró una caída de 26,6%, variación muy por debajo de la registrada en similar mes del año 2019 (incremento de 28,5%).

La variación de los 12 últimos meses móviles alcanzó solo un 1,4% de crecimiento. En gráfico 1 presenta una tendencia que mantiene caída en marzo 2020. La variación marzo 2019/2020 tuvo 16,4 puntos porcentuales de caída.

El Gráfico 2 presenta la evolución histórica mensual de pasajeros embarcados desde el año 2010 a marzo 2020. Marzo 2020 se presentó con una caída de 26,6%, muy por debajo del incremento de marzo 2019 (28,5%). La tendencia es decreciente.

3. INFORMACION DE INGRESOS

UF último día del mes	Mes	Ingresos por Pax Embarcado 2020			Ingresos Comerciales 2020			Ingresos Totales en UF		Variaciones	
		Total \$	Total UF	Part. % Ing.	Total \$	Total UF	Part. % Ing.	Año 2020	Año 2019	Var. % mes/año	Var. % ∑ 12 meses
28.338,25	Enero	240.405.405	8.483	40,3%	355.605.825	12.549	59,7%	21.032	20.423	2,98% (*)	22,04% (**)
28.463,67	Febrero	260.701.245	9.159	40,4%	385.367.934	13.539	59,6%	22.698	20.220	12,26% (*)	17,53% (**)
28.597,46	Marzo	129.968.865	4.545	32,4%	271.728.027	9.502	67,6%	14.047	17.336	-18,97% (*)	11,29% (**)
	Abril								16.236		
	Mayo								14.808		
	Junio								13.407		
	Julio								16.933		
	Agosto								15.320		
	Septiembre								15.322		
	Octubre								15.913		
	Noviembre								16.569		
	Diciembre								17.885		
	Acumulados	631.075.515	22.187	38,4%	1.012.701.786	35.590	61,6%	57.777	200.372		

Fuente: Sociedad Concesionaria.

Nota: (*) Corresponde a la variación de ingresos totales marzo 2020 respecto similar mes 2019..

(**) Corresponde a la variación de los ingresos comerciales 12 meses a marzo 2020 respecto de los ingresos comerciales 12 meses a marzo 2019.

Tarifa DGAC	
Pasajero Embarcado	Tarifa de \$ 2.115 , rige desde el 10 de enero 2020 al 9 de julio 2020. Resolución N° 515 de fecha 20 de febrero 2020.

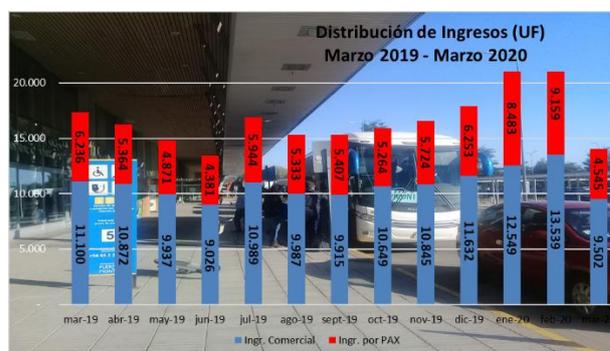
Nota: En este contrato de concesión se contempla reajuste tarifario semestral, cada 10 de enero y 10 de julio de cada año.

Observaciones:

La variación porcentual de ingresos totales en UF entre el mes de marzo 2019 y marzo 2020 fue 18,97% de caída.

La variación de los ingresos comerciales 12 meses a marzo 2020 respecto de los ingresos comerciales 12 meses a marzo 2019 fue un crecimiento de 11,29%.

Respecto a la composición de los ingresos totales, durante el mes de marzo 2020 los ingresos por pasajeros fueron un 32,4%, mientras que los ingresos comerciales correspondieron al 67,6%.



Fuente: Sociedad Concesionaria

Ingresos de Explotación (UF)

Ítem	Ingresos Comerciales	Ingresos Pax	Ingresos Totales
Marzo 2019	11.100	6.236	17.336
Marzo 2020	9.502	4.545	14.047
variación 19/20	-14,4%	-27,1%	-18,97%

Fuente: Antecedentes Sociedad Concesionaria

4. PLAZO DE LA CONCESION

La actual concesión, se inició con fecha 03 de abril 2018 de acuerdo con publicación en Diario Oficial del Decreto de Adjudicación. Concesión a plazo fijo (72 meses), contados desde la Puesta en Servicio Provisoria de las instalaciones Existentes o Fase 1 (01 de mayo 2018).

Opera bajo el mecanismo de ingresos por pasajero embarcado e ingresos comerciales. El término de esta concesión está programado para el día 30 de abril del año 2024.

5. CALIDAD DE SERVICIO

Estadística de Reclamos

Atribuible a la Gestión de	Reclamos	Reclamos	Reclamos	Reclamos	Reclamos	Reclamos	Reclamos	Reclamos	Reclamos	Reclamos	Reclamos	Reclamos	Reclamos
	Enero 2020	Febrero 2020	Marzo 2020	Abril 2020	Mayo 2020	Junio 2020	Julio 2020	Agosto 2020	Septiembre 2020	Octubre 2020	Noviembre 2020	Diciembre 2020	Acumulados 2020
Concesionaria	6	2	1										9
Subconcesiones	1	1	1										3
Líneas Aéreas	0	1	1										2
Organismos	0	0	0										0
Otros	0	0	0										0
Sugerencias	0	0	0										0
Felicitaciones	0	1	0										1
Total	7	5	3										15

Fuente: Antecedentes Sociedad Concesionaria

Servicios en Aeropuerto

INFORME MENSUAL DE GESTIÓN DE SERVICIOS AERONÁUTICOS Y NO AERONÁUTICOS: SERVICIOS PRESTADOS O EXPLOTADOS MARZO 2020							
SERVICIO	ESTANDAR EXIGIDO SEGÚN BALI	ESTANDAR OTORGADO SEGÚN M. DE OPERACIONES	OBSERVACIONES	CAMBIOS RESPECTO PERIODO ANTERIOR	RECLAMOS /FELICITACION	DISPONIBILIDAD DEL SERVICIO	CALIFICACIÓN DEL SERVICIO SEGÚN M. DE OPERACIONES
NO AERONÁUTICOS NO COMERCIALES							
Servicio de Conservación	Plan y programa de Conservación Anual aprobado por el IF	Cumplimiento Plan de Conservación Anual informado mensualmente	El servicio se mantiene operativo	.....	0	100%	A
Servicio de Aseo	Programa de Aseo de Áreas Públicas vigente	Cumplimiento Programa de Aseos de Áreas Públicas.	El servicio se mantiene operativo	.....	1	100%	A
Servicio de Mantenimiento de áreas verdes	Programa de Mantenimiento de Áreas Verdes vigente	Cumplimiento Programa de Mantenimiento de Áreas Verdes.	El servicio se mantiene operativo	.....	0	100%	A
Servicio de Gestión de Basura y Residuos	Programa de Retiro de Basuras vigente	Cumplimiento Programa de Retiro de Basuras.	El servicio se mantiene operativo	.....	0	100%	A
Servicio de Señalización	Norma OACI : Señalética interior y Dirección de Vialidad: Señalética vial.	Cumplimiento Plan de Conservación Anual	El servicio se mantiene operativo	.....	0	100%	A
Servicio de Transporte de Equipaje dentro del Terminal	Disposición de 155 carros porta equipaje en condiciones de operación	Cumplimiento de estándar exigido	El servicio se mantiene operativo	.....	0	100%	A
Servicio de Información a los Usuarios	Counter con personal calificado	Personal calificado que atiende durante el horario de funcionamiento del terminal.	Rol de turnos rotativo integrado por 6 personas. Considerar que este servicio incluye el Centro de Atención al Público,	.....	0	100%	A
Servicio de Agua Potable y Alcantarillado	Mantenimiento de redes de distribución	Cumplimiento de estándar exigido		.....	0	100%	A
Servicio de Vigilancia	Mantener servicio operativo	Cumplimiento de estándar exigido		.....	0	100%	A
Servicio de CCTV	Mantener servicio operativo	Cumplimiento de estándar exigido	El servicio lo presta actualmente la DGAC	.....	0	100%	A
Servicio de Entretención	Mantener el servicio	Cumplimiento de estándar exigido	El servicio se debe prestar desde la PSP 2	.....		
Servicio de Conexión Inalámbrica a Internet	Mantener el servicio	Cumplimiento de estándar exigido	Se presta el servicio para los usuarios por medio de la red de datos y comunicaciones proporcionada por la Sociedad Concesionaria	.....	0	100%	A
Servicio de Enchufes para Carga de Dispositivos Electrónicos	Mantener el servicio	Cumplimiento de estándar exigido	El servicio se debe prestar desde la PSP 2	.....		
Servicio de Asistencia a Pasajeros con Movilidad Reducida	Mantener el servicio	Cumplimiento de estándar exigido	El servicio se debe prestar desde la PSP 2	.....	0		
Servicio de Red para Comunicaciones y Datos	Mantener el servicio	Cumplimiento de estándar exigido	El servicio se mantiene operativo para toda el área de Concesión	.....	0	100%	A
Servicio de Gestión de la infraestructura asociada al Transporte Terrestre de Pasajeros	Mantener el servicio	Cumplimiento de estándar exigido	El servicio se mantiene operativo	.....	0	100%	A
NO AERONÁUTICOS COMERCIALES OBLIGATORIOS							
Alimentación y Bebidas	Horario: cubre las llegadas y salidas de vuelos ordinarios y previo aviso, los vuelos extraordinarios.	Según horario requerido.	Capacidad: 70 personas sentadas en área pública más locales de alimentación en la zona de embarque.	.....	0	100%	A
Área para Servicio de Comunicaciones	Centro de llamado en cada nivel y al menos 1 teléfono accesible a minusválidos en cada nivel	2 teléfonos públicos, 1 accesible minusválidos en cada nivel.		.....	0	100%	A
Estacionamientos públicos para vehículos en general	Cantidad según Proyecto Definitivo más 2 dispensadores de tickets, 4 barreras (entrada y salida) y caseta de cobro.	Operación 24 hrs. Capacidad: 548 estacionamientos más 8 estacionamientos para discapacitados.		.....	0	100%	A
Counters para compañías aéreas	Counters de 1,44 m ² ; espacio para pasajeros frente al counter, espacio para manipular y dispensar equipaje y espacio para letrero identificatorio de 1 por 0,5 mts. (Superficie total mínima de 7m ²)	Disponibilidad de 19 counters.	13 counters en uso.	.....	0	100%	A
Oficinas de apoyo a counters para compañías aéreas	5 oficinas de apoyo a counter de compañías aéreas.	Disponibilidad de 5 oficinas.	04 oficinas utilizadas.	.....	0	100%	A
Áreas para servicios de ámbito financiero	Se deberá mantener al menos se deberá disponer en forma permanente de un cajero automático.	Subconcesión. Un cajero automático. Se está gestionando un segundo ATM con entidades bancarias pero depende de la cantidad de transacciones que se realicen en el Aeropuerto.	Horario : 24 horas.	.....	0	100%	A
Servicio de Gestión del Terminal de Carga	Se deberá gestionar y explotar las áreas existentes.	Deben operar empresas habilitadas para transporte de carga.	Lan Cargo S.A. - Sky Service S.A. - Existe disponibilidad de espacio para otras compañías.	.....	0	100%	A
NO AERONÁUTICOS COMERCIALES FACULTATIVOS							
Áreas para locales comerciales	Facultativo.	Subconcesión. Horario de funcionamiento durante todas las operaciones del Aeropuerto.	Venta de artesanía, diarios, revistas, cigarrillos, tarjetas telef., postales, chocolates, etc.	.....	1	100%	A
Áreas para publicidad y propaganda	Facultativo.	Subconcesión de letreros publicitarios, interiores y exteriores.	El servicio se mantiene operativo	.....	0	100%	A
Custodia, sellado y embalaje de equipaje	Facultativo.	Subconcesión. Horario de funcionamiento durante todas las operaciones del Aeropuerto.	No se explota este servicio	.....	0		
Servicio a Pasajeros Primera Clase y Ejecutivos	Facultativo.	CIP subconcesionado ubicado en sala de embarque.	El servicio se mantiene operativo	.....	0	100%	A
Estacionamiento para Arriendo de vehículos	Facultativo.	.....	12 empresas subconcesionarias.	.....	0	100%	A
Estacionamiento para custodia de vehículos	Facultativo.	.....	No se explota este servicio	.....		
Oficinas en General	Facultativo.	.....		.....
Otros	Facultativo.	.....		.....
AERONÁUTICOS							
Sistema de embarque y desembarque de pasajeros	Disponer y mantener operativo los puentes de embarque disponibles.	Servicio prestado según estándar exigido.	Servicio prestado con cinco puentes de embarque.	.....	0	100%	A
Sistema de Manejo de Equipaje de Llegada y Salida	Mantener operativas 4 cintas transportadoras de equipaje (3 de llegada y 1 de salida)	Operación de 4 cintas transportadoras de equipaje.	Operación de 4 cintas transportadoras de equipaje.	.....	0	100%	A
Servicios en Plataforma	Explotación del servicio de asistencia en tierra a aeronaves, el equipaje y la carga y los servicios de asistencia a los pasajeros en las áreas destinadas a este fin.	Servicio prestado según estándar exigido.	El concesionario se encuentra gestionando los contratos para dicho servicio.	.....	0	100%	A
Servicios Aeronáuticos en General			No se ha solicitado prestar dicho servicio	.....		

Fuente: Informe de cumplimiento del RSO – Sociedad Concesionaria

Durante el período informado, los servicios que presta la Sociedad Concesionaria se desarrollaron con normalidad, existiendo anomalías poco relevantes que no implican un deterioro de la calidad de servicio. La Asesoría a la Inspección Fiscal efectuó un seguimiento mensual de la gestión de los servicios de parte de la Sociedad Concesionaria, informando a la Inspección Fiscal de Explotación de los hallazgos para su posterior gestión ante la Sociedad Concesionaria.

6. ETAPA DE CONSTRUCCIÓN

6.1 Avance de los proyectos de Ingeniería Definitiva

En la siguiente tabla se presenta el estado de avance y versiones del proyecto de ingeniería de acuerdo con cada grupo y sus iteraciones.

Proyecto	Nombre	Fecha Primera Entrega, según BALI	Fecha Primera Entrega, Real	Versión de Iteración	Aprobación (%)
Grupo A	Ingeniería Básica - Área Movimiento - Vialidad y Estacionamientos	28-09-2018	28-09-2018	1	100%
Grupo B1 (IE)	Torre de Control - Obra Gruesa	12-10-2018	12-10-2018	1	100%
Grupo B1 (Ar y Es)	Torre de Control - Arquitectura y Especialidades	12-10-2018	12-10-2018	F	70%
Grupo B2 (IE)	Subestación Eléctrica - Obra Gruesa	12-10-2018	12-10-2018	1	100%
Grupo B2 (Ar y Es)	Subestación Eléctrica - Arquitectura y Especialidades	12-10-2018	12-10-2018	F	70%
Grupo B3 (IE)	Edificios DGAC - Obra Gruesa	12-10-2018	12-10-2018	1	100%
Grupo B3 (Ar y Es)	Edificios DGAC - Arquitectura y Especialidades	12-10-2018	12-10-2018	F	70%
Grupo C1	Planta Tratamiento Aguas Servidas	26-10-2018	26-10-2018	0	100%
Grupo C2	Redes Exteriores – Cercos y Portones – Pasarelas – Paisajismo y Riego	26-10-2018	26-10-2018	0	100%
Grupo D (IE)	Edificio Terminal de Pasajeros - Obra Gruesa	28-12-2018	28-12-2018	0	100%
Grupo D (Ar y Es)	Edificio Terminal de Pasajeros - Arquitectura y Especialidades	28-12-2018	28-12-2018	E	70%
Avance Total		84%			

Nota: Los avances informados son de acuerdo con las ponderaciones calculadas por la AIF.

6.2 Avance de la obra

Durante el período informado, se trabajó en las siguientes obras:

Grupo A:

Plataforma

- Se instalan y desarman los moldajes, cuatro veces, para lograr hacer una cancha de prueba de dos losas de pavimento aeroportuario. Posterior a la prueba, los moldajes previamente fabricados y utilizados para esta faena, son retirados para cambiarlos por unos más resistentes y de mejor diseño y fabricación.
- En el próximo mes de abril, se debería lograr el inicio del hormigonado del pavimento de la plataforma, usando en forma correcta moldajes, tren pavimentador y recursos humanos.

Vialidad

- Los ejes con más avance son el 5 y el 1, con hormigonado de calzadas e instalación de soleras. El avance promedio alcanzado de estos ejes es de 60%.
- El canal de drenaje N° 3 queda casi terminado, faltando sólo 10 metros hacia el final, frente a las instalaciones de Copec, además de la conexión con canal de drenaje exterior existente. Cabe consignar que se requerirá realizar reparaciones a los hormigones y rejillas de recolección de aguas lluvias, ya que la obra presenta deficiencias.
- Las canaletas 4 y 6 (en ejes 5 y 8 respectivamente) avanzan en forma más lenta, pero se hacen notar en las vialidades.
- Los estacionamientos avanzan en la terminación de subbase y base para recibir el pavimento asfáltico. Las soleras de este sector se colocan en un 90%.

Grupo B:

- Subestación Eléctrica. Al final de este mes comienzan a instalarse los primeros tableros, para que se module los moldajes de muro, con el fin de poder avanzar en el hormigonado del primer piso en abril.
- Edificio Administrativo. Avanza lentamente con el hormigonado de fundaciones en el sector surponiente de su planta. La enfierradura de vigas de fundación acompaña este avance hasta llegar al centro de la zona mayor de su planta. El relleno bajo fundaciones completa el sector suroriente llegando a la mitad de su altura.
- Edificio ARO/SAM/CMRS. Sólo se hacen las instalaciones exteriores de electricidad, agua potable y alcantarillado.

Grupo C:

Redes Exteriores.

- Se completan las redes de colector del Terminal de Pasajeros y de DGAC en Alcantarillado.
- El Agua potable cruza todos los estacionamientos existentes DGAC y conecta sus redes al costado del Edificio Administrativo.
- Las redes de incendio son instaladas en las zonas del bandejón central de la calle La Chamiza. Además, colocan 6 grifos en distintos sectores de los edificios DGAC.
- Los bancos de ductos cruzan la calle con bandejón central y se desarrollan en los Edificios ARO y futuro AVSEC carga.

Pasarelas

Las pasarelas de estacionamiento avanzan en el lado norte, en la instalación de estructuras y cubierta. También se realiza el hormigonado de los radiéres en algunos sectores. En el lado sur, se realizan casi todos los pedestales de fundaciones. Sólo quedan pendientes los que interfieren banco de ductos eléctricos existentes. En pasarelas DGAC, se hace excavaciones en un 20% de la planta general y se emplantan dos pequeñas líneas

Planta de tratamiento

- Se hormigonada en un 70% sus muros, quedando sólo pendiente el sector superior y las losetas de término superior.
- El estanque de aguas tratadas (circular de 450 m³) es hormigonado en su radier e inicio de muros curvos.
- En la posición del estanque de Agua potable, se excava, se realiza el emplantillado y queda en avance para instalación de enfierraduras prefabricadas.
- El estanque de pretratamiento comienza a ser rellenado por su exterior con arena, aunque faltan los zunchos de sujeción, la constructora los fija en su base con pernos. (Faltando la autorización del proyectista para esta solución).

SSEI Provisorio

El SSEI Provisorio está casi terminado, con tabiques interiores, revestimientos exteriores y oficinas modulares. Quedó muy poco para terminar en el mes de abril. Finalizando el mes de marzo, se trabajó, en la instalación eléctrica interior del galpón, faltando instalar las puertas y portones, así como pavimentos de acceso de camiones SSEI y radiéres de acceso a oficinas.

Grupo D:

- Los trabajos en el lado sur quedan paralizados porque se detecta un corrimiento de los nuevos ejes con respecto a los ejes del terminal existente, de 32 cm. Se retomarán las obras cuando se apruebe el proyecto modificadorio.
- En el lado norte se realizan casi todas las excavaciones de fundaciones (faltando solo 3) y se rellenan con hormigón G5.
- Al final de este mes comienza a demolerse la sala de basuras y las escalas interiores del lado sur.
- Dentro del terminal de pasajeros, se modifican las oficinas de aduanas para poder intervenir todas las oficinas de ese sector. La oficina del IF se recorta y sólo fata trasladar al primer piso a la AIF de operaciones.

Durante el mes de marzo de 2020 se logra un avance parcial de en Obras de 3,34 % del Presupuesto de Inversión Rev.1 de la Sociedad Concesionaria. Así se tiene un valor acumulado de avance de 19,35 % del Contrato.

6.3 Garantías de Construcción

Las boletas de Garantía vigentes según lo establecido en el numeral 1.8.3.1 de las BALI, son las siguientes:

N° Documento	Banco Emisor	Monto Garantía (UF)	Inicio	Término
6600037231	Consorcio	4.000	12.07.2019	30.09.2021
6600037215	Consorcio	4.000	12.07.2019	30.09.2021
6600037222	Consorcio	4.000	12.07.2019	30.09.2021
6600037247	Consorcio	4.000	12.07.2019	30.09.2021
6600037172	Consorcio	4.000	12.07.2019	30.09.2021
6600037208	Consorcio	4.000	12.07.2019	30.09.2021
6600037197	Consorcio	4.000	12.07.2019	30.09.2021
6600037181	Consorcio	4.000	12.07.2019	30.09.2021
6600037158	Consorcio	4.000	12.07.2019	30.09.2021
6600037165	Consorcio	4.000	12.07.2019	30.09.2021
TOTAL (UF)		40.000		

6.4 Pólizas de Seguro

Póliza de Responsabilidad Civil

La Sociedad Concesionaria mediante carta GG-SCAS-465-19 del 29.05.2019 hizo entrega de la Póliza N°6019328 Chubb con una vigencia hasta el 01.05.2021. La que fue aprobada por Fiscalía del MOP con fecha 28 de noviembre de 2019, lo que fue informado a la Sociedad Concesionaria con ORD 871 de fecha 31.12.2019.

Póliza de Catástrofe

La Sociedad Concesionaria mediante carta GG-SCAS-457-19 del 16.05.2019 hizo entrega de la Póliza N°203-19-00006356 de Mapfre Seguros con una vigencia hasta el 26.12.2022. La que está pendiente de aprobación por parte de Fiscalía del MOP.