

1. ANTECEDENTES GENERALES

El Aeropuerto El Tepual se sitúa a 14 km al poniente de la ciudad de Puerto Montt, Región de Los Lagos, conectado a través de la ruta V-60. Éste se encuentra clasificado como de 1ª categoría clase B, según lo indica en la Resolución Exenta DGAC N° 0698 del 27 de septiembre 2012. Cuenta con una pista de aterrizaje construida en hormigón y pavimento asfáltico, una superficie construida total de 9.900 m² en 2 pisos, 5 puentes de embarque, 4 posiciones remotas, sala de embarque y 4 cintas transportadoras de equipaje. Capacidad de estacionamientos para 556 vehículos (incluye 8 para minusválidos).

Mediante publicación Diario Oficial del Decreto de Adjudicación N°26, la concesión inició el día 03 de abril 2018, con un plazo de concesión fijo de 72 meses, operando con ingresos comerciales e ingresos por pasajeros embarcados.

El proyecto objeto de la Concesión, consiste principalmente en la ampliación, reparación, conservación y reposición de la infraestructura, equipamiento e instalaciones existentes del Aeropuerto El Tepual de Puerto Montt dentro del Área de Concesión, con todas las obras civiles e instalaciones necesarias para dar a las líneas aéreas, pasajeros y demás usuarios del Aeropuerto, las condiciones de servicio, confort y seguridad, acordes a las de un aeropuerto regional con carácter internacional.

La concesión incluye el mantenimiento de todas las obras preexistentes y nuevas que debe ejecutar el Concesionario, así como la conservación y mantención de la infraestructura horizontal asociada al área de circulación de tránsito público, dentro del área de concesión.

Actualmente se encuentra en Etapa de Construcción y Explotación con la Puesta en Servicio Provisoria de las Instalaciones Existente o PSP 1 desde las 00:00 hr del 01 de mayo de 2018, autorizada a través de Resolución DGOP (Exenta) N°26. Consiguientemente, el Inicio de Construcción de las Obras fue autorizada por el Inspector Fiscal mediante Libro de Obra de Construcción Folio N°33 con fecha 13 de agosto de 2019

Por otra parte, respecto de la información estadística de pasajeros, dado que existe desfase de 1 mes en la información de pasajeros arribados que entrega la Junta de Aeronáutica Civil (JAC), se entregará la información comparativa a los meses de junio 2019 y 2020. Según lo anterior, los pasajeros movilizados (embarcados y arribados), acumulado al mes de junio 2019 fueron 1.020.243, y acumulado al mes de junio 2020 fueron 617.519 pasajeros (embarcados y arribados), lo que significó una caída de 39,47%.

La carga acumulada a junio 2019 fue 1.722 toneladas y al mes de junio 2020 alcanzo 1.214 toneladas, lo que significó una caída de 29,5%.

Nombre del Contrato	Concesión Aeropuerto El Tepual de Puerto Montt	
Sociedad Concesionaria	Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A	
Decreto de Adjudicación	DS MOP N° 26 del 01.03.2018	
Publicación Diario Oficial	03 de abril 2018	
Inicio de Concesión	03 de abril 2018	
Término de Concesión	30 de abril 2024 (72 meses fijo)	
Sup. Concesionada	1.057.357 m²	
Sup. Edificio Terminal	9.900 m²	
Puesta en Servicio Provisoria (PSP Fase 1)	01.05.2018	
Inicio Construcción	13.08.2019	
Puesta en Servicio Provisoria (PSP Fase 2)	03.06.2021 (según ball)	
Puesta en Servicio Definitiva	03.06.2022 (según ball).	
Inversión oficial estimada	UF 810.000 (neto)	
Accionistas y su participación	- Concesiones Viales Andinas Spa 62,5% - Agencias Universales S.A. 37,5%	
Asesoría Inspección Fiscal	Consorcio Creaxxon RFA	
Centro Operaciones	Fono +56-652294161	
Página web Aeropuerto	www.aeropuertodepuertomontt.cl	
Página web Soc. Concesionaria	informaciones@aeropuertodepuertomontt.cl.	



Fuente: Creaxxon - RFA

2. INFORMACION DE PASAJEROS EMBARCADOS (PAX)

Año	ene	feb	mar	abr	may	jun	jul	ago	sep	oct	nov	dic	Total	% Variación Acumulada Anual
2010	44.231	44.955	26.000	27.511	28.204	24.861	33.878	29.932	31.351	35.726	41.401	40.539	408.589	1,8%
2011	48.361	51.769	42.426	33.142	31.169	28.583	36.867	33.294	35.415	37.250	44.041	41.884	464.201	13,6%
2012	58.034	62.586	44.388	40.016	37.424	34.121	49.158	39.772	43.205	45.921	52.722	50.675	558.022	20,2%
2013	63.674	72.355	54.577	44.774	41.529	35.905	48.203	42.795	44.993	51.302	57.349	55.966	613.422	9,9%
2014	66.486	73.143	57.016	47.038	45.173	37.983	51.704	45.360	45.728	52.773	57.596	57.125	637.166	3,9%
2015	69.226	73.244	57.935	42.760	43.208	38.861	54.859	50.312	47.570	57.370	59.585	50.918	645.848	1,4%
2016	71.100	78.638	66.401	52.708	53.137	42.816	61.558	55.364	57.455	64.329	68.375	63.846	735.727	13,9%
2017	75.580	77.270	65.029	55.415	55.058	49.313	69.400	60.289	64.082	73.316	74.077	68.804	787.633	7,1%
2018	82.100	81.202	65.153	44.336	60.303	52.792	74.903	62.220	66.029	81.676	93.097	92.435	856.246	8,7%
2019	116.431	112.544	83.731	72.275	65.872	59.545	79.995	71.605	72.734	70.863	77.481	84.902	967.978	13,0%
2020	114.091	123.263	61.451	4.678	3.009	3.722							315.962	-46,5% (*)

Fuente: DGAC

(*) Corresponde a la variación acumulada a junio 2020 respecto similar periodo 2019.



Gráfico 1: Tasa de Crecimiento últimos 12 meses

Fuente: Dirección General de Aeronáutica Civil

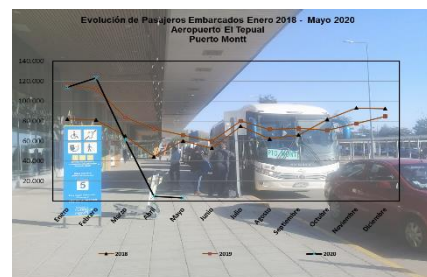


Gráfico 2: Pasajeros Embarcados de 2010 a 2020

Fuente: Dirección General de Aeronáutica Civil

• Variación % Mes Año $\forall_s$ Mes Año Anterior

Se presenta la variación porcentual de junio 2020 respecto junio 2019, donde se registró una caída de 92,8%, variación muy por debajo de la registrada en similar mes del año 2019 (incremento de 6,8%).

• Variación % Σ Año Móvil $\forall_s \Sigma$ Año Móvil Anterior

La variación de los 12 últimos meses móviles alcanzó solo un 29,6% de caída. En gráfico 1 presenta una tendencia que mantiene caída en junio 2020. La variación junio 2019/2020 tuvo 52,6 puntos porcentuales de caída.

• Pasajeros Embarcados

El Gráfico 2 presenta la evolución histórica mensual de pasajeros embarcados desde el año 2010 a junio 2020. Junio 2020 se presentó con una caída de 92,8%, muy por debajo del incremento de mayo 2019 (6,8%). La tendencia es muy decreciente.

3. INFORMACION DE INGRESOS

UF último día del mes	Mes	Ingresos por Pax Embarcado 2020			Ingresos Comerciales 2020			Ingresos Totales en UF		Variaciones	
		Total \$	Total UF	Part. % Ing.	Total \$	Total UF	Part. % Ing.	Año 2020	Año 2019	Var. % mes/año	Var. % ∑ 12 meses
28.338,25	Enero	240.405.405	8.483	40,3%	355.605.825	12.549	59,7%	21.032	20.423	2,98% (*)	22,04% (**)
28.463,67	Febrero	260.701.245	9.159	40,4%	385.367.934	13.539	59,6%	22.698	20.220	12,26%(*)	17,53% (**)
28.597,46	Marzo	129.968.865	4.545	32,4%	271.728.027	9.502	67,6%	14.047	17.336	-18,97% (*)	11,29% (**)
28.690,73	Abril	9.893.970	345	6,1%	151.664.199	5.286	93,9%	5.631	16.236	-65,32% (*)	-1,60% (**)
28.716,52	Mayo	6.364.035	222	4,0%	151.307.446	5.269	96,0%	5.491	14.808	-62,92% (*)	-9,42% (**)
28.696,42	Junio	7.872.030	274	12,1%	57.262.507	1.995	87,9%	2.269	13.407	-83,08% (*)	-14,2% (**)
	Julio								16.933		
	Agosto								15.320		
	Septiembre								15.322		
	Octubre								15.913		
	Noviembre								16.569		
	Diciembre								17.885		
Acumulados		667.466.870	23.456	31,3%	1.466.884.172	51.417	68,7%	74.873	200.372		

Fuente: Sociedad Concesionaria.
 Nota: (*) Corresponde a la variación de ingresos totales junio 2020 respecto similar mes 2019(**) Corresponde a la variación de los ingresos totales 12 meses a junio 2020 respecto de los ingresos totales 12 meses a junio 2019.

Tarifa DGAC	
Pasajero Embarcado	Tarifa de \$ 2.140 , rige desde el 10 de junio 2020 al 9 de enero 2021. Resolución pendiente de aprobación.

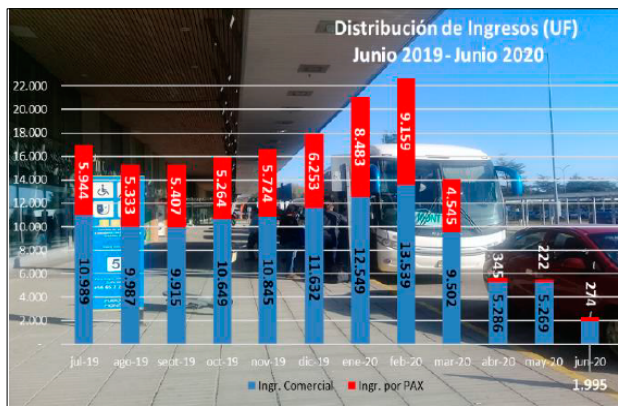
Nota: En este contrato de concesión se contempla reajuste tarifario semestral, cada 10 de enero y 10 de junio de cada año.

Observaciones:

La variación porcentual de ingresos totales en UF entre el mes de junio 2019 y junio 2020 fue 78,12% de caída.

La variación de los ingresos totales 12 meses a junio 2020 respecto de los ingresos totales 12 meses a junio 2019 fue una caída de 22,7%.

Respecto a la composición de los ingresos totales, durante el mes de junio 2020 los ingresos por pasajeros fueron un 11,5%, mientras que los ingresos comerciales correspondieron al 88,5%.



Fuente: Sociedad Concesionaria

Ingresos de Explotación (UF)

Item	Ingresos Comerciales	Ingresos Pax	Ingresos Totales
Junio 2019	10.989	5.944	16.933
Junio 2020	3.277	428	3.705
variación 19/20	-70,2%	-92,8%	-78,12%

Fuente: Antecedentes Sociedad Concesionaria

4. PLAZO DE LA CONCESIÓN

La actual concesión, se inició con fecha 03 de abril 2018 de acuerdo con publicación en Diario Oficial del Decreto de Adjudicación. Concesión a plazo fijo (72 meses), contados desde la Puesta en Servicio Provisoria de las instalaciones Existentes o Fase 1 (01 de mayo 2018). Opera bajo el mecanismo de ingresos por pasajero embarcado e ingresos comerciales. El término de esta concesión está programado para el día 30 de abril del año 2024.

5. CALIDAD DE SERVICIO

Estadística de Reclamos

Atribuible a la Gestión de	Reclamos	Reclamos	Reclamos	Reclamos	Reclamos	Reclamos	Reclamos	Reclamos	Reclamos	Reclamos	Reclamos	Reclamos	Reclamos
	Enero 2020	Febrero 2020	Marzo 2020	Abril 2020	Mayo 2020	Junio 2020	Julio 2020	Agosto 2020	Septiembre 2020	Octubre 2020	Noviembre 2020	Diciembre 2020	Acumulados 2020
Concesionaria	6	2	1	0	1	4							14
Subconcesiones	1	1	1	0	0	0							3
Líneas Aéreas	0	1	1	0	0	0							2
Organismos	0	0	0	0	0	0							0
Otros	0	0	0	1	0	0							1
Sugerencias	0	0	0	0	0	0							0
Felicitaciones	0	1	0	0	0	2							3
Total	7	5	3	1	1	6							23

Fuente: Antecedentes Sociedad Concesionaria

Servicios en Aeropuerto

INFORME MENSUAL DE GESTIÓN DE SERVICIOS AERONÁUTICOS Y NO AERONÁUTICOS: SERVICIOS PRESTADOS O EXPLOTADOS JUNIO 2020							
SERVICIO	ESTANDAR EXIGIDO SEGÚN BALI	ESTANDAR OTORGADO SEGÚN M. DE OPERACIONES	OBSERVACIONES	CAMBIO RESPECTO PERÍODO ANTERIOR	RECLAMO / FELICITACION	DISPONIBILIDAD DEL SERVICIO	CALIFICACIÓN DEL SERVICIO SEGÚN M. DE OPERACIONES
NO AERONÁUTICOS NO COMERCIALES							
Servicio de Conservación	Plan y programa de Conservación Anual aprobado por el IF	Cumplimiento Plan de Conservación Anual informado mensualmente	El servicio se mantiene operativo	*****	0	100%	A
Servicio de Aseo	Programa de Aseo de Áreas Públicas vigente	Cumplimiento Programa de Aseo de Áreas Públicas.	El servicio se mantiene operativo	*****	0	100%	A
Servicio de Mantenimiento de áreas verdes	Programa de Mantenimiento de Áreas Verdes vigente	Cumplimiento Programa de Mantenimiento de Áreas Verdes.	El servicio se mantiene operativo	*****	0	100%	A
Servicio de Gestión de Basura y Residuos	Programa de Retiro de Basuras vigente	Cumplimiento Programa de Retiro de Basuras.	El servicio se mantiene operativo	*****	0	100%	A
Servicio de Señalización	Norma OACI : Señalética interior y Dirección de Vialidad: Señalética vial.	Cumplimiento Plan de Conservación Anual	El servicio se mantiene operativo	*****	0	100%	A
Servicio de Transporte de Equipaje dentro del Terminal	Disposición de 155 carros porta equipaje en condiciones de operación	Cumplimiento de estándar exigido	El servicio se mantiene operativo	*****	0	100%	A
Servicio de Información a los Usuarios	Counter con personal calificado	Personal calificado que atiende durante el horario de funcionamiento del terminal.	Rol de turnos rotativo integrado por 6 personas.	*****	0	100%	A
Servicio de Agua Potable y Alcantarillado	Mantenimiento de redes de distribución	Cumplimiento de estándar exigido	-----	*****	0	100%	A
Servicio de Vigilancia	Mantener servicio operativo	Cumplimiento de estándar exigido	-----	*****	0	100%	A
Servicio de CCTV	Mantener servicio operativo	Cumplimiento de estándar exigido	El servicio lo presta actualmente la DGAC	*****	0	100%	A
Servicio de Entretención	Mantener el servicio	Cumplimiento de estándar exigido	El servicio se debe prestar desde la PSP 2	*****			
Servicio de Conexión Inalámbrica a Internet	Mantener el servicio	Cumplimiento de estándar exigido	Se presta el servicio para los usuarios por medio de la red de datos y comunicaciones proporcionada por la Sociedad Concesionaria	*****	0	100%	A
Servicio de Enchufes para Carga de Dispositivos Electrónicos	Mantener el servicio	Cumplimiento de estándar exigido	El servicio se debe prestar desde la PSP 2	*****			
Servicio de Asistencia a Pasajeros con Movilidad Reducida	Mantener el servicio	Cumplimiento de estándar exigido	El servicio se debe prestar desde la PSP 2	*****	0		
Servicio de Red para Comunicaciones y Datos	Mantener el servicio	Cumplimiento de estándar exigido	El servicio se mantiene operativo para toda el área de Concesión	*****	0	100%	A
Servicio de Gestión de la infraestructura asociada al Transporte Terrestre de Pasajeros	Mantener el servicio	Cumplimiento de estándar exigido	El servicio se mantiene operativo	*****	0	100%	A
NO AERONÁUTICOS COMERCIALES OBLIGATORIOS							
Alimentación y Bebidas	Horario: cubre las llegadas y salidas de vuelos ordinarios y previo aviso, los vuelos extraordinarios.	Según horario requerido.	Capacidad: 70 personas sentadas en área pública más locales de alimentación en la zona de embarque.	*****	0	100%	A
Área para Servicio de Comunicaciones	Centro de llamado en cada nivel y al menos 1 teléfono accesible a minusválidos en cada nivel	2 teléfonos públicos, 1 accesible minusválidos en cada nivel.	*****	*****	0	100%	A
Estacionamientos públicos para vehículos en general	Cantidad según Proyecto Definitivo más 2 dispensadores de tickets, 4 barreras (entrada y salida) y caseta de cobro.	Operación 24 hrs. Capacidad: 548 estacionamientos más 8 estacionamientos para discapacitados.	*****	*****	0	100%	A
Counters para compañías aéreas	Counters de 1,44 m ² , espacio para pasajeros frente al counter, espacio para manipular y dispensar equipaje y espacio para letrero.	Disponibilidad de 19 counters.	13 counters en uso.	*****	0	100%	A
Oficinas de apoyo a counters para compañías aéreas	5 oficinas de apoyo a counter de compañías aéreas.	Disponibilidad de 5 oficinas.	04 oficinas utilizadas.	*****	0	100%	A
Áreas para servicios de ámbito financiero	Se deberá mantener al menos se deberá disponer en forma permanente de un cajero automático.	Subconcesión. Un cajero automático. Se está gestionando un segundo ATM con entidades bancarias.	Horario : 24 horas.	*****	0	100%	A
Servicio de Gestión del Terminal de Carga	Se deberá gestionar y explotar las áreas existentes.	Deben operar empresas habilitadas para transporte de carga.	Lan Cargo S.A. - Sky Service S.A. - Existe disponibilidad de espacio para otras compañías.	*****	0	100%	A
NO AERONÁUTICOS COMERCIALES FACULTATIVOS							
Áreas para locales comerciales	Facultativo.	Subconcesión. Horario de funcionamiento durante todas las operaciones del Aeropuerto.	Venta de artesanía, diarios, revistas, cigarrillos, tarjetas telefónicas, chocolates, etc.	*****	0	100%	A
Áreas para publicidad y propaganda	Facultativo.	Subconcesión de letreros publicitarios, interiores y exteriores.	El servicio se mantiene operativo	*****	0	100%	A
Custodia, sellado y embalaje de equipaje	Facultativo.	Subconcesión. Horario de funcionamiento durante todas las operaciones del Aeropuerto.	No se explota este servicio	*****	0		
Servicio a Pasajeros Primera Clase y Ejecutivos	Facultativo.	CIP subconcesionado ubicado en sala de embarque.	El servicio se mantiene operativo	*****	0	100%	A
Estacionamiento para Arriendo de vehículos	Facultativo.	-----	12 empresas subconcesionarias.	*****	0	100%	A
Estacionamiento para custodia de vehículos	Facultativo.	-----	No se explota este servicio	*****			
Oficinas en General	Facultativo.	-----	-----	*****			
Otros	Facultativo.	-----	-----	*****			
AERONÁUTICOS							
Sistema de embarque y desembarque de pasajeros	Disponer y mantener operativo los puentes de embarque disponibles.	Servicio prestado según estándar exigido.	Servicio prestado con cinco puentes de embarque.	*****	0	100%	A
Sistema de Manejo de Equipaje de Llegada y Salida	Mantener operativas 4 cintas transportadoras de equipaje (3 de llegada y 1 de salida)	Operación de 4 cintas transportadoras de equipaje.	Operación de 4 cintas transportadoras de equipaje.	*****	0	100%	A
Servicios en Plataforma	Explotación del servicio de asistencia en tierra a aeronaves, el equipaje y la carga y los servicios de asistencia a los pasajeros en las áreas destinadas a este fin.	Servicio prestado según estándar exigido.	El concesionario se encuentra gestionando los contratos para dicho servicio.	*****	0	100%	A
Servicios Aeronáuticos en General			No se ha solicitado prestar dicho servicio	*****			

Fuente: Informe de cumplimiento del RSO – Sociedad Concesionaria

Durante el período informado, los servicios que presta la Sociedad Concesionaria se desarrollaron con normalidad, existiendo anomalías poco relevantes que no implican un deterioro de la calidad de servicio. La Asesoría a la Inspección Fiscal efectuó un seguimiento mensual de la gestión de los servicios de parte de la Sociedad Concesionaria, informando a la Inspección Fiscal de Explotación de los hallazgos para su posterior gestión ante la Sociedad Concesionaria.

6. ETAPA DE CONSTRUCCIÓN

6.1 Avance de los proyectos de Ingeniería Definitiva

En la siguiente tabla se presenta el estado de avance y versiones del proyecto de ingeniería de acuerdo con cada grupo y sus iteraciones.

Proyecto	Nombre	Fecha Primera Entrega, según BALI	Fecha Primera Entrega, Real	Versión de Iteración	Aprobación (%)
Grupo A	Ingeniería Básica - Área Movimiento - Vialidad y Estacionamientos	28-09-2018	28-09-2018	1	100%
Grupo B1 (IE)	Torre de Control - Obra Gruesa	12-10-2018	12-10-2018	2	100%
Grupo B1 (Ar y Es)	Torre de Control - Arquitectura y Especialidades	12-10-2018	12-10-2018	1	98%
Grupo B2 (IE)	Subestación Eléctrica - Obra Gruesa	12-10-2018	12-10-2018	2	100%
Grupo B2 (Ar y Es)	Subestación Eléctrica - Arquitectura y Especialidades	12-10-2018	12-10-2018	1	98%
Grupo B3 (IE)	Edificios DGAC - Obra Gruesa	12-10-2018	12-10-2018	2	100%
Grupo B3 (Ar y Es)	Edificios DGAC - Arquitectura y Especialidades	12-10-2018	12-10-2018	1	98%
Grupo C1	Planta Tratamiento Aguas Servidas	26-10-2018	26-10-2018	2	100%
Grupo C2	Redes Exteriores – Cercos y Portones – Pasarelas – Paisajismo y Riego	26-10-2018	26-10-2018	2	100%
Grupo D (IE)	Edificio Terminal de Pasajeros - Obra Gruesa	28-12-2018	28-12-2018	3	100%
Grupo D (Ar y Es)	Edificio Terminal de Pasajeros - Arquitectura y Especialidades	28-12-2018	28-12-2018	1	98%
Avance Total		98%			

Nota: Los avances informados son de acuerdo con las ponderaciones calculadas por la AIF.

6.2 Avance de la obra

Durante el período informado, se trabajó en las siguientes obras:

Grupo A: ÁREA DE MOVIMIENTOS – VIALIDAD – ESTACIONAMIENTOS

- Durante el mes de Junio se hormigonan los paños de los hormigones de prueba que fueron demolidos y las losas remanentes en el sector sur oriente, alcanzando un avance de 98,46%. Solamente resta ejecutar la faja sobre la línea de combustible poniente y algunos paños (6 un) aledaños a ésta más la losa #477 que se debe demoler por estar agrietada
- El día 7 de junio se cierra nuevamente el acceso al sector de Calle de Rodaje Alfa. Se deja operativa la pasada para el camión de combustible.
- En los ejes 1 y 3 de Vialidad, se continúa el mejoramiento de terraplén tanto en el comienzo como en el término. En el eje 2 se retoman los trabajos de rellenos (terraplén). Los movimientos de tierra se retomarán en septiembre.

Grupo B: TWR – SUBESTACIÓN ELÉCTRICA – EDIFICIOS DGAC

- En la Torre de Control se hormigonan los muros utilizando un hormigón de alta fluidez con el objeto de favorecer la textura final de los hormigones vistos. Se hormigona la losa de piso del 1° nivel. Se descimbran los moldajes de muros, verificándose en general una buena textura. Se ejecutan los rellenos exteriores del dado de fundación. Se comienzan a instalar las enfierraduras de muros del 1° piso y se instalan los módulos (pre-armados a un costado de la torre) y se realiza el hormigonado de muros del 1° Piso.
- En la Sub-Estación Eléctrica, se colocan moldajes en los muros faltantes del primer piso y se hormigona la losa cielo del 1° piso, junto con los muros implicados en la sobre altura. Además, se comienzan a instalar las enfierraduras y moldajes (cara interior) de muros del segundo piso.
- En el Edificio Administrativo se continúa con el montaje de estructuras metálica, alcanzando un avance acumulado de 93%, juntamente con los trabajos de rectificación de elementos que la conforman. Se comienza a instalar el encamisado de cubierta (placas de terciado) y las planchas PV6.
- El SSEI Definitivo presenta avances en la excavación de fundaciones de los ejes perimetrales oriente y sur. Se concluyen las excavaciones de fundaciones y el mecánico de suelos de la constructora recibe los Sellos de fundación. Se inician los trabajos de relleno compactado bajo fundaciones y se ejecutan las faenas de emplentillado del 35% de la superficie involucrada. Se comienzan las faenas de enfierradura de fundaciones del sector norte (entre Ejes 1 y 3) y del sector oriente (Eje B), quedan hormigonados 4 pedestales del Eje B.
- En edificios Acceso DGAC y ARO/SAM/CMRS se siguen desarrollando los trabajos de tabiquerías interiores e instalación de planchas de yeso cartón en los cielos duros y cenefas que bordean los cielos americanos. En el Edificio ARO se instalan ductos de climatización, canalizaciones de detección de incendios, canalizaciones eléctricas y la gasfitería de baños. Se ejecuta el hormigonado de la sobrelosa de radier, alcanzando el 50% de la superficie. Comienzan a colocarse los revestimientos Cerámicos en muros de baños y pavimento de Porcelanato en pasillos.

Grupo C: REDES EXTERIORES

- En el área del Estanque de Agua Potable, se ejecutan los rellenos compactados bajo rampa y en los costados, se hormigona la rampa vehicular.
- En el estanque Circular de agua procesada de la PTAS se hormigona el primer y segundo tramo del muro perimetral, alcanzando el 85% de su altura y se prepara todo el elemento para comenzar la instalación de moldaje de losa tapa.
- En la PEAS (PO), se hormigonan los muros y el radier.
- En el estanque de Pretratamiento, se hormigona la losa tapa y queda listo para el relleno de término.
- El cerco definitivo muestra avance en el hormigonado de sobrecimientos de la línea que se encuentra en el bandejón central de la calle La Chamiza (frente a AVSEC de Carga) y en la línea de la PTAS.
- En la red de alcantarillado, se hormigona la cámara de descarga de aviones en plataforma.
- Continúan los trabajos en Pedestales para las pasarelas del sector Edificios DGAC, colocando enfierraduras, moldajes y se hormigonan 16 unidades (8 ejes). Se ejecutan los rellenos de los pedestales hormigonados.
- Al costado poniente de la Sub-Estación Eléctrica, quedan montados los marcos del galpón de Bienes Fiscales recuperables y se instalan los revestimientos perimetrales y cubierta, además se avanza en el relleno compactado bajo radier.
- Se avanza en la terminación de Losas tapa de las Cámaras Eléctricas en diversos sectores de la obra, especialmente en el costado del Edificio Administrativo y la Sub-Estación Eléctrica.

Instalaciones Provisorias: SSEI PROVISORIO

- Las observaciones menores quedaron íntegramente subsanadas por parte de la Sociedad Concesionaria. Solo resta resolver detalles menores de operación que serán atendidos por la post venta.

Grupo D: EDIFICIO TERMINAL DE PASAJEROS

- En la ampliación Norte del Terminal de Pasajeros, se avanza en la colocación de moldaje y enfierraduras de losas y vigas del cielo 1° piso. Se hormigonan 10 losas del cielo 1° piso. Siguen avanzando las excavaciones para unir las fundaciones nuevas de proyecto y las fundaciones del edificio existente. También se realizan trabajos de perfilado y compactación de base para radieres. Se hormigona un tramo de radier entre los ejes C1 y C4. Continúa el desarme del pre-puente N°1 y en la instalación del nuevo montacargas de la cocina. Además, se hormigonan 8 pilares del 2° piso y se avanza con la instalación de enfierradura de pilares en el eje A y la demolición de fundaciones contiguas del edificio existente (Eje B).
- Dentro del actual Terminal de Pasajeros se realiza el desarme de los ascensores VIP y montacargas de la cocina. Además, se retira la escala mecánica central del terminal y se posiciona la nueva escala para proceder a su montaje. En el 2° piso del sector sur del actual terminal, se realiza la modificación de los tabiques de las oficinas de la AIF de explotación.
- En la ampliación Sur del Terminal de Pasajeros comienzan los trabajos de demolición de losas de cielo contiguas al puente de embarque N°5. También se hormigona 3 pilares en 1° Piso contiguos al edificio existente y se hormigona su fundación en forma solidaria a la existente.
- La empresa a cargo del desarme del pre-puente N°5 regresa para desarmar la losa colaborante remanente de esta estructura. Se continúa desarme del pre puente N° 5 y en la excavación de fundaciones del Eje 1 y Eje 4.

Durante el mes de Junio de 2020 las obras logran un avance parcial de 1,73 % del Presupuesto de Inversión Rev. 1 presentado por la Soc. Concesionaria. Así se tiene un avance acumulado de 31,46 % del Contrato.

6.3 Fotografías de las obras



Plataforma Comercial



Edificio Administrativo DGAC



Torre de Control



Ampliación lado norte Terminal de Pasajeros



Edificio SSEI definitivo



Enfierraduras y Moldaje de Pilares en Terminal de Pasajeros Sur