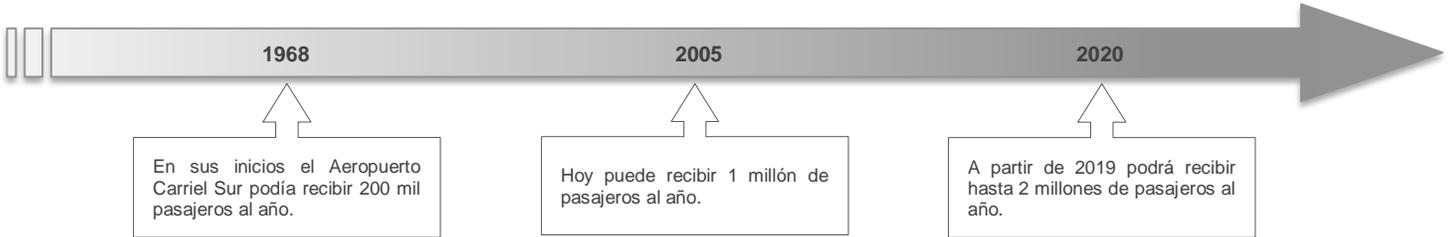


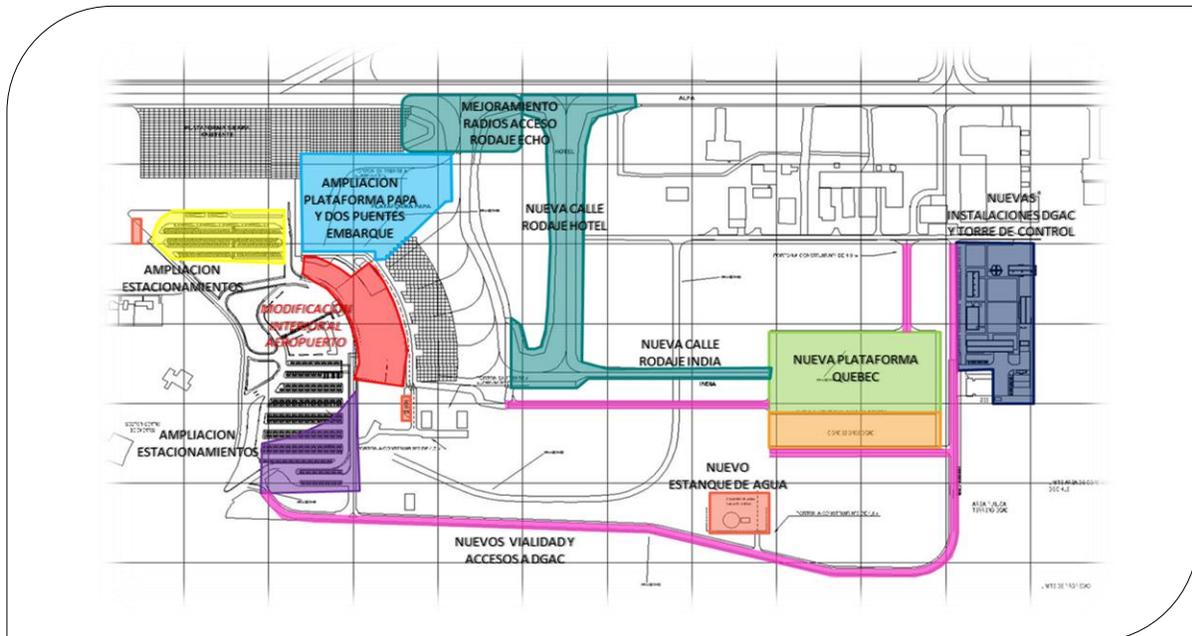
## 1. Antecedentes Generales



Aeropuerto Carriel Sur, ubicado en la comuna de Talcahuano, fue inaugurado el 3 de enero de 1968 por el presidente Eduardo Frei M., en reemplazo del Aeródromo Hualpencillo. La primera concesión inició el 24 de diciembre de 1999 y terminó el 23 de agosto de 2016 y permitió reubicar las instalaciones. La segunda concesión, inició el 19 de agosto de 2016 y termina el 23 de agosto de 2031 y permitirá ampliar las instalaciones y plataformas.

Las obras más importantes que considera esta concesión son:

- Remodelación y ampliación del edificio terminal de pasajeros.
- Provisión e instalación de dos nuevos puentes de embarque, uno de los cuales permitirá aviones de gran envergadura.
- Construcción de una nueva torre de control en una nueva ubicación.
- Ampliación y redistribución de los estacionamientos públicos, incluido instalación de cubiertas para sus áreas peatonales.
- Ampliación de la vialidad vehicular de circulación interior del Aeropuerto.





## 2. Antecedentes Segunda Concesión

Proyecto:	Aeropuerto Carriel Sur de Concepción
Presupuesto Estimativo:	UF 770.000 + IVA
Organismo Administrador:	Coordinación de Concesiones de Obras Públicas - MOP
Mandante:	Dirección General de Aeronáutica Civil
Nombre del Concesionario:	Sociedad Concesionaria Aeropuerto Carriel Sur S.A.
Decreto de Adjudicación:	Decreto Supremo N°210 del 01.07.2016
Fecha de Inicio Concesión:	19 de agosto de 2016
Plazo de Concesión:	180 meses – 15 años (agosto 2031)
Terminación Proyecto Definitivo:	2° Semestre de 2017
Inicio de Obras	Fines 2° Semestre de 2017
Puesta en Servicio Provisoria 2:	2° Semestre de 2019
Puesta en Servicio Definitiva:	1er Semestre de 2020
Inspector Fiscal:	Renato Gaete Menéndez
Asesoría a la Inspección Fiscal:	Cruz y Dávila Ingenieros Consultores Ltda.
Página WEB (oficial)	<a href="http://www.aeropuertocarrielsur.cl">www.aeropuertocarrielsur.cl</a>
Fonos	41 2732000 - 41 2732001

## 3. Datos Interesantes

ANTECEDENTE	ACTUAL	FUTURO
Superficie Concesionada	434.903 m2	434.903 m2
Presupuesto Estimativo:	UF 770.000 + IVA	
Superficie Edificio Terminal:	8.209 m2	11.200 m2
Cantidad de Estacionamientos:	400 unidades	560 unidades
Embarque Puente	4 unidades	6 unidades
Embarque Remoto	0 unidades	1 unidad
Capacidad pasajeros	1 millón	1,9 millones

## 4. Hitos Relevantes de la Concesión

Decreto de Adjudicación:	D.S. M.O.P. N°210 01.07.17	
Protocolización del D.S.	31 de agosto de 2016	Cumplida
Publicación en Diario Oficial	19 de agosto de 2016	Cumplida
Fecha de Inicio de la concesión	19 de agosto de 2016	Cumplida
Fecha de Constitución de SC	19 de agosto de 2016	Cumplida
Entrega de Ingeniería Definitiva (en Revisión A)	16 de mayo de 2017	Cumplida
Solicitud de Inicio de la Construcción	noviembre de 2017	
Declaración Avance N°1 (5% Avance)	marzo de 2018	
Declaración Avance N°2 (25% Avance)	agosto de 2018	
Declaración Avance N°3 (50% Avance)	diciembre de 2018	
Declaración Avance N°5 (90% Avance)	mayo de 2019	
Puesta en Servicio Provisorio Obras	agosto de 2019	
Entrega de Planos de Construcción	marzo de 2020	
Puesta en Servicio Definitiva Obras	marzo de 2020	

## 5. ANTECEDENTES DE LA EXPLOTACIÓN

### 5.1. Pasajeros Embarcados

AÑO	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	TOTAL
2017	35.411	29.287	40.277	40.267	46.294	43.681							235.217
2016	36.310	31.330	39.769	40.428	43.539	39.565							230.941
% VARIAC. MISMO MES AÑO ANTERIOR	2,54%	6,98%	-1,26%	0,40%	-5,95%	-9,42%							-1,82%
ACUMULADO 2017	35.411	29.287	40.277	40.267	46.294	43.681							235.217
ACUMULADO 2016	36.310	31.330	39.769	40.428	43.539	39.565							230.941
% VARIACIÓN ACUMULADO RESPECTO AÑO ANTERIOR	2,54%	4,55%	2,32%	1,79%	-0,08%	-1,82%							-1,82%

### 5.2. Ingresos de la Concesión

INFORME MENSUAL DE INGRESOS EN UF							
MES	INGRES. PAX EMBARCADOS	% RESPECTO INGRESOS TOTALES	INGRESOS COMERCIALES	% RESPECTO DE INGRESOS TOTALES	INGRESOS TOTALES	TOTAL, AÑO ANTERIOR 2016	% VARIACIÓN MISMO MES AÑO ANTERIOR
	TOTAL		TOTAL		TOTAL, AÑO 2017		
ENERO	6.367	69,33%	2.817	30,67%	9.184	11.127	-17,46%
FEBRERO	5.244	62,95%	3.086	37,05%	8.330	9.913	-15,97%
MARZO	7.127	66,79%	3.544	33,21%	10.671	11.820	-9,72%
ABRIL	7.406	66,82%	3.677	33,18%	11.084	11.814	-6,18%
MAYO	8.321	65,29%	4.424	34,71%	12.745	13.073	-2,51%
JUNIO	7.845	65,53%	4.126	34,47%	11.971	11.727	2,08%
RESULTADOS INGRESOS EN UF ACUMULADOS			ACUMULADO 2017 Periodo	ACUMULADO 2016 Periodo	% VARIACIÓN ACUMULADO RESPECTO AÑO ANTERIOR		
			63.984	69.474	-7,90%		

### 5.3. Estadística de Reclamos

ATRIBUIBLE A LA GESTIÓN DE	ACUMULADOS			TOTAL	DETALLE RECLAMOS 2017												ACUM 2017
	2015	2016	2017		ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	
SOCIEDAD CONCESIONARIA	35	28	2	65	0	0	1	0	1	0							2
SUBCONCESIONES	3	6	1	10	0	0	0	1	0	0							1
LINEAS AREAS	3	2	0	5	0	0	0	0	0	0							0
ORGANISMOS PUBLICOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0							0
OTROS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0							0
SUGERENCIAS	6	4	0	10	0	0	0	0	0	0							0
FELICITACIONES	1	1	0	2	0	0	0	0	0	0							0
TOTAL	48	41	3	92	0	0	1	1	1	0							3

## 6. Antecedentes de la Construcción

### 6.1. Desarrollo de la Ingeniería de Detalles

Actualmente, el desarrollo de los proyectos de ingeniería de detalles para la construcción, tienen un 30% de avance

### 6.2. Construcción de las Obras

El inicio de las obras de ampliación del Aeropuerto Carriel Sur, está programada para noviembre de 2017