

1.- DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE CONCESIÓN

Nombre del Contrato	Concesión Aeropuerto El Tepual de Puerto Montt
Tipología del Contrato	Infraestructura Aeroportuaria
Mandante del Contrato	Ministerio de Obras Públicas Dirección General de Concesiones
Emplazamiento del Proyecto	Región de Los Lagos. Ciudad de Puerto Montt.
Presupuesto Oficial del Proyecto	U.F. 810.000+ IVA
Superficie del Proyecto	16.586 m ² (Edificio Terminal)
Nombre del Concesionario	Sociedad Concesionaria Aeropuerto Del Sur S. A.
Accionistas del Concesionario	Concesiones Viales Andinas Spa (62,5%). Agencias Universales S.A. (37,50%)
Equipo Profesional:	
-Gerente General:	Luis Guzmán Vergara
-Gerente Operaciones:	Hugo Hernández Gallardo
-Gerente Técnico:	Javier Adlerstein Lapostol
Decreto de Adjudicación	Decreto Supremo MOP N° 26 de 1 de marzo de 2018, publicado en el Diario Oficial el 3 de abril de 2018
Plazo de la Concesión	72 meses desde PSP1
Inicio de la Concesión	3 de abril de 2018
Puesta en Servicio Provisoria de las Obras o PSP 1	1 de mayo de 2018
Inicio de Ejecución de las Obras	13-08-2019
Puesta en Servicio Provisoria de las Obras o PSP 2	07-09-2021
Puesta en Servicio Definitiva de las Obras	07-09-2022
Término de la Concesión	Mayo de 2024
Tarifa Pasajeros Embarcados	\$2.178 (desde el 10-01-2021 al 09-07-2021, RESOLUCIÓN DGC N°0190 del 27-01-2021).
Inspector Fiscal Titular	Sergio Cuzmar Petric
Inspector Fiscal Suplente	Felipe Gajardo Jiménez
Asesoría a la Inspección Fiscal de Construcción	CyD Ingeniería Ltda.
Asesoría a la Inspección Fiscal de Explotación	Consortio Creaxion-RFA Proyecto Aeropuertos Zona Sur Ltda.
Modificaciones al Contrato	R.E. DGC N° 1764 de 11.09.2020, modifica plazos avances 50%, 90% y PSP2. R.E.DGC N° 2153 de 13.11.2020 modifica avance del 50%. R.E.DGC N° 897 modifica plazo del 90% y PSP2.
Estado de Calificación Ambiental del Proyecto	El Proyecto cuenta con Resolución Calificación Ambiental N° 533 de fecha 8 de septiembre 2014
Subsidios	La DGAC pagará a la SC 3 cuotas de UF 70.000
Compensaciones	No hay

2.- UBICACIÓN DEL PROYECTO

El Aeropuerto El Tepual de Puerto Montt, cuyo código OACI es SCTE, está ubicado a 16 km al Oeste de la ciudad de Puerto Montt, en la Región de Los Lagos.



3.- DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto consiste principalmente en la ampliación, reparación, conservación y reposición de la infraestructura, equipamiento e instalaciones existentes del Aeropuerto El Tepual de Puerto Montt dentro del Área de Concesión, con todas las obras civiles e instalaciones necesarias para dar a las líneas aéreas, pasajeros y demás usuarios del Aeropuerto, las condiciones de servicio, confort y seguridad, acordes a las de un aeropuerto regional con carácter internacional.

4.- BENEFICIOS DEL PROYECTO

Esta concesión permitirá aumentar la capacidad para llegar a recibir 3 millones de pasajeros, pasando de cinco a seis puentes de embarque.

Entre los principales beneficios se encuentran:

- Facilitar el transporte de carga y pasajeros e integrar en mayor grado a la región y sus habitantes al resto del país.
- Fortalecer la oferta de vuelos desde y hacia la Región de Los Lagos, mediante la operación sin restricciones en este Aeródromo en cuanto a su capacidad de atención.
- Generar empleo tanto directo como indirecto. Se estima que se generarán directamente más de 100 empleos tanto en la etapa de construcción como de explotación.
- Ampliar oportunidades económicas locales y regionales.

5.- SERVICIOS

Los servicios que contempla el contrato de concesión son:

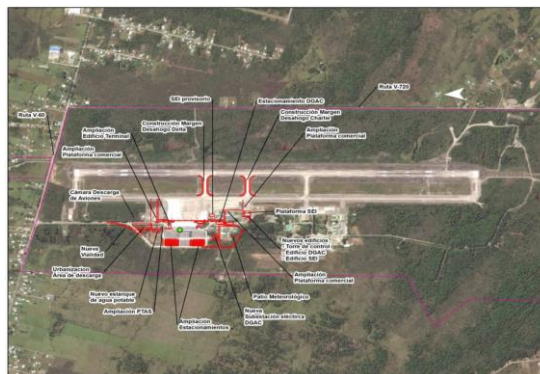
- Servicios Aeronáuticos:
 - Sistema de Embarque/Desembarque
 - Sistema de Manejo de Equipaje de Llegada y Salida
 - Servicios en Plataforma
 - Servicios Aeronáuticos en General
- Servicios No Aeronáuticos No Comerciales:
 - Servicio de Conservación
 - Servicio de Aseo

- Servicio de Mantenimiento de Áreas Verdes
- Servicio de Gestión de Basura y Residuos
- Servicio de Señalización
- Servicio de Transporte de Equipaje
- Servicio de Información a los Usuarios
- Servicio de Agua Potable, Alcantarillado y Tratamiento de Aguas Servidas
- Servicio de Vigilancia
- Sistema Circuito Cerrado de Televisión (CCTV)
- Servicio de Entretenimiento
- Servicio de Conexión Inalámbrica a Internet
- Servicio de Enchufes para Carga de Dispositivos Electrónicos
- Servicio de Asistencia a Pasajeros con Movilidad Reducida
- Servicio de redes para Comunicaciones y Datos
- Servicio de gestión de la infraestructura asociada al Transporte Terrestre de Pasajeros
- Servicios No Aeronáuticos Comerciales Obligatorios:
 - Servicio de Alimentación y Bebida
 - Áreas para Servicio de Comunicaciones
 - Counters y Oficinas de apoyo para Compañías Aéreas
 - Estacionamientos Públicos para Vehículos en General
 - Áreas para Servicios Comerciales de Ámbito Financiero
 - Servicios de Gestión de Terminales de Carga
- Servicios No Aeronáuticos Comerciales Facultativos:
 - Áreas para Locales Comerciales
 - Áreas para Publicidad y Propaganda
 - Servicio de Custodia, Sellado y Embalaje de Equipaje
 - Servicios a Pasajeros Primera Clase y Ejecutivos
 - Estacionamientos para Vehículos en Arriendo (Rent a Car)
 - Oficinas de Uso Comercial

Combustible DGAC, Paisajismo, Pasarelas, entre otros)

Cuadro Modificación por Ajustes Técnicos			
Zonas	Proyecto Referencial (m ²)	Ajustes Técnicos (m ²)	Diferencias (m ²)
Primer y segundo nivel	6.344,73	6.515,83	171,10
Zona Cubierta Acceso Land Side	41,54	220,76	179,22
Total Superficies A+B+C	6.386,27	6.736,59	350,32

El Edificio Terminal de Pasajeros se ampliaría según Anteproyecto Referencial a un total de 16.235 m², y de acuerdo a Ajuste Técnico Propuesto, esta superficie aumentaría a 16.586 m².



6.- ETAPA DE CONSTRUCCIÓN

Dentro de las principales obras del Proyecto, la Cuarta Concesión considera remodelar y ampliar el área Terminal de Pasajeros y las principales obras que desarrolla el proyecto, son las que se indican a continuación:

- Ampliación y Mejoramiento del Edificio Terminal de Pasajeros.
- Ampliación del Área de Estacionamientos Vehiculares.
- Ampliación de la Vialidad Vehicular de Circulación de Acceso al Aeropuerto y DGAC.
- Ampliación Área de Movimiento de Aeronaves.
- Nueva Planta de Tratamiento de Aguas Servidas (PTAS)
- Reubicación de Cámara Descarga Aeronaves
- Nuevas Instalaciones Eléctricas y/o Ayudas Visuales Asociadas a las Nuevas Obras
- Sistema de Drenaje
- Instalaciones Aeronáuticas DGAC (Edificio Administrativo, Torre de Control, Nuevo Cuartel SSEI, Subestación Eléctrica, ARO/SAM/CMRS, Acceso,

6.1.- AVANCE DE LOS PROYECTOS DE INGENIERÍA DEFINITIVA

Grupo	Nombre	Versión	Aprobación (%)
A	Ingeniería Básica - Área Movimiento - Vialidad y Estacionamientos	1	100%
B1 (IE)	Torre de Control - Obra Gruesa	2	100%
B1 (Ar y Es)	Torre de Control - Arquitectura y Especialidades	1	100%
B2 (IE)	Subestación Eléctrica - Obra Gruesa	2	100%
B2 (Ar y Es)	Subestación Eléctrica - Arquitectura y Especialidades	1	100%
B3 (IE)	Edificios DGAC - Obra Gruesa	2	100%
B3 (Ar y Es)	Edificios DGAC - Arquitectura y Especialidades	1	100%
C1	Planta Tratamiento Aguas Servidas	2	100%
C2	Redes Exteriores - Cercos y Portones - Pasarelas - Paisajismo y Riego	2	100%
D (IE)	Edificio Terminal de Pasajeros - Obra Gruesa	3	100%
D (Ar y Es)	Edificio Terminal de Pasajeros - Arquitectura y Especialidades	2	100%
Avance Total		100%	

Nota: Estos avances son calculados de acuerdo con ponderación utilizada por la AIF.

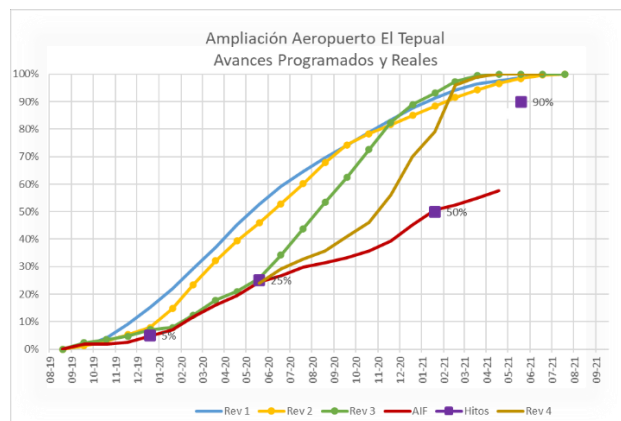
6.2.- AVANCE DE LA OBRA

Durante el mes de marzo de 2021 las obras alcanzan un avance parcial de 2,75% del Presupuesto de Inversión (Rev.1) presentado por la Sociedad Concesionaria. Así, se tiene un avance acumulado de 57,57% para las obras del Contrato.

Los avances mensuales son los siguientes:

MES	PERIODO	REAL EN EL MES	ACUMULADO REAL
1	ago-19	1,73%	1,73 (*)
2	sept-19	0,12%	1,85%
3	oct-19	0,07%	1,92%
4	nov-19	4,8%	6,72%
5	dic-19	0,26%	6,98%
6	ene-20	4,78%	11,76%
7	feb-20	4,25%	16,01%
8	mar-20	3,34%	19,35%
9	abr-20	5,04%	24,39%
10	may-20	2,23%	26,62%
11	jun-20	3,11%	29,73%
12	jul-20	1,73%	31,46%
13	ago-20	1,74%	33,20%
14	sep-20	2,51%	35,71%
15	oct-20	3,66%	39,37%
16	nov-20	5,76%	45,13%
17	dic-20	5,40%	50,53%
18	ene-21	1,87%	52,40%
19	feb-21	2,42%	54,82%
20	mar-21	2,75%	57,57%

(*) Se inicia Etapa de Construcción el 13 de agosto, con Instalación de Faenas en 95%.



Tal como se aprecia en el gráfico, la programación ha estado evolucionando y siempre hacia un menor rendimiento. El desarrollo de la obra ha significado un “rendimiento de inversión” prácticamente lineal. Se han solicitado ajustes, por

parte de la Sociedad Concesionaria, a los Hitos del contrato, para que se corresponda con su capacidad de avance. Sin embargo, cada vez que se establecen los nuevos plazos para el próximo Hito, no se han cumplido las metas comprometidas.

Durante el período informado, se avanza en las siguientes obras y sectores:

Grupo A: ÁREA DE MOVIMIENTOS – VIALIDAD – ESTACIONAMIENTOS

- Sello de juntas del borde de losas de hormigón nuevas, en sector Plataforma Comercial (a un costado del Puente de Embarque N°1)
- Aserrado y sellos en juntas de pavimentos de hormigón en vialidad land side en Ejes 2, 5 y 8.
- Pavimentos de hormigón en zona exterior del galpón AVSEC Carga, sector AirSide.
- Hormigonado de losa de fondo de Canaleta N°4, para drenaje de Aguas Lluvias, en sector Eje 5.

Grupo B: EDIFICIOS DGAC

- Torre de Control (TWR): Desarme y retiro de la Grúa Torre. Por el interior, inicio de montaje de barandas y pasamanos de la Escalera. Enlucido a yeso de muros interiores. Por el exterior, descarachado de superficie, consistente en remoción de lágrimas de lechada y retape de pasadas de agujas de soporte de moldajes, en fachadas. En la fachada norte, se aplicó el producto hidrorrepelente.
- Sub-Estación Eléctrica: instalación de ductos de Climatización y de Cielos duros, en base a planchas de yeso-cartón. Enlucido a yeso de recintos eléctricos (Sala de Reguladores y Tableros) y en el 2° piso, empaste y lijado de muros. Armado de alero en fachada sur.
- Edificio Administrativo: Fraguado de pisos de porcelanato en pasillos e instalación de cielos desmontables (americano). Conexión de equipos de climatización (fan-coil) e instalación de termo paneles en casi la totalidad de las ventanas, así como templados de las tabiquerías vidriadas de oficinas. En baños, se instalaron fluxores en WC.
- Cuartel SSEI Definitivo: Tabiquerías de doble altura y Pintura Intumescente en las estructuras metálicas, en el galpón. En el Edificio, impermeabilizaciones e instalación de Cerámicos de piso y muros en baños y vestidores del 2° Piso. En el torreón del 3° nivel, instalación de los perfiles secundarios para afianzar ventanas de PVC.
- Edificio ARO-SAM-CMRS: Refuerzo de los bancos de ductos eléctricos que se ubican en los estacionamientos del lado oriente (air side) y relleno compactado para acera de dicho sector. Modificación de las Ventanas laterales (inclinadas) y montaje de tabiquerías vidriadas.
- Edificio AVSEC Carga: Hormigonado de último tramo del radier afinado que conecta el galpón con las

oficinas. Instalación de revestimiento exterior Quadroline e interior de planchas de yeso-cartón. Pintura interior del Galpón y refuerzo del banco de ductos eléctricos, la vialidad y el cierre provisorio del lado air side.

Grupo C: REDES EXTERIORES

- Área Planta de Tratamiento de Aguas Servidas P.T.A.S.), se repararon las últimas filtraciones de los estanques de aireación, y se da última mano de impermeabilización. Armaduras de las Cámaras de Contacto y moldajes de losa de fundación. Relleno compactado exterior, hacia el lado oriente terminado. Hormigón de sobrerredier del estanque circular de acumulación de agua tratada, para conformar pendientes de escurrimiento e impermeabilización. Impermeabilización en las PEAS PI y PEAS PO. Hormigonado de paños para vialidades frente a la caseta PTAS.
- Caseta PTAS: forros perimetrales de hojalatería en rasgos de puertas de corredera.
- Pasarelas peatonales del sector Estacionamientos: Hormigonado del último tramo de radier que une lo nuevo a lo existente e instalación de baldosas.
- Edificio Administrativo y pasarela peatonal (DGAC) del acceso norte, ejecución del proyecto de Aguas Lluvia; excavación, colocación de enfierraduras, moldajes y hormigonado de la canaleta circundante del edificio.
- Red Alcantarillado: bancada y montaje de los cuerpos con los rellenos perimetrales de la Cámara N°1, emplazada a un costado de la ampliación PAX Norte, asociadas a descarga de aguas servidas de aeronaves.
- Redes exteriores de Electricidad: montaje de pedestales de monopostes y rellenos de los bancos de ductos que alimentan los Estacionamientos DGAC.

Instalaciones Provisorias: SSEI PROVISORIO

Edificio 100% terminado y actualmente en uso por personal de la DGAC.

Grupo D: EDIFICIO TERMINAL DE PASAJEROS

- Ampliación Norte del Terminal de Pasajeros: Elucido a yeso de pilares del 2° Piso. Montaje de ductos de climatización. Instalación de estructura de la pasarela de mantenimiento en entretecho. Estructuras metálicas soportantes para los nuevos ascensores han quedado instaladas.
- Terminal de Pasajeros existente: Instalaciones sanitarias de Agua Potable en baños del 1° Piso. Se detectó interferencia ente ductos de clima y BPC eléctricas, lo que obligará a efectuar un cambio de trazados en un sector aledaño a estos baños. Excavación, demolición y retiro de las fundaciones de Puentes de Embarque N° 3 y 5 existentes, para luego instalar y hormigonado de emplantillado para las estructuras de apoyo de tornamesas para los nuevos Puentes de Embarque para posiciones de

estacionamientos N° 4 y 6 nuevos. Montaje de 6 vigas de apoyo de losa ampliación de sala de embarque, sector sur. Flanges de soporte del sector norte.

- Ampliación Sur del Terminal de Pasajeros: Hormigonado de un tramo de radier (donde se ubicaba la grúa torre). Instalación de cubierta y redes de Alcantarillado en sector de baños (radieres). Posicionamiento del canastillo de pernos de la fundación de apoyo de tornamesa del Puente de Embarque estacionamiento de aeronaves N°7. Estructuras metálicas soportantes para los nuevos ascensores.

6.3.- MULTAS PAGADAS POR LA SOCIEDAD CONCESIONADA EN EL PERÍODO

Sin multas en el periodo informado

6.4.- DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



Torre de Control: INSTALACION REVESTIMIENTO QUADROLINE EN CABINA



SSEE Definitivo: ESTRUCTURACIÓN TABIQUES DOBLE ALTURA



Ampliación PAX SUR: COLOCACIÓN PERNOS PARA PIVOTE EN PTE. EMBARQUE N°7

7.- ETAPA DE EXPLOTACIÓN

La etapa de explotación, por contrato de concesión, considera lo siguiente:

- La conservación y aseo de las obras existentes en el área de concesión, manteniéndolas en óptimas condiciones de uso. Las labores de conservación que son de exclusiva responsabilidad, cargo y costo del Concesionario.
- La prestación y explotación de los servicios aeronáuticos y no aeronáuticos de acuerdo a lo señalado en las Bases de Licitación y a lo presentado por la Concesionaria en su Oferta.
- El cobro de tarifas a los usuarios de los servicios aeronáuticos y no aeronáuticos.
- El cobro por pasajero Embarcado.
- El uso y goce sobre bienes nacionales de uso público o fiscales en los que se desarrolle la obra entregada en concesión.
- El uso y goce sobre bienes nacionales de uso público o fiscales destinados a áreas de servicio conforme a lo estipulado en el artículo 32º del DS MOP N°900 de 1996.

7.1.- PERSONAL DE SOCIEDAD CONCESIONARIA

La dotación de la Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A. (SCAS) durante el mes se mantiene con respecto al mes anterior, estando compuesta por un 93,62% de personal directo y un 6,38% de personal indirecto, a continuación, se muestra detalle de personal por tipo de cargo y su estadística, totalizando una cantidad de 47 personas empleadas.

Cargo	Directo	Indirecto
Gerente General	1	0
Personal Administrativo	4	0
Gerente Técnico	1	0
Personal Construcción	2	0
Gerente de Operaciones	1	0

Personal Operaciones	10	0
Personal Servicio Alimentación y Bebidas	14	0
Personal Servicio de Aseo	7	0
Guardia de Seguridad	4	0
Soporte Informático	0	1
Transporte Personal	0	2
Total	44	3
Participación	93,62%	6,38%

7.2.- ANTECEDENTES ECONÓMICOS.

a. Pasajeros Transportados.

Para el año 2020 se registró un total de 816.953 pasajeros transportados entre embarcados y arribados, cantidad que comparativamente con el año 2019 refleja un 57,9% menos. Esta baja se debe principalmente por el impacto que ha generado el Estado de Emergencia Sanitaria por Covid-19.

Hasta el mes de marzo del año 2021 y en comparación con mismo periodo de 2020, se refleja una diferencia de un 67,6% menos de pasajeros transportados. Teniendo en cuenta que la disminución de pasajeros debido a la Pandemia comenzó a reflejarse desde el mes de marzo del 2020.

	Periodo enero – marzo 2020/2021			Var%
Pasajeros	2020	acum-20	acum-21	acum- 20/21
Embarcados	407.739	298.805	95.995	-67,9%
Arribados	409.214	296.017	96.908	-67,3%
Total	816.953	594.822	192.903	-67,6%

b. Ingresos Servicio de Explotación.

Con fecha 13 de agosto de 2019 inicia la construcción de las obras, por lo que de acuerdo a lo establecido en el artículo 1.14.4 de las Bases de Licitación y lo coordinado con el Departamento de Presupuesto y Control Tributario – DGC MOP, Inspector Fiscal y Sociedad Concesionaria se acordó distribuir los ingresos con el 60% para cubrir el precio del servicio de conservación, reparación y explotación a partir de la facturación del mes de septiembre de 2019.

Los ingresos de explotación, para la Cuarta Concesión del Aeropuerto, corresponden a los servicios comerciales y al pago DGAC por pasajeros embarcados generados en el Aeropuerto, por cuanto a continuación se presenta información de los ingresos totales generados desde mayo de 2018 a marzo 2021, considerando lo correspondiente al 100% y 60% según corresponda por período.

AEROPUERTO EL TEPUAL DE PUERTO MONTT

MARZO 2021

Periodo	Monto neto (\$)	IVA (\$)	Total (\$)
Año 2018	3.052.045.702	579.888.684	3.631.934.386
Año 2019	4.869.962.597	925.292.895	5.796.255.492
Año-2020	1.797.457.621	341.516.947	2.138.974.568
Acum - 2021	381.645.252	72.514.308	454.168.560

c. Ingresos por Servicios Aeronáuticos/No Aeronáuticos y por Pasajeros Embarcados.

Servicio	Acumulado may 18 -mar 21	Part%
Servicios Aeronáuticos	958.657.186	9,5%
Servicios No Aeronáuticos No Comerciales	522.586.256	5,2%
Servicios No Aeronáuticos Comerciales Obligatorios	3.281.977.464	32,5%
Servicios No Aeronáuticos Comerciales Facultativos	2.377.064.167	23,5%
Ingresos por Pasajeros Embarcados	3.465.290.640	34,3%
NOTAS DE DÉBITO	5.573.473	0,1%
NOTAS DE CRÉDITO	-510.028.956	-5,0%
TOTAL	10.101.20.234	100%

7.3.- CONSULTAS, RECLAMOS Y SUGERENCIAS (CRS).

Información anual de reclamos desde el mes de mayo de 2018 a marzo de 2021. Para el mes a informar, se registró 1 felicitación al personal de informaciones.

CRS dirigido a:	2018	2019	2020	2021
Concesionaria	28	14	14	0
Líneas Aéreas	8	3	2	0
Organismos públicos	1	2	2	1
Subconcesiones	5	16	3	0
Otros	0	2	2	0
Sugerencias	4	5	1	0
Felicitaciones	1	16	3	1
Total	47	58	27	2

7.4.- ANTECEDENTES DE PÓLIZAS Y GARANTÍAS.

a. Pólizas de Seguro Período anual 2018 – 2019 (en Revisión).

Institución	Póliza	
	Responsabilidad Civil	Seguro Catástrofe
	Cía. De Seguros Generales Continental	SURA

Nº Docto.	218100439	5780081
Monto UF	40.000	537.275
Período Inicio	30-04-2018	30-04-2018
Período Término	30-04-2019	30-04-2019
Endosos	219117052 218134711 218118954 220118463	1, 2
Estado	Pendiente Respuesta de Jurídica (ORD Nº2138 del 22-09-2020)	Pendiente Respuesta de Jurídica (ORD Nº2138 del 22-09-2020)

b. Pólizas de Seguro Período anual 2019 – 2020 (en Revisión)

	Póliza	
	Responsabilidad Civil	Seguro Catástrofe
Institución	Cía. De Seguros Generales Continental S.A.	Unión Seguros Generales S.A.
Nº Docto.	219100329	15297
Monto UF	40.000	537.275
Período Inicio	30-04-2019	30-04-2019
Período Término	31-12-2020	31-12-2020
Endosos	219118998 219115736 220118464	1, 2
Estado	Pendiente Respuesta de Jurídica (ORD Nº2138 del 22-09-2020)	Pendiente Respuesta de Jurídica (ORD Nº2138 del 22-09-2020)

c. Renovación Pólizas de Seguro Período anual 2020 – 2021 (en Revisión)

	Póliza	
	Responsabilidad Civil	Seguro Catástrofe
Institución	Chubb Seguros Chile S.A.	Chubb Seguros Chile S.A. (Todo Riesgo) Unio Seguros Generales S.A. (Riesgos Especiales)
Nº Docto.	6022885	6005618 00024007
Monto UF	40.000	537.275
Período Inicio	31-12-2020	31-12-2020
Período	31-12-2021	31-12-2021

Término		
Estado	Pendiente respuesta de Jurídica (ORD N°2257)	Pendiente respuesta de Jurídica (ORD N°2258) a Riesgos Especiales

d. Garantía de Explotación de Instalaciones Existentes o PSP 1

Boletas de Garantía vigentes hasta el 15-04-2020 por un monto total de UF 22.000: N° 000332-5, 000333-3, 000344-8 emitidas por el Banco de Chile y N° 0220970, 0220971, 0220972, 0220973, 0220976, 0220977 y 0220978 emitidas por Banco BICE.

Las boletas anteriores fueron reemplazadas por 10 Boletas de Garantías por un monto Total de UF 22.000, válidas hasta el 30-06-2021, entregadas mediante carta al DGC y recibida el 05-07-2019, con el siguiente detalle:

N° Boleta	Monto (UF)	Inicio	Vencimiento
6600036444	2.200	18.06.2019	30.06.2021
6600036451	2.200	18.06.2019	30.06.2021
6600036469	2.200	18.06.2019	30.06.2021
6600036476	2.200	18.06.2019	30.06.2021
6600036483	2.200	18.06.2019	30.06.2021
6600036492	2.200	18.06.2019	30.06.2021
6600036501	2.200	18.06.2019	30.06.2021
6600036519	2.200	18.06.2019	30.06.2021
6600036526	2.200	18.06.2019	30.06.2021
6600036533	2.200	18.06.2019	30.06.2021

7.5.- PAGOS ANUALES EFECTUADOS.

a. Pagos de la DGAC a la SC, Art. 1.14.1.2 de las Bases de Licitación, Subsidio Fijo a la Construcción.

Cuota	Descripción	Documento SC	Documento IF	Monto (UF)
1 de 3	Estado de Pago N°01 del 27-09-2019 (Comprobante de Transferencia DGAC del Banco Chile)	CARTA GO-SCAS-684-19 del 27-09-2019	ORD.IF.PM. N°662/2019 del 27-09-2019	70.000
2 de 3	Estado de Pago N°02 del 10-12-2020 (Pagado por DGAC el 07-01-2021)	CARTA GO-SCAS-1780-20 del 10-12-2020	ORD.IFE.PM. N°2188/2020 del 11-12-2020	70.000

b. Pagos de la SC al MOP, Art. 1.14.2.1 de las Bases de Licitación.

Cuota	Concepto	Documento SC	Fecha	Monto (UF)
1 de 4	Administración y Control	CARTA GG-	31-05-	7.000

	del contrato de concesión, año 2018. Último día hábil del mes de la PSP 1.	SCAS-018-18	2018	
2 de 4	Administración y Control del contrato de concesión, año 2019. Último día hábil de septiembre de c/año.	CARTA GG-SCAS-687-19	30-09-2019	7.000
3 de 4	Administración y Control del contrato de concesión, año 2020. Último día hábil de septiembre de c/año.	CARTA GO-SCAS-1528-20	22-09-2020	7.000

7.6.- HECHOS RELEVANTES DE EXPLOTACIÓN.

- De acuerdo con información entregada por la Sociedad Concesionaria en informe mensual de Cumplimiento del Programa de Conservación para el mes de marzo 2021, se observaron trabajos ejecutados con personal directo de la concesionaria, lo que explica la diferencia del porcentaje cumplimiento en términos de los costos programados.
- Los servicios aeronáuticos y no aeronáuticos comerciales obligatorios y comerciales facultativos se han prestado con normalidad y de acuerdo al Estado de Emergencia Sanitaria por Covid-19, no presentando observaciones que impidan el normal funcionamiento del Terminal de Pasajeros.
- Plan de Reforestación RCA 897/2007.

7.7.- MULTAS PAGADAS POR LA SOCIEDAD CONCESIONADA EN EL PERÍODO.

No se han cursado multas en este contrato al día de hoy para la Etapa de Explotación.