

### 1.- DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE CONCESIÓN

Nombre del Contrato	Concesión Aeropuerto El Tepual de Puerto Montt
Tipología del Contrato	Infraestructura Aeroportuaria
Mandante del Contrato	Ministerio de Obras Públicas Dirección General de Concesiones
Emplazamiento del Proyecto	Región de Los Lagos. Ciudad de Puerto Montt.
Presupuesto Oficial del Proyecto	U.F. 810.000+ IVA
Superficie del Proyecto	16.586 m <sup>2</sup> (Edificio Terminal)
Nombre del Concesionario	Sociedad Concesionaria Aeropuerto Del Sur S. A.
Accionistas del Concesionario	Concesiones Viales Andinas Spa (62,5%). Agencias Universales S.A. (37,50%)
Equipo Profesional: -Gerente General: -Gerente Operaciones: -Gerente Técnico:	Luis Guzmán Vergara Hugo Hernández Gallardo Javier Adlerstein Lapostol
Decreto de Adjudicación	Decreto Supremo MOP N° 26 de 1 de marzo de 2018, publicado en el Diario Oficial el 3 de abril de 2018
Plazo de la Concesión	72 meses desde PSP1
Inicio de la Concesión	3 de abril de 2018
Puesta en Servicio Provisoria de las Obras o PSP 1	1 de mayo de 2018
Inicio de Ejecución de las Obras	13-08-2019
Puesta en Servicio Provisoria de las Obras o PSP 2	01-02-2022 - R.E. DGC N° 026 (20.05.2021)
Puesta en Servicio Definitiva de las Obras	01-02-2023 - R.E. DGC N° 026 (20.05.2021)
Término de la Concesión	Mayo de 2024
Tarifa Pasajeros Embarcados	\$2.222 (desde el 10-07-2021 al 09-01-2022, RES. DGC. N°1715 del 28-07-2021)
Inspector Fiscal Titular	Sergio Cuzmar Petric
Inspector Fiscal Subrogante	Juan Carlos Parada Aliste
Asesoría a la Inspección Fiscal de Construcción	CyD Ingeniería Ltda.
Asesoría a la Inspección Fiscal de Explotación	Consortio Creaxxion-RFA-GAUSS Proyecto Aeropuertos Zona Sur Ltda.
Modificaciones al Contrato	Resolución Exenta DGC : - N° 1764 de 11.09.2020, modifica plazos avances 50%, 90% y PSP2. - N° 2153 de 13.11.2020 modifica avance del 50% - N°897 de 13.11.2020 modifica avance del 90% y PSP 2 - N°026 de 20.05.2021 obras adicionales y modifica avance del 90% y PSP 2

Estado de Calificación Ambiental del Proyecto	El Proyecto cuenta con Resolución Calificación Ambiental N° 533 de fecha 8 de septiembre 2014
Subsidios	La DGAC pagará a la SC 3 cuotas de UF 70.000
Compensaciones	No hay
Página Web de la Concesión	<a href="http://www.aeropuertodepuertomontt.cl">www.aeropuertodepuertomontt.cl</a>



### 2.- UBICACIÓN DEL PROYECTO

El Aeropuerto El Tepual de Puerto Montt, cuyo código OACI es SCTE, está ubicado a 16 km al Oeste de la ciudad de Puerto Montt, en la Región de Los Lagos.

### 3.- DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto consiste principalmente en la ampliación, reparación, conservación y reposición de la infraestructura, equipamiento e instalaciones existentes del Aeropuerto El Tepual de Puerto Montt dentro del Área de Concesión, con todas las obras civiles e instalaciones necesarias para dar a las líneas aéreas, pasajeros y demás usuarios del Aeropuerto, las condiciones de servicio, confort y seguridad, acordes a las de un aeropuerto regional con carácter internacional.

### 4.- BENEFICIOS DEL PROYECTO

Esta concesión permitirá aumentar la capacidad para llegar a recibir 3 millones de pasajeros, pasando de cinco a seis puentes de embarque.

Entre los principales beneficios se encuentran:

- Facilitar el transporte de carga y pasajeros e integrar en mayor grado a la región y sus habitantes al resto del país.

- Fortalecer la oferta de vuelos desde y hacia la Región de Los Lagos, mediante la operación sin restricciones en este Aeródromo en cuanto a su capacidad de atención.
- Generar empleo tanto directo como indirecto. Se estima que se generarán directamente más de 100 empleos tanto en la etapa de construcción como de explotación.
- Ampliar oportunidades económicas locales y regionales.

### 5.- SERVICIOS

Los servicios que contempla el contrato de concesión son:

- Servicios Aeronáuticos:
  - Sistema de Embarque/Desembarque
  - Sistema de Manejo de Equipaje de Llegada y Salida
  - Servicios en Plataforma
  - Servicios Aeronáuticos en General
- Servicios No Aeronáuticos No Comerciales:
  - Servicio de Conservación
  - Servicio de Aseo
  - Servicio de Mantenimiento de Áreas Verdes
  - Servicio de Gestión de Basura y Residuos
  - Servicio de Señalización
  - Servicio de Transporte de Equipaje
  - Servicio de Información a los Usuarios
  - Servicio de Agua Potable, Alcantarillado y Tratamiento de Aguas Servidas
  - Servicio de Vigilancia
  - Sistema Circuito Cerrado de Televisión (CCTV)
  - Servicio de Entretención
  - Servicio de Conexión Inalámbrica a Internet
  - Servicio de Enchufes para Carga de Dispositivos Electrónicos
  - Servicio de Asistencia a Pasajeros con Movilidad Reducida
  - Servicio de redes para Comunicaciones y Datos
  - Servicio de gestión de la infraestructura asociada al Transporte Terrestre de Pasajeros
- Servicios No Aeronáuticos Comerciales Obligatorios:
  - Servicio de Alimentación y Bebida
  - Áreas para Servicio de Comunicaciones
  - Counters y Oficinas de apoyo para Compañías Aéreas
  - Estacionamientos Públicos para Vehículos en General
  - Áreas para Servicios Comerciales de Ámbito Financiero
  - Servicios de Gestión de Terminales de Carga
- Servicios No Aeronáuticos Comerciales Facultativos:
  - Áreas para Locales Comerciales
  - Áreas para Publicidad y Propaganda
  - Servicio de Custodia, Sellado y Embalaje de Equipaje
  - Servicios a Pasajeros Primera Clase y Ejecutivos
  - Estacionamientos para Vehículos en Arriendo (Rent a Car)
  - Oficinas de Uso Comercial

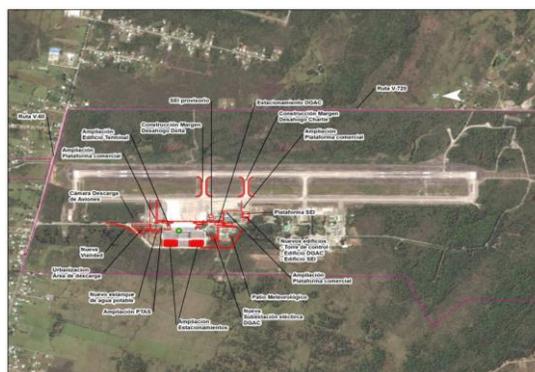
### 6.- ETAPA DE CONSTRUCCIÓN

Dentro de las principales obras del Proyecto, la Cuarta Concesión considera remodelar y ampliar el área Terminal de Pasajeros y las principales obras que desarrolla el proyecto, son las que se indican a continuación:

- Ampliación y Mejoramiento del Edificio Terminal de Pasajeros.
- Ampliación del Área de Estacionamientos Vehiculares.
- Ampliación de la Vialidad Vehicular de Circulación de Acceso al Aeropuerto y DGAC.
- Ampliación Área de Movimiento de Aeronaves.
- Nueva Planta de Tratamiento de Aguas Servidas (PTAS)
- Reubicación de Cámara Descarga Aeronaves
- Nuevas Instalaciones Eléctricas y/o Ayudas Visuales Asociadas a las Nuevas Obras
- Sistema de Drenaje
- Instalaciones Aeronáuticas DGAC (Edificio Administrativo, Torre de Control, Nuevo Cuartel SSEI, Subestación Eléctrica, ARO/SAM/CMRS, Acceso, Combustible DGAC, Paisajismo, Pasarelas, entre otros)

Cuadro Modificación por Ajustes Técnicos			
Zonas	Proyecto Referencial (m <sup>2</sup> )	Ajustes Técnicos (m <sup>2</sup> )	Diferencias (m <sup>2</sup> )
Primer y segundo nivel	6.344,73	6.515,83	171,10
Zona Cubierta Acceso Land Side	41,54	220,76	179,22
Total Superficies A+B+C	6.386,27	6.736,59	350,32

El Edificio Terminal de Pasajeros se ampliaría según Anteproyecto Referencial a un total de 16.235 m<sup>2</sup>, y de acuerdo a Ajuste Técnico Propuesto, esta superficie aumentaría a 16.586 m<sup>2</sup>.



### 6.1.- AVANCE DE LOS PROYECTOS DE INGENIERÍA DEFINITIVA

Grupo	Nombre	Versión	Aprobación (%)
A	Ingeniería Básica - Área Movimiento - Vialidad y Estacionamientos	1	100%
B1 (IE)	Torre de Control - Obra Gruesa	2	100%
B1 (Ar y Es)	Torre de Control - Arquitectura y Especialidades	1	100%
B2 (IE)	Subestación Eléctrica - Obra Gruesa	2	100%
B2 (Ar y Es)	Subestación Eléctrica - Arquitectura y Especialidades	1	100%
B3 (IE)	Edificios DGAC - Obra Gruesa	2	100%
B3 (Ar y Es)	Edificios DGAC - Arquitectura y Especialidades	1	100%
C1	Planta Tratamiento Aguas Servidas	2	100%
C2	Redes Exteriores – Cercos y Portones – Pasarelas – Paisajismo y Riego	2	100%
D (IE)	Edificio Terminal de Pasajeros - Obra Gruesa	3	100%
D (Ar y Es)	Edificio Terminal de Pasajeros - Arquitectura y Especialidades	2	100%
<b>Avance Total</b>		<b>100%</b>	

Nota: Estos avances son calculados de acuerdo con ponderación utilizada por la AIF.

### 6.2.- AVANCE DE LA OBRA

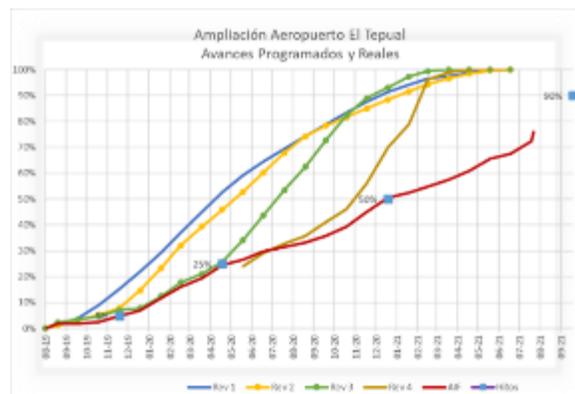
Durante el mes de agosto de 2021 las obras alcanzan un avance parcial de 3,46% del Presupuesto de Inversión (Rev.1) presentado por la Sociedad Concesionaria. Así, se tiene un avance acumulado de 75,88% para las obras del Contrato.

Los avances mensuales son los siguientes:

MES	PERIODO	REAL EN EL MES	ACUMULADO REAL
1	ago-19	1,73%	1,73 (*)
2	sept-19	0,12%	1,85%
3	oct-19	0,07%	1,92%
4	nov-19	4,8%	6,72%
5	dic-19	0,26%	6,98%
6	ene-20	4,78%	11,76%
7	feb-20	4,25%	16,01%
8	mar-20	3,34%	19,35%
9	abr-20	5,04%	24,39%
10	may-20	2,23%	26,62%
11	jun-20	3,11%	29,73%
12	jul-20	1,73%	31,46%
13	ago-20	1,74%	33,20%
14	sep-20	2,51%	35,71%
15	oct-20	3,66%	39,37%
16	nov-20	5,76%	45,13%
17	dic-20	5,40%	50,53%
18	ene-21	1,87%	52,40%
19	Feb-21	2,42%	54,82%
20	mar-21	2,75%	57,57%

21	abr-21	3,34%	60,91%
22	may-21	4,71%	65,62%
23	jun-21	1,79%	67,41%
24	Jul-21	5,01%	72,42%
25	ago-21	3,46%	75,88%

(\*) Se inicia Etapa de Construcción el 13 de agosto, con Instalación de Faenas en 95%.



Tal como se aprecia en el gráfico, la programación ha estado evolucionando y siempre hacia un menor rendimiento. El desarrollo de la obra ha significado un rendimiento prácticamente lineal. Se han solicitado ajustes, por parte de la Sociedad Concesionaria, a los Hitos del contrato, para que se corresponda con la capacidad de avance. Sin embargo, cada vez que se establecen los nuevos plazos para el próximo Hito, no se han cumplido.

Durante el período informado, se avanza en las siguientes obras y sectores:

#### Grupo A: ÁREA DE MOVIMIENTOS – VIALIDAD – ESTACIONAMIENTOS

- Durante el mes de agosto se desarrollaron trabajos de colocación de base y hormigonado en la pista oriente del empalme de Ejes 5 y 6.
- En el sector de Acceso FACH se realizaron excavaciones y rellenos compactados
- En el extremo sur del Eje 5, sector Acceso FACH (Eje 45) se trabajó en el relleno de terraplén y en el eje C-4 se instalaron las soleras de la vialidad, se aplicó la sub-base y quedó hormigonada toda la calzada.
- También se trabajó en la vialidad del Eje C-2 (taller mecánico).
- En los Estacionamientos DGAC se prepararon algunos paños.

#### Grupo B: TWR – SUBESTACIÓN ELÉCTRICA – EDIFICIOS DGAC

- En el sector Torre de Control (TWR) se iniciaron los trabajos de pintura de muros en la caja de escalera y se trabajó en el afinado de gradas de las escaleras desde el 9° Piso hacia abajo. También se estructuraron las cenefas de cielos y se instalaron algunos cielos americanos, junto con el enlucido de yeso en rasgos de

ventanas. En paralelo, se trabajó en la calibración del ascensor.

- En la Sub-Estación Eléctrica se realizaron trabajos de empaste y lijado final para recibir pintura esmalte al agua en tabiques y cielos. También continuaron los trabajos de instalación de pisos técnicos (elevados) en recintos eléctricos. Se realizaron trabajos de empaste y lijado final para pintar con esmalte al agua, tabiques y cielos. Además, se trabajó en el afinado y pintura de radier en Talleres Mecánico y Eléctrico. Continuaron las labores de aseo fino de los recintos.
- En el Edificio Administrativo continuaron los trabajos de instalación de accesorios de baño. También continuaron los trabajos de instalación de pisos técnicos (elevados) en recintos eléctricos. Además, se efectuaron labores de remates de pintura, sellos y aseo fino. Por otra parte, se efectuó la instalación de los retenedores magnéticos de las puertas.
- En el Edificio SSEI Definitivo se realizaron trabajos de instalación de accesorios en baños junto con trabajos de pintura de tabiques, cielos y puertas. Se instalaron cerraduras y barras antipánico en puertas y se iniciaron los trabajos de instalación de las gradas de goma en las escaleras. Además, en el Galpón se instalaron 4 de las 6 cortinas metálicas enrollables de acceso vehicular. También se trabajó en el afinado y pintura de pavimentos de Bodegas en el galpón.
- En el Edificio ARO-SAM-CMRS, se trabajó en la instalación de pisos técnicos (elevados).
- En el Edificio AVSEC de Carga, se trabajó en instalación de canalizaciones eléctricas de cielos y tabiques. También se trabajó en la estructuración y enhuinchado invisible de cenefas.
- En el Acceso DGAC se realizaron trabajos de pintura interior y la confección de los portones metálicos de corredera de la reja exterior. También se trabajó en las puertas de acceso peatonal de la reja.

### Grupo C: REDES EXTERIORES

- En Paisajismo, se mantuvieron los trabajos de esparcido de tierra vegetal y colocación de pasto y plantas en la zona de las Pasarelas Peatonales DGAC junto con los trabajos de moldaje para las canaletas de aguas lluvias del mismo sector.
- En las pasarelas DGAC se hormigonó un tramo de radier para unirse al Edificio Administrativo.
- En la PTAS se realizó el relleno con bolones del pozo de infiltración para el estanque de agua potable y del estanque circular junto con trabajos de reparación de filtraciones. También se estucaron los muros exteriores del estanque de agua potable. Por otra parte, continuaron los trabajos de instalación de cañerías galvanizadas entre la Caseta PTAS y la PTAS. Se comenzaron a armar los tableros eléctricos de la PTAS.
- Se instalaron las tapas de escotillas en la PEAS (PI).

### Instalaciones Provisorias: SSEI PROVISORIO

- Edificio 100% terminado y en actualmente en uso por personal de la DGAC.

### Grupo D: EDIFICIO TERMINAL DE PASAJEROS

- En la ampliación Norte del Terminal de Pasajeros, se continuó con los trabajos de instalación de termopaneles del muro cortina en fachadas oriente y poniente y se instalaron los perfiles de aluminio y cristales del muro cortina en un sector del Eje 5 (oriente). Se retomaron los trabajos de colocación de planchas OSB en la estructuración del cielo curvo para recibir las maderas Decofaz. Comenzaron los trabajos de instalación del ascensor, también se instalaron las barandas de cristal junto con el porcelanato en 1° piso. Por otra parte, se comenzaron a tapar los cielos de baños.
- En el interior del Terminal de Pasajeros existente, continuaron los trabajos de huinchas invisibles en las cenefas y tabiques del 2° piso, sector Check Point (AVSEC) y se instalaron las puertas. También se ejecutaron trabajos de empastado y pintado de cielos. En la remodelación de baños del 1° piso se trabajó en la corrección de cerámicas de muros junto con la instalación de cerraduras y tabiques fenólicos más los remates finales para próxima apertura al público.
- En la ampliación Sur del Terminal de Pasajeros, se realizaron trabajos de instalación de cañerías de PPR para climatización. Además, se trabajó en el armado del tabique inclinado del Eje 2A y en la colocación de revestimiento exterior PV6 en el mismo sector. Además, siguen los trabajos de instalación de planchas de yeso cartón en tabiques de baños del 2° piso. También se trabajó en la impermeabilización de los pisos de baños en 2° piso. Por su parte, se trabajó en el armado del tabique del Eje Z (fachada sur).
- En el sector ampliación oriente del terminal de pasajeros, se cerró el área de acceso al Puente de Embarque N° 3 y se trabajó en el desarme del pre puente y en la instalación de los nuevos paños de muro cortina como parte de la intervención de la Sala de Embarque.

### 6.3.- MULTAS PAGADAS POR LA SOCIEDAD CONCESIONADA EN EL PERÍODO

Sin multas en el periodo informado

**6.4.- DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA**



**Cuartel SSEI Def.: INSTALACIÓN CIELOS EN CABINA DE OBSERVACIÓN**



**PAX NORTE: MONTAJE PLACAS PARA RECIBIR CIELO DE MADERA**



**PREPARACIÓN TERRAPLÉN EN EJE 45 (Acceso FACH)**



**P.T.A.S.: ESTUCO EXTERIOR EN ESTANQUE CIRCULAR**

### 7.- ETAPA DE EXPLOTACIÓN

La etapa de explotación, por contrato de concesión, considera lo siguiente:

- a. La conservación y aseo de las obras existentes en el área de concesión, manteniéndolas en óptimas condiciones de uso. Las labores de conservación que son de exclusiva responsabilidad, cargo y costo del Concesionario.
- b. La prestación y explotación de los servicios aeronáuticos y no aeronáuticos de acuerdo a lo señalado en las Bases de Licitación y a lo presentado por la Concesionaria en su Oferta.
- c. El cobro de tarifas a los usuarios de los servicios aeronáuticos y no aeronáuticos.
- d. El cobro por pasajero Embarcado.
- e. El uso y goce sobre bienes nacionales de uso público o fiscales en los que se desarrolle la obra entregada en concesión.
- f. El uso y goce sobre bienes nacionales de uso público o fiscales destinados a áreas de servicio conforme a lo estipulado en el artículo 32º del DS MOP N°900 de 1996.

#### 7.1.- PERSONAL DE SOCIEDAD CONCESIONARIA

La dotación de la Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A. (SCAS) durante el mes se registró un aumento con respecto al mes anterior, estando compuesta por un 94,44% de personal directo y un 5,56% de personal indirecto, a continuación, se muestra detalle de personal por tipo de cargo y su estadística, totalizando una cantidad de 51 personas empleadas, con mayor contratación en personal de Servicio Alimentación y Bebida.

Cargo	Directo	Indirecto
Gerente General	1	0
Personal Administrativo	4	0
Gerente Técnico	1	0
Personal Construcción	2	0
Gerente de Operaciones	1	0
Personal Operaciones	11	0
Personal Servicio Alimentación y Bebidas	19	0
Personal Servicio de Aseo	7	0
Guardia de Seguridad	5	0
Soporte Informático	0	1
Transporte Personal	0	2
<b>Total</b>	<b>51</b>	<b>3</b>
<b>Participación</b>	<b>94,44%</b>	<b>5,56%</b>

#### 7.2.- ANTECEDENTES ECONÓMICOS.

##### a. Pasajeros Transportados.

Para el año 2020 se registró un total de 816.953 pasajeros transportados entre embarcados y arribados, cantidad que comparativamente con el año 2019 refleja un 57,9% menos. Esta baja se debe principalmente por el impacto que ha generado el Estado de Emergencia Sanitaria por Covid-19.

En lo acumulado hasta el mes de agosto del año 2021 y en comparación con mismo periodo de 2020, se refleja una diferencia de un 16,3% menos de pasajeros transportados. Teniendo en cuenta que la disminución de pasajeros debido a la Pandemia comenzó a reflejarse desde el mes de marzo del 2020.

	Periodo enero – agosto 2020/2021			Var%
	2020	acum-20	acum-21	acum- 20/21
Embarcados	407.739	324.002	271.527	-16,2%
Arribados	409.214	320.242	267.556	-16,5%
<b>Total</b>	<b>816.953</b>	<b>644.244</b>	<b>539.083</b>	<b>-16,3%</b>

##### b. Ingresos Servicio de Explotación.

Con fecha 13 de agosto de 2019 inicia la construcción de las obras, por lo que de acuerdo a lo establecido en el artículo 1.14.4 de las Bases de Licitación y lo coordinado por el Inspector Fiscal se acordó distribuir los ingresos con el 60% para cubrir el precio del servicio de conservación, reparación y explotación a partir de la facturación del mes de septiembre de 2019.

Los ingresos de explotación, para la Cuarta Concesión del Aeropuerto, corresponden a los servicios comerciales y al pago DGAC por pasajeros embarcados generados en el Aeropuerto. A continuación, se presenta información de los ingresos totales generados desde mayo de 2018 a agosto 2021, considerando lo imputado al 100% y 60% según corresponda por período.

Periodo	Monto neto (\$)	IVA (\$)	Total (\$)
Año 2018	3.052.045.702	579.888.684	3.631.934.386
Año 2019	4.869.962.597	925.292.895	5.796.255.492
Año-2020	1.797.457.621	341.516.947	2.138.974.568
Acum - 2021	1.095.530.357	208.150.768	1.303.681.126

**c. Ingresos por Servicios Aeronáuticos/No Aeronáuticos y por Pasajeros Embarcados.**

Servicio	Acumulado may 18 -ago 21	Part%
Servicios Aeronáuticos	1.058.964.295	9,8%
Servicios No Aeronáuticos No Comerciales	538.789.967	5,0%
Servicios No Aeronáuticos Comerciales Obligatorios	3.546.301.261	32,8%
Servicios No Aeronáuticos Comerciales Facultativos	2.527.529.961	23,4%
Ingresos por Pasajeros Embarcados	3.678.322.166	34,0%
NOTAS DE DÉBITO	5.573.473	0,1%
NOTAS DE CRÉDITO	-540.484.788	-5,0%
<b>TOTAL</b>	<b>10.814.996.339</b>	<b>100%</b>

**7.3.- CONSULTAS, RECLAMOS Y SUGERENCIAS (CRS).**

Información anual de reclamos desde el mes de mayo de 2018 a agosto de 2021. Para el mes a informar, se registraron 4 reclamos atribuibles a: 2 de aerolíneas, 1 a la Sociedad Concesionaria y 1 a Subconcesión.

CRS dirigido a:	2018	2019	2020	2021
Concesionaria	28	14	14	6
Líneas Aéreas	8	3	2	2
Organismos públicos	1	2	2	1
Subconcesiones	5	16	3	3
Otros	0	2	2	0
Sugerencias	4	5	1	1
Felicitaciones	1	16	3	1
<b>Total</b>	<b>47</b>	<b>58</b>	<b>27</b>	<b>14</b>

**7.4.- ANTECEDENTES DE PÓLIZAS Y GARANTÍAS.**

**a. Pólizas de Seguro Período anual 2018 – 2019 (en Revisión).**

	Póliza	
	Responsabilidad Civil	Seguro Catástrofe
<b>Institución</b>	Cía. De Seguros Generales Continental	SURA
<b>Nº Docto.</b>	218100439	5780081
<b>Monto UF</b>	40.000	537.275
<b>Período Inicio</b>	30-04-2018	30-04-2018
<b>Período Término</b>	30-04-2019	30-04-2019
<b>Endosos</b>	219117052; 218134711; 218118954; 220118463	1, 2
<b>Estado</b>	Pendiente Respta de Jurídica (ORD Nº2138 del 22-09-2020)	Pendiente Respta de Jurídica (ORD Nº2138 del 22-09-2020)

**b. Pólizas de Seguro Período anual 2019 – 2020 (en Revisión)**

	Póliza	
	Responsabilidad Civil	Seguro Catástrofe
<b>Institución</b>	Cía. De Seguros Generales Continental S.A.	Unión Seguros Generales S.A.
<b>Nº Docto.</b>	219100329	15297
<b>Monto UF</b>	40.000	537.275
<b>Período Inicio</b>	30-04-2019	30-04-2019
<b>Período Término</b>	31-12-2020	31-12-2020
<b>Endosos</b>	219118998; 219115736; 220118464	1, 2
<b>Estado</b>	Pendiente Respta de Jurídica (ORD Nº2138 del 22-09-2020)	Pendiente Respta. de Jurídica (ORD Nº2138 del 22-09-2020)

**c. Renovación Pólizas de Seguro Período anual 2020 – 2021 (en Revisión)**

	Póliza	
	Responsabilidad Civil	Seguro Catástrofe
<b>Institución</b>	Chubb Seguros Chile S.A.	-Chubb Seguros Chile S.A. (Todo Riesgo) -Unnio Seguros Generales S.A. (Riesgos Especiales)
<b>Nº Docto.</b>	6022885	-6005618 -24007
<b>Monto UF</b>	40.000	537.275
<b>Período Inicio</b>	31-12-2020	31-12-2020
<b>Período Término</b>	31-12-2021	31-12-2021
<b>Estado</b>	ORD Nº2344 del 06-08-2021 entrega a Jurídica respuesta a observaciones.	ORD Nº2368 del 09-09-2021 entrega a Jurídica respuesta a observaciones de Póliza 24007.

**d. Garantía de Explotación de Instalaciones Existentes o PSP 1**

Boletas de Garantía vigentes por un monto Total de UF 22.000, fueron extendidas por la Sociedad Concesionaria mediante Anexos de Prórroga, con fecha 27-08-2021, de Vencimiento emitidos por el Banco Consorcio, de acuerdo al siguiente detalle:

### 7.5.- PAGOS ANUALES EFECTUADOS.

#### a. Pagos de la DGAC a la SC, Art. 1.14.1.2 de las Bases de Licitación, Subsidio Fijo a la Construcción.

Cuota	Descripción	Documento SC	Documento IF	Monto (UF)
1 de 3	Estado de Pago N°01 del 27-09-2019 (Comprobante de Transferencia DGAC del Banco Chile)	CARTA GO-SCAS-684-19 del 27-09-2019	ORD.IF.PM. N°662/2019 del 27-09-2019	70.000
2 de 3	Estado de Pago N°02 del 10-12-2020 (Pagado por DGAC el 07-01-2021)	CARTA GO-SCAS-1780-20 del 10-12-2020	ORD.IFE.PM. N°2188/2020 del 11-12-2020	70.000

#### b. Pagos de la SC al MOP, Art. 1.14.2.1 de las Bases de Licitación.

Cuota	Concepto	Documento SC	Fecha	Monto (UF)
1 de 4	Administración y Control del contrato de concesión, año 2018. Último día hábil del mes de la PSP 1.	CARTA GG-SCAS-018-18	31-05-2018	7.000
2 de 4	Administración y Control del contrato de concesión, año 2019. Último día hábil de septiembre de c/año.	CARTA GG-SCAS-687-19	30-09-2019	7.000
3 de 4	Administración y Control del contrato de concesión, año 2020. Último día hábil de septiembre de c/año.	CARTA GO-SCAS-1528-20	22-09-2020	7.000

N° Boleta	Monto (UF)	Inicio	Vencimiento
6600036444	2.200	30.06.2021	01.02.2022
6600036451	2.200	30.06.2021	01.02.2022
6600036469	2.200	30.06.2021	01.02.2022
6600036476	2.200	30.06.2021	01.02.2022
6600036483	2.200	30.06.2021	01.02.2022
6600036492	2.200	30.06.2021	01.02.2022
6600036501	2.200	30.06.2021	01.02.2022
6600036519	2.200	30.06.2021	01.02.2022
6600036526	2.200	30.06.2021	01.02.2022
6600036533	2.200	30.06.2021	01.02.2022

### 7.6.- HECHOS RELEVANTES DE EXPLOTACIÓN.

- a. De acuerdo con información entregada por la Sociedad Concesionaria en informe mensual de Cumplimiento del Programa de Conservación para el mes de agosto 2021, se observaron trabajos ejecutados con personal directo de la concesionaria, lo que explica la diferencia del porcentaje cumplimiento en términos de los costos programados.
- b. Los servicios aeronáuticos y no aeronáuticos comerciales obligatorios y comerciales facultativos se han prestado con normalidad y de acuerdo al Estado de Emergencia Sanitaria por Covid-19, no presentando observaciones que impidan el normal funcionamiento del Terminal de Pasajeros.
- c. Plan de Reforestación RCA 897/2007.

- 02-09-2021: La Directora General de Concesiones, mediante ORD N°0900 responde a Sociedad Concesionaria el recurso de apelación, resolviendo SE RECHAZA el recurso de apelación interpuesto mediante cartas GG-SCAS-GEN-0980-20 y GG-SCAS-GEN-107-20, dejando a firma lo resuelto y requerido por el Inspector Fiscal en oficios ORD.IF.PM. N°904/2020 y N°906/2020.
- 13-09-2021: Inspector Fiscal a través de ORD.IFE.PM N°2372/2021 solicita a la Sociedad Concesionaria, una programación y propuesta de trabajo de Plan de Corrección CONAF asociado al Plan de Manejo Forestal PAS 102 de la RCA N°897/07, otorgando un plazo de 10 días hábiles lo cual se cumple el 28-09-2021.

### 7.7.- MULTAS PAGADAS POR LA SOCIEDAD CONCESIONADA EN EL PERÍODO.

No se han cursado multas en este contrato al día de hoy para la Etapa de Explotación.