

1.- DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE CONCESIÓN

Nombre del Contrato	Concesión Aeropuerto El Tepual de Puerto Montt
Tipología del Contrato	Infraestructura Aeroportuaria
Mandante del Contrato	Ministerio de Obras Públicas Dirección General de Concesiones
Emplazamiento del Proyecto	Región de Los Lagos. Ciudad de Puerto Montt.
Presupuesto Oficial del Proyecto	U.F. 810.000+ IVA
Superficie del Proyecto	16.586 m ² (Edificio Terminal)
Nombre del Concesionario	Sociedad Concesionaria Aeropuerto Del Sur S. A.
Accionistas del Concesionario	Concesiones Viales Andinas Spa (62,5%). Agencias Universales S.A. (37,50%)
Equipo Profesional: -Gerente General: -Gerente Operaciones: -Gerente Técnico:	Luis Guzmán Vergara Hugo Hernández Gallardo Javier Adlerstein Lapostol
Decreto de Adjudicación	Decreto Supremo MOP N° 26 de 1 de marzo de 2018, publicado en el Diario Oficial el 3 de abril de 2018
Plazo de la Concesión	72 meses desde PSP1
Inicio de la Concesión	3 de abril de 2018
Puesta en Servicio Provisoria de las Obras o PSP 1	1 de mayo de 2018
Inicio de Ejecución de las Obras	13-08-2019
Puesta en Servicio Provisoria de las Obras o PSP 2	02-04-2022 - R.E. DGC N° 2154 (15.09.2021)
Puesta en Servicio Definitiva de las Obras	02-04-2023 - R.E. DGC N° 2154 (15.09.2021)
Término de la Concesión	Mayo de 2024
Tarifa Pasajeros Embarcados	\$2.222 (desde el 10-07-2021 al 09-01-2022, RES. DGC. N°1715 del 28-07-2021)
Inspector Fiscal Titular	Sergio Cuzmar Petric
Inspector Fiscal Subrogante	Juan Carlos Parada Aliste
Asesoría a la Inspección Fiscal de Construcción	CyD Ingeniería Ltda.
Asesoría a la Inspección Fiscal de Explotación	Consortio Creaxxon-RFA-GAUSS Proyecto Aeropuertos Zona Sur Ltda.
Modificaciones al Contrato	Resolución Exenta DGC : - N° 1764 de 11.09.2020, modifica plazos avances 50%, 90% y PSP2. - N° 2153 de 13.11.2020 modifica avance del 50% - N°897 de 13.11.2020 modifica avance del 90% y PSP 2 - N°026 de 20.05.2021 obras adicionales y modifica avance del 90% y PSP 2 - N° 2154 de 15.09.2021 modifica avance del 90% y PSP2

Estado de Calificación Ambiental del Proyecto	El Proyecto cuenta con Resolución Calificación Ambiental N° 533 de fecha 8 de septiembre 2014
Subsidios	La DGAC pagará a la SC 3 cuotas de UF 70.000
Compensaciones	No hay
Página Web de la Concesión	www.aeropuertodepuertomontt.cl



2.- UBICACIÓN DEL PROYECTO

El Aeropuerto El Tepual de Puerto Montt, cuyo código OACI es SCTE, está ubicado a 16 km al Oeste de la ciudad de Puerto Montt, en la Región de Los Lagos.

3.- DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto consiste principalmente en la ampliación, reparación, conservación y reposición de la infraestructura, equipamiento e instalaciones existentes del Aeropuerto El Tepual de Puerto Montt dentro del Área de Concesión, con todas las obras civiles e instalaciones necesarias para dar a las líneas aéreas, pasajeros y demás usuarios del Aeropuerto, las condiciones de servicio, confort y seguridad, acordes a las de un aeropuerto regional con carácter internacional.

4.- BENEFICIOS DEL PROYECTO

Esta concesión permitirá aumentar la capacidad para llegar a recibir 3 millones de pasajeros, pasando de cinco a seis puentes de embarque.

Entre los principales beneficios se encuentran:

- Facilitar el transporte de carga y pasajeros e integrar en mayor grado a la región y sus habitantes al resto del país.

- Fortalecer la oferta de vuelos desde y hacia la Región de Los Lagos, mediante la operación sin restricciones en este Aeródromo en cuanto a su capacidad de atención.
- Generar empleo tanto directo como indirecto. Se estima que se generarán directamente más de 100 empleos tanto en la etapa de construcción como de explotación.
- Ampliar oportunidades económicas locales y regionales.

5.- SERVICIOS

Los servicios que contempla el contrato de concesión son:

- Servicios Aeronáuticos:
 - Sistema de Embarque/Desembarque
 - Sistema de Manejo de Equipaje de Llegada y Salida
 - Servicios en Plataforma
 - Servicios Aeronáuticos en General
- Servicios No Aeronáuticos No Comerciales:
 - Servicio de Conservación
 - Servicio de Aseo
 - Servicio de Mantenimiento de Áreas Verdes
 - Servicio de Gestión de Basura y Residuos
 - Servicio de Señalización
 - Servicio de Transporte de Equipaje
 - Servicio de Información a los Usuarios
 - Servicio de Agua Potable, Alcantarillado y Tratamiento de Aguas Servidas
 - Servicio de Vigilancia
 - Sistema Circuito Cerrado de Televisión (CCTV)
 - Servicio de Entretención
 - Servicio de Conexión Inalámbrica a Internet
 - Servicio de Enchufes para Carga de Dispositivos Electrónicos
 - Servicio de Asistencia a Pasajeros con Movilidad Reducida
 - Servicio de redes para Comunicaciones y Datos
 - Servicio de gestión de la infraestructura asociada al Transporte Terrestre de Pasajeros
- Servicios No Aeronáuticos Comerciales Obligatorios:
 - Servicio de Alimentación y Bebida
 - Áreas para Servicio de Comunicaciones
 - Counters y Oficinas de apoyo para Compañías Aéreas
 - Estacionamientos Públicos para Vehículos en General
 - Áreas para Servicios Comerciales de Ámbito Financiero
 - Servicios de Gestión de Terminales de Carga
- Servicios No Aeronáuticos Comerciales Facultativos:
 - Áreas para Locales Comerciales
 - Áreas para Publicidad y Propaganda
 - Servicio de Custodia, Sellado y Embalaje de Equipaje
 - Servicios a Pasajeros Primera Clase y Ejecutivos
 - Estacionamientos para Vehículos en Arriendo (Rent a Car)
 - Oficinas de Uso Comercial

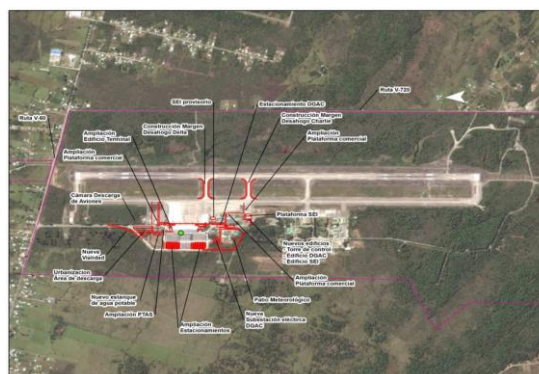
6.- ETAPA DE CONSTRUCCIÓN

Dentro de las principales obras del Proyecto, la Cuarta Concesión considera remodelar y ampliar el área Terminal de Pasajeros y las principales obras que desarrolla el proyecto, son las que se indican a continuación:

- Ampliación y Mejoramiento del Edificio Terminal de Pasajeros.
- Ampliación del Área de Estacionamientos Vehiculares.
- Ampliación de la Vialidad Vehicular de Circulación de Acceso al Aeropuerto y DGAC.
- Ampliación Área de Movimiento de Aeronaves.
- Nueva Planta de Tratamiento de Aguas Servidas (PTAS)
- Reubicación de Cámara Descarga Aeronaves
- Nuevas Instalaciones Eléctricas y/o Ayudas Visuales Asociadas a las Nuevas Obras
- Sistema de Drenaje
- Instalaciones Aeronáuticas DGAC (Edificio Administrativo, Torre de Control, Nuevo Cuartel SSEI, Subestación Eléctrica, ARO/SAM/CMRS, Acceso, Combustible DGAC, Paisajismo, Pasarelas, entre otros)

Cuadro Modificación por Ajustes Técnicos			
Zonas	Proyecto Referencial (m ²)	Ajustes Técnicos (m ²)	Diferencias (m ²)
Primer y segundo nivel	6.344,73	6.515,83	171,10
Zona Cubierta Acceso Land Side	41,54	220,76	179,22
Total Superficies A+B+C	6.386,27	6.736,59	350,32

El Edificio Terminal de Pasajeros se ampliaría según Anteproyecto Referencial a un total de 16.235 m², y de acuerdo a Ajuste Técnico Propuesto, esta superficie aumentaría a 16.586 m².



6.1.- AVANCE DE LOS PROYECTOS DE INGENIERÍA DEFINITIVA

Grupo	Nombre	Versión	Aprobación (%)
A	Ingeniería Básica - Área Movimiento - Vialidad y Estacionamientos	1	100%
B1 (IE)	Torre de Control - Obra Gruesa	2	100%
B1 (Ar y Es)	Torre de Control - Arquitectura y Especialidades	1	100%
B2 (IE)	Subestación Eléctrica - Obra Gruesa	2	100%
B2 (Ar y Es)	Subestación Eléctrica - Arquitectura y Especialidades	1	100%
B3 (IE)	Edificios DGAC - Obra Gruesa	2	100%
B3 (Ar y Es)	Edificios DGAC - Arquitectura y Especialidades	1	100%
C1	Planta Tratamiento Aguas Servidas	2	100%
C2	Redes Exteriores – Cercos y Portones – Pasarelas – Paisajismo y Riego	2	100%
D (IE)	Edificio Terminal de Pasajeros - Obra Gruesa	3	100%
D (Ar y Es)	Edificio Terminal de Pasajeros - Arquitectura y Especialidades	2	100%
Avance Total		100%	

Nota: Estos avances son calculados de acuerdo con ponderación utilizada por la AIF.

6.2.- AVANCE DE LA OBRA

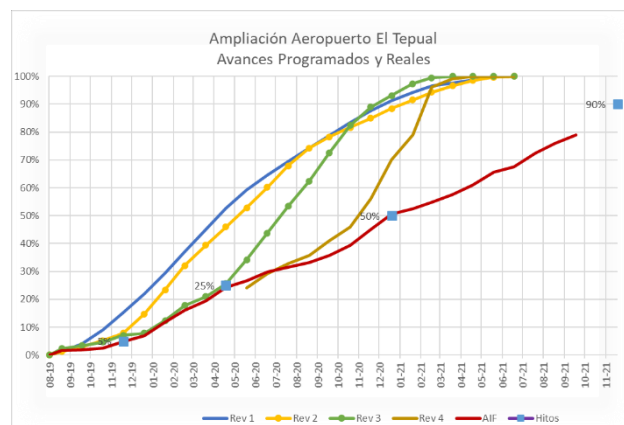
Durante el mes de octubre de 2021 las obras alcanzan un avance parcial de 2,86% del Presupuesto de Inversión (Rev.1) presentado por la Sociedad Concesionaria. Así, se tiene un avance acumulado de 81,71% para las obras del Contrato.

Los avances mensuales son los siguientes:

MES	PERIODO	REAL EN EL MES	ACUMULADO REAL
1	ago-19	1,73%	1,73 (*)
2	sept-19	0,12%	1,85%
3	oct-19	0,07%	1,92%
4	nov-19	4,8%	6,72%
5	dic-19	0,26%	6,98%
6	ene-20	4,78%	11,76%
7	feb-20	4,25%	16,01%
8	mar-20	3,34%	19,35%
9	abr-20	5,04%	24,39%
10	may-20	2,23%	26,62%
11	jun-20	3,11%	29,73%
12	jul-20	1,73%	31,46%
13	ago-20	1,74%	33,20%
14	sep-20	2,51%	35,71%
15	oct-20	3,66%	39,37%
16	nov-20	5,76%	45,13%
17	dic-20	5,40%	50,53%
18	ene-21	1,87%	52,40%
19	Feb-21	2,42%	54,82%
20	mar-21	2,75%	57,57%

21	abr-21	3,34%	60,91%
22	may-21	4,71%	65,62%
23	jun-21	1,79%	67,41%
24	Jul-21	5,01%	72,42%
25	ago-21	3,46%	75,88%
26	sep-21	2,97%	78,85%
27	oct-21	2,86%	81,71%

(*) Se inicia Etapa de Construcción el 13 de agosto, con Instalación de Faenas en 95%.



Tal como se aprecia en el gráfico, la programación ha estado evolucionando y siempre hacia un menor rendimiento. El desarrollo de la obra ha significado un rendimiento prácticamente lineal. Se han solicitado ajustes, por parte de la Sociedad Concesionaria, a los Hitos del contrato, para que se corresponda con la capacidad de avance. Sin embargo, cada vez que se establecen los nuevos plazos para el próximo Hito, no se han cumplido.

Durante el período informado, se avanza en las siguientes obras y sectores:

Grupo A: ÁREA DE MOVIMIENTOS – VIALIDAD – ESTACIONAMIENTOS

- Durante el mes de octubre se ejecutaron rellenos compactados de la nueva vialidad en el sector Acceso FACH y se demolió el pavimento existente en el sector que afecta la curva de empalme al Eje 5. También se hormigonaron los primeros paños de la calzada.
- En los Estacionamientos DGAC se trabajó en el corte y sellado de juntas del pavimento de hormigón.
- En la Ampliación PAX Sur se ejecutaron los rellenos compactados en algunos sectores del camino aeronáutico bajo el edificio, sector Planta Geotérmica.

Grupo B: TWR – SUBESTACIÓN ELÉCTRICA – EDIFICIOS DGAC

- En el sector Torre de Control (TWR) se trabajó en el izaje e instalación de los termopaneles de la cabina. También se procedió al retiro de cerámicas instaladas en Baños del 8° piso por modificación de tabiques. Además, se trabajó en el afinado de gradas en escalera e instalación de huellas de goma.

- En la Sub-Estación Eléctrica se continuó con los trabajos de movimiento de tierra y hormigonando de los dados de refuerzo para instalaciones que atraviesan las vialidades de acceso a talleres mecánicos y salas eléctricas. Además, se re-instalaron las cámaras de Alcantarillado y los refuerzos para los tubos Ø110 mm.
- En el Edificio SSEI Definitivo continuaron los trabajos de afinado y pintado de pavimento en el galpón vehicular. También se instaló el último portón metálico enrollable y los 4 motores faltantes. También se instaló la canaleta de aguas lluvia del lado poniente y se instalaron las soleras para hormigonar los paños rezagados del frontis oriente.
- En el Edificio AVSEC de Carga, se instalaron los pisos flotantes y la aislación sobre los cielos. También se instalaron algunos marcos de puertas, puertas y pilastras. Además, se realizaron trabajos de yeso, empaste y preparación de muros para pintura.
- En Estación de Combustibles DGAC se instalaron las bajadas de aguas lluvia definitivas.

Grupo C: REDES EXTERIORES

- En la P.T.A.S se mantuvieron los trabajos de reparación de filtraciones del Estanque Cilíndrico. Además, continuaron los trabajos de instalación de canalizaciones galvanizadas entre la Caseta PTAS, PTAS y los Tableros Eléctricos. A su vez se hormigonaron casi todos los paños de hormigón de la vialidad de este sector junto con el aserrado de juntas y se instalaron los portones metálicos del estanque de agua.
- En el Estanque de Agua se iniciaron los trabajos de piping para las bombas.
- En el sector de Estacionamientos DGAC se excavaron las líneas de la nueva Canaleta N°4.

Instalaciones Provisorias: SSEI PROVISORIO

Edificio 100% terminado y en actualmente en uso por personal de la DGAC.

Grupo D: EDIFICIO TERMINAL DE PASAJEROS

- En la ampliación Norte del Terminal de Pasajeros, se continuó con los trabajos de colocación de placas OSB para la estructuración del cielo curvo, en 1° y 2° piso. También se trabajó en la colocación de perfilaría de aluminio y los termopaneles de la lucarna. Por otra parte, en los muros cortina de la fachada poniente se iniciaron las labores de colocación del sello y perfiles finales de embellecimiento. También se iniciaron los trabajos de montaje e instalación de la Escalera Mecánica del hall.
- En el interior del Terminal de Pasajeros existente, se entregó para uso el Puesto de Embarque N°3 y los baños remodelados en el 1° piso. Por otra parte, se intervino el Puesto de Embarque N°2 y se realizó la ampliación hacia el oriente.
-
-

En las oficinas de AVSEC (checkpoint), se iniciaron las faenas de instalación de tablillas en el tabique exterior. Se trabajó en la intervención y clausura temporal del Puesto de Embarque N°4 y el cierre entre los puentes 2 y 3.

- En la ampliación Oriente se instalaron termopaneles en el muro cortina, entre los Puestos de Embarque N°1 y N°2, N°2 y N°3 y entre N°4 y N°5.
- En la ampliación Sur del Terminal de Pasajeros, se realizaron trabajos de estructura metálica y estructuración de tabiques metálicos en el sector de las Oficinas PDI ubicadas en 1° piso. Por otra parte, en la estructura del ascensor, se colocaron las planchas de yeso cartón como revestimiento. También se armó el tabique exterior de la Sala de Basura y del costado de la Sala de Geotermia. También se reinstalaron cerámicas en los tabiques de Baños del 2° Piso y se colocaron los pavimentos de Porcelanato en las áreas aledañas al ascensor del 2° piso. A su vez, comenzaron los trabajos de montaje e instalación de la Escalera Mecánica del hall. Finalmente, se iniciaron las labores de instalación de perfiles metálicos para muros cortina en el 2° Piso de la fachada oriente.

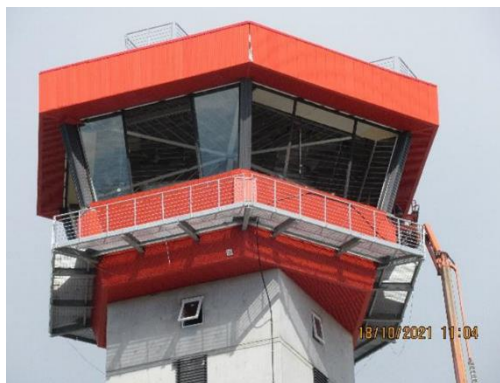
6.3.- MULTAS PAGADAS POR LA SOCIEDAD CONCESIONADA EN EL PERÍODO

Sin multas en el periodo informado

6.4.- DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



EXCAVACIÓN SELLO DE FUNDACIÓN VIALIDAD ACCESO FACH



TORRE DE CONTROL: INSTALAC. TERMOPANELES EN CABINA



CUARTEL SSEI DEF.: INSTALAC. MOTORES DE CORTINAS METALICAS ENRRROLLABLES

7.- ETAPA DE EXPLOTACIÓN

La etapa de explotación, por contrato de concesión, considera lo siguiente:

- La conservación y aseo de las obras existentes en el área de concesión, manteniéndolas en óptimas condiciones de uso. Las labores de conservación que son de exclusiva responsabilidad, cargo y costo del Concesionario.
- La prestación y explotación de los servicios aeronáuticos y no aeronáuticos de acuerdo a lo señalado en las Bases de Licitación y a lo presentado por la Concesionaria en su Oferta.
- El cobro de tarifas a los usuarios de los servicios aeronáuticos y no aeronáuticos.
- El cobro por pasajero Embarcado.
- El uso y goce sobre bienes nacionales de uso público o fiscales en los que se desarrolle la obra entregada en concesión.
- El uso y goce sobre bienes nacionales de uso público o fiscales destinados a áreas de servicio conforme a lo estipulado en el artículo 32º del DS MOP N°900 de 1996.

7.1.- PERSONAL DE SOCIEDAD CONCESIONARIA.

La dotación de la Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A. (SCAS) durante el mes se registró un aumento con respecto al mes anterior, estando compuesta por un 94,74% de personal directo y un 5,26% de personal indirecto, a continuación, se muestra detalle de personal por tipo de cargo y su estadística, totalizando una cantidad de 57 personas empleadas, con mayor contratación en personal de Servicio Alimentación y Bebida y en mantenimiento.

Cargo	Directo	Indirecto
Gerente General	1	0
Personal Administrativo	4	0
Gerente Técnico	1	0
Personal Construcción	2	0
Gerente de Operaciones	1	0
Personal Operaciones	12	0
Personal Servicio Alimentación y Bebidas	21	0
Personal Servicio de Aseo	7	0
Guardia de Seguridad	4	0
Soporte Informático	0	1
Transporte Personal	0	2
Total	53	3
Participación	94,64%	5,36%

7.2.- ANTECEDENTES ECONÓMICOS.

a. Pasajeros Transportados.

En lo acumulado hasta el mes de octubre del año 2021 y en comparación con mismo periodo de 2020, se refleja un aumento del 11,3% de pasajeros transportados, lo que demuestra la activación económica post pandemia. A modo de antecedente, la disminución de pasajeros, debido a la Pandemia, comenzó a reflejarse desde el mes de marzo del 2020.

	Periodo enero – octubre 2020/2021			Var%
	2020	acum-20	acum-21	acum- 20/21
Embarcados	407.739	356.140	397.525	11,6%
Arribados	409.214	350.977	389.579	11,0%
Total	816.953	707.117	787.104	11,3%

b. Ingresos Servicio de Explotación.

Con fecha 13 de agosto de 2019 inicia la construcción de las obras, por lo que de acuerdo a lo establecido en el artículo 1.14.4 de las Bases de Licitación y lo coordinado por el Inspector Fiscal se acordó distribuir los ingresos con el 60% para cubrir el precio del servicio de conservación, reparación y explotación a partir de la facturación del mes de septiembre de 2019.

Los ingresos de explotación, para la Cuarta Concesión del Aeropuerto, corresponden a los servicios comerciales y al pago DGAC por pasajeros embarcados generados en el Aeropuerto. A continuación, se presenta información de los ingresos totales generados desde mayo de 2018 a octubre 2021, considerando lo imputado al 100% y 60% según corresponda por período.

Periodo	Monto neto (\$)	IVA (\$)	Total (\$)
Año 2018	3.052.045.702	579.888.684	3.631.934.386
Año 2019	4.869.962.597	925.292.895	5.796.255.492
Año-2020	1.797.457.621	341.516.947	2.138.974.568
Acum - 2021	1.532.786.808	291.229.494	1.824.016.302

c. Ingresos por Servicios Aeronáuticos/No Aeronáuticos y por Pasajeros Embarcados.

Servicio	Acumulado may 18 -oct 21	Part%
Servicios Aeronáuticos	1.114.116.074	9,9%
Servicios No Aeronáuticos No Comerciales	542.563.227	4,8%
Servicios No Aeronáuticos Comerciales Obligatorios	3.711.692.927	33,0%
Servicios No Aeronáuticos Comerciales Facultativos	2.611.878.379	23,2%
Ingresos por Pasajeros Embarcados	3.818.542.810	33,9%
NOTAS DE DÉBITO	5.576.902	0,05%
NOTAS DE CRÉDITO	-552.117.531	-4,9%
TOTAL	11.252.252.791	100%

7.3.- CONSULTAS, RECLAMOS Y SUGERENCIAS (CRS).

Información anual de reclamos desde el mes de mayo de 2018 a octubre de 2021. Para el mes a informar, se registraron 4 reclamos atribuibles a: Otros (2) y Líneas Aéreas (2).

CRS dirigido a:	2018	2019	2020	2021
Concesionaria	28	14	14	9
Líneas Aéreas	8	3	2	4
Organismos públicos	1	2	2	2
Subconcesiones	5	16	3	3
Otros	0	2	2	2
Sugerencias	4	5	1	1
Felicitaciones	1	16	3	1
Total	47	58	27	22

7.4.- ANTECEDENTES DE PÓLIZAS Y GARANTÍAS.

a. Pólizas de Seguro Período anual 2020 – 2021 (en Revisión).

	Póliza	
	Responsabilidad Civil	Seguro Catástrofe
Institución	Chubb Seguros Chile S.A.	-Chubb Seguros Chile S.A. (Todo Riesgo) -Unnio Seguros Generales S.A. (Riesgos Especiales)
Nº Póliza.	6022885	-6005618 -24007
Monto UF	40.000	537.275
Período Inicio	31-12-2020	31-12-2020
Período Término	31-12-2021	31-12-2021
Estado	ORD N°2344 del 06-08-2021 entrega a Jurídica respuesta a observaciones.	ORD N°2368 del 09-09-2021 entrega a Jurídica respuesta a observaciones de Póliza 24007.

b. Renovación Pólizas de Seguro Período anual 2021 – 2022 (en Revisión).

	Póliza	
	Responsabilidad Civil	Seguro Catástrofe
Institución	Chubb Seguros Chile S.A.	-Chubb Seguros Chile S.A. (Todo Riesgo) -Unnio Seguros Generales S.A. (Riesgos Especiales)
Nº Póliza.	6025068	-6006210 -28272
Monto UF	40.000	537.275
Período Inicio	31-12-2021	31-12-2021
Período Término	31-12-2022	31-12-2022
Estado	ORD N°2428 del 16-11-2021 entrega a Jefe Div. Admin y Finanzas.	

c. Garantía de Explotación de Instalaciones Existentes o PSP 1.

Boletas de Garantía vigentes por un monto Total de UF 22.000, fueron extendidas por la Sociedad Concesionaria mediante Anexos de Prórroga de vigencia, emitidos por el Banco Consorcio, de acuerdo al siguiente detalle:

Nº Boleta	Monto (UF)	Inicio	Vencimiento
6600036444	2.200	30.06.2021	02.04.2022
6600036451	2.200	30.06.2021	02.04.2022
6600036469	2.200	30.06.2021	02.04.2022
6600036476	2.200	30.06.2021	02.04.2022
6600036483	2.200	30.06.2021	02.04.2022
6600036492	2.200	30.06.2021	02.04.2022
6600036501	2.200	30.06.2021	02.04.2022
6600036519	2.200	30.06.2021	02.04.2022
6600036526	2.200	30.06.2021	02.04.2022
6600036533	2.200	30.06.2021	02.04.2022

7.5.- PAGOS ANUALES EFECTUADOS.

a. Pagos de la DGAC a la SC, Art. 1.14.1.2 de las Bases de Licitación, Subsidio Fijo a la Construcción.

Cuota	Descripción	Documento SC	Documento IF	Monto (UF)
1 de 3	Estado de Pago N°01 del 27-09-2019 (Comprobante de Transferencia DGAC del Banco Chile)	CARTA GO-SCAS-684-19 del 27-09-2019	ORD.IF.PM. N°662/2019 del 27-09-2019	70.000
2 de 3	Estado de Pago N°02 del 10-12-2020 (Pagado por DGAC el 07-01-2021)	CARTA GO-SCAS-1780-20 del 10-12-2020	ORD.IFE.PM. N°2188/2020 del 11-12-2020	70.000

b. Pagos de la SC al MOP, Art. 1.14.2.1 de las Bases de Licitación.

Cuota	Concepto	Documento SC	Fecha	Monto (UF)
1 de 4	Administración y Control del contrato de concesión, año 2018. Último día hábil del mes de la PSP 1.	CARTA GG-SCAS-018-18	31-05-2018	7.000
2 de 4	Administración y Control del contrato de concesión, año 2019. Último día hábil de septiembre de c/año.	CARTA GG-SCAS-687-19	30-09-2019	7.000
3 de 4	Administración y Control del contrato de concesión, año 2020. Último día hábil de septiembre de c/año.	CARTA GO-SCAS-1528-20	22-09-2020	7.000
4 de 4	Administración y Control del contrato de concesión, año 2021. Último día hábil de septiembre de c/año.	CARTA GO-SCAS-2916-21	30-09-2021	7.000

7.6.- HECHOS RELEVANTES DE EXPLOTACIÓN.

- De acuerdo con información entregada por la Sociedad Concesionaria en informe mensual de Cumplimiento del Programa de Conservación para el mes de octubre 2021, se observaron trabajos ejecutados con personal directo de la concesionaria y a través de contratistas.
- Los servicios aeronáuticos y no aeronáuticos comerciales obligatorios y comerciales facultativos se han prestado con normalidad y de acuerdo al Estado de Emergencia Sanitaria por Covid-19, no presentando observaciones que impidan el normal funcionamiento del Terminal de Pasajeros.

c. Plan de Reforestación RCA 897/2007.

- 02-09-2021: La Directora General de Concesiones, mediante ORD N°0900 responde a Sociedad Concesionaria el recurso de apelación, resolviendo SE RECHAZA el recurso de apelación interpuesto mediante cartas GG-SCAS-GEN-0980-20 y GG-SCAS-GEN-107-20, dejando a firma lo resuelto y requerido por el Inspector Fiscal en oficios ORD.IF.PM. N°904/2020 y N°906/2020.
- 13-09-2021: Inspector Fiscal a través de ORD.IFE.PM N°2372/2021 solicita a la Sociedad Concesionaria, una programación y propuesta de trabajo de Plan de Corrección CONAF asociado al Plan de Manejo Forestal PAS 102 de la RCA N°897/07, otorgando un plazo de 10 días hábiles lo cual se cumple el 28-09-2021.
- 23-09-2021: Sociedad Concesionaria mediante CARTA GO-SCAS-2897-21 solicitando plazo.
- 27-09-2021: Inspector Fiscal mediante oficio ORD.IFE.PM.N°2384/2021 responde a SC que debe presentar el plan de corrección a la brevedad al Organismo Fiscalizador que es CONAF cuyos plazos, modificaciones y/o ampliaciones dependerá de dicho servicio.
- 21-10-2021: Sociedad Concesionaria vuelve a solicitar plazo mediante CARTA GO-SCAS-3014-21 para hacer entrega de la programación de trabajo.
- 25-10-2021: Inspector Fiscal a través de ORD N°2409 autoriza plazo para entregar programación, sin perjuicio de las responsabilidades de la SC para dar cumplimiento al ingreso a CONAF del Plan de Manejo forestal.

7.7.- MULTAS PAGADAS POR LA SOCIEDAD CONCESIONADA EN EL PERÍODO.

No se han cursado multas en este contrato al día de hoy para la Etapa de Explotación.