

## RED AEROPORTUARIA AUSTRAL

**ENERO 2022**

### 1.- DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE CONCESIÓN

Nombre del Contrato	Red Aeroportuaria Austral. - Aeropuerto PUQ. - Aeropuerto BBA.
Tipología del Contrato	Edificación Pública
Mandante del Contrato	Dirección General de Aeronáutica Civil.
Emplazamiento del Proyecto	Región de Aysén, Provincia de General Carrera, comuna Coyhaique y Región de Magallanes, provincia de Magallanes, comuna de Punta Arenas.
Presupuesto Oficial del Proyecto	UF 3.965.000
Superficie del Proyecto	- Aeropuerto Presidente Carlos Ibáñez del Campo de Punta Arenas considera ampliar el Terminal desde 6.471 m <sup>2</sup> a 12.368 m <sup>2</sup> . - Aeródromo de Balmaceda considera un nuevo terminal de 12.391 m <sup>2</sup> .
Nombre del Concesionario	Red Aeroportuaria Austral Sociedad Concesionaria S.A.
Accionistas del Concesionario	- Cointer Chile S.A. (30%). - Concesionaria de Aeropuertos del Sur SpA. (70%).
Decreto de Adjudicación	Decreto Supremo MOP N°8 de 22 enero de 2021, publicado en el Diario Oficial el 22 de marzo de 2021.
Plazo de la Concesión	Plazo máximo de concesión 384 meses.
Inicio de la Concesión	22 de marzo de 2021
Puesta en Servicio Provisionaria de las Instalaciones Existentes	- Aeropuerto Carlos Ibáñez del Campo: 01 de abril 2021 según Res. N°811 del 31.03.21. - Aeródromo Balmaceda: 19 de agosto de 2021, según Res. N°1906 del 18.08.21.
Puesta en Servicio Definitiva de las Obras	12 meses después de PSP de la totalidad de las obras.
Término de la Concesión	Marzo de 2052
Inspector Fiscal Titular	Sergio Cuzmar Petric
Inspector Fiscal Suplente	Juan Carlos Parada Aliste.
Asesoría a la Inspección Fiscal	CyD Ingeniería Limitada.
Modificaciones al Contrato	No tiene
Estado de Calificación Ambiental del Proyecto	El proyecto no requiere ingresar al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental
Subsidios	Subsidio fijo a la Construcción.
Página Web de la Concesión	<a href="http://www.aeropuertosaustrales.cl">www.aeropuertosaustrales.cl</a>

### 2.- UBICACIÓN DEL PROYECTO

El Aeropuerto Presidente Carlos Ibáñez del Campo está ubicado a 19 km al noroeste de la ciudad de Punta Arenas, en la Región de Magallanes, y corresponde a su tercera concesión.



El Aeródromo Balmaceda se encuentra ubicado a 55 km al sureste de la capital regional Coyhaique, en la Región de Aysén, y corresponde a su primera concesión.



### 3.- DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El contrato de Concesión Red Aeroportuaria Austral considera la ampliación, reparación, conservación y reposición de la infraestructura, equipamiento e instalaciones existentes del Aeropuerto Presidente Carlos Ibáñez del Campo y del Aeródromo Balmaceda, con todas las obras civiles e instalaciones necesarias para dar a las líneas aéreas, pasajeros y demás usuarios del aeropuerto, las condiciones de servicio, confort y seguridad, acordes a las de un aeropuerto regional con carácter internacional.

### 4.- PRINCIPALES OBRAS DEL PROYECTO

#### **Aeropuerto Presidente Carlos Ibáñez del Campo:**

- Ampliación y remodelación del Edificio Terminal de Pasajeros. Incluye la provisión e instalación de 5 (cinco) nuevos Puentes de Embarque.
- Construcción Nuevo Edificio Terminal de Carga.
- Construcción de Instalaciones Aeronáuticas DGAC.
- Ampliación plataforma aviación comercial.
- Construcción camino aeronáutico.
- Ampliación y modificación de la vialidad vehicular y peatonal de circulación interior del aeropuerto.

- Ampliación y redistribución del área de estacionamientos vehiculares. Construcción estacionamientos taxis, buses, minibuses, custodia, rent a car, servicios públicos, sociedad concesionaria, carga y DGAC.
- Renovación, modificación y ampliación del sistema de abastecimiento de agua potable, de alcantarillado, red de gas.

**Aeródromo Balmaceda:**

- Construcción de nuevo Edificio Terminal de Pasajeros e instalación de 5 (cinco) nuevos Puentes de Embarque.
- Nueva Subestación Eléctrica.
- Construcción de nueva vialidad de acceso y salida del nuevo terminal de pasajeros.
- Construcción de nuevo Edificio de estacionamientos y estacionamientos en superficie.
- Construcción de estacionamientos para minibuses exterior en superficie.
- Remodelación y/o mejoramiento del Edificio Terminal actual para albergar el Terminal de Carga e Instalaciones Aeronáuticas DGAC.
- Construcción de un nuevo acceso vial hacia el Área de Movimiento de Aeronaves.
- Ampliación de la plataforma comercial de aeronaves hacia el Oriente, con una nueva área de estacionamiento destinada a aeronaves comerciales.
- Adaptación y rehabilitación de actual plataforma comercial para la aviación general.
- Construcción de nueva calle de rodaje de acceso y circulación en plataforma.
- Construcción de helipuerto adyacente a plataforma actual
- Instalación de estanque de abastecimiento de agua potable y sistema de extinción de incendios.
- Nuevo sistema de abastecimiento de agua potable, de alcantarillado y colector aguas servidas.
- Construcción de nuevos tramos de cierres perimetrales y portones de acceso.
- Construcción de obras de paisajismo y señalética
- Construcción de puesto de control acceso a Edificios DGAC.

**5.- BENEFICIOS DEL PROYECTO**

Esta concesión permitirá ampliar y modernizar el Aeropuerto Carlos Ibáñez del Campo en Punta Arenas y el Aeródromo de Balmaceda en Coyhaique. Los principales beneficios del complejo serán:

- Asegurar a las líneas aéreas, pasajeros y demás usuarios del aeropuerto, las condiciones de servicio, confort y seguridad, acordes a las de un aeropuerto regional con carácter internacional.
- Disminuir los tiempos de espera.
- Asegurar la mantención y conservación de la nueva infraestructura.
- Mejorar la imagen país para turistas que ingresan a Chile.
- Contar con nuevos y mejores servicios para los usuarios.

**6.- SERVICIOS.**

Servicios Aeronáuticos	-Sistema de Embarque/Desembarque. -Sistema de Manejo de Equipaje de Llegada y Salida. -Servicios en Plataforma. -Servicios Aeronáuticos en General.
Servicios No Aeronáuticos No Comerciales	-Servicio de Conservación. -Servicio de Aseo. -Servicio de Mantenimiento de Áreas Verdes. -Servicio de Gestión de Basura y Residuos. -Servicio de Señalización. -Servicio de Transporte de Equipaje. -Servicio de Información a los Usuarios. -Servicio de Agua Potable, Alcantarillado y Tratamiento de Aguas Servidas. -Servicio de Vigilancia. -Sistema CCTV. -Servicio de Entretención. -Servicio de Conexión Inalámbrica a Internet. -Servicio de Enchufes para Carga de Dispositivos Electrónicos. -Servicio PMR. -Servicio de Redes para Comunicaciones y Datos. -Áreas para Servicios Comerciales de Ámbito Financiero. -Servicio de Primeros Auxilios.
Servicios No Aeronáuticos Comerciales Obligatorios	-Servicio de Alimentación y Bebida. -Áreas para Servicio de Comunicaciones -Counters y Oficinas de apoyo para Compañías Aéreas. -Estacionamientos Públicos para Vehículos en General. -Servicio de gestión de la infraestructura asociada al Transporte Terrestre de Pasajeros. -Servicios de Gestión de Terminales de Carga.
Servicios No Aeronáuticos Comerciales Facultativos	-Áreas para Locales Comerciales. -Áreas para Publicidad y Propaganda. -Servicio de Custodia, Sellado y Embalaje de Equipaje. -Servicios a Pasajeros Primera Clase y Ejecutivos. -Estacionamientos para Vehículos en Arriendo (Rent a Car). -Oficinas de Uso General. -Área de Desarrollo Inmobiliario. -Otros.

## RED AEROPORTUARIA AUSTRAL

**ENERO 2022**

### 7.- AVANCE DE LOS PROYECTOS DE INGENIERÍA DEFINITIVA

La siguiente tabla presenta la cronología del PID:

Rev.	Descripción	Fecha	Carta/Oficio
<b>Rev. A</b>	SC entrega PID	18.08.21	Carta GG-IF 14/2021
	IF remite a DGAC	20.08.21	ORD. IFC BBA N°006/2021
	IF remite a DAP	20.08.21	ORD. IFC BBA N°005/2021
	IF emite observaciones preliminares	24.08.21	ORD. IFC BBA N°007/2021
	DAP emite observaciones	15.10.21	ORD. DAP. DP N°50
	DGAC emite observaciones	13.10.21	OF. (O) N°14/1/8047
	IF informa observaciones	18.10.21	ORD. IFC BBA N°020/2021
	IF complementa observaciones	19.10.21	ORD. IFC BBA N°021/2021
<b>Rev. B</b>	SC entrega PID	17.12.21	Carta GT-IF 36/2021
	IF remite a DGAC	29.12.21	ORD. IFC BBA N°048/2021
	IF remite a DAP	29.12.21	ORD. IFC BBA N°049/2021

Al cierre del presente informe, el proyecto se encuentra en revisión por parte de la DAP, DGAC y AIF.

Para Aeropuerto de Punta Arenas no aplica entrega de Proyecto de Ingeniería.

#### 7.1.- AVANCE DE LA OBRA

No aplica.

### 8.- ETAPA DE EXPLOTACIÓN RAA

#### 8.1.- PERSONAL DE SOCIEDAD CONCESIONARIA

**Red Aeroportuaria Austral (RAA):** La dotación de la SC es la siguiente:

Personal Directo		
N°	Nombre	Cargo
1	Mario Godoy Burgos	Gerente General
2	Daniel Victoriano Krebs	Gerente de Aeropuertos
3	Rodrigo Astudillo Sánchez	Gerente Administración y Finanzas

**Punta Arenas (PUQ):** La dotación de la SC del Aeropuerto Presidente Carlos Ibáñez del Campo es la siguiente:

Personal Directo		
N°	Nombre	Cargo
1	Renato Alonso Vásquez Calderón	Gerente de Operaciones
2	Guillermo Carlos Rivera Cuevas	Jefe Operaciones
3	Alexis Acevedo Santander	Supervisor
4	Dagoberto Gutiérrez Aleluya	Supervisor
5	Víctor Hugo Sánchez Ulloa	Supervisor
6	Juan René Rafael Montero Miranda	Supervisor
7	Guido Patricio Salvo Lagos	Supervisor
8	David Rodrigo Mercegue Fernández	Supervisor
9	Jaime Eduardo Chávez Escalante	Mantenimiento
10	Luis Arturo Huaiquil Huaiquil	Mantenimiento
11	Angélica Delgado Sierpe	Informaciones
12	Jorge Antonio Díaz Bandera	Informaciones
13	Francisca Ojeda Oyarzun	Informaciones
14	Camila Fernanda Vera Machuca	Informaciones
15	Alejandro Aaron Calisto Oyarzo	Informaciones
16	Paula Andrea Escobedo Ayancán	Informaciones
17	Lidia González Vargas	Tens
18	Constanza Camila Estay Millaqueo	Tens
19	Angeline del Carmen Inayao Sánchez	Tens
20	Karen Ulloa Cordero	Tens
21	Carolina Alejandra Contreras Calisto	Tens
22	Melany Mary Gallardo Velásquez	Tens
23	Carlos Alberto Coñocar Rojas	Administración
24	Karina Angélica Runiahue Barría	Administración
25	Milibeth Carolina Sulbarán Pirela	Administración

Personal Indirecto		
1	Personal de Aseo	13
2	Personal de Seguridad	15

## RED AEROPORTUARIA AUSTRAL

ENERO 2022

**Balmaceda (BBA):** La dotación de la SC del Aeródromo Balmaceda es la siguiente:

Personal Directo		
N°	Nombre	Cargo
1	Lino Iturra	Gerente de Operaciones
2	Jorge Antonio Pacheco De la Fuente	Gerente Técnico
3	Juan Carlos Ríos	Supervisor
4	Felipe Torres	Supervisor
5	Rubén Navío	Supervisor
6	Pedro Bórquez	Supervisor
7	José González	Mantenimiento
8	Jorge Alvarado	Mantenimiento
9	Andrea Jara	Informaciones
10	Eva Montero	Informaciones
11	Paola Torres	Informaciones
12	Pilar Montecinos	Informaciones
13	Nicolas Leiro	Tens
14	Elizabeth Barria	Tens
15	Camila Oyarzun	Tens
16	Ivana Mancilla	Tens
17	Susana Carmona	Administración

Personal Indirecto		
1	Personal de Aseo	6
2	Personal de Seguridad	4

### 8.2.- ANTECEDENTES ECONÓMICOS.

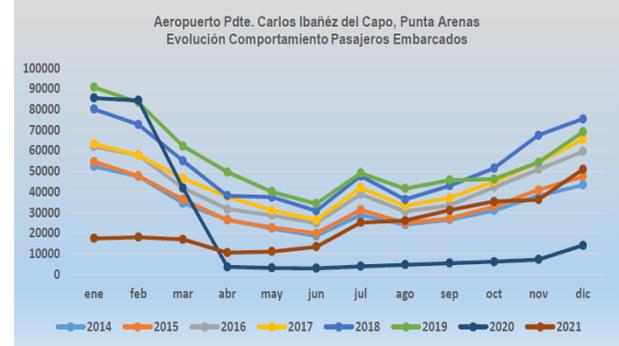
#### a. Pasajeros Embarcados.

La tarifa por Pasajero Embarcado vigente es de \$4.273. la cual tendrá validez desde el 10.07.2021 hasta el 09.01.2022.

**Punta Arenas (PUQ):** Conforme a los Estados de Pago que entrega la Dirección de Aeronáutica Civil (DGAC), la evolución de pasajeros para el mes de diciembre 2021 representó un alza de 263,48%, respecto de igual mes del año anterior.

La variación de los pasajeros embarcados acumulados al mes de diciembre 2021 corresponde a un aumento de 11,2% respecto similar período 2020.

La gráfica siguiente de Pasajeros Embarcados, presenta el flujo desde el año 2011 hasta el mes de diciembre 2021.

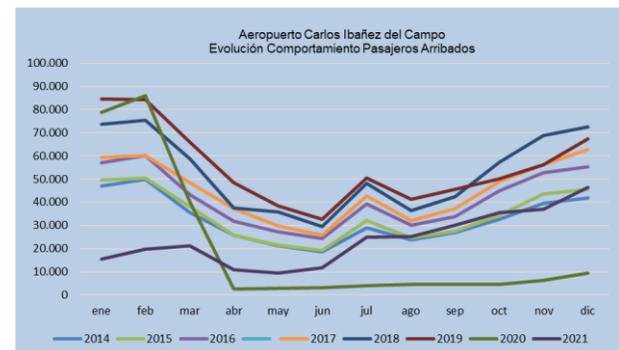


La siguiente tabla muestra los Estados de Pago correspondientes a Pasajeros Embarcados:

N° EP	Mes	Pasajeros Embarcados	Tarifa por Pasajero	Valor EP (UF)
1	Abril 2021	10.442	\$4.242	1.501,82
2	Mayo 2021	10.965	\$4.242	1.570,70
3	Junio 2021	13.315	\$4.242	1.900,92
4	Julio 2021	25.030	\$4.242/4.273	3.588,30
5	Agosto 2021	25.900	\$4.273	3.697,02
6	Septiembre 2021	30.995	\$4.273	4.401,76
7	Octubre 2021	35.188	\$4.273	4.949,17
8	Noviembre 2021	36.129	\$4.273	5.108,37
9	Diciembre 2021	50.825	\$4.273	7.007,52

La evolución de pasajeros arribados durante el mes de diciembre 2021 tuvo un alza de 394,86% respecto de igual mes del año 2020, el cual presentó un aumento con respecto al mismo mes del año 2020 (16,56%), este crecimiento está relacionado con la medida del Ministerio de Salud en relación con la Vacunación de la población.

La gráfica Pasajeros Arribados, presenta el flujo desde el año 2014 a diciembre 2021, según el siguiente gráfico:



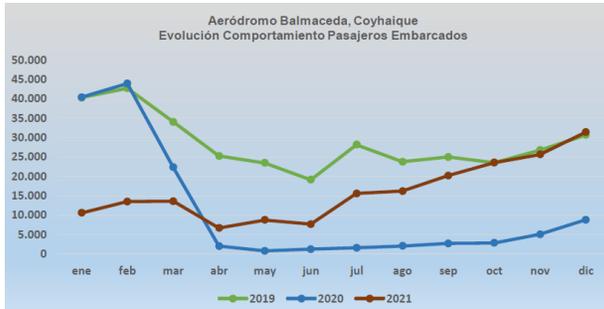
## RED AEROPORTUARIA AUSTRAL

ENERO 2022

**Balmaceda (BBA):** Conforme a los Estados de Pago que entrega la Dirección de Aeronáutica Civil (DGAC), la evolución de pasajeros para el mes de diciembre 2021 representó un alza de 256,59%, respecto de igual mes del año anterior.

La variación de los pasajeros embarcados acumulados al mes de diciembre de 2021 corresponde a un aumento de 44,53% respecto similar período 2020.

La gráfica siguiente de Pasajeros Embarcados, presenta el flujo desde el año 2019 hasta el mes de diciembre de 2021.

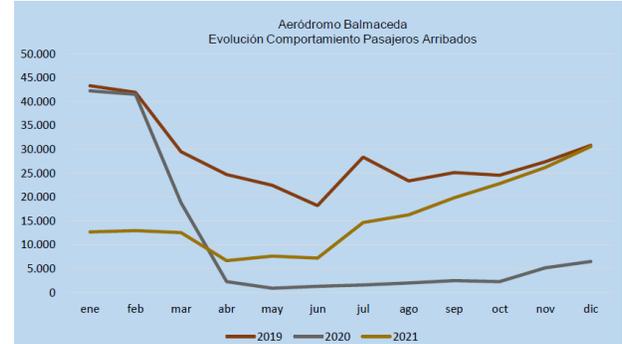


La siguiente tabla muestra los Estados de Pago correspondientes a Pasajeros Embarcados:

N° EP	Mes	Pasajeros Embarcados	Tarifa por Pasajero	Valor EP (UF)
1	Agosto 2021	6.966	\$4.273	994,34
2	Septiembre 2021	20.150	\$4.273	2.861,60
3	Octubre 2021	23.503	\$4.273	3.305,68
4	Noviembre 2021	25.589	\$4.273	3.609,22
5	Diciembre 2021	31.359	\$4.273	4.323,63

La evolución de pasajeros arribados durante el mes de diciembre 2021 tuvo un alza de 375,47% respecto de igual mes del año 2020, el cual presentó un aumento con respecto al mismo mes del año 2020 (32,54%), este crecimiento está relacionado con la medida del Ministerio de Salud en relación con la Vacunación de la población.

La gráfica de Pasajero Arribados, presenta el flujo desde al año 2019 a diciembre 2021, según el siguiente gráfico:



### b. Ingresos Servicio de Explotación.

**Punta Arenas (PUQ):** La SC, en su carta GO N°17/2022, declara tener los siguientes ingresos para el mes de noviembre:

Cálculo Factura Explotación		
Tipo Ingreso	Total	100%
Ingreso por tasa de Embarque	154.379.217	154.379.217
Ingresos Comerciales	53.732.859	53.732.859
	Neto	208.112.076
	IVA	39.541.294
	<b>Total</b>	<b>247.653.370</b>

La siguiente tabla muestra los valores acumulados desde abril a diciembre 2021:

Periodo	Monto neto (\$)	IVA (\$)	Total (\$)
Año 2021	1.210.372.880	229.970.847	1.440.343.727
Año 2022	-	-	-

**Balmaceda (BBA):** La SC, en su carta GO BBA N°018/2022, declara tener los siguientes ingresos para el mes de diciembre:

Cálculo Factura Explotación		
Tipo Ingreso	Total	100%
Ingreso por tasa de Embarque	111.029.632	111.029.632
Ingresos Comerciales	16.882.307	16.882.307
	Neto	127.911.939
	IVA	24.303.268
	<b>Total</b>	<b>152.215.207</b>

La siguiente tabla muestra los valores acumulados desde agosto a diciembre 2021:

Periodo	Monto neto (\$)	IVA (\$)	Total (\$)
Año 2021	372.275.612	70.732.366	443.007.978
Año 2022	-	-	-

## RED AEROPORTUARIA AUSTRAL

**ENERO 2022**

**c. Ingresos por Servicios Aeronáuticos/No Aeronáuticos y por Pasajeros Embarcados.**

**Punta Arenas (PUQ):** La siguiente Tabla muestra los ingresos de diciembre 2021:

DETALLE	DICIEMBRE 2021 (\$)
SUBCONCESION TRANSPORTE PUBLICO TAXIS	2.529.330
SUBCONCESION TRANSPORTE PUBLICO TRANSFER Y BUSES	0
SUBCONCESION ARRIENDO DE VEHÍCULOS	10.696.799
SUBCONCESION DE LOCALES COMERCIALES	7.668.599
SUBCONCESION ALIMENTACIÓN Y BEBIDAS	1.301.068
SUBCONCESION LÍNEAS AÉREAS	16.579.079
ÁREAS DE SERVICIOS EN PLATAFORMA	1.538.897
SUBCONCESION TELÉFONOS	19.897
ESTACIONAMIENTOS	12.071.875
PUBLICIDAD	846.942
OTROS	480.373
CAJERO AUTOMÁTICO	0
NOTAS DE CRÉDITO/DEBITO	0
TOTAL	53.732.859
PASAJEROS EMBARCADOS	154.379.217
TOTAL GENERAL	208.112.076

**Balmaceda (BBA):** La siguiente Tabla muestra los ingresos de diciembre 2021:

DETALLE	DICIEMBRE 2021 (\$)
SUBCONCESION TRANSPORTE PUBLICO TAXIS	0
SUBCONCESION TRANSPORTE PUBLICO TRANSFER Y BUSES	1.239.670
SUBCONCESION ARRIENDO DE VEHÍCULOS	1.854.926
SUBCONCESION DE LOCALES COMERCIALES	4.802.984
SUBCONCESION ALIMENTACIÓN Y BEBIDAS	7.306.285
SUBCONCESION LÍNEAS AÉREAS	0
ÁREAS DE SERVICIOS EN PLATAFORMA	0
SUBCONCESION TELÉFONOS	0
ESTACIONAMIENTOS	2.298.277
PUBLICIDAD	0
OTROS	0
CAJERO AUTOMÁTICO	0
NOTAS DE CRÉDITO/DEBITO	-619.835
TOTAL	16.882.307
PASAJEROS EMBARCADOS	111.029.632
TOTAL GENERAL	127.911.939

**d. Egresos de Sociedad Concesionaria.**

A continuación, se muestran los egresos (UF) informados por la Sociedad Concesionaria en los antecedentes financieros entregados mensualmente en la Factura de Explotación. Estos consideran los siguientes ítems: costos de conservación; costos de explotación/operación; electricidad; remuneraciones; gastos administrativos; Hitos contractuales; pagos a proveedores, mantenedores de equipos electromecánicos. Los siguientes valores son los que la Sociedad Concesionaria ha informado como costos de Conservación, período abril a diciembre 2021:

**Punta Arenas (PUQ):** La SC en su carta GO PUQ N°13/2022 declara tener los siguientes egresos para diciembre:

Año 2021	UF
abril	319,21
mayo	1.127,74
junio	901,19
julio	1.158,49
agosto	944,54
septiembre	828,00
octubre	705,07
noviembre	1.093,41
diciembre	1.386,79
Total	8.464,44

**Balmaceda (BBA):** La SC en su carta GO BBA N° 009/2022 declara tener los siguientes egresos para diciembre:

Año 2021	UF
agosto	617,45
septiembre	300,71
octubre	322,42
noviembre	434,49
diciembre	356,50
Total	2.085,87

**8.3.- CONSULTAS, RECLAMOS Y SUGERENCIAS (CRS).**

**Punta Arenas (PUQ):** Información anual de reclamos desde el mes de abril a diciembre de 2021 fueron los siguientes:

CRS dirigido a:	2021
Concesionaria	0
Subconcesiones	5
Líneas Aéreas	6
Organismos públicos	3
Otros	0
Sugerencias	0
Felicitaciones	15
<b>Total</b>	<b>29</b>

**Balmaceda (BBA):** Información anual de reclamos desde el mes de agosto a diciembre de 2021 fueron los siguientes:

Reclamos Atribuibles a la gestión de:	Acumulados 2021
Concesionaria	0
Subconcesiones	0
Líneas Aéreas	24
Organismos Público	0
Otros	0
Sugerencia	0
Felicitaciones	13
<b>Total</b>	<b>37</b>

**8.4.- Valor Presente de los Ingresos (VPI)**

De acuerdo con el Art. 1.7.6 de las BALI, la concesión se extinguirá al cabo de 36 (treinta y seis) meses contados desde el primer mes “m” de concesión en que se cumpla la siguiente relación:

$$VPI_m \geq \{0,9 \times ITC\}$$

El Monto de Ingresos Totales de la Concesión (ITC) solicitado por la Sociedad Concesionaria en su Oferta Económica el cual ascendió a UF 3.887.400. De acuerdo con el art.1.7.6.2 Plazo Máximo de la Concesión, la Concesión no podrá superar los 384 meses de explotación, contados desde el inicio de ésta.

En la tabla siguiente, se puede observar el comportamiento del valor del VPI hasta el mes de diciembre 2021 para la Concesión Red Aeroportuaria Austral:

Mes	VPI	VPI Acumulado	% Ing. Pasajeros Embarcados	% Diferencia ITC
Abril 2021	1.496,92	1.496,92	0,039%	99,96%
Mayo 2021	1.560,47	3.507,39	0,079%	99,92%
Junio 2021	1.882,58	4.939,97	0,13%	99,87%
Julio 2021	3.541,69	8.481,66	0,22%	99,78%
Agosto 2021	4.628,19	13.109,85	0,34%	99,66%
Septiembre 2021	7.159,24	20.269,09	0,52%	99,48%
Octubre 2021	8.110,74	28.379,74	0,73%	99,27%
Noviembre 2021	8.451,20	36.830,93	0,95%	99,05%
Diciembre 2021	11.057,95	47.888,88	1,23%	98,77%

**8.5.- Listado de Subcontratos**

Subcontratos			
Punta Arenas	Mano de Obra	Balmaceda	Mano de Obra
SIMA	13	MAXIMARKET LTDA	10
SERMAC	15	SERMAC LEAY SPA	7
BACHH	1		
TRANSPORTE	2		
RO&CA	1		
Aguas Magallanes	1		

**8.6.-Calidad de Servicios en el Aeropuerto**

**Punta Arenas (PUQ):**

La Sociedad Concesionaria explotó los servicios aeronáuticos y no aeronáuticos que se mencionan a continuación:

- Sistema de embarque y desembarque de pasajeros
- Cintas transportadoras de equipaje
- Área para Servicio en la plataforma
- Aseo Áreas Públicas
- Mantenición de Áreas Verdes
- Retiro de Basuras
- Señalización
- Servicio de transporte de equipaje dentro del terminal
- Servicio de Informaciones y vuelos
- Servicio de Temperatura del terminal
- Servicio de Seguridad
- Servicio de Agua Potable
- Alimentos y Bebidas
- Área para servicio de comunicaciones
- Estacionamientos públicos para vehículos en general
- Counters para compañías aéreas
- Oficinas de apoyo a counters para compañías aéreas
- Transporte público (mini bus y taxi)
- Área para locales comerciales
- Áreas para servicios de ámbito financiero
- Áreas para publicidad y propaganda
- Servicio a Pasajeros de Primera Clase y Ejecutivos
- Estacionamientos para vehículos en arriendo
- Servicio de Gestión del terminal de Carga
- Counters sala de arribo

**Balmaceda (BBA):**

La Sociedad Concesionaria explotó los servicios aeronáuticos y no aeronáuticos que se mencionan a continuación:

- Sistema de embarque y desembarque de pasajeros
- Sistema de Manejo de Equipaje de Llegada y salida
- Servicios en la plataforma
- Servicio de conservación
- Servicio de aseo
- Servicio de Gestión de Basura
- Servicio de Señalización
- Servicio de Transporte de Equipaje
- Servicio de información a los usuarios
- Servicio de Agua Potable, Alcantarillado y Tratamiento de Aguas Servidas
- Servicio de Vigilancia
- Sistema de Circuito Cerrado de Televisión (CCTV)
- Servicio de Redes para Comunicaciones y Datos
- Áreas para Servicios Comerciales de Ámbito Financiero
- Servicio de Primero Auxilios
- Alimentos y Bebidas
- Estacionamientos públicos
- Counters para compañías aéreas

**8.7.-Tarifas estacionamiento**

Tanto para el Aeropuerto Presidente Carlos Ibáñez del Campo, como para el Aeródromo Balmaceda, la tarifa de estacionamiento es la siguiente:

TARIFAS DE ESTACIONAMIENTO					
VALOR POR MINUTO \$40					
Horas	Minutos	Tarifas en Pesos Chilenos	Horas	Minutos	Tarifas en Pesos Chilenos
0	10	LIBERADO	3	0	\$7.200
0	11	\$440	3	30	\$8.400
0	30	\$1200	4	0	\$9.600
1	0	\$2400	4	30	\$10.800
1	30	\$3600	5	0	\$12.000
2	0	\$4800	5	30	\$13.200
2	30	\$6000	6	0	\$14.400

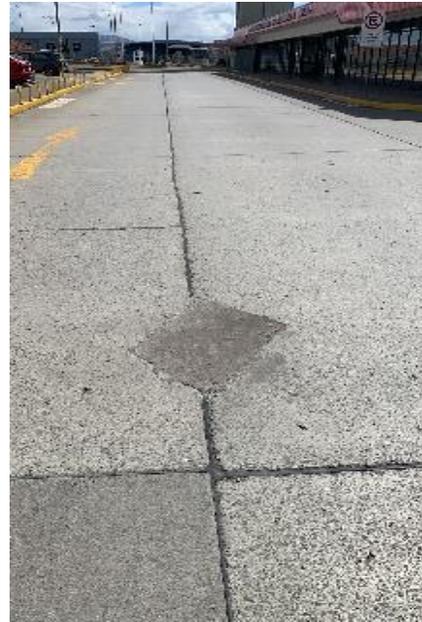
EL COBRO ES POR TIEMPO EFECTIVO

**9.- HECHOS RELEVANTES.**

Mediante Carta GG RAA N°056/2021 del 20.12.2021, la SC informa la incorporación del Sr. Mario Godoy Burgos, como Gerente General de la Sociedad Concesionaria.

**10.-DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA.**

**Punta Arenas (PUQ):**



Reparación de pavimento frente a DGAC



Reparación separación encontrada en termo paneles sector ex restaurante



Reparación camino aeronáutico



Mantenimiento Puertas Automáticas

**Balmaceda (BBA):**



Limpieza sector carga



Limpieza de pisos de puentes