

**PRESENTACIÓN
ANTEPROYECTO
REFERENCIAL Ampliación y
Mejoramiento Aeródromo La
Florida
La Serena
Región de Coquimbo
Enero 2020**





TERCERA PARTICIPACIÓN CIUDADANA ANTEPROYECTO REFERENCIAL Ampliación y Mejoramiento Aeródromo La Florida

La Serena

Región de Coquimbo

Enero 2020



01

**ANTECEDENTES
AERÓDROMO LA FLORIDA**



ANTECEDENTES AERÓDROMO LA FLORIDA

Concesiones



PRIMERA CONCESIÓN

- Sociedad Concesionaria: Concesión Aeropuerto La Florida S.A.
- Inicio de Concesión: 18/01/1998
- Tipo Concesión: Término plazo fijo
- Término de Concesión: 08/01/2013

**Terminal de Pasajeros 3.200 m²
4 puestos de aeronaves en plataforma**

SEGUNDA CONCESIÓN

- Consorcio Aeroportuario de La Serena SA, Sociedad Concesionaria
- Inicio de Concesión: 09/01/2013
- Plazo Variable: Término Plazo Variable (en mayo 2017 70,33% VPI)
- Término de Concesión: Mayo 2020

**Terminal de Pasajeros 4.360 m²
5 puestos de aeronaves en plataforma**

TERCERA CONCESIÓN

Obras de la concesión definidas en el anteproyecto referencial desarrollado por profesionales de la DAP el año 2018.

ANTECEDENTES AERÓDROMO LA FLORIDA

Emplazamiento Aeródromo



INFORMACIÓN RELEVANTE

- Principal Aeródromo de la IV Región.
- Se sitúa en la comuna de La Serena, provincia de Elqui.
- Aproximadamente a 6 km del centro de La Serena en la salida Este de la ciudad, en la ruta que comunica La Serena con Vicuña
- 143 mts. sobre el nivel del mar
- Terreno del aeródromo es de 95 Ha.
- Superficie Concesionada: 2,8 hectáreas

Capacidad

- 1 pista (A-320 /A-321 con restricción)
- Edificio Terminal de Pasajeros: 4.360 m²
- Estacionamientos vehiculares: 231
- Posiciones aeronaves en plat. comercial: 5

ANTECEDENTES AEÓDROMO LA FLORIDA

Situación Actual - Área de Movimiento



Pista 1938x45

PLATAFORMA DE AVIACIÓN COMERCIAL

- 5 posiciones de aeronaves en (autopropulsados)
- Sólo posiciones remotas.
- Aeronave Crítica: A320
- A321 con restricción

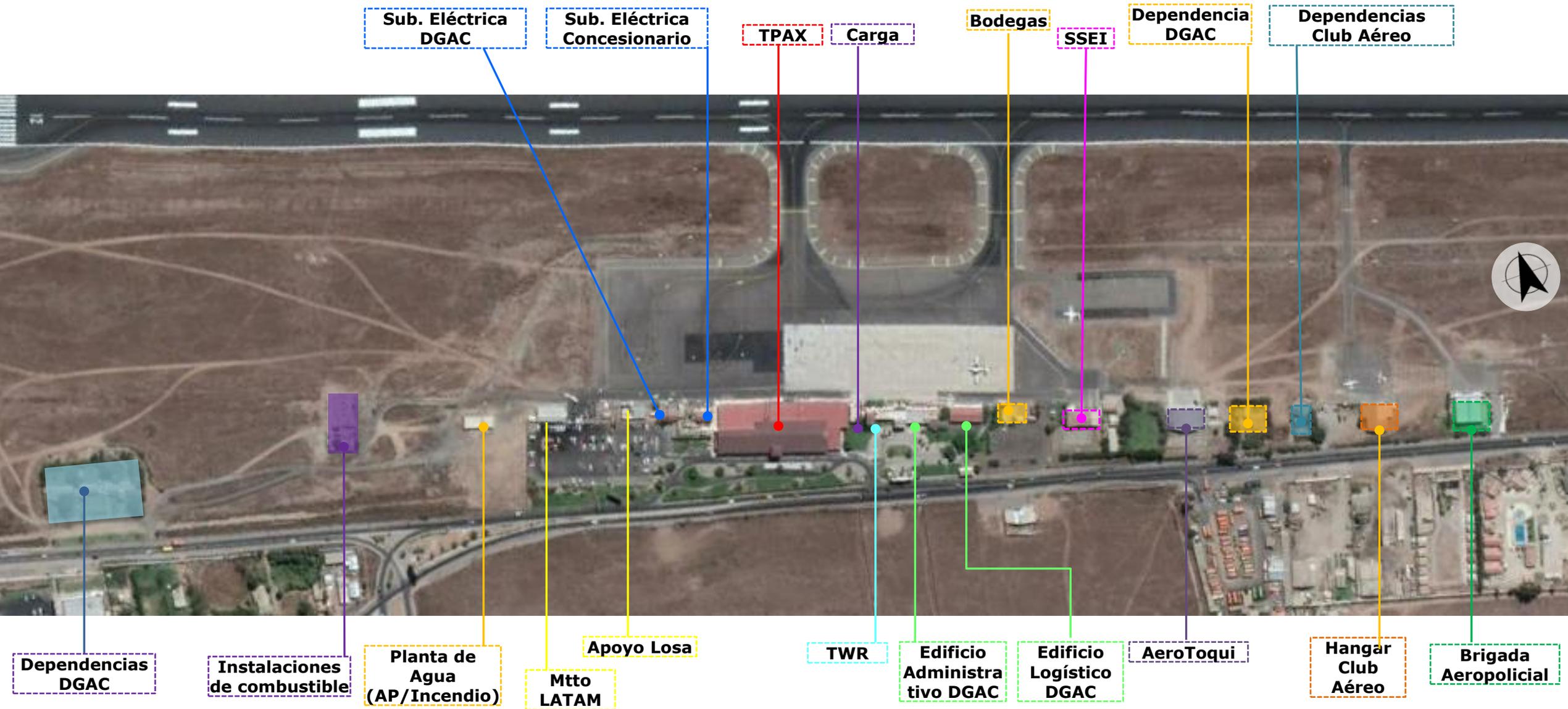
PLATAFORMA AVIACIÓN GENERAL

- 5 posiciones de aeronaves



ANTECEDENTES AERÓDROMO LA FLORIDA

Situación Actual – Edificaciones





02

**ANTEPROYECTO REFERENCIAL
DE AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO
AERÓDROMO LA FLORIDA**



ANTEPROYECTO REFERENCIAL

Diseño Interno Dirección de Aeropuertos

AÑO 2018

- Levantamiento en terreno de necesidades
- Reuniones de trabajo con Servicios Públicos y Aerolíneas
- 3 Participaciones Ciudadanas



❖ **Visitas al aeropuerto y reuniones con Actores Relevantes**



❖ **Reuniones de Trabajo con DGAC
Abril a Noviembre 2018**



❖ **3 Participaciones Ciudadanas**



ANTEPROYECTO REFERENCIAL

Levantamiento Situación Actual

DIAGNÓSTICO TERMINAL DE PASAJEROS



HALL DE SALIDAS PRESENTA ALTA CONGESTIÓN. POR FALTA DE CAPACIDAD DE SALA DE EMBARQUE LO QUE HA SIGNIFICADO INSTALAR ASIENTOS EN HALL.



SALA DE EMBARQUE PRESENTA ALTA CONGESTIÓN, SUPERFICIE INSUFICIENTE DE COMERCIO, NO CUENTA CON RESTAURANTE Y SALA INTERNACIONAL NO CUENTA CON BAÑOS



TAXIS SE ESTACIONAN EN ANDÉN DE EMBARQUE Y EN SEGUNDA FILA LO HACEN VEHICULOS PARTICULARES (CONGESTIÓN)



TAXIS NO CONCESIONADOS SE ESTACIONAN EN CARRETERA (PROBLEMAS DE CAPACIDAD AP/ SEGURIDAD CARRETERA)



ANTEPROYECTO REFERENCIAL

FASE 2- Levantamiento Situación Actual

DIAGNÓSTICO AREA DE MOVIMIENTO DE AERONAVES



SE OBSERVAN BRECHAS DE NORMALIZACIÓN: FALTA DE MÁRGENES EN PISTA, NECESIDAD DE NORMALIZACIÓN DEL CABLEADO DE PISTA, NECESIDAD DE PLATAFORMAS DE VIRAJE EN PISTA.

PLATAFORMA DE AVIACIÓN GENERAL NO POSEE EL TAMAÑO ADECUADO PARA RECIBIR OPERACIONES DE AERONAVE CRÍTICA DHC-6 TWIN OTTER (AERONAVE MÁS RECURRENTE)



POSICIONES EN PLATAFORMA COMERCIAL AUTOPROPULSADAS SIN PUENTES DE EMBARQUE



CERCO UMBRAL 30 NO TIENE LA ALTURA REQUERIDA.
(PROCESO DE EXPROPIACIÓN DE TERRENOS PARA REALIZAR MODIFICACIÓN EN TRÁMITE)

ANTEPROYECTO REFERENCIAL

Justificación Anteproyecto

RESUMEN CAPACIDAD CONCESIÓN

				
	EDIFICIO TERMINAL DE PASAJEROS	ESTACIONAMIENTOS VEHICULARES	ESTACIONAMIENTOS AERONAVES COMERCIALES	ESTACIONAMIENTOS AVIACIÓN GENERAL
EXISTENTE	4.364 m²	231	5	5
ANTEPROYECTO REFERENCIAL	13.249 m²	406	5	5
AUMENTO	8.885 m²	126	0	0
AUMENTO %	200%	75%	0%	0%

ANTEPROYECTO REFERENCIAL



Desarrollo Anteproyecto Referencial

OBRAS AREA DE MOVIMIENTO

- OBRAS NORMALIZACIÓN

AMPLIACIÓN
PLATAFORMA DE
VIRAJE

MÁRGENES



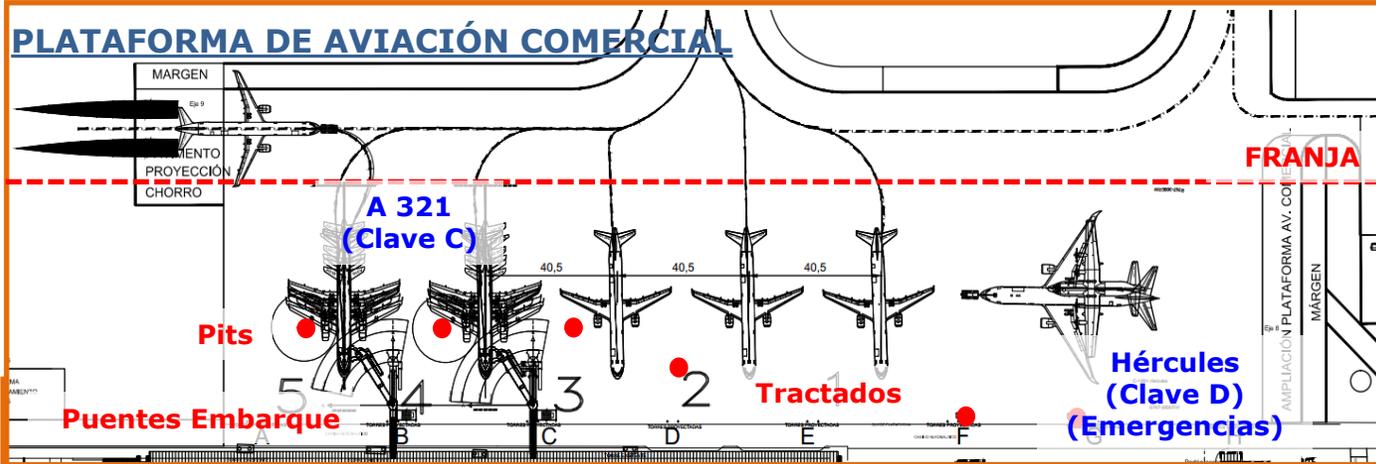


ANTEPROYECTO REFERENCIAL

Desarrollo Anteproyecto Referencial

OBRAS AREA DE MOVIMIENTO

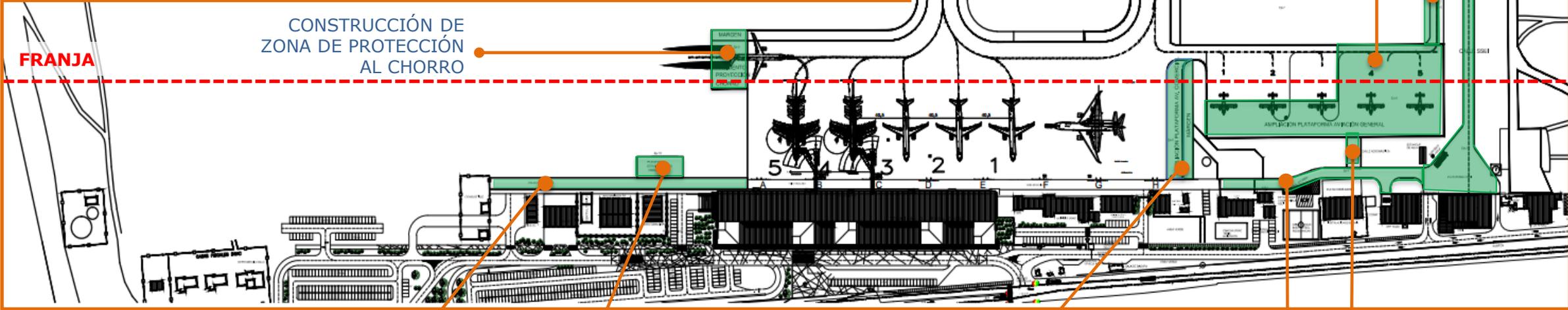
- INCORPORACIÓN DE PUENTES DE EMBARQUE (2)
- OPTIMIZACIÓN DE USO DE PLATAFORMA (Tractados, estacionamiento para Hercules C-130, considera contrato de concesión de combustible vigente hasta el año 2029 (Atiende mediante pits de combustible a 4 de 5 aeronaves clave C)



CONSTRUCCIÓN CALLE DE RODAJE PLATAFORMA DE AVIACIÓN GENERAL (INDEPENDIENTE)

NORMALIZACIÓN PLATAFORMA DE AVIACIÓN GENERAL (AERONAVE CRÍTICA DHC-6 TWIN OTTER)

CONSTRUCCIÓN DE PLATAFORMA Y CALLE DE SALIDA RAPIDA SSEI CONCORDANTE CON NUEVA UBICACIÓN DE CUARTEL SSEI



EXTENSIÓN CALLE AERONÁUTICA HASTA ZONA DE COMBUSTIBLE

CONSTRUCCIÓN PLATAFORMA ESTACIONAMIENTO HANDLING Y MANTENCIÓN

NORMALIZACIÓN PLATAFORMA COMERCIAL

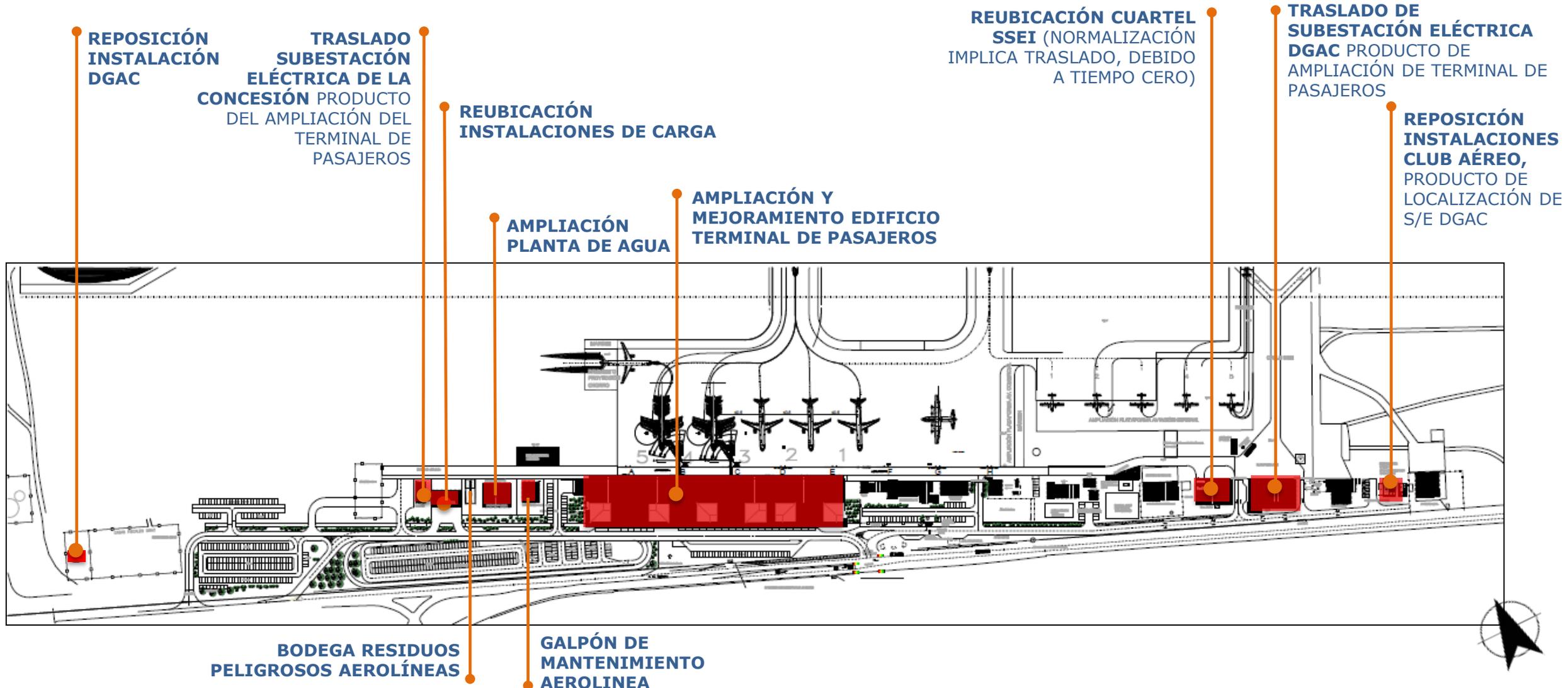
EXTENSIÓN CALLE AERONÁUTICA HASTA ZONA DE COMBUSTIBLE

REPOSICIÓN CALLE DE CONEXIÓN

ANTEPROYECTO REFERENCIAL

Desarrollo Anteproyecto Referencial

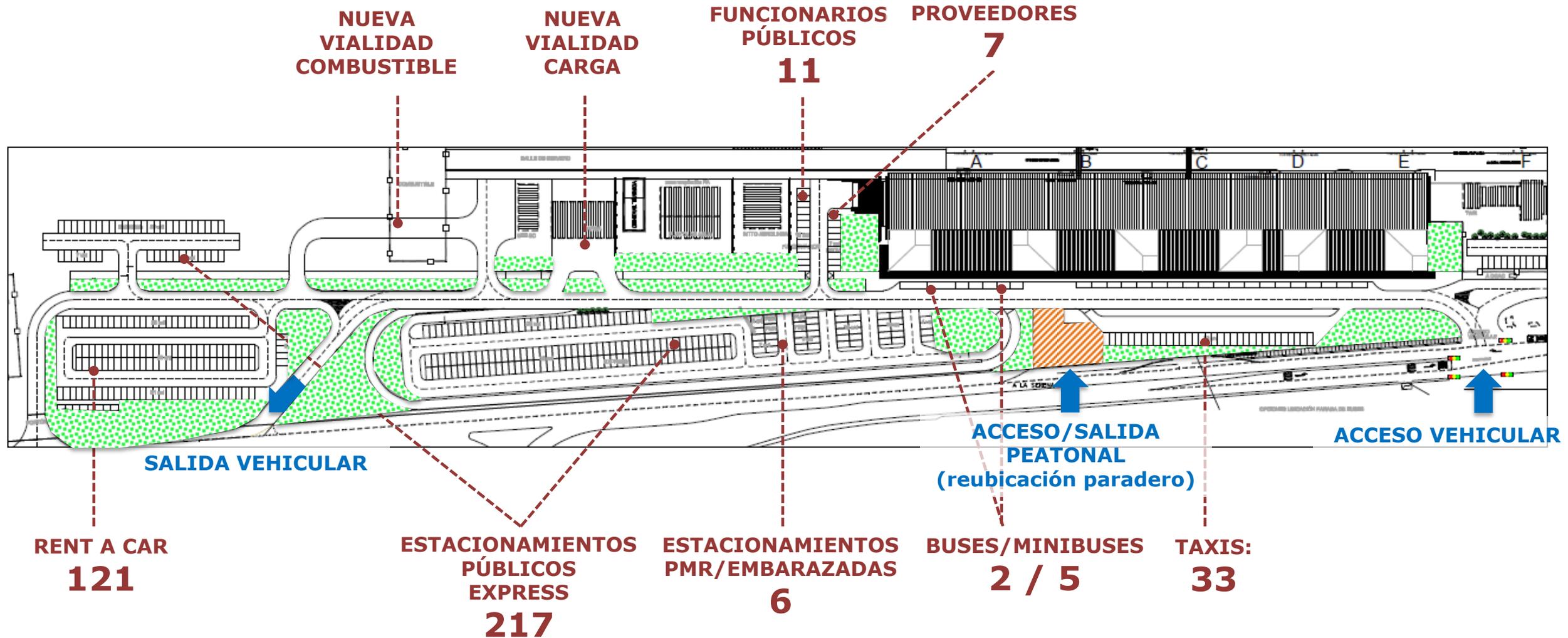
OBRAS EDIFICACIÓN E INSTALACIONES DE APOYO



ANTEPROYECTO REFERENCIAL

Desarrollo Anteproyecto Referencial

OBRAS ACCESOS, VIALIDAD INTERNO Y ESTACIONAMIENTOS VEHICULARES



ANTEPROYECTO REFERENCIAL

Desarrollo Anteproyecto Referencial

CRITERIOS DE DISEÑO DIRECCION DE AEROPUERTOS

Infraestructura...

Inclusiva



Accesibilidad
Universal



Sustentable

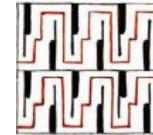


Certificación
Edificio
Sustentable



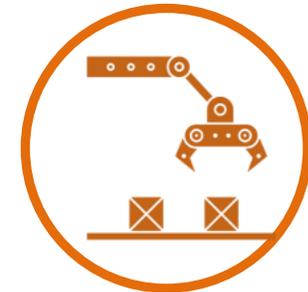
Representativa

Identidad Regional



Diaguitas

De calidad



Nuevos Equipamientos

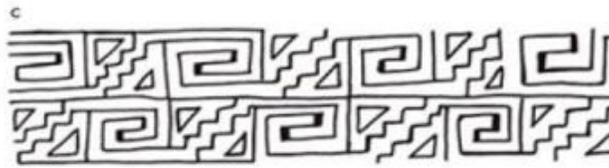
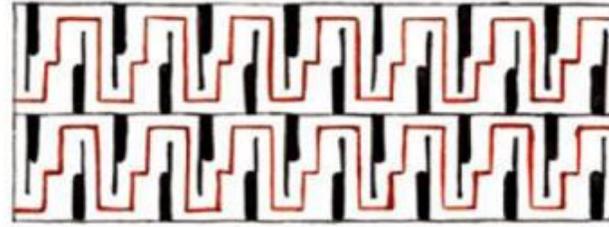


ANTEPROYECTO REFERENCIAL

Desarrollo Anteproyecto Referencial

IDENTIDAD REGIONAL_ ANTEPROYECTO LA FLORIDA

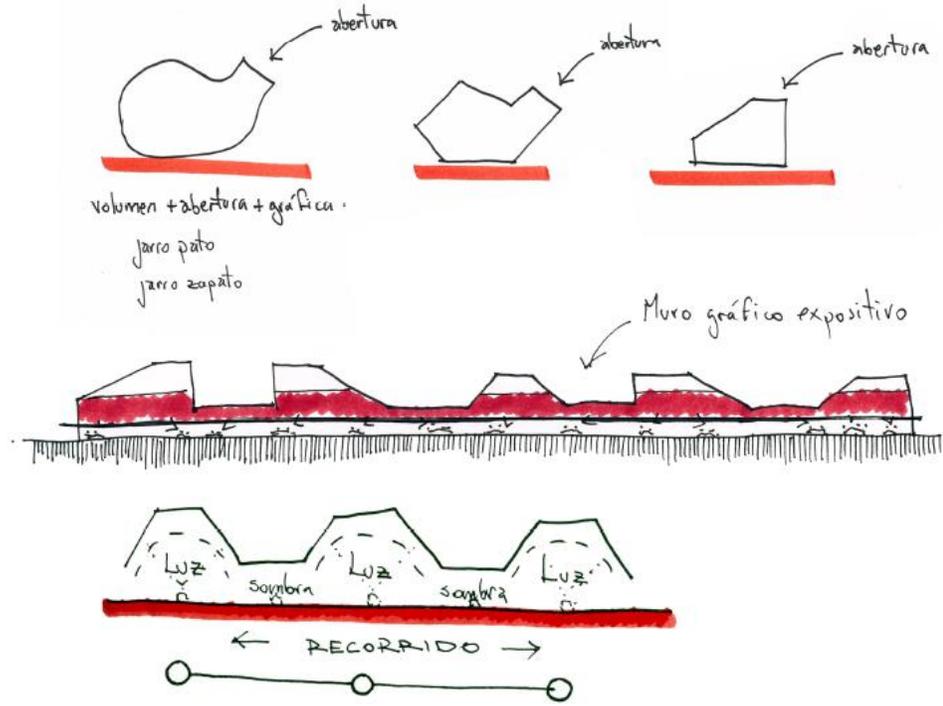
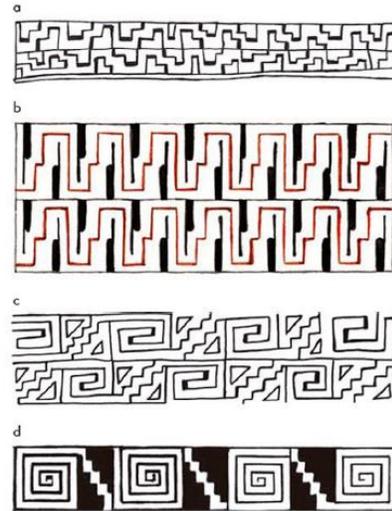
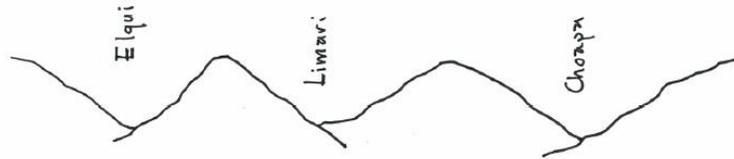
IDENTIDAD
REGIONAL



ANTEPROYECTO REFERENCIAL

Desarrollo Anteproyecto Referencial

PROPUESTA CONCEPTUAL



ANTEPROYECTO REFERENCIAL

Desarrollo Anteproyecto Referencial

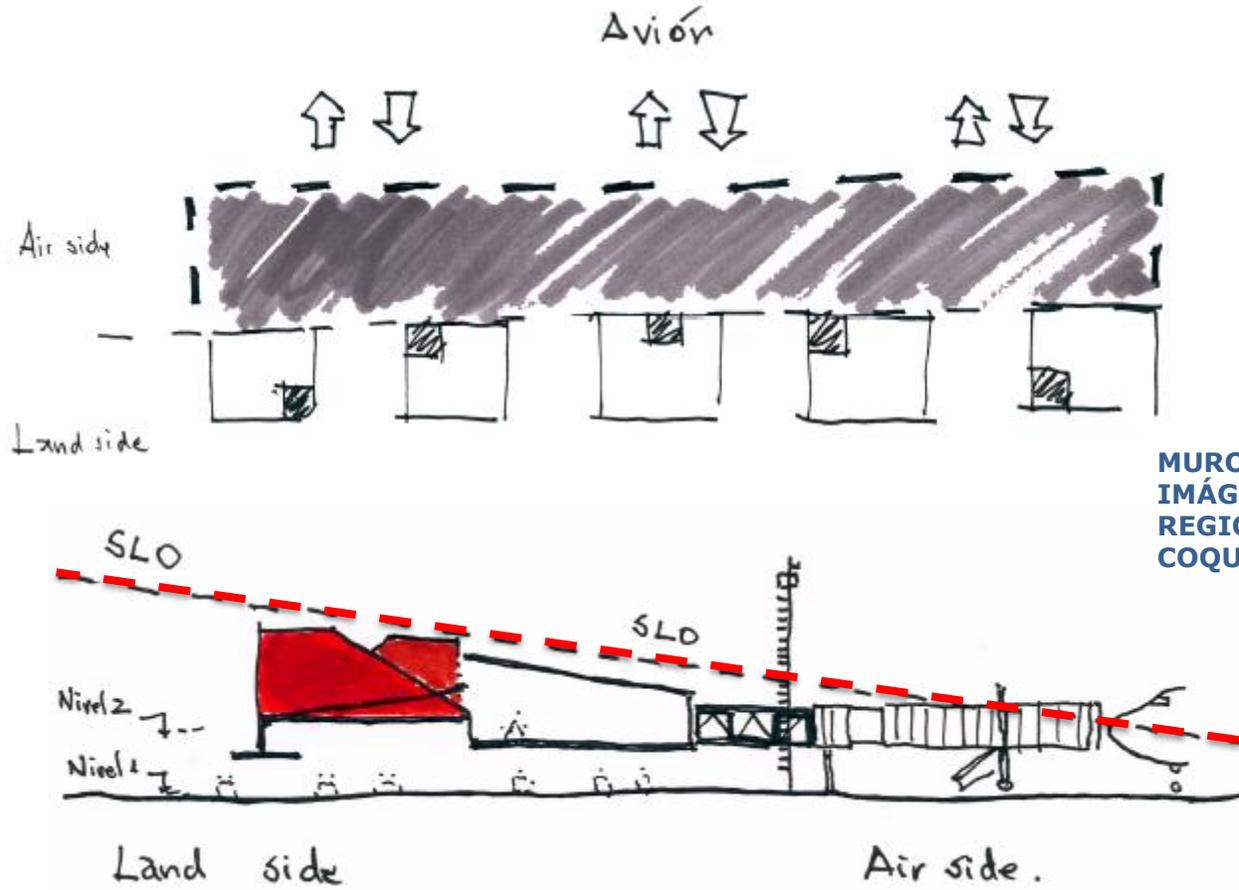
PROPUESTA CONCEPTUAL



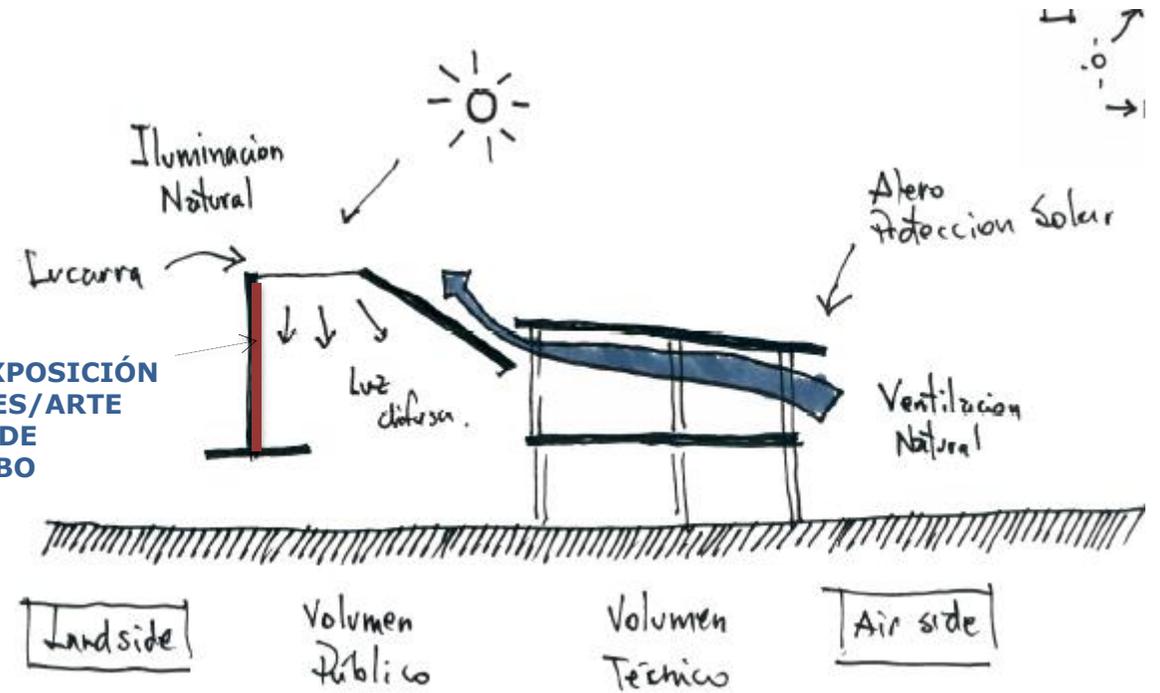
ANTEPROYECTO REFERENCIAL

Desarrollo Anteproyecto Referencial

PROPUESTA CONCEPTUAL



MURO EXPOSICIÓN
IMÁGENES/ARTE
REGIÓN DE
COQUIMBO



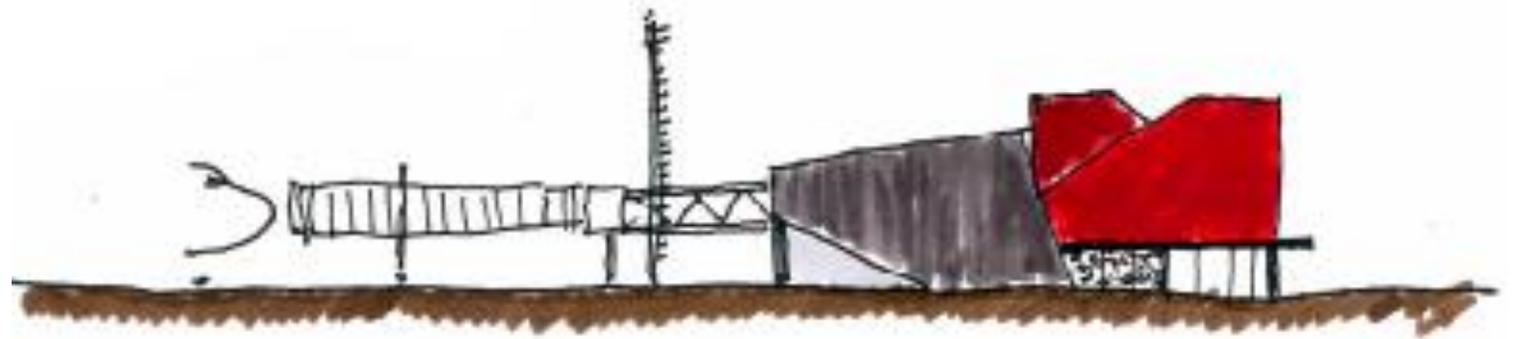
ANTEPROYECTO REFERENCIAL

Desarrollo Anteproyecto Referencial

PROPUESTA CONCEPTUAL



Elevación Sur | Landside

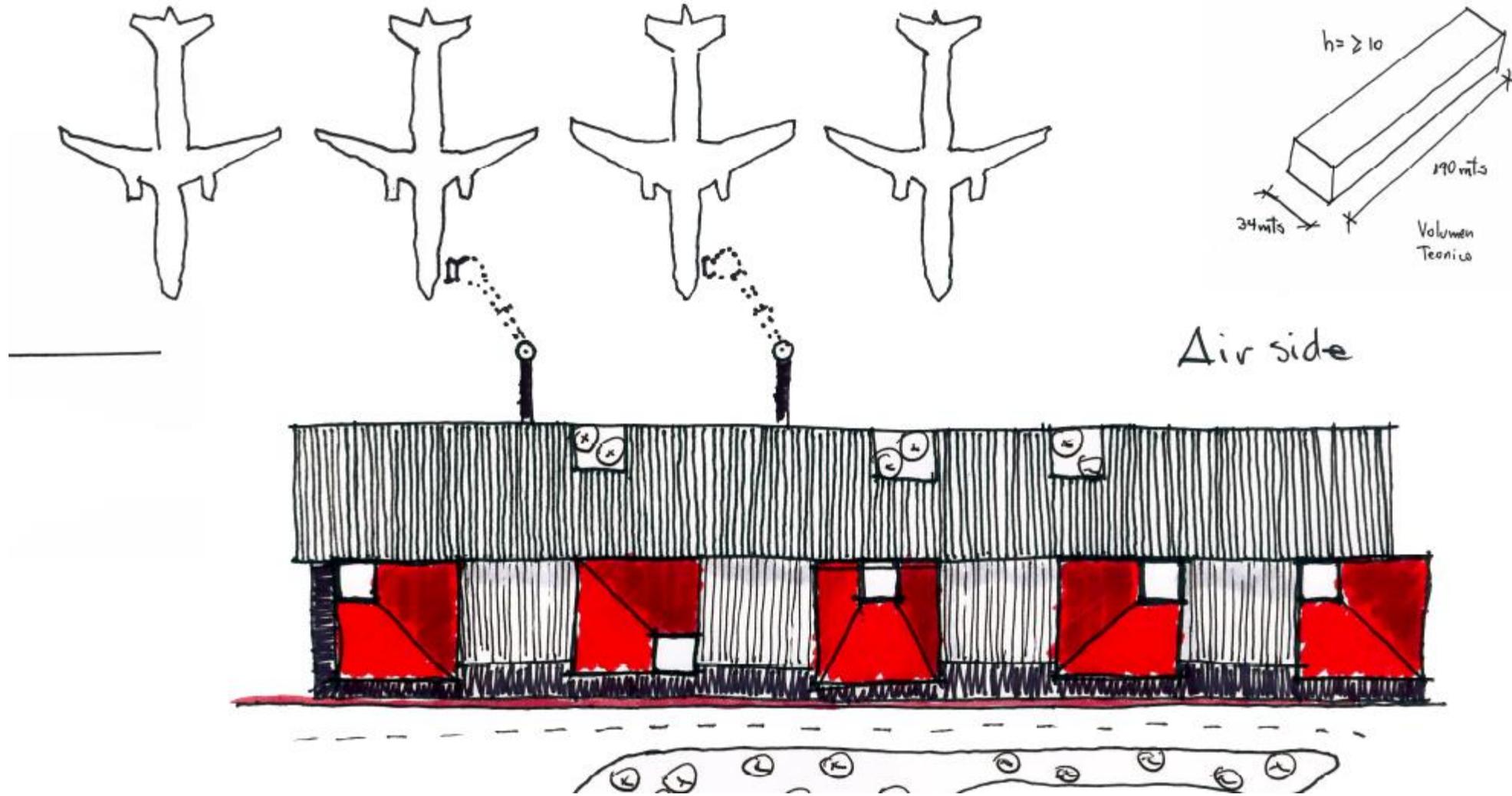


Elevación Poniente

ANTEPROYECTO REFERENCIAL

Desarrollo Anteproyecto Referencial

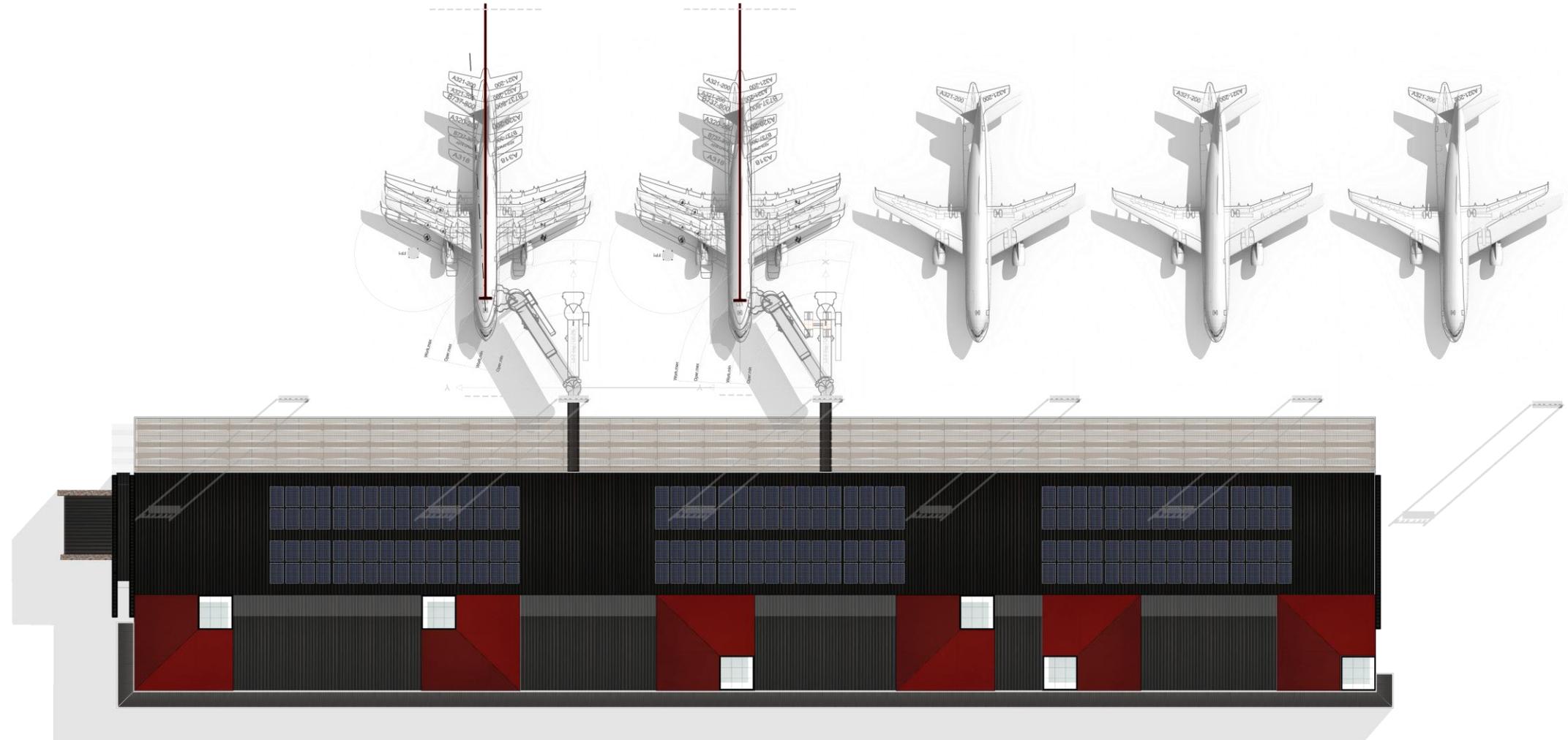
PROPUESTA CONCEPTUAL



ANTEPROYECTO REFERENCIAL

Desarrollo Anteproyecto Referencial

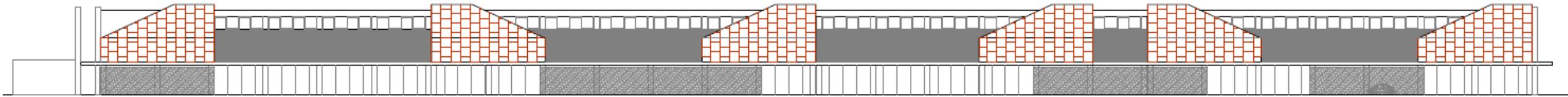
PROPUESTA CONCEPTUAL



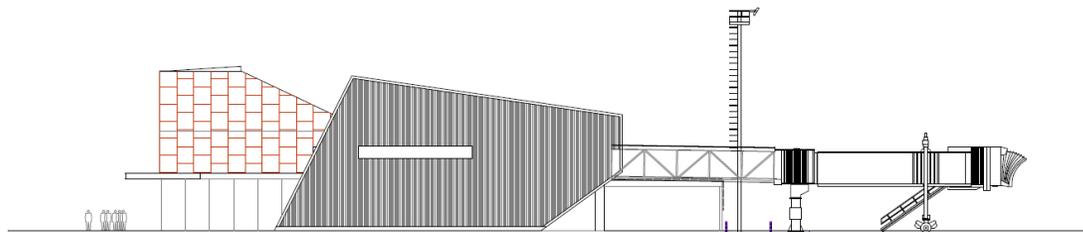
ANTEPROYECTO REFERENCIAL

Desarrollo Anteproyecto Referencial

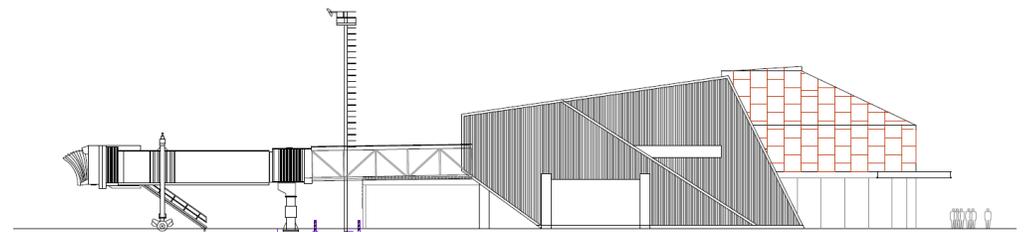
ANTEPROYECTO DE ARQUITECTURA_TERMINAL DE PASAJEROS



Elevación sur



Elevación Oriente

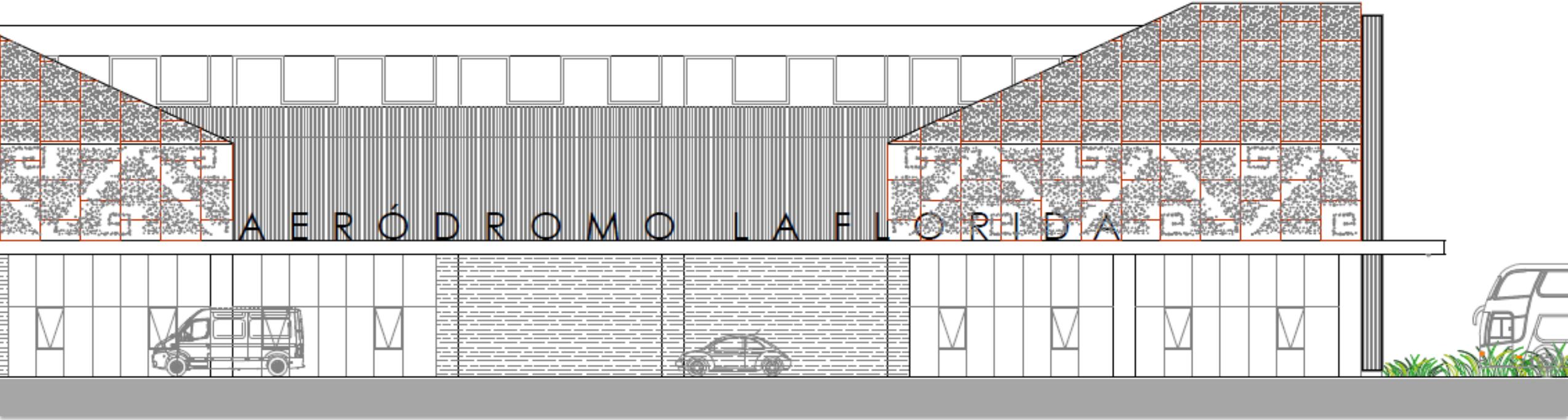


Elevación Poniente

ANTEPROYECTO REFERENCIAL

Desarrollo Anteproyecto Referencial

ANTEPROYECTO DE ARQUITECTURA_TERMINAL DE PASAJEROS



ANTEPROYECTO REFERENCIAL

Desarrollo Anteproyecto Referencial

ANTEPROYECTO DE ARQUITECTURA

MURO EXPOSICIÓN IMÁGENES/ARTE REGIÓN DE COQUIMBO









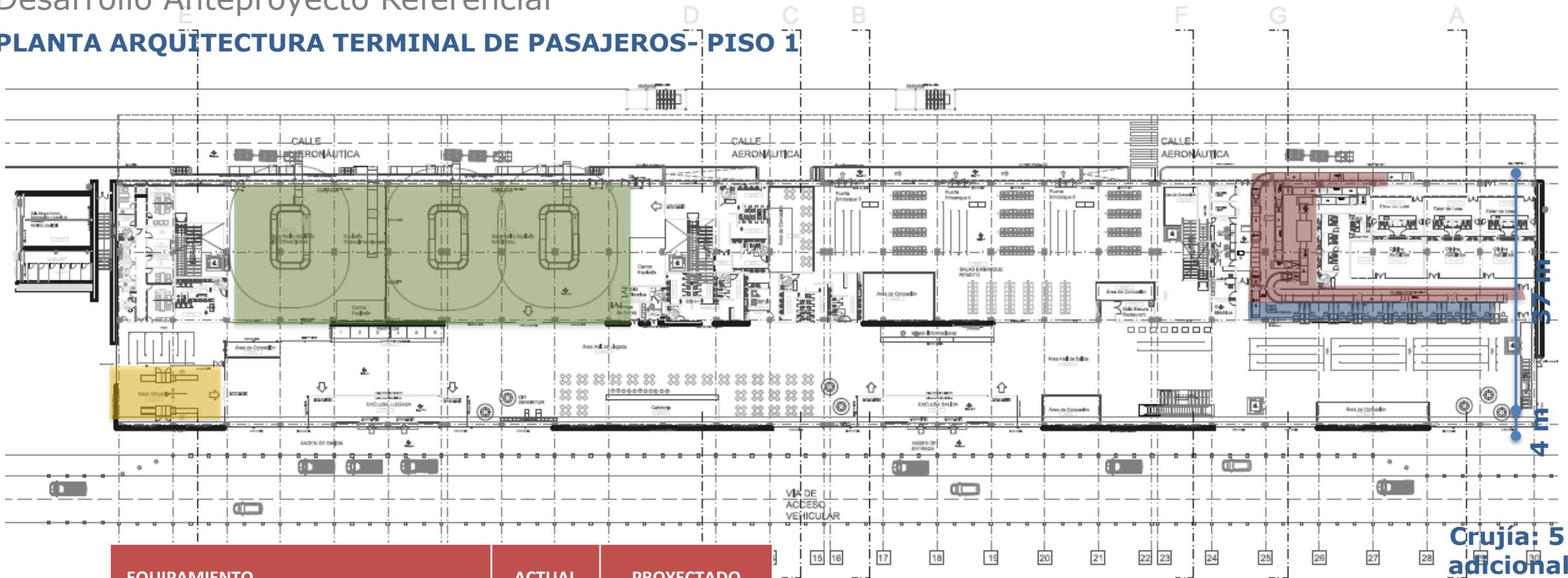




ANTEPROYECTO REFERENCIAL

Desarrollo Anteproyecto Referencial

PLANTA ARQUITECTURA TERMINAL DE PASAJEROS- PISO 1



Crujía: 5 m adicionales

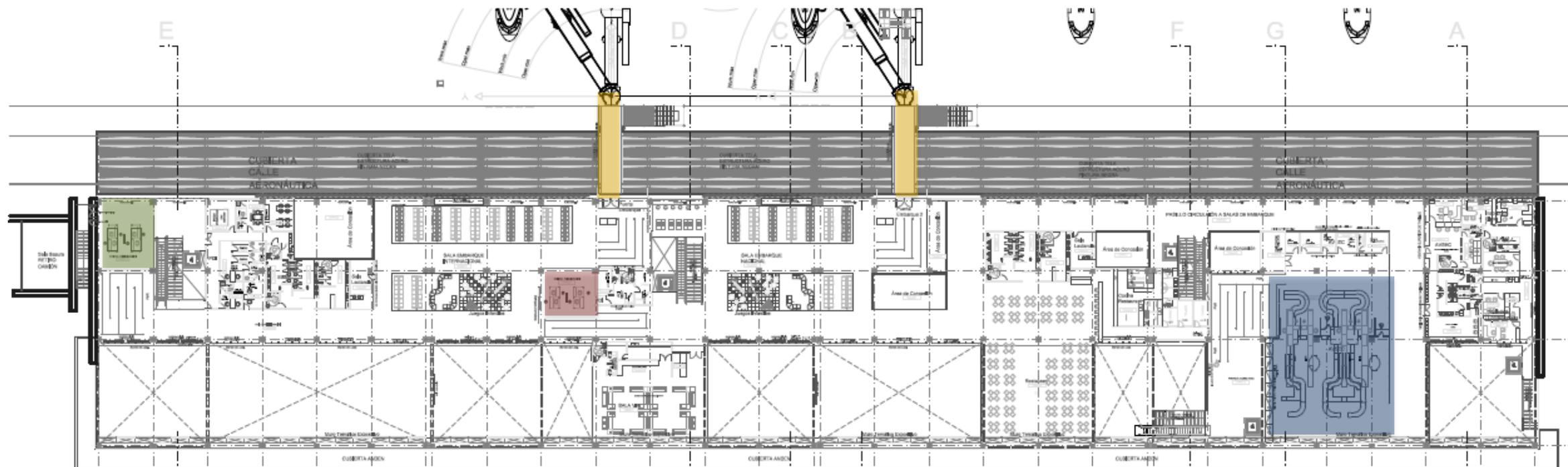
EQUIPAMIENTO	ACTUAL	PROYECTADO
Counters	13	16
Cinta de equipaje facturado	1	1
Cintas de retiro de equipaje	2	3
Máquinas SAG-Aduanas	1	2

SUPERFICIES	ACTUAL	PROYECTADO
Primer Piso	964 m2	7.783 m2
Segundo Piso	3.464 m2	5.466 m2
Total	4.428 m2	13.249 m2

ANTEPROYECTO REFERENCIAL

Desarrollo Anteproyecto Referencial

PLANTA ARQUITECTURA TERMINAL DE PASAJEROS- PISO 2



EQUIPAMIENTO	ACTUAL	PROYECTADO
 Máquinas de Revisión AVSEC	2	4
 Casetas control pasaportes emigración	2	4
 Casetas control pasaportes inmigración	2	4
 Puentes de Embarque	0	2

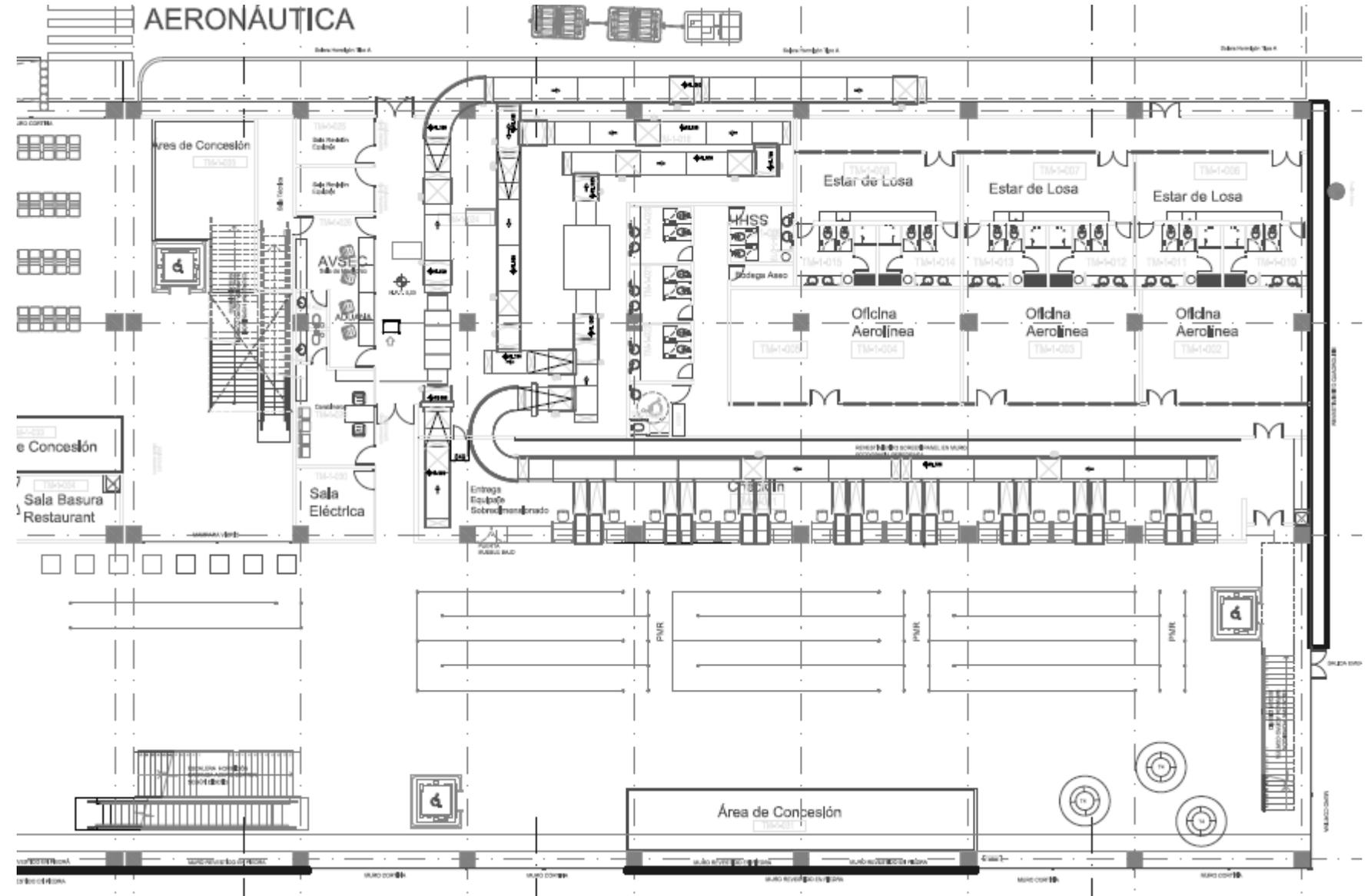
15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30

SUPERFICIES	ACTUAL	PROYECTADO
Primer Piso	964 m2	7.783 m2
Segundo Piso	3.464 m2	5.466 m2
Total	4.428 m2	13.249 m2

ANTEPROYECTO REFERENCIAL

Desarrollo Anteproyecto Referencial

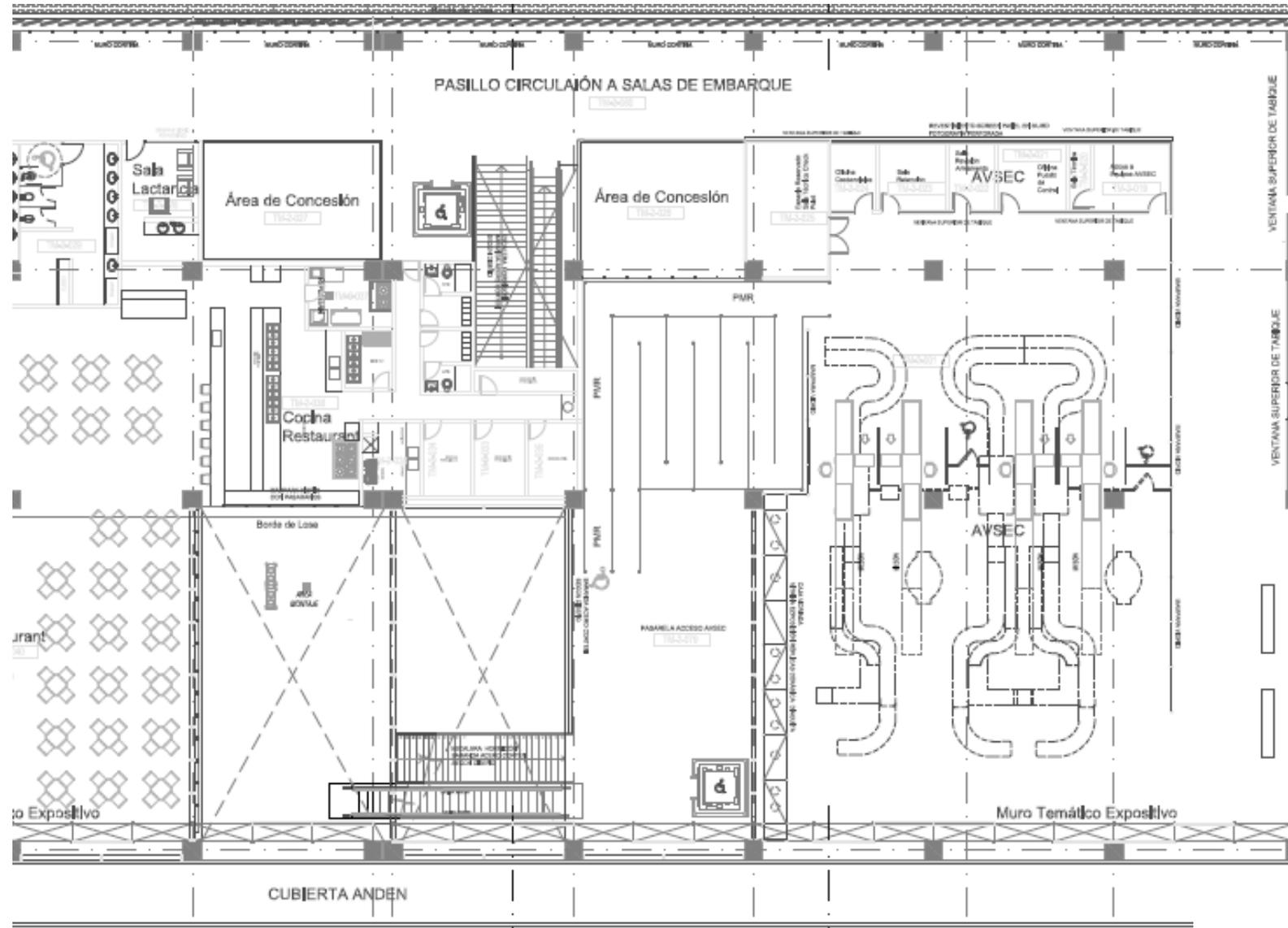
TERMINAL DE PASAJEROS_CHECK IN



ANTEPROYECTO REFERENCIAL

Desarrollo Anteproyecto Referencial

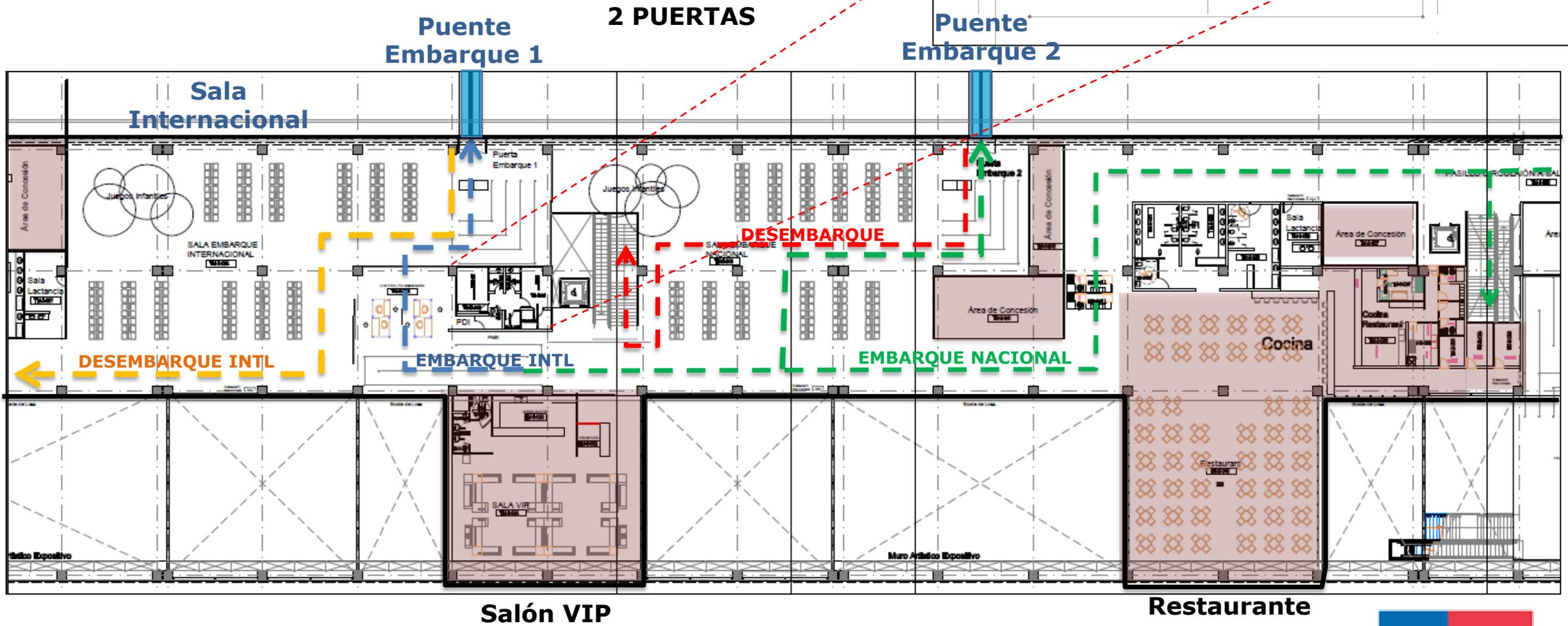
TERMINAL DE PASAJEROS_AVSEC_PISO 2



ANTEPROYECTO REFERENCIAL

Desarrollo Anteproyecto Referencial

**TERMINAL DE PASAJEROS_SALA DE EMBARQUE_
PUENTES DE EMBARQUE_PISO 2**

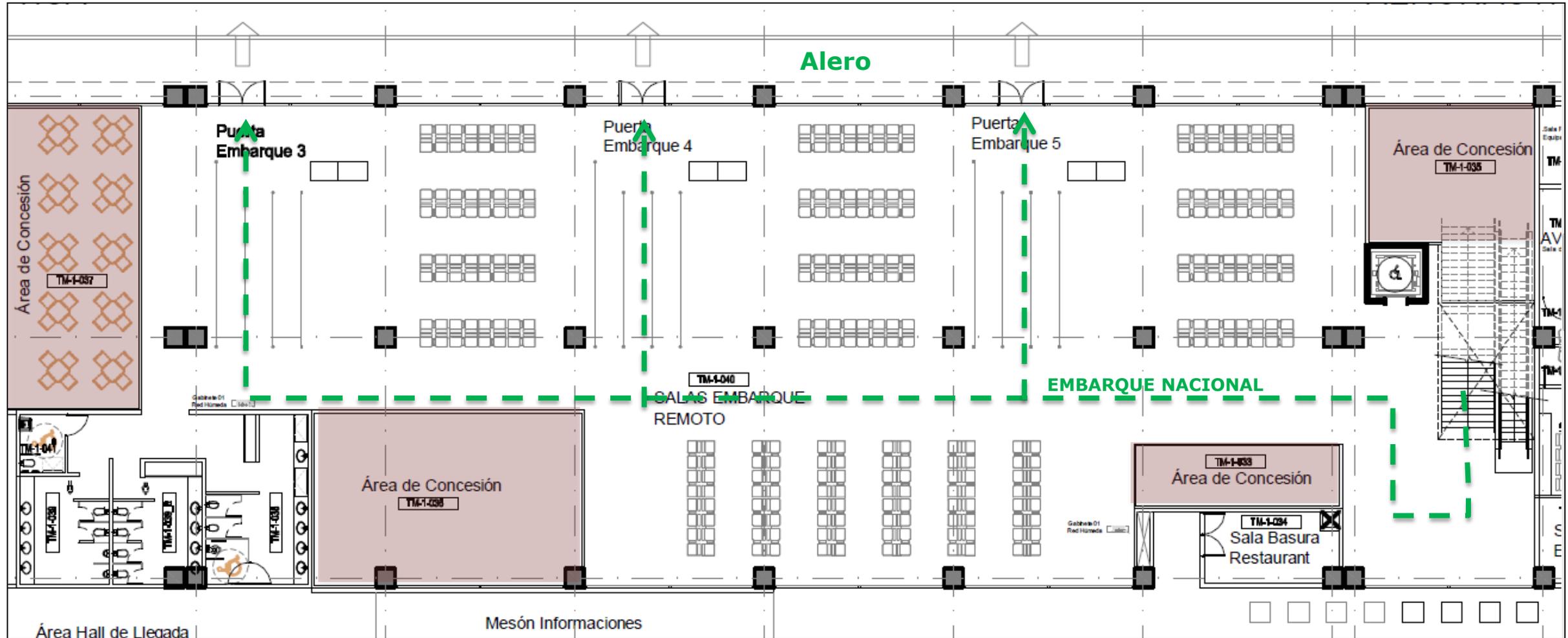


ANTEPROYECTO REFERENCIAL

Desarrollo Anteproyecto Referencial

TERMINAL DE PASAJEROS_SALA DE EMBARQUE REMOTO_PISO 1

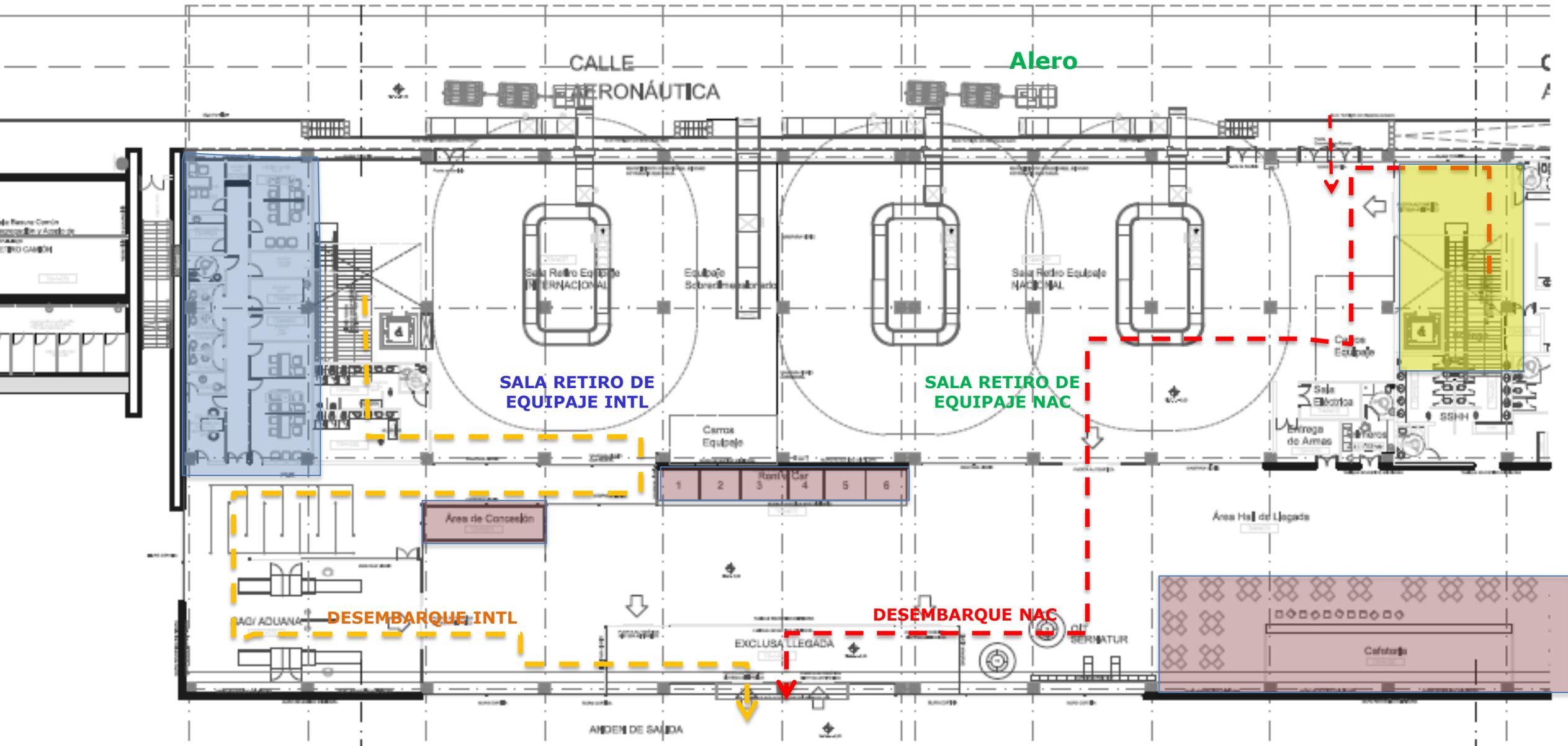
3 PUERTAS



ANTEPROYECTO REFERENCIAL

Desarrollo Anteproyecto Referencial

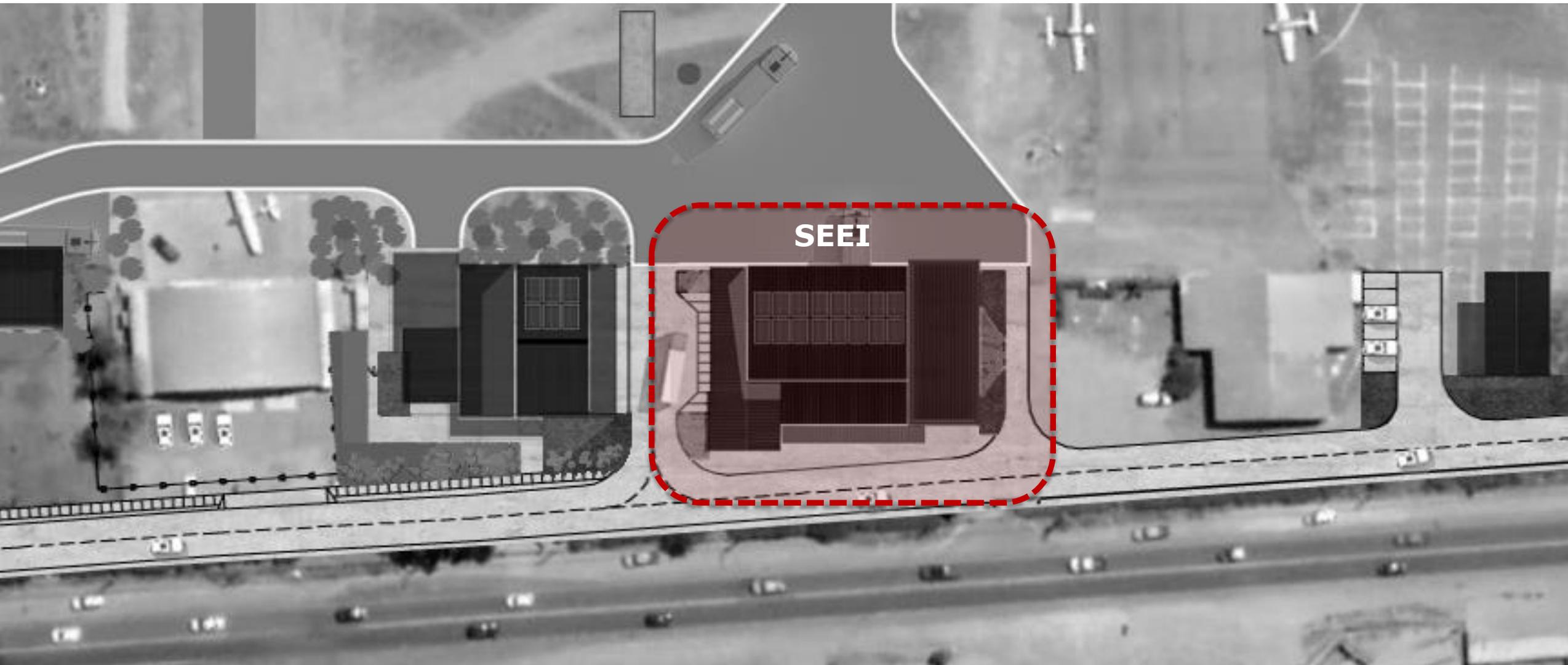
TERMINAL DE PASAJEROS_SALA RETIRO DE EQUIPAJE NAC E INT_ PISO 1



ANTEPROYECTO REFERENCIAL

Desarrollo Anteproyecto Referencial

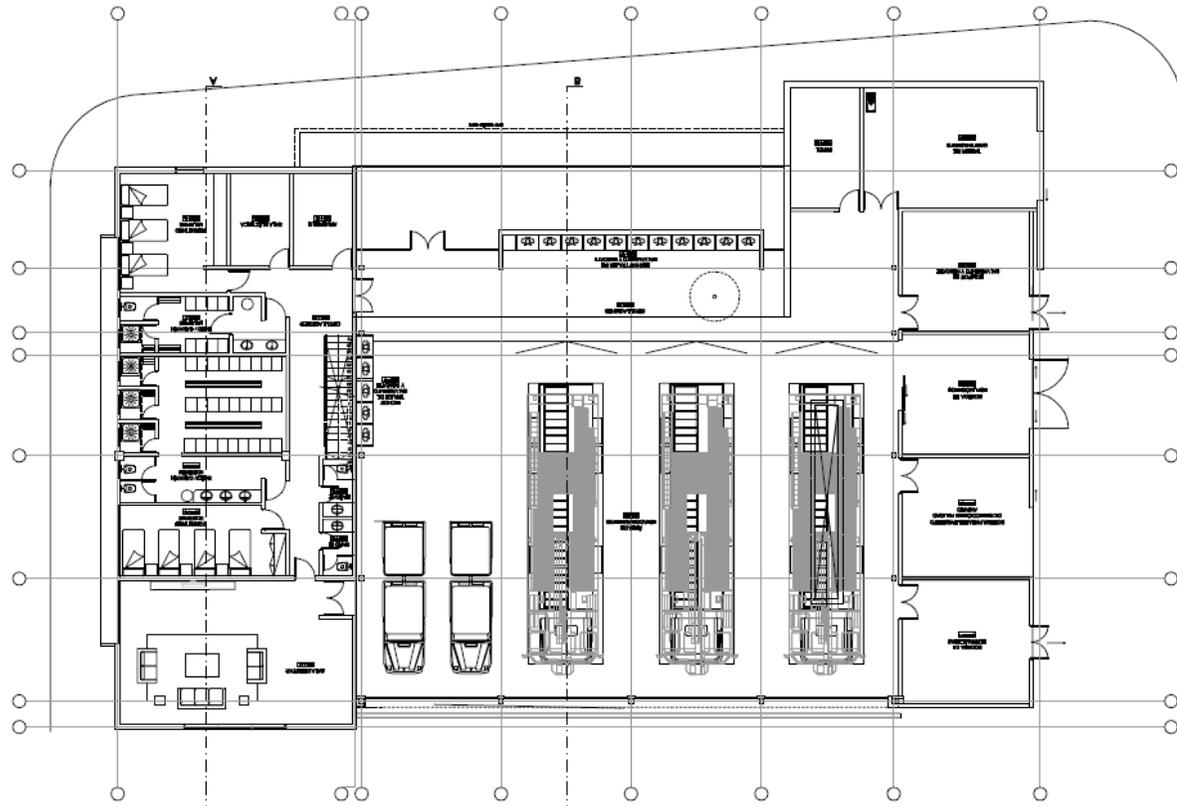
CUARTEL SSEI_ ANTEPROYECTO DE ARQUITECTURA



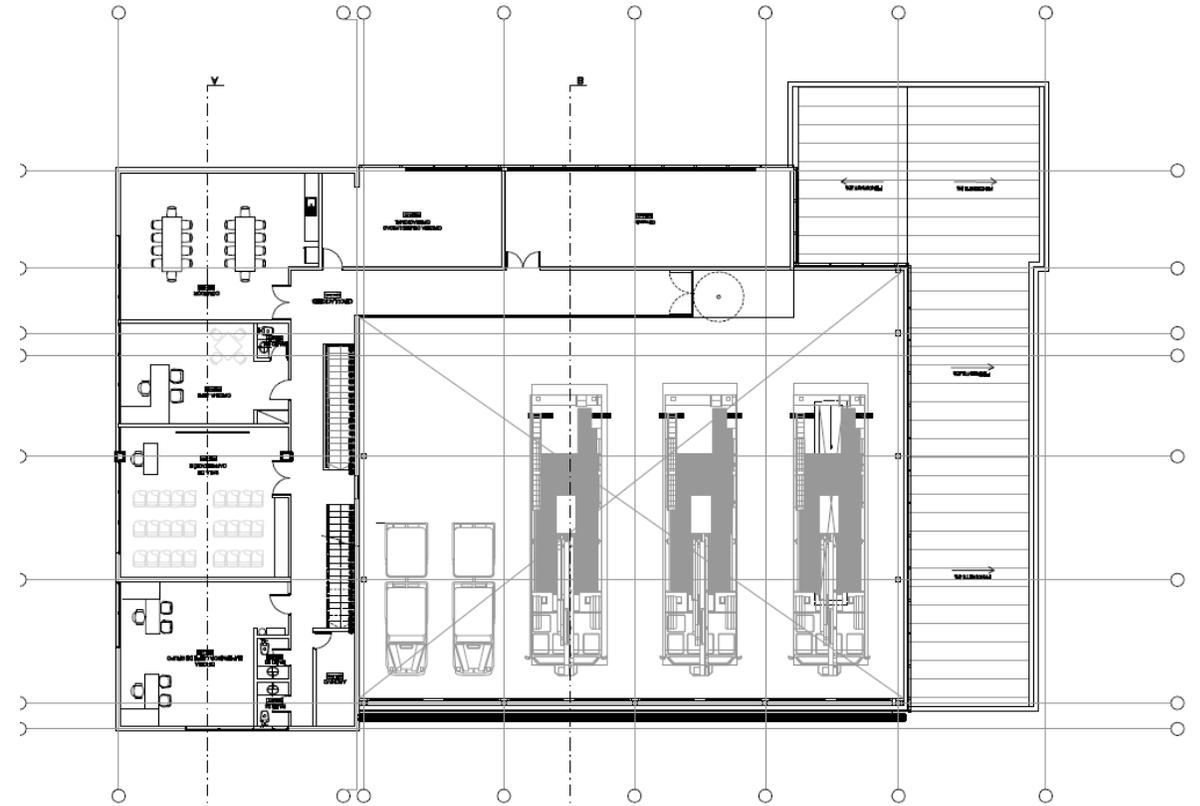
ANTEPROYECTO REFERENCIAL

Desarrollo Anteproyecto Referencial

CUARTEL SSEI_ ANTEPROYECTO DE ARQUITECTURA



1º Nivel



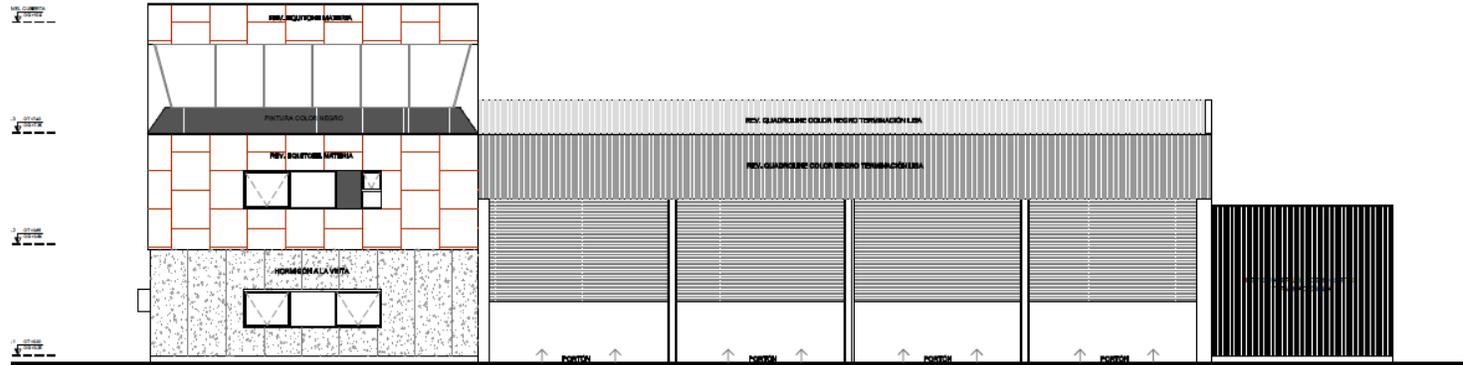
2º Nivel

1º nivel	913,70 m ²
2º nivel	363,30 m ²
3º nivel	162,60 m ²
Total	1.339,60 m ²

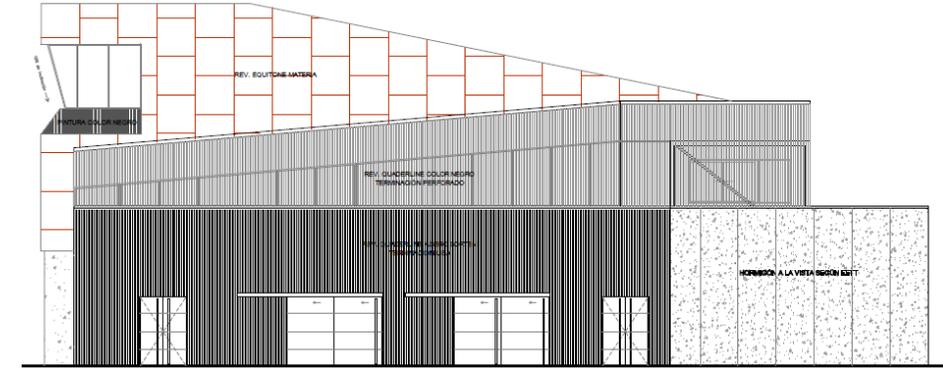
ANTEPROYECTO REFERENCIAL

Desarrollo Anteproyecto Referencial

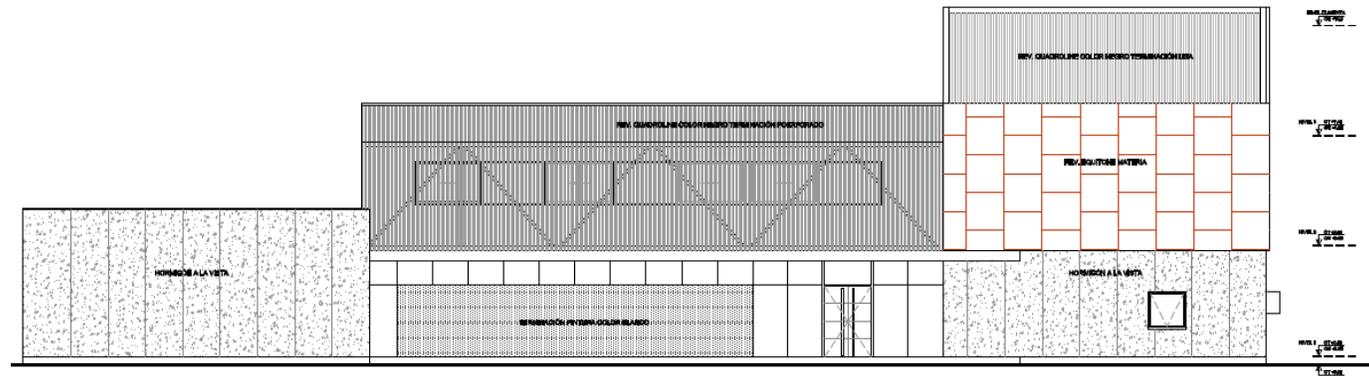
CUARTEL SSEI_ ANTEPROYECTO DE ARQUITECTURA



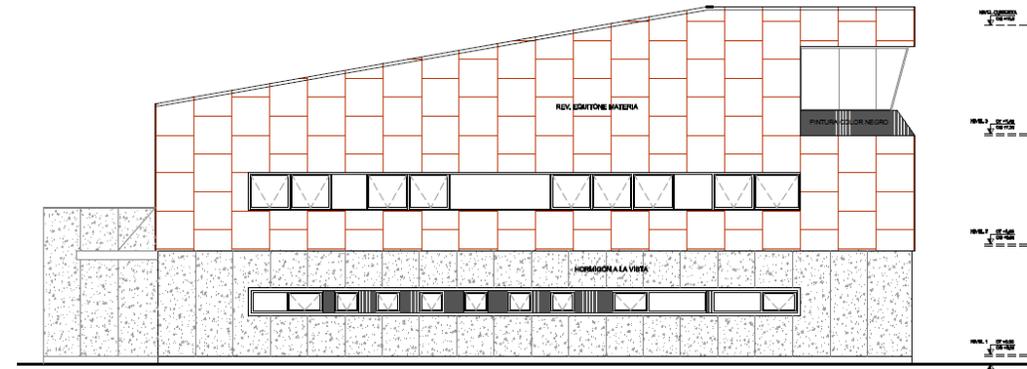
Norte



Poniente



Sur

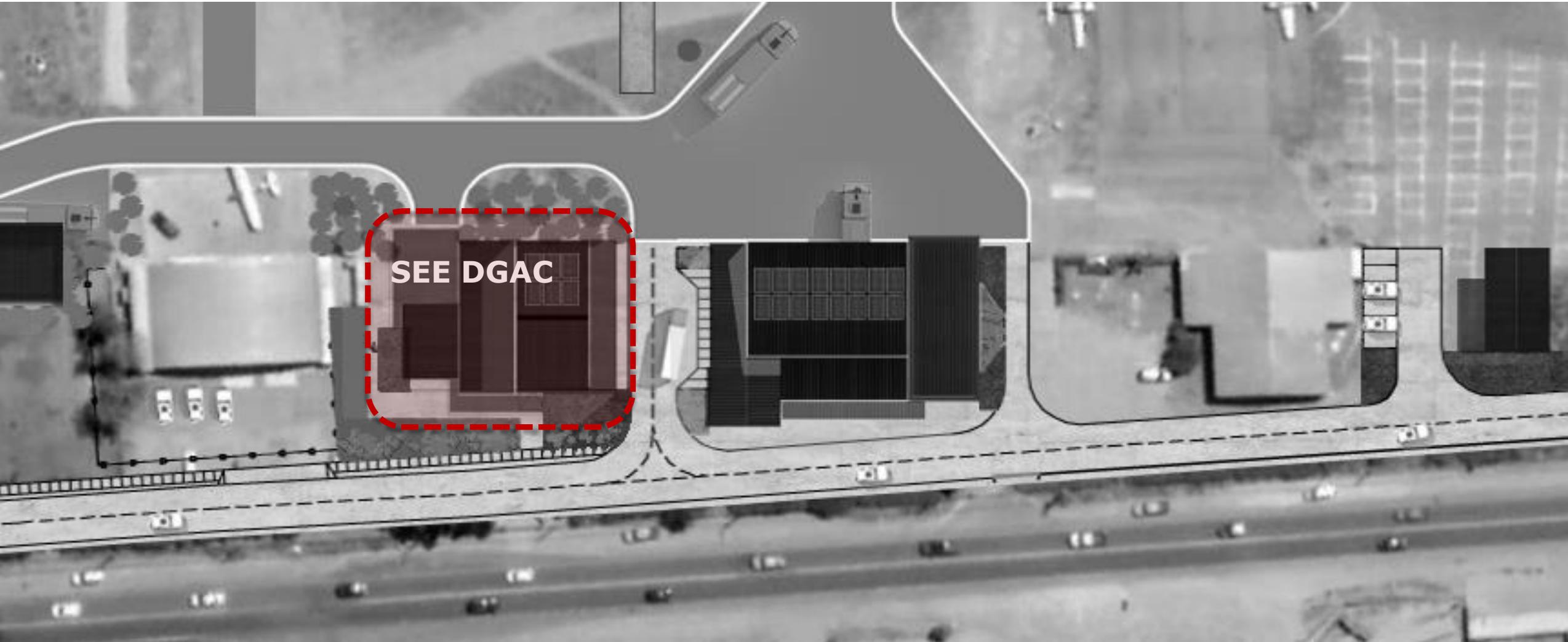


Oriente

ANTEPROYECTO REFERENCIAL

FASE 4- Desarrollo Anteproyecto Referencial

[SEE DGAC_ ANTEPROYECTO DE ARQUITECTURA](#)



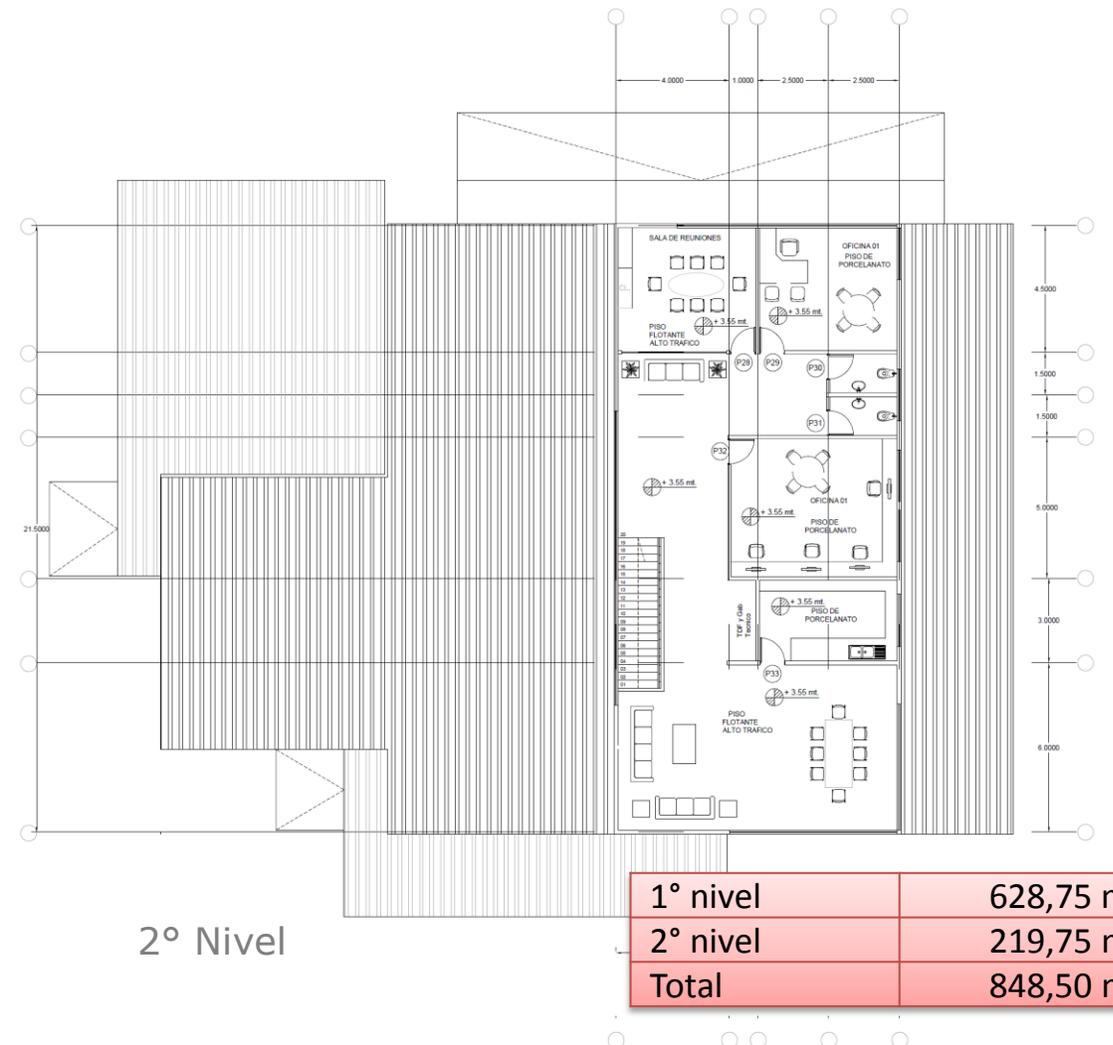
ANTEPROYECTO REFERENCIAL

FASE 4- Desarrollo Anteproyecto Referencial

SEE DGAC_ ANTEPROYECTO DE ARQUITECTURA



1° Nivel



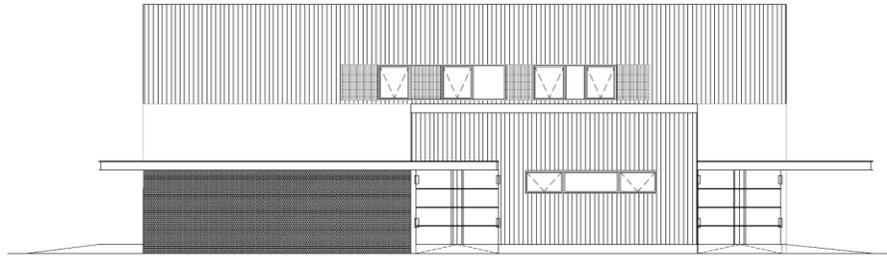
2° Nivel

1° nivel	628,75 m ²
2° nivel	219,75 m ²
Total	848,50 m²

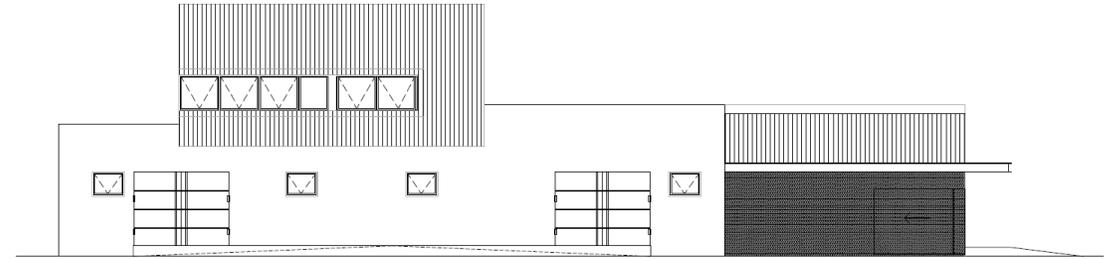
ANTEPROYECTO REFERENCIAL

FASE 4- Desarrollo Anteproyecto Referencial

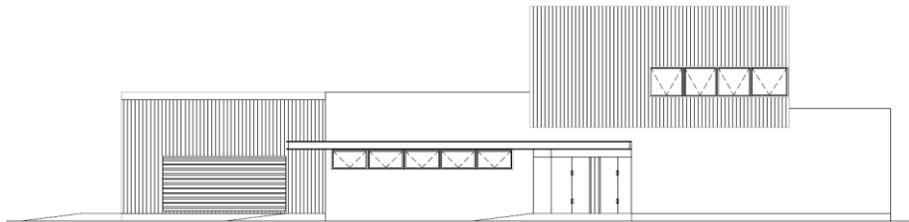
SEE DGAC_ ANTEPROYECTO DE ARQUITECTURA



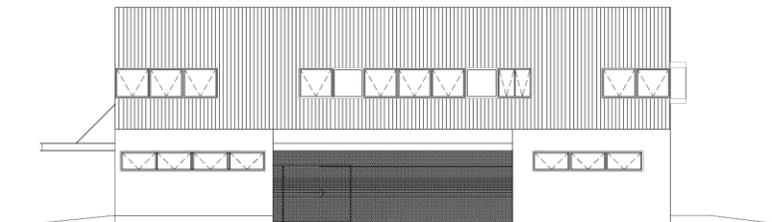
Elevación Poniente



Elevación Norte



Elevación Sur



Elevación Oriente

ANTEPROYECTO REFERENCIAL

FASE 4- Desarrollo Anteproyecto Referencial

[SEE CONCESIONARIO_ANTEPROYECTO DE ARQUITECTURA](#)

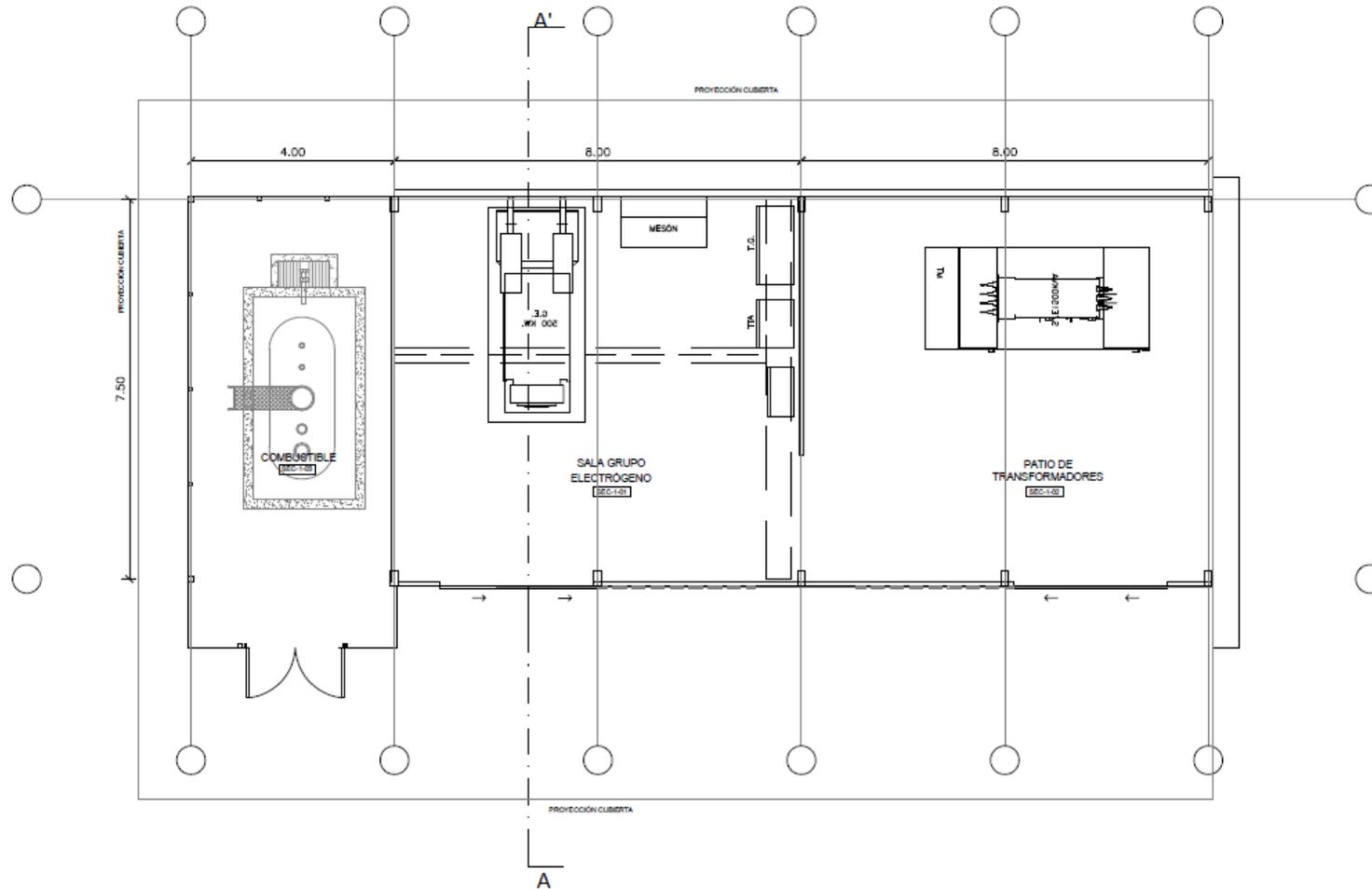


**SEE
CONCESIONARIO**

ANTEPROYECTO REFERENCIAL

FASE 4- Desarrollo Anteproyecto Referencial

SEE CONCESIONARIO_ ANTEPROYECTO DE ARQUITECTURA

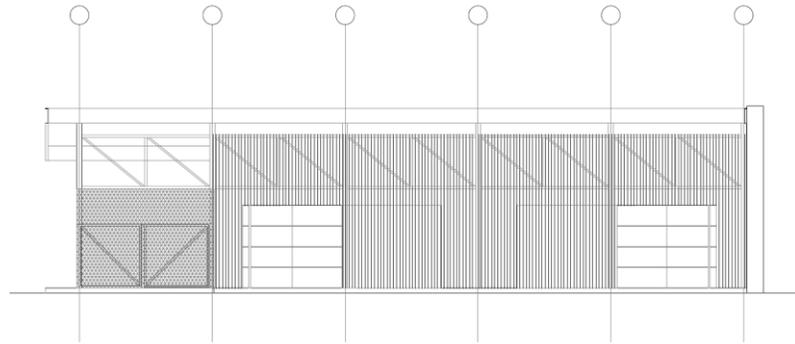


1° nivel	112,30 m ²
Total	112,30 m ²

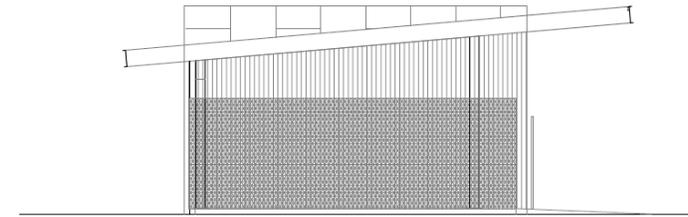
ANTEPROYECTO REFERENCIAL

FASE 4- Desarrollo Anteproyecto Referencial

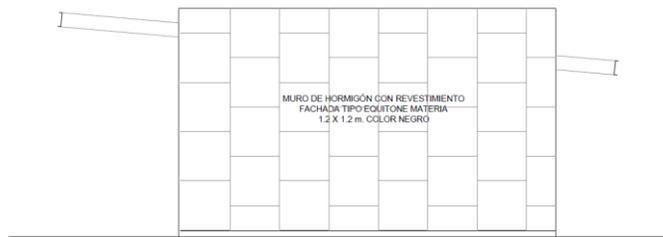
SEE CONCESIONARIO_ ANTEPROYECTO DE ARQUITECTURA



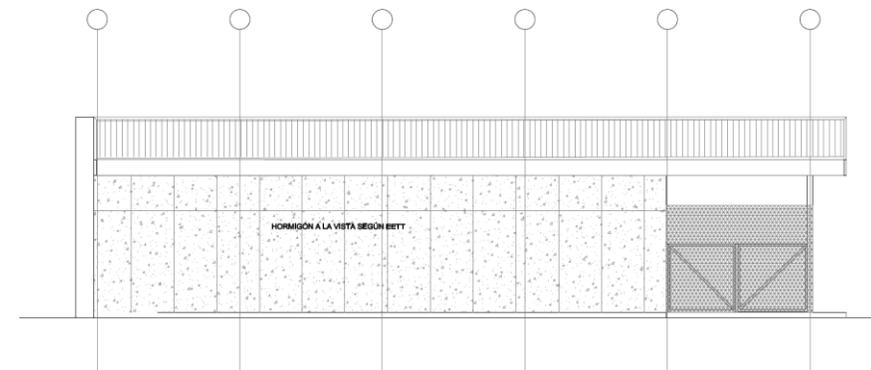
Elevación Poniente



Elevación Norte



Elevación Sur

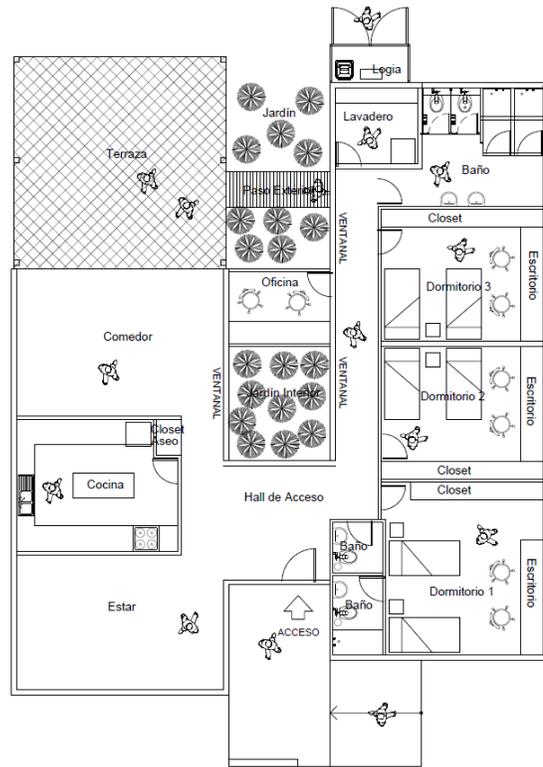


Elevación Oriente

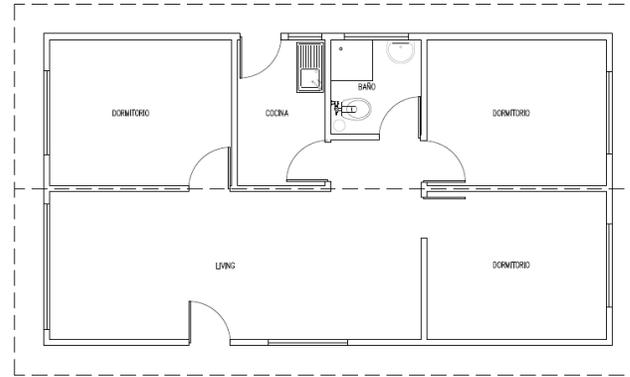
ANTEPROYECTO REFERENCIAL

FASE 4- Desarrollo Anteproyecto Referencial

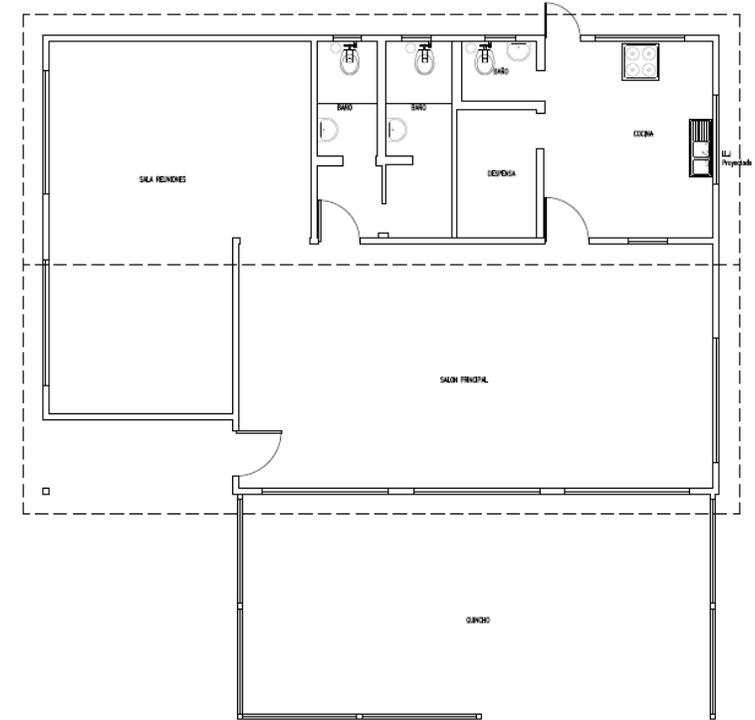
OTRAS DEPENDENCIAS_ ANTEPROYECTO DE ARQUITECTURA



DGAC (200 m²)



Club Aéreo 2 (50,80m²)



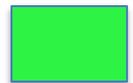
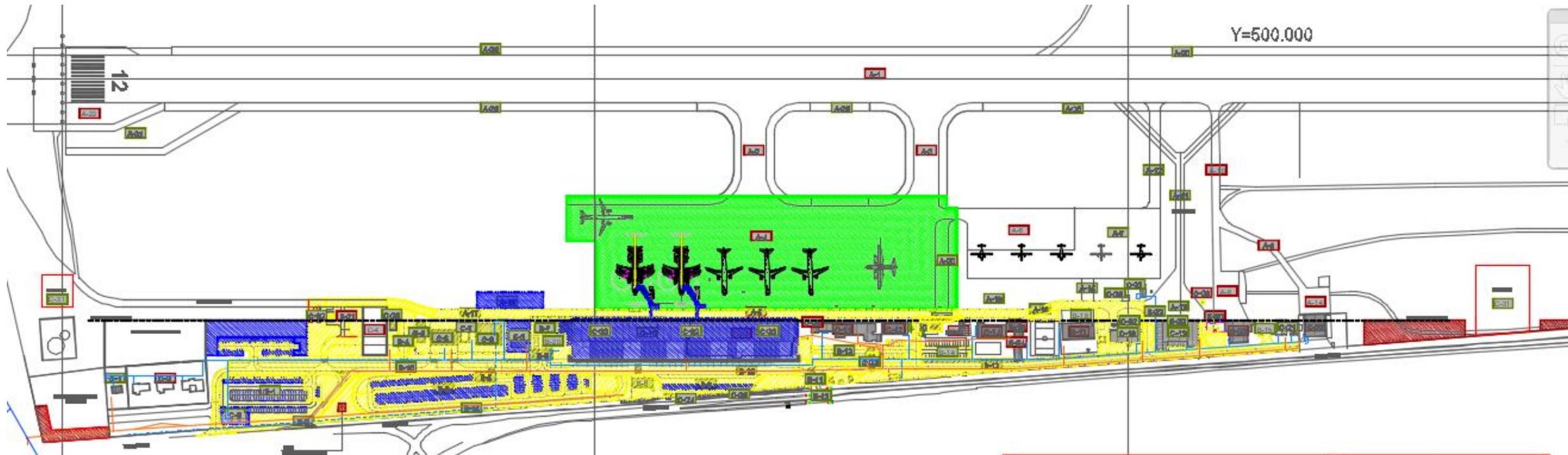
Club Aéreo 1 (118 m²)

DGAC	200,30 m ²
Club Aéreo 1	117,60 m ²
Club Aéreo 2	50,80 m ²
Total	368,70m ²

ANTEPROYECTO REFERENCIAL

FASE 5- Antecedentes de Licitación

PLANO DE AREAS DE CONCESIÓN



AREA DE CONCESIÓN SOLO PARA LABORES DE ASEO



AREA DE CONCESIÓN SOLO PARA LABORES DE CONSERVACIÓN SEGÚN BASES DE LICITACIÓN



AREA DE CONCESIÓN PARA CONSERVACIÓN Y PUBLICIDAD



AREA DE CONCESIÓN PARA CONSERVACIÓN Y EXPLOTACIÓN



**Dirección de
Aeropuertos**

Ministerio de Obras
Públicas

Gobierno de Chile