



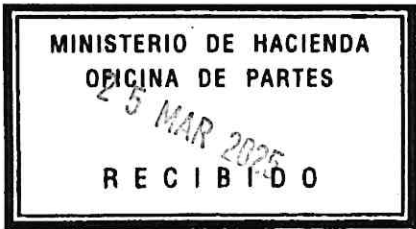
REF: Modifica, por razones de interés público y urgencia, las características de las obras y servicios que indica del contrato de concesión de la obra pública fiscal denominada "Relicitación Concesión Camino Nogales-Puchuncaví".

SANTIAGO, 18 FEB 2025

RESOLUCIÓN DGC N° 021 / (Exenta)

VISTOS:

- El DFL MOP N° 850 de 1997, que fijó el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N° 15.840, de 1964, Orgánica del Ministerio de Obras Públicas y del DFL N° 206, de 1960, Ley de Caminos, y sus modificaciones.
- El Decreto Supremo MOP N° 900 de 1996, que fijó el texto refundido, coordinado y sistematizado del DFL MOP N° 164, de 1991, Ley de Concesiones de Obras Públicas, y sus modificaciones, en especial su artículo 19°.
- El Decreto Supremo MOP N° 956 de 1997, Reglamento de la Ley de Concesiones de Obras Públicas, y sus modificaciones, en especial el artículo 69°.
- El Decreto Supremo MOP N° 199, de fecha 7 de junio de 2016, que adjudicó el contrato de concesión para la ejecución, reparación, conservación y explotación de la obra pública fiscal denominada "Relicitación Concesión Camino Nogales-Puchuncaví".
- La Ley N° 21.044, de fecha 17 de noviembre de 2017, que crea la Dirección General de Concesiones de Obras Públicas.
- El DFL MOP N° 7, de fecha 25 de enero de 2018, que fija la planta de personal y fecha de iniciación de actividades de la Dirección General de Concesiones de Obras Públicas.



CONTRALORIA GENERAL		
TOMA DE RAZON		
RECEPCION		
DEPART. JURIDICO		
DEPT. T. R. Y REGISTRO		
DEPART. CONTABIL.		
SUB. DEP. C. CENTRAL	OFICINA DE PARTES	DIREC. GRAL. DE CONCESIONES
SUB. DEP. E. CUENTAS		
SUB. DEPTO. C. P. Y BIENES NAC.		
DEPART. AUDITORIA		
DEPART. V. O. P. , U. y T.		
SUB. DEPTO. MUNICIP.		
REFRENDACION		
REF. POR \$		
IMPUTAC.		
ANOT. POR \$		
IMPUTAC.		
DEDUC.DTO.		

Proceso N°: 18881442



OF DE PARTES DIPRES
25.03.2025 15:40



- El Decreto Supremo MOP N° 90, de fecha 26 de mayo de 2021.
- El Oficio Ord. N° 4688 SCCNP 2551, de fecha 20 de septiembre de 2021, del Inspector Fiscal.
- La Resolución DGC (Exenta) N° 2941, de fecha 14 de septiembre de 2022.
- El Decreto Supremo MOP N° 43, de fecha 28 de febrero de 2023.
- El Oficio Ord. N° 6856 SCCNP 3924, de fecha 20 de marzo de 2023, del Inspector Fiscal.
- La Resolución DGC (Exenta) N° 1204, de fecha 18 de abril de 2023.
- El Decreto Supremo MOP N° 258, de fecha 27 de diciembre de 2023.
- El Oficio Ord. N° 8370 SCCNP 4896, de fecha 8 de marzo de 2024, del Inspector Fiscal.
- La Resolución DGC (Exenta) N° 4063, de fecha 5 de diciembre de 2024.
- El Oficio Ord. N° 64, de fecha 6 de febrero de 2025, del Secretario Regional Ministerial de Obras Públicas (S) de la Región de Valparaíso.
- El Oficio Ord. N° 9494 SCCNP 5646, de fecha 13 de febrero de 2025, del Inspector Fiscal.
- La Carta GG-IF N°180/2025, de fecha 14 de febrero de 2025, de la Sociedad Concesionaria.
- El Oficio Ord. N° 9505 CCDC 222, de fecha 17 de febrero de 2025, del Inspector Fiscal.
- El Oficio Ord. N° 00012, de fecha 17 de febrero de 2025, de la Jefa (S) de la División de Construcción de la Dirección General de Concesiones de Obras Públicas.
- La Resolución N° 7, de 2019, de la Contraloría General de la República, que fijó normas sobre exención del trámite de la Toma de Razón.

CONSIDERANDO:

1. Que, el artículo 19 de la Ley de Concesiones de Obras Públicas establece que el Ministerio de Obras Públicas podrá modificar las características de las obras y servicios contratados, a objeto de incrementar los niveles de servicio y estándares técnicos establecidos en las Bases de Licitación, o por otras razones de interés público debidamente fundadas.
2. Que el artículo 69° del Reglamento de la Ley de Concesiones de Obras Públicas establece que el Ministerio de Obras Públicas, desde que se perfeccione el contrato, podrá modificar, por razones de interés público, las características de las obras y servicios contratados, agregando en su N° 4 que el Director General de Concesiones de Obras Públicas, con el visto bueno del Ministro de Obras Públicas y del Ministro de Hacienda, por razones de urgencia, podrá exigir la modificación de las obras y servicios desde el momento que lo estime conveniente, aunque esté pendiente la determinación sobre la indemnización.



3. Que el contrato de concesión de la obra pública fiscal denominada "Relicitación Concesión Camino Nogales-Puchuncaví", en adelante el contrato de concesión, considera, en términos generales, un mejoramiento de las obras del antiguo contrato de concesión denominado "Camino Nogales-Puchuncaví", emplazadas originalmente en la Ruta F-20, con la finalidad de aumentar los estándares técnicos y los niveles de servicios. Junto con ello, el contrato de concesión adiciona aproximadamente 16 kilómetros en total de nueva vialidad, correspondientes al By Pass de Puchuncaví (7 kilómetros) y a la Variante Ventanas (9 kilómetros), lo que representa un 60% de nueva vialidad que se incorpora, quedando éste emplazado en las comunas de Nogales en la Provincia de Quillota, y Puchuncaví y Quintero, en la Provincia de Valparaíso, ambas de la Región de Valparaíso. En virtud de lo anterior, la obra pública fiscal denominada "Relicitación Concesión Camino Nogales-Puchuncaví" se configura como la suma de los siguientes sectores:

Cuadro N° 1: Sectores de la obra pública fiscal denominada "Relicitación Concesión Camino Nogales-Puchuncaví".

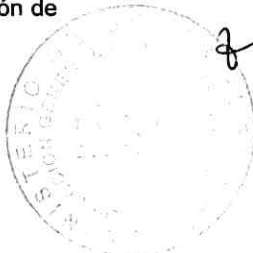
Sector	Subsector	Ubicación (aproximada)	
		DM inicio	DM final
Sector 1 (Ruta F-20)	Ruta 5 Norte-Plaza Peaje	0	6.500
	Plaza Peaje-Fin Cuesta	6.500	19.000
	Fin Cuesta-Fin Concesión Actual	19.000	25.840
Sector 2 (By Pass a Ruta F 30E)	By Pass Puchuncaví	25.840	32.975
Sector 3 (Variante Ventanas)	Variante Ventanas	52.500	61.000

4. Que, mediante el N° 5 del Decreto Supremo MOP N° 90, de fecha 26 de mayo de 2021, el MOP modificó, por razones de interés público, las características de las obras y servicios del contrato de concesión, en particular lo establecido en la letra b) del artículo 1.9.2.7 y en la letra B. del artículo 1.10.1, ambos de las Bases de Licitación, en el sentido que la Puesta en Servicio Provisoria de la Totalidad de las Obras o de la Fase 2 se regirá de conformidad con las regulaciones que se indicaron en dicho acto administrativo. Al respecto, se dispuso, entre otras indicaciones, lo siguiente:
- a) La Sociedad Concesionaria deberá obtener Puestas en Servicio Provisorias Parciales para las obras de los Sectores 1, 2 y 3, en adelante denominadas PSPP-Sector 1, PSPP-Sector 2 y PSPP-Sector 3, respectivamente. El plazo máximo para las Puestas en Servicio Provisorias Parciales (PSPP) será el que se indica en el siguiente Cuadro N° 2:

Cuadro N° 2:
Plazos Máximos para las Puestas en Servicio Provisorias Parciales (PSPP)

Puesta en Servicio Provisoria Parcial (PSPP)	Sector	Plazo (meses) (1)
PSPP-Sector 1	Sector 1 (Ruta F-20)	17
PSPP-Sector 2	Sector 2 (By Pass a Ruta F 30E)	26
PSPP-Sector 3	Sector 3 (Variante Ventanas)	29

Nota (1): El plazo antes indicado para el Sector 1 será contabilizado a partir de la fecha en que el Inspector Fiscal comunique a la Sociedad Concesionaria el pronunciamiento favorable por parte del Ministerio de Desarrollo Social y Familia al hito de control para la ejecución de



las obras que se disponen en el citado Decreto Supremo MOP N° 90 de 2021 para dicho sector, de conformidad a lo indicado en el numeral 3.1 del citado Decreto Supremo. El plazo antes indicado para el Sector 2 será contabilizado a partir de lo que ocurra último entre: i) la fecha en que el Inspector Fiscal haya consignado la entrega a la Sociedad Concesionaria de un 80% de los terrenos necesarios para ejecutar las obras en el referido sector; y ii) la fecha en que el Inspector Fiscal comunique a la Sociedad Concesionaria el pronunciamiento favorable por parte del Ministerio de Desarrollo Social y Familia al hito de control para la ejecución de las obras que se disponen en el citado Decreto Supremo MOP N° 90 de 2021 para dicho sector, de conformidad a lo indicado en el numeral 3.1 del citado Decreto Supremo. El plazo antes indicado para el Sector 3 será contabilizado a partir de la fecha en que el Inspector Fiscal haya consignado la entrega a la Sociedad Concesionaria de un 80% de los terrenos necesarios para ejecutar las obras en dicho sector.

- b) Se estableció un procedimiento para la obtención de la autorización de las Puestas en Servicio Provisorias Parciales (PSPP), señaladas en el Cuadro N° 2 precedente.
5. Que, en atención con lo señalado en la nota (1) del Cuadro N° 2 precedente, el inicio de la contabilización del plazo del Sector 1 comenzó el 20 de septiembre de 2021, fecha en que el Inspector Fiscal, mediante el Oficio Ord. N° 4688 SCCNP 2551, comunicó a la Sociedad Concesionaria el pronunciamiento favorable del Ministerio de Desarrollo Social y Familia para la ejecución de las denominadas "Obras Nuevo Enlace Cruce Ruta F-20 y Ruta F-190 en el Sector 1 Ruta F-20" y "Obras Nuevo Enlace Campiche Sector 2 Bypass Puchuncavi".
6. Que, en consecuencia, el plazo máximo para obtener la Puesta en Servicio Provisoria Parcial del Sector 1 (PSPP-Sector 1), en virtud de lo dispuesto en el Decreto Supremo MOP N° 90, de fecha 26 de mayo de 2021, vencía el día 20 de febrero de 2023. Posteriormente, en virtud de lo dispuesto en el artículo 52° N° 2 del Reglamento de la Ley de Concesiones de Obras Públicas, mediante las Resoluciones DGC (Exentas) N° 2941, de fecha 14 de septiembre de 2022, N° 1204, de fecha 18 de abril de 2023, y N° 4063, de fecha 5 de diciembre de 2024; se amplió el plazo máximo para el hito antes señalado. Asimismo, mediante el Decreto Supremo MOP N° 258, de fecha 27 de diciembre de 2023, de conformidad con lo establecido en los artículos 19° de la Ley de Concesiones de Obras Públicas y 69° de su Reglamento, se modificó, entre otras materias, el plazo máximo para el hito indicado precedentemente. Con todo, el plazo máximo actualmente vigente para obtener la Puesta en Servicio Provisoria Parcial del Sector 1 (PSPP-Sector 1), de conformidad con lo dispuesto en los actos administrativos antes señalados, vence el día 7 de marzo de 2025.
7. Que, mediante Decreto Supremo MOP N° 43, de fecha 28 de febrero de 2023, el MOP modificó, por razones de interés público, las características de las obras y servicios del contrato de concesión, en el sentido que, en lo que interesa para el presente acto administrativo, la Sociedad Concesionaria debía o podría, según corresponda, solicitar la recepción y habilitación anticipada de las instalaciones, sistemas y/o tramos viales, emplazados en el Sector 1 del contrato de concesión, que se detallan en dicho acto administrativo.

Al respecto, mediante los Oficios Ord. N° 6856 SCCNP 3924, de fecha 20 de marzo de 2023, para el caso de la Plaza de Peaje y el Sistema Free Flow del Sector 1; y Ord. N° 8370 SCCNP 4896, de fecha 8 de marzo de 2024, para los Tramos Viales, el Inspector Fiscal autorizó la habilitación al uso público de las instalaciones, sistemas y/o tramos viales que se señalan a continuación:

- a) Tramo: Dm 0.00 – Dm 6.500

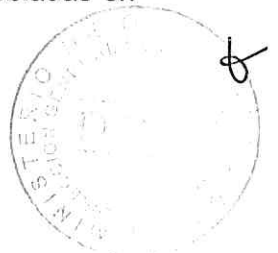
- b) Tramo: Dm 6.500 – Dm 10.460
- c) Tramo: Dm 16.800 – Dm 24.810
- d) Plaza de Peaje y Sistema Free Flow del Sector 1
- e) Sistemas ITS para aquellos tramos viales que hayan sido habilitados en forma anticipada.

8. Que, atendida la importante expansión demográfica que se ha presentado en ciertos sectores a lo largo del trazado de la Ruta F-20, se han detectado demandas y requerimientos territoriales de nuevas obras viales, dando lugar a la necesidad de realizar ajustes al proyecto original, a fin de complementarlo conforme a los nuevos requerimientos territoriales. En ese sentido, mediante múltiples reuniones en el territorio, con las autoridades locales y las comunidades, éstos han manifestado sus preocupaciones en relación con la ampliación de capacidad de la Ruta F-20 y que dicen relación con los efectos directos que se generarían en la vida cotidiana de los vecinos, desde el punto de vista de conectividad, seguridad vial y, también, acústico.

Al respecto, el Secretario Regional Ministerial de Obras Públicas (S) de la Región de Valparaíso, mediante Oficio Ord. N° 64, de fecha 6 de febrero de 2025, indicó que las mayores prioridades constituyen las planteadas por las comunidades de Los Maquis y de Pucalán (pasarela y pantallas acústicas) y por la Dirección de Obras de la Municipalidad de Nogales (extensión de circuito peatonal en Huallacanal), sin perjuicio de entregar un listado ampliado de solicitudes, por lo que solicitó al Inspector Fiscal, dada la urgencia de su realización, evaluar su incorporación a alguna modificación de proyecto para su más pronta ejecución.

Las obras priorizadas por el Secretario Regional Ministerial de Obras Públicas (S) de la Región de Valparaíso corresponden a las siguientes:

- a) Construcción de nueva Pasarela Peatonal Dm 18+680: El sector de Pucalán en la comuna de Puchuncaví, en los últimos años se ha visto impactado por un fuerte aumento del desarrollo habitacional, tanto por el sector norte como por el sector sur de la Ruta F-20, lo cual ha llevado a establecerse nuevos servicios contiguos a la ruta, como lo es el emplazamiento de un colegio en dicho sector. Este nuevo escenario y desarrollo del sector ha provocado un aumento del riesgo de accidentes en la ruta, al no considerarse una adecuada conectividad del flujo peatonal y su interacción con el flujo vehicular. Por lo anterior, es necesario diseñar una nueva solución vial y peatonal en el sector, que considere la construcción de una pasarela peatonal, circuitos peatonales y bahías de paraderos.
- b) Extensión circuito peatonal en sector Huellacanal: Actualmente el proyecto de ingeniería en el sector de Huellacanal, comuna de Nogales, considera la ejecución de circuitos peatonales que conectan las pasarelas peatonales y sus respectivas bahías de paradero. Sin embargo, no considera el flujo peatonal desde los límites de la concesión hacia dichas bahías. Esta situación ha derivado en que exista un importante flujo de peatones que circula por las calzadas vehiculares, lo cual aumenta el riesgo de accidentes en la ruta concesionada. En este sentido, es urgente diseñar una nueva solución del circuito peatonal que extienda las aceras y se adecúe a los desplazamientos peatonales actuales del sector.
- c) Pantallas Acústicas Sector Pucalán: Dado el crecimiento demográfico del sector de Pucalán en los últimos años, en la comuna de Puchuncaví existen zonas pobladas en



las que no han sido evaluadas las emisiones de ruidos asociadas al flujo vehicular de la Ruta F-20. Esta situación ha sido planteada por las comunidades y por la autoridad municipal, por lo cual resulta necesario evaluar las emisiones de ruido entre los Dm 16.000 al Dm 19.000 aproximadamente, en la Ruta F-20, por ambos costados de la vía (norte y sur).

Para fines del presente acto administrativo, los proyectos de ingeniería definitiva que se desarrollen con ocasión de las obras señaladas en los literales a), b) y c) del presente considerando, se denominarán, respectivamente, como: "PID Pasarela Peatonal Dm 18+680", "PID circuito peatonal en sector Huellacanal" y "PID Pantallas Acústicas Sector Pucalán".

9. Que, en virtud de lo señalado en el considerando precedente, el Ministerio de Obras Públicas ha estimado necesario atender el requerimiento de ejecutar las obras priorizadas por el Secretario Regional Ministerial de Obras Públicas (S) de la Región de Valparaíso, y que dichas obras formen parte de la Puesta en Servicio Provisoria Parcial (PSPP) del Sector 1. Lo anterior, toda vez que dichas obras mitigan la ampliación de capacidad de la Ruta F-20, las que han tomado mayor relevancia luego de la habilitación anticipada de las obras del sector 1 del contrato de concesión, y que ello permitirá aumentar la seguridad peatonal del sector y, además, mitigar el impacto del riesgo acústico que generará el proyecto una vez que opere a plena capacidad.
10. Que, en dicho contexto, el Ministerio de Obras Públicas ha estimado de interés público y urgencia modificar las características de las obras y servicios del contrato de concesión, en el sentido de disponer que:
 - i) la Sociedad Concesionaria deberá desarrollar los proyectos de ingeniería definitiva denominados "PID Pasarela Peatonal Dm 18+680", "PID circuito peatonal en sector Huellacanal" y "PID Pantallas Acústicas Sector Pucalán";
 - ii) el MOP, a través del Inspector Fiscal, podrá solicitar a la Sociedad Concesionaria la contratación de un revisor independiente que revise la especialidad de todas las estructuras del proyecto de ingeniería definitiva "PID Pasarela Peatonal Dm 18+680" que se señala en el numeral i) precedente;
 - iii) la Sociedad Concesionaria deberá ejecutar, reparar, conservar y mantener las obras que se deriven de los proyectos de ingeniería definitiva denominados "PID Pasarela Peatonal Dm 18+680", "PID circuito peatonal en sector Huellacanal" y "PID Pantallas Acústicas Sector Pucalán";
 - iv) se amplía en 17 meses el plazo máximo para obtener la Puesta en Servicio Provisoria Parcial del Sector 1 (PSPP-Sector 1), cuyo plazo máximo actualmente vigente se encuentra establecido en la Resolución (DGC) Exenta N° 4063, de fecha 5 de diciembre de 2024. En consecuencia, el nuevo plazo máximo para obtener la Puesta en Servicio Provisoria Parcial del Sector 1 (PSPP-Sector 1) vencerá el día 7 de agosto de 2026.

Lo anterior, considerando las razones de interés público que dicen relación con la necesidad de adecuar la infraestructura vial de la Ruta F-20 a los estándares de seguridad exigidos por la comunidad colindante, para brindar beneficios inmediatos a los usuarios, como la prevención de accidentes, y, además, mitigar los impactos ambientales, en particular los relacionados con la contaminación acústica. La urgencia se sustenta en la necesidad de



permitir la conectividad peatonal entre sectores poblados en ambos costados de la Ruta, prevenir accidentes de tránsito y optimizar la movilidad en el sector, todo lo cual es necesario implementar en forma previa a que el Sector 1 comience a operar a plena capacidad, por lo cual se requiere que dichas obras formen parte de la Puesta en Servicio Provisoria Parcial (PSPP) del Sector 1, cuyo plazo vence el 7 de marzo de 2025, razón por la cual se hace necesario adecuar dicho plazo para efectos de incorporar la ejecución de las obras antes señaladas.

11. Que, de acuerdo al mérito del trabajo de coordinación que se ha venido realizando sobre esta materia, el Inspector Fiscal mediante el Oficio Ord. N° 9494 SCCNP 5646, de fecha 13 de febrero de 2025, informó formalmente a la Sociedad Concesionaria que, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 19° de la Ley de Concesiones de Obras Públicas y 69° N° 4 de su Reglamento, el Director General de Concesiones de Obras Públicas modificará las características de las obras y servicios del contrato de concesión de la obra pública fiscal denominada "Relicitación Concesión Camino Nogales-Puchuncaví", en los términos, plazos, condiciones y valorizaciones que se señalan en el "Modelo de Resolución que se dictará al efecto" que adjuntó a aquel.

Para efectos de lo anterior, en el Oficio Ord. N° 9494 SCCNP 5646 antes señalado, el Inspector Fiscal adjuntó los siguientes documentos: a) una minuta explicativa de las modificaciones informadas; b) los respectivos Términos de Referencia; y c) los presupuestos de las nuevas inversiones, todos elaborados conforme al trabajo de coordinación realizado por las partes; y solicitó a la Sociedad Concesionaria: (i) ratificar expresamente su acuerdo con las modificaciones a las características de las obras y servicios del contrato de concesión informadas en su Oficio Ord. N° 9494 SCCNP 5646, en los términos, plazos, condiciones y valorizaciones que se señalan en el "Modelo de Resolución que se dictará al efecto" adjunto a aquel; y (ii) ratificar que no existen perjuicios que deban ser indemnizados por el MOP y que, por tanto, la Sociedad Concesionaria otorgará en favor del Estado de Chile un finiquito de carácter amplio, completo y total, renunciando expresamente a cualquier derecho o acción que pudiera haberle correspondido respecto de las modificaciones informadas en su Oficio Ord. N° 9494 SCCNP 5646. Asimismo, el Inspector Fiscal solicitó ratificar que la Sociedad Concesionaria renunciará expresamente al ejercicio de cualquier acción tendiente a reclamar aumentos en los plazos de construcción de las obras del Sector 1.

12. Que mediante Carta GG-IF N°180/2025, de fecha 14 de febrero de 2025, la Sociedad Concesionaria ratificó expresamente su acuerdo con las modificaciones a las características de las obras y servicios del contrato de concesión, informadas por el Inspector Fiscal en su Oficio Ord. N° 9494 SCCNP 5646, de fecha 13 de febrero de 2025, en los términos, plazos, condiciones y valorizaciones que se señalan en el "Modelo de Resolución que se dictará al efecto" adjunto a aquel oficio, y ratificó que no existen perjuicios que deban ser indemnizados por el MOP y que, por tanto, la Sociedad Concesionaria otorga en favor del Estado de Chile un finiquito de carácter amplio, completo y total, renunciando expresamente a cualquier derecho o acción que pudiera haberle correspondido respecto de las modificaciones informadas en su Oficio Ord. N° 9494 SCCNP 5646. Asimismo, la Sociedad Concesionaria ratificó que renuncia expresamente al ejercicio de cualquier acción tendiente a reclamar aumentos en los plazos de construcción de las obras del Sector 1, así como a reclamar compensación económica que se deriven de aumentos de plazos de construcción de las obras del Sector 1, por hechos ocurridos con anterioridad a la fecha de tramitación del acto administrativo que se dicte al efecto.



13. Que, mediante Oficio Ord. N° 9505 CCDC 222, de fecha 17 de febrero de 2025, el Inspector Fiscal informó a la Jefa (S) de la División de Construcción de la Dirección General de Concesiones de Obras Públicas, su opinión favorable con respecto a la modificación de las características de las obras y servicios señaladas precedentemente, recomendando la dictación del acto administrativo correspondiente, en los términos previstos en la Ley de Concesiones de Obras Públicas y su Reglamento. Lo anterior, considerando las razones de interés público y urgencia que allí expuso.
14. Que mediante Oficio Ord N° 00012, de fecha 17 de febrero de 2025, la Jefa (S) de la División de Construcción, luego de ponderar los antecedentes y presupuestos, y entregar su visto bueno, solicitó al Director General de Concesiones de Obras Públicas que, de manera excepcional, modifique las características de las obras y servicios del contrato de concesión referida precedentemente, dictando al efecto la Resolución correspondiente, atendidas las razones de interés público y urgencia señaladas por el Inspector Fiscal en su Oficio Ord. N° 9505 CCDC 222, de fecha 17 de febrero de 2025.
15. Que por las razones de interés público y urgencia expresadas precedentemente y teniendo en consideración que la tramitación de un Decreto Supremo sobre la materia implica tiempos superiores a los requeridos, es que se ha hecho necesaria la dictación del presente acto administrativo.

RESUELVO:

1. **MODIFÍCANSE**, por razones de interés público y urgencia, las características de las obras y servicios del contrato de concesión de la obra pública fiscal denominada "Relicitación Concesión Camino Nogales-Puchuncaví", en el sentido que la Sociedad Concesionaria deberá desarrollar los proyectos de ingeniería definitiva denominados "PID Pasarela Peatonal Dm 18+680", "PID circuito peatonal en sector Huellacanal" y "PID Pantallas Acústicas Sector Pucalán":

Todo lo anterior de acuerdo con los plazos máximos, términos y condiciones establecidos en el presente N° 1.

1.1 Descripción

La Sociedad Concesionaria deberá desarrollar los proyectos de ingeniería definitiva denominados "PID Pasarela Peatonal Dm 18+680", "PID circuito peatonal en sector Huellacanal" y "PID Pantallas Acústicas Sector Pucalán" de acuerdo con los Términos de Referencia adjuntos al Oficio Ord. N° 9494 SCCNP 5646, de fecha 13 de febrero de 2025, del Inspector Fiscal, los cuales se entienden formar parte integrante de la presente Resolución, debiendo cumplir con los estándares de calidad y requisitos exigidos en la presente Resolución, en las Bases de Licitación y demás instrumentos que forman parte del contrato de concesión. Asimismo, los proyectos de ingeniería definitiva materia del presente N° 1 sólo se entenderán terminados, para todos los efectos legales y contractuales a que hubiere lugar, una vez que el Inspector Fiscal los apruebe de conformidad con lo establecido en el presente N° 1.

1.2 Plazos de desarrollo y revisión de los proyectos de ingeniería definitiva



- a) La Sociedad Concesionaria deberá desarrollar los proyectos de ingeniería definitiva denominados "PID Pasarela Peatonal Dm 18+680", "PID circuito peatonal en sector Huellacanal" y "PID Pantallas Acústicas Sector Pucalán", cuyos plazos máximos para su entrega y revisión serán los indicados en los Cuadros N° 3, 4 y 5 siguientes:

Cuadro N° 3:
Plazos de desarrollo y revisión del proyecto de ingeniería definitiva denominado
"PID Pasarela Peatonal Dm 18+680"

N°	Fase	Plazo de Entrega (días)	Plazo de Revisión 1 (días)	Plazo de Corrección 1 (días)	Plazo de Revisión 2 (días)	Plazo de Corrección 2 (días)	Plazo de Revisión 3 (días)
1	Proyecto Ingeniería Detalle	45	15	15	10	15	10

Cuadro N° 4:
Plazos de desarrollo y revisión del proyecto de ingeniería definitiva denominado
"PID circuito peatonal en sector Huellacanal"

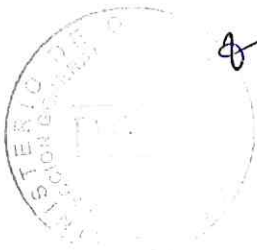
N°	Fase	Plazo de Entrega (días)	Plazo de Revisión 1 (días)	Plazo de Corrección 1 (días)	Plazo de Revisión 2 (días)	Plazo de Corrección 2 (días)	Plazo de Revisión 3 (días)
1	Proyecto Ingeniería Detalle	30	15	15	10	15	10

Cuadro N° 5:
Plazos de desarrollo y revisión del proyecto de ingeniería definitiva denominado
"PID Pantallas Acústicas Sector Pucalán"

N°	Fase	Plazo de Entrega (días)	Plazo de Revisión 1 (días)	Plazo de Corrección 1 (días)	Plazo de Revisión 2 (días)	Plazo de Corrección 2 (días)	Plazo de Revisión 3 (días)
1	Estudio de Ruido	60	15	15	10	15	10
2	Proyecto Ingeniería Detalle	30	15	15	10	15	10

Tratándose del "PID Pantallas Acústicas Sector Pucalán", se deja constancia que la definición de los tramos donde se instalarán las referidas Pantallas Acústicas, los cuales en su conjunto no podrán superar la cantidad de 760 metros lineales, será resuelta e informada por el Inspector Fiscal a la Sociedad Concesionaria por escrito, en el mismo acto en que se apruebe la Fase 1 (Estudio de Ruido) de dicho proyecto de ingeniería definitiva. A partir de la definición señalada, la Sociedad Concesionaria desarrollará el proyecto de ingeniería de detalles respectivo.

- b) Los plazos máximos para la entrega, por parte de la Sociedad Concesionaria, de cada uno de los informes al Inspector Fiscal, serán los que se fijan en las respectivas



columnas del título "Plazo de Entrega" de los Cuadros N° 3, 4 y 5 precedentes, los que se contarán de acuerdo con lo siguiente:

- i. Respecto del Informe de la Fase 1 de los "PID Pasarela Peatonal Dm 18+680", "PID circuito peatonal en sector Huellacanal" y "PID Pantallas Acústicas Sector Pucalán": El plazo máximo se contará a partir de la fecha en que el Inspector Fiscal notifique a la Sociedad Concesionaria, mediante anotación en el Libro de Obras u oficio, la total tramitación de la presente Resolución.
 - ii. Respecto del Informe de la Fase 2 del "PID Pantallas Acústicas Sector Pucalán": El plazo máximo se contará desde la fecha en que el Inspector Fiscal notifique a la Sociedad Concesionaria, mediante anotación en el Libro de Obras u oficio, la aprobación de la Fase 1 del "PID Pantallas Acústicas Sector Pucalán".
- c) Cada uno de los informes señalados en los Cuadros N° 3, 4 y 5 precedentes deberán ser revisados por el Inspector Fiscal en los plazos máximos que se singularizan en la columna del título "Plazo de Revisión 1" del Cuadro respectivo, contados desde la fecha de su recepción. En caso de no existir observaciones, el Inspector Fiscal deberá aprobar la respectiva Fase dentro del mismo plazo que se singulariza en la columna del título "Plazo de Revisión 1". En caso de existir observaciones, el Inspector Fiscal deberá formularlas conjuntamente, en un único acto y oportunidad para cada proyecto de ingeniería, y la Sociedad Concesionaria deberá corregir el informe respectivo en los plazos máximos que se singularizan en la columna del título "Plazo de Corrección" del Cuadro respectivo, contados desde la fecha en que el Inspector Fiscal comunique por escrito las observaciones efectuadas. Las correcciones deberán ser presentadas al Inspector Fiscal en un "Informe de Correcciones 1", el que deberá referirse sólo a las materias observadas, debiendo ser autosuficiente para efectuar su revisión.
- d) El Inspector Fiscal deberá revisar el "Informe de Correcciones 1" en los plazos máximos que se singularizan en la columna del título "Plazo de Revisión 2" del Cuadro correspondiente, contados desde la fecha de su recepción. En caso que la Sociedad Concesionaria haya subsanado la totalidad de las observaciones formuladas por el Inspector Fiscal, éste deberá aprobar la Fase correspondiente dentro del mismo plazo. En caso contrario, esto es, que la Sociedad Concesionaria no haya subsanado la totalidad de las observaciones formuladas por el Inspector Fiscal, la Sociedad Concesionaria deberá corregir el informe respectivo en los plazos máximos que se singularizan en la columna del título "Plazo de Corrección 2" del Cuadro correspondiente, contados desde la fecha en que el Inspector Fiscal comunique por escrito las observaciones efectuadas. Las correcciones deberán ser presentadas al Inspector Fiscal en un "Informe de Correcciones 2", el que deberá referirse sólo a las materias observadas, debiendo ser autosuficiente para efectuar su revisión.

El Inspector Fiscal deberá revisar el "Informe de Correcciones 2" en los plazos máximos que se singularizan en la columna del título "Plazo de Revisión 3", contado desde la fecha de su recepción. En caso que la Sociedad Concesionaria haya subsanado la totalidad de las observaciones formuladas por el Inspector Fiscal, éste deberá aprobar la Fase correspondiente dentro del mismo plazo. En caso contrario, esto es, que la Sociedad Concesionaria no haya subsanado la totalidad de las observaciones formuladas por el Inspector Fiscal, el respectivo "Informe de



Correcciones 2" será rechazado, aplicándose en ese caso la multa establecida en el literal f) del presente numeral 1.2.

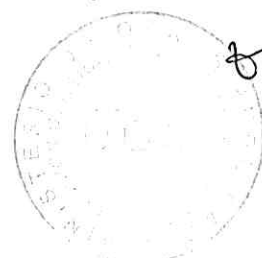
- e) En el caso que las fechas de entrega de los informes de cada una de las Fases de los proyectos de ingeniería materia del presente N° 1, superen los plazos máximos indicados en el presente numeral 1.2, o en caso de atraso en la entrega de los informes de correcciones, se aplicará a la Sociedad Concesionaria una multa de 3 UTM por cada día o fracción de día de atraso, cuya aplicación y pago se regularán según lo establecido en las Bases de Licitación.
- f) En caso que la Sociedad Concesionaria no haya subsanado la totalidad de las observaciones formuladas por el Inspector Fiscal en los términos indicados en el literal d) del presente numeral 1.2, se aplicará a ésta una multa de 3 UTM por cada día o fracción de día que medie entre la fecha en que el Inspector Fiscal comunique a la Sociedad Concesionaria del rechazo del respectivo "Informe de Correcciones 2" y la fecha en que dichas observaciones sean subsanadas en su totalidad, cuya aplicación y pago se regularán según lo establecido en las Bases de Licitación. Los días que emplee el Inspector Fiscal para revisar los informes no serán contabilizados como días de atraso de la Sociedad Concesionaria, para estos efectos.

1.3 Garantía de Fiel Cumplimiento de las obligaciones del desarrollo de los proyectos de ingeniería definitiva.

La garantía de construcción vigente, cuyas boletas obran en poder del MOP, servirán para caucionar las obligaciones relativas al desarrollo de los proyectos de ingeniería definitiva dispuestos en la presente Resolución.

- 2. MODIFÍCANSE**, por razones de interés público y urgencia, las características de las obras y servicios del contrato de concesión de la obra pública fiscal denominada "Relicitación Concesión Camino Nogales-Puchuncaví", en el sentido que el MOP, a través del Inspector Fiscal, podrá solicitar a la Sociedad Concesionaria la contratación de un revisor independiente que revise la especialidad de estructuras del proyecto de ingeniería definitiva denominado "PID Pasarela Peatonal Dm 18+680", dispuesto en el N° 1 de la presente Resolución, y emita su opinión técnica fundada, la cual será uno de los elementos que deberá considerar el Inspector Fiscal en su revisión y posterior aprobación del citado proyecto de ingeniería. Dicho revisor independiente deberá cumplir con los siguientes requisitos:

- 2.1 El revisor independiente deberá contar con el título profesional de Ingeniero Civil reconocido en Chile, poseer al menos 15 años de experiencia profesional, y deberá haber participado como proyectista, con su firma, o bien como revisor, en 10 (diez) o más proyectos de estructuras viales durante los últimos 15 años, similares al proyecto de ingeniería definitiva denominado "PID Pasarela Peatonal Dm 18+680", y que éstos hayan sido aprobados por el Departamento de Proyectos de Estructuras de la División de Ingeniería de la Dirección de Vialidad del MOP.
- 2.2 El revisor independiente deberá cumplir con la condición de no tener interés personal, íntima amistad ni vinculación laboral o relación de servicio, durante los últimos veinticuatro meses, o de parentesco de consanguinidad dentro del cuarto grado o de afinidad dentro del segundo, con el proyectista del proyecto de la(s) estructura(s) a revisar ni tampoco



con la Sociedad Concesionaria o sus personas relacionadas, con la sola excepción de aquellos revisores independientes que hayan sido contratados en virtud de lo dispuesto en el N° 2 del Decreto Supremo MOP N° 258, de fecha 27 de diciembre de 2023. Se entenderá persona relacionada conforme lo define el artículo 100 de la Ley N° 18.045.

- 2.3 En caso que el Inspector Fiscal solicite la contratación del revisor independiente, la Sociedad Concesionaria, dentro del plazo máximo de 10 días contado desde la fecha de la respectiva comunicación efectuada mediante anotación en el Libro de Obras u oficio, deberá enviar a éste una nómina descriptiva y detallada de, al menos, tres candidatos que cumplan con los requisitos señalados en los numerales 2.1 y 2.2 precedentes, y cuyos honorarios no excedan el monto máximo indicado en el numeral 6.3 de la presente Resolución. La Sociedad Concesionaria deberá acompañar a la nómina descriptiva y detallada antes señalada, los documentos, declaraciones y antecedentes que acrediten el cumplimiento de los requisitos señalados en los numerales 2.1 y 2.2 precedentes.

Sin perjuicio de lo anterior, en caso que la Sociedad Concesionaria, por razones fundadas y no imputables a ella, no pudiese presentar una nómina descriptiva y detallada que contenga, al menos, tres candidatos; el Inspector Fiscal podrá aceptar la presentación de un número menor de ellos, sólo en caso que la Sociedad Concesionaria hubiere invitado a participar a un mínimo de 6 profesionales que cumplan con los requisitos señalados en los numerales 2.1 y 2.2 precedentes, lo que deberá acreditar ante el Inspector Fiscal.

- 2.4 El Inspector Fiscal tendrá un plazo máximo de 10 días contado desde la entrega de la nómina descriptiva señalada en el numeral 2.3 precedente para informar por escrito a la Sociedad Concesionaria el revisor independiente seleccionado. Una vez recibida la comunicación del Inspector Fiscal, la Sociedad Concesionaria tendrá un plazo máximo de 15 días hábiles para contratar al revisor independiente seleccionado.
- 2.5 El contrato de honorarios que se suscriba con el revisor independiente, no podrá ser terminado anticipadamente por la Sociedad Concesionaria, sin la solicitud o el pronunciamiento previo y favorable del Director General de Concesiones de Obras Públicas, quien deberá informar o evaluar, según proceda, los motivos fundados que justifiquen dicho término. El Director General de Concesiones de Obras Públicas deberá evaluar el término anticipado dentro del plazo máximo de 10 días, contado desde la respectiva solicitud de la Sociedad Concesionaria. Por otra parte, durante el proceso de revisión del proyecto de estructura del "PID Pasarela Peatonal Dm 18+680" dispuesto en el N° 1 de la presente Resolución, el cambio del revisor independiente deberá contar con la autorización, escrita, expresa y fundada del Director General de Concesiones de Obras Públicas. El nuevo revisor deberá cumplir con los requisitos señalados en los numerales 2.1 y 2.2 de la presente resolución, para lo cual la Sociedad Concesionaria deberá repetir el procedimiento de selección señalado en los numerales 2.3 y 2.4 del presente acto administrativo.
- 2.6 En caso que la Sociedad Concesionaria no cumpla con las obligaciones señaladas en el presente N° 2 en los plazos establecidos, se aplicará a la Sociedad Concesionaria una multa de 5 UTM por cada día o fracción de día de atraso, cuya aplicación y pago se regularán según lo establecido en las Bases de Licitación. Sin perjuicio de lo anterior, en caso que se verifique la terminación anticipada del contrato de honorarios, o el cambio del revisor independiente, sin haber contado con el pronunciamiento previo favorable, o solicitud según proceda, por parte del Director General de Concesiones de Obras

Públicas, se aplicará a la Sociedad Concesionaria una multa de 30 UTM por cada vez, cuya aplicación y pago se regularán según lo establecido en las Bases de Licitación.

- 3. MODIFÍCANSE**, por razones de interés público y urgencia, las características de las obras y servicios del contrato de concesión de la obra pública fiscal denominada "Relicitación Concesión Camino Nogales-Puchuncaví", en el sentido que la Sociedad Concesionaria deberá ejecutar, reparar, conservar y mantener las obras que se deriven de los proyectos de ingeniería definitiva denominados "PID Pasarela Peatonal Dm 18+680", "PID circuito peatonal en sector Huellacanal" y "PID Pantallas Acústicas Sector Pucalán", en adelante, denominadas como "Obras Pasarela Peatonal Dm 18+680", "Obras circuito peatonal en sector Huellacanal" y "Obras Pantallas Acústicas Sector Pucalán".

Todo lo anterior de acuerdo con los plazos máximos, términos y condiciones establecidos en el presente N° 3.

- 3.1 La ejecución de las "Obras Pasarela Peatonal Dm 18+680", "Obras circuito peatonal en sector Huellacanal" y "Obras Pantallas Acústicas Sector Pucalán" deberá cumplir con los proyectos de ingeniería definitiva que apruebe el Inspector Fiscal conforme lo señalado en el N° 1 de la presente Resolución, y con los requisitos exigidos en la presente Resolución.
- 3.2 La ejecución de cada una de las obras materia del presente N° 3 solo podrá iniciarse una vez que el Inspector Fiscal apruebe el correspondiente proyecto de ingeniería definitiva que se dispone en el N° 1 de la presente Resolución. En dicho sentido, la ejecución de cada una de las obras podrá iniciarse, de forma independiente, una vez que el Inspector Fiscal apruebe el respectivo proyecto de ingeniería definitiva, sin perjuicio del estado de aprobación de los restantes PID que se disponen en el N° 1 de la presente Resolución.
- 3.3 Las obras materia del presente N° 3 deberán estar cubiertas por el Seguro de Responsabilidad Civil por Daños a Terceros y Seguro por Catástrofe para la Etapa de Construcción de las Obras actualmente vigente, tanto para la etapa de construcción como de explotación, conforme lo dispuesto en el literal a) de los artículos 1.8.15 y 1.8.16 de las Bases de Licitación, respectivamente.
- Será obligación de la Sociedad Concesionaria modificar las pólizas de seguro vigentes en caso que sus alcances impidan que aseguren las referidas obras.
- 3.4 La garantía de construcción vigente, cuyas boletas obran en poder del MOP, servirán para caucionar las obligaciones relativas a la ejecución de las obras dispuestas en la presente Resolución. Lo anterior, es sin perjuicio del derecho de la Sociedad Concesionaria a solicitar la restitución proporcional de las garantías en función del avance de las obras ya alcanzados, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1.8.1.1 de las Bases de Licitación.
- 3.5 Será obligación de la Sociedad Concesionaria realizar la conservación, reparación y/o mantención de las "Obras Pasarela Peatonal Dm 18+680", "Obras circuito peatonal en sector Huellacanal" y "Obras Pantallas Acústicas Sector Pucalán" en los mismos términos establecidos en las Bases de Licitación y demás instrumentos que forman parte del contrato, en relación con las restantes obras contempladas en el contrato de concesión.



4. **ESTABLÉCESE** que las “Obras Pasarela Peatonal Dm 18+680”, “Obras circuito peatonal en sector Huellacanal” y “Obras Pantallas Acústicas Sector Pucalán”, que trata el N° 3 de la presente Resolución, serán requisito para la obtención de la Puesta en Servicio Provisoria Parcial del Sector 1 (PSPP-Sector 1).
5. **MODIFÍCANSE**, por razones de interés público y urgencia, las características de las obras y servicios del contrato de concesión de la obra pública fiscal denominada “Relicitación Concesión Camino Nogales-Puchuncaví”, en el sentido que se amplía en 17 meses el plazo máximo para obtener la Puesta en Servicio Provisoria Parcial del Sector 1 (PSPP-Sector 1) dispuesto en el N° 5 del Decreto Supremo MOP N° 90, de fecha 26 de mayo de 2021, cuyo plazo máximo actualmente vigente se encuentra establecido en la Resolución (DGC) Exenta N° 4063, de fecha 5 de diciembre de 2024.

En virtud de lo anterior, el nuevo plazo máximo para obtener la Puesta en Servicio Provisoria Parcial del Sector 1 (PSPP-Sector 1) vence el día 7 de agosto de 2026.

Se deja constancia que la modificación que trata el presente N° 5 no implica para la Sociedad Concesionaria mayores gastos, costos o perjuicios que deban ser indemnizados por el MOP, por lo que éste no reconocerá monto alguno por este concepto.

6. **ESTABLÉCESE** que las modificaciones a las características de las obras y servicios del contrato de concesión que trata la presente Resolución, de acuerdo con lo ratificado por la Sociedad Concesionaria en su Carta GG-IF N°180/2025, de fecha 14 de febrero de 2025, han sido valorizadas de acuerdo a lo siguiente:

- 6.1 Los montos totales y definitivos que reconocerá el MOP por concepto del desarrollo de los proyectos de ingeniería definitiva denominados “PID Pasarela Peatonal Dm 18+680”, “PID circuito peatonal en sector Huellacanal” y “PID Pantallas Acústicas Sector Pucalán”, que se disponen en el N° 1 de la presente Resolución, se fijan en las cantidades, a suma alzada, en Unidades de Fomento, netas de IVA, que se señalan en el Cuadro N° 6 siguiente:

Cuadro N° 6: Valorización proyectos de ingeniería de definitiva

Proyecto de ingeniería definitiva	Cantidad (neta de IVA)
“PID Pasarela Peatonal Dm 18+680”	UF 1.142,45
“PID circuito peatonal en sector Huellacanal”	UF 104,75
“PID Pantallas Acústicas Sector Pucalán”	UF 2.000,00
Total	UF 3.247,20

- 6.2 Por concepto de la ejecución de las “Obras Pasarela Peatonal Dm 18+680”, “Obras circuito peatonal en sector Huellacanal” y “Obras Pantallas Acústicas Sector Pucalán”, materia del N° 3 de la presente Resolución, se fija el monto máximo total de UF 61.524,19 (sesenta y un mil quinientas veinticuatro coma diecinueve Unidades de Fomento), neto de IVA.



El valor definitivo, a suma alzada, que se reconocerá por este concepto, con el tope máximo señalado en el párrafo precedente, será el de la cotización por la cual se suscriba el respectivo contrato de construcción en virtud del proceso de cotización que se establece a continuación, salvo en el evento que se verifique lo señalado en el numeral viii. del presente numeral 6.2, en cuyo caso se reconocerá el monto señalado en dicho numeral.

Para ello, la Sociedad Concesionaria deberá realizar un proceso de cotización, en los términos establecidos en los párrafos siguientes, debiendo contratar a la empresa constructora que se determine de acuerdo con lo siguiente:

- i. Dentro del plazo máximo de 30 días, contado desde la aprobación del último de los proyectos de ingeniería de detalle, que se disponen en el N° 1 de la presente Resolución, la Sociedad Concesionaria deberá presentar al Inspector Fiscal, al menos, cinco cotizaciones de empresas contratistas, de las cuales sólo una empresa podrá estar relacionada con la Sociedad Concesionaria, en los términos del artículo 100° de la Ley N° 18.045 de Mercado de Valores, y que deberán estar inscritas en el Registro de Contratistas de Obras Mayores del MOP, en Primera Categoría y en las siguientes especialidades: 1 O.C. Obras de Movimiento de Tierra, 3 O.C. Pavimentos y 15 O.C. Puentes y Cruces Desnivelados.
- ii. Junto a la presentación de las cinco cotizaciones señaladas en el numeral i. precedente, la Sociedad Concesionaria deberá adjuntar los certificados de cada empresa que acrediten la vigencia en el Registro respectivo, indicando la especialidad exigida.
- iii. Las cinco cotizaciones señaladas precedentemente deberán ser necesariamente comparables y contener o considerar las siguientes condiciones mínimas: (a) detalle de los precios; (b) cronograma de ejecución de las obras; (c) declaración jurada del representante legal de la empresa, en la cual declare que ésta tuvo pleno conocimiento de las condiciones técnicas que debe cumplir su cotización, en especial, su conocimiento y aceptación de las obras que apruebe el Inspector Fiscal; (d) que la cotización tenga una vigencia de al menos 3 meses; y (e) una o más boleta(s) de garantía para caucionar la seriedad de la cotización y la suscripción del contrato, equivalente al 3% del monto máximo señalado en el primer párrafo del presente numeral 6.2, la que deberá tener al menos la misma vigencia de su oferta, más 30 días.
- iv. El Inspector Fiscal tendrá un plazo de 10 días, contado desde la recepción de las cotizaciones, para aprobar una o más de ellas o rechazarlas, mediante anotación en el Libro de Obras u oficio. En caso que el Inspector Fiscal rechace la totalidad de las cotizaciones presentadas, ya sea por no cumplir con lo solicitado para la ejecución de las obras o por superar el monto máximo establecido en el primer párrafo del presente numeral 6.2, se procederá según lo establecido en el romanillo viii. del presente numeral 6.2.
- v. Sin perjuicio de lo anterior, en caso que la Sociedad Concesionaria, por razones fundadas y no imputables a ella, no pudiese presentar las cinco cotizaciones señaladas en el romanillo iv. anterior, el Inspector Fiscal podrá aceptar la presentación de un número menor de cotizaciones, sólo en caso que la Sociedad

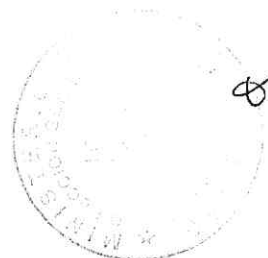


Concesionaria hubiere solicitado cotización a un mínimo de 8 empresas, lo que deberá acreditar ante el Inspector Fiscal.

- vi. Si habiéndose solicitado cotización a un mínimo de 8 empresas de acuerdo con lo señalado en el numeral precedente, ninguna de ellas hubiere presentado una cotización, por razones no imputables a la Sociedad Concesionaria, ésta deberá informar por escrito tal situación al Inspector Fiscal, a más tardar, dentro del plazo máximo que tenía para la presentación de las referidas cotizaciones. En tal caso, se procederá según lo establecido en el romanillo viii. subsiguiente.
- vii. La Sociedad Concesionaria deberá contratar a la empresa constructora que presente la cotización más económica entre las que apruebe el Inspector Fiscal de conformidad con lo establecido en el numeral iv. precedente. Para ello, la Sociedad Concesionaria tendrá un plazo máximo de 35 días, contado desde la aprobación por parte del Inspector Fiscal de la cotización correspondiente, para suscribir el respectivo contrato de construcción. Una vez suscrito el respectivo contrato, la Sociedad Concesionaria deberá enviar una copia del mismo al Inspector Fiscal, dentro del plazo máximo de 3 días hábiles contado desde la fecha de suscripción del referido contrato.
- viii. En el caso en que ninguna empresa contratista presente cotizaciones, o que todas las cotizaciones presentadas excedan el monto máximo previsto en el primer párrafo del presente numeral 6.2, o que las cotizaciones presentadas sean rechazadas por el Inspector Fiscal, la Sociedad Concesionaria ejecutará por sí o a través de terceros las obras denominadas "Obras Pasarela Peatonal Dm 18+680", "Obras circuito peatonal en sector Huellacanal" y "Obras Pantallas Acústicas Sector Pucalán", materia del N° 3 de la presente Resolución. En este caso el MOP reconocerá la cantidad de UF 61.524,19 (sesenta y un mil quinientas veinticuatro coma diecinueve Unidades de Fomento), neta de IVA, como monto definitivo, acordado a suma alzada, y la Sociedad Concesionaria deberá asumir a su entero riesgo, costo y responsabilidad cualquier diferencia de precio entre dicho monto y el valor efectivo de la obra.
- ix. En caso de incumplimiento de los plazos establecidos en el presente numeral 6.2 por parte de la Sociedad Concesionaria, se aplicará a ésta una multa de 5 UTM por cada día o fracción de día de atraso, cuya aplicación y pago se regularán según lo establecido en las Bases de Licitación.

6.3 Por concepto de la contratación del revisor independiente que revise la especialidad de estructuras del proyecto de ingeniería definitiva denominado "PID Pasarela Peatonal Dm 18+680", dispuesto en el N° 1 de la presente Resolución, se fija el monto máximo de UF 200 (doscientas Unidades de Fomento), neto de IVA, el que se reconocerá según su valor proforma, es decir, según los desembolsos que efectivamente realice la Sociedad Concesionaria por este concepto, los que deberán ser acreditados por la Sociedad Concesionaria ante el Inspector Fiscal mediante las boletas o facturas correspondientes y los comprobantes de pagos respectivos.

6.4 Por concepto de costo por Seguro de Responsabilidad Civil por Daños a Terceros y Seguro por Catástrofe para la Etapa de Construcción de las Obras, materia que trata el numeral 3.3 de la presente Resolución, se fija el monto máximo de UF 153,81 (ciento



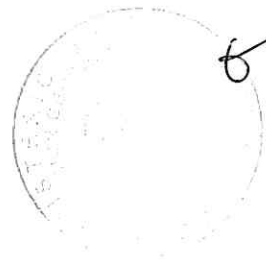
cincuenta y tres coma ochenta y una Unidades de Fomento), neto de IVA. Este monto se reconocerá según su valor proforma, es decir, según los desembolsos que efectivamente realice la Sociedad Concesionaria por este concepto, previa aprobación del Inspector Fiscal del presupuesto que se le presente, lo que deberá ser acreditado por la Sociedad Concesionaria ante el Inspector Fiscal mediante las boletas o facturas correspondientes, y documentos de respaldos respectivos que permitan acreditar dichos desembolsos.

6.5 Por concepto de costos de mantención, reparación, conservación y explotación y seguros de responsabilidad civil por daños a terceros y de catástrofe para la etapa de explotación, de las obras dispuestas en la presente Resolución, se fija el monto anual, total y definitivo, a suma alzada, de UF 3.076,21 (tres mil setenta y seis coma veintiún Unidades de Fomento), neto de IVA.

6.6 Se deja constancia que el MOP no reconocerá costos ni perjuicios asociados a la ampliación del plazo máximo para obtener la Puesta en Servicio Provisoria Parcial del Sector 1 (PSPP-Sector 1), que trata el N° 5 de la presente Resolución.

7. **ESTABLÉCESE** que el Impuesto al Valor Agregado (IVA) que soportare la Sociedad Concesionaria, en relación con las modificaciones de las características de las obras y servicios a que se refiere la presente resolución, recibirá el mismo tratamiento que contempla el artículo 1.12.4 de las Bases de Licitación para dicho impuesto, en relación con las restantes obras contempladas en el contrato de concesión.

8. **ESTABLÉCESE** que, la suma total de los valores definitivos que resulten de lo dispuesto en los numerales 6.1, 6.2, 6.3, 6.4 y 6.5 de la presente Resolución, netos de IVA, será compensada íntegramente con cargo a la diferencia a favor del MOP que se dispone en el N° 9 del Decreto Supremo MOP N° 258, de fecha 27 de diciembre de 2023. Para ello, la diferencia que resulte de lo dispuesto en el N° 9 del Decreto Supremo MOP N° 258 de 2023 deberá ser contabilizada en una cuenta de compensación, con signo positivo, en el mes de diciembre de 2024, toda vez que el 7 de diciembre de 2024 era la fecha que se encontraba vigente, al momento de la dictación del referido decreto, para obtener la Puesta en Servicio Provisoria Parcial del Sector 1. Por su parte, las inversiones, costos y gastos que se disponen en la presente resolución serán contabilizados mensualmente en la misma cuenta de compensación antes señalada, con signo negativo, de conformidad al avance o desembolsos por dichas inversiones, costos y gastos, según corresponda. El saldo mensual de la referida cuenta se actualizará considerando para ello una tasa real anual de 5,0%, expresada en su fracción mensual compuesta. Los ahorros por concepto de conservación y mantención que se fijaron en el numeral 8.5 del Decreto Supremo MOP N° 258 de 2023, serán contabilizados en valor presente al mes de diciembre de 2024, considerando la misma tasa antes señalada. Por su parte, los costos por concepto de conservación y mantención que se fijan en el numeral 6.5 de la presente Resolución, serán contabilizados en valor presente al mes en que se obtenga la Puesta en Servicio Provisoria Parcial del Sector 1, considerando la misma tasa antes señalada. El saldo actualizado positivo de la cuenta que se registre en el mes en que se obtenga la Puesta en Servicio Provisoria Parcial del Sector 1, deberá ser pagado por la Sociedad Concesionaria al MOP, mediante un vale vista a nombre del Director General de Concesiones de Obras Públicas, dentro del plazo máximo de 30 días, contados desde la obtención de la referida PSP. Por su parte, en el evento que en el mes en que se obtenga la Puesta en Servicio Provisoria Parcial del Sector 1, el saldo actualizado de la cuenta resulte



negativo, la Sociedad Concesionaria asumirá dicho saldo a su entero cargo y costo.

En virtud de lo anterior, el MOP no efectuará pago alguno a la Sociedad Concesionaria por las modificaciones que trata la presente Resolución.

Lo anterior será materia de un convenio que deberán suscribir las partes, dentro del plazo máximo de 6 meses, contados desde la fecha de publicación en el Diario Oficial del Decreto Supremo que se dispone en el N° 12 de la presente Resolución.

9. **DÉJASE CONSTANCIA** que, para los efectos de la presente Resolución, se entiende que son días hábiles los días lunes a viernes, a excepción de los días festivos. Con todo, los plazos establecidos en la presente Resolución, que vencieren en día inhábil, se prorrogarán hasta el día hábil siguiente.
10. **DÉJASE CONSTANCIA** que las modificaciones que trata la presente Resolución no modifican ninguno de los demás plazos, condiciones económicas ni obligaciones del contrato de concesión.
11. **DÉJASE CONSTANCIA** que, mediante Carta GG-IF N°180/2025, de fecha 14 de febrero de 2025, la Sociedad Concesionaria ratificó expresamente su acuerdo con las modificaciones a las características de las obras y servicios del contrato de concesión, informadas por el Inspector Fiscal en su Oficio Ord. N° 9494 SCCNP 5646, de fecha 13 de febrero de 2025, en los términos, plazos, condiciones y valorizaciones que se señalan en el "Modelo de Resolución que se dictará al efecto" adjunto a aquel oficio, y ratificó que no existen perjuicios que deban ser indemnizados por el MOP y que, por tanto, la Sociedad Concesionaria otorgó en favor del Estado de Chile un finiquito de carácter amplio, completo y total, renunciando a cualquier derecho o acción que pudiera haberle correspondido respecto de las modificaciones informadas en su Oficio Ord. N° 9494 SCCNP 5646, de fecha 13 de febrero de 2025. Asimismo, la Sociedad Concesionaria ratificó que renuncia expresamente al ejercicio de cualquier acción tendiente a reclamar aumentos en los plazos de construcción de las obras del Sector 1, así como a reclamar compensación económica que se deriven de aumentos de plazos de construcción de las obras del Sector 1, por hechos ocurridos con anterioridad a la fecha de tramitación de la presente Resolución.
12. **ESTABLÉCESE** que el Ministerio de Obras Públicas deberá dictar un Decreto Supremo que contenga la modificación a las características de las obras y servicios materia de la presente Resolución, dentro del plazo de 30 días, contado desde la fecha de total tramitación de ésta. En dicho Decreto Supremo se deberá consignar que el plazo máximo que dispondrán las partes para suscribir el convenio que se indica en el N° 8 de la presente Resolución, será de 6 meses contado desde la fecha de la publicación en el Diario Oficial de dicho Decreto Supremo. Todo ello sin perjuicio que en el mismo Decreto Supremo se podrá aprobar el citado convenio.
13. **DENTRO DEL PLAZO** de 10 días hábiles contados desde la total tramitación de la presente Resolución, tres transcripciones de ésta serán suscritas ante notario por "Sociedad Concesionaria Nuevo Camino Nogales - Puchuncaví S.A." en señal de aceptación de su



contenido, debiendo protocolizarse ante el mismo notario uno de los ejemplares. Dentro de los cinco días hábiles siguientes, dos de las transcripciones debidamente suscritas deberán ser entregadas para su archivo, una a la Dirección General de Concesiones de Obras Públicas y otra a la Fiscalía del Ministerio de Obras Públicas, ambas con una copia autorizada de la protocolización efectuada. Para acreditar la personería de quien suscriba las transcripciones en representación de la Sociedad Concesionaria, deberá adjuntar copia autorizada de la escritura pública en que conste dicho poder, con una vigencia no superior a tres meses.

14. **COMUNÍQUESE** la presente Resolución a “Sociedad Concesionaria Nuevo Camino Nogales - Puchuncaví S.A.”, a la División de Construcción de la Dirección General de Concesiones de Obras Públicas, al Inspector Fiscal y demás servicios que corresponda.

ANÓTESE Y COMUNÍQUESE


PATRÍCIA VASQUEZ GÓMEZ
Directora General de Concesiones
de Obras Públicas (S)


Vº Bº Ministro de Hacienda




Vº Bº Ministra de Obras Públicas
Jessica López Saffie
Ministra de Obras Públicas

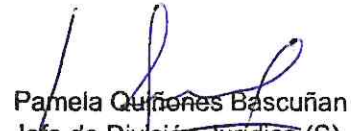


CONTRALORIA GENERAL		
TOMA DE RAZON		
NUEVA RECEPCION		
Con Oficio N°		
DEPART. JURIDICO		
DEP. T. R. Y REGISTRO		
DEPART. CONTABIL.		
SUB. DEP. C. CENTRAL		
SUB. DEP. E. CUENTAS		
SUB. DEP. C. P. Y BIENES NAC.		
DEPART. AUDITORIA		
DEPART. V. O. P., U y T.		
SUB. DEP. MUNICIP.		
REFRENDACION		
REF. POR	S	
IMPUTAC.		
ANOT. POR	S	
IMPUTAC.		
DEDUC DTO.		


Jefe División de Construcción (S)
Dirección General de Concesiones
de Obras Públicas


Departamento de Análisis de Contratos
Dirección General de Concesiones

Proceso N°: 18881442


Pamela Quiñones Bascuñan
Jefa de División Jurídica (S)
Dirección General de Concesiones
de Obras Públicas

