

MINISTERIO DE HACIENDA
OFICINA DE PARTES
27 MAR. 2012
RECIBIDO

CONTRALORIA GENERAL
TOMA DE RAZON
- 1 MAR. 2012

RECEPCION

DEPART. JURIDICO		
DEPT. T. R. Y REGISTRO		
DEPART. CONTABIL.		
SUB. DEP. C. CENTRAL		
SUB. DEP. E. CUENTAS		
SUB. DEP. C. P. Y BIENES NAC.		
DEPART. AUDITORIA		
DEPART. V. O. P. U. Y T.		
SUB. DEP. MUNICIPAL		

REFRENDACION

REF. POR \$ _____
IMPUTAC. _____
ANOT. POR \$ _____
IMPUTAC. _____
DEDUC. DTO. _____

REF.: Adjudica Contrato de Concesión para la ejecución, conservación y explotación de la obra pública fiscal denominada "Concesión Ruta 5 Norte. Tramo: La Serena - Vallenar".

SANTIAGO, 26 ENE 2012
N° 98

SUBSECRETARIA DE OFICINA DE PARTES
21 MAR 2012
TRAMITADO

VISTOS:

- El artículo 87 del DFL MOP N° 850 de 1997, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N° 15.840 de 1964, Orgánica del Ministerio de Obras Públicas y del DFL N° 206 de 1960, Ley de Caminos, y sus modificaciones.
- El D.S. MOP N° 900 de 1996, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado del DFL MOP N° 164 de 1991, Ley de Concesiones de Obras Públicas, y sus modificaciones.
- El D.S. MOP N° 956 de 1997, Reglamento de la Ley de Concesiones de Obras Públicas, y sus modificaciones.
- El Oficio Gab. Pres. N° 1163 de 27 de agosto de 2009, de su Excelencia la Presidenta de la República, mediante el cual se aprueba la ejecución de la obra pública fiscal denominada "Concesión Ruta 5 Norte. Tramo: La Serena - Vallenar", a través del Sistema de Concesiones.
- El Oficio Ord. N° 957, de 21 de agosto de 2009, del Señor Ministro de Hacienda, mediante el cual se aprueban las Bases de Licitación y el Prospecto de Inversión del Proyecto "Concesión Ruta 5 Norte. Tramo: La Serena - Vallenar" a ejecutar por el Sistema de Concesiones.
- La Resolución DGOP N°140 de 30 de agosto de 2010, que Revoca Resoluciones que indica y aprueba las Bases de Licitación de la obra pública fiscal denominada "Concesión Ruta 5 Norte. Tramo: La Serena - Vallenar" y sus Circulares Aclaratorias N°s 1, 2, 3, 4, 5 y 6.
- Las Resoluciones DGOP N°160 de 28 de septiembre; N°167 de 7 de octubre; y Exenta N°3487 de 8 de octubre, todas del año 2010, mediante las cuales se aprueban, respectivamente, las Circulares Aclaratorias N°s 7, 8 y 9 de las Bases de Licitación de la obra pública fiscal denominada "Concesión Ruta 5 Norte. Tramo: La Serena - Vallenar".

JG 5460206



TOMADO RAZON

20 MAR. 2012

Contralor General
de la República
Subrogante

0014462012

El D.S. MOP N°224 de 6 de junio de 2011, que adjudica el Contrato de Concesión para la ejecución, conservación y explotación de la obra pública fiscal denominada "Concesión Ruta 5 Norte. Tramo: La Serena - Vallenar", tomado de razón por Contraloría General de la República el 19 de agosto de 2011 y publicado en el Diario Oficial el 3 de septiembre del mismo año.

El D.S. MOP N°333 de 03 de noviembre de 2011, que declara incumplimiento de obligaciones que indica y deja sin efecto adjudicación del Contrato de Concesión para la ejecución, conservación y explotación de la obra pública fiscal denominada "Concesión Ruta 5 Norte. Tramo: La Serena - Vallenar", tomado de razón por Contraloría General de la República el 11 de noviembre de 2011 y publicado en el Diario Oficial el 18 de noviembre del mismo año.

La Convocatoria a Licitación Privada para la "Concesión Ruta 5 Norte. Tramo: La Serena - Vallenar", comunicada a los grupos licitantes "Ruta Elqui Huasco", "OHL Concesiones" y "Consortio Vial Chile" y al licitante "Sacyr Concesiones Chile S.A.", a través de los Oficios Ord. DGOP N°s 1401, 1403, 1404 y 1402, respectivamente, todos de 18 de noviembre de 2011, y su modificación contenida en Oficio Ord. DGOP N° 1508 de 09 de diciembre de 2011.

El Acta de Recepción y Apertura de Antecedentes Generales y Recepción de Oferta Económica de la Licitación Privada de fecha 13 de diciembre de 2011.

El Acta de Verificación de Antecedentes Generales, de fecha 15 de diciembre de 2011.

El Acta de Apertura de Ofertas Económicas, de fecha 20 de diciembre de 2011.

El Acta de Calificación de las Ofertas Económicas, de fecha 22 de diciembre de 2011.

El Acta de Adjudicación del Director General de Obras Públicas, de fecha 6 de enero de 2012; y

La Resolución N° 1600 de 2008, de la Contraloría General de la República que Fija Normas sobre Exención del Trámite de Toma de Razón.

DECRETO:

1. Adjudicase el Contrato de Concesión para la ejecución, reparación, conservación, operación y explotación de la obra pública fiscal denominada "Concesión Ruta 5 Norte. Tramo: La Serena - Vallenar", que se emplaza en la IV y III regiones de Coquimbo y Atacama respectivamente, abarcando las comunas de La Serena, La Higuera y Vallenar, al Licitante "**Sacyr Concesiones Chile S.A.**".
2. Declárase que forman parte integrante del presente Decreto Supremo de Adjudicación para la concesión de la obra pública fiscal denominada "Concesión Ruta 5 Norte. Tramo: La Serena - Vallenar": las Bases de Licitación y las Circulares Aclaratorias N°s 1, 2, 3, 4, 5 y 6 aprobadas por Resolución DGOP N° 140 de 30 de agosto; la Circular Aclaratoria N° 7 aprobada por Resolución DGOP N°160 de 28 de septiembre; la Circular Aclaratoria N°8 aprobada por Resolución DGOP N°167 de 07 de octubre; y la Circular Aclaratoria N° 9 aprobada por Resolución DGOP Exenta N°3487 de 08 de octubre, todas del año 2010; la Convocatoria a Licitación Privada comunicada al Licitante "Sacyr Concesiones Chile S.A.", través de Oficio Ord. DGOP N°1402 de 18 de noviembre de 2011 y su modificación contenida en Oficio Ord. DGOP N° 1508 de 09 de diciembre de 2011; su Oferta Técnica presentada en la Licitación Pública original, en los términos dispuestos en dicha convocatoria; y los Antecedentes Generales y Oferta Económica presentados por el Licitante "Sacyr Concesiones Chile S.A." en la Licitación Privada, en la forma aprobada por el MOP.
3. En caso de discrepancia en la interpretación del Contrato de Concesión, primará lo dispuesto en las Bases de Licitación y sus Circulares Aclaratorias, por sobre lo establecido en la Oferta presentada por el Adjudicatario de la Concesión, salvo el caso en que ésta contenga aspectos superiores a lo exigido en las Bases de Licitación y sus Circulares Aclaratorias, lo que será calificado por el Director General de Obras Públicas.
4. Forman parte del Contrato de Concesión las disposiciones pertinentes de los siguientes cuerpos legales:
 - a) El Decreto Supremo MOP N° 900 de 1996, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado del DFL MOP N° 164 de 1991, Ley de Concesiones de Obras Públicas y sus modificaciones.
 - b) El Decreto Supremo MOP N° 956 de 1997, Reglamento de la Ley de Concesiones de Obras Públicas y sus modificaciones.

- c) El DFL MOP N° 850 de 1997, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N°15.840 de 1964, Orgánica del Ministerio de Obras Públicas y del DFL N° 206 de 1960, Ley de Caminos y sus modificaciones.

En todo caso, ante cualquier discrepancia en la interpretación de los documentos que conforman las Bases de Licitación y la normativa vigente que sea aplicable al Contrato de Concesión, primará lo dispuesto en dicha normativa.

5. Forman parte integrante del Contrato de Concesión, la Convocatoria a Licitación Privada comunicada a "Sacyr Concesiones Chile S.A.", través de Oficio Ord. DGOP N°1402 de 18 de noviembre de 2011 y su modificación contenida en Oficio Ord. DGOP N° 1508 de 09 de diciembre de 2011 y los siguientes Documentos indicados en los artículos 1.4.1 y 1.4.3 de las Bases de Licitación:

- Documento N° 2 Bases Administrativas.
- Documento N° 3 Bases Técnicas.
- Documento N° 4 Bases Económicas.
- Documento N° 5 Circulares Aclaratorias emitidas por el Director General de Obras Públicas.
- Documento N° 6 Manual de Planes de Manejo Ambiental para Obras Concesionadas, versión 5.01, elaborado por el Ministerio de Obras Públicas.
- Documento N° 7 Manual de Manejo de Áreas Verdes para Proyectos Concesionados, versión 2.01, elaborado por el Ministerio de Obras Públicas.
- Documento N° 8 Catastros de Arrendatarios y/o Allegados residentes en propiedades del Programa de Expropiación de la Concesión Proyecto Ruta 5 Norte: La Serena - Vallenar. Comuna de Vallenar mayo de 2008, Comuna de Vallenar junio de 2009, Comuna de La Serena junio de 2009, Comuna de La Higuera junio de 2009. Catastro de Hogares Residentes. Proyecto de Concesión Mejoramiento de la Ruta 5 Norte Sector Vallenar – Caldera. Comuna de Vallenar Sector Incahuasi. III Región. Mayo 2008.
- Documento N° 9 Declaración de Impacto Ambiental del Proyecto por Concesión Mejoramiento de la Ruta 5 Norte, Sector Domeyko – Vallenar, III Región, km. 613,300 – 660,000. Tramo 2a. Septiembre de 2007. Adenda N° 1 y Adenda N° 2 de la D.I.A. Mejoramiento de la Ruta 5 Norte, Sector Domeyko – Vallenar, III Región, km. 613,300 – 660,000. Tramo 2a.
- Documento N° 10 Resolución Exenta N° 062, COREMA III Región de Atacama, de fecha 08 de febrero de 2008 que Califica favorablemente el proyecto "Mejoramiento de la Ruta 5 Norte, Sector Domeyko – Vallenar, III Región, km. 613,300 – 660,000. Tramo 2a".
- Documento N° 11 Declaración de Impacto Ambiental del Proyecto por Concesión Mejoramiento de la Ruta 5 Norte, Tramo: Sector Río Elquí – Limite Urbano Norte (km. 473,500 – km. 485,200). IV Región. Noviembre de 2009.
- Documento N° 12 Declaración de Impacto Ambiental del Proyecto por Concesión Mejoramiento de la Ruta 5 Norte, Tramo: Inicio Limite Urbano Norte – Limite Regional (km. 485,200 – km. 559,600). IV Región. Septiembre de 2009, y sus Adendas N°1, N°2 y N° 3.

- Documento N° 13 Declaración de Impacto Ambiental del Proyecto por Concesión Mejoramiento de la Ruta 5 Norte, Tramo: Límite Regional - Domeyko (km. 559,600 – km. 613,300). III Región. Octubre de 2009.
 - Documento N° 14 Resolución Exenta N° 072 de la Comisión Regional de Medio Ambiente IV Región de Coquimbo, de fecha 15 de junio de 2010 que califica favorablemente el proyecto “Ruta 5 Norte, Sector Límite Urbano Norte La Serena - Límite Regional, IV Región (km 485,200 - km 559,600)”
 - Estudios Referenciales aceptados totalmente por el Licitante Adjudicatario en su Oferta Técnica denominados:
 - “Mejoramiento de la Ruta 5 Norte, Sector La Serena – Domeyko, III y IV Región. Tramo 1: La Serena – Límite Regional. Estudio de Ingeniería.”
 - “Mejoramiento de la Ruta 5 Norte, Sector La Serena – Domeyko, III y IV Región. Tramo 2: Límite Regional - Domeyko. Estudio de Ingeniería.”
 - “Plano Referencial de Áreas de Expropiaciones.”
 - “Mejoramiento de la Ruta 5 Norte, Sector Domeyko – Caldera y de Ruta C-46, Sector Vallenar–Huasco, III Región. Tramo 2.a: Domeyko – Chhueque. Estudio de Ingeniería.”. Los antecedentes que se refieran al área ubicada al norte del Dm 660.000 no forman parte de la concesión.
6. El inicio del plazo de la concesión se contará a partir de la fecha de publicación en el Diario Oficial del presente Decreto Supremo de Adjudicación, de acuerdo a lo establecido en el artículo 1.7.5 de las Bases de Licitación.
7. La concesión, de acuerdo a lo establecido en los artículos 1.7.6, 1.7.6.1 y 1.7.6.2 de las Bases de Licitación, se extinguirá el mes “m” en que se cumpla la siguiente relación:

$$VPI_m \geq ITC \quad (1)$$

Donde el término ITC corresponde al valor de los Ingresos Totales de la Concesión, que en este caso, dado que el Licitante Adjudicatario optó por el Tramo A de licitación, es de UF 7.185.000 (siete millones ciento ochenta y cinco mil Unidades de Fomento), de acuerdo a lo señalado en la letra B. “Oferta Económica”, del punto 1, de la Convocatoria a Licitación Privada; y VPI_m corresponde al Valor Presente de los Ingresos de la Sociedad Concesionaria (expresados en UF), calculado en el mes “m” de concesión, contado desde la fecha de Puesta en Servicio Provisoria de las obras del primer tramo señalada en el artículo 1.9.2.7 de las Bases de Licitación (el mes donde se autoriza la Puesta en Servicio Provisoria de las obras es $m=1$) y actualizado al mes anterior al de la Puesta en Servicio Provisoria de las obras del primer tramo.

El VPI_m se calculará mensualmente de acuerdo a la siguiente expresión:

$$VPI_m = \sum_{i=1}^m \frac{IM_i}{\prod_{j=1}^i (1+r_j)^{\left(\frac{1}{12}\right)}} + \sum_{i=1}^m \frac{IMG_i}{\prod_{j=1}^i (1+t_j)^{\left(\frac{1}{12}\right)}} - \sum_{l=1}^d CS_l \quad (2)$$

donde,

$$r_j = \begin{cases} r_F + \theta_1 & \text{Según lo indicado por el Licitante Adjudicatario en su Oferta Económica quien optó por "Tasa Fija" de conformidad con el Formulario de Oferta Económica, presentado en la Licitación Privada.} \end{cases} \quad (3)$$

$$t_j = r_F + \theta_2$$

- IM_i : Ingresos mensuales por recaudación de peajes o tarifas (expresados en UF) en el mes "i" de explotación, sobre la base de la información señalada en el artículo 1.8.6.2, letra f), de las Bases de Licitación.
- IMG_i : Pagos a la Sociedad Concesionaria por concepto de Ingresos Mínimos Garantizados (expresados en UF), de acuerdo a lo indicado en el artículo 1.12.7.1 de las Bases de Licitación, que se hubieren pagado en el mes "i" de explotación.
- r_F : Tasa Fija, que para efectos del presente cálculo corresponde a 0,04 (4,0% real anual).
- θ_1 : Premio por riesgo, que para efectos del presente cálculo corresponde a 0,05 (5% real anual).
- θ_2 : Premio por riesgo, que para efectos del presente cálculo corresponde a 0,02 (2% real anual).
- d : Mes en el cual se aprueba la Puesta en Servicio Provisoria de la Totalidad de las Obras señalada en el artículo 1.10.1 de las Bases de Licitación, contado desde el inicio de la concesión.
- CS₁ : Pagos de la Sociedad Concesionaria por sobre las U.F. 250.000 (Doscientas cincuenta mil Unidades de Fomento), en el mes "1" de la etapa de construcción, (expresados en UF a la fecha de facturación) a las empresas de Servicios por concepto de Cambios de Servicios y que son incorporados al valor del VPI de acuerdo a lo establecido en el artículo 1.8.19 de las Bases de Licitación.

Con todo, si transcurridos 420 meses contados desde el inicio del plazo de la concesión señalado en 1.7.5, esto es, desde la publicación en el Diario Oficial del presente Decreto Supremo de Adjudicación, no se hubiere cumplido la ecuación (1) señalada en el presente numeral, la concesión se extinguirá por cumplimiento del plazo máximo, de acuerdo a lo señalado en 1.7.6 y 1.11.2.2, todos artículos de las Bases de Licitación.

8. De acuerdo a lo señalado en el artículo 1.8.7 de las Bases de Licitación, el MOP entregará al Concesionario la infraestructura preexistente que se encuentre en la faja vial y en la cual se deberán ejecutar las obras mínimas definidas en los Estudios Referenciales y en las Bases de Licitación, las cuales deberán ser mantenidas y conservadas conforme a lo señalado en los documentos que conforman el Contrato de Concesión. La Sociedad Concesionaria recibirá dicha infraestructura en el estado en que se encuentre en el momento de la entrega del terreno y será responsabilidad de la misma, mantener los niveles, exigencias y estándares exigidos en los documentos que conforman el Contrato de Concesión.

9. El Concesionario, de acuerdo a lo establecido en los artículos 1.9.1.1 y 1.9.1.2 de las Bases de Licitación, deberá elaborar los Proyectos de Ingeniería de Detalle de todas las obras incluidas en las Bases de Licitación y en los Estudios Referenciales aceptados por el Licitante Adjudicatario en su Oferta Técnica, conforme a los estándares establecidos en dichos estudios, las Bases de Licitación y demás documentos que forman parte del Contrato de Concesión. Las obras no podrán ejecutarse en tanto dichos Proyectos de Ingeniería de Detalle no se encuentren aprobados por el Inspector Fiscal.
10. De acuerdo a lo establecido en 1.9 y 1.9.2.6, el inicio de la Etapa de Construcción de las Obras se contabilizará a partir del inicio del Plazo de Concesión, indicado en 1.7.5, y finalizará una vez autorizada la Puesta en Servicio Provisionaria de la totalidad de las obras señalada en 1.10.1, todos artículos de las Bases de Licitación.

Una vez iniciada la Etapa de Construcción, el Concesionario deberá emitir declaraciones de avance para cada uno de los tramos definidos en 1.3. Dichas declaraciones deberán cumplir, al menos, con los porcentajes de avance requeridos y entregarse en los plazos máximos indicados en 1.9.2.6, ambos artículos de las Bases de Licitación, contados desde la publicación del presente Decreto de Adjudicación del Contrato de Concesión en el Diario Oficial.

11. De acuerdo a lo dispuesto en el artículo 2.2.1 de las Bases de Licitación, los Proyectos de Ingeniería de Detalle que debe confeccionar la Sociedad Concesionaria, deberán cumplir los estándares técnicos contenidos en las Bases Técnicas y en los Estudios Referenciales, así como también en la normativa vigente, los Instructivos de los Departamentos de Gestión Vial, de Estudios Viales, de Puentes, y de Seguridad Vial de la Dirección de Vialidad, debiendo considerar entre otros, los siguientes documentos:

- Manual de Carreteras de la Dirección de Vialidad del MOP, en su versión vigente, incluidas todas sus actualizaciones al momento de realizar el proyecto de ingeniería. Volúmenes 2 al 9.
- Para el diseño de Puentes y Estructuras Afines, regirán los Estándares y Normas indicadas en el Tópico 3.1000 del MC-V3, en su edición vigente al momento de desarrollar los Proyectos de Ingeniería de Detalle y las disposiciones de AASHTO LRFD *Bridges Design Specifications*.
- Normas Chilenas del Instituto Nacional de Normalización (INN).
- Manual de Señalización de Tránsito del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones, en su edición vigente al momento de desarrollar los Proyectos de Ingeniería de Detalle.
- Especificaciones Técnicas Generales de Construcción de la Dirección de Vialidad del MOP.
- Guía AASHTO para diseño Estructural de Pavimentos, en su edición vigente.
- Normas de la Superintendencia de Electricidad y Combustibles (SEC).
- Ley y Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y los Instrumentos de Planificación Territorial vigentes (Planes Reguladores Comunales e Intercomunales) correspondientes al territorio de emplazamiento del proyecto.
- Las Bases de Licitación y sus Circulares Aclaratorias.

Además, el MOP podrá, durante el desarrollo del estudio, solicitar al Concesionario precisar, acotar y/o corregir la información de los estudios, con el objetivo de que se cumplan las condiciones de suficiencia para definir adecuadamente las obras objeto de la Concesión, debiendo el Concesionario desarrollar a su entero cargo y costo los estudios que sean necesarios.

12. De acuerdo a lo establecido en los artículos 2.3 y 2.3.1 de las Bases de Licitación, la Sociedad Concesionaria deberá ejecutar todas las obras que resulten de los Proyectos de Ingeniería de Detalle aprobados por el Inspector Fiscal, debiendo construir, a su entero cargo, costo y responsabilidad, entre otras obras, las siguientes:

- i) Doble calzada y ampliación a segundas calzadas en todos aquellos tramos y longitudes que se señalan en los Estudios Referenciales indicados en el artículo 1.4.3 de las Bases de Licitación, conforme a los Proyectos de Ingeniería de Detalle aprobados por el Inspector Fiscal. Además, el Concesionario deberá proyectar y construir el empalme con la Concesión de Ruta 5 Norte Tramo Vallenar -- Caldera en el Dm 660.000 aproximado (empalme con la concesión de "Ruta 5 Norte.

Tramo Vallenar – Caldera”). Todo lo anterior de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 2.3.1.1 de las Bases de Licitación.

- ii) Las intersecciones a desnivel, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 2.3.1.2 de las Bases de Licitación.
- iii) Los puntos retornos y pistas de viraje central en la mediana, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 2.3.1.3 de las Bases de Licitación.
- iv) Los puentes, pasos superiores de ferrocarril, estructuras de enlace, pasos interprediales y estructuras de paso sin conexión a la Ruta 5 Norte, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 2.3.1.4 de las Bases de Licitación.
- v) Las pasarelas peatonales, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 2.3.1.5 de las Bases de Licitación.
- vi) Las calles de servicio de acuerdo a lo dispuesto en 2.3.1.6, incluyendo la construcción de todos los accesos públicos y particulares a las calles de servicio señalados en los Estudios Referenciales indicados en 1.4.3, de acuerdo a los estándares definidos en 2.3.1.7.1, todos artículos de las Bases de Licitación.
- vii) Las intersecciones y accesos a nivel señalados en 2.3.1.7.1, las aceras peatonales señaladas en 2.3.1.7.2, los paraderos de buses señalados en 2.3.1.7.3, la plaza de pesaje señalada en 2.3.1.7.5 y un paseo peatonal en el puente Fiscal existente de acuerdo a lo señalado en 2.3.1.7.6, todos artículos de las Bases de Licitación.
- viii) Delimitar totalmente el área de concesión de acuerdo a lo dispuesto en 2.3.1.8 de las Bases de Licitación.
- ix) Obras de señalización, demarcación y seguridad vial, según las obras definitivas señaladas en 2.3, lo que será sometido a consideración del Inspector Fiscal, previo a su implementación. La Sociedad Concesionaria deberá implementar y mantener, a su entero cargo y costo, la señalización, demarcación y elementos de seguridad vial de toda la vía concesionada, y la de los caminos transversales que son afectados, de acuerdo a lo dispuesto en 2.3.1.9, ambos artículos de las Bases de Licitación.
- x) Obras de iluminación según las obras definitivas así como en algunos sectores de la doble calzada de la Ruta 5 Norte, en las intersecciones a desnivel (enlaces y/o atravesos), en las zonas de pasarelas peatonales, en las áreas de atención de emergencia, de descanso y aparcamientos, plazas de peajes, plaza de pesaje, sector urbano de La Serena (Dm 473.500 al Dm 482.500), puntos de retornos, entre otros, de acuerdo a las normas, criterios, disposiciones, reglamentaciones y requerimientos establecidos en 2.2.2.13, según lo dispuesto en 2.3.1.10, ambos artículos de las Bases de Licitación.
- xi) La ejecución del replanteo de los ejes del proyecto, de las trazas que definirán el área a expropiar necesarias para la construcción del proyecto, y de todas aquellas obras que constituyan trazados nuevos o ampliaciones de la calzada existente, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 2.3.1.11 de las Bases de Licitación.
- xii) Despejar y retirar de las áreas entregadas por el MOP para la ejecución y mantención de las obras, todo lo que exista sobre el terreno, sea o no factible de ser recuperado para un posterior uso, demoliendo y retirando todas las construcciones, instalaciones, plantaciones, y en general los elementos de cualquier especie, que puedan interferir en la construcción de la obra de acuerdo a lo señalado en el artículo 2.3.1.12 de las Bases de Licitación.
- xiii) Si para la ejecución de la obra resultara indispensable constituir o modificar servidumbres existentes, el Concesionario deberá constituir las o restablecerlas a su cargo y costo, conforme a lo dispuesto en el artículo 16 del Decreto Supremo MOP N° 900 de 1996, en un plazo que no

interfiera con el desarrollo normal de la ejecución de las obras y que en ningún caso será mayor a la fecha de la Puesta en Servicio Provisional del sector correspondiente. Todos los costos asociados a permisos de accesos a terreno y a constitución y/o modificación de servidumbres serán de entero cargo de la Sociedad Concesionaria, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 2.3.1.13 de las Bases de Licitación.

- xiv) Mantener, reparar y rehabilitar toda la infraestructura existente en la faja fiscal comprendida en la Ruta 5 entre el Dm 473.500 y el empalme con la concesión de "Ruta 5 Norte. Tramo Vallenar – Caldera" (Dm 660.000 balizado correspondiente a los planos de diseño en planta de los Estudios Referenciales), desde el momento de la entrega de terreno, de acuerdo a lo dispuesto en 2.3.1.14 de las Bases de Licitación.
- xv) Las obras necesarias en Ruta 5 Norte que permitan materializar las obras de mejoramiento y reposición de la calzada existente establecidas en los Estudios Referenciales indicados en 1.4.3, que contempla entre otros aspectos: la construcción de pavimentos nuevos por rectificaciones del trazado en planta y/o alzado, obras de fresado y recapado asfáltico, obras de recapado asfáltico, sellos asfálticos y la ampliación de las bermas existentes, en los tramos y longitudes de camino que se señalan en dichos Estudios, conforme a los proyectos de Ingeniería de Detalle aprobados por el Inspector Fiscal, de acuerdo a lo dispuesto en 2.3.1.14.1, ambos artículos de las Bases de Licitación.
- xvi) Obras de mejoramiento y ampliación de las bermas existentes, uniformando el ancho de las bermas de la calzada existente a un mínimo de 2,5 m para la berma exterior y de 1,0 m para la berma interior, a lo largo de todo el proyecto, de acuerdo a lo señalado en los Estudios Referenciales indicados en 1.4.3, conforme a los proyectos de Ingeniería de Detalle aprobados por el Inspector Fiscal, de acuerdo a lo dispuesto en 2.3.1.14.2, ambos artículos de las Bases de Licitación.
- xvii) Efectuar labores de mantenimiento de diversa índole en los puentes, pasos de ferrocarril y estructuras existentes en la Ruta 5 Norte, Tramo: La Serena - Vallenar, según sea su condición actual, entre las cuales se pueden destacar: cambio de barandas, reemplazo de la carpeta de rodado, reparación de juntas de dilatación, reemplazo de cantoneras, reparaciones de estribos y cepas, reparación de socavaciones, limpieza y pintura de vigas y barandas metálicas, reparaciones de nidos de piedra y de hormigones defectuosos, sellado de juntas y grietas, construcción, reparación o reemplazo de las losas de acceso, etc. Se deberá realizar un diagnóstico actualizado de cada uno de los puentes y estructuras existentes en la concesión. Todo lo anterior de conformidad a lo dispuesto en el artículo 2.3.1.14.3 de las Bases de Licitación.
- xviii) Realizar obras de ampliación, construcción, rehabilitación y limpieza de todo el sistema de drenaje y saneamiento existente a lo largo de la Ruta 5 Norte Tramo: La Serena - Vallenar, directamente vinculado al funcionamiento de la obra, dentro del área de concesión de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 2.3.1.14.4 de las Bases de Licitación.
- xix) Revisión, rehabilitación o reemplazo de todo o parte del sistema de iluminación vinculado a la vialidad expresa y local que se encuentre en mal estado de conservación, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 2.3.1.14.5, de las Bases de Licitación.
- xx) Realizar un Catastro de la totalidad de los accesos existentes a lo largo de todo el trazado del proyecto y ejecutar a su entero cargo y costo los accesos que resulten del Catastro, de acuerdo a lo establecido en el artículo 2.3.1.14.6 de las Bases de Licitación.
- xxi) Las obras de desvíos de tránsito necesarias para realizar las obras de la concesión de acuerdo a lo dispuesto en 2.3.1.15, conforme a lo señalado en 2.2.2.8, ambos artículos de las Bases de Licitación.
- xxii) Reparar o construir todas las obras necesarias de defensas fluviales de acuerdo a lo dispuesto en 2.3.1.16, conforme a lo señalado en 2.2.2.9, ambos artículos de las Bases de Licitación.

- xxiii) Realizar todas las obras de modificación de servicios necesarias para ejecutar las obras de la concesión de acuerdo a lo dispuesto en 2.3.1.17, conforme a lo señalado en 1.8.19 y 2.2.2.10, todos artículos de las Bases de Licitación.
 - xxiv) Construir todas las obras de modificación de canales necesarias para realizar las obras de la concesión de acuerdo a lo dispuesto en 2.3.1.18, conforme a lo señalado en 2.2.2.11, ambos artículos de las Bases de Licitación.
 - xxv) Construir las obras de paisajismo, que resulten de los proyectos en las áreas que se señalan en 2.2.2.12, de acuerdo a lo dispuesto en 2.3.1.19, ambos artículos de las Bases de Licitación.
 - xxvi) Construir y mantener los pasos de ganado y guanacos de acuerdo a lo dispuesto en 2.3.1.20, cuya cantidad y características se indican en 2.2.2.18, ambos artículos de las Bases de Licitación.
 - xxvii) Poner a disposición del MOP, a más tardar 30 días después de requerido por el Inspector Fiscal a través del Libro de Obras, un lugar de Depósito de Bienes Fiscales, para el acopio de los bienes que hayan sido calificados como recuperables por éste, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 2.3.2 de las Bases de Licitación.
 - xxviii) Construir los Servicios Especiales Obligatorios que se indican en los artículos 2.3.3.1, 2.3.3.2 y 2.3.3.3 de las Bases de Licitación, en áreas especiales diseñadas y construidas por la Sociedad Concesionaria, incluidas dentro del Área de Concesión, cumpliendo con las condiciones mínimas establecidas en las Bases de Licitación. El o los proyectos asociados a los servicios obligatorios deben ser elaborados por el Concesionario y aprobados por el Inspector Fiscal. Lo anterior de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 2.3.3, de las Bases de Licitación.
 - xxix) Adoptar un sistema de cobro por Derecho de Paso cuya tecnología de cobro puede ser Manual, Automática, Telepeaje o una combinación de éstas. La Sociedad Concesionaria podrá ubicar plazas de peajes troncales bidireccionales, a lo ancho de la vía de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 1.13.8 de las Bases de Licitación.
13. Conforme a lo señalado en el artículo 1.4.2 de las Bases de Licitación, el Presupuesto Oficial Estimado de la Obra es de U.F. 7.900.0000 (siete millones novecientos mil Unidades de Fomento). Este valor es referencial y considera el valor nominal de las obras del Contrato de Concesión, incluyendo los gastos generales y utilidades, pagos de la Sociedad Concesionaria durante la Etapa de Construcción y los costos para la elaboración del proyecto definitivo. No se incluye el impuesto de valor agregado (IVA).
14. De acuerdo a lo dispuesto en 1.10, la Etapa de Explotación de la obra comenzará junto con la autorización de la primera Puesta en Servicio Provisoria de las obras, de acuerdo a lo señalado en 1.9.2.7 y 1.10.1, todos artículos de las Bases de Licitación. Esta etapa comprende lo siguiente:
- a) De conformidad con lo dispuesto en 2.4.1, la Sociedad Concesionaria deberá cumplir con todos aquellos aspectos que permitan una óptima calidad del servicio prestado, debiendo cumplir los requerimientos mínimos, para aspectos tales como la administración de la concesión, de acuerdo a lo indicado en 2.4.5; la planificación para la mantención integral de las obras de la concesión, como son los pavimentos, estructuras, señales, demarcación, aspectos de seguridad vial etc., según 2.4.2, 2.4.3 y 2.4.4; la Gestión Ambiental establecida en 2.7.2; el Servicio a los Usuarios establecido en 2.4.6; la operación del Sistema de Gestión de Tráfico señalado en 2.4.7; la Información Estadística durante la Explotación e Informes según lo señalado en 2.4.8; y, los ensayos de calidad de materiales establecidos en 2.4.9, todos artículos de las Bases de Licitación, así como otros aspectos que pueda ofrecer la Sociedad Concesionaria.
 - b) Servicios Especiales Obligatorios: De acuerdo a lo dispuesto en 1.10.9.1, el Concesionario estará obligado, desde la Puesta en Servicio Provisoria de los tramos indicados en 1.3 hasta la extinción de la Concesión, a proporcionar, en forma gratuita a los usuarios de la vía, los Servicios Especiales Obligatorios que se indican en 2.3.3, que serán instalados en bienes nacionales de uso público o terrenos

de propiedad fiscal, los que podrán ser expropiados expresamente para ello o adquiridos de conformidad con lo señalado en 1.8.8, todos artículos de las Bases de Licitación.

- c) Servicios Complementarios: De acuerdo a lo dispuesto en 1.10.9.2, el Concesionario podrá proponerlos en cualquier instante dentro del período de la concesión establecido en 1.7.6, ambos artículos de las Bases de Licitación. En el caso que éstos sean aceptados por el Inspector Fiscal, la Sociedad Concesionaria estará obligada a proporcionar dichos servicios, los cuales deberán instalarse en bienes nacionales de uso público, terrenos de propiedad fiscal o en terrenos privados que sean adquiridos por la Sociedad Concesionaria para el Fisco con este fin. La adquisición de bienes para estos efectos, así como las instalaciones que se hagan sobre los mismos, serán de exclusivo cargo, costo y responsabilidad del Concesionario. En caso que la Sociedad Concesionaria no pueda adquirir los terrenos necesarios para materializar los Servicios Complementarios propuestos por ésta, deberá presentar al Inspector Fiscal los antecedentes de expropiación correspondientes, conforme a lo establecido en el artículo 2.2.2.15 de las Bases de Licitación.
 - d) La realización de las mediciones y controles que se estipulan en 2.4.8, en conformidad a lo dispuesto en 1.10.7, ambos artículos de las Bases de Licitación.
15. De acuerdo a lo dispuesto en 1.10.2, la Sociedad Concesionaria deberá solicitar la autorización de la Puesta en Servicio Definitiva de la Totalidad de las Obras, dentro del plazo máximo de seis meses contados desde la autorización de Puesta en Servicio Provisionaria de la Totalidad de las Obras señalada en 1.10.1, y cuando hayan sido aprobados los planos de construcción definitivos y las memorias explicativas a que se refiere en 1.9.2.12, todos artículos de las Bases de Licitación.
16. De acuerdo a lo establecido en el artículo 1.12.4 de las Bases de Licitación, para efectos de lo dispuesto en el D.L. N° 825 de 1974 y sus modificaciones posteriores, y en especial el artículo N° 16 letras c) y h), en el Contrato de Concesión se imputará un 80% de los ingresos totales de explotación para pagar el precio del servicio de construcción y el 20 % restante de los ingresos totales de explotación para pagar el precio del servicio de conservación, reparación y explotación.

En los aspectos relativos a la declaración y pago del Impuesto a la Renta, el Concesionario se deberá regir por lo dispuesto en el D.L. N° 824 de 1974 y sus modificaciones, especialmente por las introducidas por la Ley N° 19.460 de 1996 y las demás normas que correspondan.

17. Las obligaciones y derechos del adjudicatario o bien de la Sociedad Concesionaria, según sea el caso, son los establecidos en los cuerpos legales citados en el presente Decreto Supremo y la normativa legal vigente que le sea aplicable, en las Bases de Licitación y sus Circulares Aclaratorias, en la Convocatoria a Licitación Privada comunicada al Licitante "Sacyr Concesiones Chile S.A.", en su Oferta Técnica presentada en la Licitación Pública original, en los términos dispuestos en dicha convocatoria y en los Antecedentes Generales y Oferta Económica presentados por el Licitante "Sacyr Concesiones Chile S.A." en la Licitación Privada, en la forma aprobada por el MOP.

Sin perjuicio de lo anterior, y en forma no taxativa, se indican las siguientes obligaciones y derechos:

OBLIGACIONES:

- i) Constituir legalmente la Sociedad Concesionaria prometida en la Licitación Privada, conforme lo dispuesto en la letra A. "Antecedentes Generales", del punto 1, de la Convocatoria a Licitación Privada, dentro del plazo máximo de 60 días corridos, contados desde la fecha de publicación en el Diario Oficial del presente Decreto Supremo de Adjudicación del Contrato de Concesión. Asimismo, y dentro del mismo plazo, el adjudicatario deberá suscribir ante Notario cuatro (4) transcripciones del presente Decreto Supremo de Adjudicación, en señal de aceptación de su contenido, debiendo protocolizar ante el mismo Notario uno de sus ejemplares, según lo exigido en el artículo 1.7.4 de las Bases de Licitación.
- ii) Al otorgarse la escritura pública de constitución de la Sociedad Concesionaria se deberá suscribir, íntegramente el capital de la sociedad, que no podrá ser inferior a la suma de \$ 30.000.000.000 (treinta mil millones de pesos) y pagarse, a lo menos, la suma de \$12.000.000.000 (doce mil millones pesos). El saldo del capital deberá pagarse en el plazo máximo de 24 meses contados desde la fecha de la escritura pública de constitución de la sociedad, todo ello en conformidad con lo dispuesto en el artículo 1.7.3 de las Bases de Licitación. El pago del capital deberá acreditarse mediante certificado bancario.

- iii) Solicitar, dentro del plazo máximo de 60 días contados desde su constitución, su inscripción en el Registro correspondiente de la Superintendencia de Valores y Seguros, de acuerdo a la normativa vigente, lo que deberá acreditar con el certificado respectivo.
- iv) De acuerdo a lo dispuesto en el artículo 1.7.7.2, la Sociedad Concesionaria será siempre responsable del cumplimiento cabal, íntegro y oportuno del Contrato de Concesión, de la correcta ejecución de los proyectos y de las obras, de la operación de la concesión, así como del cumplimiento de los niveles de servicio y estándares técnicos establecidos en las Bases de Licitación para las diferentes etapas y condiciones de la concesión, durante toda su vigencia, y del cumplimiento de todas las obligaciones establecidas en el Contrato de Concesión, sin perjuicio de las funciones de dirección y control que corresponden al Ministerio de Obras Públicas.
- v) Construir, conservar y explotar las obras descritas en los documentos que forman parte del Contrato de Concesión, en la forma, modo y plazos indicados en dichos documentos.
- vi) De acuerdo a lo dispuesto en el artículo 1.8.10.1 de las Bases de Licitación, el MOP hizo entrega al Licitante Adjudicatario, de cuatro Declaraciones de Impacto Ambiental, con sus respectivas adendas, así como de las Resoluciones de Calificación Ambiental emitidas por la autoridad ambiental competente, antecedentes que corresponden a los Documentos N°s 9, 10, 11, 12, 13 y 14 indicados en el artículo 1.4.1 de las Bases de Licitación y según el detalle que en dicho artículo se establece. Todos estos documentos forman parte del Contrato de Concesión y constituyen, junto a las establecidas en las Bases de Licitación, el conjunto de obligaciones, compromisos y medidas ambientales obligatorias que debe cumplir la Sociedad Concesionaria, tanto en la Etapa de Construcción como en la de Explotación.

La implementación de las medidas y/o exigencias establecidas en las Declaraciones de Impacto Ambiental, sus Adendas, en las Resoluciones de Calificación Ambiental señaladas en el artículo 1.4.1, y en las Bases de Licitación, será de exclusiva responsabilidad, cargo y costo de la Sociedad Concesionaria, debiendo dar cumplimiento a toda la normativa ambiental vigente.

Una vez constituida la Sociedad Concesionaria, todas las medidas, exigencias o condiciones definidas por la autoridad ambiental competente, incluidas en las Resoluciones de Calificación Ambiental, se entenderá que forman parte integral del contenido del presente Decreto Supremo de Adjudicación de la Concesión. La Sociedad Concesionaria será la Titular de las Resoluciones de Calificación Ambiental y la única responsable ante la autoridad ambiental y cualquier otra autoridad pública del cumplimiento de las obligaciones y exigencias ambientales que se impongan a este proyecto.

Una vez constituida legalmente la Sociedad Concesionaria se procederá al cambio de titular de acuerdo a la normativa ambiental vigente y conforme a las instrucciones que, para tales efectos, se encuentren vigentes o dicte la autoridad ambiental competente.

- vii) Pagar al Estado, de acuerdo a lo dispuesto en 1.8.9, la cantidad de UF 450.000 (cuatrocientas cincuenta mil Unidades de Fomento) por concepto de desembolsos, gastos o expensas que se originen con motivo de las expropiaciones o adquisiciones de los terrenos identificados en el Plano Referencial de Áreas de Expropiaciones señalado en 1.4.3 y que forman parte del Contrato de Concesión. Esta cantidad se encuentra incluida, en el Presupuesto Oficial Estimado indicado en 1.4.2. Todos artículos de las Bases de Licitación.

El pago de esta cantidad deberá ser realizado mediante Vale Vista emitido a nombre del DGOP, en dos cuotas, la primera de las cuales será por un monto de UF 250.000 (doscientos cincuenta mil Unidades de Fomento) y la segunda por un monto de UF 200.000 (doscientos mil Unidades de Fomento). Los pagos deberán efectuarse dentro del plazo de 90 y 210 días, respectivamente, ambos plazos contados desde la fecha de publicación en el Diario Oficial del presente Decreto Supremo de Adjudicación de la concesión.

- viii) De conformidad con lo dispuesto en el artículo 1.12.2.1 de las Bases de Licitación, la Sociedad Concesionaria deberá efectuar además los siguientes pagos:

- Por concepto de administración y control del Contrato de Concesión, de acuerdo a lo indicado en 1.12.2.1.1, el Concesionario deberá pagar durante la Etapa de Construcción definida en 1.9.2, ambos artículos de las Bases de Licitación, la suma de UF 100.000 (cien mil Unidades de Fomento) en tres cuotas iguales de UF 30.000 (treinta mil Unidades de Fomento) y una última cuota de UF 10.000 (diez mil Unidades de Fomento).

La primera cuota deberá pagarse dentro de un plazo máximo de 120 días contados desde la fecha de publicación en el Diario Oficial del presente Decreto Supremo de Adjudicación del Contrato de Concesión, mediante Vale Vista emitido a nombre del DGOP. Las tres cuotas restantes deberán pagarse anual y sucesivamente, el último día hábil del mes de enero siguiente al pago de la cuota anterior.

Durante la Etapa de Explotación la suma a pagar por este concepto será de UF 10.500 (diez mil quinientas Unidades de Fomento) anuales y sucesivas pagaderas el último día hábil del mes de enero de cada año. Para el primer mes de enero del año siguiente a la Puesta en Servicio Provisoria del primer tramo en obtenerla, el Concesionario deberá pagar adicionalmente al pago total correspondiente al año en curso, la proporción del año anterior (incluido el mes en que se autorice la PSP), si así procediere. Para tales efectos, las cantidades a pagar serán calculadas a razón de UF 875 (ochocientos setenta y cinco Unidades de Fomento) al mes. Estas cantidades serán pagadas el último día hábil del mes de enero de cada año, para todo el año calendario.

- Por concepto de pago de los Estudios Referenciales: Estudio de Ingeniería, Declaraciones de Impacto Ambiental, Estudios de Demanda, Estudio Territorial, Estudio de Expropiaciones y otros gastos asociados al Proyecto, la Sociedad Concesionaria deberá pagar al MOP la cantidad de UF 34.500 (treinta y cuatro mil quinientas Unidades de Fomento), en conformidad con lo establecido en el artículo 1.12.2.1.2 de las Bases de Licitación.

Este pago deberá ser realizado en una (1) cuota, mediante Vale Vista emitido a nombre del DGOP, en el plazo máximo de 120 días a contar de la fecha de publicación en el Diario Oficial del presente Decreto Supremo de Adjudicación del Contrato de Concesión.

- Por concepto de compensaciones sociales, en conformidad con lo establecido en 1.12.2.1.3, la Sociedad Concesionaria deberá realizar los pagos de acuerdo a los montos y procedimiento establecidos en 2.7.1.8, ambos artículos de las Bases de Licitación.
- Por concepto de Garantía de Ingresos Mínimos, y en conformidad con lo establecido en 1.12.2.1.4, la Sociedad Concesionaria deberá pagar al MOP un total de UF 40.000 (cuarenta mil Unidades de Fomento). Dicho monto se deberá pagar en un total de dos (2) cuotas iguales anuales cada una por un total de UF 20.000 (veinte mil Unidades de Fomento), que deberán ser pagadas durante los 2 primeros años de la Etapa de Explotación de la Concesión, mientras no renuncie al mecanismo de Ingresos Mínimos Garantizados.

Dichas cuotas anuales se deberán cancelar el último día hábil del mes de enero de cada año, a partir del primer año de explotación. Para efectos de la primera cuota, la Sociedad Concesionaria deberá pagar con anterioridad a la fecha en que se presente la solicitud de autorización de la primera Puesta en Servicio Provisoria de las Obras del tramo correspondiente. Si el Concesionario no realiza dicho pago, el Inspector Fiscal no autorizará la Puesta en Servicio Provisoria de las Obras del tramo en cuestión. Dichos pagos deberán realizarse mediante Vale Vista emitido a nombre del DGOP.

Los montos pagados por la Sociedad Concesionaria al Estado por concepto de Garantía de Ingresos Mínimos no están sujetos a reembolso ni restitución alguna por parte del MOP.

La Sociedad Concesionaria podrá solicitar la renuncia al mecanismo de Ingresos Mínimos Garantizados por el Estado señalado en 1.12.7.1, mediante una carta certificada ingresada a la oficina de partes de la DGOP en un plazo comprendido entre el inicio de Etapa de

Construcción definido en 1.9 hasta 180 días antes de la fecha de pago de la cuota correspondiente, ambos artículos de las Bases de Licitación.

La renuncia al mecanismo de Ingresos Mínimos Garantizados por el Estado extingue las obligaciones del Estado y de la Sociedad Concesionaria respecto del pago de los Ingresos Mínimos y de la totalidad o el resto de las cuotas de Pago por la Garantía de Ingresos Mínimos según sea el caso. Dicha renuncia tendrá carácter de irrevocable.

- ix) En conformidad con el artículo 1.12.2.2 de las Bases de Licitación, para la realización de Obras Artísticas asociadas a la concesión, las que deberán ser representativas de la cultura de la III y IV Región, la Sociedad Concesionaria deberá disponer de un monto máximo de UF 20.000 (veinte mil Unidades de Fomento) con una distribución de UF 10.000 (diez mil Unidades de Fomento) para cada Región, dentro del plazo de 30 días contados desde la fecha de autorización de la Puesta en Servicio Provisoria de la totalidad de las obras, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 1.9.2.7 de las Bases de Licitación.

El Inspector Fiscal enviará a la Sociedad Concesionaria, los documentos de cobro correspondientes, quedando anotación en el Libro de Obras de la fecha de envío. La Sociedad Concesionaria deberá pagar dicho monto en un plazo máximo de 30 días contados desde dicha fecha.

En caso que, una vez que se realicen las obras artísticas que se definan, se determine en la contabilización final que los montos totales pagados por la Sociedad Concesionaria fuesen inferiores al monto establecido en el artículo 1.12.2.2, ésta deberá pagar al MOP la diferencia resultante en un plazo máximo de 30 días contados desde la notificación del Inspector Fiscal.

La Sociedad Concesionaria deberá mantener las obras artísticas que se construyan a su entero cargo, costo y responsabilidad, desde su entrega por parte del Inspector Fiscal hasta el cumplimiento del plazo de concesión, debiendo realizar las actividades que sean necesarias para dicho objetivo.

- x) Contratar los seguros de Responsabilidad Civil por Daños a Terceros y por Catástrofe de acuerdo a lo dispuesto en 1.8.15 y 1.8.16, respectivamente, sin perjuicio de lo indicado en 1.8.14, todos artículos de las Bases de Licitación.
- xi) La Sociedad Concesionaria deberá constituir las garantías de construcción y de explotación en los plazos y con los requisitos indicados en 1.8.1.1, 1.8.1.2 y 1.8.1.3, pudiendo ser tomadores de las garantías el Adjudicatario o la Sociedad Concesionaria. El MOP podrá hacer efectivas, total o parcialmente, dichas garantías a través de Resolución fundada del DGOP, atendida la entidad y naturaleza del incumplimiento del contrato y, en particular, en los casos indicados en 1.8.1, todos artículos de las Bases de Licitación. En caso que el MOP hiciera efectiva la garantía, ésta deberá reconstituirse o completarse, según proceda, en el plazo de 15 días a contar de la fecha en que se hizo efectiva.
- xii) El Concesionario deberá mantener a disposición de los usuarios, en todo momento, un Libro de Sugerencias y Reclamos, conforme lo establecido en los artículos 1.9.2.17 y 1.10.11 de las Bases de Licitación.
- xiii) Durante las Etapas de Construcción y Explotación del proyecto, y en conformidad con lo establecido en el artículo 1.10.5 de las Bases de Licitación, los costos de consumo de electricidad para la iluminación de las obras definidas en los Estudios Referenciales, así como las señaladas en las Bases de Licitación y el agua de riego para las áreas verdes (césped y especies arbóreas), que se encuentren dentro del Área de Concesión, serán de cargo del Concesionario. Éste, a su entero cargo, costo y responsabilidad, deberá efectuar los trámites necesarios para realizar el traspaso de los pagos de dichos consumos a su nombre.

- xiv) Durante las Etapas de Construcción y Explotación del proyecto, y en conformidad con lo establecido en el artículo 2.7 de las Bases de Licitación, el Concesionario deberá asumir la responsabilidad de protección del medio ambiente y el cumplimiento de los aspectos territoriales como una variable más de su gestión, implementando las medidas necesarias que aseguren un exitoso manejo ambiental y territorial del proyecto.

DERECHOS:

- i) Explotar las obras a contar de la autorización de la primera Puesta en Servicio Provisoria de las obras, hasta el término de la concesión, todo ello de conformidad a lo dispuesto en los artículos 1.9.2.7 y 1.10 de las Bases de Licitación.
- ii) Cobrar tarifas a los usuarios de la vía concesionada por concepto de Derecho de Paso, de acuerdo a lo establecido en el artículo 1.13.2 de las Bases de Licitación.

Para estos efectos, según lo estipulado en el artículo 1.13.1 de las Bases de Licitación, la Sociedad Concesionaria deberá clasificar los vehículos de acuerdo a lo señalado en la siguiente Tabla:

Tabla: Clasificación Según Tipo de Vehículo

Tipo	Clase de Vehículo
1	Motos y motonetas
2	Autos y camionetas, con o sin remolque
3	Buses de dos ejes
4	Camiones de dos ejes, camionetas de doble rueda trasera, maquinarias agrícolas y maquinarias de construcción
5	Buses de más de dos ejes
6	Camiones de más de dos ejes
7	Vehículos que superan las dimensiones máximas permitidas

En la eventualidad que el Ministerio de Obras Públicas modifique sus criterios de clasificación de vehículos para efectos del cobro de tarifas, la Sociedad Concesionaria deberá acogerse a la nueva clasificación, manteniendo las restantes condiciones establecidas en las Bases de Licitación. Esto no dará derecho a la Sociedad Concesionaria a alegar indemnizaciones o compensaciones de ningún tipo por este concepto.

Según lo dispuesto en 1.13.2 de las Bases de Licitación, la Tarifa Base Máxima T_0 en pesos chilenos de acuerdo a lo indicado en la Tabla: Tarifas Máximas, a ser aplicada en un Sistema de Cobro por Derecho de Paso que la Sociedad Concesionaria podrá cobrar como máximo a los vehículos Tipo 2 que pasen por los puntos de cobros en los tramos definidos en 1.3, ambos artículos de las Bases de Licitación, que cuenten con la Puesta en Servicio Provisoria de las obras, será definida conforme a lo siguiente:

Tabla: Tarifas Máximas

Tramo	T_0 (\$)
La Serena - Limite Regional	2.000
Limite Regional - Vallenar	2.000

El valor de la Tarifa Base Máxima T_0 se reajustará a partir del 1° de Enero de cada año de explotación o cada vez que se compruebe una inflación acumulada desde la última revisión tarifaria igual o superior al 15%. En este último caso la Tarifa Base Máxima se reajustará en un valor igual a dicha inflación acumulada. Para el cálculo de la Tarifa Base Máxima reajustada se usará la siguiente expresión:

$$T_t = T_{t-1} \times (1 + IPC_{t-1})$$

donde,

- t : Año calendario de explotación contabilizado desde el 1° de enero del año de la Puesta en Servicio Provisoria del primer tramo en entrar en explotación de la concesión.
- T_0 : Tarifa Base Máxima expresada en pesos chilenos al 31 de diciembre del 2009.

- T_t : Es la Tarifa Base según corresponda reajustada para el año t de Explotación de la Concesión en pesos (\$).
- T_{t-1} : Es la tarifa determinada para el periodo inmediatamente anterior, con dos decimales y sin aplicar el fraccionamiento.
- IPC_0 : Corresponde a la variación del Índice de Precios al Consumidor entre el 1° de enero del año 2010 y el 31 de diciembre del año anterior al comienzo de la Explotación de la Concesión, en fracción, publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas (INE), con base nacional.
- IPC_{t-1} : Para valores de t mayores que 1, es la variación del Índice de Precios al Consumidor entre la fecha del IPC considerada para el último reajuste y el 30 de noviembre del año t-1 de Explotación de la Concesión, con base nacional, en fracción, publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas (INE). En caso que dicho indicador deje de existir como índice relevante de reajustabilidad de costos, se aplicará el mecanismo que lo reemplace.

Para estos efectos, la Sociedad Concesionaria someterá a la aprobación del Inspector Fiscal con, a lo menos, 20 días de anticipación al término de cada año calendario de operación, mediante carta el reajuste anual, indicando la tarifa que aplicará en el próximo periodo. El Inspector Fiscal responderá por la aceptación o rechazo en un plazo no mayor a 10 días.

De conformidad con 1.13.3 y con el fin de facilitar el cobro de peajes a los usuarios, se aplicará un fraccionamiento tarifario, que consiste en ajustar la tarifa calculada de acuerdo a lo establecido en 1.13.2, ambos artículos de las Bases de Licitación, cada \$50, al alza o a la baja y opera de la siguiente manera:

- Si el remanente por sobre las centenas de pesos del valor de la tarifa reajustada es menor a \$50, el fraccionamiento se hará a la baja si dicho remanente se encuentra entre \$1 y \$24, y se hará al alza si dicho remanente se encuentra entre \$25 y \$49.
- Si el remanente por sobre las centenas de pesos del valor de la tarifa reajustada es mayor a \$50, el fraccionamiento se hará a la baja si dicho remanente se encuentra entre \$51 y \$74, y se hará al alza si dicho remanente se encuentra entre \$75 y \$99.

Según lo dispuesto en el artículo 1.13.5 de las Bases de Licitación, para efectos del cobro de tarifas se deberá considerar el Factor de Tarifas para cada tipo de Vehículos que se indica en la Tabla siguiente:

Tabla: Factor de Tarifas para cada Tipo de Vehículo

Tipo	Clase de Vehículo	Factor (F)
1	Motos y motonetas	0,3
2	Autos y camionetas, con o sin remolque	1,0
3	Buses de dos ejes	1,8
4	Camiones de dos ejes, camionetas de doble rueda trasera, maquinarias agrícolas y maquinarias de construcción	3,0
5	Buses de más de dos ejes	3,2
6	Camiones de más de dos ejes	4,0
7	Vehículos que superan las dimensiones máximas permitidas	8,0

De conformidad con lo dispuesto en 1.13.6, la tarifa máxima a cobrar al usuario en cada uno de los tramos definidos en 1.3, será la resultante de aplicar los factores señalados en 1.13.5, todos artículos de las Bases de Licitación, a la tarifa a aplicar a cada tramo del proyecto según lo señalado en la Tabla Tarifas Máximas, de acuerdo a lo indicado en la siguiente fórmula:

$$T_c \leq T_r * F$$

donde,

T_C : Tarifa a cobrar al usuario en cada uno de los tramos definidos en el artículo 1.3 de las Bases de Licitación.

T_i : Tarifa determinada para cada tramo según Tabla Tarifas Máximas de acuerdo a lo señalado en el artículo 1.13.2 de las Bases de Licitación.

F : Factor por tipo de vehículo, de acuerdo a lo indicado en el artículo 1.13.5 de las Bases de Licitación.

De conformidad a 1.13.4, cada 2 años la Sociedad Concesionaria podrá proponer de manera justificada, una revisión del sistema de reajuste de las tarifas establecidas en 1.13.2 y del sistema de cobro establecido en 1.13.8, todos artículos de las Bases de Licitación, como también de la relocalización de los puntos de cobro, lo cual podrá ser aceptado o rechazado por el MOP, con V°B° del Ministro de Hacienda.

Adicionalmente, el Concesionario tendrá derecho a realizar una gestión tarifaria de acuerdo a las condiciones señaladas en el artículo 1.13.7 de las Bases de Licitación.

- iii) Percibir un Ingreso Mínimo Garantizado ofrecido por el Estado, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 1.12.7.1 de las Bases de Licitación, cuyo monto para cada año de explotación de la concesión se indica en la Tabla siguiente:

Tabla: Ingresos Mínimos Garantizados por el Estado (IMG)

Año Calendario Explotación	Ingresos Mínimos Garantizados (UF)
1	461.039
2	470.260
3	479.665
4	489.258
5	499.044
6	509.024
7	519.205
8	529.589
9	540.181
10	550.984
11	562.004
12	573.244
13	584.709
14	596.403
15	608.331
16	620.498
17	632.908
18	645.566
19	658.477
20	671.647
21	685.080
22	698.781
23	712.757
24	727.012

Para efectos de este mecanismo de Ingreso Mínimo Garantizado, se establece como primer año calendario de explotación, aquel que comienza el 1° de Enero del año en que se hubiere autorizado la Puesta en Servicio Definitiva de la Totalidad de las obras.

Para los efectos del cálculo del pago de parte del Estado, para el primer año calendario de explotación de la concesión, en el caso que considere menos de 12 meses de explotación dentro de dicho año calendario, contados desde la Puesta en Servicio Definitiva de las obras, el Ingreso Mínimo Garantizado será por la proporción (a razón de 1/12 veces el $Y_{mm,t}$ por mes) de los meses que efectivamente operó la concesión. Para estos efectos sólo se considerarán los meses calendarios completos en que se explotó la concesión.

En el caso que la concesión se extinga antes del plazo de cobertura de los Ingresos Mínimos Garantizados, por alguna de las causas señaladas en el artículo 1.11.2 de las Bases de Licitación, la Sociedad Concesionaria, a contar de la fecha de extinción de la concesión, no tendrá derecho a percibir dichos Ingresos Mínimos.

- iv) El concesionario podrá proponer Servicios Complementarios dentro del periodo de concesión, estando obligada a proporcionarlos una vez que sean aceptados por el Inspector Fiscal, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 1.10.9.2 de las Bases de Licitación.

18. Las garantías que deberá entregar el Concesionario por construcción y explotación de las obras, conforme a lo establecido en los artículos 1.8.1.1 y 1.8.1.2 de las Bases de Licitación, se indican a continuación:

GARANTÍA DE CONSTRUCCIÓN

Dentro del plazo de 90 días contados desde el inicio del plazo de la concesión y de la etapa de construcción, señalado en 1.7.5 de las Bases de Licitación, el Adjudicatario o la Sociedad Concesionaria en su caso, deberá entregar la Garantía de Construcción para cada tramo, la cual deberá estar constituida por diez boletas de garantía bancarias, o bien, por una póliza de seguro de garantía de ejecución inmediata para concesiones de obras públicas según lo dispuesto en 1.8.1.3, ambos artículos de las Bases de Licitación, pagaderas a la vista, emitidas en Santiago de Chile por un Banco o Compañía de Seguros de la plaza, según corresponda, a nombre del Director General de Obras Públicas y cuya glosa y/o materia asegurada deberá ser la siguiente: "Para garantizar el cumplimiento de las obligaciones durante la Etapa de Construcción de la Obra Pública Fiscal denominada "Concesión Ruta 5 Norte. Tramo La Serena – Vallenar"". El valor total de Garantía de Construcción para cada tramo del Proyecto se indica en la Tabla siguiente:

Tabla: Valor Total Garantía de Construcción

Tramo	Valor Total Garantía (UF)
La Serena - Límite Regional	195.000
Límite Regional - Vallenar	195.000

La Garantía de Seriedad de la Oferta, será devuelta dentro de los 15 días posteriores a la recepción, por el MOP de la Garantía de Construcción, siempre y cuando el Concesionario haya cumplido con todas las formalidades exigidas en las Bases de Licitación, de acuerdo con lo dispuesto en la Ley de Concesiones de Obras Públicas y su Reglamento.

Cuando la Sociedad Concesionaria solicite iniciar anticipadamente las obras, el Inspector Fiscal, en el evento que acepte dicha solicitud, deberá fijar el plazo para la entrega de esta garantía, plazo que no podrá exceder de 10 días contados desde la aceptación de la solicitud, y en todo caso, antes del inicio anticipado de las obras.

Una vez que haya sido acreditada la ejecución del 30%, 50% ó 70% de la obra para cada tramo del proyecto, mediante la correspondiente declaración de avance prevista en 1.9.2.6, la garantía de construcción podrá ser reemplazada por diez boletas de garantía bancaria, de igual monto, o bien, por una póliza de seguro de garantía de ejecución inmediata para concesiones de obras públicas según lo dispuesto en 1.8.1.3, debiéndose cumplir con las demás condiciones de acuerdo a lo exigido en el primer párrafo de 1.8.1.1, todos artículos de las Bases de Licitación. El plazo de vigencia de la Garantía de Construcción será la diferencia entre el plazo máximo de construcción y el tiempo transcurrido hasta la correspondiente declaración de avance, más 6 meses. Los montos de Garantía de Construcción a entregar por el concesionario en reemplazo de las garantías vigentes, una vez que se acredite los porcentajes de avance de la ejecución de las obras, se indican en la Tabla siguiente:

Tabla: Garantía de Construcción según porcentajes de avance

Tramo	Garantía de Construcción (UF)		
	30 %	50 %	70%
La Serena - Límite Regional	120.000	82.000	45.000
Límite Regional - Vallenar	135.000	95.000	53.000

Todas las garantías de construcción, deberán permanecer vigentes durante todo el periodo de construcción de la obra, más 6 meses, debiendo ser renovada a lo menos noventa (90) días antes de su fecha de vencimiento, sin perjuicio que el Concesionario hubiere entregado la Garantía de Explotación, según lo indicado en el artículo 1.8.1.2 de las Bases de Licitación.

La Garantía de Construcción de la obra será devuelta a la Sociedad Concesionaria una vez otorgada la autorización de Puesta en Servicio Provisoria de la totalidad de las obras y siempre que se haya entregado la totalidad de la garantía de explotación a conformidad del MOP, y de acuerdo a lo señalado en el Reglamento de la Ley de Concesiones de Obras Públicas. Cumplido todo lo anterior, el MOP devolverá la garantía de construcción en un plazo máximo de 30 días.

GARANTÍA DE EXPLOTACIÓN

Previo a la solicitud de Puesta en Servicio Provisoria de cada tramo de la obra definidos en 1.3, y según lo dispuesto en 1.9.2.7, ambos artículos de las Bases de Licitación, el Concesionario deberá entregar al MOP la garantía de explotación de los mismos.

La Garantía de Explotación de cada tramo deberá estar constituida por diez boletas de garantía bancaria pagaderas a la vista, de igual monto, o bien, por una póliza de seguro de garantía de ejecución inmediata para concesiones de obras públicas, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 1.8.1.3 de las Bases de Licitación, pagaderas a la vista, emitidas en Santiago de Chile por un Banco o Compañía de Seguros de la plaza, según corresponda, a nombre del Director General de Obras Públicas. La glosa y/o materia asegurada deberá ser la siguiente: "Para garantizar el cumplimiento de las obligaciones durante la Etapa de Explotación de la Obra Pública Fiscal denominada "Concesión Ruta 5 Norte. Tramo La Serena - Vallenar"". La Garantía de Explotación deberá estar vigente durante todo el periodo de concesión. El valor total de la Garantía de Explotación para cada tramo del Proyecto se indica en la Tabla siguiente:

Tabla: Valor Total Garantía de Explotación

Tramo	Valor Total Garantía (UF)
La Serena - Límite Regional	155.000
Límite Regional - Vallenar	155.000

Dentro de los 30 días previos a la Puesta en Servicio Provisoria de toda la concesión, el Concesionario podrá reemplazar la Garantía de Explotación vigente por diez boletas de garantía bancaria, o bien, por una póliza de seguro de garantía de ejecución inmediata para concesiones de obras públicas, de igual monto, pagaderas a la vista, por un valor total de UF 310.000 (trescientas diez mil Unidades de Fomento), las que tendrán un plazo de vigencia igual al máximo periodo de explotación restante más 12 meses. No obstante, el Concesionario podrá optar por entregar garantías cuya vigencia sea menor, con un plazo no inferior a 5 años y renovables 12 meses antes de su término de vigencia, siempre que ello sea aceptado por el DGOP y cada documento sea entregado antes del vencimiento del anterior. Dentro de los 30 días posteriores a la fecha de recepción en la Oficina de Partes de la DGOP de dicha solicitud, el DGOP comunicará por escrito su decisión de rechazo o aceptación. En este último caso el plazo de la última boleta de garantía será lo que reste del periodo de explotación más 12 meses.

El MOP no otorgará la autorización de Puesta en Servicio Provisoria del o los tramos señalada en el artículo 1.9.2.7 de las Bases de Licitación, si no se da cumplimiento a la obligación de entregar la Garantía de Explotación del tramo correspondiente, previamente aprobada por el Inspector Fiscal.

La Sociedad Concesionaria deberá entregar una Garantía de Explotación Adicional que tendrá por finalidad asegurar el cumplimiento de las condiciones en las que el Estado recibirá la concesión, estipuladas en 1.11.3. Dicha garantía será entregada cuando se cumpla que el valor del VPI_m supere el 95% del monto del ITC, valorizado según lo indicado en 1.7.6.1 o cuando falten 12 meses para la extinción del contrato según el Plazo Máximo de la concesión indicado en 1.7.6.2, lo que primero ocurra, mediante 10 boletas de garantía bancarias, de igual monto, o bien, por una póliza de seguro de ejecución inmediata para concesiones de obras públicas de acuerdo a lo dispuesto en 1.8.1.3, todos artículos de las Bases de Licitación, pagaderas a la vista, emitidas en Santiago de Chile, por un Banco o Compañía de Seguros de la plaza, según corresponda, a nombre del Director General de Obras Públicas, por un valor total de UF 310.000 (trescientas diez mil Unidades de Fomento). El plazo de vigencia de esta garantía adicional será el mayor plazo entre tres (3) años o el periodo que medie entre la entrega de la misma y el plazo máximo de término de la concesión.

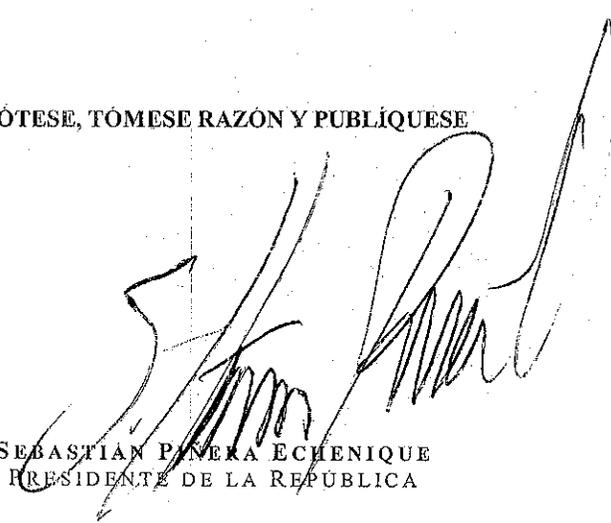
La(s) Garantía(s) de Explotación será(n) devuelta(s) dentro del plazo de 15 días, contados desde que el Inspector Fiscal certifique que el Concesionario ha cumplido todas las obligaciones contraídas con el MOP.



La Garantía de Explotación Adicional será devuelta por el MOP dentro del plazo de 15 días siguientes al término de vigencia de la misma.

19. Conforme a lo dispuesto en el artículo 1.12.5 de las Bases de Licitación, el Concesionario y el MOP realizarán los pagos que correspondan en virtud del Contrato de Concesión en los plazos señalados en las Bases de Licitación. En caso que se produzcan retrasos, dichos pagos devengarán un interés real diario equivalente, en base a 365 días, a la tasa de interés para operaciones reajustables en moneda nacional a menos de un año, vigente a la fecha del pago efectivo, lo que debe entenderse sin perjuicio de la aplicación de las multas que correspondan. No obstante lo anterior, el retraso injustificado de los pagos que la Sociedad Concesionaria tenga que realizar al MOP dará derecho a éste, al cobro de la correspondiente garantía, conforme a lo señalado en el artículo 1.8.1 letra j) de las Bases de Licitación.
20. Las multas que procedan se aplicarán conforme a lo estipulado en las Bases de Licitación y sus Circulares Aclaratorias; y a lo dispuesto en el D.S. MOP N° 900 de 1996, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado del DFL MOP N° 164 de 1991, Ley de Concesiones de Obras Públicas y sus modificaciones, y en el D.S. MOP N° 956 de 1997, Reglamento de la Ley de Concesiones, y sus modificaciones.
21. La Dirección General de Obras Públicas será el Servicio del Ministerio de Obras Públicas que fiscalizará el Contrato de Concesión en sus diversos aspectos.

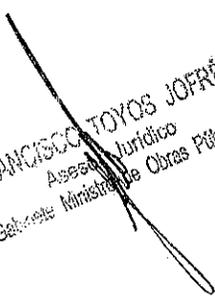
ANÓTESE, TÓMESE RAZÓN Y PUBLÍQUESE


SEBASTIÁN PIÑERA ECHENIQUE
PRESIDENTE DE LA REPÚBLICA


LAURENCE GOLBORNE/RIVEROS
Ministro de Obras Públicas



JULIO DITTBORN CORDUA
Ministro de Hacienda (S)


FRANCISCO JOFRE
Asesor Jurídico
Gabinete Ministerial de Obras Públicas


Luis Varela Zabala
Ing. Civil
Depto. Fiscalización de Contratos
DGOP

19


Fernando Prat Ponce
Ingeniero Comercial
Director General de Obras Públicas

