

## ESTACIONES DE TRANSBORDO PARA TRANSANTIAGO

**JUNIO 2015**

### ANTECEDENTES GENERALES

La Concesión “Estaciones de Transbordo para Transantiago” comprende la construcción, mantenimiento y explotación de 35 ETT, ubicadas en la Región Metropolitana, de las cuales 34 están en operación, conformadas por 212 paraderos, integrando un sistema coordinado de andenes emplazados en la vía pública, que incluye las facilidades necesarias para hacer más expedito y seguro el desplazamiento de los peatones.

Esta Infraestructura facilita la transferencia de pasajeros entre los distintos servicios, ya sea entre buses Troncales y Locales o con el Metro.

De las 34 ETT en explotación, 24 fueron construidas por la Sociedad Concesionaria (SC) y 10 por el SERVIU, cuya mantención y explotación es responsabilidad de la SC, de acuerdo a lo establecido en el artículo 1.9.4 de las Bases de Licitación (BALI).

Las principales obras asociadas a las ETT son: Andenes y refugios, pasos peatonales a nivel, iluminación e instalación eléctrica, obras de drenaje de aguas lluvias, semaforización, paisajismo, áreas de circulación peatonal y accesibilidad para peatones, incluyendo personas con movilidad reducida.

| Nombre del Contrato                 | Estaciones de Transbordo para Transantiago (ETT) |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Sociedad Concesionaria (SC)         | SOCIEDAD CONCESIONARIA CONCESIONES URBANAS S.A.  |
| Decreto de Adjudicación             | D.S. MOP N° 54 de fecha 26 de Enero de 2006      |
| Publicación en Diario Oficial       | 13 de abril de 2006                              |
| Plazo de la Concesión               | 180 meses                                        |
| Inicio de la Concesión              | 13 de abril de 2006, Término 12 de abril de 2021 |
| Inversión Reconocida                | 1.581.463,79 UF (*)                              |
| PSP 1 y 2                           | 09 de Febrero 2007, DGOP N° 477                  |
| Puesta en Servicio Provisoria PSP 3 | 30 de Mayo 2007, DGOP N° 1714                    |
| Puesta en Servicio Definitiva PSD   | 04 de Febrero 2008, DGOP N° 372                  |
| Inspector Fiscal de Explotación     | Sra. Oriana Toro Cepeda.                         |
| Asesoría de Explotación             | ICSA Ingenieros Asociados S.A.                   |

(\*) Incluido pago al SERVIU por Construcción de ETT.

### OBRAS ETT Y/O PARADEROS OPERATIVAS

Las Bases de Licitación en su Art. 2.4.1 señalan que la Sociedad Concesionaria debe construir 24 de las 35 ETT, debiendo las restantes ser construidas por el SERVIU RM.

Actualmente se encuentran en explotación 34 ETT, con 212 paraderos. En la siguiente tabla se indican las Estaciones de Transbordo operativas por comuna:

| ETT | UBICACIÓN                  | COMUNA                 | PARADEROS |
|-----|----------------------------|------------------------|-----------|
| 1   | ALAMEDA - LAS REJAS        | ESTACIÓN CENTRAL       | 10        |
| 2   | GENERAL MACKENNA - BANDERA | SANTIAGO               | 9         |
| 3   | ALAMEDA - VICUÑA MACKENNA  | SANTIAGO / PROVIDENCIA | 11        |
| 4   | ALAMEDA - SANTA ROSA       | SANTIAGO               | 12        |
| 5   | VESPUCIO - VICUÑA MACKENNA | LA FLORIDA             | 8         |
| 6   | ALAMEDA - NORTE SUR        | SANTIAGO               | 10        |
| 7   | VICUÑA MACKENNA - MATTA    | SANTIAGO / ÑUÑO A      | 4         |
| 9   | CONCHA Y TORO - EYZAGUIRRE | PUENTE ALTO            | 3         |
| 10  | ALAMEDA - GRAL. VELASQUEZ  | ESTACIÓN CENTRAL       | 7         |
| 11  | PROVIDENCIA - TOBALABA     | PROVIDENCIA            | 2         |

## ESTACIONES DE TRANSBORDO PARA TRANSANTIAGO

**JUNIO 2015**

|    |                                 |                                  |    |
|----|---------------------------------|----------------------------------|----|
| 12 | RECOLETA - ZAPADORES            | RECOLETA                         | 4  |
| 13 | APOQUINDO - VESPUCIO            | LAS CONDES                       | 8  |
| 14 | SAN PABLO - NEPTUNO             | LO PRADO                         | 6  |
| 15 | ALAMEDA - EXPOSICIÓN            | SANTIAGO / ESTACIÓN CENTRAL      | 8  |
| 16 | RECOLETA - DORSAL               | RECOLETA                         | 4  |
| 17 | ALAMEDA - R. CUMMING            | SANTIAGO                         | 6  |
| 18 | VESPUCIO - IRARRAZABAL          | ÑUÑO / LA REINA                  | 6  |
| 19 | ALAMEDA - SAN MARTIN            | SANTIAGO                         | 10 |
| 20 | VESPUCIO - SANTA ROSA           | LA GRANJA / SAN RAMÓN            | 6  |
| 21 | VESPUCIO - GRECIA               | MACUL / ÑUÑO / PEÑALOLEN         | 6  |
| 22 | VESPUCIO - DEPARTAMENTAL        | MACUL / LA FLORIDA / PEÑALOLEN   | 8  |
| 23 | NORTE SUR - MATTÁ               | SANTIAGO                         | 4  |
| 24 | NORTE SUR - DORSAL              | RENCA / INDEPENDENCIA / CONCHALI | 4  |
| 25 | VICUÑA MACKENNA - DEPARTAMENTAL | MACUL / LA FLORIDA / SAN JOAQUÍN | 5  |
| 26 | TOBALABA - BILBAO               | PROVIDENCIA                      | 5  |
| 27 | DEPARTAMENTA - GRAN AVENIDA     | SAN MIGUEL                       | 4  |
| 28 | LAS REJAS - J.J. PEREZ          | QUINTA NORMAL                    | 4  |
| 29 | RECOLETA - J.M. CARO            | RECOLETA                         | 4  |
| 31 | IRARRAZABAL - MACUL             | ÑUÑO                             | 4  |
| 32 | PAJARITO - 5 DE ABRIL           | MAIPU                            | 11 |
| 33 | V. VERGARA - SAN ANTONIO        | SANTIAGO                         | 5  |
| 34 | DORSAL - DOMINGO SANTA MARIA    | RENCA                            | 4  |
| 35 | SAN PABLO - TENIENTE CRUZ       | PUDAHUEL / LO PRADO              | 4  |
| 36 | SAN PABLO - LA ESTRELLA         | PUDAHUEL                         | 6  |

## MODELO DEL NEGOCIO

Los ingresos, que tiene derecho a percibir la Sociedad Concesionaria, según lo dispuesto en las BALI, en su artículo 1.15.2 son:

- Ingresos por Disponibilidad de Infraestructura para el Transantiago.
- Ingresos por Servicios Complementarios.

La SC cuenta con ingresos mensuales, por concepto de Cuota de Disponibilidad de Infraestructura para el Transantiago, de acuerdo a lo definido en las BALI en su artículo 1.15.2.1, a partir de la Puesta en Servicio Provisoria de las Etapas N° 1 y 2, **09 Febrero 2007**, hasta el término de la concesión, **12.04.2021**.

## Ingresos y Costos Históricos al mes de Junio 2015

| Total Construcción<br>UF (A) | Total Mantenimiento<br>UF (B) | Cuota por Disp.<br>Infraestructura UF © | Servicios Comp.<br>UF (D) | Total Ingresos<br>UF (C+D) |
|------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------|----------------------------|
| 1.581.463,79                 | 382.063                       | 2.680.015,87                            | 16.491,30                 | 2.696.507,17               |

## ESTACIONES DE TRANSBORDO PARA TRANSANTIAGO

**JUNIO 2015**

### OPERACIÓN ETAPA EXPLOTACION

#### Cumplimiento Plan Anual de Conservación de Obras (PACO)

##### Mantenión Rutinaria por ETT

| Código | Ítem                                                                   | Frecuencia   |
|--------|------------------------------------------------------------------------|--------------|
| A01    | Aseo rampas y pavimentos del andén                                     | Diaria       |
| A02    | Retiro de basura                                                       | Diaria       |
| A03    | Limpieza y mantención señalización y demarcación del andén y refugio   | Mensual      |
| A04    | Limpieza vidrios, micas y cenefa de información                        | Semanal      |
| A05    | Limpieza vidrio de respaldo refugio                                    | Semanal      |
| A06    | Limpieza con solvente de la estructura metálica pintada                | Mensual      |
| A07    | Limpieza plancha software interior                                     | c/ 4 meses   |
| A08    | Limpieza policarbonato                                                 | c/ 4 meses   |
| A09    | Limpieza sumideros, desagües, alcantarillas, cunetas, etc.             | c/ 4 meses   |
| A10    | Limpieza sistema saneamiento techumbres                                | c/ 2 semanas |
| A11    | Barniz para ralladuras superficiales de la estructura metálica pintada | Mensual      |
| A12    | Reemplazo tubos fluorescentes dañados                                  | c/ 2 meses   |
| A13    | Revisión y reposición del sistema eléctrico del andén                  | c/ 2 meses   |

#### CUMPLIMIENTO PACO 2015

|     |      |
|-----|------|
| Mes | Jun  |
| Año | 2015 |

| ETT            | A01  | A02    | A03    | A04    | A05    | A06    | A09    | A10    | A11    |
|----------------|------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Junio          | 6390 | 9930   | 618    | 1809   | 1772   | 1735   | 351    | 896    | 1735   |
| PACO 2015      | 6386 | 9922   | 331    | 1434   | 1434   | 331    | 213    | 662    | 331    |
| % Cumplimiento | 100% | 100,0% | 187,0% | 126,0% | 124,0% | 524,0% | 165,0% | 135,0% | 524,0% |

##### Mantenión periódica por ETT

| Código | Ítem                                                                     | Frecuencia         |
|--------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| B01    | Reposición soleras Kassel del andén                                      | 2 veces por año    |
| B02    | Reposición rejilla sumidero en sistema de aguas lluvias                  | c/ 10 años         |
| B03    | Reposición franja señalización refugio                                   | c/ 10 años         |
| B04    | Reposición de asientos de acero inoxidable                               | 2 unidades por año |
| B05    | Reposición acrílico transparente, panel información + panel publicitario | 6 veces por año    |
| B06    | Reposición pinturas en refugio y andén                                   | 1 vez por año      |
| B07    | Reposición vidrio respaldo refugio                                       | 6 veces por año    |
| B08    | Reposición baldosas                                                      | 1 vez por año      |
| B09    | Reposición Tapacán                                                       | c/ 10 años         |
| B10    | Reposición planchas policarbonato                                        | c/ 5 años          |
| B11    | Reposición planchas software interior (Hunter Douglas)                   | c/ 5 años          |
| B12    | Reposición basureros acero inoxidable                                    | c/ 5 años          |
| B13    | Reposición barra respaldo                                                | c/ 10 años         |
| B14    | Reposición barra seguridad                                               | c/ 10 años         |

## ESTACIONES DE TRANSBORDO PARA TRANSANTIAGO

**JUNIO 2015**

### Registro de actividades periódicas

| ACTIVIDAD TOTAL ACUMULADA MENSUAL |            |      |                |      |                |             |                |         |                |         |                |               |       |               |               |                |                |
|-----------------------------------|------------|------|----------------|------|----------------|-------------|----------------|---------|----------------|---------|----------------|---------------|-------|---------------|---------------|----------------|----------------|
| Mes                               |            | Jun  |                |      |                |             |                |         |                |         |                |               |       |               |               |                |                |
| Año                               |            | 2015 |                |      |                |             |                |         |                |         |                |               |       |               |               |                |                |
| ETT                               | N° Andenes | B01A | B02            | B02A | B03            | B04         | B05            | B06     | B07            | B08     | B09            | B10           | B10.A | B11           | B12           | B13            | B14            |
|                                   |            | ---  | (Cada 10 años) | ---  | (Cada 10 años) | (Semestral) | (Cada 2 meses) | (Anual) | (Cada 2 meses) | (Anual) | (Cada 10 años) | (Cada 5 años) | ---   | (Cada 5 años) | (Cada 5 años) | (Cada 10 años) | (Cada 10 años) |
| 1                                 | 11         | -    | -              | -    | -              | -           | 4              | -       | -              | 0       | -              | -             | -     | -             | -             | -              | -              |
| 2                                 | 9          | -    | -              | -    | -              | -           | 3              | 11      | 2              | -       | 30             | -             | -     | 1             | -             | -              | -              |
| 3                                 | 11         | 47   | -              | -    | -              | -           | 17             | 8       | -              | -       | 27             | 12            | 7     | 1             | -             | -              | -              |
| 4                                 | 12         | -    | -              | -    | -              | -           | -              | -       | -              | 1       | 12             | -             | -     | -             | -             | -              | -              |
| 5                                 | 8          | -    | -              | -    | -              | -           | 9              | 1       | 1              | -       | -              | -             | -     | -             | -             | -              | -              |
| 6                                 | 10         | -    | -              | 1    | -              | -           | 22             | -       | -              | 1       | -              | 18            | -     | -             | 4             | -              | -              |
| 7                                 | 4          | 47   | -              | 1    | -              | -           | 1              | -       | 1              | 1       | -              | -             | -     | -             | -             | -              | -              |
| 9                                 | 4          | -    | -              | -    | -              | -           | -              | -       | -              | -       | -              | -             | -     | -             | -             | -              | -              |
| 10                                | 3          | -    | -              | -    | -              | -           | 3              | 2       | 1              | -       | -              | -             | -     | -             | -             | -              | -              |
| 11                                | 7          | -    | -              | -    | -              | -           | -              | -       | -              | -       | -              | -             | -     | -             | -             | -              | -              |
| 12                                | 2          | -    | -              | -    | -              | -           | 1              | -       | -              | -       | -              | -             | -     | -             | -             | -              | -              |
| 13                                | 4          | -    | -              | -    | -              | -           | -              | -       | -              | -       | -              | -             | -     | -             | -             | -              | -              |
| 14                                | 8          | -    | -              | -    | -              | -           | -              | 2       | -              | -       | -              | -             | -     | -             | -             | -              | -              |
| 15                                | 6          | -    | -              | 1    | -              | -           | 23             | 2       | 3              | -       | -              | -             | -     | -             | 2             | -              | -              |
| 16                                | 8          | -    | -              | -    | -              | -           | -              | -       | -              | -       | -              | -             | -     | -             | -             | -              | -              |
| 17                                | 4          | -    | -              | -    | -              | -           | 25             | -       | -              | -       | -              | -             | -     | -             | 2             | -              | -              |
| 18                                | 6          | -    | -              | -    | -              | -           | -              | -       | -              | -       | -              | -             | 35    | -             | -             | -              | -              |
| 19                                | 6          | -    | -              | 3    | -              | -           | 36             | -       | 5              | 0       | -              | -             | -     | -             | 5             | -              | -              |
| 20                                | 10         | -    | -              | 2    | -              | -           | 2              | -       | -              | -       | -              | -             | -     | -             | -             | -              | -              |
| 21                                | 6          | -    | -              | -    | -              | -           | 3              | -       | -              | -       | -              | -             | -     | -             | -             | -              | -              |
| 22                                | 6          | -    | -              | 1    | -              | -           | 1              | -       | 1              | 0       | 5              | -             | -     | -             | -             | -              | -              |
| 23                                | 8          | -    | -              | -    | -              | -           | 3              | -       | -              | -       | -              | -             | -     | -             | -             | -              | -              |
| 24                                | 4          | -    | -              | -    | -              | -           | -              | -       | -              | -       | -              | -             | -     | -             | -             | -              | -              |
| 25                                | 4          | -    | 3              | -    | -              | -           | 5              | 6       | -              | -       | -              | -             | -     | -             | -             | -              | -              |
| 26                                | 5          | -    | -              | -    | -              | -           | -              | -       | -              | -       | -              | -             | -     | -             | -             | -              | -              |
| 27                                | 5          | -    | -              | -    | -              | -           | -              | -       | -              | 1       | -              | -             | -     | -             | -             | -              | -              |
| 28                                | 4          | -    | -              | -    | -              | -           | -              | -       | -              | -       | -              | -             | -     | -             | -             | -              | -              |
| 29                                | 4          | -    | -              | -    | -              | -           | -              | -       | -              | -       | -              | -             | -     | -             | -             | -              | -              |
| 31                                | 4          | -    | -              | -    | -              | -           | 2              | -       | -              | -       | -              | -             | -     | -             | -             | -              | -              |
| 32                                | 4          | -    | -              | -    | -              | -           | -              | 5       | -              | -       | 57             | -             | -     | -             | -             | -              | -              |
| 33                                | 11         | -    | -              | -    | -              | -           | -              | -       | 1              | -       | -              | -             | -     | -             | -             | -              | -              |
| 34                                | 5          | -    | -              | -    | -              | -           | -              | -       | -              | -       | -              | -             | -     | -             | -             | -              | -              |
| 35                                | 4          | -    | -              | -    | -              | -           | 2              | 3       | -              | 0       | -              | -             | -     | -             | -             | -              | -              |
| 36                                | 4          | -    | -              | -    | -              | -           | -              | -       | -              | -       | -              | -             | -     | -             | -             | -              | -              |
| TOTALES                           |            | 94   | 3              | 9    | -              | -           | 162            | 40      | 15             | 5       | 131            | 29            | 42    | 2             | 13            | -              | -              |