

### 1 ANTECEDENTES GENERALES

<b>Nombre del Contrato</b>	Red Maule: Hospital de Cauquenes, Hospital de Constitución y Hospital de Parral	
<b>Mandante</b>	Servicio de Salud del Maule	
<b>Sociedad Concesionaria</b>	Sociedad Concesionaria Red Maule S.A.	
<b>Decreto de Adjudicación</b>	N°147, del 01 de diciembre de 2020	
<b>Publicación Diario Oficial</b>	27 de marzo de 2021	
<b>Inicio de Concesión</b>	27 de marzo de 2021	
<b>Plazo de Concesión</b>	30 semestres desde la APS (Autorización de Pago de Subsidios)	
<b>Modificación de Contrato</b>	Resolución N°077, del 19 de octubre de 2022	
<b>Plazo modificado</b>	233 días adicionales	
<b>Inicio Etapa Construcción</b>	27 de marzo de 2021	
<b>Emplazamiento</b>	Comunas: Cauquenes, Parral y Constitución, Región del Maule	
<b>Presupuesto Oficial para la Construcción</b>	UF 6.634.394 (MM USD 244)	
- Hospital de Cauquenes	UF	2.411.071
- Hospital de Constitución	UF	2.112.605
- Hospital de Parral	UF	2.110.718
<b>Adquisición Equipamiento Médico y Mobiliario Clínico</b>		
	Cauquenes	UF 484.471
	Constitución	UF 435.573
	Parral	UF 422.992
<b>Adquisición Mobiliario No</b>		
	Cauquenes	UF 21.216
	Constitución	UF 20.332
	Parral	UF 19.947
<b>Inspector Fiscal</b>	Rodrigo Morales Ortega	
<b>IF Subrogante</b>	Ignacio Gysling Vidal	
<b>Asesoría AIF</b>	Prosiga Faraggi S.A.	



**Hospital de Cauquenes:** Yungay 1111, Comuna de Cauquenes, Provincia de Cauquenes, Región del Maule



**Hospital de Constitución:** Calle Río Maule s/n, comuna de Constitución, Provincia de Talca, Región del Maule



**Hospital de Parral:** Camino a Catillo 420, ruta L-128, comuna de Parral, Provincia de Linares, Región del Maule

#### 1.1 UBICACIÓN DE CONTRATO

El lugar de emplazamiento de cada hospital estará ubicado en las ciudades de Cauquenes, Constitución y Parral.

A partir de las coordenadas señaladas en el art. 2.2 del Anexo Complementario de las Bases Técnicas de las Bases de Licitación, se define el área de concesión para cada hospital.

**1.2 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO**

Artículo 2.6, Bases tipo: servicios que debe prestar la Sociedad Concesionaria durante la Etapa de Explotación para los hospitales:

**a) Servicios Básicos:**

- a.1 Mantenimiento y Operación de Infraestructura, Instalaciones, Equipamiento Industrial y Mobiliario.
- a.2 Administración y Mantenimiento de Mobiliario No Clínico
- a.3 Adquisición y Reposición de Mobiliario No Clínico

**b) Servicios Especiales Obligatorios:**

- b.1 Administración y Mantenimiento de Equipamiento Médico y Mobiliario Clínico
- b.2 Adquisición y Reposición de Equipamiento Médico y Mobiliario Clínico

**c) Servicios Complementarios**

- c.1 Instalación y Explotación Máquinas Dispensadoras

La instalación y explotación de máquinas dispensadoras no es obligación, sujeto a la determinación de la SC.

<b>Hospital de Cauquenes</b>	136 camas	40.799 m2
<b>Hospital de Constitución</b>	111 camas	37.514 m2
<b>Hospital de Parral</b>	121 camas	39.253 m2

**2 AVANCES DE PROYECTO**

**HCQ:**

- Se encuentra aprobado la Totalidad del Proyecto Definitivo con alcances, mediante el ORD. HCQ N°295/23 del 17-10-2023.
- La SCRМ presenta la entrega consolidada de especialidades mediante carta SCRМ-HCQ-IF-560 del 23-11-2024.

**HCN:**

- Se encuentra aprobado la Totalidad del Proyecto Definitivo con alcances, mediante el ORD. HCN N°340/23 del 31-01-2024.
- La SCRМ presenta la entrega consolidada de especialidades mediante carta SCRМ-HCN-IF-612 del 29-11-2024.

**HPR:**

- Se encuentra aprobado la Totalidad del Proyecto Definitivo con alcances, el ORD. HPR N°274/23 del 17-10-2023.
- La SCRМ presenta la entrega consolidada de especialidades mediante carta SCRМ-HPR-IF-541 del 23-11-2024.

**Informes de Mitigación Vial (IMIV)**

	Dirección de Tránsito: Proyecto de Señalización y Demarcación	Unidad Operativa de Control de Tránsito: Proyecto de Semafización	Serviu: Proyecto de Pavimentación, Aceras y Accesos
HCQ	aprobado	aprobado	pendiente
HCN	pendiente	aprobado	pendiente
HPR	aprobado	aprobado	aprobado

**3 AVANCES DE OBRAS**

**Hospital de Cauquenes**

El avance físico real al 03 de enero de 2025 es de un 71,8323%.



### Hospital de Constitución

El avance físico real al 03 de enero de 2025 es de un 62,5134%.



#### 4 COMITÉ COORDINADOR DE CONSTRUCCIÓN

El día 19 de diciembre de 2024 se realizó la cuadragésima cuarta reunión del Comité de Coordinación de Construcción, con la participación de todos sus integrantes.

#### 5 COMITÉ TÉCNICO DE ADQUISICIÓN Y REPOSICIÓN

En CTAR N°49, del 02 de diciembre de 2024, se realiza revisión de Res. Ex. DGC N°0107 del 02 de diciembre de 2024 sobre modificación de contrato en temas de EMMC y MNC, revisando las acciones que se deben tomar para dar cumplimiento a la misma. Además, se realiza evaluación de proceso de cotización grupo de compra N°2 EMMC.

En CTAR N°50, del 04 de diciembre de 2024, se analizan fechas de duración del proceso de cotización para la optimización la evaluación y emisión de CNO.

En CTAR N°51, del 18 de diciembre de 2024, se realiza la revisión de evaluación del segundo proceso de cotización del grupo de compra N°2 y grupo N°3 para la obtención de CNO, otorgando 30 CNO para 27 tipos de EMMC.

#### 6 EQUIPAMIENTO MÉDICO Y MOBILIARIO CLÍNICO

Con fecha 9 de enero del 2025, se hace entrega a la SC de los últimos CNO correspondientes al grupo de compra Cotizaciones G2.

### Hospital de Parral

El avance físico real al 03 de enero de 2025 es de un 62,5134%.



# RED MAULE: HOSPITAL DE CAUQUENES, HOSPITAL DE CONSTITUCIÓN Y HOSPITAL DE PARRAL

## DICIEMBRE 2024

Cantidad	Hospital de Cauquenes		Hospital de Constitución		Hospital de Parral	
	tipos de equipo	tipos de equipos sin CNO	tipos de equipo	tipos de equipos sin CNO	tipos de equipo	tipos de equipos sin CNO
N°4	26	4	27	4	25	4
N°3	72	1	74	2	72	3
N°2	193	55	176	38	175	42
N°1	210	95	206	102	206	96
<b>Total</b>	<b>501</b>	<b>155</b>	<b>483</b>	<b>146</b>	<b>478</b>	<b>145</b>

### 7 PREVENCIÓN DE RIESGOS

Se controla el cumplimiento del Plan de Prevención de Riesgos.



Charla de Inducción a trabajadores nuevos



Charla Integrales



Capacitación Plataforma Elevadora

### 8 MATERIAS MEDIOAMBIENTALES

Planes de Gestión Sustentable

Carta	Fecha	Materia	Oficio Aprobación	Fecha Oficio
SCRM-HCQ-IF-031	10-12-2021	HCQ	ORD HCQ_019	21-12-2021
SCRM-HCN-IF-025	10-12-2021	HCN	ORD HCN_016	21-12-2021
SCRM-HPR-IF-022	10-12-2021	HPR	ORD HCN_017	21-12-2021

Se controlan áreas donde se realizan mejoras en control de residuos no peligrosos y escombros.

Se realiza constante humectación de caminos para reducir el polvo en suspensión.

### Gestión con Comunidad

Visitas de funcionarios Hospital de Parral -3 Diciembre



### 9 SEGUROS RESPONSABILIDAD CIVIL

Hospital	N° Póliza	Monto Asegurado	Endoso	Compañía	Vencimiento
HCQ	6024375	UF 35.000	15558	Chubb Seg. Chile	14/09/2025
HCN	6024373	UF 30.000	15559	Chubb Seg. Chile	14/09/2025
HPR	6024374	UF 30.000	15550	Chubb Seg. Chile	14/09/2025

### 10 SEGUROS POR CATÁSTROFE

Hospital	N° Póliza	Emisora	Monto Asegurado	Vigencia
HCQ	6006512	Chubb Seg. Chile	U. F. 2.411.071	07/07/2025
HCN	6006506	Chubb Seg. Chile	U. F. 2.111.605	07/07/2025
HPR	6006505	Chubb Seg. Chile	U. F. 2.110.718	07/07/2025

### 11 BOLETA DE GARANTÍA DE CONSTRUCCIÓN

Hospital	N° de Boletas	Hospital	N° de Boletas	Hospital	N° de Boletas
HCQ	914650-5	HCN	012879-2	HPR	914601-0
	914650-2		012879-0		914600-9
	914650-0		012933-2		914600-8
	914601-5		012933-1		914650-4
60% avance	914649-0	35% avance	012932-9	60% avance	914649-4
	UF 10.500		914649-9		UF 9.000
Aprobadas Memorándum N°412, del 21-10-2024	914602-2	Aprobadas: pendiente	012931-9	Aprobadas Memorándum N°406, del 16-10-2024	914648-4
	914601-7		012931-7		914648-6
	914601-6		012931-4		914648-7
	914602-6		012881-6		914648-9