

1 ANTECEDENTES GENERALES

Nombre del Contrato	Red Maule: Hospital de Cauquenes, Hospital de Constitución y Hospital de Parral	
Mandante	Servicio de Salud del Maule	
Sociedad Concesionaria	Sociedad Concesionaria Red Maule S.A.	
Decreto de Adjudicación	N°147, del 01 de diciembre de 2020	
Publicación Diario Oficial	27 de marzo de 2021	
Inicio de Concesión	27 de marzo de 2021	
Plazo de Concesión	30 semestres desde la APS (Autorización de Pago de Subsidios)	
Modificación de Contrato	Resolución N°077, del 19 de octubre de 2022	
Plazo modificado	233 días adicionales	
Inicio Etapa Construcción	27 de marzo de 2021	
Emplazamiento	Comunas: Cauquenes, Parral y Constitución, Región del Maule	
Presupuesto Oficial para la Construcción	UF 6.634.394 (MM USD 244)	
- Hospital de Cauquenes	UF	2.411.071
- Hospital de Constitución	UF	2.112.605
- Hospital de Parral	UF	2.110.718
Adquisición Equipamiento Médico y Mobiliario Clínico	Cauquenes	UF 484.471
	Constitución	UF 435.573
	Parral	UF 422.992
Adquisición Mobiliario No Clínico	Cauquenes	UF 21.216
	Constitución	UF 20.332
	Parral	UF 19.947
Inspector Fiscal	Rodrigo Morales Ortega	
IF Subrogante	Ignacio Gysling Vidal	
Asesoría AIF	Prosiga Faraggi S.A.	

1.1 UBICACIÓN DE CONTRATO

El lugar de emplazamiento de cada hospital estará ubicado en las ciudades de Cauquenes, Constitución y Parral.

A partir de las coordenadas señaladas en el art. 2.2 del Anexo Complementario de las Bases Técnicas de las Bases de Licitación, se define el área de concesión para cada hospital.



Hospital de Cauquenes: Yungay 1111, Comuna de Cauquenes, Provincia de Cauquenes, Región del Maule



Hospital de Constitución: Calle Río Maule s/n, comuna de Constitución, Provincia de Talca, Región del Maule



Hospital de Parral: Camino a Catillo 420, ruta L-128, comuna de Parral, Provincia de Linares, Región del Maule

1.2 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Artículo 2.6, Bases tipo: servicios que debe prestar la Sociedad Concesionaria durante la Etapa de Explotación para los hospitales:

a) Servicios Básicos:

a.1 Mantenimiento y Operación de Infraestructura, Instalaciones, Equipamiento Industrial y Mobiliario.

a.2 Administración y Mantenimiento de Mobiliario No Clínico

a.3 Adquisición y Reposición de Mobiliario No Clínico

b) Servicios Especiales Obligatorios:

b.1 Administración y Mantenimiento de Equipamiento Médico y Mobiliario Clínico

b.2 Adquisición y Reposición de Equipamiento Médico y Mobiliario Clínico

c) Servicios Complementarios

c.1 Instalación y Explotación Máquinas Dispensadoras

La instalación y explotación de máquinas dispensadoras no es obligación, sujeto a la determinación de la SC.

Hospital de Cauquenes	136 camas	40.799 m2
Hospital de Constitución	111 camas	37.514 m2
Hospital de Parral	121 camas	39.253 m2

2 AVANCES DE PROYECTO

HCQ:

- Se encuentra aprobado la Totalidad del Proyecto Definitivo con alcances, mediante el ORD. HCQ N°295/23 del 17-10-2023.

- La SCRM presenta la entrega consolidada de especialidades mediante carta SCRM-HCQ-IF-560 del 23-11-2024.

HCN:

- Se encuentra aprobado la Totalidad del Proyecto Definitivo con alcances, mediante el ORD. HCN N°340/23 del 31-01-2024.

- La SCRM presenta la entrega consolidada de especialidades mediante carta SCRM-HCN-IF-612 del 29-11-2024.

HPR:

- Se encuentra aprobado la Totalidad del Proyecto Definitivo con alcances, el ORD. HPR N°274/23 del 17-10-2023.

- La SCRM presenta la entrega consolidada de especialidades mediante carta SCRM-HPR-IF-541 del 23-11-2024.

Informes de Mitigación Vial (IMIV)

	Dirección de Tránsito: Proyecto de Señalización y Demarcación	Unidad Operativa de Control de Tránsito: Proyecto de Semaforización	Serviu: Proyecto de Pavimentación, Aceras y Accesos
HCQ	aprobado	aprobado	pendiente
HCN	pendiente	aprobado	pendiente
HPR	aprobado	aprobado	aprobado

3 AVANCES DE OBRAS

Hospital de Cauquenes

El avance físico real al 28 de marzo de 2025 es de un 82,0179%



Hospital de Constitución

El avance físico real al 28 de marzo de 2025 es de un 68,8247%.



Hospital de Parral

El avance físico de las obras al 28 de marzo de 2025 es de un 79,8397%



4 COMITÉ COORDINADOR DE CONSTRUCCIÓN

El día 20 de marzo de 2025 se realizó la cuadragésima séptima reunión del Comité de Coordinación de Construcción, con la participación de todos sus integrantes.

Se revisa, principalmente, las condiciones de adquisición de Equipamiento Médico y Mobiliario Clínico.

5 COMITÉ TÉCNICO DE ADQUISICIÓN Y REPOSICIÓN

Durante el período se han realizado tres sesiones de CTAR:

- CTAR N°56, del día 10 de marzo de 2025
- CTAR N°57, del día 21 de marzo de 2025
- CTAR N°58, del día 26 de marzo de 2025

6 EQUIPAMIENTO MÉDICO Y MOBILIARIO CLÍNICO

Mediante la carta SCRM-IF-891, del día 06 de marzo de 2025, la SC entrega los resultados del Proceso de Cotización de los equipos que no obtuvieron CNO en los Grupos de Compra N°1 y N°2, proceso regulado por la RES. DGC. N°107.

En sesión CTAR N°56, del día 10 de marzo de 2025, se otorgan 21 CNO para 17 tipos de equipos del Proceso de Cotización regulado por la RES. DGC N°107 y 11 CNO para 10 tipos de equipos del Proceso de Cotización de equipos sin ofertas del Grupo N°2.

Mediante carta SCRM-IF-892, del día 07 de marzo de 2025, la SC entrega los resultados de equipos sin ofertas del Grupo de Compra N°4 (1 tipo de equipo).

Mediante carta SCRM-IF-905, del día 17 de marzo de 2025, la SC entrega los resultados de cotización de equipos sin ofertas del Grupo de Compra N°1.

En sesión CTAR N°57, del día 21 de marzo de 2025, se realiza la revisión del proceso de cotización del grupo priorizado N°3, de carta SCRM-IF-891, del 06-03-2025. Además de la carta SCRM-IF-892 se entregan los resultados del segundo proceso de cotización de equipos sin oferta Grupo N4.

SCRM hizo entrega de nuevas órdenes de compra para EMMC.

EMMC	HPR	HCQ	HCN
Grupo 1	206	210	206
Grupo 2	171	189	172
Grupo 3	72	72	74
Grupo 4	26	26	28

7 PREVENCIÓN DE RIESGOS

Se controla el cumplimiento del Plan de Prevención de Riesgos.



8 MATERIAS MEDIOAMBIENTALES Y TERRITORIALES

Planes de Gestión Sustentable

Carta	Fecha	Materia	Oficio Aprobación	Fecha Oficio
SCRM-HCQ-IF-031	10-12-2021	HCQ	ORD HCQ_019	21-12-2021
SCRM-HCN-IF-025	10-12-2021	HCN	ORD HCN_016	21-12-2021
SCRM-HPR-IF-022	10-12-2021	HPR	ORD HCN_017	21-12-2021

Se controlan áreas donde se realizan mejoras en control de residuos no peligrosos y escombros.

Se realiza constante humectación de caminos para reducir el polvo en suspensión.



Visita a Botadero en Cauquenes sector santa Sofia



Visita a Botadero en Constitución



Visita de área de Reforestación en comuna Pemuco



9 GESTIÓN CON LA COMUNIDAD

Visita de Embajador Chino en Chile



Visitas funcionarios Servicio de Salud y Seremi de Obras Públicas a Constitución



10 REGLAMENTO DE SERVICIO DE LA OBRA

Mediante la carta SCRM-IF-904, del 14 de marzo de 2025, la Sociedad Concesionaria entregó una nueva versión RSO, Rev. I. El Inspector Fiscal, tiene 90 días corridos para pronunciarse, responder y observar Programa Anual de Operación (PAO).

11 ACREDITACIÓN SANITARIA

Se encuentra en etapa de implementación, ajustándose a las nuevas fechas definidas para la PSP. Actualmente, se está a la espera de las observaciones del Hospital de Constitución, las cuales se estima serán entregadas hacia finales de abril de 2025.

12 SEGUROS RESPONSABILIDAD CIVIL

Hospital	N° Póliza	Monto Asegurado	Endoso	Compañía	Vencimiento
HCQ	6024375	UF 35.000	15558	Chubb Seg. Chile	14/09/2025
HCN	6024373	UF 30.000	15559	Chubb Seg. Chile	14/09/2025
HPR	6024374	UF 30.000	15550	Chubb Seg. Chile	14/09/2025

13 SEGUROS POR CATÁSTROFE

Hospital	N° Póliza	Emisora	Monto Asegurado	Vigencia
HCQ	6006512	Chubb Seg. Chile	U. F. 2.411.071	07/07/2025
HCN	6006506	Chubb Seg. Chile	U. F. 2.111.605	07/07/2025
HPR	6006505	Chubb Seg. Chile	U. F. 2.110.718	07/07/2025

14 BOLETA DE GARANTÍA DE CONSTRUCCIÓN

Hospital	N° de Boletas	Hospital	N° de Boletas	Hospital	N° de Boletas
HCQ	914650-5	HCN	012879-2	HPR	914601-0
	914650-2		012879-0		914600-9
	914650-0		012933-2		914600-8
	914601-5		012933-1		914650-4
	914649-0		012932-9		914649-4
60% avance	914649-9	35% avance	012932-0	60% avance	914649-1
UF 10.500	914602-2	UF 11.500	012931-9	UF 9.000	914648-4
Aprobadas	914601-7	Aprobadas:	012931-7	Aprobadas	914648-6
Memorándum	914601-6	Memorándum	012931-4	Memorándum	914648-7
N°412, del 21-10-2024	914602-6	N°60, del 24-01-2025	012881-6	N°406, del 16-10-2024	914648-9