

1.- DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE CONCESIÓN

| | |
|---|---|
| Nombre del Contrato | Mejoramiento Ruta Nahuelbuta |
| Tipología del Contrato | Infraestructura Vial Interurbana |
| Mandante del Contrato | Ministerio de Obras Públicas |
| Emplazamiento del Proyecto | Regiones del Bio-Bío y de La Araucanía |
| Presupuesto Oficial del Proyecto | UF 6.125.000 + IVA |
| Longitud del Proyecto | 55,020 km |
| Nombre del Concesionario | Sociedad Concesionaria Ruta Nahuelbuta S.A. |
| Accionistas del Concesionario | Besalco Concesiones S.A. (50%) Empresa Constructora Belfi S.A. (50%) |
| Decreto de Adjudicación | D.S MOP N°144 de 11.12.2017, publicado en el Diario Oficial el 10.04.2018 |
| Inicio de la Concesión | 10 de abril de 2018 |
| Plazo de la Concesión | Plazo máximo igual a 420 meses (35 años) |
| Fecha Llamado a licitación | 16.11.2016 |
| Apertura Ofertas Técnicas | 17.08.2017 |
| Apertura Ofertas Económicas | 14.09.2017 |
| Valor ITC (Ingresos Totales Concesión) | U.F. 8.650.000 + IVA |
| Inicio de Ejecución de las Obras | Otorgada con fecha 20 de octubre de 2020 |
| Puesta en Servicio Definitiva de las Obras | 31.12.2025 – Sector “A” 31.08.2025 – Sector “B” |
| Término de la Concesión | Abril de 2053 |
| Inspector Fiscal Titular | Renato Gaete Menéndez Res. Ex. DGC N°0449 de 14.02.2023 |
| Inspector Fiscal Suplente | Alex Leighton González Res. Ex. DGC N°0449 de 14.02.2023 |
| Asesoría a la Inspección Fiscal de Construcción | CyD Ingeniería Ltda Resolución de Adjudicación; N° 0089 y Fecha 29 de diciembre de 2023. |
| Estado de Calificación Ambiental del Proyecto | El proyecto no requiere ingresar al SEIA |

2.- UBICACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto contempla el mejoramiento y ampliación a doble calzada de la Ruta 180, en el tramo comprendido entre Avda. Camilo Henríquez en la Ciudad de Los Ángeles Dm. 0.000 y Avda. O’Higgins en la Localidad de Huequén, Comuna de Angol, Dm. 55.020.



En verde, emplazamiento en Región Biobío y Araucanía

3.- DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Considera obras de mejoramiento y reposición de la calzada existente, la construcción de una nueva calzada, la construcción de variantes, ampliación de bermas, construcción de calles de servicio, construcción de ciclovías, incorporación de enlaces y estructuras a desnivel en sus principales intersecciones viales, construcción de cruces ferroviarios, construcción de puentes, mejoramiento de los sistemas de saneamiento y drenaje, incorporación de elementos de Seguridad Vial, paraderos de buses y teléfonos S.O.S., iluminación y paisajismo en sectores puntuales, un área de servicios generales y atención de emergencias, entre otras.

Esta vía expresa, para efectos de diseño, ha sido dividida en los tramos descritos a continuación:

| Tramo | Descripción | Dmi aprox. | Dmf aprox. | Longitud aprox. (km) |
|--------------|------------------------------------|------------|------------|----------------------|
| A1 | Los Ángeles – Ruta 5 | 0 | 3.500 | 3,5 |
| A2 | Ruta 5 – Puente Coihue | 3.500 | 23.560 | 20,06 |
| A3 | Variante Coihue | 23.560 | 26.540 | 2,98 |
| B4 | Variante Coihue – Variante Renaico | 26.540 | 35.290 | 8,75 |
| B5 | Variante Renaico – Huequén | 35.290 | 55.020 | 19,73 |
| Total | | | | 55,02 |

4.- PRINCIPALES OBRAS DEL PROYECTO

Las principales obras que desarrolla el proyecto son las que se indican a continuación, derivadas de la ampliación a doble calzada de la Ruta 180.

| OBRAS | CANTIDAD |
|-----------------------------|----------|
| Intersecciones a Desnivel | 24 |
| Puentes Nuevos | 15 |
| Pasarelas | 23 |
| Plazas de Peaje | 3 |
| Calles de Servicio | 32 Km. |
| Ciclovías | 21 Km. |
| Paraderos de Buses | 78 |
| Miradores | 2 |
| Área de Control | 1 |
| Área de Servicios Generales | 1 |

Durante la ejecución del proyecto de ingeniería de detalle de la obra, se ha incorporado un conjunto de modificaciones a los proyectos, tanto en el sector "A", como en el sector "B", con el propósito de mejorar los niveles de servicio de las nuevas obras de la ruta. Cada una de estas modificaciones de ingeniería, representan aumentos de inversión, o bien disminución de esta, por lo que se recurre al mecanismo de sustitución, lo que fue sancionado mediante Res. Ex. N°1014 de 21.11.2023, del contrato de concesión, de acuerdo con el siguiente detalle:

| OBRAS |
|---|
| Área de Control de Carreteras |
| Modificación de Enlaces, Nuevos Retornos |
| Extensión, Reducción, y/o Nuevas Calles de Servicio |
| Modificaciones Vial Subsector A-1 |
| Modificación Conectividad Pichirenaico |
| Variante Renaico |
| Modificación Sector Agrícola La Hiedra |
| Modificación Sector Tijeral |
| Modificación Sector La Suerte Chequen |
| Rehabilitación Puente Coihue Existente |

5.- BENEFICIOS DEL PROYECTO

Al ampliar la Ruta 180 a doble calzada y construir pasos a desnivel, ayuda a mejorar los tiempos de viaje, mejora la seguridad vial, tanto de los peatones como de los vehículos, implementa zonas de seguridad, otorga conectividad segura con cruces de caminos a través de enlaces desnivelados.

- Mejora diseño geométrico de la Ruta 180.
- Aumenta la velocidad de operación.
- Disminuye los tiempos de viaje.
- Aumenta seguridad peatonal y vehicular.
- Se genera un Área de Servicios Generales y Atención de Emergencias, y un Área de Control de Carreteras.
- Se construyen Calles de Servicio y Ciclovías para mejorar la conectividad local y circulación de bicicletas.
- Se mejora el Saneamiento y drenaje de la Plataforma.
- Construcción de una nueva plaza de pesaje fija y modificaciones a la plaza de pesaje fija preexistente.
- Construcción de Paraderos de Buses.

5.1 BENEFICIARIOS DIRECTOS

Se beneficiarán con la construcción de la nueva Ruta Nahuelbuta, 300.000 habitantes aproximadamente, correspondientes a las comunas de Los Ángeles, Negrete, Renaico, Angol y Nacimiento.

6. TARIFAS

Tarifa Base al 31.12.2014, de acuerdo con el siguiente desglose:

| Tramo con Punto de Cobro Autorizado | Descripción | Tarifa Base Máxima (\$) |
|-------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|
| A | Plaza de peaje Lateral Santa Fe | 500 |
| | Plaza peaje Troncal Coihue | 800 |
| B | Plaza peaje Troncal Renaico | 1.400 |

7. SUBSIDIOS

| N° de Cuota | Valor Cuota (UF) | Total (UF) | Tipo |
|-------------|------------------|------------|---------------------------------|
| 1 | 465.500 | 4.655.000 | Subsidio Fijo a la Construcción |
| 2 | 465.500 | | |
| 3 | 465.500 | | |
| 4 | 465.500 | | |
| 5 | 465.500 | | |
| 6 | 465.500 | | |
| 7 | 465.500 | | |
| 8 | 465.500 | | |
| 9 | 465.500 | | |
| 10 | 465.500 | | |

8. AVANCE DE LOS PROYECTOS DE INGENIERÍA DEFINITIVA

PROYECTO VIAL

| SECTOR | SUBSECTOR | Longitud subsector | Avance subsector % | Avance sector % |
|--------|-----------|--------------------|--------------------|-----------------|
| A | A1 | 3,5 | 12,4 | 93,5 |
| | A2 | 20,06 | 71,0 | |
| | A3 | 2,98 | 10,1 | |
| B | B4 | 8,75 | 30,5 | 99,3 |
| | B5 | 19,73 | 68,8 | |

OTROS PROYECTOS

| SECTOR | SUBSECTOR | Longitud subsector | Avance subsector % | Avance sector % |
|--------|-----------|--------------------|--------------------|-----------------|
| A | A1 | 3,5 | 9,2 | 77,3 |
| | A2 | 20,06 | 58,9 | |
| | A3 | 2,98 | 9,2 | |
| B | B4 | 8,75 | 24,7 | 81,3 |
| | B5 | 19,73 | 56,6 | |

9. INICIO DE OBRA

| BALI | Autorizado | Documento de autorización | Sector |
|--------------------------------------|------------|---------------------------|--------|
| Art. 1.9.1.1; 2;3 1.8.6.1, 2.2.1;2;5 | SI | L.O.-20.10.2020 | A |
| | SI | L.O.- 20.10.2020 | B |

10.- AVANCE DE LA OBRA

Subtramo A-1: En este tramo no se ejecutaron obras en el período.

Subtramo A-2: Preparación Subrasante Eje 2Troncal Sector enlace El Ciruelo, Rehabilitación Puente Coyanco instalación Vigas, Construcción Plaza de Peaje Troncal Coihue, Rehabilitación Puente La Suerte, Mezcla Asfáltica Vía Expresa y DTS calles locales, Construcción Defensa de Hormigón tipo F en mediana, Instalación defensa caminera Triple onda, Rehabilitación de Pavimentos calzada existente, Demarcación.

Subtramo A-3: Rehabilitación Puente Coihue Defensas Tipo F.

Subtramo B-4: Terminaciones Área Servicios Generales, Muros Edificio Área Control de Carreteras, Defensa Hormigón mediana, Mezcla Asfáltica Vía Expresa y DTS calle Local Rihue, Construcción de Paraderos.

Subtramo B-5: Construcción Plaza Peaje Troncal Renaico, Rehabilitación Puente Malleco, Losa Tablero Puente Huequén CI, Construcción Muro TEM sector Huequén.

El avance físico mensual acumulado de la obra es el siguiente:

| Mes-Año | Avance Físico de la Obra (%) Sector "A" | | |
|------------|---|---------|-----------|
| | Anterior | Mensual | Acumulado |
| Enero 2025 | 76.34 | 2.83 | 79.17 |

| Mes-Año | Avance Físico de la Obra (%) Sector "B" | | |
|------------|---|---------|-----------|
| | Anterior | Mensual | Acumulado |
| Enero 2025 | 81.78 | 3.45 | 85.23 |

| Mes-Año | Avance Físico de la Obra (%) Sector "A" + Sector "B" | | |
|------------|--|---------|-----------|
| | Anterior | Mensual | Acumulado |
| Enero 2025 | 79.33 | 3.17 | 82.50 |

11. MANO DE OBRA

| Total | Enero 2025 |
|---------------------------|------------|
| Mano de Obra Construcción | 1495 |
| Empleos Indirectos | 250 |

12. HECHOS RELEVANTES

PROTOCOLOS DE ACUERDO INDÍGENAS: Se mantienen las visitas trimestrales por protocolo de acuerdo indígena a 5 comunidades que aún no terminan el proceso de cumplimiento de compromisos.

13. DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



Ilustración N°1: Enlace Ovejería



Ilustración N°2: Enlace La Paz



Ilustración N°3: Enlace Las Viñas



Ilustración N°4: Vía Expresa Dm 19.500



Ilustración N°5: Plaza Peaje Caihue



Ilustración N°6 Enlace Las Perdices