

RED MAULE: HOSPITAL DE CAUQUENES, HOSPITAL DE CONSTITUCIÓN Y HOSPITAL DE PARRAL

JUNIO 2025

1 ANTECEDENTES GENERALES

Nombre del Contrato	Red Maule: Hospital de Cauquenes, Hospital de Constitución y Hospital de Parral	
Mandante	Servicio de Salud del Maule	
Sociedad Concesionaria	Sociedad Concesionaria Red Maule S.A.	
Decreto de Adjudicación	N°147, del 01 de diciembre de 2020	
Publicación Diario Oficial	27 de marzo de 2021	
Inicio de Concesión	27 de marzo de 2021	
Plazo de Concesión	30 semestres desde la APS (Autorización de Pago de Subsidios)	
Modificación de Contrato	Resolución N°077, del 19 de octubre de 2022	
Plazo modificado	233 días adicionales	
Inicio Etapa Construcción	27 de marzo de 2021	
Emplazamiento	Comunas: Cauquenes, Parral y Constitución, Región del Maule	
Presupuesto Oficial para la Construcción	UF 6.634.394 (MM USD 244)	
- Hospital de Cauquenes	UF	2.411.071
- Hospital de Constitución	UF	2.112.605
- Hospital de Parral	UF	2.110.718
Adquisición Equipamiento Médico y Mobiliario Clínico	Cauquenes	UF 484.471
	Constitución	UF 435.573
	Parral	UF 422.992
Adquisición Mobiliario No Clínico	Cauquenes	UF 21.216
	Constitución	UF 20.332
	Parral	UF 19.947
Inspector Fiscal	Rodrigo Morales Ortega	
IF Subrogante	Ignacio Gysling Vidal	
Asesoría AIF	Prosiga Faraggi S.A.	



Hospital de Cauquenes: Yungay 1111, Comuna de Cauquenes, Provincia de Cauquenes, Región del Maule



Hospital de Constitución: Calle Río Maule s/n, comuna de Constitución, Provincia de Talca, Región del Maule



Hospital de Parral: Camino a Catillo 420, ruta L-128, comuna de Parral, Provincia de Linares, Región del Maule

1.1 UBICACIÓN DE CONTRATO

El lugar de emplazamiento de cada hospital estará ubicado en las ciudades de Cauquenes, Constitución y Parral.

A partir de las coordenadas señaladas en el art. 2.2 del Anexo Complementario de las Bases Técnicas de las Bases de Licitación, se define el área de concesión para cada hospital.

RED MAULE: HOSPITAL DE CAUQUENES, HOSPITAL DE CONSTITUCIÓN Y HOSPITAL DE PARRAL

JUNIO 2025

1.2 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Artículo 2.6, Bases tipo: servicios que debe prestar la Sociedad Concesionaria durante la Etapa de Explotación para los hospitales:

a) Servicios Básicos:

- a.1 Mantenimiento y Operación de Infraestructura, Instalaciones, Equipamiento Industrial y Mobiliario.
- a.2 Administración y Mantenimiento de Mobiliario No Clínico
- a.3 Adquisición y Reposición de Mobiliario No Clínico

b) Servicios Especiales Obligatorios:

- b.1 Administración y Mantenimiento de Equipamiento Médico y Mobiliario Clínico
- b.2 Adquisición y Reposición de Equipamiento Médico y Mobiliario Clínico

c) Servicios Complementarios

- c.1 Instalación y Explotación Máquinas Dispensadoras
- La instalación y explotación de máquinas dispensadoras no es obligación, sujeto a la determinación de la SC.

Hospital de Cauquenes	136 camas	42.795,89 m2
Hospital de Constitución	111 camas	39.335,68 m2
Hospital de Parral	121 camas	41.167,35 m2

2 AVANCES DE PROYECTO

- Se encuentra aprobada la Totalidad del Proyecto Definitivo con alcances, mediante los oficios ORD HCQ N°295, del 17-10-2023, ORD HCN N°340, del 31-01-2024 y ORD HPR N°274, del 17-10-2023, para cada hospital, respectivamente.

- La SCRM presentó la segunda entrega consolidada de especialidades mediante las cartas SCRM-HCQ-IF-678, SCRM-HCN-IF-710, SCRM-HPR-IF-665, todas del 02 de mayo de 2025, indicando en el contenido de la entrega que aún existen proyectos pendientes que se encuentran en proceso de actualización, solicitando al Inspector Fiscal de su autorización para ser presentados la semana del 26 de mayo de 2025. IF se pronuncia indicando que, en el caso de la solicitud de autorización para presentar la actualización pendiente de proyectos la semana del 26 de mayo, que debe remitirse a la instrucción que se otorgó en oficios anteriores, los cuales establecen la presentación para el 02 de mayo de 2025. Se deja constancia que, además, la SCRM no entregó la semana del 26 de mayo de 2025, los proyectos pendientes que se encontraban en proceso de actualización, según lo declarado por esta.

Informes de Mitigación Vial (IMIV)

	DT: Proyecto y Señalización y Demarcación	UOCT: Proyecto de Semafización	Serviu: Proyecto Pav. Aceras y Accesos
HCQ	aprobado	aprobado	pendiente
HCN	pendiente	aprobado	pendiente
HPR	aprobado	aprobado	aprobado

3 AVANCES DE OBRAS

Hospital de Cauquenes



El avance físico real al 27 de junio de 2025 es de un 88,4287%.

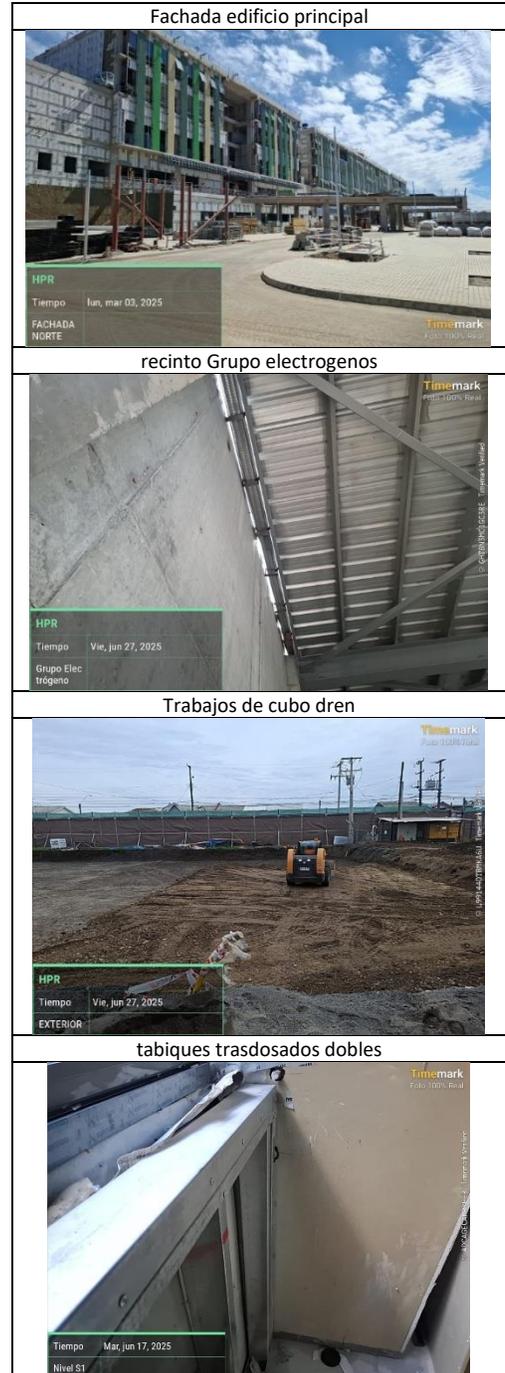
RED MAULE: HOSPITAL DE CAUQUENES, HOSPITAL DE CONSTITUCIÓN Y HOSPITAL DE PARRAL

JUNIO 2025

Hospital de Constitución



Hospital de Parral



El avance físico real al 27 de junio de 2025 es de un 75,3634%.

El avance físico real al 27 de junio de 2025 es de un 86,5163%.

RED MAULE: HOSPITAL DE CAUQUENES, HOSPITAL DE CONSTITUCIÓN Y HOSPITAL DE PARRAL

JUNIO 2025

4 COMITÉ COORDINADOR DE CONSTRUCCIÓN

El día 25 de junio de 2025 se realizó la quincuagésima reunión del Comité de Coordinación de Construcción, con la participación de todos sus integrantes.

5 COMITÉ TÉCNICO DE ADQUISICIÓN Y REPOSICIÓN

Durante el período no se han realizado reuniones del Comité de Adquisición y Reposición.

6 EQUIPAMIENTO MÉDICO Y MOBILIARIO CLÍNICO

Con respecto a los procesos de adquisición el 9 de junio se inició un nuevo proceso de cotización de instrumental dental para las 6 cajas que quedaron sin CNO del último proceso. Los resultados deben llegar el 24 de julio para su evaluación.

Se encuentran pendiente las OC de las cajas que obtuvieron CNO en sesión de CTAR N°64 del 30 de mayo

Según programa de obra rev. 7 el primer plan de instalación debe llegar el 07 de julio del 2025 para equipos de imagenología.

7 PREVENCIÓN DE RIESGOS

Se controla el cumplimiento del Plan de Prevención de Riesgos: identificación de peligros, evaluación de riesgos y determinación de controles (IPER), esquemas de señalización de obra, almacenamientos de sustancias peligrosas, requisitos legales, comité paritario de higiene y seguridad, control de empresas contratistas y subcontratistas, charla de inducción hombre nuevo, documentación diaria, programa de salud ocupacional (Protocolos Minsal), exámenes ocupacionales, control de riesgos críticos, procedimientos de trabajo seguro, inspecciones de seguridad, elementos de protección personal, control de maquinaria, herramientas y equipo, protecciones colectivas, investigaciones de incidentes, resumen estadístico. Segregación en excavación y pasos peatonales.



Charla sobre el uso correcto de Protectores Auditivos



Simulacro de Emergencia



8 MATERIAS MEDIOAMBIENTALES Y TERRITORIALES

Planes de Gestión Sustentable

Carta	Fecha	Materia	Oficio Aprobación	Fecha Oficio
SCRM-HCQ-IF-031	10-12-2021	HCQ	ORD HCQ_019	21-12-2021
SCRM-HCN-IF-025	10-12-2021	HCN	ORD HCN_016	21-12-2021
SCRM-HPR-IF-022	10-12-2021	HPR	ORD HCN_017	21-12-2021

Residuos

Durante el período, la SC adquirió bins para dar solución el problema de gestión de aseo, lo cual ha dado resultados positivos, al no generarse puntos de acumulación.

La bodega de respel permanece cerrada, con la señalética correspondiente, indicando: Bodega de Residuos Peligrosos.

Paisajismo

En lo que se refiere a paisajismo los trabajos al exterior ya presentan avances al instalar terrazas con mallas galvanizadas donde se emplazaran las áreas verdes del recinto.

Reforestación

De acuerdo con el Segundo Plan de Manejo Forestal, se establecen dos áreas de reforestación, en la comuna de Longaví, Región de Maule que actualmente se encuentra en etapa de cierre perimetral y en comuna de Constitución 0,35 hectáreas, el cual colinda con el camino de ingreso al hospital.

RED MAULE: HOSPITAL DE CAUQUENES, HOSPITAL DE CONSTITUCIÓN Y HOSPITAL DE PARRAL

JUNIO 2025



9 GESTIÓN CON LA COMUNIDAD



10 REGLAMENTO DE SERVICIO DE LA OBRA

Mediante la carta SCRM-IF-904, del 14 de marzo de 2025, la Sociedad Concesionaria entregó una nueva versión RSO, Rev. I. Se realizan semanalmente reuniones de trabajo con los referentes técnicos del Servicio de Salud Maule y de los tres hospitales Parral, Cauquenes y Constitución.

11 ACREDITACIÓN SANITARIA

El proceso de Autorización Sanitaria se encuentra actualmente en etapa de implementación, ajustándose a las nuevas fechas definidas para la Puesta en Servicio Provisoria. Para avanzar en este proceso, es necesario coordinar el trabajo entre el Servicio de Salud Maule (SSM) y la Subsecretaría correspondiente (SEREMI de salud) a fin de completar los requerimientos específicos para la solicitud de Autorización Sanitaria (AS). Este trabajo será planificado en conjunto con la AIF.

12 SEGUROS RESPONSABILIDAD CIVIL

Hospital	N° Póliza	Monto Asegurado	Endoso	Compañía	Vencimiento
HCQ	6024375	UF 35.000	15558	Chubb Seg. Chile	14/09/2025
HCN	6024373	UF 30.000	15559	Chubb Seg. Chile	14/09/2025
HPR	6024374	UF 30.000	15550	Chubb Seg. Chile	14/09/2025

13 SEGUROS POR CATÁSTROFE

Hospital	N° Póliza	Emisora	Monto Asegurado	Vigencia
HCQ	6006512	Chubb Seg. Chile	U. F. 2.411.071	07/07/2025
HCN	6006506	Chubb Seg. Chile	U. F. 2.111.605	07/07/2025
HPR	6006505	Chubb Seg. Chile	U. F. 2.110.718	07/07/2025

14 BOLETA DE GARANTÍA DE CONSTRUCCIÓN

Hospital	N° de Boletas	Hospital	N° de Boletas	Hospital	N° de Boletas
HCQ	914650-5	HCN	012879-2	HPR	914601-0
	914650-2		012879-0		914600-9
	914650-0		012933-2		914600-8
60% avance	914601-5	35% avance	012933-1	60% avance	914650-4
	914649-0		012932-9		914649-4
UF 10.500	914649-9	UF 11.500	012932-0	UF 9.000	914649-1
	914602-2		012931-9		914648-4
Aprobadas Memorándum N°412, del 21-10-2024	914601-7	Aprobadas Memorándum N°60, del 24-01-2025	012931-7	Aprobadas Memorándum N°406, del 16-10-2024	914648-6
	914601-6		012931-4		914648-7
	914602-6		012881-6		914648-9