



Imagen referencial de Primera Concesión
Ruta 5 Tramo Río Bueno - Puerto Montt



FICHA TÉCNICA PROYECTO

SEGUNDA CONCESIÓN RUTA 5

TRAMO RÍO BUENO - PUERTO MONTT

REGIÓN DE LOS LAGOS

Licitación Segunda Concesión Ruta 5 Tramo Río Bueno – Puerto Montt

Ruta 5 Tramo Río Bueno – Puerto Montt

- Longitud: 128,9 km
- Km inicio: 894,9
- Km final: 1.023,8
- Fecha Decreto Supremo Adjudicación concesión vigente: D.S. MOP N° 1112 del 14 de noviembre de 1997
- Fecha término concesión vigente: junio de 2026

El tramo de la Ruta 5 que comprende el Proyecto de la Segunda Concesión tiene una longitud aproximada de 128,9 km y se extiende desde el poniente de la comuna de Río Bueno, al norte del río Pilmaiquén, hasta sur del cruce de Ruta 5 con el camino de acceso al aeropuerto “El Tepual”, en la ciudad de Puerto Montt.

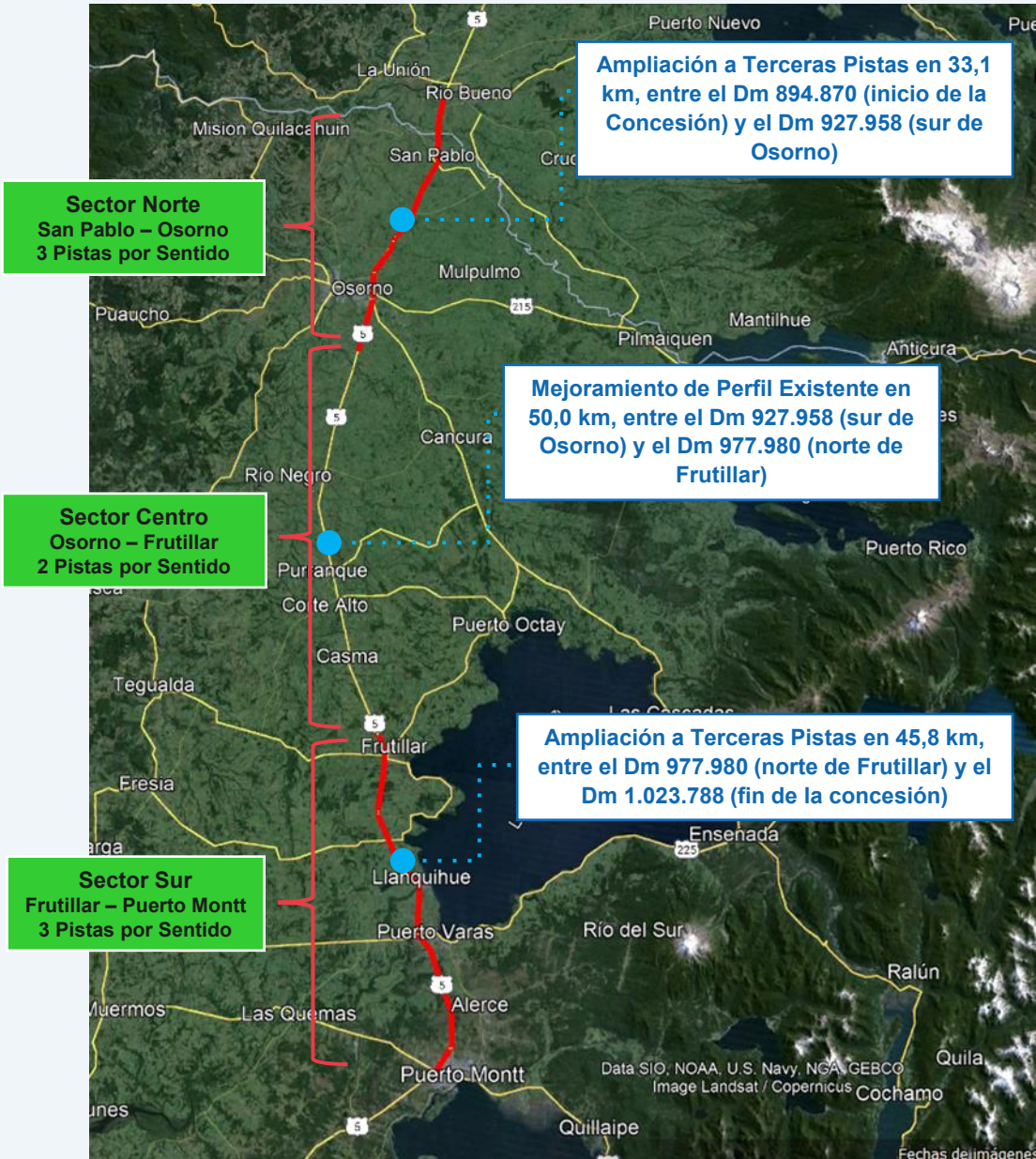
El Proyecto consiste, en términos generales, en el mejoramiento, construcción, mantención y explotación tanto de las obras preexistentes como de las nuevas obras del tramo de la Ruta 5 que comprende la concesión. Lo anterior, con el objeto de mejorar el estándar técnico y los niveles de servicio de la ruta y por consiguiente garantizar las condiciones de seguridad y confort a los usuarios de la ruta. Además, el proyecto considera el By Pass a Puerto Montt como parte del trazado de la concesión.

Actualmente, los tramos comprendidos entre los Dm 894.870 y 1.020.637 de la Ruta 5, y entre los Dm 1.018.500 de la Ruta 5 y 1.023.788 del Proyecto By Pass Puerto Montt, se encuentran operando bajo el régimen de concesiones mediante el contrato denominado “Concesión Internacional Ruta 5 Tramo Río Bueno – Puerto Montt”, el cual fue adjudicado mediante D.S. MOP N° 1.112 de 14 de noviembre de 1997, y presenta un perfil de doble calzada unidireccional a lo largo de todo su trazado con una mediada de 6 metros. La actual concesión concluye a las 24:00 horas del día 30 de junio del año 2026.

Región	Provincias	Comunas
Los Lagos	Osorno	San Pablo
		Osorno
		Río Negro
		Purranque
	Llanquihue	Frutillar
		Llanquihue
		Puerto Varas
		Puerto Montt



Principales obras del proyecto



➤ Puentes

- Construcción de 11 Puentes Nuevos
- Reemplazo de 9 Puentes Existentes
- Ampliación de 9 Puentes Existentes
- Actualización de Elementos en 5 Puentes Existentes

➤ Enlaces

- Construcción de 5 Enlaces Nuevos
- Reemplazo de 3 Enlaces Existentes
- Adecuación de 2 Atravesos Existentes a Enlaces
- Ampliación y Rediseño de 17 Enlaces Existentes

➤ Atravesos

- Reemplazo de 9 Atravesos Existentes
- Ampliación de 4 Atravesos Existentes

➤ Pasarelas y Cruces Peatonales

- Construcción de 24 Pasarelas Nuevas
- Reemplazo de 23 Pasarelas Existentes
- Construcción de Nuevas Rampas Peatonales en 22 estructuras, entre enlaces, pasarelas y atravesos.

➤ Áreas de Servicios Transportistas

- Construcción de 2 Nuevas Áreas para el uso exclusivo de transportistas

➤ Áreas de Atención de Emergencias

- Construcción de 2 Áreas de atención de emergencias Nuevas
- Readecuación y actualización de 2 Áreas de atención de emergencias Existentes

➤ Áreas de Servicios Público General

- Readecuación y actualización de 2 Áreas de servicios generales Existentes

➤ Áreas de Ventas

- Construcción de 3 Áreas de ventas Nuevas

➤ Obras de Rehabilitación:

- Construcción/Mejoramiento de 147 km de Calles de Servicio
- Construcción de 79 km de Terceras Pistas
- Construcción de 33 km de Ciclovías
- Actualización de la seguridad vial: demarcación vertical y horizontal, sistema de contención.
- Reconfiguración de paraderos y aceras peatonales.
- Mejoramiento de los sistemas de saneamiento y drenaje.
- Mejoramiento sistemas de iluminación.

Sistema de Cobro Propuesto

Transición hacia un sistema de cobro electrónico en modalidad “Multi Lane Free Flow” o de telepeaje.

SECTOR	Dm Inicial	Dm Final	Longitud (km)
Sector Norte	894.870	927.958	33,1
Sector Centro	927.958	977.980	50,0
Sector Sur	977.980	1.023.788	45,8
Kilómetros Totales Proyecto Segunda Concesión			128,9

BORRADOR

Tratamiento ambiental y condiciones económicas

- El proyecto ingresa obligatoriamente al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental (SEIA).

- **Presupuesto Oficial Estimado:** UF 20.740.000
- **Plazo de Concesión:** plazo máximo de 600 meses (50 años).
- **Factores de vehículos:** Vehículos Livianos = 1; Camiones 2 Ejes = 1,8; Camiones +2 Ejes = 3,2; Motos= 0,3.
- **Fuentes de Financiamiento:** cobro de peaje a los usuarios.
- **Ingreso Total Concesión:** UF 54.300.000
- **Flujos (TMDA: tránsito medio diario anual) año 2022:**
 - Plaza de Peaje Troncal Cuatro Vientos TMDA de 12.000 veh/día.
 - Plaza de Peaje Troncal Bypass TMDA NS: Pto. Montt 14.000 veh/día + Bypass 6.500 veh/día; TMDA SN: Bypass 4.800 veh/día.
 - Instrumentos contadores:
 - ❖ Norte de Osorno: 23.400 veh/día.
 - ❖ Sur de Llanquihue: 25.200 veh/día.
 - TMDA sobre 25.000 veh/día en la vecindad de Osorno. Esta demanda obedece a la fuerte dependencia de Osorno que tienen las comunas de La Unión y Río Bueno, desde donde se generan viajes de ida y retorno a diario.
 - TMDA cercano a los 25.000 veh/día desde Llanquihue a Puerto Montt. Sector entre Llanquihue y Puerto Montt es el más demandado, observándose puntos sobre saturados en la situación base entre Alerce y Puerto Montt.

BORRADOR

Cronograma general y plazos contractuales



		Alpha	0	
Desarrollo Concesión	Plazos BALI	Plazos días	Plazo Acumulado	Fecha
Desarrollo Diseño Geométrico (12 meses)	12	360	12	may-27
Aprobación Diseño Geométrico (3 iteraciones)		147	17	oct-27
Desarrollo EIA (18 meses)	18	540	18	nov-27
Aprobación EIA (3 iteraciones)		147	23	abr-28
Obtención RCA (30 meses)	30	900	53	sept-30
Entrega 80% de los terrenos (3 meses)	3	90	56	dic-30
Inicio Obras		30	57	ene-31
Declaración Avance 4% BALI	57	1710	57	ene-31
Declaración Avance 30% BALI	66	1980	66	oct-31
Declaración Avance 50% BALI	74	2220	74	jun-32
Declaración Avance 80% BALI	85	2550	85	may-33
PSP Máxima BALI	96	2880	96	abr-34

BORRADOR