

1.- DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE CONCESIÓN

Nombre del Contrato	Mejoramiento Ruta Nahuelbuta
Tipología del Contrato	Infraestructura Vial Interurbana
Mandante del Contrato	Ministerio de Obras Públicas
Emplazamiento del Proyecto	Regiones del Bio-Bío y de La Araucanía
Presupuesto Oficial del Proyecto	UF 6.125.000 + IVA
Longitud del Proyecto	55,020 km
Nombre del Concesionario	Sociedad Concesionaria Ruta Nahuelbuta S.A.
Accionistas del Concesionario	Besalco Concesiones S.A. (50%) Empresa Constructora Belfi S.A. (50%)
Decreto de Adjudicación	D.S MOP N°144 de 11.12.2017, publicado en el Diario Oficial el 10.04.2018
Inicio de la Concesión	10 de abril de 2018
Plazo de la Concesión	Plazo máximo igual a 420 meses (35 años)
Fecha Llamado a licitación	16.11.2016
Apertura Ofertas Técnicas	17.08.2017
Apertura Ofertas Económicas	14.09.2017
Valor ITC (Ingresos Totales Concesión)	U.F. 8.650.000 + IVA
Inicio de Ejecución de las Obras	Otorgada con fecha 20 de octubre de 2020
Puesta en Servicio Provisoria de las Obras	31.12.2025 – Sector “A” 31.08.2025 – Sector “B”
Término de la Concesión	Abril de 2053
Inspector Fiscal Titular	Renato Gaete Menéndez Res. Ex. DGC N°0449 de 14.02.2023
Inspector Fiscal Suplente	Lester Poblete Godoy Res. Ex. DGC N°1796 de 30.05.2025
Asesoría a la Inspección Fiscal de Construcción	CyD Ingeniería Ltda Resolución de Adjudicación; N° 0089 y Fecha 29 de diciembre de 2023.
Estado de Calificación Ambiental del Proyecto	El proyecto no requiere ingresar al SEIA

2.- UBICACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se encuentra en las regiones del Bio-Bío y de La Araucanía, en el tramo comprendido entre Avda. Camilo Henríquez en la Ciudad de Los Ángeles Dm. 0.000 y Avda. O'Higgins en la Localidad de Huequén, Comuna de Angol, Dm. 55.020.



En verde, emplazamiento en Región Biobío y Araucanía

3.- DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto considera obras de mejoramiento y reposición de la calzada existente, construcción de una nueva calzada, construcción de variantes, ampliación de bermas, construcción de calles de servicio, construcción de ciclovías, incorporación de enlaces y estructuras a desnivel en sus principales intersecciones viales, construcción de cruces ferroviarios, construcción de puentes, mejoramiento de los sistemas de saneamiento y drenaje, incorporación de elementos de seguridad vial, paraderos de buses, teléfonos S.O.S., iluminación y paisajismo en sectores puntuales, un área de servicios generales y atención de emergencias, entre otras.

Esta vía expresa, para efectos de diseño, ha sido dividida en los tramos descritos a continuación:

Tramo	Descripción	Dmi aprox.	Dmf aprox.	Longitud aprox. (km)
A1	Los Ángeles – Ruta 5	0	3.500	3,5
A2	Ruta 5 – Puente Coihue	3.500	23.560	20,06
A3	Variante Coihue	23.560	26.540	2,98
B4	Variante Coihue – Variante Renaico	26.540	35.290	8,75
B5	Variante Renaico – Huequén	35.290	55.020	19,73
Total				55,02

4.- PRINCIPALES OBRAS DEL PROYECTO

OBRAS	CANTIDAD
Intersecciones a Desnivel	24
Puentes Nuevos	15
Pasarelas	23
Plazas de Peaje	3
Calles de Servicio	32 Km.
Ciclovías	21 Km.
Paraderos de Buses	78
Miradores	2
Área de Control	1
Área de Servicios Generales	1

Durante la ejecución del proyecto de ingeniería de detalle de la obra, se ha incorporado un conjunto de modificaciones a los proyectos, tanto en el sector "A", como en el sector "B", con el propósito de mejorar los niveles de servicio de las nuevas obras de la ruta. Cada una de estas modificaciones de ingeniería, representan aumentos de inversión, o bien disminución de esta, por lo que se recurre al mecanismo de sustitución, lo que fue sancionado mediante Res. Ex. N°1014 de 21.11.2023, del contrato de concesión, de acuerdo con el siguiente detalle:

OBRAS
Área de Control de Carreteras
Modificación de Enlaces, Nuevos Retornos
Extensión, Reducción, y/o Nuevas Calles de Servicio
Modificaciones Vial Subsector A-1
Modificación Conectividad Pichirenaico
Variante Renaico
Modificación Sector Agrícola La Hiedra
Modificación Sector Tijeral
Modificación Sector La Suerte Chequen
Rehabilitación Puente Coihue Existente

5.- BENEFICIOS DEL PROYECTO

- Mejorar tiempos de viaje.
- Mejorar la seguridad vial de peatones y vehículos.
- Implementar zonas de seguridad.
- Otorgar conectividad segura con cruces de caminos a través de enlaces desnivelados.
- Mejor diseño geométrico de la ruta.
- Aumentar la velocidad de operación.
- Construcción de una nueva plaza de pesaje fija y modificaciones a la plaza de pesaje fija preexistente.
- Construcción de paraderos de buses.

5.1.- BENEFICIARIOS DIRECTOS

Se beneficiarán con la construcción de la nueva ruta Nahuelbuta 300.000 habitantes aproximadamente, correspondientes a las comunas de Los Ángeles, Negrete, Renaico, Angol y Nacimiento.

6.- TARIFAS

Tarifa Base al 31.12.2014, de acuerdo con el siguiente desglose:

Tramo con Punto de Cobro Autorizado	Descripción	Tarifa Base Máxima (\$)
A	Plaza de peaje Lateral Santa Fe	500
	Plaza peaje Troncal Coihue	800
B	Plaza peaje Troncal Renaico	1.400

7.- SUBSIDIOS

N° de Cuota	Valor Cuota (UF)	Total (UF)	Tipo
1	465.500	4.655.000	Subsidio Fijo a la Construcción
2	465.500		
3	465.500		
4	465.500		
5	465.500		
6	465.500		
7	465.500		
8	465.500		
9	465.500		
10	465.500		

8.- AVANCE DE LOS PROYECTOS DE INGENIERÍA DEFINITIVA

PROYECTO VIAL

SECTOR	SUBSECTOR	Longitud subsector	Avance subsector %	Avance sector %
A	A1	3,5	12,4	99,2
	A2	20,06	75,6	
	A3	2,98	11,2	
B	B4	8,75	30,7	100
	B5	19,73	69,3	

OTROS PROYECTOS

SECTOR	SUBSECTOR	Longitud subsector	Avance subsector %	Avance sector %
A	A1	3,5	9,2	96
	A2	20,06	75,6	
	A3	2,98	11,2	
B	B4	8,75	30,7	100
	B5	19,73	69,3	

9.- INICIO DE OBRA

BALI	Autorizado	Documento de autorización	Sector
Art. 1.9.1.1; 2.3 1.8.6.1, 2.2.1;2.5	SI	L.O.-20.10.2020	A
	SI	L.O.- 20.10.2020	B

SEGURIDAD VIAL: Durante el mes de octubre de 2025 se realizó el seguimiento a los siniestros viales ocurridos en la ruta, registrándose un total de cuatro eventos en todo el período evaluado. Los siniestros se presentaron de manera aislada, sin tendencia recurrente ni concentración por sectores o fechas específicas. Se mantiene, no obstante, la necesidad de continuar con las inspecciones permanentes, monitoreo de las zonas en construcción y reforzamiento de medidas preventivas para asegurar que las condiciones observadas se mantengan estables durante el periodo de obras.

10.- AVANCE DE LA OBRA

Subtramo A-1: En este tramo no se ejecutaron obras.

Subtramo A-2: Obras de saneamiento, Ejecución de Defensa de Hormigón, Instalación de Señalización.

Subtramo A-3: En este tramo las obras se encuentran ejecutadas.

Subtramo B-4: En Operación; Revisión de observaciones emitidas por Comisión Autorización PSP.

Subtramo B-5: En Operación; Revisión de observaciones emitidas por Comisión Autorización PSP.

El avance físico mensual acumulado de la obra es el siguiente:

Mes-Año	Avance Físico de la Obra (%) Sector "A"		
	Anterior	Mensual	Acumulado
Octubre 2025	94.86	0.07	94.93
Mes-Año	Avance Físico de la Obra (%) Sector "B"		
	Anterior	Mensual	Acumulado
Octubre 2025	100	0	100

Mes-Año	Avance Físico de la Obra (%) Sector "A" + Sector "B"		
	Anterior	Mensual	Acumulado
Octubre 2025	97.69	0.03	97.72

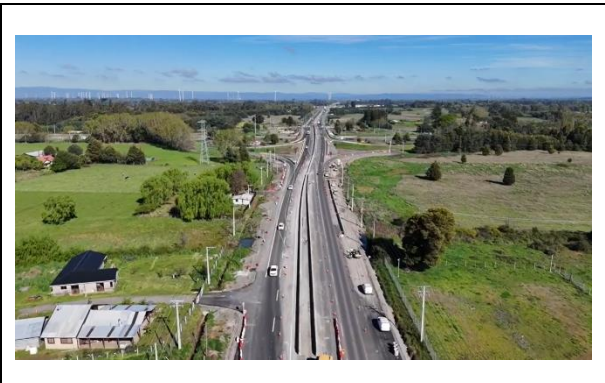
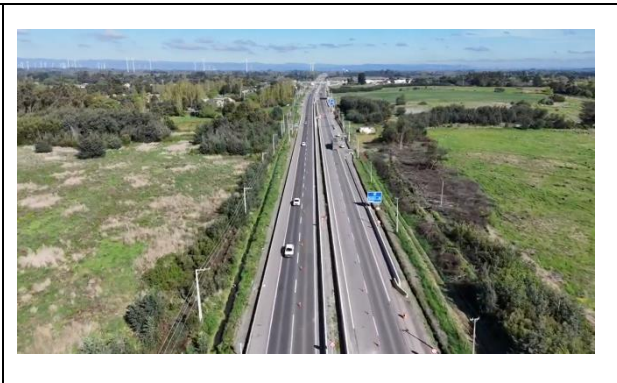
11.- MANO DE OBRA

Total	Septiembre 2025
Mano de Obra Construcción	356
Empleos Indirectos	115

13.- HECHOS RELEVANTES

CAMBIOS DE SERVICIO: Respecto a los cambios de servicios que contempla en contrato, se informa que de un total de 46 compañías y/o servicios afectados, 45 de ellas ejecutan o han ejecutado trabajos. A la fecha de hoy 28 servicios ya finalizaron sus trabajos al 100%.

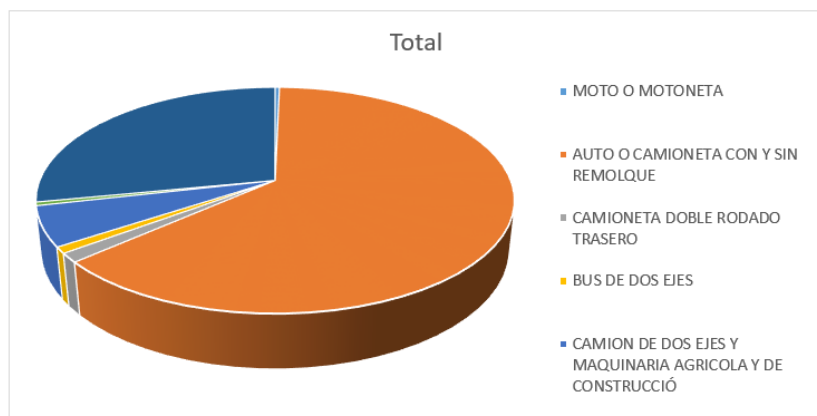
14.- DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA

	
Ilustración N°1: Enlace PS Ruta 5	Ilustración N°2 Vía Expresa Ejes 1 y 2 Sector Dm 4.500
	
Ilustración N°3: Vía Expresa y PI Ovejería sector El Arrayán Dm 5.500	Ilustración N°4: Vía Expresa sector Dm 16.500
	
Ilustración N°5: Vía expresa sector Retorno Chequén Dm 20.500	Ilustración N°6 Vía expresa sector Enlace Coihue Dm 23.6.

15.- ETAPA EXPLOTACION

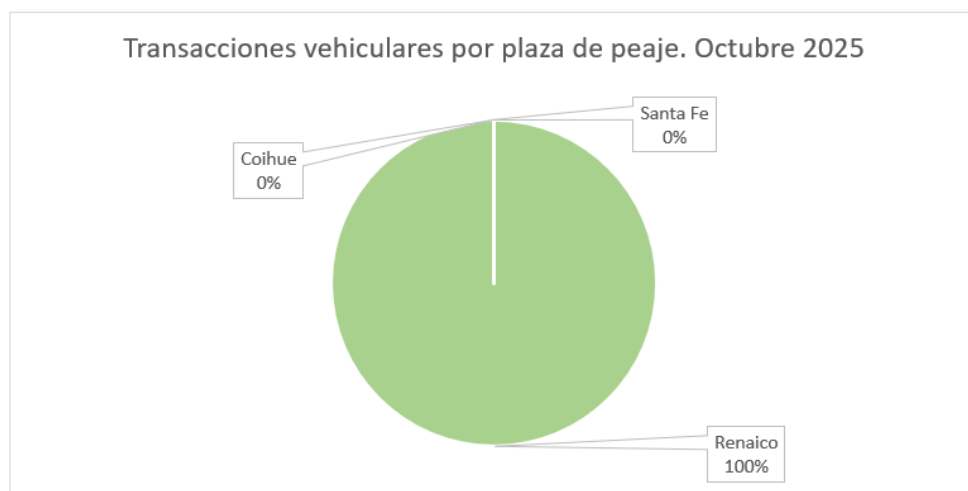
15.1.- INFORMACIÓN DE FLUJO VEHICULAR

(Transacciones)



MOTO O MOTONETA	311	0,3%
AUTO O CAMIONETA CON Y SIN REMOLQUE	56.760	63,2%
CAMIONETA DOBLE RODADO TRASERO	1.172	1,3%
BUS DE DOS EJES	806	0,9%
CAMION DE DOS EJES Y MAQUINARIA AGRICOLA Y DE CONSTRUCCIÓN	5.116	5,7%
BUS DE MAS DE DOS EJES	451	0,5%
CAMION DE MAS DE DOS EJES	25.200	28,1%
Total, general	89.816	100,0%

Transacciones por plaza peaje.

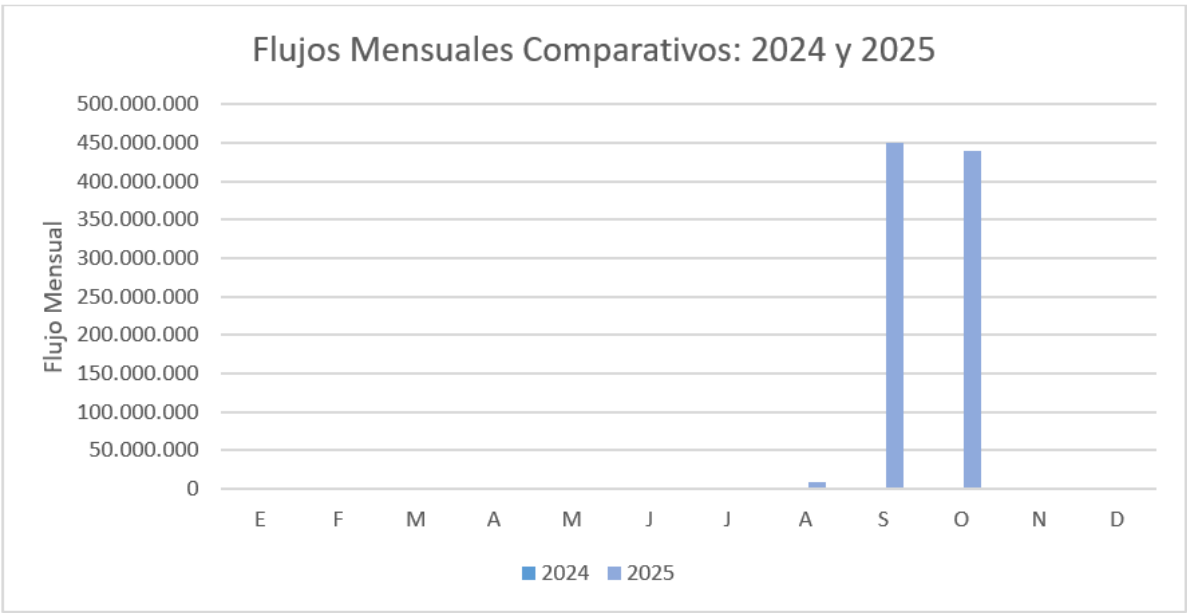


	Transacciones
Renaico	88.689
Coihue	0
Santa Fe	0

Transacciones históricas

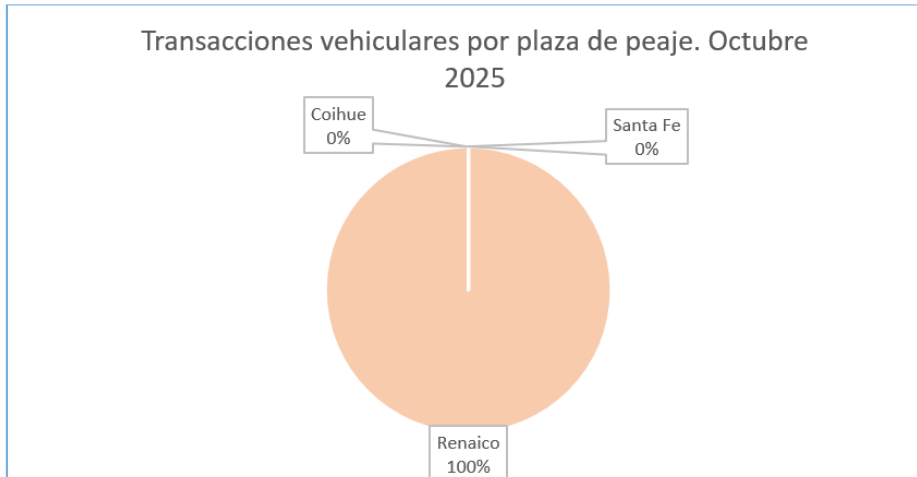
Transacciones Históricas												
	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
2025	0	0	0	0	0	0	0	3.379	95.842	88.689		

15.2.- INFORMACION DE INGRESOS



Ingresos												
	E	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D
2024	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2025	0	0	0	0	0	0	0	9.124.250	450.520.400	439.600.700		

Descripción									
La variación de los ingresos fue de:									
	Respecto al mes pasado								-2%
	Respecto al mismo mes del año pasado								NA
El ingreso total en el mes ascendió a la siguiente cifra:									
	en CLP								439.600.700
	en UF								11.102

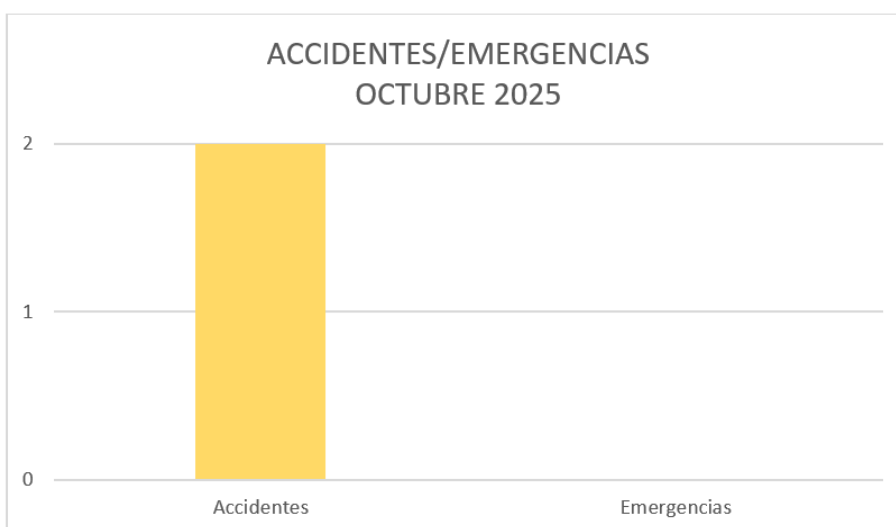


Ingresos por plaza peaje.

	Ingresos
Renaico	439.600.700
Coihue	0
Santa Fe	0

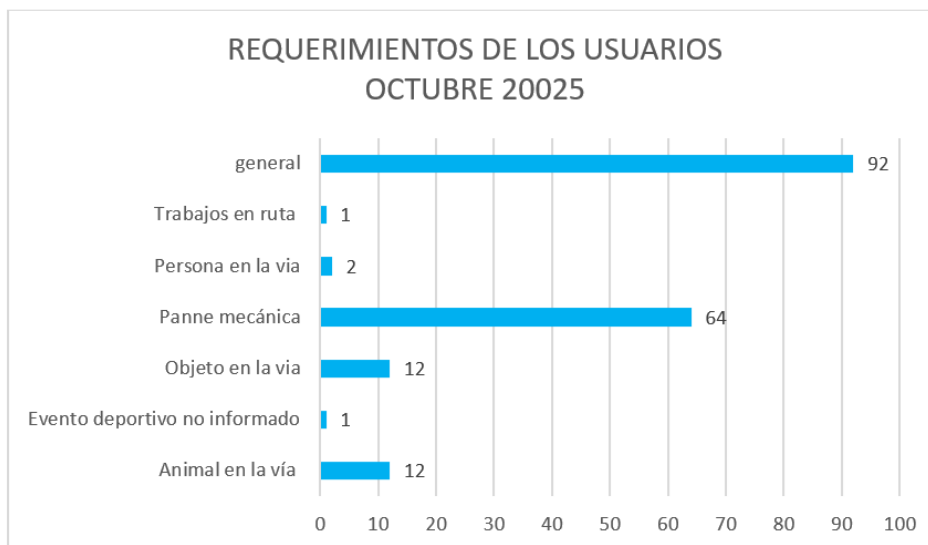
15.3.- ACCIDENTABILIDAD

Tipo de lesionados





15.4.- RECLAMOS DE USUARIOS



15.5.- ASISTENCIA A USUARIO

