

1. ANTECEDENTES GENERALES

CONTRATO DE CONCESIÓN	
Nombre del Contrato	Concesión "Centro Metropolitano de Vehículos Retirados de Circulación - CMVRC".
Sociedad Concesionaria	Sociedad Concesionaria Centro Metropolitano de Vehículos Retirados de Circulación S.A.
Decreto de Adjudicación	DS MOP N° 136 del 15 de febrero de 2010.
Inicio Concesión	05 de mayo de 2010.
Inicio Etapa Explotación	05 de agosto de 2014.
Puesta en Servicio Definitiva	31.01.2015. Resolución DGOP 454 de 30.01.2015.
Plazo máximo de Concesión	300 meses desde la Puesta en Servicio Provisoria.
Término de la Concesión	05 de agosto de 2039.
Costo Total de la Obra	UF 449.046 (Costo de Construcción y Terrenos).
Inspector Fiscal Titular	Karelia Cruz Valdés / Res. Ex.DGC N° 614 de 26 de febrero 2025.
Inspector Fiscal Subrogante	Evelyn Herrera Martínez / Res. Ex. DGC N°614 de 26 de febrero de 2025.



DESCRIPCIÓN DE LA CONCESIÓN

El Contrato de Concesión Centro Metropolitano de Vehículos Retirados de Circulación, ubicado en la Región Metropolitana, comprende la construcción de infraestructura y la operación de servicios, que permitan cumplir con la Custodia de los Vehículos retirados de circulación por orden de la Autoridad, de conformidad a lo establecido en la Ley de Tránsito. El Contrato contempla el servicio básico de Recepción, Traslado y Entrega (RTE) y también el servicio básico de Custodia. Previo pago y orden del Juzgado de Policía Local, se procede a la devolución del vehículo al dueño.

El Concesionario, además, debe cumplir con la prestación de los Servicios Especiales Obligatorios, tales como servicio RTE de vehículos a requerimiento de Fiscalía o Tribunal Oral en lo Penal; traslado inicial de vehículos desde los corrales municipales al CMVRC; conservación de las obras, equipamiento y material rodante; vigilancia y seguridad; servicio de aseo y servicios higiénicos. También debe proporcionar para el público general estacionamientos; oficinas de atención y acercamiento de vehículos; recaudación y pago de servicio de grúas de terceros, y entrega de información al público en general y a las autoridades.

2. ASPECTOS ECONÓMICOS

INGRESOS MÍNIMOS GARANTIZADOS			
Año	Año Calendario Explotación	Ingresos Mínimos Garantizados (UF) BALI	IMG Pagado por el MOP (UF) (*) neto
2015	1	97.224	82.352
2016	2	107.653	89.960
2017	3	109.268	76.493
2018	4	110.907	72.315
2019	5	112.571	64.261
2020	6	114.259	78.727
2021	7	115.973	49.862
2022	8	117.713	41.318
2023	9	119.479	57.344
2024	10	121.271	59.269
2025	11	123.090	19.664
2026	12	124.936	106.503
Total		1.374.344	798.068

(*) Nota: IMG 2025 se pagará en junio 2026, IMG 2026 se pagará en junio 2027

TARIFAS VIGENTES DE RTE Y CUSTODIA		
Tipo de Vehículos	Tarifa de RTE (UF)	Tarifa de Custodia (UF)
Moto	0,660	0,102
Vehículo liviano	1,321	0,204
Vehículo pesado de dos ejes	2,642	0,326
Vehículo pesado de más de dos ejes	3,302	0,408

Vigencia Tarifa RTE: del 10.01.2026 hasta 09.04.2026 (trimestral).
Vigencia Tarifa Custodia: del 01.01.2026 hasta el 31.12.2026 (anual).

3. TIEMPOS DE RESPUESTA

TIEMPO DE RESPUESTA PROMEDIO MENSUAL MARZO 2026				
PERÍODO	ORDENES DE SERVICIO (VEHÍCULOS)	TIEMPO PROMEDIO MENSUAL (MINUTOS)	TIEMPO PROMEDIO MENSUAL MÁXIMO (**) (MINUTOS)	CUMPLIMIENTO DE NIVEL DE SERVICIO
Fuera de Punta	2.848	26,26	35	Cumple
Punta	546	25,84	60	Cumple
Total	3.394			

TIEMPO DE RESPUESTA HORARIO FUERA DE PUNTA MARZO 2026						
MEDICIÓN	CANTIDAD DE ÓRDENES (VEHÍCULOS)	TIEMPO PROMEDIO (MINUTOS) (1)	% RESPECTO TOTAL DE VEHÍCULOS (2)	% MÁXIMO EXIGIDO EN BALI	CUMPLIMIENTO DE NIVEL DE SERVICIO	PROMEDIO POR MEDICIÓN (1) * (2)
Tiempo menor o igual a 35 min.	2.152	16	75,56%	No exige	No aplica	12,09
Tiempo mayor a 35 min. y menor a 45 min.	294	40	10,32%	No exige	No aplica	4,13
Tiempo mayor o igual a 45 min. y menor a 60 min.	194	51	6,81%	No exige	No aplica	3,47
Tiempo superior o igual a 60 min. e inferior a 90 min.	115	72	4,04%	10%	Cumple	2,91
Tiempo igual o superior a 90 min.	93	119	3,27%	5%	Cumple	3,89
Total Órdenes de Servicio	2.848					24,81

(Tiempos Máximos Exigidos según BALI)

4. OPERACIÓN Y UTILIZACIÓN DEL PARQUEADERO

FLUJO Y REMANENTES DE VEHÍCULOS CUSTODIADOS

MARZO 2026

Mandantes	Ingresos Marzo 2026	Egresos Marzo 2026	Remanente Marzo 2026	Remanente % Comuna	Remanente % Total
La Florida	461	245	216	46,85%	30,68%
Estación Central	478	343	135	28,24%	19,18%
San Bernardo	272	172	100	36,76%	14,20%
Santiago	441	357	84	19,05%	11,93%
Independencia	123	46	77	62,60%	10,94%
Recoleta	115	68	47	40,87%	6,68%
La Reina	177	135	42	23,73%	5,97%
Lo Barnechea	84	51	33	39,29%	4,69%
San Miguel	76	48	28	36,84%	3,98%
Cerro Navia	41	16	25	60,98%	3,55%
Nuñoa	164	142	22	13,41%	3,13%
La Cisterna	53	33	20	37,74%	2,84%
Renca	60	41	19	31,67%	2,70%
La Pintana	39	24	15	38,46%	2,13%
Conchalí	72	62	10	13,89%	1,42%
Cerrillos	37	32	5	13,51%	0,71%
Lo Prado	30	27	3	10,00%	0,43%
Peñalolén	123	133	-10	-8,13%	-1,42%
Vitacura	100	113	-13	-13,00%	-1,85%
Puente Alto	287	441	-154	-53,66%	-21,88%
Total General	3.233	2.529	704	21,78%	100,00%

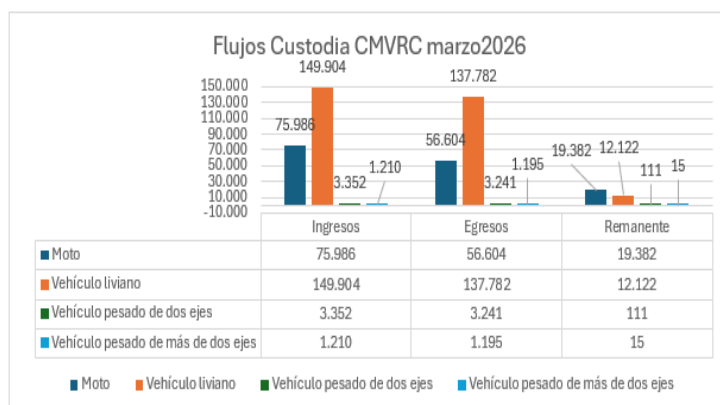
Fuente: Elaboración propia en base a información proporcionada por la SC, considerando solo cifras de los veinte municipios mandantes.

Nota: Remanentes negativos (se realizaron retiros por remates), Remanente % Comuna=Remanente Comuna / Ingresos Comuna.

Remanente % Total=Remanente de Comuna / Remanente Total.

FLUJO DE VEHÍCULOS Y REMANENTE

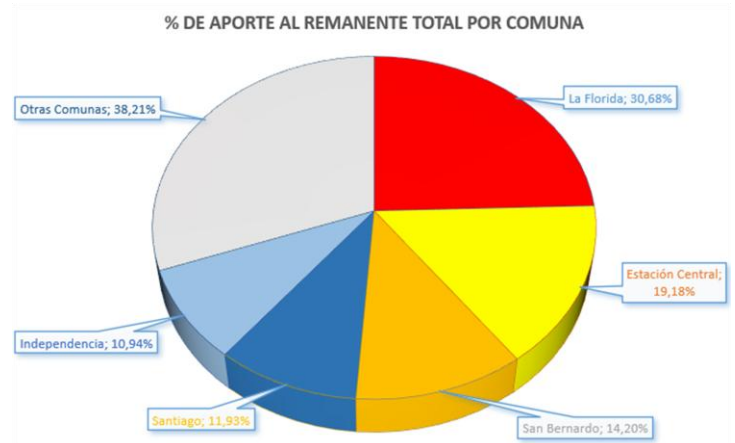
ACUMULADO A MARZO 2026



Fuente: Elaboración en base a información proporcionada por la Sociedad Concesionaria.

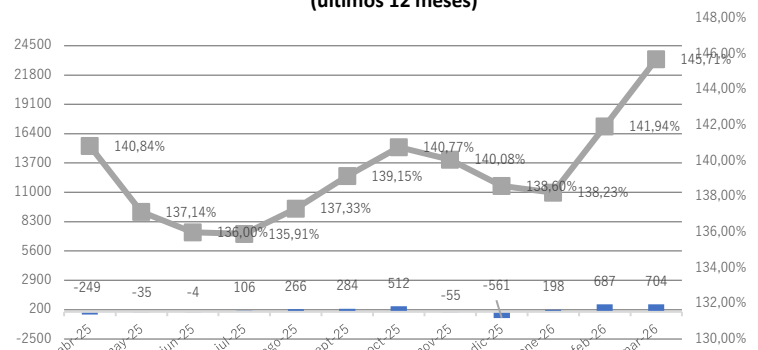
REMANENTE DE VEHÍCULOS POR COMUNAS

COMUNAS CON MAYOR REMANENTE DE VEHÍCULOS CUSTODIADOS EN MARZO 2026



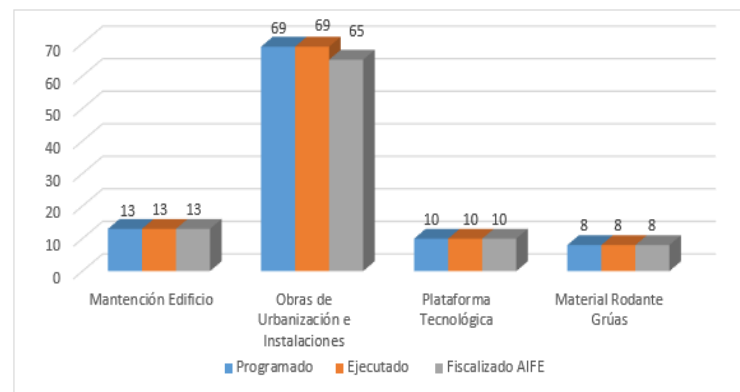
UTILIZACIÓN DEL PARQUEADERO

EVOLUCIÓN ÍNDICE UAPj (últimos 12 meses)



5. CUMPLIMIENTO DEL PACO Y COBERTURA DE FISCALIZACIÓN

CUMPLIMIENTO PACO – MARZO 2026



Fuente: Elaboración IF en base a fiscalización en terreno.