

SUBSECRETARIA OO. PP. OFICINA DE PARTES
05 JUN 2026
TRAMITADO

MINISTERIO DE HACIENDA OFICINA DE PARTES 15 ABR 2026 RECIBIDO
--

REF.: ADJUDICA CONTRATO DE CONCESIÓN PARA LA EJECUCIÓN, REPARACIÓN, CONSERVACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE LA OBRA PÚBLICA FISCAL DENOMINADA "CONCESIÓN RUTA 5 TRAMO RÍO BUENO - PUERTO MONTT", A EJECUTAR POR EL SISTEMA DE CONCESIONES.

SANTIAGO, 15 ABR 2026

VISTOS:

- El artículo 87 del D.F.L. MOP N° 850 de 1997, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N° 15.840 de 1964, Orgánica del Ministerio de Obras Públicas y del D.F.L. N° 206 de 1960, Ley de Caminos, y sus modificaciones.
- El D.S. MOP N° 900 de 1996, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado del D.F.L. MOP N° 164 de 1991, Ley de Concesiones de Obras Públicas, y sus modificaciones.
- El D.S. MOP N° 956 de 1997, Reglamento de la Ley de Concesiones de Obras Públicas, y sus modificaciones.
- El Oficio Ord. N° 467 de 7 de marzo de 2025, del señor Ministro de Hacienda, mediante el cual aprueba Bases de Licitación y Prospecto de Inversión del proyecto de concesión "Concesión Ruta 5 Tramo Río Bueno - Puerto Montt".
- El Oficio Gab. Pres. N° 282 de 19 de marzo de 2025, de Su Excelencia el Presidente de la República, mediante el cual aprueba la ejecución de la obra pública fiscal denominada "Concesión Ruta 5 Tramo Río Bueno - Puerto Montt" a través del sistema de concesiones.
- La Resolución DGC N° 7 de 21 de marzo de 2025, que aprueba las Bases de Licitación de la obra pública fiscal denominada "Concesión Ruta 5 Tramo Río Bueno - Puerto Montt", a ejecutar por el sistema de concesiones.

CONTRALORIA GENERAL TOMA DE RAZON		
RECEPCION		
DEPART. JURIDICO		
DEPT. T. R. Y REGISTRO		
DEPART. CONTABIL.		
SUB. DEP. C. CENTRAL		
SUB. DEP. E CUENTAS		
SUB. DEPTO. C. P. Y BIENES NAC.		
DEPART. AUDITORIA		
DEPART. V. O. P., U. y T.		
SUB. DEPTO. MUNICIPI		
REFRENDACION		
REF. POR \$		
IMPUTAC.		
ANOT. POR \$		
IMPUTAC.		
DEDUC. DTO.		

N° PROCESO: 20073485



03170/2026

	TOMADO DE RAZÓN Fecha: 05/08/2026 CAROLINA BEATRIZ REQUENA DUSCHNER Contralora General de la República (S)
--	---

- La publicación del llamado a licitación pública internacional del proyecto "Concesión Ruta 5 Tramo Río Bueno – Puerto Montt", efectuada en el Diario Oficial el 27 de junio de 2025.
- La publicación del llamado a licitación pública internacional del proyecto "Concesión Ruta 5 Tramo Río Bueno – Puerto Montt", efectuada en el Diario La Nación, sección Legales, el 27 de junio de 2025.
- La Resolución DGC N° 83 de 12 de noviembre de 2025, que aprueba Circular Aclaratoria N° 1 de las Bases de Licitación de la obra pública fiscal denominada "Concesión Ruta 5 Tramo Río Bueno – Puerto Montt", a ejecutar por el sistema de concesiones.
- La Resolución DGC N° 2 de 14 de enero de 2026, que aprueba Circular Aclaratoria N° 2 de las Bases de Licitación de la obra pública fiscal denominada "Concesión Ruta 5 Tramo Río Bueno – Puerto Montt", a ejecutar por el sistema de concesiones.
- La Resolución DGC N° 3 de 21 de enero de 2026, que aprueba Circular Aclaratoria N° 3 de las Bases de Licitación de la obra pública fiscal denominada "Concesión Ruta 5 Tramo Río Bueno – Puerto Montt", a ejecutar por el sistema de concesiones.
- La Resolución DGC (Exenta) N° 16 de 17 de febrero de 2026, que aprueba Circular Aclaratoria N° 4 de las Bases de Licitación de la obra pública fiscal denominada "Concesión Ruta 5 Tramo Río Bueno – Puerto Montt", a ejecutar por el sistema de concesiones.
- La Resolución DGC (Exenta) N° 600 de 3 de marzo de 2026, que establece conformación de las Comisiones de Recepción de las Ofertas y Apertura de las Ofertas Técnicas y de Apertura de las Ofertas Económicas de la licitación de la obra pública fiscal denominada "Concesión Ruta 5 Tramo Río Bueno – Puerto Montt", a ejecutar por el sistema de concesiones.
- La Resolución DGC (Exenta) N° 599 de 3 de marzo de 2026, que establece conformación de las Comisiones de Evaluación de las Ofertas Técnicas y de Evaluación de las Ofertas Económicas de la licitación de la obra pública fiscal denominada "Concesión Ruta 5 Tramo Río Bueno – Puerto Montt", a ejecutar por el sistema de concesiones.
- La Resolución DGC (Exenta) N° 803 de 23 de marzo de 2026, que modifica la Resolución DGC (Exenta) N° 600 de 2026 que establece conformación de las Comisiones de Recepción de Ofertas y Apertura de Ofertas Técnicas y de Apertura de Ofertas Económicas de la licitación de la obra pública fiscal denominada "Concesión Ruta 5 Tramo Río Bueno – Puerto Montt", a ejecutar por el sistema de concesiones.
- El Acta de Recepción de Ofertas y Apertura de las Ofertas Técnicas de 4 de marzo de 2026.
- El Oficio Ord. N° 9 de 19 de marzo de 2026, mediante el cual el Director General de Concesiones de Obras Públicas (S) solicita a los Licitantes "Grupo Costanera SpA", "Sacyr Concesiones Chile SpA" e "Intervial Chile S.A." las aclaraciones que indica a sus respectivas Ofertas Técnicas; la carta de respuesta del Licitante "Grupo Costanera SpA", ingresada en la Oficina de Partes de la DGC con fecha 24 de marzo de 2026; y, las cartas de los Licitantes "Sacyr Concesiones Chile SpA" e "Intervial Chile S.A.", ambas ingresadas en la Oficina de Partes de la DGC con fecha 26 de marzo de 2026.
- El Acta de Evaluación de las Ofertas Técnicas de 30 de marzo de 2026.
- El Acta de Apertura de las Ofertas Económicas de 1 de abril de 2026.
- El Acta de Calificación de las Ofertas Económicas de 2 de abril de 2026.
- El Acta de Adjudicación suscrita por el Director General de Concesiones de Obras Públicas de 8 de abril de 2026.
- La Resolución N° 36 de 2024 de la Contraloría General de la República, que fija normas sobre exención del trámite de toma de razón, modificada y complementada por la Resolución N° 8 de 2025.



TOMADO DE RAZÓN

Fecha: 05/08/2026

CAROLINA BEATRIZ REQUEÑA DUSCHNER

Contralora General de la República (S)

1. Adjudicase el Contrato de Concesión para la ejecución, reparación, conservación y explotación de la obra pública fiscal denominada "Concesión Ruta 5 Tramo Río Bueno – Puerto Montt", al Licitante **"Intervial Chile S.A."**.

El Proyecto se emplaza en la región de Los Lagos. Abarca las comunas de San Pablo, Osorno, Río Negro y Purranque, en la provincia de Osorno; y Frutillar, Llanquihue, Puerto Varas y Puerto Montt, en la provincia de Llanquihue.

El tramo de la Ruta 5 que comprende el Proyecto de la concesión tiene una longitud aproximada de 128,9 km y se extiende desde el acceso norte del puente Pilmaquén, al sur de la ciudad de Río Bueno en el Dm 894.870, hasta el sur de la comuna de Puerto Montt en el Dm 1.023.788.

El Proyecto consiste, en términos generales, en la ampliación, mejoramiento, construcción, conservación y explotación tanto de las obras preexistentes, como de las nuevas obras del tramo de la Ruta 5 que comprende la concesión. Lo anterior, con el objeto de mejorar el Estándar Técnico y los Niveles de Servicio de la ruta y, por consiguiente, garantizar condiciones de seguridad y confort a sus usuarios.

Actualmente, los tramos comprendidos entre los Dm 894.870 y 1.020.637 de la Ruta 5, y entre los Dm 1.018.500 de la Ruta 5 y 1.023.788 del Proyecto By Pass Puerto Montt, se encuentran operando bajo el régimen de concesiones mediante el contrato denominado "Concesión Internacional Ruta 5 Tramo Río Bueno – Puerto Montt", el cual fue adjudicado mediante D.S. MOP N° 1.112 de 14 de noviembre de 1997. La actual concesión concluye a las 24:00 horas del día 30 de junio del año 2026.

Para efectos administrativos del Contrato de Concesión, el Proyecto se ha sectorizado conforme a la Tabla "Sectorización del Proyecto" siguiente:

Tabla "Sectorización del Proyecto"

Sector	Descripción	Dm inicio aproximadamente ⁽¹⁾	Dm final aproximadamente ⁽¹⁾	Longitud (km)
A	Inicio Concesión – Osorno	894.870	927.958	33,09
B	Osorno – Frutillar	927.958	977.980	50,02
C	Frutillar – Fin Concesión	977.980	1.023.788	45,81

Nota: (1): Dm referido al balizado actual Ruta 5.

La longitud de los Sectores indicados en la tabla anterior es aproximada. La longitud final quedará definida en el Proyecto de Ingeniería de Detalle que desarrolle el Concesionario.

Para todos los Sectores indicados en la Tabla "Sectorización del Proyecto" precedente, el Proyecto considera la conservación y mantenimiento de todas las obras durante el período comprendido entre la puesta en servicio provisoria de las obras preexistentes, conforme al artículo 1.12.1.1 de las Bases de Licitación, y la fecha de extinción de la concesión. Esta obligación considera tanto las obras nuevas a ejecutar por la Sociedad Concesionaria como las preexistentes que se indican en el artículo 1.8.1 de las Bases de Licitación y sus artículos subordinados. Lo anterior, de acuerdo con los Estándares Técnicos y Niveles de Servicio exigidos en las Bases de Licitación.

2. Conforme con lo señalado en el artículo 1.3.2 de las Bases de Licitación, el Presupuesto Oficial Estimado de la Obra es de UF 20.740.000 (veinte millones setecientos cuarenta mil Unidades de Fomento). Este valor es referencial y considera el valor nominal de las obras del Contrato de Concesión, incluyendo los gastos generales y utilidades, pagos de la Sociedad Concesionaria por concepto de administración y control del Contrato de Concesión para el período comprendido entre el inicio del plazo de concesión señalado en el artículo 1.5.2 de las Bases de Licitación y la puesta en servicio provisoria de la totalidad de las obras, los pagos de la Sociedad Concesionaria por concepto de expropiaciones y adquisiciones y los costos para la elaboración de los Proyectos de Ingeniería de Detalle. No se incluye el Impuesto al Valor Agregado (IVA).





TOMADO DE RAZÓN
Fecha: 05/08/2026
CAROLINA BEATRIZ REQUENA DUSCHNER
Contralora General de la República (S)

3. Son parte integrante del Contrato de Concesión las siguientes disposiciones y documentos:

- i) Las disposiciones pertinentes de las normas referidas en el artículo 1.2.1 de las Bases de Licitación y señaladas en el número 4 del presente Decreto Supremo de Adjudicación del Contrato de Concesión.
- ii) Los documentos que conforman las Bases de Licitación referidos en el artículo 1.2.2 de las Bases de Licitación y señalados en el número 5 del presente Decreto Supremo de Adjudicación del Contrato de Concesión.
- iii) La Oferta presentada por el Licitante Adjudicatario "**Intervial Chile S.A.**", en la forma aprobada por el Ministerio de Obras Públicas.
- iv) El presente Decreto Supremo de Adjudicación del Contrato de Concesión.

4. Se entiende incorporada al Contrato de Concesión la siguiente normativa:

- i) Ley de Concesiones de Obras Públicas contenida en el Decreto Supremo MOP N° 900 de 1996, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado del Decreto con Fuerza de Ley MOP N° 164 de 1991 y sus modificaciones.
- ii) Reglamento de la Ley de Concesiones de Obras Públicas, aprobado por Decreto Supremo MOP N° 956 de 1997 y sus modificaciones.
- iii) Decreto con Fuerza de Ley MOP N° 850 de 1997, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N° 15.840 de 1964, Orgánica del Ministerio de Obras Públicas y del D.F.L. N° 206 de 1960, Ley de Caminos y sus modificaciones.

Para todos los efectos legales, el Contrato de Concesión se considerará celebrado en Chile y deberá interpretarse conforme a la legislación chilena.

El Concesionario deberá cumplir con todas las leyes, decretos, reglamentos y demás normas de autoridades con potestad pública de la República de Chile vigentes a la fecha de perfeccionamiento del Contrato de Concesión y con todas aquellas que se dicten durante su vigencia, de acuerdo con lo establecido en el artículo 1.7.1 de las Bases de Licitación.

5. Los documentos que conforman las Bases de Licitación son los siguientes:

- Documento N° 1 : Llamado a Licitación por Concesión.
- Documento N° 2 : Bases Administrativas.
- Documento N° 3 : Bases Técnicas.
- Documento N° 4 : Bases Económicas.
- Documento N° 5 : Anexos que forman parte de las Bases de Licitación.
- Documento N° 6 : Circulares Aclaratorias N° 1, N° 2, N° 3 y N° 4 emitidas por el Director General de Concesiones de Obras Públicas (S) y aprobadas respectivamente por las Resoluciones DGC N° 83 de 12 de noviembre de 2025, N° 2 de 14 de enero de 2026, N° 3 de 21 de enero de 2026 y N° 16 (Exenta) de 17 de febrero de 2026.
- Documento N° 7 : Manual de Planes de Manejo Ambiental para Obras Concesionadas elaborado por el Ministerio de Obras Públicas, versión vigente.
- Documento N° 8 : Manual de Manejo de Áreas Verdes Sostenible para Proyectos y Obras Concesionadas elaborado por el Ministerio de Obras Públicas, versión vigente.
- Documento N° 9 : Procedimiento de Pago de Compensación por Relocalización Habitacional, elaborado por la Dirección General de Concesiones de Obras Públicas, versión vigente.



TOMADO DE RAZÓN

Fecha: 05/06/2026

CAROLINA BEATRIZ REQUENA DUSCHNER
Contralora General de la República (S)

- Documento N° 10 : Guía para la Gestión de Participación Ciudadana del Ministerio de Obras Públicas, versión vigente.
- Documento N° 11 : Especificaciones Técnicas Libro de Obra Digital (LOD), elaborado por el Ministerio de Obras Públicas, versión vigente.
- Documento N° 12 : Procedimiento para la revisión y validación del catastro de propietarios, arrendatarios y/o allegados residentes en el área de concesión e incorporación al catastro, establecido mediante Resolución (Exenta) DGC N° 1.786 de 15 de septiembre de 2020.
- Documento N° 13 : Resolución de Calificación Ambiental N° 240/1998 correspondiente al proyecto calificado favorablemente denominado "Construcción By Pass de Puerto Montt".
- Antecedentes Referenciales aceptados totalmente por el Licitante Adjudicatario en su Oferta Técnica, denominados: a) "Antecedentes para la Ingeniería de Detalle, Concesión Ruta 5 Tramo Río Bueno – Puerto Montt", b) "Estudio Integral Concesión Ruta 5 Tramo Río Bueno – Puerto Montt", y c) "PID de las Obras de Conexión".

De conformidad con lo señalado en el artículo 1.2.4 de las Bases de Licitación, en caso de discrepancia entre lo dispuesto en las diferentes normas y documentos que conforman las Bases de Licitación y el Contrato de Concesión, se aplicarán las siguientes reglas: i) Primará lo dispuesto en las normas vigentes referidas en el artículo 1.2.1 por sobre lo dispuesto en los documentos que conforman las Bases de Licitación referidos en el artículo 1.2.2, ambos artículos de las Bases de Licitación; y ii) Primará lo dispuesto en las Bases de Licitación y sus circulares aclaratorias por sobre lo establecido en la Oferta presentada por el Adjudicatario de la concesión, salvo que la Oferta contuviera aspectos superiores a lo exigido en las Bases de Licitación y sus circulares aclaratorias, lo que será calificado por el Director General de Concesiones de Obras Públicas, en cuyo caso primará la Oferta en tales aspectos.

6. El inicio del plazo de la concesión se contará a partir de la fecha de publicación en el Diario Oficial del presente Decreto Supremo de Adjudicación del Contrato de Concesión, de acuerdo con lo establecido en el artículo 1.5.2 de las Bases de Licitación.
7. La Concesión, de acuerdo con lo establecido en los artículos 1.5.3 y 1.18.1.1 de las Bases de Licitación, se extinguirá el último día del mes "m", en que se cumpla la siguiente relación. Sin perjuicio de lo anterior, el plazo máximo de la concesión será de 600 (seiscientos) meses, contados desde el inicio del plazo de concesión establecido en el artículo 1.5.2 de las Bases de Licitación:

$$VPI_m \geq ITC$$

Donde el término VPI_m corresponde al Valor Presente de los Ingresos de la Sociedad Concesionaria (expresado en Unidades de Fomento), calculado en el mes "m" de concesión, contado desde la fecha de autorización de la puesta en servicio provisoria de las obras preexistentes establecida en el artículo 1.12.1.1 de las Bases de Licitación (el mes en que se autoriza la puesta en servicio provisoria de las obras preexistentes es $m=0$), y valorizado al mes anterior al de dicha autorización; y el término ITC se refiere a los Ingresos Totales de la Concesión ofertados por el Licitante Adjudicatario en su oferta económica por un valor de UF 23.729.100 (veintitrés millones setecientos veintinueve mil cien Unidades de Fomento), según se señala en el artículo 3.2 de las Bases de Licitación.

El valor del VPI_m se calculará mensualmente de acuerdo a la siguiente expresión:

$$VPI_m = \sum_{i=0}^{d+m} \frac{IM_i}{(1+r)^{\left(\frac{i-d+1}{12}\right)}} + \sum_{i=0}^{d+m} \frac{|\text{Saldo}_{FDO_i}|}{(1+r)^{\left(\frac{i-d+1}{12}\right)}} - \sum_{i=0}^{d+m} \frac{CS_i}{(1+r)^{\left(\frac{i-d+1}{12}\right)}} - \sum_{i=0}^{d+m} \frac{CH_i}{(1+r)^{\left(\frac{i-d+1}{12}\right)}}$$

donde:



$$r = r_f + \theta_1$$

- i : Mes de la concesión. El mes de inicio de la concesión corresponderá al mes $i=0$, contado desde el inicio del plazo de la concesión señalado en el artículo 1.5.2 de las Bases de Licitación.
- d : Mes en el cual se autoriza la puesta en servicio provisoria de las obras preexistentes según lo señalado en el artículo 1.12.1.1, contado desde el inicio del plazo de la concesión señalado en el artículo 1.5.2, ambos artículos de las Bases de Licitación. El mes de inicio de la concesión corresponderá al mes 0.
- IM_i : Ingresos mensuales devengados por concepto de cobro de peajes o tarifas (expresados en Unidades de Fomento) en el mes " i " de la concesión, sobre la base de la información señalada en el artículo 1.16.5.4 numeral v) de las Bases de Licitación.
- r_f : Tasa Fija, que corresponde a 0,02 (2,0% real anual). Este valor aplicará únicamente para la determinación del VPI_m definido en el artículo 1.5.3 y para el cálculo del monto de indemnización por extinción anticipada de la concesión (IND) regulado en el artículo 1.18.1.4, ambos artículos de las Bases de Licitación, y no aplicará para ningún otro efecto.
- θ_1 : Premio por riesgo, que corresponde a 0,02 (2,0% real anual). Este valor aplicará únicamente para la determinación del VPI_m definido en el artículo 1.5.3 y para el cálculo del monto de indemnización por extinción anticipada de la concesión (IND) regulado en el artículo 1.18.1.4, ambos artículos de las Bases de Licitación, y no aplicará para ningún otro efecto.
- $Saldo_{FDO_i}$: Corresponde al saldo del Fondo al Desempeño Operacional (expresado en Unidades de Fomento), cuando este sea menor que cero, para el mes " i " de la concesión, de acuerdo a lo indicado en el artículo 2.4.6.5 de las Bases de Licitación.
- CS_i : Pagos de la Sociedad Concesionaria en el mes " i " de concesión (expresados en Unidades de Fomento a la fecha de facturación), a las Empresas de Servicios por concepto de Cambio de Servicios Existentes durante la etapa de construcción y que corresponda descontar al valor del VPI_m de acuerdo a lo establecido en el artículo 1.13.3.3 numeral iii) de las Bases de Licitación.
- CH_i : Pagos de la Sociedad Concesionaria en el mes " i " de Concesión (expresados en Unidades de Fomento al último día del mes calendario en que se generó el pago), por concepto de medidas de contingencia adicionales que deban implementarse durante la etapa de construcción por hallazgos arqueológicos y que corresponda descontar al valor del VPI_m de acuerdo a lo establecido en el numeral ii) del artículo 1.13.3.4 de las Bases de Licitación.

Si transcurrido el plazo máximo de la concesión señalado en el primer párrafo del presente número, no se hubiere cumplido la relación indicada en el primer párrafo del presente número, la concesión se extinguirá por cumplimiento de dicho plazo máximo de acuerdo a lo señalado en el artículo 1.18.1.2 de las Bases de Licitación. En este caso, la Sociedad Concesionaria no tendrá derecho a indemnización ni compensación alguna por la diferencia entre el VPI_m calculado en el último mes de concesión, y el monto de *ITC* ofertado por el Licitante Adjudicatario en su oferta económica.

8. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 1.5.4, una vez extinguida la concesión según lo establecido en el artículo 1.18.1 y sus artículos subordinados, todos artículos de las Bases de Licitación, el Contrato de Concesión continuará vigente hasta que se cumplan todas las obligaciones pendientes entre el Ministerio de Obras Públicas y el Concesionario.

Las garantías vigentes sólo serán devueltas al Concesionario cuando cumpla todas las obligaciones contraídas con el Ministerio de Obras Públicas, según lo establecido en las Bases de Licitación y en el artículo 76 del Reglamento de la Ley de Concesiones de Obras Públicas.

9. De acuerdo con lo dispuesto en los artículos 1.8.1.1, 1.8.1.2, 1.8.1.2.1 y 1.8.1.2.2 de las Bases de Licitación, el Ministerio de Obras Públicas deberá entregar al Concesionario, según corresponda, la infraestructura, instalaciones y/o equipamiento preexistentes de la concesión, en el estado en que se encuentre al momento de la entrega.

La infraestructura preexistente que el Ministerio de Obras Públicas entregará a la Sociedad Concesionaria, según sea el caso, corresponde a la Faja Fiscal de la actual concesión denominada "Concesión Internacional Ruta 5 Tramo Río Bueno - Puerto Montt", la que fue adjudicada mediante D.S. MOP N° 1.112 de 14 de noviembre de 1997, en el tramo comprendido entre los Dm 894.870 y 1.023.788 de la Ruta 5, con una extensión de 128,9 km aproximadamente. La referida concesión, en el tramo mencionado, atraviesa la región de Los Lagos, abarcando las provincias de Osorno y Llanquihue, y las comunas de San Pablo, Osorno, Río Negro, Purránque, Frutillar, Llanquihue, Puerto Varas y Puerto Montt. Inicia en el Dm. 894.870 al norte de la comuna de San Pablo (al norte del puente Pilmaiquén) y finaliza en el Dm 1.023.788 al sur del cruce de Ruta 5 con el acceso al Aeropuerto El Tepual (Enlace Cardonal) en el By Pass Puerto Montt. Cuenta con un perfil de doble calzada, señalización y demarcación vial, iluminación y paisajismo en las intersecciones desniveladas, mantenimiento y conservación de las calzadas, mantención de los sistemas de drenaje, y barreras de contención en la mediana y en algunos sectores de la berma. Incluye Plazas de Peaje, áreas de servicios generales y atención de emergencias y todas aquellas obras y Elementos o Activos Viales que formen parte del Área de Concesión vigente.

La entrega de la infraestructura preexistente se efectuará mediante anotación del inspector fiscal en el Libro de Obras, a más tardar al inicio de la puesta en servicio provisoria de las obras preexistentes señalada en el artículo 1.11.2.1.4.1 de las Bases de Licitación. El Adjudicatario o la Sociedad Concesionaria, según corresponda, deberá recibir la infraestructura preexistente en el estado en que se encuentre al momento de su entrega. Desde la entrega de la infraestructura preexistente, los riesgos y los costos de mantención asociados a esta infraestructura pertenecerán al Concesionario. Durante la vigencia de la concesión, el Concesionario tendrá las obligaciones de preservar, recuperar, rehabilitar, mejorar, conservar y mantener esta infraestructura, conforme sea necesario según el estado en que se encuentre al momento de su entrega; y, de explotar la infraestructura preexistente, según los estándares indicados en las Bases de Licitación.

10. De acuerdo con lo establecido en el artículo 1.11, la etapa de construcción de la concesión se iniciará junto con el inicio del plazo de la concesión indicado en el artículo 1.5.2, ambos artículos de las Bases de Licitación, y finalizará una vez autorizada la puesta en servicio provisoria de la totalidad de las obras.

11. De acuerdo con lo establecido en el artículo 1.11.1.1 de las Bases de Licitación, la Sociedad Concesionaria deberá elaborar los Proyectos de Ingeniería de Detalle de todas las obras incluidas en las Bases de Licitación y en los Antecedentes Referenciales aceptados en su totalidad por el Licitante Adjudicatario en su oferta técnica. El Concesionario deberá elaborar los Proyectos de Ingeniería de Detalle de conformidad al artículo 2.2 de las Bases de Licitación y sus artículos subordinados, los Estándares Técnicos establecidos en los Antecedentes Referenciales entregados por el Ministerio de Obras Públicas, las Bases de Licitación, los demás documentos que forman parte del Contrato de Concesión y las leyes y normas aplicables.



TOMADO DE RAZÓN

Fecha: 05/08/2025

CAROLINA BEATRIZ REQUENA DUSCHNER
Contralora General de la República (S)

12. De acuerdo con lo establecido en el artículo 1.11.2.1.2, el Concesionario no podrá iniciar la construcción de las obras de los Sectores indicados en el artículo 1.3.1.1, ambos artículos de las Bases de Licitación, mientras el respectivo Programa de Ejecución de las Obras no esté aprobado por el inspector fiscal. El Concesionario sólo podrá iniciar la construcción de aquella parte de la obra que cuente con la aprobación de los Proyectos de Ingeniería de Detalle correspondientes por parte del inspector fiscal y con los terrenos necesarios para la ejecución de las obras, siempre que cumpla con los demás requisitos establecidos en las Bases de Licitación.

El Concesionario sólo podrá dar inicio a la construcción de las obras una vez que disponga de la(s) respectiva(s) Resolución(es) de Calificación Ambiental favorable(s), de conformidad a lo establecido en el artículo 1.9.1 de las Bases de Licitación y sus artículos subordinados, y se cumpla con los demás requisitos establecidos en las Bases de Licitación para dar inicio a la construcción de las obras.

Una vez que la Sociedad Concesionaria se encuentre en condiciones de dar inicio a la construcción de las obras de un Sector por haberse cumplido copulativamente todos los presupuestos señalados en los párrafos precedentes del presente número respecto de este, lo que será verificado por el inspector fiscal, dejando constancia en el Libro de Obras, la Sociedad Concesionaria deberá iniciar la construcción de estas obras dentro del plazo de 60 (sesenta) días contados desde dicha anotación. El atraso injustificado en el inicio de las obras, el que deberá ser calificado por el Director General de Concesiones de Obras Públicas, previo informe del inspector fiscal, hará procedente el cobro de la garantía conforme a lo dispuesto en el artículo 1.7.5.3.1 número xv) de las Bases de Licitación.

El Concesionario podrá someter a la aprobación del inspector fiscal iniciar con anterioridad la ejecución de aquellas obras o partidas que no requieren de la aprobación de los proyectos ni de su respectivo Programa de Ejecución de las Obras por parte de este. Lo mismo se aplicará respecto de aquellas actividades que no requieran ingresar al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental, de acuerdo a la Ley N° 19.300, siempre que esta circunstancia sea acreditada ante el inspector fiscal.

Para efectos de lo dispuesto en el presente número, se entenderá que el Concesionario ha iniciado la construcción de las obras cuando pueda acreditar la materialización de cualquier obra física incluida en el respectivo Proyecto de Ingeniería de Detalle previamente aprobado, visible en el terreno, que permita avanzar en la ejecución de las obras del contrato de manera sistemática, continua y permanente de acuerdo con el desarrollo del respectivo Programa de Ejecución de las Obras aprobado por el inspector fiscal. Los nuevos accesos y obras de conexión y las obras asociadas al sistema de cobro, indicadas en los artículos 1.8.9.1 y 2.3.1.1 de las Bases de Licitación, respectivamente, no serán consideradas como inicio de la construcción de las obras.

13. De acuerdo con lo establecido en el artículo 1.11.2.1.3 de las Bases de Licitación, durante la etapa de construcción, el Concesionario deberá emitir declaraciones de avance para cada uno de los Sectores indicados en el artículo 1.3.1.1 de las Bases de Licitación. Dichas declaraciones deberán cumplir, al menos, con los porcentajes de avance requeridos y entregarse en los plazos máximos indicados para cada Sector. Adicionalmente, para efectos de lo dispuesto en el artículo 1.13.8 de las Bases de Licitación, el Concesionario deberá emitir una declaración de avance general de las obras cuando el total de las obras del Proyecto, independiente del avance en cada uno de los Sectores indicados en el artículo 1.3.1.1 de las Bases de Licitación, alcance un 4%, 30%, 50% y 80% de avance.

14. Conforme con lo indicado en el artículo 1.3.1.2 de las Bases de Licitación, en el tramo de la Ruta 5 que comprende el Proyecto, el Concesionario deberá realizar una serie de mejoramientos a las calzadas y estructuras existentes, reemplazar los elementos de seguridad vial de acuerdo a la normativa vigente, reemplazar y construir puentes, construir calles de servicio, mejorar el estándar de las calles de servicio existentes, construir nuevas pasarelas y paraderos, construir



TOMADO DE RAZÓN

Fecha: 05/06/2026

CAROLINA BEATRIZ REQUENA DUSCHNER

Contralora General de la República (B)

nuevos circuitos peatonales y mejorar los existentes, construir estructuras en distintos puntos de la ruta, entre otras obras.

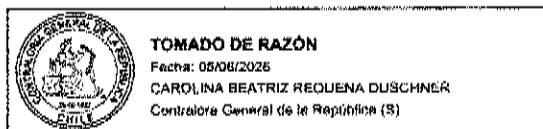
Como parte de las principales obras que conforman el Proyecto y que se encuentran contenidas en las Bases de Licitación y en los Antecedentes Referenciales indicados en el artículo 1.3.3 de las Bases de Licitación, se considera la construcción por parte del Concesionario de obras de rehabilitación para la infraestructura preexistente y nuevas obras de mejoramiento para la Ruta 5, las cuales se enuncian en términos generales a continuación:

a) Obras de rehabilitación para Ruta 5

- a.1) Rectificaciones de trazado en varios tramos de la ruta, considerando rectificaciones tanto en planta como en alzado.
- a.2) Rehabilitación y/o reposición de pavimentos en las calzadas preexistentes.
- a.3) Reemplazo de pasarelas existentes.
- a.4) Rehabilitación de puentes existentes.
- a.5) Intervención en puentes existentes y pasos desnivelados.
- a.6) Modificaciones de las áreas de servicios generales y de las áreas de atención de emergencias, que consideran ampliaciones y remodelaciones.
- a.7) Mejoramiento de accesos a la ruta.
- a.8) Tratamiento de taludes.
- a.9) Mejoramiento de los sistemas de saneamiento y drenaje.
- a.10) Reconfiguración de paraderos y aceras y circuitos peatonales.
- a.11) Actualización de la seguridad vial y señalización de la ruta.
- a.12) Elementos de seguridad para las estructuras existentes. Incluye iluminación y valla antivandálica en pasarelas peatonales, pasos desnivelados y puentes.
- a.13) Actualización de teléfonos S.O.S.
- a.14) Mejoramiento sistemas de iluminación.

b) Obras de mejoramiento para Ruta 5

- b.1) Ampliación a terceras pistas por cada sentido de tránsito en los Sectores A y C.
- b.2) Rectificaciones de ancho de plataforma.
- b.3) Tramos de calles de servicio.
- b.4) Tramos de ciclovías.
- b.5) Nuevas pasarelas. Incluye la conectividad de las pasarelas, paraderos y aceras con la vialidad local o urbana mediante circuitos peatonales.
- b.6) Incorporación de paraderos de buses y circuitos peatonales.
- b.7) Nuevos puentes en la vía troncal.
- b.8) Nuevos puentes para dar continuidad a calles de servicio.
- b.9) Nuevas áreas de servicios generales, áreas de atención de emergencias y áreas de venta.
- b.10) Nuevos enlaces con la ruta.
- b.11) Nuevos retornos.
- b.12) Obras de conectividad transversal.
- b.13) Nuevas obras de conexión a la vía concesionada conforme al artículo 1.8.9.1 de las Bases de Licitación.
- b.14) Implementación de un nuevo sistema de cobro de peaje electrónico.
- b.15) Nueva plaza de pesaje.
- b.16) Implementación de elementos de seguridad vial y señalización de tránsito, incluyendo señalización variable.
- b.17) Cierres perimetrales.
- b.18) Iluminación y paisajismo.



15. De acuerdo con lo establecido en el artículo 2.2.1 de las Bases de Licitación, los Proyectos de Ingeniería de Detalle que debe confeccionar la Sociedad Concesionaria deberán cumplir, según se indique para cada especialidad o situación, los Estándares Técnicos contenidos en las Bases Técnicas, en la oferta técnica del Licitante Adjudicatario, en la documentación técnica vigente, ya sean normas legales, reglamentarias o técnicas o documentos de diseño, según se indique en cada caso.

Para el desarrollo de los Proyectos de Ingeniería de Detalle, el Concesionario deberá considerar, como mínimo, las siguientes normas, recomendaciones, instructivos, manuales y especificaciones de diseño:

- i) Manual de Carreteras de la Dirección de Vialidad del Ministerio de Obras Públicas. Volúmenes 2 al 9, con las excepciones de su uso que se indican en las Bases de Licitación.
- ii) Normas Chilenas del Instituto Nacional de Normalización (INN).
- iii) Manual de Señalización de Tránsito, aprobado por Decreto Supremo N° 78 de 2012 del Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones (MTT).
- iv) Normas de la Superintendencia de Electricidad y Combustibles (SEC).
- v) Para el diseño de Puentes y Estructuras Afines regirán los Estándares y Normas indicadas en el capítulo 3.1000 del Manual de Carreteras, Volumen 3 y las disposiciones de la AASHTO LRFD *Bridge Design Specifications*.
- vi) Reglamento de Instalaciones Domiciliarias de Agua Potable y de Alcantarillado, aprobado por Decreto Supremo N° 50 de 2002 del Ministerio de Obras Públicas.
- vii) Ley General de Urbanismo y Construcciones, Ordenanza General de la Ley General de Urbanismo y Construcciones y los Instrumentos de Planificación Territorial (Planes Reguladores Comunes, Intercomunales, Planes Seccionales) correspondientes al territorio de emplazamiento del Proyecto.
- viii) Ley N° 20.422 que establece normas sobre igualdad de oportunidades e inclusión social de personas con discapacidad. En específico las normas sobre accesibilidad, establecidas en el título IV, párrafo 1° de la ley.
- ix) Instructivo para el Diseño de la Señalización Informativa en Caminos Públicos de la Subdirección de Mantenimiento de la Dirección de Vialidad del Ministerio de Obras Públicas.
- x) Las Bases de Licitación y sus circulares aclaratorias.
- xi) Manual de Vialidad Urbana: Recomendaciones para el diseño de elementos de infraestructura vial urbana (REDEVU) del Ministerio de Vivienda y Urbanismo (MINVU).
- xii) Manual de Vialidad Ciclo-Inclusiva y Manual de Construcción de Ciclovías, ambos del Ministerio de Vivienda y Urbanismo (MINVU).
- xiii) Normas vigentes de la Superintendencia de Servicios Sanitarios (SISS).
- xiv) Especificaciones técnicas generales y particulares de las empresas sanitarias.
- xv) Manual de Manejo de Áreas Verdes Sostenible para Proyectos y Obras Concesionadas elaborado por el Ministerio de Obras Públicas.
- xvi) Manual de Diseño Pasivo y Eficiencia Energética en Edificios Públicos de la Dirección de Arquitectura del Ministerio de Obras Públicas.
- xvii) Términos de Referencia Estandarizados con Parámetros de Eficiencia Energética y Confort Ambiental y 10 Guías Técnicas de Apoyo, de la Dirección de Arquitectura del Ministerio de Obras Públicas.
- xviii) Documentos denominados "Requerimientos Mínimos para la Elaboración de un Estudio de Expropiaciones a Nivel de Proyecto Definitivo", "Requerimientos Mínimos para una Estimación de Costos de Expropiaciones" y "Requerimientos Mínimos para la Entrega de los Antecedentes de Expropiaciones de las Bases de Licitación", todos elaborados por la Dirección General de Concesiones de Obras Públicas.
- xix) Manual de Planes de Manejo Ambiental para Obras Concesionadas, elaborado por el Ministerio de Obras Públicas.



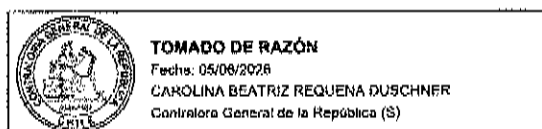
TOMADO DE RAZÓN

Fecha: 05/06/2025

CAROLINA BEATRIZ REQUENA DUSCHNER
Contralora General de la República (S)

- xx) Instructivo de Pesaje Móvil en Rutas Concesionadas elaborado por el Departamento de Pesaje de la Dirección de Vialidad.
- xxi) Instructivo Áridos Octubre 2014, Dirección de Obras Hidráulicas.
- xxii) Especificaciones para el Levantamiento de Información mediante GNSS, elaboradas por la Dirección de Vialidad.
- xxiii) Planta Diseño Geométrico Referencial plaza de pesaje fija, elaborado por la Dirección de Vialidad.
- xxiv) Aspectos Operativos y Especificaciones Técnicas Plazas de Pesajes en Rutas Concesionadas, elaborado por la Dirección de Vialidad.
- xxv) Plano de Detalle Pistas Pesaje plaza de pesaje fija, elaborado por la Dirección de Vialidad.
- xxvi) Instructivo de Nuevas Disposiciones para Diseño de Vigas Prefabricadas de la Dirección de Vialidad del Ministerio de Obras Públicas.
- xxvii) Instructivo de Diseño Áreas para Detención de Emergencia para Teléfonos S.O.S., del Ministerio de Obras Públicas.
- xxviii) Manual de Vallas Camineras del Ministerio de Obras Públicas.
- xxix) Manual de Normas y Procedimientos del Departamento de Conservación y Protección de Recursos Hídricos de la Dirección General de Aguas del Ministerio de Obras Públicas.
- xxx) Estándar BIM para Proyectos Públicos desarrollado por PLANBIM de la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO).
- xxxi) Documentos técnicos asociados al sistema electrónico de cobro del Ministerio de Obras Públicas, entre los cuales se encuentran:
 - ST1 - Sistemas de Cobro Electrónico y Otras Aplicaciones: *"Especificación para la Interoperabilidad en la Transacción Antena - Transponder"*.
 - ST2 - Sistemas de Cobro Electrónico y Otras Aplicaciones: *"Pruebas de Conformidad con la Especificación para la Interoperabilidad en la Transacción Antena - Transponder"*.
 - ST3 - Sistemas de Cobro Electrónico y Otras Aplicaciones: *"Gestión de las Claves de Seguridad"*.
 - ST4 - Sistemas de Cobro Electrónico y Otras Aplicaciones: *"Especificación para los Parámetros Mínimos de la Transacción de Interoperabilidad"*.
 - ST5 - Sistemas de Cobro Electrónico y Otras Aplicaciones: *"Especificaciones Registro Nacional de Usuarios de Telepeaje"*.
 - ST6 - Sistemas de Cobro Electrónico y Otras Aplicaciones: *"Generación de Claves Maestras. Interfaz de Exportación de Claves"*.
 - ST10 - Sistemas de Cobro Electrónico y Otras Aplicaciones: *"Gestión de Infractores. Procedimiento Relación Concesionarios - Inspección Fiscal Sistema de Telepeaje"*.
- xxxii) Ley N° 21.305 sobre Eficiencia Energética.
- xxxiii) Decreto Supremo N° 1 de 2022 del Ministerio del Medio Ambiente que establece Norma de Emisión de Luminosidad Artificial Generada por Alumbrados de Exteriores, Elaborada a Partir de la Revisión del Decreto Supremo N° 43 de 2012 del Ministerio del Medio Ambiente.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 1.11.1.1 de las Bases de Licitación, para todos los efectos legales y contractuales derivados del Contrato de Concesión, el Proyecto de Ingeniería de Detalle deberá adecuarse a la normativa aplicable, incluyendo las normas de diseño establecidas en las Bases de Licitación, que se encuentren vigentes al momento en que la Sociedad Concesionaria desarrolle el Proyecto de Ingeniería de Detalle. Dichas adecuaciones deberán ser realizadas por el Concesionario, a su entero cargo, costo y responsabilidad, hasta la aprobación de éstas por parte del inspector fiscal, y no podrán considerarse, bajo ninguna circunstancia como modificaciones al Proyecto de Ingeniería de Detalle, aun cuando impliquen mayores desembolsos. El Concesionario no tendrá derecho a compensación o indemnización



alguna por este concepto, salvo lo establecido en el inciso primero del artículo 19 de la Ley de Concesiones de Obras Públicas.

16. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 1.15.1.1 de las Bases de Licitación, una vez entregados los Proyectos de Ingeniería de Detalle y antes de su aprobación por el inspector fiscal, tanto la Sociedad Concesionaria como el Ministerio de Obras Públicas podrán proponer modificaciones a los Proyectos de Ingeniería de Detalle presentados con el objeto de disminuir las afectaciones ambientales, obtener aumentos de capacidad y/o mejoras de los Niveles de Servicio de los Servicios Básicos de la concesión, en la medida que ellas supongan la sustitución de obras por otras de valor equivalente, calificación que corresponderá exclusiva y excluyentemente al inspector fiscal.

Para la aprobación de las modificaciones a los Proyectos de Ingeniería de Detalle propuestas por el Ministerio de Obras Públicas o la Sociedad Concesionaria prevalecerá el criterio del mejoramiento del Proyecto concesionado en su globalidad por sobre la modificación en particular.

A su vez, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 1.15.1.2 de las Bases de Licitación, en aquellos casos en que la Sociedad Concesionaria solicite modificar los proyectos de ingeniería de detalle ya aprobados por el inspector fiscal en razón de la insuficiencia de terrenos necesarios para emplazar las obras aprobadas, corresponderá a la Sociedad Concesionaria realizar los proyectos de Ingeniería de detalle de dichas modificaciones y someterlos a la aprobación por parte del inspector fiscal conforme a lo establecido en el artículo 1.11.1.2.1 de las Bases de Licitación.

Dentro de los 30 (treinta) días siguientes a la aprobación por parte del inspector fiscal de los proyectos de ingeniería de detalle de tales modificaciones, la Sociedad Concesionaria deberá preparar y entregar a su entero cargo, costo y responsabilidad los antecedentes de expropiaciones de acuerdo a los requerimientos establecidos en el artículo 2.2.2.15, los que también deberán ser sometidos a la revisión y aprobación del inspector fiscal conforme a lo establecido en el artículo 1.11.1.2.1, ambos artículos de las Bases de Licitación. Deberá incluir además una evaluación de costos comparando entre la alternativa de expropiar y la de realizar una obra de ingeniería que evite la expropiación. Con estos antecedentes el inspector fiscal podrá o no aprobar tales áreas adicionales.

En los casos en que una vez iniciado el procedimiento de expropiación en un determinado tramo la Sociedad Concesionaria solicite una modificación al Proyecto de Ingeniería de Detalle, corresponderá a la Sociedad Concesionaria preparar y elaborar a su entero cargo, costo y responsabilidad los antecedentes de expropiaciones según lo dispuesto en los artículos 1.8.2.2 y 2.2.2.15 de las Bases de Licitación.

Si una vez iniciado el proceso de expropiación las áreas respectivas resultaren insuficientes para la ejecución de las obras contempladas en los Proyectos de Ingeniería de Detalle elaborados por la Sociedad Concesionaria, ésta deberá entregar los antecedentes de expropiaciones de la o las áreas adicionales a expropiar según los requerimientos indicados en el artículo 2.2.2.15 de las Bases de Licitación, incluyendo además una evaluación de costos comparando entre la alternativa de expropiar y la de realizar una obra de Ingeniería que evite la expropiación. Con estos antecedentes el inspector fiscal podrá o no aprobar tales áreas adicionales.

Los atrasos en la ejecución de las obras que se deban a las expropiaciones de las áreas adicionales a que se refiere el artículo 1.15.1.2 de las Bases de Licitación serán de exclusiva responsabilidad, cargo y costo de la Sociedad Concesionaria sin que ésta tenga derecho a indemnización alguna por los atrasos que se generen por este concepto.



TOMADO DE RAZÓN

Fecha: 05/05/2026

CAROLINA BEATRIZ REQUENA DUSCHNER
Contralora General de la República (S)

17. De acuerdo con lo establecido en el artículo 2.3.1 de las Bases de Licitación, y sus artículos subordinados, la Sociedad Concesionaria deberá construir a su entero cargo, costo y responsabilidad, al menos, las obras que se describen a continuación, de acuerdo a los Proyectos de Ingeniería de Detalle que hayan sido aprobados por el inspector fiscal:

- Obras necesarias para modificar las plazas de peaje troncales y laterales existentes que se ubican en los Sectores A, B y C definidos en el artículo 1.3.1.1 de tal forma que se pueda implementar el Sistema de Cobro Intermedio definido en el artículo 1.14.1.2, ambos artículos de las Bases de Licitación, que corresponde a una combinación de tecnologías de cobro donde coexistan en las plazas de peaje troncales y en la plaza de peaje lateral Acceso Puerto Montt, una combinación del sistema de cobro manual con un sistema de cobro electrónico (telepeaje) en modalidad "Multi Lane Free Flow", y en las demás plazas de peaje laterales una combinación del sistema de cobro manual y un sistema de cobro electrónico en modalidad "Stop & Go".
- Obras necesarias para implementar el Sistema de Cobro Final definido en el artículo 1.14.1.3, para los Sectores A, B y C definidos en el artículo 1.3.1.1, ambos artículos de las Bases de Licitación, que corresponde a un peaje electrónico en modalidad "Multi Lane Free Flow".
- Rectificaciones de la calzada existente en el Sector A, de acuerdo con lo señalado en el artículo 2.3.1.2.1.1 de las Bases de Licitación.
- Ampliación a terceras pistas de la calzada existente en el Sector A, de acuerdo con lo señalado en el artículo 2.3.1.2.1.2 de las Bases de Licitación.
- Pasarelas peatonales, puentes y estructuras en el Sector A, de acuerdo con lo señalado en el artículo 2.3.1.2.1.3 de las Bases de Licitación.
- Obras de conexión en el Sector A, de acuerdo con lo señalado en el artículo 2.3.1.2.1.4 de las Bases de Licitación.
- Calles de servicio y veredas peatonales en el Sector A, de acuerdo con lo señalado en el artículo 2.3.1.2.1.5 de las Bases de Licitación.
- Bermas y sobreanchos de plataforma en el Sector A, de acuerdo con lo señalado en el artículo 2.3.1.2.1.6 de las Bases de Licitación.
- Paraderos de buses en el Sector A, de acuerdo con lo señalado en el artículo 2.3.1.2.1.7 de las Bases de Licitación.
- Ciclovías en el Sector A, de acuerdo con lo señalado en el artículo 2.3.1.2.1.8 de las Bases de Licitación.
- Rectificaciones de la calzada existente en el Sector B, de acuerdo con lo señalado en el artículo 2.3.1.2.2.1 de las Bases de Licitación.
- Pasarelas peatonales, puentes y estructuras en el Sector B, de acuerdo con lo señalado en el artículo 2.3.1.2.2.2 de las Bases de Licitación.
- Obras de conexión en el Sector B, de acuerdo con lo señalado en el artículo 2.3.1.2.2.3 de las Bases de Licitación.
- Calles de servicio y veredas peatonales en el Sector B, de acuerdo con lo señalado en el artículo 2.3.1.2.2.4 de las Bases de Licitación.
- Bermas y sobreanchos de plataforma en el Sector B, de acuerdo con lo señalado en el artículo 2.3.1.2.2.5 de las Bases de Licitación.
- Paraderos de buses en el Sector B, de acuerdo con lo señalado en el artículo 2.3.1.2.2.6 de las Bases de Licitación.
- Ciclovías en el Sector B, de acuerdo con lo señalado en el artículo 2.3.1.2.2.7 de las Bases de Licitación.
- Rectificaciones de la calzada existente en el Sector C, de acuerdo con lo señalado en el artículo 2.3.1.2.3.1 de las Bases de Licitación.
- Ampliación a terceras pistas de la calzada existente en el Sector C, de acuerdo con lo señalado en el artículo 2.3.1.2.3.2 de las Bases de Licitación.



- Pasarelas peatonales, puentes y estructuras en el Sector C, de acuerdo con lo señalado en el artículo 2.3.1.2.3.3 de las Bases de Licitación.
- Obras de conexión en el Sector C, de acuerdo con lo señalado en el artículo 2.3.1.2.3.4 de las Bases de Licitación.
- Calles de servicio y veredas peatonales en el Sector C, de acuerdo con lo señalado en el artículo 2.3.1.2.3.5 de las Bases de Licitación.
- Bermas y sobreeanchos de plataforma en el Sector C, de acuerdo con lo señalado en el artículo 2.3.1.2.3.6 de las Bases de Licitación.
- Paraderos de buses en el Sector C, de acuerdo con lo señalado en el artículo 2.3.1.2.3.7 de las Bases de Licitación.
- Ciclovías en el Sector C, de acuerdo con lo señalado en el artículo 2.3.1.2.3.8 de las Bases de Licitación.
- Plaza de pesajes, de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.3.1.3 de las Bases de Licitación.
- Delimitación del Área de Concesión, de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.3.1.4 de las Bases de Licitación.
- Obras de seguridad vial, de acuerdo con lo indicado en el artículo 2.3.1.5 de las Bases de Licitación.
- Obras del sistema de señalización variable, de acuerdo con lo indicado en el artículo 2.3.1.6 de las Bases de Licitación.
- Obras del sistema de iluminación, de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.3.1.7 de las Bases de Licitación.
- Obras del centro de control, de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.3.1.8 de las Bases de Licitación.
- Paisajismo, riego y espacio público, de acuerdo con lo indicado en el artículo 2.3.1.9 de las Bases de Licitación.
- Estacado de la faja a expropiar, de acuerdo con lo indicado en el artículo 2.3.1.10 de las Bases de Licitación.
- Rehabilitación y mejoramiento de la calzada preexistente, de acuerdo con lo señalado en el artículo 2.3.1.11 de las Bases de Licitación.
- Rehabilitación y/o reemplazo de postes y luminarias preexistentes, de acuerdo con lo señalado en el artículo 2.3.1.12 de las Bases de Licitación.
- Accesos privados preexistentes, de acuerdo con lo señalado en el artículo 2.3.1.13 de las Bases de Licitación.
- Desvíos de tránsito, de acuerdo con lo señalado en el artículo 2.3.1.14 de las Bases de Licitación.
- Defensas fluviales, de acuerdo con lo señalado en el artículo 2.3.1.15 de las Bases de Licitación.
- Cambios de servicios, de acuerdo con lo indicado en el artículo 2.3.1.16 de las Bases de Licitación.
- Modificaciones de canales, de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.3.1.17 de las Bases de Licitación.
- Sistema de drenaje y saneamiento, de acuerdo con lo señalado en el artículo 2.3.1.18 de las Bases de Licitación.
- Obras de tratamiento de taludes, de acuerdo con lo señalado en el artículo 2.3.1.19 de las Bases de Licitación.
- Nuevos accesos privados, de acuerdo con lo indicado en el artículo 2.3.1.20 de las Bases de Licitación.
- Pórticos, de acuerdo con lo indicado en el artículo 2.3.1.21 de las Bases de Licitación.
- Área de control, de acuerdo con lo indicado en el artículo 2.3.1.22 de las Bases de Licitación.



TOMADO DE RAZÓN

Fecha: 05/06/2026

CAROLINA BEATRIZ REQUENA DUSCHNER
Contralora General de la República (S)

- Proporcionar equipamiento al Inspector fiscal de la etapa de construcción, de acuerdo con lo señalado en el artículo 2.3.2 de las Bases de Licitación.
- Poner a disposición del Ministerio de Obras Públicas el Depósito de Bienes Fiscales, de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.3.3 de las Bases de Licitación.
- Áreas de servicios generales, áreas de ventas y áreas de atención de emergencias, de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.3.4.1 de las Bases de Licitación.
- Red de citofonía de emergencias o teléfonos S.O.S., de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.3.4.2 de las Bases de Licitación.

18. Conforme con lo establecido en el artículo 1.12 de las Bases de Licitación, la etapa de explotación de la obra comenzará junto con la autorización de la puesta en servicio provisoria de las obras preexistentes, otorgada de acuerdo a lo señalado en los artículos 1.11.2.1.4.1 y 1.12.1.1 de las Bases de Licitación y durará hasta la extinción de la concesión.

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 1.12.3 de las Bases de Licitación, y sus artículos subordinados, durante la etapa de explotación el Concesionario estará obligado a prestar los siguientes servicios:

a) **Servicios Básicos:** De conformidad con lo dispuesto en el artículo 1.12.3.1 de las Bases de Licitación, el Concesionario estará obligado, a partir de los plazos establecidos en las Bases de Licitación y hasta la extinción de la concesión, a proporcionar los siguientes Servicios Básicos:

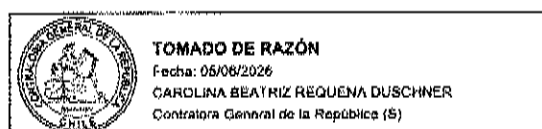
- Aquellos asociados a la conservación, reparación y operación de todas las obras que se encuentren en el Área de Concesión, de acuerdo a lo indicado en los artículos 2.4.3, 2.4.3.1 y sus artículos subordinados, y 2.4.3.2 y sus artículos subordinados, todos artículos de las Bases de Licitación.
- Gestión de Tráfico, de acuerdo a lo indicado en el artículo 2.4.4 de las Bases de Licitación y sus artículos subordinados.

b) **Servicios Especiales Obligatorios:** De conformidad con lo dispuesto en el artículo 1.12.3.2 de las Bases de Licitación, el Concesionario estará obligado a partir de los plazos señalados en las Bases de Licitación y hasta la extinción de la Concesión, a proporcionar en forma gratuita a los usuarios de la concesión, los siguientes Servicios Especiales Obligatorios:

- Funcionamiento y Operación de las áreas de servicios generales y de las áreas de atención de emergencias, según lo establecido en el artículo 2.4.5.1 de las Bases de Licitación, así como de las áreas de venta que se describen a continuación:

Respecto de las áreas de venta, señaladas en los números 9, 10 y 11 de la Tabla N° 25 del artículo 2.2.2.19 de las Bases de Licitación, ubicadas aproximadamente en los Dm 905.500, Dm 943.800 y Dm 960.500, respectivamente, la Sociedad Concesionaria deberá a su entero cargo, costo y responsabilidad, diseñar, construir y mantener las referidas áreas de venta, conforme a lo indicado en los artículos 2.2.2.19, 2.3.4.1 y 2.4.3.1.8 de las Bases de Licitación y en el Antecedente Referencial N° 1. A partir de la puesta en servicio provisoria parcial de las obras del Sector correspondiente, la Sociedad Concesionaria deberá respetar los acuerdos que la Dirección General de Concesiones de Obras Públicas suscriba con las personas naturales o jurídicas que ocupen los puestos de venta. Dichos acuerdos deberán ser informados por el inspector fiscal a la Sociedad Concesionaria.

En el plazo máximo de 1 (un) año antes de la fecha estimada para la solicitud de la puesta en servicio provisoria parcial de las obras del Sector A y en el plazo máximo de 1 (un) año antes de la fecha estimada para la solicitud de la puesta en servicio provisoria parcial de las obras del Sector B, la Sociedad Concesionaria deberá someter a la aprobación del Inspector fiscal un Reglamento de Servicio de Operación del "Área de Venta de Productos Típicos San Pablo", un Reglamento de Servicio de Operación del "Área de Venta de Productos Típicos Río Negro" y un Reglamento de Servicio de



Operación del "Área de Venta de Productos Típicos Purranque". En todos los casos, el objeto de dichos Reglamentos será precisar los derechos y obligaciones del Ministerio de Obras Públicas, de la Sociedad Concesionaria y de las personas que ocupen los puestos de venta, respecto al funcionamiento del área de venta respectiva.

El servicio de funcionamiento y operación de estas áreas de venta se deberá entregar a partir de la autorización de la puesta en servicio provisoria parcial de las obras del Sector A o B, según corresponda, y durante toda la etapa de explotación. Serán de entero cargo y responsabilidad de la Sociedad Concesionaria, durante todo el período de la Concesión, los costos de los suministros y operación asociados a estas áreas de venta, agua potable, iluminación, señalética que indique con anticipación la ubicación de cada área de venta, electricidad, artículos de higiene y equipamiento requeridos para los servicios higiénicos y basureros, excluyéndose el costo asociado al personal que atienda los puestos de venta, así como los costos por concepto de telefonía y comunicaciones de los puestos de venta. Con todo, deberá considerarse lo establecido en el artículo 2.2.2.19 de las Bases de Licitación.

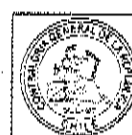
Por último, de acuerdo a lo indicado en el artículo 2.4.3.1.8 de las Bases de Licitación, la Sociedad Concesionaria deberá proveer una adecuada conservación de todos los elementos constitutivos de estas áreas, incluidas las instalaciones y Elementos Viales, sin perjuicio del cumplimiento de las demás obligaciones establecidas en el referido artículo.

- ii) Servicio de Asistencia en Ruta, según lo establecido en el artículo 2.4.5.2 de las Bases de Licitación.
 - iii) Servicio de Atención de Usuarios, según lo establecido en el artículo 2.4.5.3 de las Bases de Licitación.
 - iv) Servicio de Gestión de Cobro y Facturación, según lo establecido en el artículo 2.4.5.4 de las Bases de Licitación.
- c) Servicios Complementarios propuestos por el Concesionario: De conformidad con lo dispuesto en el artículo 1.12.3.3, el Concesionario podrá proponer Servicios Complementarios en cualquier instante dentro del período de la concesión establecido en el artículo 1.5.3, ambos artículos de las Bases de Licitación. En el caso que éstos sean aceptados por el inspector fiscal, la Sociedad Concesionaria estará obligada a proporcionar dichos servicios, los cuales podrán instalarse en bienes nacionales de uso público, terrenos de propiedad fiscal o en terrenos privados que sean adquiridos por la Sociedad Concesionaria para el Fisco con este fin. Se considerarán como Servicios Complementarios posibles de proponer por el Concesionario, los indicados en los numerales i), ii) y iii) del artículo 1.12.3.3 de las Bases de Licitación.

19. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 1.12.2 de las Bases de Licitación, la Sociedad Concesionaria deberá solicitar la autorización de la puesta en servicio definitiva de las obras dentro del plazo de 6 (seis) meses contados desde la autorización de la puesta en servicio provisoria de la totalidad de las obras. Será requisito para solicitar esa autorización que hayan sido aprobados los antecedentes a que se refiere el artículo 1.11.2.6.1 de las Bases de Licitación.

20. Conforme con lo señalado en el artículo 1.12.11 de las Bases de Licitación, la Sociedad Concesionaria, a su entero cargo, costo y responsabilidad, deberá efectuar todos los desarrollos tecnológicos de sistemas de datos que sean necesarios para automatizar la disponibilidad y transferencia de información que le requiera el Ministerio Público, la Policía de Investigaciones y/o Carabineros de Chile, en el contexto de sus respectivas facultades legales, para la prevención de delitos y la investigación de delitos cometidos contra vehículos o en que hayan tenido participación vehículos que transitan por la ruta concesionada, incluso en casos de flagrancia.

Asimismo, el concesionario de obras viales que opere con sistemas electrónicos o manuales de cobro de tarifas o peajes deberá permitir el acceso al Ministerio Público a la información e



TOMADO DE RAZÓN

Fecha: 05/06/2025

CAROLINA BEATRIZ REQUENA DUSCHNER

Contralora General de la República (S)

imágenes obtenidas, cuando aquél lo requiera en el contexto de la investigación de un delito. A su vez, deberá permitir el acceso a las policías, de forma automatizada, en tiempo real e interoperando con éstas, a la información relativa, al menos, a la placa patente o ausencia de la misma, marca, modelo y color de los vehículos motorizados que circulen por las obras, de acuerdo a sus respectivas facultades legales en materia investigativa o en el rol de policía preventiva de Carabineros de Chile, con el fin de detectar aquellos vehículos alterados y/o cuyo robo ha sido denunciado o detectado en flagrancia, o respecto de los cuales existan antecedentes de su utilización en delitos, o que circulen con placas patentes alteradas o sin las mismas, así como para informar y alertar de eventuales delitos o infracciones que se produzcan al interior de las obras.

Con todo, la Sociedad Concesionaria podrá convenir con las policías la transmisión de informaciones de seguridad que sean necesarias para prevenir los riesgos para la seguridad pública. Los convenios que se celebren deberán garantizar la interoperabilidad de los sistemas de información y se deberá informar de ellos al inspector fiscal.

Sin perjuicio de lo anterior, el tratamiento de datos de carácter personal y los sistemas utilizados para el resguardo del usuario y sus bienes se someterán a lo dispuesto en la normativa de protección de datos personales.

En el cumplimiento de estas obligaciones, la Sociedad Concesionaria deberá atender a la especificación de los parámetros de servicios, datos y campos, y a los requerimientos tecnológicos de conectividad y seguridad de los sistemas de información institucionales, que al efecto le requiera el Ministerio Público, la Policía de Investigaciones y/o Carabineros de Chile. Será responsabilidad de la Sociedad Concesionaria recabar y mantener información actualizada acerca de los desarrollos o sistemas tecnológicos que dichas instituciones implementen en sus procedimientos.

21. Conforme con lo señalado en el artículo 1.13.4 de las Bases de Licitación, para efectos de lo dispuesto en el D.L. N° 825 de 1974 Ley sobre Impuesto a las Ventas y Servicios, y sus modificaciones posteriores y en especial el artículo N° 16 letras c) y h), en el Contrato de Concesión se imputará un porcentaje " $P_{construcción}$ " de los ingresos totales de explotación para pagar el precio del servicio de construcción y un porcentaje " $P_{explotación}$ " de los ingresos totales de explotación para pagar el precio del servicio de conservación, reparación y explotación.

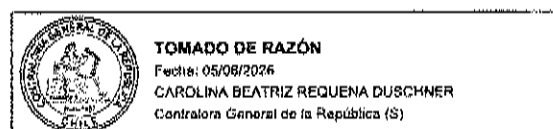
$$P_{construcción} = 75\%$$

$$P_{explotación} = 100\% - P_{construcción}$$

En los aspectos relativos a la declaración y pago del impuesto a la renta, el Concesionario se deberá regir por lo dispuesto en el D.L. N° 824 de 1974 que establece la Ley sobre Impuesto a la Renta y sus modificaciones, especialmente por las introducidas por la Ley N° 19.460 y las demás normas que correspondan.

22. De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 1.15.5.1 de las Bases de Licitación y sus artículos subordinados, teniendo en consideración lo establecido en el artículo 19 inciso 2° de la Ley de Concesiones de Obras Públicas, las Bases de Licitación consideran un derecho de opción para el Ministerio de Obras Públicas, que podrá ejercer o no, de requerir por una sola vez a la Sociedad Concesionaria la ejecución de obras de ampliación de capacidad, siempre que se dé cumplimiento a las condiciones establecidas en el presente artículo. Lo anterior, con el objeto de que el Concesionario cumpla permanentemente hasta la fecha de término de la concesión con los Niveles de Servicio y Estándares Técnicos establecidos en las Bases de Licitación.

Una vez cumplida la condición establecida en numeral i) del artículo 1.15.5.1.1 de las Bases de Licitación y dentro del plazo de 90 (noventa) días, la Sociedad Concesionaria a su entero cargo, costo y responsabilidad deberá presentar al inspector fiscal un anteproyecto de ingeniería de las obras de ampliación de capacidad. El procedimiento de revisión y aprobación del anteproyecto será el establecido en el artículo 1.11.1.2.1 de las Bases de Licitación.



La inversión correspondiente a las obras de ampliación de capacidad mencionadas precedentemente, así como el desarrollo del proyecto de ingeniería de detalle (Incluido el proyecto de expropiaciones), todos licitados de acuerdo a lo establecido en el artículo 1.15.5.1.2 de las Bases de Licitación, más los costos de las garantías, los seguros tomados por el Concesionario para estos fines, la mantención de las obras, las expropiaciones si proceden, así como los costos por las medidas ambientales identificadas en el desarrollo de la ingeniería de detalle y/o en la Resolución de Calificación Ambiental del proyecto de ampliación, si corresponde, y de aquellas adicionales que resulten durante la construcción de las obras, serán financiados por el Concesionario y posteriormente serán compensados económicamente por el Estado al Concesionario al amparo de la excepción prevista en la parte final del inciso 2º del artículo 19 de la Ley de Concesiones de Obras Públicas.

El Ministerio de Obras Públicas podrá requerir al Concesionario que realice las obras de ampliación de capacidad una vez que se cumplan copulativamente las siguientes condiciones:

- i) Que el flujo horario total en un sentido, sumando las dos pistas que componen una calzada, expresado en vehículos por hora (veh/hr), sea mayor o igual a 3.058 veh/hr, para el caso de dos pistas, según lo indicado en la tabla 3.102.805(3).B del Volumen N° 3 del Manual de Carreteras, nivel C, ajustado por el porcentaje real de vehículos pesados. Esta condición deberá verificarse por una hora móvil al día durante 10 (diez) días hábiles continuos o 20 (veinte) días cualesquiera en un período de 30 (treinta) días, en uno o más de los equipos de conteo que el Concesionario debe instalar de acuerdo a lo establecido en el artículo 2.4.10.1 de las Bases de Licitación. El Concesionario deberá incluir en los informes mensuales a que se refiere el artículo 2.4.10.2 de las Bases de Licitación los datos, gráficos y análisis que indiquen si se cumple o no la condición requerida.
- ii) Que la obra a licitar y su presupuesto oficial cuenten con las aprobaciones respectivas del Ministerio de Obras Públicas, del Ministerio de Desarrollo Social y Familia y del Ministerio de Hacienda, en forma previa; así como también se cuente con la Resolución de Calificación Ambiental del proyecto emitida por la Autoridad Ambiental competente, si corresponde.

Con todo, el Ministerio de Obras Públicas no podrá requerir estas obras después que se hayan cumplido 384 (trescientos ochenta y cuatro) meses del inicio del Contrato de Concesión establecido en el artículo 1.5.1 o se haya cumplido que el valor del VPI_m supere el 70% del monto del ITC, valorizado según lo indicado en el artículo 1.5.3, ambos artículos de las Bases de Licitación.

De acuerdo con lo señalado en el artículo 1.15.5.1.6 de las Bases de Licitación, el Estado reembolsará al Concesionario el monto equivalente a la suma del costo del desarrollo del proyecto de ingeniería de detalle, del costo de las obras de ampliación de capacidad a ejecutar, las expropiaciones si proceden, así como los costos por las medidas ambientales identificadas en el desarrollo de la ingeniería de detalle y/o en la Resolución de Calificación Ambiental del proyecto de ampliación, si corresponde, y de aquellas adicionales que resulten durante la construcción de las obras, según los montos adjudicados en las respectivas licitaciones públicas de acuerdo a lo establecido en el artículo 1.15.5.1.2 de las Bases de Licitación, más los costos de las garantías y los seguros tomados por el Concesionario para estos fines y el monto máximo del 3% de la inversión a título de administración del contrato en virtud de la ejecución de las obras de ampliación de capacidad, más los costos correspondientes para la mantención de dichas obras.

El reembolso de dichos costos, que constituirá para los efectos del artículo 19, inciso 2º de la Ley de Concesiones de Obras Públicas una compensación económica adicional excepcional del Estado a la Sociedad Concesionaria, se pagará a través de 1 (una) de las siguientes modalidades, o una combinación de ellas, a opción del Estado:



TOMADO DE RAZÓN

Fecha: 05/06/2026

CAROLINA BEATRIZ REQUEÑA DÜSCHNER
Contralora General de la República (5)

- Modalidad a): A través de un pago del Estado en una o varias cuotas sucesivas hasta enterar el monto total a pagar, aplicando la tasa de descuento definida en el artículo 1.15.3.1.3.3 de las Bases de Licitación, y cuyas fechas de pago no excederán la duración de la Sociedad Concesionaria.
- Modalidad b): A través de un descuento en el valor del VPI_m del monto total a pagar, debidamente actualizado al mes anterior al que se autoriza la puesta en servicio provisoria de las obras preexistentes establecida en el artículo 1.12.1.1 de las Bases de Licitación.

23. Las obligaciones y derechos del Adjudicatario o bien de la Sociedad Concesionaria, según sea el caso, son los establecidos en los cuerpos legales citados en el presente Decreto Supremo de Adjudicación del Contrato de Concesión y la normativa legal vigente que le sea aplicable, en las Bases de Licitación, en sus Circulares Aclaratorias y en las ofertas técnica y económica presentadas por el Licitante Adjudicatario "**Intervial Chile S.A.**", en la forma aprobada por el Ministerio de Obras Públicas.

Sin perjuicio de lo anterior y en forma no taxativa, se indican como obligaciones y derechos los siguientes:

OBLIGACIONES:

- Constituir legalmente la sociedad anónima de nacionalidad chilena prometida en su oferta técnica, de acuerdo con lo establecido en el artículo 1.4.11.1 de las Bases de Licitación, dentro del plazo de 60 (sesenta) días contados desde la fecha de publicación en el Diario Oficial del presente decreto supremo de adjudicación del Contrato de Concesión. De conformidad con el artículo 9 de la Ley de Concesiones de Obras Públicas y el artículo 31 de su Reglamento, dentro del mismo plazo, el Adjudicatario deberá suscribir ante Notario 4 (cuatro) transcripciones del presente Decreto Supremo de Adjudicación del Contrato de Concesión en señal de aceptación de su contenido y protocolizar ante el mismo Notario uno de sus ejemplares, según lo exigido en el artículo 1.4.11.2 de las Bases de Licitación.
- De conformidad con lo dispuesto en el artículo 1.6.1.1.1 de las Bases de Licitación, al otorgarse la escritura de constitución de la Sociedad Concesionaria, se deberá suscribir íntegramente el capital de la sociedad. En el mismo acto deberá pagarse, a lo menos, la suma de \$16.500.000.000 (dieciséis mil quinientos millones de pesos chilenos), y se deberá individualizar a todas las personas naturales o jurídicas que suscribirán el 100% de dicho capital, indicando su correspondiente porcentaje de participación en la sociedad. El saldo restante del capital para completar los \$165.000.000.000 (ciento sesenta y cinco mil millones de pesos chilenos), deberá pagarse dentro del plazo máximo de 36 (treinta y seis) meses contados desde la fecha de la escritura pública de constitución de la Sociedad Concesionaria.
- De conformidad con lo señalado en el artículo 1.6.2 de las Bases de Licitación, la Sociedad Concesionaria deberá solicitar su inscripción en el registro correspondiente de la Comisión para el Mercado Financiero de acuerdo a la normativa vigente, dentro del plazo de 60 (sesenta) días contados desde su constitución. Esta solicitud será acreditada al inspector fiscal con la presentación del certificado respectivo.
- De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 1.7.4 de las Bases de Licitación, el Concesionario será siempre responsable del cumplimiento cabal, íntegro y oportuno del Contrato de Concesión, de la correcta ejecución de los proyectos y de las obras, y de la operación de la concesión. El Concesionario será además responsable del cumplimiento de los Niveles de Servicio y Estándares Técnicos establecidos en las Bases de Licitación para las diferentes etapas y condiciones de la concesión, durante toda su vigencia, y del cumplimiento de todas las obligaciones establecidas en el Contrato de Concesión.

Las funciones de dirección y control que corresponden al Ministerio de Obras Públicas no obstarán a lo establecido en el párrafo anterior.



TOMADO DE RAZÓN

Fecha: 05/08/2028

CAROLINA BEATRIZ REQUENA DUSCHNER
Contralora General de la República (S)

- v) De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 1.7.9 de las Bases de Licitación, el Concesionario deberá disponer de la organización y los recursos humanos necesarios para cumplir cabalmente con todas sus obligaciones emanadas del Contrato de Concesión. En consecuencia, la dotación de personal para el mantenimiento, conservación y operación de todas las obras, equipos e instalaciones deberá ser la necesaria para mantener un servicio eficiente y oportuno. La Sociedad Concesionaria deberá disponer del personal entrenado de reemplazo para cubrir fallas, permisos y vacaciones, durante las 24 (veinticuatro) horas del día, mientras dure la explotación de la concesión. A su vez, la Sociedad Concesionaria deberá dar cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 1.7.9.1, 1.7.9.2 y 1.7.9.3 de las Bases de Licitación.
- vi) Ejecutar, reparar, conservar y explotar las obras descritas en los documentos que forman parte del Contrato de Concesión, en la forma, modo y plazos indicados en dichos documentos.
- vii) De acuerdo con lo indicado en los artículos 1.9 y 1.9.1 de las Bases de Licitación, la Sociedad Concesionaria deberá orientar sus decisiones hacia el desarrollo sustentable del Proyecto. Para este fin, el Concesionario deberá conocer y cumplir con la política de sostenibilidad ambiental del Ministerio de Obras Públicas. Esta política promueve el desarrollo de obras públicas bajo un enfoque de resiliencia climática y preservación de biodiversidad, minimizando los impactos ambientales y territoriales que se deriven de su materialización e impulsando el rubro de la construcción hacia el desarrollo sustentable, con beneficio para los habitantes y el medio ambiente.

El objeto de que el Concesionario adopte estas medidas es la prevención de impactos, efectos y/o daños a las personas y al medio ambiente, mediante la incorporación temprana al Proyecto de variables ambientales, territoriales y de participación ciudadana e institucional.

El Concesionario deberá dar cumplimiento a la normativa ambiental vigente y a las Bases de Licitación, durante toda la vigencia del Contrato de Concesión. Todas las medidas y acciones que deba adoptar la Sociedad Concesionaria para asegurar el óptimo manejo ambiental y territorial de la concesión, así como para cumplir con la normativa legal vigente y las obligaciones medioambientales indicadas en las correspondientes resoluciones ambientales y en estas Bases de Licitación, serán de su exclusivo cargo, costo y responsabilidad. Lo anterior, con la única excepción de la aplicación, cuando corresponda, de las reglas de distribución de riesgos en materia ambiental, establecidas en el artículo 1.13.3.2 de las Bases de Licitación.

Toda Resolución de Calificación Ambiental, incluyendo la Resolución de Calificación Ambiental N° 240/1998 señalada en el artículo 1.2.2 de las Bases de Licitación, así como el(los) Estudio(s) de Impacto Ambiental y/o Declaración(es) de Impacto Ambiental incluida(s) su(s) Adenda(s), si las hubiera, asociadas al Proyecto, esto es, relativo a cualquier obra perteneciente a la concesión, formarán parte del Contrato de Concesión. Estos documentos, junto a las Bases de Licitación, establecerán el conjunto de obligaciones, compromisos y medidas ambientales obligatorias que debe cumplir el Concesionario tanto en la etapa de construcción como en la etapa de explotación.

La Sociedad Concesionaria, durante toda la vigencia del Contrato de Concesión, será la única responsable, a su entero cargo y costo, ante el inspector fiscal, del cumplimiento de las obligaciones y exigencias ambientales establecidas en las Bases de Licitación. Asimismo, la Sociedad Concesionaria será la única responsable a su entero cargo y costo ante la Superintendencia del Medio Ambiente y cualquier otra autoridad pública del cumplimiento de las obligaciones y exigencias ambientales establecidas en la normativa ambiental vigente y en toda Resolución de Calificación Ambiental asociada al Proyecto.

El Concesionario será asimismo responsable, a su entero cargo y costo, de la conservación de toda medida u obra que deba implementarse o construirse a consecuencia de las



exigencias ambientales establecidas en las Resoluciones de Calificación Ambiental asociadas al Proyecto, así como de las demás previstas en las Bases de Licitación. Lo anterior con la sola excepción de lo establecido en el artículo 1.13.3.2 de las Bases de Licitación.

Una vez extinguida la concesión, la Sociedad Concesionaria deberá realizar todos los trámites correspondientes para el traspaso de titularidad a quien le indique el inspector fiscal, de cada una de las Resoluciones de Calificación Ambiental asociadas al Proyecto.

viii) De acuerdo con lo indicado en el artículo 1.9.1.1 de las Bases de Licitación, para efectos de la relación con el Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental, en el proyecto de concesión se identifican los siguientes grupos de obras:

- Obras asociadas al Sector A señalado en la Tabla "Sectorización del Proyecto" del artículo 1.3.1.1 y descritas en el artículo 2.3.1.2.1 y sus artículos subordinados, todos artículos de las Bases de Licitación.
- Obras asociadas al Sector B señalado en la Tabla "Sectorización del Proyecto" del artículo 1.3.1.1 y descritas en el artículo 2.3.1.2.2 y sus artículos subordinados, todos artículos de las Bases de Licitación.
- Obras asociadas al Sector C señalado en la Tabla "Sectorización del Proyecto" del artículo 1.3.1.1 y descritas en el artículo 2.3.1.2.3 y sus artículos subordinados, todos artículos de las Bases de Licitación.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 1.9.1.1.1 de las Bases de Licitación, la Sociedad Concesionaria deberá obligatoriamente someter el proyecto al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental conforme a la legislación aplicable y la regulación establecida en el referido artículo 1.9.1.1.1 de las Bases de Licitación. Para ello, podrá optar por ingresar un Estudio de Impacto Ambiental para la totalidad del proyecto o ingresar los Estudios de Impacto Ambiental y/o Declaraciones de Impacto Ambiental según corresponda para las obras asociadas a los Sectores A, B y C referidas en el artículo 1.9.1.1 de las Bases de Licitación. El o los Estudio(s) de Impacto Ambiental y/o Declaración(es) de Impacto Ambiental se denominarán "EIA y/o DIA del Proyecto" según corresponda. En el caso de las obras de conexión indicadas en los N° 20 y N° 21 de la Tabla N° 6 del artículo 1.8.9.1 de las Bases de Licitación, estas se registrarán por lo establecido en dicha disposición.

Tanto el o los EIA y/o DIA del Proyecto como sus respectivas Adendas, deberán ser desarrollados por una empresa consultora inscrita en el Registro de Consultores del Ministerio de Obras Públicas en el Área de Medio Ambiente, en la Especialidad 9.1 Estudios de Impacto Ambiental, categoría Primera Superior.

La Sociedad Concesionaria deberá presentar al inspector fiscal el o los EIA y/o DIA del Proyecto dentro del plazo de 18 (dieciocho) meses contados desde la publicación en el Diario Oficial del presente decreto supremo de adjudicación del Contrato de Concesión. Junto al o los EIA y/o DIA la Sociedad Concesionaria deberá incorporar una valorización estimada de las medidas de mitigación, compensación o reparación ambiental que se están proponiendo. El inspector fiscal tendrá un plazo máximo de 30 (treinta) días desde la presentación del EIA y/o DIA, según corresponda, para emitir observaciones a los Capítulos "Descripción del Proyecto" e "Identificación de las Medidas mitigatorias, compensatorias o de reparación y su valorización respectiva", las cuales deberán ser debidamente subsanadas por la Sociedad Concesionaria en dicho(s) EIA y/o DIA. La Sociedad Concesionaria, quién actuará como único titular ante la Autoridad Ambiental, deberá someter dicho(s) EIA y/o DIA a evaluación ambiental ante el Servicio de Evaluación Ambiental, de conformidad a lo señalado en el primer y segundo párrafo del artículo 1.9.1.1.1 de las Bases de Licitación. Será de su entera responsabilidad, cargo y costo la obtención de la(s) RCA, así como la implementación de cada una de las medidas de mitigación, compensación o reparación ambiental que emanen de la(s) misma(s). La Sociedad Concesionaria no podrá ejecutar las obras asociadas, si no contare con la(s) respectiva(s) RCA favorable(s), salvo en los casos



de aquellas actividades que no requieran ingresar al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental de conformidad a la Ley N° 19.300 y esta circunstancia sea acreditada ante el inspector fiscal.

Si durante la tramitación del o los EIA y/o DIA del Proyecto, la Autoridad Ambiental emite uno o más Informes Consolidados de Solicitud de Aclaraciones, Rectificaciones y/o Ampliaciones (ICSARA) y/o solicita respuesta(s) a la(s) consulta(s) que surja(n) durante el proceso de participación ciudadana, la Sociedad Concesionaria deberá elaborar las respectiva(s) Adenda(s) y/o la(s) respectiva(s) respuesta(s).

La Sociedad Concesionaria deberá remitir la(s) Adenda(s) y/o respuesta(s) al inspector fiscal, al menos, 20 (veinte) días antes de su ingreso al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental. Junto a la entrega de estos antecedentes al inspector fiscal, el Concesionario deberá acompañar una valorización estimada de las medidas de mitigación, compensación o reparación ambiental que se están proponiendo y que sean adicionales a las incorporadas en el o los EIA y/o DIA. El inspector fiscal tendrá un plazo de 10 (diez) días desde la presentación de la(s) respectiva(s) Adenda(s) y/o respuesta(s) para emitir observaciones, las cuales deberán ser debidamente incorporadas por la Sociedad Concesionaria en la Adenda o respuestas que luego remita al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental.

De acuerdo con lo indicado en el artículo 1.9.1.3.1 de las Bases de Licitación, en el evento que la Sociedad Concesionaria haya presentado en su oferta técnica uno o más Anteproyectos Alternativos o posteriormente proponga cualquier alternativa de modificación a los Antecedentes que conformaron la oferta técnica del Licitante Adjudicatario, el Concesionario deberá evaluar la necesidad de ingresar al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental a través de un Estudio de Impacto Ambiental o de una Declaración de Impacto Ambiental según corresponda, de acuerdo a lo indicado en la Ley N° 19.300 y en el Reglamento del Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental.

Para efectos de lo anterior, la elaboración y tramitación del (de los) Estudio(s) de Impacto Ambiental y/o Declaración(es) de Impacto Ambiental, así como sus respectivas Adendas, en caso que procedieren, se deberán efectuar conforme al procedimiento establecido en el artículo 1.9.1.1.1 de las Bases de Licitación, en cuanto sea aplicable.

La elaboración y tramitación del (de los) Estudio(s) de Impacto Ambiental y/o Declaración(es) de Impacto Ambiental y sus Adendas, si proceden, en los casos establecidos en el presente artículo, también serán de exclusiva responsabilidad, cargo y costo de la Sociedad Concesionaria, quien actuará como único titular ante la Autoridad Ambiental. Del mismo modo, la implementación de las medidas que emanen de la(s) Resolución(es) de Calificación Ambiental respectiva(s) también serán de cuenta y cargo de la Sociedad Concesionaria.

La Sociedad Concesionaria no podrá ejecutar obra material alguna mientras no cuente con la(s) correspondiente(s) Resolución(es) de Calificación Ambiental favorable(s), salvo en los casos de aquellas actividades que no requieran ingresar al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental de conformidad a la Ley N° 19.300 y esta circunstancia sea acreditada ante el inspector fiscal.

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 1.9.1.3.2 de las Bases de Licitación, en el evento que la Sociedad Concesionaria requiera obtener la autorización para la instalación de faenas, la explotación de empréstitos, escombreras o botaderos y/o plantas de producción de materiales, Cambio de Servicios o la realización de nuevas inversiones señaladas en el artículo 1.15.3.1 de las Bases de Licitación y sus artículos subordinados, el Concesionario deberá evaluar la necesidad de ingresar al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental a través de un Estudio de Impacto Ambiental o una Declaración de Impacto Ambiental según corresponda, de acuerdo a lo indicado en la Ley N° 19.300 y en el Reglamento del Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental.



TOMADO DE RAZÓN

Fecha: 05/05/2026

CAROLINA BEATRIZ REQUENA DUSCHNER
Contralora General de la República (5)

La elaboración y tramitación del (de los) Estudio(s) de Impacto Ambiental y/o Declaración(es) de Impacto Ambiental y sus Adendas, si proceden, en los casos establecidos en el artículo 1.9.1.3.2 de las Bases de Licitación, también serán de exclusiva responsabilidad, cargo y costo de la Sociedad Concesionaria, quien actuará como único titular ante la Autoridad Ambiental. Del mismo modo, la implementación de las medidas que emanen de la(s) Resolución(es) de Calificación Ambiental respectiva(s) también serán de cuenta y cargo de la Sociedad Concesionaria.

Para efectos de lo anterior, la elaboración y tramitación del (de los) Estudio(s) de Impacto Ambiental y/o Declaración(es) de Impacto Ambiental, así como sus respectivas Adendas, en caso que procedieren, se deberán efectuar conforme al procedimiento establecido en el artículo 1.9.1.1.1 de las Bases de Licitación, en cuanto sea aplicable.

La Sociedad Concesionaria no podrá ejecutar obra material alguna mientras no cuente con la(s) correspondiente(s) Resolución(es) de Calificación Ambiental favorable(s), salvo en los casos de aquellas actividades que no requieran ingresar al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental de conformidad a la Ley N° 19.300 y esta circunstancia sea acreditada ante el inspector fiscal.

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 1.9.1.5 de las Bases de Licitación, durante el penúltimo año de concesión, la Sociedad Concesionaria deberá contratar a su entero cargo, costo y responsabilidad, una auditoría independiente cuya contraparte será el inspector fiscal. El objetivo deberá ser el establecer el nivel de cumplimiento de las obligaciones ambientales establecidas en la(s) Resolución(es) de Calificación Ambiental asociada(s) al Proyecto, así como en el(los) Estudio(s) de Impacto Ambiental y/o Declaración(es) de Impacto Ambiental, según corresponda, y sus Adendas, desarrollado(s) por la Sociedad Concesionaria.

De detectarse cualquier incumplimiento, la Sociedad Concesionaria deberá regularizarlo antes del término de la concesión. Lo mismo deberá hacer respecto de cualquier aspecto ambiental pendiente. Lo anterior no obstará a la obligación del inspector fiscal de denunciarlo a la Superintendencia del Medio Ambiente.

- ix) De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 1.11.1.4 de las Bases de Licitación, el Concesionario deberá preparar el BIM de los Proyectos de Ingeniería de Detalle de las obras que forman parte del Contrato de Concesión para la etapa de construcción y etapa de explotación, de acuerdo a lo señalado en el artículo 2.2.2.27 de las Bases de Licitación, aplicando las recomendaciones del documento "Estándar BIM para Proyectos Públicos" desarrollado por Plan BIM CORFO, en todos los aspectos pertinentes a las características del presente proyecto y que no se contrapongan con lo dispuesto en las Bases de Licitación.

La Sociedad Concesionaria a su entero cargo, costo y responsabilidad deberá diseñar, desarrollar y explotar los Usos BIM indicados en el artículo 2.2.2.27.1 de las Bases de Licitación, debiendo incurrir, de ser necesario, en todos los desarrollos Informáticos que permitan dar cabal y fiel cumplimiento a los Usos BIM.

- x) De conformidad con lo indicado en el artículo 1.13.1 de las Bases de Licitación y sus artículos subordinados, la Sociedad Concesionaria deberá realizar los siguientes pagos al Estado, sin perjuicio de otros pagos establecidos en las Bases de Licitación.
- De acuerdo con lo indicado en el artículo 1.13.1.1 de las Bases de Licitación, por concepto de administración y control del Contrato de Concesión, para el período comprendido entre el inicio del plazo de concesión señalado en el artículo 1.5.2 de las Bases de Licitación y la puesta en servicio provisoria de la totalidad de las obras, el Concesionario deberá pagar la suma de UF 240.000 (doscientas cuarenta mil Unidades de Fomento) en 8 (ocho) cuotas anuales, sucesivas e iguales de UF 30.000 (treinta mil Unidades de Fomento). El Concesionario deberá pagar la primera cuota dentro del plazo de 70 (setenta) días contados desde la fecha de puesta en servicio provisoria de las obras preexistentes. El Concesionario deberá pagar las 7 (siete) cuotas restantes anual



TOMADO DE RAZÓN

Fecha: 05/08/2028

CAROLINA BEATRIZ REQUENA DUSCHNER
Contralora General de la República (S)

y sucesivamente el último día hábil del mes de enero siguiente al pago de la cuota anterior. El pago de las cuotas se realizará en la forma establecida en el artículo 1.13.6 de las Bases de Licitación.

Desde la primera puesta en servicio provisoria parcial de las obras del Proyecto y hasta la extinción de la concesión, el Concesionario deberá pagar la cantidad de UF 18.000 (dieciocho mil Unidades de Fomento) anuales y sucesivas, pagadera el último día hábil del mes de enero de cada año. Para el primer mes de enero del año siguiente de la primera puesta en servicio provisoria parcial de las obras, el Concesionario deberá pagar adicionalmente al pago total correspondiente al año en curso, la proporción del año anterior (incluido el mes en que se autorice la primera puesta en servicio provisoria parcial de las obras), si así procediere. Para tales efectos, las cantidades a pagar serán calculadas a razón de UF 1.500 (mil quinientas Unidades de Fomento) al mes. Estas cantidades serán pagadas el último día hábil del mes de enero de cada año para todo el año calendario. Estos pagos deberán realizarse conforme a lo establecido en el artículo 1.13.6 de las Bases de Licitación.

- De acuerdo con lo indicado en el artículo 1.13.1.2 de las Bases de Licitación, por concepto de adquisiciones y expropiaciones, en virtud de lo establecido en el inciso 3º del artículo 15 de la Ley de Concesiones de Obras Públicas, la Sociedad Concesionaria deberá pagar al Estado la cantidad de UF 740.000 (setecientos cuarenta mil Unidades de Fomento) por concepto de desembolsos, gastos o expensas que se originen con motivo de las expropiaciones o adquisiciones de los terrenos requeridos por el Estado para la ejecución de las obras que forman parte del Contrato de Concesión. Esta cantidad se encuentra incluida en el Presupuesto Oficial Estimado indicado en el artículo 1.3.2 de las Bases de Licitación.

El pago de esta cantidad deberá ser realizado en 3 (tres) cuotas. La primera cuota será por un monto de UF 245.000 (doscientas cuarenta y cinco mil Unidades de Fomento), y deberá pagarse en un plazo máximo de 36 (treinta y seis) meses contados desde la fecha de publicación en el Diario Oficial del presente decreto supremo de adjudicación del Contrato de Concesión. El monto correspondiente a la segunda cuota será de UF 245.000 (doscientas cuarenta y cinco mil Unidades de Fomento) y su pago deberá realizarse dentro del plazo máximo de 12 (doce) meses contados desde la fecha del pago de la primera cuota. El monto correspondiente a la tercera cuota será de UF 250.000 (doscientas cincuenta mil Unidades de Fomento) y su pago deberá realizarse dentro del plazo máximo de 12 (doce) meses contados desde la fecha del pago de la segunda cuota. Los pagos de las cuotas deberán realizarse conforme a lo establecido en el artículo 1.13.6 de las Bases de Licitación.

De la cantidad que la Sociedad Concesionaria deba pagar podrá deducir los gastos de adquisición directa para el Fisco, de los bienes y terrenos necesarios para la ejecución de las obras contenidas en las Bases de Licitación y en los Antecedentes Referenciales N° 1 y N° 2 señalados en el artículo 1.3.3, y que por lo tanto están incluidos en el monto señalado en el primer párrafo del artículo 1.13.1.2, ambos artículos de las Bases de Licitación. El monto máximo que podrá deducir será el valor pericial más un monto ascendente a UF 60 (sesenta Unidades de Fomento) por concepto de gastos de administración respecto de cada lote sujeto a expropiación adquirido para el Fisco y que haya cumplido con el procedimiento indicado en el artículo 1.8.2.1 de las Bases de Licitación. En caso que la Sociedad Concesionaria pague un monto superior al valor pericial más UF 60 (sesenta Unidades de Fomento), serán de su entero cargo y costo tales montos adicionales.

En caso que la Sociedad Concesionaria adquiera para el Fisco bienes y terrenos necesarios para la ejecución de las obras antes señaladas y la fecha de adquisición sea posterior a la realización del pago establecido en el presente artículo, el Ministerio de Obras Públicas pagará a la Sociedad Concesionaria los gastos de adquisición hasta el valor pericial más un monto ascendente a UF 60 (sesenta Unidades de Fomento) por



TOMADO DE RAZÓN

Fecha: 05/08/2028

CAROLINA BEATRIZ REGUENA DUSCHNER
Contralora General de la República (S)

concepto de gastos de administración respecto de cada lote sujeto a expropiación adquiridos para el Fisco, el último día hábil del mes de marzo del año calendario siguiente a aquel en que se realizaron las adquisiciones conforme al procedimiento establecido en el artículo 1.13.6 de las Bases de Licitación.

El valor de todas las adquisiciones o expropiaciones de los terrenos necesarios para la ejecución de las obras del Contrato de Concesión correspondientes a los Servicios Especiales Obligatorios y Complementarios indicados en los artículos 1.12.3.2, 1.12.3.3 y 2.3.4, que no estén identificados en los Antecedentes Referenciales N° 1 y N° 2 señalados en el artículo 1.3.3, no está incluido en el monto señalado en el primer párrafo del artículo 1.13, todos artículos de las Bases de Licitación, por lo que será de exclusivo cargo, costo y responsabilidad de la Sociedad Concesionaria, la cual deberá en consecuencia pagar el valor de dichas adquisiciones o expropiaciones adicionales. En caso que dichos terrenos se obtengan a través del procedimiento de expropiaciones, la Sociedad Concesionaria deberá pagar en un plazo no superior a 60 (sesenta) días desde que sea notificada por el inspector fiscal por medio del Libro de Obras o en el Libro de Explotación de la Obra el valor de indemnización provisional en Unidades de Fomento a la fecha del informe de tasación respectivo más un monto de UF 60 (sesenta Unidades de Fomento) por cada lote expropiado por concepto de gastos y desembolsos en los que deberá incurrir el Ministerio de Obras Públicas para concretar cada expropiación. Una vez que se haya fijado la indemnización definitiva de la expropiación, la Sociedad Concesionaria deberá pagar la diferencia entre ésta y el valor de la indemnización provisional en Unidades de Fomento a la fecha del pago de la indemnización definitiva, en un plazo no superior a 60 (sesenta) días contados desde que sea notificada por el inspector fiscal por medio del Libro de Obras o en el Libro de Explotación de la Obra, según corresponda.

El valor de la indemnización definitiva será determinado por las partes en caso de convenio e incluirá los reajustes legales, o bien será determinado por el juez cuando la expropiación dé origen a un reclamo judicial, incluyendo las costas y otros cargos a los que el Ministerio de Obras Públicas sea condenado a pagar.

El valor de indemnización provisional indicado en el artículo 1.13.1.2 de las Bases de Licitación corresponderá al valor pericial determinado en el informe de tasación elaborado por la comisión de peritos tasadores conforme a lo señalado en el D.L. N° 2.186 de 1978.

Del mismo modo, no están incluidas en el monto señalado en el primer párrafo del artículo 1.13.1.2 las adquisiciones o expropiaciones que se requieran para la materialización de las eventuales nuevas inversiones señaladas en el artículo 1.15.3.1, ambos artículos de las Bases de Licitación.

Para efectos de lo previsto en el artículo 1.13.1.2 de las Bases de Licitación, se entenderá por bienes adquiridos por la Sociedad Concesionaria aquellos respecto de los cuales se perfeccionó el contrato respectivo y se practicó la correspondiente inscripción de dominio a nombre del Fisco en el Registro de Propiedades del Conservador de Bienes Raíces respectivo.

Los costos en que deba incurrir la Sociedad Concesionaria para la obtención de los antecedentes exigidos en el artículo 2.2.2.15 de las Bases de Licitación serán de su exclusiva responsabilidad y cargo.

Los costos asociados a la suspensión o desistimiento de las expropiaciones que se hayan iniciado y que no se requieran por motivo de las modificaciones al Proyecto de Ingeniería de Detalle propuestas por la Sociedad Concesionaria a que se refiere el artículo 1.15.1 de las Bases de Licitación y sus artículos subordinados, serán de su exclusiva responsabilidad y cargo. Estos costos incluyen todos aquellos en que a la fecha del desistimiento haya incurrido el Ministerio de Obras Públicas para la tramitación de tales expropiaciones, así como las indemnizaciones de perjuicios que se determinen por sentencia judicial que el Ministerio de Obras Públicas deba pagar por



causa del desistimiento de dichas expropiaciones. La Sociedad Concesionaria deberá hacer el pago al Ministerio de Obras Públicas por este concepto en un plazo no superior a los 60 (sesenta) días contados desde que sea notificada por el inspector fiscal a través del Libro de Obras o en el Libro de Explotación de la Obra, según corresponda.

En el caso que el costo de las expropiaciones de los terrenos necesarios para ejecutar las obras contenidas en las Bases de Licitación y en los Antecedentes Referenciales N° 1 y N° 2 señalados en el artículo 1.3.3 de las Bases de Licitación resulte superior a UF 740.000 (setecientos cuarenta mil Unidades de Fomento), este exceso será de entero cargo del Ministerio de Obras Públicas.

- De acuerdo con lo indicado en el artículo 1.13.1.3 de las Bases de Licitación, se establece un mecanismo de compartición del Estado en los ingresos de la Sociedad Concesionaria por concepto de cobro de peaje o tarifas a los usuarios de la concesión según lo dispuesto en el artículo 1.14 y sus artículos subordinados, durante la fase 1 de la etapa de explotación definida en el artículo 1.12, ambos artículos de las Bases de Licitación.

Desde el mes 91 (noventa y uno) contado desde la fecha de publicación en el Diario Oficial del presente decreto supremo de adjudicación hasta la fecha de la autorización de la última puesta en servicio provisoria parcial de las obras indicada en el artículo 1.12.1.2 de las Bases de Licitación o hasta la extinción de la concesión, lo primero que ocurra, la Sociedad Concesionaria deberá efectuar pagos mensuales al Ministerio de Obras Públicas cuyos montos deberán ser equivalentes a los porcentajes de sus ingresos mensuales percibidos, es decir, aquellos ingresos asociados al concepto de cobro de peaje o tarifas a los usuarios de la concesión según la Información que debe emitir el Concesionario conforme a la letra d) del numeral v) del artículo 1.16.5.4 de las Bases de Licitación.

En razón de lo anterior la Sociedad Concesionaria deberá (i) pagar los porcentajes establecidos en la segunda columna de la Tabla "Porcentajes de Compartición" a partir del mes 91 (noventa y uno) contado desde la fecha de publicación en el Diario Oficial del presente decreto supremo de adjudicación y hasta la fecha en que se autorice la primera puesta en servicio provisoria parcial de las obras establecida en el artículo 1.12.1.2 de las Bases de Licitación; (ii) pagar los porcentajes establecidos en la tercera columna de la Tabla "Porcentajes de Compartición" a partir del día siguiente a la fecha en que se autorice la primera puesta en servicio provisoria parcial de las obras hasta la fecha en que se autorice la segunda puesta en servicio provisoria parcial de las obras, ambas establecidas en el artículo 1.12.1.2 de las Bases de Licitación; (iii) pagar los porcentajes establecidos en la cuarta columna de la Tabla "Porcentajes de Compartición" a partir del día siguiente a la fecha en que se autorice la segunda puesta en servicio provisoria parcial de las obras y hasta la fecha en que se autorice la tercera puesta en servicio provisoria parcial de las obras, ambas establecidas en el artículo 1.12.1.2 de las Bases de Licitación. Estos porcentajes se establecen en la Tabla "Porcentajes de Compartición" siguiente de acuerdo al mes correspondiente contado desde la fecha de publicación en el Diario Oficial del presente decreto supremo de adjudicación del Contrato de Concesión;



TOMADO DE RAZÓN

Fecha: 05/06/2026

CAROLINA BEATRIZ REQUEÑA DUSCHNER
Contralora General de la República (S)

Tabla: Porcentajes de Compartición

Columna 1	Columna 2	Columna 3	Columna 4
Meses contados desde la publicación en el Diario Oficial del decreto supremo de adjudicación	Desde el mes 91 (noventa y uno) hasta la 1ª PSP parcial de las obras	Desde la 1ª PSP parcial de las obras hasta la 2ª PSP parcial de las obras	Desde la 2ª PSP parcial de las obras hasta la 3ª PSP parcial de las obras
91 a 96	43,0%	12,0%	0,0%
97 a 108	70,0%	57,0%	27,0%
109 a 120	70,0%	54,0%	25,0%
121 a 132	70,0%	51,0%	23,0%
133 a 144	70,0%	48,0%	21,0%
145 a 156	70,0%	45,0%	19,0%
157 a 168	67,0%	42,0%	18,0%
169 a 180	64,0%	40,0%	16,0%
181 a 192	61,0%	38,0%	15,0%
193 a 204	58,0%	36,0%	14,0%
205 a 216	55,0%	34,0%	12,0%
217 a 228	52,0%	32,0%	11,0%
229 a 240	50,0%	30,0%	10,0%
241 a 252	47,0%	28,0%	9,0%
253 a 264	45,0%	27,0%	8,0%
265 a 276	42,0%	25,0%	7,0%
277 a 288	40,0%	23,0%	6,0%
289 a 300	39,0%	22,0%	5,0%
301 a 312	37,0%	21,0%	5,0%
313 a 324	36,0%	20,0%	5,0%
325 a 336	34,0%	19,0%	5,0%
337 a 348	33,0%	18,0%	5,0%
349 a 360	32,0%	17,0%	5,0%
361 a 372	31,0%	16,0%	5,0%
373 a 384	30,0%	16,0%	5,0%
385 a 396	28,0%	15,0%	5,0%
397 a 408	28,0%	14,0%	5,0%
409 a 420	26,0%	13,0%	5,0%
421 a 432	25,0%	13,0%	5,0%
433 a 444	24,0%	12,0%	5,0%
445 a 456	23,0%	11,0%	5,0%
457 a 468	22,0%	11,0%	5,0%

Los porcentajes de compartición establecidos en la Tabla "Porcentajes de Compartición" precedente y las reglas establecidas en el tercer párrafo del artículo 1.13.1.3 de las Bases de Licitación se aplicarán sin considerar las eventuales ampliaciones o aumentos de plazos que se determinen conforme lo dispuesto en los artículos 1.11.2.1.3 y 1.11.2.1.4.2 y de aquellas que otorgue la Dirección General de Concesiones de Obras Públicas conforme al artículo 1.11.3, todos artículos de las Bases de Licitación.

Estos pagos deberán realizarse dentro de los 20 (veinte) primeros días del mes calendario siguiente al mes calendario en que se generen los ingresos y conforme a lo establecido en el artículo 1.13.6 de las Bases de Licitación.

- De acuerdo con lo indicado en el artículo 1.13.1.6 de las Bases de Licitación, para la realización de la(s) obra(s) de arte público asociada(s) a la concesión, la Sociedad Concesionaria deberá disponer de un monto máximo de UF 20.000 (veinte mil Unidades de Fomento), desde el momento que presente la declaración de avance correspondiente al 80% del Sector B indicado en el artículo 1.11.2.1.3 de las Bases de Licitación.

- xi) De conformidad con lo establecido en el artículo 1.13.8, con el fin de incentivar el avance de la construcción de las obras regulado en el artículo 1.11.2.1.3, ambos artículos de las Bases de Licitación, se dispone la creación de una Cuenta de Reserva denominada "Cuenta de Reserva por Cumplimiento de Hitos de Construcción", administrada por la Sociedad Concesionaria, la cual estará conformada por un porcentaje de los ingresos percibidos por



concepto de cobro de tarifas a los usuarios de la concesión, todo lo anterior en los términos y conforme al procedimiento establecido en el referido artículo 1.13.8.

La Sociedad Concesionaria deberá generar esta cuenta, en un banco chileno o extranjero con sucursal en Chile, dentro del plazo de 10 (diez) días contados desde la autorización de la puesta en servicio provisoria de las obras preexistentes, regulada en el artículo 1.12.1.1 de las Bases de Licitación. La Sociedad Concesionaria deberá depositar en esta Cuenta de Reserva, a partir de la puesta en servicio provisoria de las obras preexistentes, los ingresos que perciba en los porcentajes establecidos en el artículo 1.13.8 de las Bases de Licitación. El depósito deberá efectuarse dentro de los 10 (diez) primeros días del mes calendario siguiente al mes calendario en que se perciban dichos ingresos, con excepción de aquellos ingresos percibidos antes de la fecha de apertura de la Cuenta de Reserva, los cuales deberán ser depositados a más tardar en los primeros 10 (diez) días del mes calendario siguiente al mes de apertura de la Cuenta de Reserva.

La Sociedad Concesionaria deberá realizar los depósitos mensualmente en la Cuenta de Reserva, de acuerdo a los siguientes cronograma y porcentajes:

- i) Desde la fecha de autorización de la puesta en servicio provisoria de las obras preexistentes hasta la fecha de aprobación de la declaración de avance general de las obras correspondiente al 4% de avance conforme a lo dispuesto en el tercer párrafo del artículo 1.11.2.1.3 de las Bases de Licitación, depositará el 60% de los ingresos mensuales percibidos; y,
- ii) Entre la fecha de aprobación de la declaración de avance general de las obras correspondiente al 4% de avance conforme a lo dispuesto en el tercer párrafo del artículo 1.11.2.1.3 y el último día del mes 90 (noventa) contabilizado desde el inicio de la concesión de acuerdo al artículo 1.5.2, ambos artículos de las Bases de Licitación, o hasta la fecha de autorización de la puesta en servicio provisoria de la totalidad de las obras, lo que ocurra primero, depositará el 35% de los ingresos mensuales percibidos.

Para efectos de lo anterior, se considerarán todos los ingresos percibidos, según la información que debe entregar el Concesionario conforme a la letra d) del número v) del artículo 1.16.5.4 de las Bases de Licitación, los que se expresarán en Unidades de Fomento al último día del mes calendario en que se perciban.

Esta cuenta deberá devengar, como mínimo, un interés desde su fecha de contabilización que considere un *spread* de activos líquidos de bajo riesgo. El Concesionario, salvo autorización del inspector fiscal, no podrá depositar los fondos en ningún otro tipo de instrumento, sea este bancario o no, lo cual solo podrá autorizarse si mantiene o incrementa el interés de los ingresos percibidos si estuvieran en la cuenta original.

La Sociedad Concesionaria sólo podrá disponer de los fondos de la cuenta denominada "Cuenta de Reserva por Cumplimiento de Hitos de Construcción", previa autorización del Director General de Concesiones de Obras Públicas una vez aprobados los porcentajes de avance general de las obras en la construcción, a través de la respectiva declaración de avance general regulada en el artículo 1.11.2.1.3 de las Bases de Licitación y en los montos que corresponda conforme a lo indicado en la Tabla "Montos correspondientes a la aprobación de las declaraciones de avance general de las obras" siguiente:



Tabla: Montos correspondientes a la aprobación de las declaraciones de avance general de las obras

Montos (UF)	Hitos
El valor mínimo entre UF 750.000 y el saldo de la cuenta de reserva.	Aprobación del inspector fiscal de la declaración de avance general de las obras correspondiente al 4% ⁽¹⁾ .
El valor mínimo entre UF 2.000.000 y el saldo de la cuenta de reserva.	Aprobación del inspector fiscal de la declaración de avance general de las obras correspondiente al 30% ⁽¹⁾ .
El valor mínimo entre UF 2.000.000 y el saldo de la cuenta de reserva.	Aprobación del inspector fiscal de la declaración de avance general de las obras correspondiente al 50% ⁽¹⁾ .
El valor mínimo entre UF 1.000.000 y el saldo de la cuenta de reserva.	Aprobación del inspector fiscal de la declaración de avance general de las obras correspondiente al 80% ⁽¹⁾ .
El saldo de la cuenta de reserva.	Autorización de la puesta en servicio provisoria de la totalidad de las obras.

Nota 1: Declaración de avance general de las obras, conforme lo señalado en el artículo 1.11.2.1.3 de las Bases de Licitación.

Una vez que el Ministerio de Obras Públicas autorice a la Sociedad Concesionaria la disposición de los fondos reservados correspondientes a la autorización de la puesta en servicio provisoria de la totalidad de las obras establecida en el artículo 1.12.1.3, la Cuenta de Reserva regulada en el artículo 1.13.8, ambos artículos de las Bases de Licitación, deberá quedar con saldo cero por concepto de los ingresos mensuales percibidos, y se deberá proceder a su cierre.

El Concesionario no podrá efectuar otros giros que los regulados en el artículo 1.13.8 de las Bases de Licitación, ni podrá autorizar cargos ni sobregiros de la cuenta, ni dar aviso de rescate o rescatar depósitos, ni celebrar ninguna clase de contratos -nominados o innominados- con respecto a los recursos de la Cuenta de Reserva, en especial darlos en prenda, contratar préstamos o créditos, efectuar operaciones de cambio, tomar boletas de garantía y, en general, efectuar directa o indirectamente cualquier operación destinada a gravar o retirar recursos de la Cuenta de Reserva, sin la autorización previa y expresa del Director General de Concesiones de Obras Públicas, debidamente fundada. Cualquier operación o acción realizada, directa o indirectamente por la Sociedad Concesionaria, destinada a gravar o retirar recursos de la cuenta de reserva sin la autorización expresa y previa del Director General de Concesiones de Obras Públicas, constituirá causal de extinción de la concesión por incumplimiento grave de las obligaciones impuestas a la Sociedad Concesionaria de acuerdo con el número xii) del artículo 1.18.1.6 de las Bases de Licitación. El Concesionario podrá dar en prenda los flujos e ingresos futuros de la concesión para garantizar obligaciones derivadas de dicha concesión, sin necesidad de autorización previa del Ministerio de Obras Públicas, salvo lo señalado para aquellos recursos que deben ser depositados en la Cuenta de Reserva.

El Concesionario deberá presentar al inspector fiscal dentro de los primeros 15 (quince) días de cada mes, un comprobante, certificado o cartola emitido por el Banco respectivo que dé cuenta del estado y de los montos depositados en la Cuenta de Reserva, distinguiendo entre ingresos percibidos e intereses acumulados. La entrega de esta información es sin perjuicio de las auditorías que podrá efectuar en cualquier momento el Ministerio de Obras Públicas con el objeto de comprobar la veracidad y exactitud de la información que se le haya proporcionado.

En el caso que se aplique alguna de las causales de extinción de la concesión reguladas en los artículos 1.18.1.1, 1.18.1.2, 1.18.1.3 y 1.18.1.6 de las Bases de Licitación, y en el mes en que se extinga la concesión aún quedase un saldo acumulado en la Cuenta de Reserva, dicho saldo deberá ser pagado al Ministerio de Obras Públicas en un plazo máximo de 60 (sesenta) días. Tratándose de las causales de extinción anticipada de la concesión reguladas en los artículos 1.18.1.4 y 1.18.1.5 de las Bases de Licitación se aplicará lo dispuesto en dichas disposiciones, según corresponda.



TOMADO DE RAZÓN
Fecha: 05/06/2025
CAROLINA BEATRIZ REQUENA DUSCHNER
Contralora General de la República (S)

- xii) Contratar los seguros de responsabilidad civil por daños a terceros y por catástrofe de acuerdo con lo señalado respectivamente en el artículo 1.7.6.4.1 y sus artículos subordinados y en el artículo 1.7.6.4.2 y sus artículos subordinados, sin perjuicio de lo indicado en el artículo 1.7.7, todos artículos de las Bases de Licitación.
- xiii) De conformidad con lo establecido en el artículo 1.7.5 y sus artículos subordinados, el Adjudicatario o bien el Concesionario, según corresponda, deberá constituir la garantía de construcción y la garantía de explotación en los plazos y con las características indicados en el artículo 1.7.5.4.1 y su artículo subordinado, para el caso de la garantía de construcción; en el artículo 1.7.5.4.2 y sus artículos subordinados para el caso de la garantía de explotación, todos artículos de las Bases de Licitación. Podrán ser tomadores de las garantías el Adjudicatario de la concesión o la Sociedad Concesionaria. Asimismo, el Concesionario deberá constituir la garantía de explotación adicional indicada en el artículo 1.7.5.4.3 de las Bases de Licitación.

Los costos para la obtención, renovaciones y reconstituciones de las garantías serán de cargo exclusivo del Adjudicatario o la Sociedad Concesionaria, según corresponda.

El Ministerio de Obras Públicas podrá hacer efectivas las garantías constituidas por el Adjudicatario o la Sociedad Concesionaria, según sea el caso, cuando ocurra cualquiera de las causales de cobro establecidas en el artículo 1.7.5.3.1 de las Bases de Licitación.

El Ministerio de Obras Públicas podrá hacer efectivas las garantías de manera total o parcial, sin necesidad de requerimiento, trámite, ni declaración judicial. El cobro total o parcial de las garantías dependerá de la entidad y naturaleza del incumplimiento del Contrato de Concesión.

El cobro de las garantías no obstaculizará la ejecución de las demás cauciones y derechos establecidos en el Contrato de Concesión o en la ley. Tampoco obstaculizará el ejercicio de las acciones destinadas a obtener el cumplimiento del Contrato ni obstará al derecho que le asiste al Ministerio de Obras Públicas de demandar la indemnización de perjuicios que el incumplimiento del Contrato le haya causado.

La Sociedad Concesionaria renuncia a trabar embargo, prohibición, medidas precautorias o cualquier otra medida que impida el cobro de las garantías o la plena disposición del dinero que se obtenga mediante su cobro.

El Director General de Concesiones de Obras Públicas deberá emitir una resolución fundada en la que señale el o los incumplimientos por los que se hace efectiva la garantía. En dicha resolución, el Director General de Concesiones de Obras Públicas calificará la entidad y naturaleza del incumplimiento y si el cobro de la garantía será total o parcial, según lo establecido en el artículo 1.7.5.3 de las Bases de Licitación.

El Ministerio de Obras Públicas destinará los fondos obtenidos mediante el cobro de las garantías a cubrir cualquier pago que no sea o no haya sido realizado oportunamente por el Concesionario al Ministerio de Obras Públicas, incluyendo las multas aplicadas, y a cubrir cualquier perjuicio que haya sufrido en razón de los incumplimientos del Concesionario.

En caso que el Ministerio de Obras Públicas haga efectiva alguna garantía, esta deberá reconstituirse o completarse, según proceda, en el plazo de 15 (quince) días a contar de la fecha en que se hizo efectiva.

- xiv) De conformidad con lo establecido en el artículo 1.11.2.7 de las Bases de Licitación, antes del inicio de la construcción de las obras y por todo el tiempo que dure la construcción de las mismas, la Sociedad Concesionaria deberá establecer un Sistema de Sugerencias, Consultas y Reclamos a través del sistema que contenga el canal telefónico, internet y de manera escrita. El canal telefónico y el canal web así como el "Libro de Sugerencias, Consultas y Reclamos" deberán estar a disposición de los usuarios en cualquier instante que ellos lo soliciten, las 24 (veinticuatro) horas del día, todos los días del año. Su diseño será sometido a la revisión y aprobación del inspector fiscal.



- xv) De conformidad con lo establecido en el artículo 1.12.5 de las Bases de Licitación, el Concesionario está obligado a conservar las obras en las condiciones consideradas en el Contrato de Concesión, en el Plan de Conservación de las Obras y en el Programa de Conservación de las Obras y sus actualizaciones aprobados por el Inspector fiscal, ya sea a través de recuperar, conservar o reforzar los elementos que se deterioren por su uso y por el transcurso del tiempo a su entero cargo, costo y responsabilidad. En la formulación de las políticas de intervención para cada uno de los elementos indicados en el Plan de Conservación de las Obras, deben establecerse las correspondientes intervenciones que permitan cumplir con las exigencias definidas en los documentos del Contrato de Concesión.

No obstante lo anterior, el Concesionario será el único responsable de reemplazar cualquier elemento dentro del Área de Concesión definida asociado a la seguridad vial, como señalización horizontal y vertical, elementos de contención, elementos asociados a la iluminación, cierres laterales, pasarelas o paisajismo, que se haya dañado producto de algún hecho fortuito o accidentes y en las demás situaciones establecidas en las Bases de Licitación.

Los costos de consumo de electricidad para la iluminación de las obras y el agua de riego para las áreas verdes que se encuentren dentro del Área de Concesión y cualquier otro gasto que se requiera para la mantención y reparación de las obras de la concesión, serán de entero cargo y responsabilidad del Concesionario durante las etapas de construcción y explotación.

- xvi) De conformidad con lo establecido en el artículo 1.12.10, a partir del inicio de la etapa de explotación de las obras a que se refiere el artículo 1.12, ambos artículos de las Bases de Licitación y por todo el tiempo que dure dicha etapa, la Sociedad Concesionaria deberá prestar el Servicio de Atención de Usuarios a través de una Plataforma de Atención de Clientes, la que se implementará gradualmente de acuerdo a lo indicado en los párrafos siguientes.

Dentro del plazo de 30 (treinta) días posteriores a la fecha de constitución de la Sociedad Concesionaria, ésta deberá someter a la aprobación del Inspector fiscal las especificaciones del Servicio de Atención de Usuarios compuesto por una plataforma provisional de atención a clientes, la cual deberá contar, a lo menos, con un canal presencial provisorio, un canal telefónico y un portal web de acuerdo a lo establecido en el artículo 2.4.5.3 de las Bases de Licitación. Para ello, deberá considerar las indicaciones expuestas por el Inspector fiscal. Los plazos y procedimientos de revisión, corrección y aprobación del diseño del canal presencial, canal telefónico y el portal web se regirán por lo dispuesto en el artículo 1.11.1.2.1 de las Bases de Licitación. El Servicio de Atención de Usuarios a través de esta plataforma se deberá prestar, a más tardar, 120 (ciento veinte) días posteriores a la fecha de constitución de la Sociedad Concesionaria y durante la fase 1 de la etapa de explotación, a que se refiere el artículo 1.12 de las Bases de Licitación y por todo el tiempo que dure dicha etapa.

A partir de la autorización de la puesta en servicio provisoria de la totalidad de las obras a que se refiere el artículo 1.12.1.3 de las Bases de Licitación, la Sociedad Concesionaria deberá prestar el Servicio de Atención de Usuarios a través de una plataforma definitiva de atención a clientes. Para ello, dentro del plazo de 60 (sesenta) días antes de la fecha estimada para la solicitud de la última puesta en servicio provisoria parcial de las obras, la Sociedad Concesionaria deberá someter a la aprobación del Inspector fiscal las especificaciones de la plataforma definitiva de atención a clientes para prestar el Servicio de Atención de Usuarios, complementado con las exigencias mencionadas en los párrafos anteriores y de acuerdo a lo establecido en el artículo 2.4.5.3, con todas las exigencias indicadas en el artículo 2.2.3.3.4.3 y sus artículos subordinados, todos artículos de las Bases de Licitación. Los plazos y procedimientos de revisión, corrección y aprobación de la plataforma se regirán por lo dispuesto en el artículo 1.11.1.2.1 de las Bases de Licitación.



Sin perjuicio de lo anterior, la Sociedad Concesionaria deberá prestar todos los servicios de información a usuarios referentes a tarifas u otro tipo de información que actualmente presta la "Concesión Internacional Ruta 5 Tramo Río Bueno – Puerto Montt" adjudicada mediante D.S. MOP N° 1.112 de 14 de noviembre de 1997, desde la puesta en servicio provisoria de las obras preexistentes hasta que se encuentre operativa la plataforma definitiva de atención a clientes.

- xvii) De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 1.14.1 de las Bases de Licitación, la Sociedad Concesionaria deberá implementar un sistema de cobro de tarifa por derecho de paso, conforme al cual se cobrará al usuario de la ruta concesionada el paso en un lugar determinado de la calzada sin considerar la distancia recorrida por el vehículo dentro del Área de Concesión.

La implementación de este sistema será por etapas de acuerdo a lo siguiente:

- Sistema de Cobro Inicial: Según lo establecido en el artículo 1.14.1.1 de las Bases de Licitación, a partir de la puesta en servicio provisoria de las obras preexistentes hasta el último día del mes 17 (diecisiete) contado desde la fecha de publicación en el Diario Oficial del presente decreto supremo de adjudicación, operarán las mismas plazas de peaje de la "Concesión Internacional Ruta 5 Tramo Río Bueno – Puerto Montt" adjudicada mediante D.S. MOP N° 1.112 de 14 de noviembre de 1997, las que se mantendrán en sus actuales emplazamientos. El cobro de peaje por concepto de derecho de paso en la Plaza de Peaje Troncal Cuatro Vientos dará derecho al usuario a pasar en forma gratuita por cualquiera de las plazas de peaje laterales, por una sola vez, hasta las 12 (doce) horas siguientes al cobro de peaje por derecho de paso de la plaza troncal.

El tipo de Plaza de Peaje, su emplazamiento, sentido de cobro y sistema de cobro, se establecen en la Tabla "Tipo de plaza, emplazamiento, sentido de cobro y sistema de cobro" siguiente:

Tabla: Tipo de plaza, emplazamiento, sentido de cobro y sistema de cobro

Sector (1)	Punto de Cobro (Plaza de Peaje)	Tipo de Plaza	Sentido de Cobro	Emplazamiento Dm aproximado (2)	Sistema de Cobro
A	Acceso San Pablo	Lateral	Sur – Norte	898.100	Manual
A	Acceso Osorno Pilauco	Lateral	Norte – Sur y Sur – Norte	916.600	Manual
A	Acceso Osorno Puyehue (Poniente)	Lateral	Norte – Sur	918.900	Manual
A	Acceso Osorno Puyehue (Oriente)	Lateral	Sur – Norte	919.400	Manual
A	Acceso Osorno Puerto Octay (Poniente)	Lateral	Norte – Sur	920.100	Manual
A	Acceso Osorno Puerto Octay (Oriente)	Lateral	Sur – Norte	920.600	Manual
B	Acceso Río Negro	Lateral	Norte – Sur	945.100	Manual
B	Acceso Purránque	Lateral	Norte – Sur	955.600	Manual
B	Troncal Cuatro Vientos	Troncal	Norte – Sur y Sur – Norte	962.200	Manual
B	Acceso Casma	Lateral	Sur – Norte	967.500	Manual
C	Acceso Frutillar	Lateral	Sur – Norte	981.300	Manual
C	Acceso Fresia (Poniente)	Lateral	Norte – Sur	992.200	Manual
C	Acceso Fresia (Oriente)	Lateral	Sur – Norte	992.700	Manual
C	Acceso Llanquihue Norte (Poniente)	Lateral	Norte – Sur	997.400	Manual
C	Acceso Llanquihue Norte (Oriente)	Lateral	Sur – Norte	997.700	Manual
C	Acceso Llanquihue Sur (Poniente)	Lateral	Norte – Sur	999.900	Manual
C	Acceso Llanquihue Sur (Oriente)	Lateral	Sur – Norte	1.000.400	Manual



Sector (1)	Punto de Cobro (Plaza de Peaje)	Tipo de Plaza	Sentido de Cobro	Emplazamiento Dm aproximado (2)	Sistema de Cobro
C	Acceso Puerto Varas Norte (Poniente)	Lateral	Norte - Sur	1.004.800	Manual
C	Acceso Puerto Varas Norte (Oriente)	Lateral	Sur -Norte	1.005.300	Manual
C	Acceso Puerto Varas Sur	Lateral	Norte - Sur y Sur -Norte	1.007.500	Manual
C	Acceso Puerto Montt	Lateral	Norte - Sur	1.019.500	Manual
C	By Pass Puerto Montt	Troncal	Norte - Sur y Sur -Norte	1.019.500	Manual

Notas:
 (1): Sectores definidos en la Tabla "Sectorización del Proyecto".
 (2): Los emplazamientos de las plazas de peajes actuales corresponden a los mismos establecidos en el contrato de concesión denominado "Concesión Internacional Ruta 5 Tramo Río Bueno - Puerto Montt", adjudicado mediante D.S. MOP N° 1.112 de 14 de noviembre de 1997. Dm referido al balizado actual de la Ruta 5.

- Sistema de Cobro Intermedio: Según lo establecido en el artículo 1.14.1.2 de las Bases de Licitación, a partir del primer día del mes 18 (dieciocho) contado desde la fecha de publicación en el Diario Oficial del presente decreto supremo de adjudicación hasta la autorización de la puesta en servicio provisoria de la totalidad de las obras, operarán las mismas plazas de peaje de la "Concesión Internacional Ruta 5 Tramo Río Bueno - Puerto Montt" adjudicada mediante D.S. MOP N° 1.112 de 14 de noviembre de 1997, las que se mantendrán en sus actuales emplazamientos. El Concesionario deberá incorporar el sistema de cobro electrónico en modalidades "Multi Lane Free Flow" y "Stop & Go", de acuerdo a lo indicado en la Tabla "Tipo de plaza, emplazamiento, sistema de cobro y vías de cobro" siguiente:

Tabla: Tipo de plaza, emplazamiento, sistema de cobro y vías de cobro

Sector (1)	Punto de Cobro (Plaza de Peaje)	Tipo de Plaza	Emplazamiento Dm aproximado (2)	Sistema de Cobro	Vías de Cobro (mínimas)
A	Acceso San Pablo	Lateral	898.100	Manual y Stop & Go	1 por sentido
A	Acceso Osorno Pilauco	Lateral	916.600	Manual	1 ⁽³⁾
				Manual y Stop & Go	1 ⁽³⁾
A	Acceso Osorno Puyehue (Poniente)	Lateral	918.900	Manual	1 por sentido
				Manual y Stop & Go	2 por sentido
A	Acceso Osorno Puyehue (Oriente)	Lateral	919.400	Manual	1 por sentido
				Manual y Stop & Go	1 por sentido
A	Acceso Osorno Puerto Octay (Poniente)	Lateral	920.100	Manual	1 por sentido
				Manual y Stop & Go	1 por sentido
A	Acceso Osorno Puerto Octay (Oriente)	Lateral	920.600	Manual	1 por sentido
				Manual y Stop & Go	2 por sentido
B	Acceso Río Negro	Lateral	945.100	Manual y Stop & Go	1 por sentido
B	Acceso Purrangue	Lateral	955.600	Manual y Stop & Go	1 por sentido
B	Troncal Cuatro Vientos	Troncal	962.200	Manual	2 por sentido
				Multi Lane Free Flow	2 por sentido
B	Acceso Casma	Lateral	967.500	Manual y Stop & Go	1 por sentido
C	Acceso Frutillar	Lateral	981.300	Manual	1 por sentido
				Manual y Stop & Go	1 por sentido
C	Acceso Fresia (Poniente)	Lateral	992.200	Manual y Stop & Go	1 por sentido
C	Acceso Fresia (Oriente)	Lateral	992.700	Manual y Stop & Go	1 por sentido
C	Acceso Llanquihue Norte (Poniente)	Lateral	997.400	Manual y Stop & Go	1 por sentido
C	Acceso Llanquihue Norte (Oriente)	Lateral	997.700	Manual y Stop & Go	1 por sentido
C	Acceso Llanquihue Sur (Poniente)	Lateral	999.900	Manual y Stop & Go	1 por sentido





TOMADO DE RAZÓN

Fecha: 05/06/2026

CAROLINA BEATRIZ REQUEÑA DUSCHNER

Contralora General de la República (S)

Sector (1)	Punto de Cobro (Plaza de Peaje)	Tipo de Plaza	Emplazamiento Dm aproximado (2)	Sistema de Cobro	Vías de Cobro (mínimas)
C	Acceso Llanquihue Sur (Oriente)	Lateral	1.000.400	Manual	1 por sentido
				Manual y <i>Stop & Go</i>	1 por sentido
C	Acceso Puerto Varas Norte (Poniente)	Lateral	1.004.800	Manual	2 por sentido
				Manual y <i>Stop & Go</i>	2 por sentido
C	Acceso Puerto Varas Norte (Oriente)	Lateral	1.005.300	Manual	1 por sentido
				Manual y <i>Stop & Go</i>	1 por sentido
C	Acceso Puerto Varas Sur	Lateral	1.007.500	Manual	2 ⁽³⁾
				Manual y <i>Stop & Go</i>	3 ⁽³⁾
C	Acceso Puerto Montt	Lateral	1.019.500	Manual	2 por sentido ⁽⁴⁾
				<i>Multi Lane Free Flow</i>	2 por sentido ⁽⁵⁾
C	By Pass Puerto Montt	Troncal	1.019.500	Manual	2 por sentido ⁽⁴⁾
				<i>Multi Lane Free Flow</i>	1 por sentido ⁽⁵⁾

Notas:

(1): Sectores definidos en la Tabla "Sectorización del Proyecto".

(2): Los emplazamientos de las plazas de peajes actuales corresponden a los mismos establecidos en el contrato de concesión denominado "Concesión Internacional Ruta 5 Tramo Río Bueno - Puerto Montt", adjudicado mediante D.S. MOP N° 1.112 de 14 de noviembre de 1997. Dm referido al balizado actual de la Ruta 5.

(3): Las vías de cobro (mínimas) señaladas para los puntos de cobro "Acceso Osorno Pilauco" y "Acceso Puerto Varas Sur", aplicarán para los flujos vehiculares provenientes de los sentidos norte-sur y sur-norte.

(4): Para el sentido de cobro norte-sur, en los puntos de cobro "Acceso Puerto Montt" y "By Pass Puerto Montt", el sistema de cobro Manual deberá ser proyectado respectivamente en los costados oriente y poniente de la calzada oriente de la Ruta 5.

(5): Para el sentido de cobro norte-sur, el Concesionario podrá considerar la instalación de un único pórtico de cobro en modalidad *Multi Lane Free Flow* para los puntos de cobro "Acceso Puerto Montt" y "By Pass Puerto Montt", el cual deberá contar con 3 (tres) vías de cobro (mínimas).

Desde el primer día del mes 18 (dieciocho) contado desde la fecha de publicación en el Diario Oficial del presente decreto supremo de adjudicación hasta la autorización de la puesta en servicio provisoria de la totalidad de las obras, el derecho del usuario a pasar en forma gratuita por cualquiera de las plazas de peaje laterales aplicará, por una sola vez, durante las 12 (doce) horas siguientes al paso por la Plaza de Peaje Cuatro Vientos, siempre y cuando el sistema de cobro utilizado por el usuario en la Plaza de Peaje troncal corresponda al mismo sistema utilizado en la Plaza de Peaje lateral, ya sea en la modalidad manual o electrónica. En el caso de utilizar el sistema de cobro electrónico, el usuario deberá contar con un contrato de TAG vigente, no tener deuda morosa y no tener el TAG inhabilitado. En el caso de utilizar el sistema de cobro manual en la Plaza de Peaje troncal Cuatro Vientos, el usuario deberá presentar en la Plaza de Peaje lateral, ya sea con sistema de cobro manual o mixta ("*Stop & Go*" y Manual), el ticket de pago obtenido en la Plaza de Peaje troncal Cuatro Vientos. El derecho de los usuarios a pasar en forma gratuita en los términos expuestos, debe ser informado durante la etapa de explotación por el Concesionario a los usuarios mediante señales informativas visibles a su entero cargo y costo en las plazas de peaje laterales y troncal antes indicadas, y a través del portal web y las oficinas de la Sociedad Concesionaria, así como otros medios de comunicación.

- Sistema de Cobro Final: Según lo establecido en el artículo 1.14.1.3 de las Bases de Licitación, desde la autorización de la puesta en servicio provisoria de la totalidad de las obras y hasta el término del Contrato de Concesión, operará en los Sectores A, B y C el sistema de peaje electrónico en modalidad "*Multi Lane Free Flow*". El emplazamiento de los puntos de cobro, sentido de cobro y sistema de cobro se establecen en la Tabla "Emplazamiento, sentido de cobro y sistema de cobro" siguiente:



TOMADO DE RAZÓN

Fecha: 05/06/2026

CAROLINA BEATRIZ REQUENA DUSCHNER
Contralora General de la República (S)

Tabla: Emplazamiento, sentido de cobro y sistema de cobro

Sector ⁽¹⁾	Denominación	Emplazamiento Dm aproximado ⁽²⁾	Sentido de Cobro	Sistema de Cobro
A	T1	914.020	Ambos	<i>Multi Lane Free Flow</i>
A	T2	927.940	Ambos	<i>Multi Lane Free Flow</i>
B	T3	942.360	Ambos	<i>Multi Lane Free Flow</i>
B	T4	962.400	Ambos	<i>Multi Lane Free Flow</i>
B	T5	973.000	Ambos	<i>Multi Lane Free Flow</i>
C	T6	989.860	Ambos	<i>Multi Lane Free Flow</i>
C	T7	995.760	Ambos	<i>Multi Lane Free Flow</i>
C	T8	1.001.910	Ambos	<i>Multi Lane Free Flow</i>
C	T9	1.009.860	Ambos	<i>Multi Lane Free Flow</i>
C	T10	1.019.700	Ambos	<i>Multi Lane Free Flow</i>

Notas:

(1): Sectores definidos en la Tabla "Sectorización del Proyecto".

(2): Dm referido al balizado establecido en el Antecedente Referencial N° 2 de la Tabla N° 2 del artículo 1.3.3 de las Bases de Licitación.

El Sistema de Cobro que aplica desde la autorización de la puesta en servicio provisoria de la totalidad de las obras y hasta el término del Contrato de Concesión, deberá considerar como mínimo, 2 o 3 vías de cobro por sentido para el sistema "*Multi Lane Free Flow*", conforme a la cantidad de pistas definidas para cada Sector del Proyecto en el Antecedente Referencial N° 1 del artículo 1.3.3 de las Bases de Licitación.

Durante este período, si el sistema de cobro electrónico registra el paso de un vehículo por cualquier Punto de Cobro en un sentido, la Sociedad Concesionaria deberá descontar al usuario el cobro de peaje correspondiente si la transacción inmediatamente anterior que se registre en dicho sistema hubiera sido realizada en la misma ubicación del Punto de Cobro en sentido contrario, siempre y cuando no haya transcurrido un tiempo superior a 2 (dos) horas entre ambas transacciones.

La Sociedad Concesionaria deberá habilitar 3 (tres) pórticos lectores ubicados aproximadamente en el Dm 988.300, según todas las especificaciones técnicas establecidas en el artículo 2.2.3 de las Bases de Licitación y sus artículos subordinados, relacionadas con el sistema de cobro electrónico en modalidad *Multi Lane Free Flow*, sin cobro de tarifas, que permitan identificar los vehículos que transiten en sentido sur - norte y norte - sur, en dicho punto, de tal forma que se apliquen las tarifas que correspondan calculadas de acuerdo a lo señalado en el artículo 1.14.2.1.2 de las Bases de Licitación.

Desde la autorización de la puesta en servicio provisoria de la totalidad de las obras, y dentro del plazo máximo de 2 (dos) meses, el Concesionario a su entero cargo, costo y responsabilidad, deberá demoler y dismantelar las instalaciones, casetas, obras y equipos que quedarán en desuso en las plazas de peaje tanto troncales como laterales, implementando barreras que impidan la evasión del cobro mientras se realiza el dismantelamiento. El Inspector fiscal determinará qué bienes podrán ser reutilizados por la Sociedad Concesionaria, qué bienes serán llevados al Depósito de Bienes Fiscales indicado en el artículo 2.3.3 y qué bienes serán enviados a botaderos autorizados, según lo indicado en el artículo 1.11.2.5, ambos artículos de las Bases de Licitación.

- xviii) De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.4 y en el Anexo N° 4, ambos de las Bases de Licitación, el Concesionario deberá diseñar y construir un sistema informático para la constatación del Nivel de Servicio, identificado por sus siglas SIC-NS que será parte de la arquitectura de Sistemas del Concesionario y cuyas características de diseño, operación y explotación son materia del referido anexo. Este sistema, que el Concesionario deberá poner oportunamente en servicio, explotar, mantener y actualizar, tendrá por función habilitar una comunicación y control centralizado entre los sistemas de soporte a la operación de la Sociedad Concesionaria y el Inspector fiscal, de manera que el SIC-NS registre en línea y en tiempo real las actividades unitarias asociadas a la operación de los



Servicios Básicos y Especiales Obligatorios que forman parte de la presente concesión. El Sistema SIC-NS será la herramienta principal con que cuente el Concesionario y el inspector fiscal para cumplir con las necesidades de información requeridas para el control, constatación, verificación y fiscalización del Nivel de Servicio prestado por la Sociedad Concesionaria. El diseño, construcción, implementación y mantención de este sistema informático será de responsabilidad, cargo y costo de la Sociedad Concesionaria, durante toda la concesión.

- xix) De acuerdo con lo establecido en el artículo 2.4.6.5, en relación con el artículo 2.4.2, ambos artículos de las Bases de Licitación, se considera que el Nivel de Servicio de la Concesión es insuficiente en todos aquellos casos en que el Índice de Servicio Prestado (ISP) de cada trimestre es inferior o igual al valor de 0,970 (97,0%). En estos casos, el costo por el desempeño operacional insuficiente del trimestre "t" en el año "n" ($CDO_{t,n}$) se determinará de acuerdo a los rangos establecidos en la Tabla "Costos por desempeño operacional insuficiente" siguiente:

Tabla: Costos por desempeño operacional insuficiente

Rango $ISP_{t,n}$	Rango de $CDO_{t,n}$ [UF]
$0,94 < ISP_{t,n} \leq 0,97$	6.000 - 10.000
$0,90 < ISP_{t,n} \leq 0,94$	10.000 - 15.000
$ISP_{t,n} \leq 0,90$	15.000 - 20.000

- xx) El Concesionario deberá realizar los pagos por concepto de compensación por relocalización habitacional de acuerdo a los montos y procedimiento establecidos en el artículo 2.7.1.8 número iii) de las Bases de Licitación.

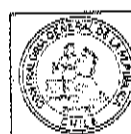
DERECHOS:

- i) Según lo dispuesto en el artículo 1.12.1.1, una vez otorgada la puesta en servicio provisoria de las obras preexistentes y siempre que haya dado cumplimiento a la totalidad de las exigencias establecidas en las Bases de Licitación, en particular aquellas señaladas en el artículo 1.11.2.1.4.1, ambos artículos de las Bases de Licitación, a conformidad del Ministerio de Obras Públicas, el Concesionario estará autorizado a explotar los servicios básicos y especiales obligatorios de acuerdo a lo establecido en las Bases de Licitación y, por tanto, al cobro de tarifas que procedan.

De acuerdo con lo señalado en el artículo 1.12.1.2 de las Bases de Licitación, una vez otorgada cada autorización de puesta en servicio provisoria parcial de las obras, el Concesionario estará autorizado a explotar los Servicios Básicos y Especiales Obligatorios en las nuevas áreas habilitadas dentro del Área de Concesión de acuerdo a lo establecido en las Bases de Licitación y dará derecho a continuar con la explotación de las mismas según lo convenido en el Contrato de Concesión y al cobro de tarifas correspondiente, según sea el caso, de acuerdo a lo establecido en los artículos 1.14.2.4.1 y 1.14.2.4.2 y en los emplazamientos que se señalan en los artículos 1.14.1.1, 1.14.1.2 y 1.14.1.3, todos artículos de las Bases de Licitación.

De conformidad con lo establecido en el artículo 1.11.2.1.4.2, durante la fase 1 de la etapa de explotación señalada en el artículo 1.12, la Sociedad Concesionaria deberá solicitar la autorización de puesta en servicio provisoria parcial de las obras de cada uno de los Sectores A, B y C definidos en la Tabla "Sectorización del Proyecto", de forma independiente, conforme a lo establecido en el artículo 1.12.1.2, todos artículos de las Bases de Licitación.

Los plazos máximos para las puestas en servicio provisorias parciales de las obras antes señaladas, se contarán desde la fecha de inicio del plazo de concesión indicado en el artículo 1.5.2 de las Bases de Licitación y serán los establecidos en la Tabla "Plazos máximos para las puestas en servicio provisorias parciales de las obras" siguiente:



TOMADO DE RAZÓN

Fecha: 05/06/2028

CAROLINA BEATRIZ REQUENA DUSCHNER
Contralora General de la Republica (S)

Tabla: Plazos máximos para las puestas en servicio provisionarias parciales de las obras

Sector ⁽¹⁾	Plazo Máximo para la Puesta en Servicio Provisionaria Parcial de las Obras (meses)
A	$90 + \alpha_A + \beta_A$
B	$90 + \alpha_B + \beta_B$
C	$96 + \alpha_C + \beta_C$

Nota: (1) Sectores señalados en la Tabla "Sectorización del Proyecto".

En el caso que el Concesionario opte por presentar Estudio de Impacto Ambiental y/o Declaración de Impacto Ambiental, según corresponda, para las obras asociadas a los Sectores A, B y C, al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental conforme a lo señalado en el artículo 1.9.1.1.1 de las Bases de Licitación, los valores de " α_i ", siendo " i " el Sector A, B o C, deberán calcularse de acuerdo con la siguiente expresión y posteriormente ser aplicados en las Tablas N° 8 y N° 9 referidas respectivamente en los artículos 1.11.2.1.3 y 1.11.2.1.4.2, ambos artículos de las Bases de Licitación.

Donde:

$$\alpha_i = \begin{cases} \text{TramRCA}_{S_i} - 30 & \text{si } \text{TramRCA}_{S_i} > 30 \text{ meses} \\ 0 & \text{si } \text{TramRCA}_{S_i} \leq 30 \text{ meses} \end{cases}$$

TramRCA_{S_i} : Corresponde al número de meses transcurridos entre la fecha de ingreso al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental del Estudio de Impacto Ambiental y/o Declaración de Impacto Ambiental del Proyecto del Sector " S_i ", esto es, Sector A, Sector B o Sector C, según corresponda, y la fecha de obtención de la Resolución de Calificación Ambiental respectiva, de acuerdo a lo establecido en el artículo 1.9.1.1.1 de las Bases de Licitación. Dicho valor se determinará de acuerdo a la siguiente expresión, el cual será redondeado a su entero superior más cercano:

$$\text{TramRCA}_{S_i} = \left\lceil \frac{\text{fecha obtención RCA}_{S_i} - \text{fecha ingreso (EIA o DIA)}_{S_i}}{30} \right\rceil$$

En el caso que el Concesionario opte por presentar para todo el proyecto un solo Estudio de Impacto Ambiental al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental conforme a lo señalado en el artículo 1.9.1.1.1 de las Bases de Licitación, los valores de " α_i ", tendrán el mismo valor y se calcularán de acuerdo a la expresión anterior.

En el caso que, durante la ejecución de las obras se encuentren hallazgos arqueológicos, los valores de β_A , β_B y β_C indicados en la Tabla "Plazos máximos para las puestas en servicio provisionarias parciales de las obras" precedente, corresponderán al número total de meses en que la construcción de las obras de los Sectores A, B y C, respectivamente, estuvo total o parcialmente paralizada debido a la presencia de hallazgos arqueológicos que generan impacto en el plazo de la trayectoria crítica del respectivo Programa de Ejecución de las Obras. Para efectos de la determinación de β_A , β_B y β_C regirá el siguiente procedimiento por cada hallazgo arqueológico:

- En caso que la Sociedad Concesionaria considere que un determinado hallazgo arqueológico impacta en el plazo de la trayectoria crítica del respectivo Programa de Ejecución de las Obras, el Concesionario deberá realizar una cuantificación del referido impacto en base a una estimación del tiempo de tramitación que involucra el hallazgo arqueológico ante el Consejo de Monumentos Nacionales. La referida cuantificación deberá incorporarse como parte de una "actualización preliminar" del respectivo Programa de Ejecución de las Obras, la cual deberá ser sometida a la aprobación del Inspector fiscal. El inspector fiscal contará con un plazo de 15 (quince) días para aprobar la "actualización preliminar" o rechazarla fundadamente. En este último caso, el Concesionario deberá presentar una nueva "actualización preliminar" dentro de los



10 (diez) días siguientes contados desde la fecha del rechazo y el inspector fiscal dispondrá de idéntico plazo para su aprobación o rechazo. Este proceso se repetirá hasta que la "actualización preliminar" sea aprobada por el inspector fiscal.

- Una vez que la Sociedad Concesionaria haya obtenido el permiso de intervención de hallazgo arqueológico por parte del Consejo de Monumentos Nacionales y dicho organismo haya dictado el correspondiente Oficio de Continuidad de Obras ("OCO"), el Concesionario deberá presentar para aprobación del inspector fiscal una "actualización definitiva" al respectivo Programa de Ejecución de las Obras. El inspector fiscal contará con un plazo de 15 (quince) días para aprobar la "actualización definitiva" o rechazarla fundadamente. En este último caso, el Concesionario deberá presentar una nueva "actualización definitiva" dentro de los 10 (diez) días siguientes contados desde la fecha del rechazo y el inspector fiscal dispondrá de idéntico plazo para su aprobación o rechazo. Para efectos de la cuantificación del impacto en la trayectoria crítica, la Sociedad Concesionaria no podrá proponer un número de meses mayor al tiempo de duración de la paralización total o parcial de las obras transcurrido entre la fecha en que la Sociedad Concesionaria realizó la solicitud de permiso de intervención y el correspondiente OCO.
- Si como resultado de 3 (tres) ingresos de la "actualización definitiva" del respectivo Programa de Ejecución de las Obras, la propuesta presentada por la Sociedad Concesionaria no es aprobada por el inspector fiscal, el número de meses en que la construcción de las obras estuvo total o parcialmente paralizada debido a la presencia de hallazgos arqueológicos que generan impacto en el plazo de la trayectoria crítica del respectivo Programa de Ejecución de las Obras, será determinado por el Ministerio de Obras Públicas, quien considerará los resultados de un estudio externo que para estos efectos el Concesionario deberá contratar, a su entero cargo, costo y responsabilidad. Lo anterior, sin perjuicio de los mecanismos de resolución de controversias previstos en la Ley de Concesiones de Obras Públicas y su Reglamento.
- La institución a cargo del estudio externo a que alude la viñeta precedente, deberá estar vinculada a una universidad que posea acreditación institucional vigente por un periodo mínimo de 4 (cuatro) años, según lo dispuesto en la Ley N° 20.129, que establece un Sistema Nacional de Aseguramiento de la Calidad de la Educación Superior. El Ministerio de Obras Públicas seleccionará a la institución que realizará el estudio a partir de una terna propuesta por la Sociedad Concesionaria.

Finalmente, de acuerdo con lo establecido en el artículo 1.12.1.3 de las Bases de Licitación, una vez otorgada la puesta en servicio provisoria de la totalidad de las obras, el Concesionario estará autorizado a explotar los Servicios Básicos y Especiales Obligatorios en las nuevas áreas habilitadas dentro del Área de Concesión de acuerdo a lo establecido en las Bases de Licitación, y dará derecho a continuar con la explotación de las mismas según lo convenido en el Contrato de Concesión y al cobro de tarifas correspondiente, según sea el caso, de acuerdo a lo establecido en el artículo 1.14.2.4.2 y en los emplazamientos que se señalan en el artículo 1.14.1.3, ambos artículos de las Bases de Licitación.

De conformidad con lo indicado en el artículo 1.11.2.1.4.3, se entenderá que se autoriza la puesta en servicio provisoria de la totalidad de las obras, cuando se autorice la última puesta en servicio provisoria parcial de las obras, de acuerdo a lo indicado en el artículo 1.12.1.3, ambos artículos de las Bases de Licitación. De esta forma, el plazo máximo para la puesta en servicio provisoria de la totalidad de las obras corresponderá al mayor plazo obtenido para la puesta en servicio provisoria parcial de las obras a que se refiere la Tabla "Plazos máximos para las puestas en servicio provisionales parciales de las obras" precedente.

- ii) De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 1.14.2.2 de las Bases de Licitación, la Sociedad Concesionaria deberá clasificar los vehículos según la Tabla "Clasificación según tipo de vehículo" siguiente:



TOMADO DE RAZÓN

Fecha: 05/09/2026

CAROLINA BEATRIZ RIQUEÑA DUSCHNER
Contralora General de la Republica (S)

Tabla: Clasificación según tipo de vehículo

Tipo de Vehículo (V) ⁽¹⁾	Clase de Vehículo
1	Motos, cuatrimotos y motonetas
2	Autos y camionetas
3	Autos con remolque y camionetas con remolque
4	Buses de dos ejes y casas rodantes
5	Camiones de dos ejes, maquinaria agrícola y maquinaria de construcción de dos ejes
6	Buses de más de dos ejes
7	Camiones de más de dos ejes, maquinaria agrícola de más de dos ejes, maquinaria de construcción de más de dos ejes y vehículos con sobredimensión

Nota: (1) En la vía concesionada regirán las normas de dimensiones máximas de los vehículos establecidas para los caminos públicos y contenidas en la Resolución N° 1 de 1995 del Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones que Establece Dimensiones Máximas a los Vehículos que Indica, y sus modificaciones.

Para aquellos tipos de vehículos que no se encuentran incluidos en la Tabla "Clasificación según tipo de vehículo" anterior, éstos deberán ser asociados a alguna de las categorías indicadas en dicha Tabla "Clasificación según tipo de vehículo", según su longitud y de acuerdo a la siguiente Tabla "Clasificación según longitud del vehículo" siguiente:

Tabla: Clasificación según longitud del vehículo

Longitud del vehículo	Tipo de Vehículo (V)
Hasta 6,5 metros	2
Más de 6,5 metros y hasta 14 metros	5
Más de 14 metros	7

En la eventualidad que el Ministerio de Obras Públicas modifique sus criterios de clasificación de vehículos para efectos del cobro de tarifas, la Sociedad Concesionaria deberá acogerse a la nueva clasificación, manteniendo las restantes condiciones establecidas en las Bases de Licitación, en particular los factores de tarifa asociados establecidos en el artículo 1.14.2.3 de las Bases de Licitación. La Sociedad Concesionaria no tendrá derecho a indemnizaciones ni compensaciones de ningún tipo por este concepto.

Según lo dispuesto en el artículo 1.14.2.3 de las Bases de Licitación, para efectos del cobro de tarifas aplicables a todos los tipos de vehículos conforme a la clasificación indicada en la Tabla "Clasificación según tipo de vehículo" anterior, se deberán aplicar los Factores de Tarifas por Tipo de Vehículo que se indican en la Tabla "Factor de Tarifas para cada Tipo de Vehículo, según corresponda al tipo de Plaza de Peaje del Punto de Cobro" siguiente:

Tabla: Factor de Tarifas para cada Tipo de Vehículo, según corresponda al tipo de Plaza de Peaje del Punto de Cobro

Tipo de Vehículo (V)	Clase de Vehículo	Factor (Fv)
1	Motos, cuatrimotos y motonetas	0,3
2	Autos y camionetas	1,0
3	Autos con remolque y camionetas con remolque	1,0
4	Buses de dos ejes y casas rodantes	1,8
5	Camiones de dos ejes, maquinaria agrícola y maquinaria de construcción de dos ejes	1,8
6	Buses de más de dos ejes	3,2
7	Camiones de más de dos ejes, maquinaria agrícola de más de dos ejes, maquinaria de construcción de más de dos ejes y vehículos con sobredimensión	3,2

Según se establece en el artículo 1.14.2.1.1 de las Bases de Licitación, la Tarifa Base (T₀) en pesos chilenos para el cálculo de las tarifas a cobrar a los vehículos que pasen por los Puntos de Cobro de las Plazas de Peaje indicadas en la Tabla N° 11 y en la Tabla N° 12 de los artículos 1.14.1.1 y 1.14.1.2 de las Bases de Licitación, respectivamente, a partir de la puesta en servicio provisoria de las obras preexistentes y hasta la puesta en servicio provisoria de la totalidad de las obras, será la que se establece en la siguiente Tabla "Tarifa Base (T₀) afecta a cobro":



TOMADO DE RAZÓN
Fecha: 05/06/2025
CAROLINA BEATRIZ REQUENA DUSCHNER
Contralora General de la República (S)

Tabla: Tarifa Base (T_0) afecta a cobro

Plazas de Peaje	Tarifa Base T_0
Troncal Cuatro Vientos	\$3.500
Acceso Puerto Montt	\$1.100
By Pass Puerto Montt	\$1.100
Laterales	\$900

El valor de la Tarifa Base (T_0) indicada en la Tabla "Tarifa Base (T_0) afecta a cobro" precedente está expresado en pesos chilenos a noviembre de 2024.

La Tarifa Base a aplicar en cada plaza de peaje se reajustará el 1° de enero de cada año de explotación o cada vez que se compruebe una inflación acumulada desde el último reajuste igual o superior al 15%. En este último caso, la Tarifa Base se reajustará en un valor igual a dicha inflación acumulada.

Para el cálculo de la Tarifa Base, en pesos chilenos, reajustada, se usará la siguiente expresión:

$$T_t = T_{t-1} \times (1 + IPC_{t-1})$$

Donde:

- t : Año calendario de explotación contabilizado desde el 1° de enero del año de la puesta en servicio provisoria de las obras preexistentes.
- T_0 : Tarifa Base definida en la Tabla N° 14 del artículo 1.14.2.1.1 de las Bases de Licitación, expresada en pesos chilenos a noviembre de 2024.
- T_t : Tarifa Base reajustada para el año " t " de explotación de la concesión, en pesos (\$), redondeada a su entero superior más cercano para el caso que la fracción sea igual o superior a cinco décimas o a su entero inferior más cercano para el caso que la fracción sea menor a cinco décimas.
- T_{t-1} : Tarifa Base determinada para el periodo inmediatamente anterior, en pesos (\$), redondeada a su entero superior más cercano para el caso que la fracción sea igual o superior a cinco décimas o su entero inferior más cercano para el caso que la fracción sea menor a cinco décimas.
- IPC_0 : Variación del Índice de Precios al Consumidor (IPC) cobertura nacional entre noviembre de 2024 y noviembre del año anterior a la puesta en servicio provisoria de las obras preexistentes, en fracción, publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas (INE). En caso que dicho indicador deje de existir como índice relevante de reajustabilidad de precios, se aplicará el mecanismo que lo reemplace.
- IPC_{t-1} : Para valores de " t " mayores que "1", es la variación del IPC cobertura nacional entre el mes del IPC considerado para el último reajuste y noviembre del año $t-1$ de explotación de la concesión en fracción, publicado por el INE. En caso que dicho indicador deje de existir como índice relevante de reajustabilidad de precios, se aplicará el mecanismo que lo reemplace.

La Sociedad Concesionaria deberá informar el reajuste anual al Inspector fiscal con, a lo menos, 20 (veinte) días de anticipación al término de cada año calendario de operación mediante carta, indicando la tarifa que aplicará en el próximo período.

Según se establece en el artículo 1.14.2.1.2, la Tarifa Base (T_0) en pesos chilenos para el cálculo de las tarifas a cobrar a los vehículos que pasen por los Puntos de Cobro de las Plazas de Peaje indicadas en la Tabla N° 13 del artículo 1.14.1.3, ambos artículos de las Bases de Licitación, a partir de la autorización de la puesta en servicio provisoria de la totalidad de las obras y hasta el término de la Concesión, serán las que se establecen en la siguiente Tabla "Tarifas Base (T_0) afectas a cobro", cuyos valores están expresados en pesos chilenos a noviembre de 2024:



Tabla: Tarifas Base (T₀) afectas a cobro

Sector ⁽¹⁾	Denominación	Sentido de Cobro	Tarifa Base T ₀ (\$)
A	T1	Ambos	\$470
A	T2	Ambos	\$470
B	T3	Ambos	\$470
B	T4	Ambos	\$470
B	T5	Ambos	\$470
C	T6	Ambos	\$470
C	T7	Ambos	\$470
C	T8	Ambos	\$470
C	T9	Ambos	\$700
C	T10	Ambos	\$180

Nota: (1) Sectores definidos en la Tabla "Sectorización del Proyecto".

Las Tarifas Base (T₀) en pesos chilenos para el cálculo de las tarifas a cobrar a los vehículos que transiten solo por los puntos de Cobro T6, T7, T8 y T9, en el sentido norte – sur o en el sentido sur – norte, serán las señaladas en la Tabla N° 15 del artículo 1.14.2.1.2 de las Bases de Licitación para los Puntos de Cobro T6 y T7, y serán igual a \$0 (cero pesos chilenos) en ambos sentidos, para los Puntos de Cobro T8 y T9, siempre y cuando no haya transcurrido en un mismo sentido, un tiempo superior a 6 (seis) horas entre la identificación del vehículo en el Punto de Cobro T6 y la identificación del vehículo en el Punto de Cobro T9, y que el TAG o patente del vehículo sea leído por alguno de los pódicos lectores indicados en el octavo párrafo del referido artículo 1.14.2.1.2.

Las Tarifas Base (T₀) en pesos chilenos para el cálculo de las tarifas a cobrar a los vehículos que transiten solo por los puntos de Cobro T6, T7 y T8, en el sentido norte – sur o en el sentido sur – norte, serán las señaladas en la Tabla N° 15 del artículo 1.14.2.1.2 de las Bases de Licitación para los Puntos de Cobro T6 y T7, y será igual a \$0 (cero pesos chilenos), en ambos sentidos, para el Punto de Cobro T8, siempre y cuando no haya transcurrido en un mismo sentido, un tiempo superior a 6 (seis) horas entre la identificación del vehículo en el Punto de Cobro T6 y la identificación del vehículo en el Punto de Cobro T8, y que el TAG o patente del vehículo sea leído por alguno de los pódicos lectores indicados en el octavo párrafo del referido artículo 1.14.2.1.2.

Las Tarifas Base (T₀) en pesos chilenos para el cálculo de las tarifas a cobrar a los vehículos que transiten solo por los puntos de Cobro T7, T8 y T9, en el sentido norte – sur o en el sentido sur – norte, serán las señaladas en la Tabla N° 15 del artículo 1.14.2.1.2 de las Bases de Licitación para los Puntos de Cobro T7 y T8, y será igual a \$0 (cero pesos chilenos) en ambos sentidos, para el Punto de Cobro T9, siempre y cuando no haya transcurrido en un mismo sentido, un tiempo superior a 6 (seis) horas entre la identificación del vehículo en el Punto de Cobro T7 y la identificación del vehículo en el Punto de Cobro T9.

Las Tarifas Base (T₀) en pesos chilenos para el cálculo de las tarifas a cobrar a los vehículos que transiten solo por los puntos de Cobro T6, T7, T8 y T9, en el sentido norte – sur o en el sentido sur – norte, será la señalada en la Tabla N° 15 del artículo 1.14.2.1.2 de las Bases de Licitación para el Punto de Cobro T6, y serán igual a \$0 (cero pesos chilenos) en ambos sentidos, para los Puntos de Cobro T7, T8 y T9, siempre y cuando no haya transcurrido en un mismo sentido, un tiempo superior a 6 (seis) horas entre la identificación del vehículo en el Punto de Cobro T6 y la identificación del vehículo en el Punto de Cobro T9, y que el TAG o patente del vehículo no sea leído por ninguno de los pódicos lectores indicados en el octavo párrafo del referido artículo 1.14.2.1.2.

Las Tarifas Base (T₀) en pesos chilenos para el cálculo de las tarifas a cobrar a los vehículos que transiten solo por los puntos de Cobro T6, T7 y T8, en el sentido norte – sur o en el sentido sur – norte, será la señalada en la Tabla N° 15 del artículo 1.14.2.1.2 de las Bases de Licitación para el Punto de Cobro T6, y serán igual a \$0 (cero pesos chilenos) en ambos sentidos, para los Puntos de Cobro T7 y T8, siempre y cuando no haya transcurrido en un mismo sentido, un tiempo superior a 6 (seis) horas entre la identificación del vehículo en el Punto de Cobro T6 y la identificación del vehículo en el Punto de Cobro T8, y que el TAG



TOMADO DE RAZÓN

Fecha: 05/08/2025

CAROLINA REATRIZ REQUENA DUSCHNER
Contralora General de la República (S)

o patente del vehículo no sea leído por ninguno de los pórticos lectores indicados en el octavo párrafo del referido artículo 1.14.2.1.2.

Las Tarifas Base (T_0) en pesos chilenos para el cálculo de las tarifas a cobrar a los vehículos que transiten solo por los puntos de Cobro T6 y T7, en el sentido norte – sur o en el sentido sur – norte, será la señalada en la Tabla N° 15 del artículo 1.14.2.1.2 de las Bases de Licitación para el Punto de Cobro T6, y será igual a \$0 (cero pesos chilenos) en ambos sentidos, para el Punto de Cobro T7, siempre y cuando no haya transcurrido un tiempo superior a 4 (cuatro) horas entre la identificación del vehículo en el Punto de Cobro T6 y la identificación del vehículo en el Punto de Cobro T7, y que el TAG o patente del vehículo no sea leído por ninguno de los pórticos lectores indicados en el octavo párrafo del referido artículo 1.14.2.1.2.

La Sociedad Concesionaria deberá habilitar 3 (tres) pórticos lectores ubicados aproximadamente en el Dm 988.300 en la calle de servicio lado oriente en ambas pistas y en la calzada expresa en ambos sentidos, según todas las especificaciones técnicas establecidas en el artículo 2.2.3 de las Bases de Licitación y sus artículos subordinados, relacionadas con el sistema de cobro electrónico en modalidad *Multi Lane Free Flow*, sin cobro de tarifas, que permitan identificar los vehículos que transiten en la ruta en sentido sur - norte y norte – sur, en dichos puntos, para efectos de verificar las condiciones anteriormente señaladas y realizar los cobros de tarifas correspondientes a los viajes de los usuarios de la localidad de Los Pellines y de Frutillar. La Sociedad Concesionaria podrá presentar una solución alternativa a los pórticos lectores, siempre y cuando se mantengan las condiciones de cobro de tarifas especificadas.

Las Tarifas Base para cada Punto de Cobro se reajustarán el 1° de enero de cada año de explotación o cada vez que se compruebe una inflación acumulada desde el último reajuste igual o superior al 15%. En este último caso, las Tarifas Base se reajustarán en un valor igual a dicha inflación acumulada. Para el cálculo de las Tarifas Base, en pesos chilenos, reajustadas, se usará la siguiente expresión:

$$T_t = T_{t-1} \times (1 + IPC_{t-1})$$

Donde:

- t : Año calendario de explotación contabilizado desde el 1° de enero del año de la puesta en servicio provisoria de las obras preexistentes.
- T_0 : Tarifas Base definidas en la Tabla N° 15 del artículo 1.14.2.1.2 de las Bases de Licitación, expresada en pesos chilenos a noviembre de 2024.
- T_t : Tarifas Base reajustadas para el año “t” de explotación de la concesión, en pesos (\$), redondeadas a su entero superior más cercano para el caso que la fracción sea igual o superior a cinco décimas o a su entero inferior más cercano para el caso que la fracción sea menor a cinco décimas.
- T_{t-1} : Tarifas Base determinadas para el período inmediatamente anterior, en pesos (\$), redondeadas a su entero superior más cercano para el caso que la fracción sea igual o superior a cinco décimas o su entero inferior más cercano para el caso que la fracción sea menor a cinco décimas.
- IPC_0 : Variación del IPC cobertura nacional entre noviembre 2024 y noviembre del año anterior a la puesta en servicio provisoria de las obras preexistentes, en fracción, publicado por el INE. En caso que dicho indicador deje de existir como índice relevante de reajustabilidad de precios, se aplicará el mecanismo que lo reemplace.
- IPC_{t-1} : Para valores de “t” mayores que “1”, es la variación del IPC cobertura nacional entre el mes del IPC considerado para el último reajuste y noviembre del año t-1 de explotación de la concesión en fracción, publicado por el INE. En caso que dicho indicador deje de existir como índice relevante de reajustabilidad de precios, se aplicará el mecanismo que lo reemplace.



TOMADO DE RAZÓN
Fecha: 05/06/2025
CAROLINA BEATRIZ REQUENA DUSCHNER
Contralora General de la República (S)

La Sociedad Concesionaria deberá informar el reajuste anual al inspector fiscal con, a lo menos, 20 (veinte) días de anticipación al término de cada año calendario de explotación mediante carta, indicando la tarifa que aplicará en el próximo período.

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 1.14.2.4.1, la tarifa a cobrar al usuario por tipo de vehículo y sentido permitido en cada Punto de Cobro a partir de la puesta en servicio provisoria de las obras preexistentes y hasta la implementación del sistema de cobro final, será la resultante de aplicar el factor de tarifas que corresponda por tipo de vehículo según lo señalado en la Tabla N° 18 del artículo 1.14.2.3 a la Tarifa Base reajustada de acuerdo a lo establecido en el artículo 1.14.2.1.1, todos artículos de las Bases de Licitación, y posteriormente aplicar el correspondiente fraccionamiento tarifario. Lo anterior de acuerdo a lo indicado en la siguiente fórmula:

$$T_c = \text{FRAC}(T_t * F_v)$$

donde:

- T_c : Tarifa a cobrar al usuario en pesos chilenos (\$) para el tipo de vehículo V de acuerdo a la Tabla N° 16 y Tabla N° 17 del artículo 1.14.2.2 de las Bases de Licitación.
- T_t : Tarifa determinada de acuerdo a lo señalado en el artículo 1.14.2.1.1 de las Bases de Licitación.
- F_v : Factor de Tarifa por Tipo de Vehículo de acuerdo a lo indicado en la Tabla N° 18 del artículo 1.14.2.3 de las Bases de Licitación.
- FRAC : Función de fraccionamiento que se aplicará con el fin de facilitar el cobro de peajes a los usuarios. La función FRAC consiste en ajustar la tarifa cada \$100, al alza o a la baja, por fraccionamiento. Esta función opera de la siguiente manera:
- Para el remanente por sobre las centenas de pesos del resultado de la multiplicación de la tarifa " T_t " por el factor " F_v ", redondeada a su entero superior más cercano para el caso que la fracción sea igual o superior a cinco décimas o a su entero inferior más cercano para el caso que la fracción sea menor a cinco décimas, el fraccionamiento se hará a la baja si dicho remanente se encuentra entre \$1 y \$49.
 - Para el remanente por sobre las centenas de pesos del resultado de la multiplicación de la tarifa " T_t " por el factor " F_v ", redondeada a su entero superior más cercano para el caso que la fracción sea igual o superior a cinco décimas o a su entero inferior más cercano para el caso que la fracción sea menor a cinco décimas, el fraccionamiento se hará al alza si dicho remanente se encuentra entre \$50 y \$99.

Desde el primer día del mes 18 (dieciocho) contado desde la fecha de publicación en el Diario Oficial del presente decreto supremo de adjudicación, el Concesionario deberá implementar para los Usuarios Poco Frecuentes, un sistema de cobro complementario denominado Pago Tardío de Transacciones (PTT), conforme a lo establecido en el artículo 2.2.3.3.3 de las Bases de Licitación. Este sistema dará derecho a los Usuarios Poco Frecuentes, a regularizar los tránsitos realizados por uno o más Puntos de Cobro, agrupados por día calendario, de manera de no ser catalogado como infractor. El monto a pagar para cada pasada por un Punto de Cobro, quedará definido de la siguiente manera:

$$\text{PTT}(i) = T_c(i) * F$$

donde:

- $\text{PTT}(i)$: Pago Tardío de Transacción en el Punto de Cobro (i).
- $T_c(i)$: Tarifa definida en la Tabla N° 14 del artículo 1.14.2.1.1 de las Bases de Licitación para el Punto de Cobro (i).
- F : Factor de recargo por no uso de TAG con un valor de 1,25.



En caso de incumplimiento del plazo máximo establecido en el artículo 2.2.3.3.3 de las Bases de Licitación para efectuar el pago, se aplicará al Usuario Poco Frecuente el mismo cobro antes indicado para el Pago Tardío de Transacciones (PTT); no obstante, desde el vencimiento de dicho plazo, el Usuario quedará calificado como infractor.

Desde el primer día del mes 18 (dieciocho) contado desde la fecha de publicación en el Diario Oficial del presente decreto supremo de adjudicación, el Concesionario podrá aplicar un Recargo por No Renovación de TAG, conforme a lo establecido en el artículo 1.14.3.2 numeral v) párrafo segundo de las Bases de Licitación. Este cobro, para cada pasada por un Punto de Cobro, quedará definido de la siguiente manera:

$$RNRT(i) = T_c(i) * F'$$

donde:

- $RNRT(i)$: Recargo por No Renovación de TAG para el Punto de Cobro (i).
- $T_c(i)$: Tarifa definida en la Tabla N° 14 del artículo 1.14.2.1.1 de las Bases de Licitación para el Punto de Cobro (i).
- F' : Factor de Recargo por No Renovación de TAG con un valor máximo de 1,1.

Con todo, el Recargo por No Renovación de TAG no podrá exceder un monto máximo de \$2.000 (dos mil), reajutable según lo señalado en el artículo 1.14.2.1.1 de las Bases de Licitación, por vehículo y por documento de cobro emitido. Este recargo solo podrá ser aplicado hasta que se realice el reemplazo del TAG asociado al vehículo o se subsane el motivo por el que el TAG no es detectado.

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 1.14.2.4.2, la tarifa a cobrar al usuario por tipo de vehículo y sentido permitido en cada Punto de Cobro a partir de la puesta en servicio provisoria de la totalidad de las obras, será la resultante de aplicar el factor de tarifas por tipo de vehículo que corresponda según lo señalado a la Tabla N° 18 del artículo 1.14.2.3 a la Tarifa Base reajustada de acuerdo a lo establecido en el artículo 1.14.2.1.2, todos artículos de las Bases de Licitación. Lo anterior de acuerdo a lo indicado en la siguiente fórmula:

$$T_c = T_t * F_v$$

donde:

- T_c : Tarifa a cobrar al usuario en pesos chilenos (\$) para el tipo de vehículo V de acuerdo a la Tabla N° 16 y Tabla N° 17 del artículo 1.14.2.2 de las Bases de Licitación.
- T_t : Tarifa determinada de acuerdo a lo señalado en el artículo 1.14.2.1.2 de las Bases de Licitación.
- F_v : Factor de Tarifa por Tipo de Vehículo de acuerdo a lo indicado en la Tabla N° 18 del artículo 1.14.2.3 de las Bases de Licitación.

A partir de la puesta en servicio provisoria de la totalidad de las obras, el Concesionario deberá implementar para los Usuarios Poco Frecuentes, un sistema de cobro complementario denominado Pago Tardío de Transacciones (PTT), conforme a lo establecido en el artículo 2.2.3.3.3 de las Bases de Licitación. Este sistema dará derecho a los Usuarios Poco Frecuentes, a regularizar los tránsitos realizados por uno o más Puntos de Cobro, agrupados por día calendario, de manera de no ser catalogado como infractor. El monto a pagar para cada pasada por un Punto de Cobro quedará definido de la siguiente manera:

$$PTT(i) = T_c(i) * F$$

donde:



- $PTT(i)$: Pago Tardío de Transacción en el Punto de Cobro (i).
 $T_c(i)$: Tarifa definida en la Tabla N° 15 del artículo 1.14.2.1.2 de las Bases de Licitación para el Punto de Cobro (i).
 F : Factor de recargo por no uso de TAG con un valor de 1,25.

En caso de incumplimiento del plazo máximo establecido en el artículo 2.2.3.3.3 de las Bases de Licitación, para efectuar el pago, se aplicará al Usuario Poco Frecuente el mismo cobro antes indicado para el Pago Tardío de Transacciones (PTT); no obstante, desde el vencimiento de dicho plazo, el Usuario quedará calificado como infractor.

Desde la autorización de la puesta en servicio provisoria de la totalidad de las obras, el Concesionario podrá aplicar un Recargo por No Renovación de TAG, conforme a lo establecido en el artículo 1.14.3.2 numeral v) párrafo segundo de las Bases de Licitación. Este cobro, para cada pasada por un Punto de Cobro, quedará definido de la siguiente manera:

$$RNRT(i) = T_c(i) * F'$$

donde:

- $RNRT(i)$: Recargo por No Renovación de TAG para el Punto de Cobro (i).
 $T_c(i)$: Tarifa definida en la Tabla N° 15 del artículo 1.14.2.1.2 de las Bases de Licitación para el Punto de Cobro (i).
 F' : Factor de Recargo por No Renovación de TAG con un valor máximo de 1,1.

Con todo, el Recargo por No Renovación de TAG no podrá exceder un monto máximo de \$2.000 (dos mil), reajutable según lo señalado en el artículo 1.14.2.1.2 de las Bases de Licitación, por vehículo y por documento de cobro emitido. Este recargo solo podrá ser aplicado hasta que se realice el reemplazo del TAG asociado al vehículo o se subsane el motivo por el que el TAG no es detectado.

- iii) De acuerdo con lo establecido en el artículo 2.4.6.5, en relación con el artículo 2.4.2, ambos artículos de las Bases de Licitación, el Concesionario tendrá derecho a un estímulo monetario denominado Incentivo al Desempeño Operacional (IDO), en todos aquellos casos en que el Índice del Servicio Prestado (ISP) de cada trimestre sea superior al valor de 0,970 (97,0%).

24. De acuerdo con lo establecido en el artículo 2.4.2 de las Bases de Licitación, la regulación por Niveles de Servicio tiene por objetivo evaluar el desempeño de la Sociedad Concesionaria durante la fase 2 de la etapa de explotación, en función a los Estándares de Servicio definidos en las Bases de Licitación. Se regulan por Niveles de Servicio los Servicios Básicos y los Servicios Especiales Obligatorios, de acuerdo a lo establecido en los artículos 2.4.3.2, 2.4.4 y 2.4.5 de las Bases de Licitación.

La regulación mediante Niveles de Servicio comprende las exigencias mínimas a cumplir por servicio y que el Concesionario está obligado a desempeñar para alcanzar el Nivel de Prestación del Servicio de acuerdo a lo definido en las Bases de Licitación. Para la cuantificación del cumplimiento de las exigencias se utilizan parámetros que corresponden a los indicadores de servicios, en tanto el estándar de servicio define el nivel mínimo exigido.

El valor de cada indicador ponderado por un factor específico contribuirá a la determinación del Nivel de Prestación del Servicio, tanto de los Servicios Básicos como de los Servicios Especiales Obligatorios, los que en conjunto conforman el Nivel de Servicio de la Concesión para cada trimestre, de acuerdo a lo previsto en el artículo 2.4.6.2, en el artículo 2.4.6.3 y sus artículos subordinados, y en el artículo 2.4.6.4 y sus artículos subordinados, todos artículos de las Bases de Licitación.



Se ha definido un incentivo al desempeño operacional, denominado "IDO", correspondiente a un monto en Unidades de Fomento que se abonará al Fondo al Desempeño Operacional en la forma y oportunidad establecidas en las Bases de Licitación y en la medida que el Nivel de Servicio de la Concesión, calculado trimestralmente, cumpla con lo establecido en el artículo 2.4.6.5 de las Bases de Licitación. Del mismo modo, se ha definido un costo por desempeño operacional, denominado "CDO", que corresponde a un monto en Unidades de Fomento que se cargará al Fondo al Desempeño Operacional cuando el Concesionario tenga un desempeño insuficiente, de acuerdo a lo establecido en el antedicho artículo 2.4.6.5 de las Bases de Licitación.

25. El Concesionario deberá constituir las siguientes garantías de construcción, de explotación y de explotación adicional en los plazos indicados, respectivamente, en el artículo 1.7.5.4.1 y sus artículos subordinados, en el artículo 1.7.5.4.2 y sus artículos subordinados, y en el artículo 1.7.5.4.3, todos artículos de las Bases de Licitación:

GARANTÍA DE CONSTRUCCIÓN:

La garantía de construcción tiene por objeto asegurar el cumplimiento de las obligaciones del Concesionario durante la etapa de construcción.

De conformidad con lo establecido en el artículo 1.7.5.4.1.1 de las Bases de Licitación, para asegurar el cumplimiento de las obligaciones del Concesionario durante la etapa de construcción de las obras, el Adjudicatario o la Sociedad Concesionaria, según corresponda, deberá entregar al inspector fiscal una garantía de construcción para cada uno de los Sectores definidos en la Tabla "Sectorización del Proyecto". El Adjudicatario o la Sociedad Concesionaria, según corresponda, deberá realizar la entrega de estas garantías dentro del plazo de 90 (noventa) días contados desde el inicio del plazo de la concesión señalado en el artículo 1.5.2 de las Bases de Licitación.

Las garantías de construcción de los Sectores A, B y C reemplazarán a la garantía de seriedad de la oferta. La Dirección General de Concesiones de Obras Públicas deberá devolver al Concesionario la garantía de seriedad de la oferta dentro de los 15 (quince) días siguientes a la recepción de la última garantía de construcción. La Dirección General de Concesiones de Obras Públicas procederá a esta devolución siempre que el Concesionario haya entregado las garantías de construcción correspondientes al inspector fiscal y éstas cumplan con todas las formalidades exigidas en las Bases de Licitación y en lo dispuesto en la Ley de Concesiones de Obras Públicas y su Reglamento.

La garantía de construcción de cada uno de los Sectores del proyecto deberá cumplir con los requisitos establecidos en el artículo 1.7.5.1.1 de las Bases de Licitación. La glosa para la constitución de cada una de las garantías de construcción deberá ser: "Para garantizar el cumplimiento de las obligaciones durante la etapa de construcción del Sector [A, B o C, según corresponda] de la obra pública fiscal denominada 'Concesión Ruta 5 Tramo Río Bueno - Puerto Montt'".

El valor total de cada garantía de construcción por Sector se indica en la Tabla "Valor total garantía de construcción por Sector" siguiente:

Tabla: Valor total garantía de construcción por Sector

Sector ⁽¹⁾	Garantía de construcción (UF)
A	270.000
B	270.000
C	500.000

Nota: (1) Sectores definidos en la Tabla "Sectorización del Proyecto".

Cada garantía de construcción deberá permanecer vigente hasta la autorización de la puesta en servicio provisoria parcial de las obras del Sector correspondiente, conforme a lo señalado en el artículo 1.12.1.2 de las Bases de Licitación, más 6 (seis) meses contados desde dicha autorización. La vigencia de cada garantía de construcción se mantendrá aun cuando el



TOMADO DE RAZÓN
Fecha: 05/06/2026
CAROLINA BEATRIZ REQUEÑA DUSCHNER
Contralora General de la República (5)

Concesionario haya hecho entrega de las garantías de explotación de las nuevas obras del Sector correspondiente, conforme a lo señalado en el artículo 1.7.5.4.2.2 de las Bases de Licitación.

El Concesionario deberá renovar cada garantía de construcción, a lo menos, 90 (noventa) días antes de su fecha de vencimiento.

El Concesionario podrá reemplazar cada garantía de construcción cuando acredite la ejecución del 30%, 50% u 80% de la obra del Sector correspondiente, definido en el artículo 1.3.1.1 de las Bases de Licitación. El Concesionario deberá acreditar los porcentajes de ejecución de la obra antes indicados, mediante la correspondiente declaración de avance señalada en el artículo 1.11.2.1.3 de las Bases de Licitación. La nueva garantía de construcción que reemplace la garantía de construcción que se encuentre vigente, deberá cumplir con todos los requisitos establecidos en el artículo 1.7.5.1.1 y los requisitos indicados en el artículo 1.7.5.4.1.1, ambos artículos de las Bases de Licitación.

Si el Concesionario procede con el reemplazo de la garantía de construcción, el plazo de vigencia de la garantía de construcción para este Sector, será la diferencia entre el plazo máximo establecido en el artículo 1.11.2.1.4.2 de las Bases de Licitación para la puesta en servicio provisoria parcial de las obras del Sector correspondiente, y el tiempo transcurrido hasta la declaración de avance correspondiente al 30%, 50% u 80% de ejecución de las obras del Sector, más 6 (seis) meses.

El valor de cada garantía de construcción que el Concesionario entregue al inspector fiscal en reemplazo de la garantía de construcción que se encuentre vigente, deberá ser el que se indica en la Tabla "Garantía de Construcción según porcentajes de avance" siguiente:

Tabla: Garantía de Construcción según porcentajes de avance

Sector ⁽¹⁾	30%	50%	80%
A	189.000	135.000	54.000
B	189.000	135.000	54.000
C	350.000	250.000	100.000

Nota: (1) Sectores definidos en la Tabla "Sectorización del Proyecto".

Una vez que el Concesionario proceda con el reemplazo de la garantía de construcción correspondiente, la Dirección General de Concesiones de Obras Públicas deberá devolver a la Sociedad Concesionaria la garantía de construcción reemplazada. La Dirección General de Concesiones de Obras Públicas devolverá esta garantía de construcción dentro del plazo de 30 (treinta) días contados desde la fecha de ingreso de la nueva garantía. La nueva garantía de construcción deberá cumplir con todos los requisitos indicados precedentemente.

La Dirección General de Concesiones de Obras Públicas deberá devolver la correspondiente garantía de construcción a la Sociedad Concesionaria en un plazo máximo de 30 (treinta) días, contados desde la autorización de la puesta en servicio provisoria parcial de las obras del respectivo Sector señalada en el artículo 1.12.1.2 de las Bases de Licitación. Lo anterior, siempre que el Concesionario haya entregado la garantía de explotación de las nuevas obras al inspector fiscal, según lo indicado en el artículo 1.7.5.4.2.2 de las Bases de Licitación, y esta cumpla con todas las formalidades exigidas en las Bases de Licitación y en la Ley de Concesiones de Obras Públicas y su Reglamento.



GARANTÍA DE EXPLOTACIÓN:

La garantía de explotación tiene por objeto asegurar el cumplimiento de las obligaciones del Concesionario durante la etapa de explotación.

a) Garantía de explotación de las obras preexistentes

De conformidad con lo establecido en el artículo 1.7.5.4.2.1 de las Bases de Licitación, el Adjudicatario o la Sociedad Concesionaria, según corresponda, está obligada a entregar al Ministerio de Obras Públicas una garantía de explotación para asegurar el cumplimiento de las obligaciones durante la explotación de las obras preexistentes. El Adjudicatario o la Sociedad Concesionaria, según corresponda, deberá entregar al inspector fiscal esta garantía de explotación en un plazo no inferior a 30 (treinta) días antes de la autorización de la puesta en servicio provisoria de las obras preexistentes establecida en el artículo 1.12.1.1 de las Bases de Licitación.

La garantía de explotación de las obras preexistentes deberá cumplir con los requisitos establecidos en el artículo 1.7.5.1.1 de las Bases de Licitación. La glosa para la constitución de la referida garantía de explotación deberá ser: *"Para garantizar el cumplimiento de las obligaciones sobre las obras preexistentes durante la fase 1 de la etapa de explotación de la obra pública fiscal denominada 'Concesión Ruta 5 Tramo Río Bueno – Puerto Montt'".* El valor total de la garantía de explotación de las obras preexistentes deberá ser de UF 330.000 (trescientas treinta mil Unidades de Fomento).

La garantía de explotación de las obras preexistentes deberá tener un plazo de vigencia de, al menos, hasta el vencimiento del plazo máximo para la puesta en servicio de la totalidad de las obras de acuerdo a lo establecido en el artículo 1.11.2.1.4.3 de las Bases de Licitación, más 12 (doce) meses.

Sin embargo, el Adjudicatario o el Concesionario, según corresponda, podrá solicitar al Director General de Concesiones de Obras Públicas la autorización para entregar boletas de garantía cuya vigencia sea menor a la señalada precedentemente, según las condiciones establecidas en el artículo 1.7.5.4.2.4 de las Bases de Licitación. En cualquier caso, la garantía de explotación de las obras preexistentes deberá estar siempre vigente hasta la autorización de la puesta en servicio provisoria de la totalidad de las obras de acuerdo a lo señalado en el artículo 1.12.1.3 de las Bases de Licitación.

Mientras el inspector fiscal no apruebe la garantía de explotación de las obras preexistentes presentada por el Adjudicatario o el Concesionario, según corresponda, el Director General de Concesiones de Obras Públicas no otorgará la autorización de la puesta en servicio provisoria de las obras preexistentes señalada en el artículo 1.12.1.1 de las Bases de Licitación.

La Dirección General de Concesiones de Obras Públicas deberá devolver al Concesionario la garantía de explotación de las obras preexistentes en el plazo de 30 (treinta) días contados desde la fecha en que sea otorgada la autorización de la puesta en servicio provisoria de la totalidad de las obras de acuerdo a lo señalado en el artículo 1.12.1.3 de las Bases de Licitación. Lo anterior, siempre que el Concesionario haya entregado al inspector fiscal la totalidad de las garantías de explotación de las nuevas obras y éstas cumplan con todas las formalidades exigidas en las Bases de Licitación y en lo dispuesto en la Ley de Concesiones de Obras Públicas y su Reglamento.

b) Garantía de explotación de las nuevas obras

De acuerdo con lo establecido en el artículo 1.7.5.4.2.2 de las Bases de Licitación, el Concesionario deberá entregar para la aprobación del Ministerio de Obras Públicas las garantías de explotación correspondientes para asegurar el cumplimiento de sus obligaciones durante la fase 1 de la etapa de explotación de los Sectores del Proyecto, definidos en la Tabla "Sectorización del Proyecto". El Concesionario deberá entregar al inspector fiscal estas garantías de explotación en un plazo no inferior a 20 (veinte) días antes de la fecha estimada de solicitud



de autorización de la puesta en servicio provisoria parcial de las obras del Sector que corresponda, según lo dispuesto en el artículo 1.12.1.2 de las Bases de Licitación.

La garantía de explotación de cada uno de los Sectores del proyecto, durante la fase 1 de la etapa de explotación, deberá cumplir con los requisitos establecidos en el artículo 1.7.5.1.1 de las Bases de Licitación. La glosa para la constitución de cada una de las garantías de explotación descritas deberá ser: *"Para garantizar el cumplimiento de las obligaciones para el Sector [A, B o C, según corresponda] durante la fase 1 de la etapa de explotación de la obra pública fiscal denominada 'Concesión Ruta 5 Tramo Río Bueno – Puerto Montt'".*

El valor total de cada garantía de explotación por Sector se indica en la Tabla "Valor total garantía de explotación por Sector" siguiente:

Tabla: Valor total garantía de explotación por Sector

Sector ⁽¹⁾	Garantía de explotación (UF)
A	160.000
B	160.000
C	300.000

Nota: (1) Sectores definidos en la Tabla "Sectorización del Proyecto".

Cada garantía de explotación deberá tener una vigencia de, al menos, hasta el vencimiento del plazo máximo para la puesta en servicio provisoria de la totalidad de las obras establecido en el artículo 1.11.2.1.4.3 de las Bases de Licitación, más 12 (doce) meses.

Sin embargo, el Concesionario podrá solicitar al Director General de Concesiones de Obras Públicas la autorización para entregar boletas de garantías cuya vigencia sea menor a la señalada precedentemente, según las condiciones establecidas en el artículo 1.7.5.4.2.4 de las Bases de Licitación. En cualquier caso, cada garantía de explotación de los Sectores A, B o C, deberán estar siempre vigentes hasta la autorización de puesta en servicio provisoria de la totalidad de las obras de acuerdo a lo señalado en el artículo 1.12.1.3 de las Bases de Licitación.

Mientras el inspector fiscal no apruebe las garantías de explotación respectivas a los Sectores según corresponda, el Director General de Concesiones de Obras Públicas no otorgará la autorización de la puesta en servicio provisoria parcial de las obras del Sector correspondiente, señalada en el artículo 1.12.1.2 de las Bases de Licitación.

La Dirección General de Concesiones de Obras Públicas deberá devolver cada una de las garantías de explotación correspondientes a los Sectores A, B o C en el plazo de 30 (treinta) días contados desde la fecha en que sea otorgada la autorización de la puesta en servicio provisoria de la totalidad de las obras. Lo anterior, siempre que el Concesionario haya entregado al Inspector fiscal la garantía de explotación de la totalidad de las obras y ésta cumpla con todas las formalidades exigidas en las Bases de Licitación y en lo dispuesto en la Ley de Concesiones de Obras Públicas y su Reglamento.

c) Garantía de explotación de la totalidad de las obras

De acuerdo con lo establecido en el artículo 1.7.5.4.2.3 de las Bases de Licitación, el Concesionario deberá entregar para la aprobación del Ministerio de Obras Públicas la garantía de explotación de la totalidad de las obras para asegurar el cumplimiento de sus obligaciones durante la fase 2 de la etapa de explotación, de acuerdo a las condiciones establecidas en el presente artículo. El Concesionario deberá entregar esta garantía de explotación de la totalidad de las obras conjuntamente con la solicitud al Director General de Concesiones de Obras Públicas de la autorización de la última puesta en servicio provisoria parcial de las obras señalada en el artículo 1.11.2.1.4.2 de las Bases de Licitación.

La garantía de explotación de la totalidad de las obras, deberá cumplir con los requisitos establecidos en el artículo 1.7.5.1.1 de las Bases de Licitación. La glosa para la constitución de esta garantía deberá ser: *"Para garantizar el cumplimiento de las obligaciones durante la fase 2 de la etapa de explotación de la totalidad de las obras de la obra pública fiscal denominada 'Concesión Ruta 5 Tramo Río Bueno – Puerto Montt'".* El valor total de la garantía de explotación



TOMADO DE RAZÓN
Fecha: 05/08/2028
CAROLINA BEATRIZ REQUENA DUSCHNER
Contralora General de la República (S)

de la totalidad de las obras deberá ser de UF 820.000 (ochocientos veinte mil Unidades de Fomento).

La garantía de explotación de la totalidad de las obras deberá tener un plazo de vigencia igual al plazo de concesión restante, el que corresponderá a la diferencia entre la duración del plazo máximo de la concesión indicado en el artículo 1.5.3 y el plazo transcurrido desde el inicio del plazo de la concesión señalado en el artículo 1.5.2, hasta la fecha de solicitud de autorización de la última puesta en servicio provisoria parcial de las obras establecida en el artículo 1.11.2.1.4.2, todos artículos de las Bases de Licitación, más 12 (doce) meses como mínimo.

Sin embargo, el Concesionario podrá solicitar al Director General de Concesiones de Obras Públicas la autorización para entregar boletas de garantías cuya vigencia sea menor a la señalada precedentemente según las condiciones establecidas en el artículo 1.7.5.4.2.4 de las Bases de Licitación.

Mientras el Inspector fiscal no apruebe la garantía de explotación de la totalidad de las obras, el Director General de Concesiones de Obras Públicas no otorgará la autorización de la última puesta en servicio provisoria parcial de las obras señalada en el artículo 1.12.1.2 de las Bases de Licitación.

La Dirección General de Concesiones de Obras Públicas deberá devolver al Concesionario la garantía de explotación de la totalidad de las obras en el plazo de 15 (quince) días contados desde que el Inspector fiscal certifique que el Concesionario ha cumplido todas las obligaciones contraídas con el Ministerio de Obras Públicas.

d) Opción del Concesionario de entregar las garantías de explotación con una menor vigencia

De acuerdo con lo establecido en el artículo 1.7.5.4.2.4 de las Bases de Licitación, el Adjudicatario o el Concesionario, según corresponda, podrá solicitar al Director General de Concesiones de Obras Públicas la autorización para entregar boletas de garantía o pólizas de seguro de garantía como garantía de explotación, cuyas vigencias sean menores a las señaladas en los artículos 1.7.5.4.2.1, 1.7.5.4.2.2 y 1.7.5.4.2.3, todos artículos de las Bases de Licitación.

Si el Adjudicatario o el Concesionario, según corresponda, opta por la alternativa de entregar boletas de garantía como garantía de explotación, con una vigencia menor a la indicada en los artículos antes señalados, estas boletas deberán tener una vigencia superior a 2 (dos) años y el Concesionario las deberá renovar 6 (seis) meses antes de su término de vigencia y deberá entregarlas al Ministerio de Obras Públicas 90 (noventa) días antes del vencimiento de las boletas anteriores.

Para el caso de las boletas de garantía con menor vigencia a la indicadas en los respectivos artículos referidos precedentemente, el plazo de vigencia de la(s) última(s) boleta(s) de garantía deberá ser: (i) el que reste hasta la fecha de la puesta en servicio provisoria de la totalidad de las obras, más 12 (doce) meses, si se trata de la garantía de explotación de las obras preexistentes; (ii) el que reste hasta la fecha de la puesta en servicio provisoria de la totalidad de las obras, más 12 (doce) meses, si se trata de la garantía de explotación de las nuevas obras; y, (iii) la vigencia de la última boleta de garantía deberá ser igual a la diferencia entre la duración del plazo máximo de la concesión indicado en el artículo 1.5.3 y el plazo transcurrido desde el inicio del plazo de concesión señalado en el artículo 1.5.2, hasta la fecha de solicitud de autorización de la última puesta en servicio provisoria parcial de las obras establecida en el artículo 1.11.2.1.4.2, más 12 (doce) meses, en el caso de la garantía de explotación de la totalidad de las obras, todos artículos de las Bases de Licitación.

Si la constitución de la garantía de explotación a la que se refieren los artículos 1.7.5.4.2.1, 1.7.5.4.2.2 y 1.7.5.4.2.3 es a través de una póliza de seguro de garantía según lo dispuesto en el artículo 1.7.5.2, todos artículos de las Bases de Licitación, el Adjudicatario o el Concesionario, según corresponda, podrá solicitar al Director General de Concesiones de Obras Públicas la autorización para entregar una póliza de garantía cuya vigencia sea menor a la establecida en los artículos anteriormente indicados. En el caso que el Adjudicatario o el Concesionario, según



TOMADO DE RAZÓN

Fecha: 09/06/2026

CAROLINA BEATRIZ REQUENA DUSCHNER
Contralora General de la República (S)

corresponda, opte por esta alternativa, la póliza de seguro deberá tener una vigencia superior a 12 (doce) meses y el Concesionario deberá renovar la póliza de seguro antes de su término de vigencia.

Para el caso de las pólizas de seguro con menor vigencia a las indicadas en los artículos antes referidos, el plazo de vigencia de la última póliza de garantía deberá ser: (i) el que reste hasta la fecha de la puesta en servicio provisoria de la totalidad de las obras, más 12 (doce) meses, en el caso de la garantía de explotación de las obras preexistentes; (ii) el que reste hasta la puesta en servicio provisoria de la totalidad de las obras, más 12 (doce) meses; si se trata de la garantía de explotación de las nuevas obras, y (iii) la vigencia de la última póliza de garantía deberá ser igual a la diferencia entre la duración del plazo máximo de la concesión indicado en el artículo 1.5.3 y el plazo transcurrido desde el inicio del plazo de concesión señalado en el artículo 1.5.2, hasta la fecha de solicitud de autorización de la última puesta en servicio provisoria parcial de las obras establecida en el artículo 1.11.2.1.4.2, todos artículos de las Bases de Licitación, más 12 (doce) meses, en el caso de la garantía de explotación de la totalidad de las obras.

Para proceder con la entrega de las garantías de explotación con una vigencia menor a la indicada en los artículos 1.7.5.4.2.1, 1.7.5.4.2.2 y 1.7.5.4.2.3 de las Bases de Licitación, el Adjudicatario o el Concesionario, según corresponda, deberá solicitar por escrito la autorización al Director General de Concesiones de Obras Públicas, mediante una presentación en la Oficina de Partes. El Director General de Concesiones de Obras Públicas comunicará por escrito su decisión de rechazo o aceptación de la solicitud, dentro de los 30 (treinta) días posteriores a la fecha de recepción de la solicitud en la Oficina de Partes.

Si se trata de la garantía de explotación de las obras preexistentes, el Adjudicatario o el Concesionario, según corresponda, deberá realizar la solicitud de autorización al Director General de Concesiones de Obras Públicas antes indicada durante los 30 (treinta) días previos a la autorización de la puesta en servicio provisoria de las obras preexistentes establecida en el artículo 1.12.1.1 de las Bases de Licitación.

Si se trata de la garantía de explotación de las nuevas obras, el Concesionario deberá realizar la solicitud de autorización al Director General de Concesiones de Obras Públicas antes indicada durante los 45 (cuarenta y cinco) días previos a la solicitud de la respectiva puesta en servicio provisoria parcial de las obras del Sector A, Sector B, o bien, del Sector C, según corresponda, conforme a lo establecido en el artículo 1.11.2.1.4.2 de las Bases de Licitación.

GARANTÍA DE EXPLOTACIÓN ADICIONAL:

Conforme con lo indicado en el artículo 1.7.5.4.3 de las Bases de Licitación, la Sociedad Concesionaria deberá entregar una garantía de explotación adicional que tendrá por finalidad asegurar tanto el cumplimiento de las condiciones en las que el Concesionario deberá entregar la concesión, según lo estipulado en el artículo 1.18.3 de las Bases de Licitación, como el cumplimiento de las demás obligaciones establecidas en las Bases de Licitación al Concesionario, una vez extinguida la concesión.

El Concesionario deberá entregar al inspector fiscal la garantía de explotación adicional cuando se cumpla una de las siguientes condiciones, la que primera ocurra:

- i) Que el valor del VPI_m supere el 95% del monto del ITC, valorizado según lo indicado en el artículo 1.5.3 de las Bases de Licitación.
- ii) Cuando falten 12 (doce) meses para la extinción del Contrato de Concesión según el plazo máximo de la concesión indicado en el artículo 1.5.3 de las Bases de Licitación.



La garantía de explotación adicional deberá cumplir con los requisitos establecidos en el artículo 1.7.5.1.1 de las Bases de Licitación. La glosa para la constitución de la garantía de explotación adicional deberá ser: *"Para asegurar tanto el cumplimiento de las condiciones en las que el Concesionario deberá entregar la concesión, como el cumplimiento de las demás obligaciones establecidas en las Bases de Licitación, una vez extinguida la concesión de la obra pública fiscal denominada 'Concesión Ruta 5 Tramo Río Bueno – Puerto Montt'".* El valor total de la garantía de explotación adicional deberá ser de UF 270.000 (doscientas setenta mil Unidades de Fomento).

La garantía de explotación adicional deberá tener un plazo de vigencia de 3 (tres) años contados desde la fecha de su presentación.

El Ministerio de Obras Públicas deberá devolver la garantía de explotación adicional dentro del plazo de los 15 (quince) días siguientes al término de su vigencia.

26. Conforme con lo indicado en el artículo 1.18.1 de las Bases de Licitación y sus artículos subordinados, son causales de extinción del Contrato de Concesión las siguientes:

- Obtención de los Ingresos Totales de la Concesión, conforme con lo establecido en el artículo 1.18.1.1 de las Bases de Licitación.
- Cumplimiento del plazo máximo de la concesión, conforme con lo establecido en el artículo 1.18.1.2 de las Bases de Licitación.
- Mutuo acuerdo entre el Ministerio de Obras Públicas y el Concesionario, conforme con lo establecido en el artículo 1.18.1.3 de las Bases de Licitación.
- Decisión unilateral del Ministerio de Obras Públicas de extinguir anticipadamente la concesión, conforme con lo establecido en el artículo 1.18.1.4 de las Bases de Licitación.
- Por así exigirlo el interés público, de forma anticipada durante la etapa de construcción, conforme con lo establecido en el artículo 1.18.1.5 de las Bases de Licitación.
- Incumplimiento grave de las obligaciones del Concesionario, conforme con lo establecido en el artículo 1.18.1.6 de las Bases de Licitación.

27. Conforme con lo señalado en el artículo 1.13.5 de las Bases de Licitación, el Concesionario y el Ministerio de Obras Públicas realizarán los pagos que correspondan en virtud del Contrato de Concesión en los plazos señalados en las Bases de Licitación. En caso que se produzcan retrasos, dichos pagos devengarán por cada día de retraso un interés real equivalente a la tasa de interés corriente para operaciones reajustables en moneda nacional a menos de un año, que informe la Comisión para el Mercado Financiero o la institución que la reemplace, vigente ese día de atraso, dividida por 360, sin capitalización de intereses. En caso que la tasa de interés dejare de existir, se aplicará la tasa equivalente. El pago de intereses por parte del Concesionario será adicional a la aplicación de las multas que correspondan. No obstante lo anterior, el retraso injustificado de los pagos que la Sociedad Concesionaria tenga que realizar al Ministerio de Obras Públicas dará derecho a éste al cobro de la correspondiente garantía conforme a lo señalado en el artículo 1.7.5 de las Bases de Licitación y sus artículos subordinados.



TOMADO DE RAZÓN

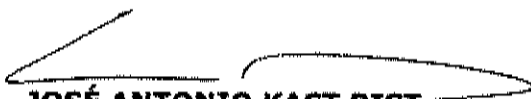
Fecha: 05/06/2025

CAROLINA BEATRIZ REQUENA DUSCHNER
Contralora General de la República (S)

28. Las multas que procedan se aplicarán conforme a lo estipulado en las Bases de Licitación y sus Circulares Aclaratorias, y a lo dispuesto en el Decreto Supremo MOP N° 900 de 1996, que fija el Texto Refundido, Coordinado y Sistematizado del Decreto con Fuerza de Ley MOP N° 164 de 1991, Ley de Concesiones de Obras Públicas, y sus modificaciones, y en el Decreto Supremo MOP N° 956 de 1997, Reglamento de la Ley de Concesiones de Obras Públicas, y sus modificaciones.

29. La Dirección General de Concesiones de Obras Públicas será el servicio del Ministerio de Obras Públicas que fiscalizará el Contrato de Concesión en sus diversos aspectos y etapas.

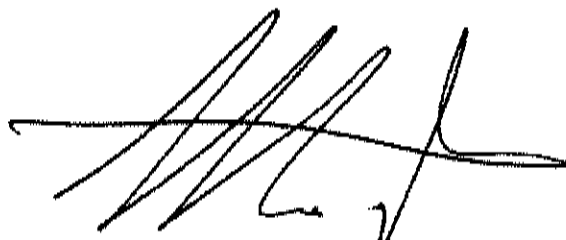
ANÓTESE, TÓMESE RAZÓN Y PUBLÍQUESE


JOSÉ ANTONIO KAST RIST
PRESIDENTE DE LA REPÚBLICA


JORGE QUIROZ CASTRO

MINISTRO DE HACIENDA





MARTÍN ARRAU GARCÍA-HUIDOBRO
MINISTRO DE OBRAS PÚBLICAS

Martín Arrau García-Huidobro
Ministro de Obras Públicas



Página 53 de 54



TOMADO DE RAZÓN
Fecha: 05/08/2028
CAROLINA BEATRIZ REQUENA DUSCHNER
Contralora General de la República (S)

CONTRALORIA GENERAL		
TOMA DE RAZON		
NUEVA RECEPCION		
Con Oficio N°		
DEPART. JURIDICO		
DEPART. T. R. Y REGISTRO		
DEPART. CONTABIL.		
SUB. DEP. C. CENTRAL		
SUB. DEP. E CUENTAS		
SUB. DEP. C. P. Y BIENES NAC.		
DEPART. AUDITORIA		
DEPART. V. O. P. UYT		
SUB. DEP. MUNICIPI		
REFRENDACION		
REF. POR	\$	
IMPUTAC.		
ANOT. POR	\$	
IMPUTAC.		
DEDUC DTO.		

[Signature]
EDUARDO CHACUEL TORRES
Director General de Concesiones de Obras Públicas (S)
[Signature] Lorena Herrera Omegna
Asesora Ministerial de Concesiones
Dirección General de Concesiones

[Signature]
XAVIER SOTO MUÑOZ
Jefe División Jurídica (S)
Dirección General de Concesiones de Obras Públicas

[Signature]

[Signature]
Marlene Pérez Abarca
Jefa División de Desarrollo y Licitación de Proyectos (S)
Dirección General de Concesiones de Obras Públicas

[Signature]
Pamela Quiñones Bascuñán
Jefa Departamento Jurídico de Proyectos
Dirección General de Concesiones

N° PROCESO: 20073485