

I. ANTECEDENTES GENERALES DEL CONTRATO DE CONCESIÓN

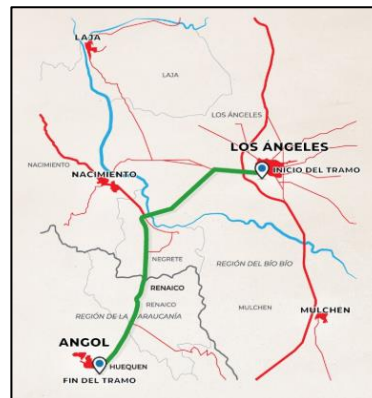
1.- DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE CONCESIÓN

Nombre del Contrato	Mejoramiento Ruta Nahuelbuta
Tipología del Contrato	Infraestructura Vial Interurbana
Mandante del Contrato	Ministerio de Obras Públicas
Emplazamiento del Proyecto	Regiones del Bio-Bío y de La Araucanía
Presupuesto Oficial del Proyecto	UF 6.125.000 + IVA
Longitud del Proyecto	55,020 km.
Nombre del Concesionario	Sociedad Concesionaria Ruta Nahuelbuta S.A.
Accionistas del Concesionario	Besalco Concesiones S.A. (50%) Empresa Constructora Belfi S.A. (50%)
Decreto de Adjudicación	D.S MOP N°144 de 11.12.2017, publicado en el Diario Oficial el 10.04.2018.
Inicio de la Concesión	10 de abril de 2018
Plazo de la Concesión	Plazo máximo igual a 420 meses (35 años)
Fecha Llamado a licitación	16.11.2016
Apertura Ofertas Técnicas	17.08.2017
Apertura Ofertas Económicas	14.09.2017
Valor ITC (Ingresos Totales Concesión)	U.F. 8.650.000 + IVA
Inicio de Ejecución de las Obras	Otorgada con fecha 20 de octubre de 2020
Puesta en Servicio Definitiva de las Obras (Solicitud)	22 de diciembre del 2026
Término de la Concesión	10 de abril de 2053 o VPlm>=ITC
Inspector Fiscal Titular	Renato Gaete Menéndez
Inspector Fiscal Suplente	Lester Poblete Godoy
Asesoría a la Inspección Fiscal de Construcción	CyD Ingeniería Ltda Resolución de Adjudicación; N° 100 y Fecha 31 de diciembre de 2025.

2.- UBICACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se encuentra en las regiones del Bio-Bío y de La Araucanía, en el tramo comprendido entre Avda. Camilo Henríquez en la Ciudad de Los Ángeles Dm. 0.000 y Avda. O'Higgins en la Localidad de Huequén, Comuna de Angol, Dm. 55.020.

2.1.- MAPA DE UBICACIÓN



3.- DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto considero obras de mejoramiento y reposición de la calzada existente, construcción de una nueva calzada, construcción de variantes, ampliación de bermas, construcción de calles de servicio, construcción de ciclovías, incorporación de enlaces y estructuras a desnivel en sus principales intersecciones viales, construcción de cruces ferroviarios, construcción de puentes, mejoramiento de los sistemas de saneamiento y drenaje, incorporación de elementos de seguridad vial, paraderos de buses, teléfonos S.O.S., iluminación y paisajismo en sectores puntuales, un área de servicios generales y atención de emergencias, entre otras.

La sectorización del proyecto según las Bases de Licitación es:

Tramo	Descripción	Dmi aprox.	Dmf aprox.	Longitud aprox. (km)
A1	Los Ángeles – Ruta 5	0	3.500	3,5
A2	Ruta 5 – Puente Coihue	3.500	23.560	20,06
A3	Variante Coihue	23.560	26.540	2,98
B4	Variante Coihue – Variante Renaico	26.540	35.290	8,75
B5	Variante Renaico – Huequén	35.290	55.020	19,73
Total				55,02

4.- PRINCIPALES OBRAS DEL PROYECTO

OBRAS	CANTIDAD
Intersecciones a Desnivel	24
Puentes Nuevos	15
Pasarelas	23
Plazas de Peaje	3
Calles de Servicio	32 Km.
Ciclo vías	21 Km.
Paraderos de Buses	78
Miradores	2
Área de Control	1
Área de Servicios Generales	1

5.- BENEFICIOS DEL PROYECTO

- Mejorar tiempos de viaje.
- Mejorar la seguridad vial de peatones y vehículos.
- Implementar zonas de seguridad.
- Otorgar conectividad segura con cruces de caminos a través de enlaces desnivelados.
- Mejor diseño geométrico de la ruta.
- Aumentar la velocidad de operación.
- Construcción de una nueva plaza de pesaje fija y modificaciones a la plaza de pesaje fija preexistente.
- Construcción de paraderos de buses.

5.1 BENEFICIARIOS DIRECTOS

Se beneficiarán con la construcción de la nueva ruta Nahuelbuta 300.000 habitantes aproximadamente, correspondientes a las comunas de Los Ángeles, Negrete, Renaico, Angol y Nacimiento.

6. TARIFAS

Vigentes desde 1 de enero al 31 de diciembre de 2026

Categoría	Tipo de Vehículo	Tarifas con PSV (\$)		
		Renaico Troncal	Coihue Troncal	Santa Fe Lateral
1	Motos y Motonetas	700	400	
2	Autos y Camioneta	2.250	1.300	
3	Camioneta doble rueda	2.250	1.300	
4	Buses de 2 ejes	2.250	1.300	800
5	Camiones de 2 ejes maquinaria agrícola	6.800	3.900	2.450
6	Buses de más de 2 ejes	2.250	1.300	800
7	Camiones de más de 2 ejes	11.350	6.500	4.050

Contrato Mejoramiento Ruta Nahuelbuta

Abril 2026

7.- AVANCE DE LOS PROYECTOS DE INGENIERÍA DEFINITIVA

OTROS PROYECTOS				
SECTOR	SUBSECTOR	Longitud subsector	Avance subsector %	Avance sector %
A	A1	3,5	90	96
	A2	20,06	100	
	A3	2,98	100	
B	B4	8,75	100	100
	B5	19,73	100	

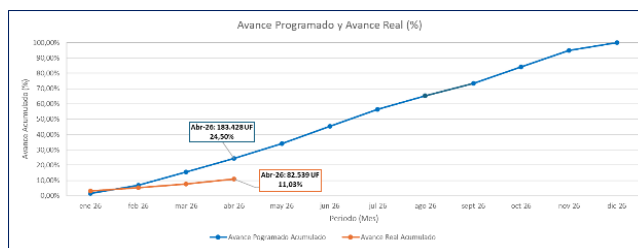
8.- AVANCE DE LA OBRA

Subsector A-1 (Ruta 5-Los Ángeles): Durante el período se ejecutaron obras entre los Dm 1.800 y 3.500 del eje 2, incluyendo la intersección del cruce a nivel Pata de Gallina. Los trabajos consideraron movimiento de tierras, excavación TCN, preparación de subrasante, colocación de base granular chancada CBR 50%, construcción de obras de arte longitudinal y ejecución de foso en tierra lado izquierdo para mejorar la continuidad y sección del cauce existente.

Asimismo, se finalizaron las obras de pavimento de hormigón del eje 2 entre los Dm 2.500 y 3.500, y se avanzó en la ejecución de pavimentos de losas cortas entre los Dm 2.200 y 2.500.

En materia de cambios de servicios, se dio inicio al traslado de paralelismo de Copelec entre los Dm 1.600 y 1.900, además de priorizar la reubicación de la red de gas de INTERGAS mediante la ejecución de atravesos en las intersecciones Calle Alcázar – Octavio Jara Wolff y Velo de la Novia – Octavio Jara Wolff.

Respecto de las obras de saneamiento, se ejecutaron obras de arte longitudinal entre los Dm 1.900 y 3.500 por el lado izquierdo.



Mes	Período	Avance Programado (%)		Avance Programado (UF)		Avance Real (%)		Avance Real (UF)	
		Mes	Acumulado	Mes	Acumulado	Mes	Acumulado	Mes	Acumulado
Mes 1	ene-26	1,59%	1,59%	11.922	11.922	3,07%	3,07%	22.593	22.593
Mes 2	feb-26	5,39%	6,99%	40.369	52.291	2,35%	5,42%	17.579	40.572
Mes 3	mar-26	8,50%	15,48%	63.606	115.897	2,35%	7,77%	17.566	58.138
Mes 4	abr-26	9,02%	24,50%	67.531	183.428	3,26%	11,03%	24.400	82.539
Mes 5	may-26	9,59%	34,10%	71.811	255.239				
Mes 6	jun-26	11,26%	45,36%	84.307	339.546				
Mes 7	jul-26	11,06%	56,42%	82.799	422.345				
Mes 8	ago-26	8,86%	65,28%	66.359	488.704				
Mes 9	sept-26	8,01%	73,30%	59.990	548.694				
Mes 10	oct-26	10,88%	84,18%	81.481	630.175				
Mes 11	nov-26	10,85%	95,03%	81.241	711.416				
Mes 12	dic-26	4,97%	100,00%	37.178	748.594				

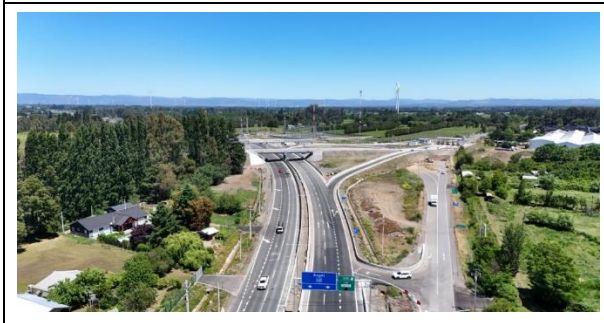
Subsector A-2, A-3, B-4 y B-5 (Ruta 5-Angol): Obras terminadas con PSP. Actualmente en Operación el 100% del área concesionada.

9.- MANO DE OBRA

STATUS	RESALCO - CONCORDIOS							
	EMPLEADOS			COLABORADORES		TÉCNICOS		TOTALES
	RENAICO	SELFI	Concesionaria	Directos	Indirectos	Equipo	Sub-Contrat	
PRESENTES	11	0		79		13	40	193
ENFERMEDAD								0
VACACIONES								0
LICENCIA MÉDICA								0
ACREDITACIONES								0
FALTAS								0
TOTALES	11	0		79	50	13	40	193

(Total BSC (PP-IMP)) 11 129 63

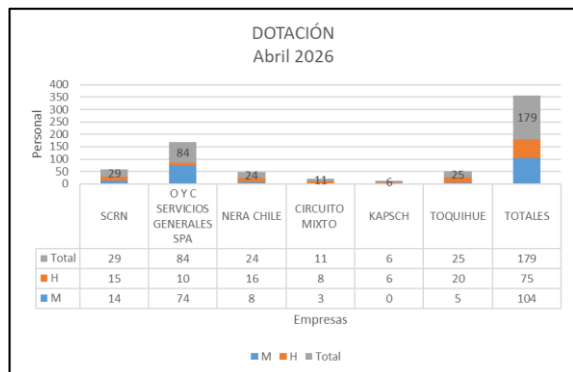
DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA

	
Ilustración N°1: Enlace PS Ruta 5 Dm 3.500	Ilustración N°2 PI Ovejería Dm 5.619
	
Ilustración N°3: PI El Ciruelo Dm 8.910	Ilustración N°4: Peaje lateral Santa Fe Dm 8.920
	
Ilustración N°5: Pasarela Chequen Dm 20.610	Ilustración N°6 Peaje troncal Coihue Dm 22.700

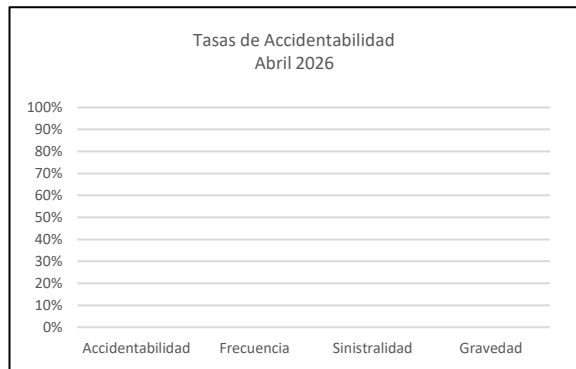
II. ETAPA DE EXPLOTACIÓN

1. SCRN – DOTACIÓN TOTAL E ÍNDICES EN SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL

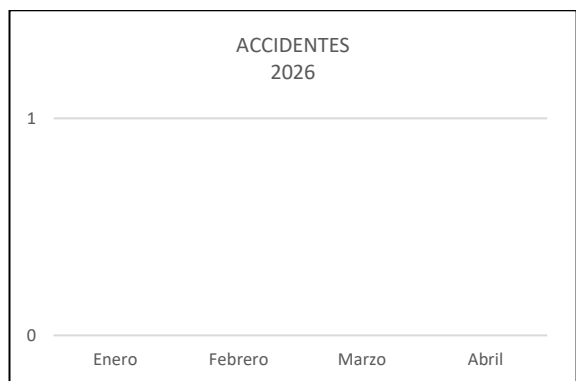
1.1 DOTACIÓN TOTAL POR GENERO E ÍNDICES EN SEGURIDAD Y SALUD OPERACIONAL



1.2 ÍNDICES DE ACCIDENTABILIDAD



1.3 ACCIDENTABILIDAD ACUMULADA

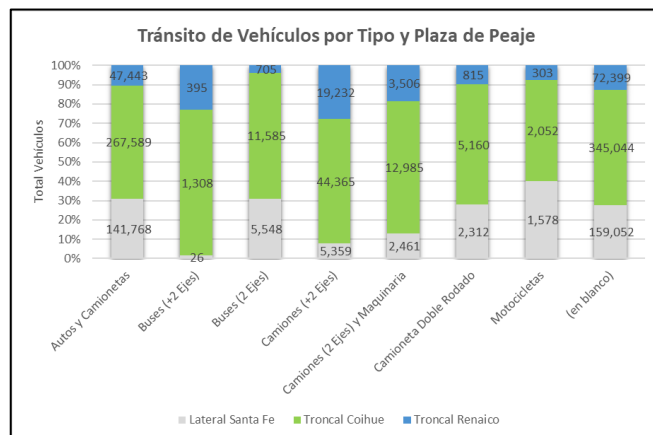


Contrato Mejoramiento Ruta Nahuelbuta

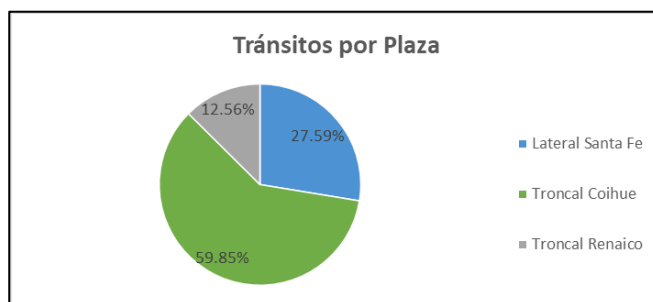
Abril 2026

2. FLUJOS VEHICULARES

2.1 TRÁNSITOS POR TIPOLOGÍA



2.2 FLUJOS VEHICULARES POR PLAZA DE PEAJE



2.3 SUMA DE VEHÍCULOS ACUMULADO Y POR PLAZA DE PEAJE

Suma de N° Vehículos	Etiquetas de columna			
Etiquetas de fila	Lateral Santa Fe	Troncal Coihue	Troncal Renaico	Total general
Autos y Camionetas	141.768	267.589	47.443	456.800
Buses (+2 Ejes)	26	1.308	395	1.729
Buses (2 Ejes)	5.548	11.585	705	17.838
Camiones (+2 Ejes)	5.359	44.365	19.232	68.956
Camiones (2 Ejes) y Maquinaria	2.461	12.985	3.506	18.952
Camioneta Doble Rodado	2.312	5.160	815	8.287
Motocicletas	1.578	2.052	303	3.933
(en blanco)	159.052	345.044	72.399	576.495
Total general	318.104	690.088	144.798	1.152.990

Suma de N° Vehículos	Mes			
Plaza	Lateral Santa Fe	Troncal Coihue	Troncal Renaico	Total general
Enero	171.597	390.736	95.523	657.856
Febrero	158.579	371.796	97.362	627.737
Marzo	169.895		170.642	340.537
Abril	318.104	690.088	144.798	1.152.990
Total general	818.175	1.452.620	508.325	2.779.120

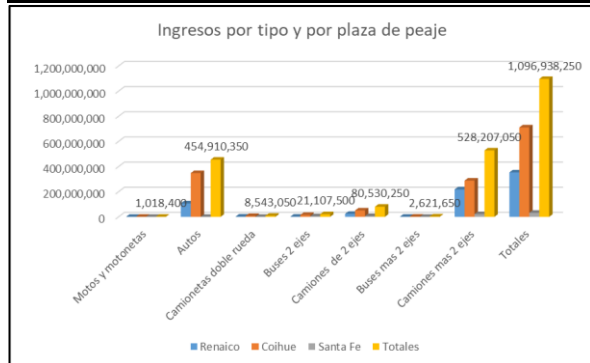
3. TRANSACCIONES

3.1 VPI

VPI_m abril 2026 = -99.232,35

1.2 INGRESOS POR TIPO DE VEHÍCULOS

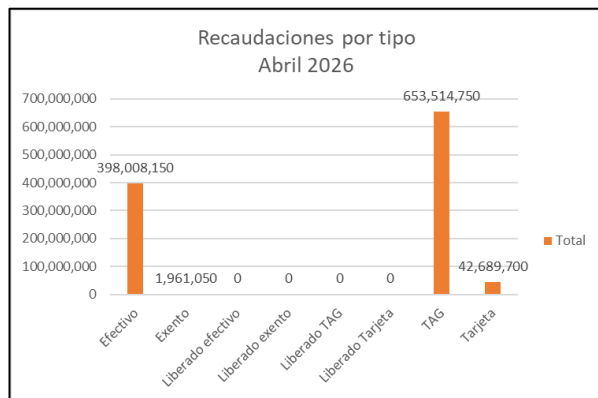
Ingresos potenciales (CLP netos)	Renaico	Coihue	Santa Fe	Totales
Motos y motonetas	210.000	808.400	0	1.018.400
Autos	106.787.250	348.123.100	0	454.910.350
Camionetas doble rueda	1.833.750	6.709.300	0	8.543.050
Buses 2 ejes	1.593.000	15.076.100	4.438.400	21.107.500
Camiones de 2 ejes	23.847.600	50.653.200	6.029.450	80.530.250
Buses más 2 ejes	888.750	1.712.100	20.800	2.621.650
Camiones más 2 ejes	218.215.100	288.288.000	21.703.950	528.207.050
Totales	353.375.450	711.370.200	32.192.600	1.096.938.250



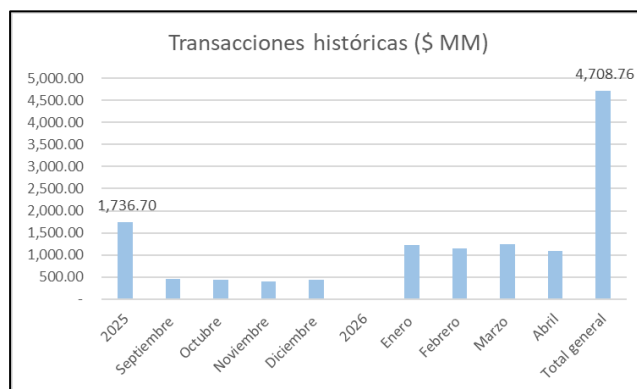
3.3 INGRESOS POR PLAZA DE PEAJE

Suma de N° Vehículos	Mes				
Plaza		Lateral Santa Fe	Troncal Coihue	Troncal Renaico	Total general
Enero		171.597	390.736	95.523	657.856
Febrero		158.579	371.796	97.362	627.737
Marzo		169.895		170.642	340.537
Abril		318.104	690.088	144.798	1.152.990
Total general		818.175	1.452.620	508.325	2.779.120

3.5 TRANSACCIONES POR TIPO



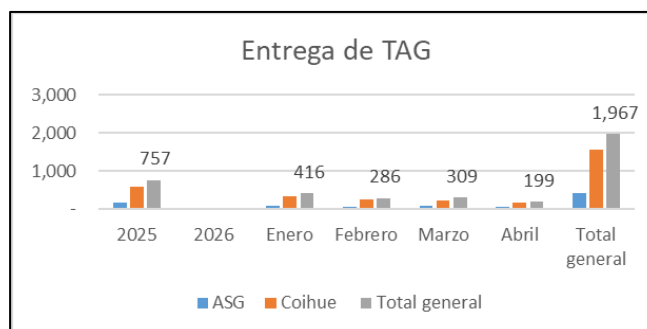
3.6 TRANSACCIONES HISTÓRICAS



Transacciones históricas	Suma de RECAUDACIÓN (\$ MM)
2025	1.736,70
Septiembre	451,31
Octubre	440,11
Noviembre	402,09
Diciembre	443,19
2026	
Enero	1.226,68
Febrero	1.149,44
Marzo	1.235,71
Abril	1.096,93
Total general	4.708,76

4. ENTREGA DE TAG

Meses	ASG	Coihue	Total general
2025	162	595	757
Agosto		5	5
Septiembre	46	150	196
Octubre	31	91	122
Noviembre	16	113	129
Diciembre	69	236	305
2026			
Enero	78	338	416
Febrero	50	236	286
Marzo	92	217	309
Abril	40	159	199
Total general	422	1.545	1.967

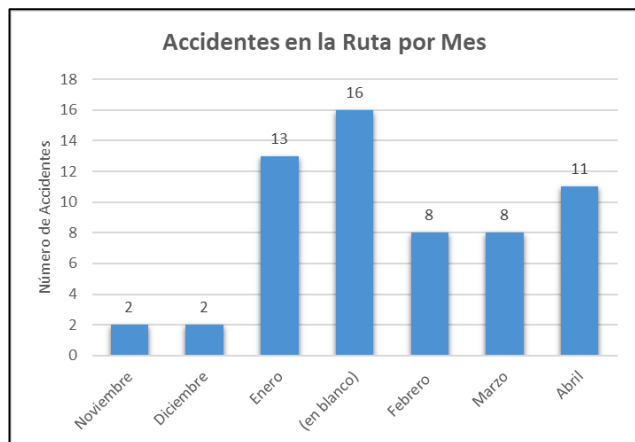


Contrato Mejoramiento Ruta Nahuelbuta

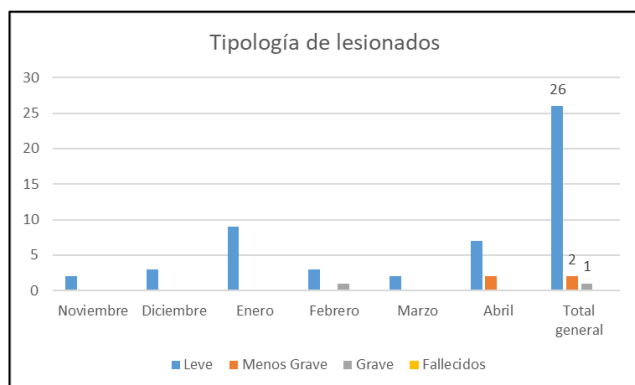
Abril 2026

5. ACCIDENTABILIDAD EN LA RUTA

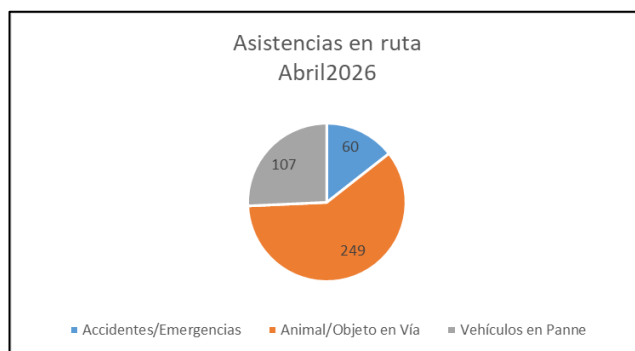
5.1 ACCIDENTES HISTÓRICOS



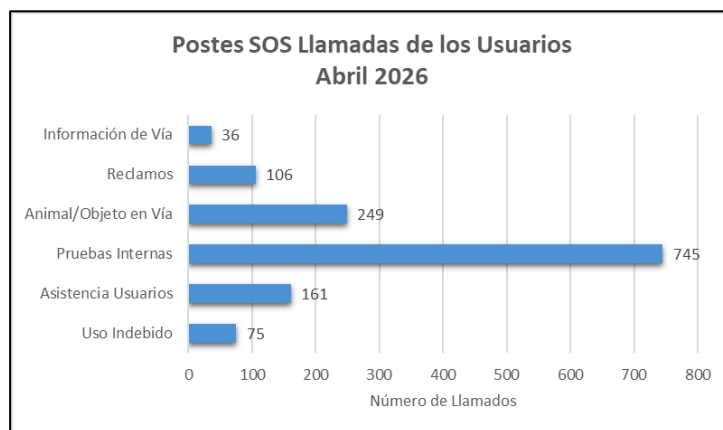
5.2 TIPOLOGÍA DE LESIONADOS



5.3 TIPO DE ASISTENCIAS



5.4 LLAMADAS DE LOS USUARIOS SOS



5.5 RECURSOS PARA LAS ASISTENCIAS

