

1. ANTECEDENTES GENERALES.

CONTRATO DE CONCESIÓN	
Nombre del Contrato	Concesión "Centro Metropolitano de Vehículos Retirados de Circulación - CMVRC".
Sociedad Concesionaria	Sociedad Concesionaria Centro Metropolitano de Vehículos Retirados de Circulación S.A.
Decreto de Adjudicación	DS MOP N°136 del 15 de febrero de 2010.
Inicio Concesión	05 de mayo de 2010.
Inicio Etapa Explotación	05 de agosto de 2014.
Puesta en Servicio Definitiva	31.01.2015. Resolución DGOP 454 de 30.01.2015.
Plazo máximo de Concesión	300 meses desde la Puesta en Servicio Provisoria (06.08.2014).
Término de la Concesión	05 de agosto de 2039.
Costo Total de la Obra	UF 449.046 (Costo de Construcción y Terrenos).
Inspector Fiscal Titular	Karelia Cruz Valdés / Res. Ex.DGC N° 614 de 26 de febrero de 2025.
Inspector Fiscal Subrogante	Evelyn Herrera Martínez / Res. Ex. DGC N°614 de 26 de febrero de 2025.



DESCRIPCIÓN DE LA CONCESIÓN

El Contrato de Concesión Centro Metropolitano de Vehículos Retirados de Circulación, ubicado en la Región Metropolitana, comprende la construcción de infraestructura y la operación de servicios, que permitan cumplir con la Custodia de los Vehículos retirados de circulación por orden de la Autoridad, de conformidad a lo establecido en la Ley de Tránsito. El Contrato contempla el servicio básico de Recepción, Traslado y Entrega (RTE) y también el servicio básico de Custodia. Previo pago y orden del Juzgado de Policía Local, se procede a la devolución del vehículo al dueño.

El Concesionario, además, debe cumplir con la prestación de los Servicios Especiales Obligatorios, tales como servicio RTE de vehículos a requerimiento de Fiscalía o Tribunal Oral en lo Penal; traslado inicial de vehículos desde los corrales municipales al CMVRC; conservación de las obras, equipamiento y material rodante; vigilancia y seguridad; servicio de aseo y servicios higiénicos. También debe proporcionar para el público general estacionamientos; oficinas de atención y acercamiento de vehículos; recaudación y pago de servicio de grúas de terceros, y entrega de información al público en general y a las autoridades.

2. ASPECTOS ECONÓMICOS.

INGRESOS MÍNIMOS GARANTIZADOS			
Año	Año Calendario Explotación	Ingresos Mínimos Garantizados (UF) BALI	IMG Pagado por el MOP (UF) (*) neto
2015	1	97.224	82.352
2016	2	107.653	89.960
2017	3	109.268	76.493
2018	4	110.907	72.315
2019	5	112.571	64.261
2020	6	114.259	78.727
2021	7	115.973	49.862
2022	8	117.713	41.318
2023	9	119.479	57.344
2024	10	121.271	59.269
2025	11	123.090	19.664
2026	12	124.936	81.782
Total		1.374.344	773.347

(*) Nota: IMG 2025 se pagará en junio 2026, IMG 2026 se pagará en junio 2027.

TARIFAS VIGENTES DE RTE Y CUSTODIA		
Tipo de Vehículos	Tarifa de RTE (UF)	Tarifa de Custodia (UF)
Moto	0,651	0,102
Vehículo liviano	1,303	0,204
Vehículo pesado de dos ejes	2,606	0,326
Vehículo pesado de más de dos ejes	3,257	0,408

Vigencia Tarifa RTE: del 10.04.2026 hasta 09.07.2026 (trimestral).
Vigencia Tarifa Custodia: del 01.01.2026 hasta el 31.12.2026 (anual).

3. TIEMPOS DE RESPUESTA.

TIEMPO DE RESPUESTA PROMEDIO MENSUAL JUNIO 2026				
PERÍODO	ORDENES DE SERVICIO (VEHÍCULOS)	TIEMPO PROMEDIO MENSUAL (MINUTOS)	TIEMPO PROMEDIO MENSUAL MÁXIMO BALI (MINUTOS)	CUMPLIMIENTO DE NIVEL DE SERVICIO
Fuera de Punta	2.430	30,37	35	Cumple
Punta	432	30,81	60	Cumple
Total	2.862			

TIEMPO DE RESPUESTA HORARIO FUERA DE PUNTA JUNIO 2026					
MEDICIÓN	CANTIDAD DE ÓRDENES (VEHÍCULOS)	TIEMPO PROMEDIO (MINUTOS) (1)	% RESPECTO TOTAL DE VEHÍCULOS (2)	% MÁXIMO EXIGIDO EN BALI	CUMPLIMIENTO DE NIVEL DE SERVICIO
Tiempo menor o igual a 35 min.	1.838	19	75,64%	No exige	No aplica
Tiempo mayor a 35 min. y menor a 45 min.	246	39	10,12%	No exige	No aplica
Tiempo mayor o igual a 45 min. y menor a 60 min.	196	50	8,07%	No exige	No aplica
Tiempo superior o igual a 60 min. e inferior a 90 min.	89	71	3,66%	10%	Cumple
Tiempo igual o superior a 90 min.	61	217	2,51%	5%	Cumple
Total Órdenes de Servicio	2.430				

(Tiempos Máximos Exigidos según BALI)

4. OPERACIÓN Y UTILIZACIÓN DEL PARQUEADERO.

FLUJO Y REMANENTES DE VEHÍCULOS CUSTODIADOS

JUNIO 2026

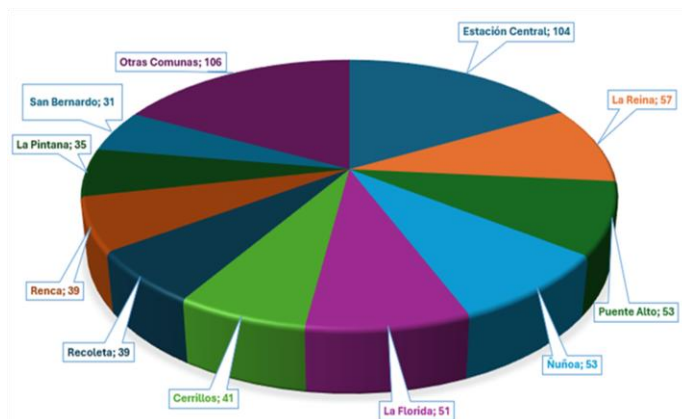
Mandantes	Ingresos	Egresos	Remanente	
			Junio	% Comuna
Estación Central	409	305	104	25,43%
La Reina	156	99	57	36,54%
Puente Alto	210	157	53	25,24%
Nuñoa	144	91	53	36,81%
La Florida	269	218	51	18,96%
Cerrillos	92	51	41	44,57%
Recoleta	139	100	39	28,06%
Renca	91	52	39	42,86%
La Pintana	87	52	35	40,23%
San Bernardo	148	117	31	20,95%
Cerro Navia	48	21	27	56,25%
Lo Barnechea	91	67	24	26,37%
Conchalí	107	86	21	19,63%
Vitacura	116	102	14	12,07%
San Miguel	60	49	11	18,33%
Peñalolén	67	58	9	13,43%
Lo Prado	43	43	0	0,00%
Independencia	87	179	-92	-105,75%
La Cisterna	71	310	-239	-336,62%
Santiago	275	742	-467	-169,82%
Total General	2.710	2.899	-189	-6,97%

Fuente: Elaboración en base a información proporcionada por la SC

Nota: Remanente % Comuna=Remanente Comuna / Ingresos Comuna, (Remanente negativo= más retiros que ingresos de vehículos).

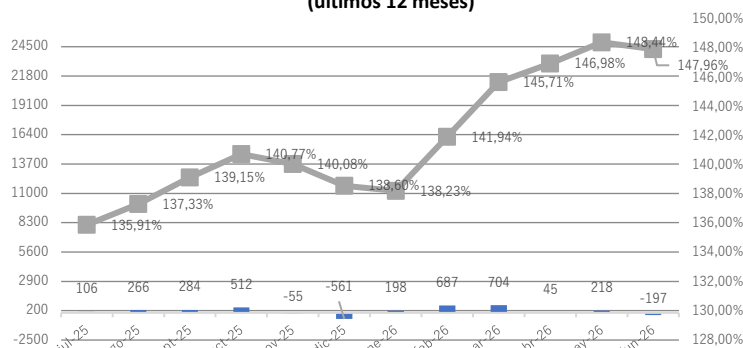
REMANENTE DE VEHÍCULOS POR COMUNAS

COMUNAS CON MAYOR APOORTE DE VEHICULOS AL REMANENTE TOTAL EN JUNIO



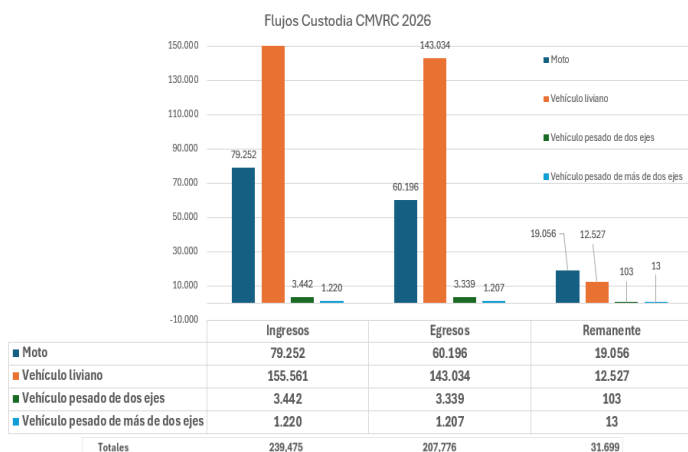
UTILIZACIÓN DEL PARQUEADERO

EVOLUCIÓN ÍNDICE UAPj (últimos 12 meses)



FLUJO DE VEHÍCULOS Y REMANENTE

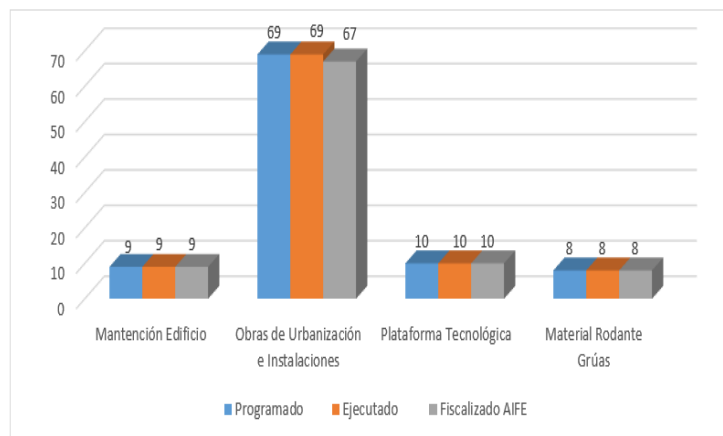
ACUMULADO A JUNIO 2026



Fuente: Elaboración en base a información proporcionada por la Sociedad Concesionaria.

5. CUMPLIMIENTO DEL PACO Y COBERTURA DE FISCALIZACIÓN

CUMPLIMIENTO PACO – JUNIO 2026



Fuente: Elaboración IF en base a fiscalización en terreno.